INFORME DE EVALUACIÓN

Ciudad y fecha	FLORENCIA, 10 DE OCTUBRE DE 2023
Lugar	SECRETARIA DE GOBIERNO, SEGURIDAD Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA
Hora	5:00PM
Asunto	INFORME DE EVALUACIÓN
Objeto	MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO LOCATIVO DE LA CASA DE JUSTICIA DEL MUNICIPIO DE FLORENCIA.
No. proceso	INV-PUB-OAJC 079-2023
Valor	CINCUENTA Y UN MILLONES NOVECIENTOS NUEVE MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS ($51.909.559) M/CTE

En la fecha y hora señalada nos hemos reunido:

Nombre	Tipo y No. de Identificación	Cargo	Acto administrativo de designación como integrante del comité evaluador	Rol
PABLO ANDRES ROJAS QUINAYA	6.803.128	Profesional Universitario Grado 9	INV-PUB-OAJC 079-2023	Requisitos de capacidad jurídica
BRANDON BRAVO SERNA	1.107.081.646	Asesor de infraestructura	INV-PUB-OAJC 079-2023	Componente Técnico y de experiencia
YEINI BELTRAN CUENCA	C.C.1.117.531.805	Contratista Secretaria de Gobierno, Seguridad y Participación Ciudadana	INV-PUB-OAJC 079-2023	Propuesta económica

Con el fin de llevar a cabo la evaluación de las propuestas presentada dentro del proceso de la referencia el día 05 de octubre de 2023; así:

Nombre del proponente	Tipo y No. de Identificación	Valor	Fecha y hora
FAIVER EDUARDO PERDOMO POLANIA	C.C. 7.711.430-0	$ 51.803.740	5/10/2023 11:56:09 PM

De acuerdo con el cronograma del proceso de selección se realizará la evaluación de la propuesta de menor valor, es decir la presentada por el proponente FAIVER EDUARDO PERDOMO POLANIA identificado con el C.C. No. 7.711.430, de Neiva. Así las cosas, se procede a realizar la verificación de los requisitos de capacidad jurídica, requisitos técnicos, experiencia y propuesta económica:

1.**EVALUACION ECONOMICA – YEINI BELTRAN CUENCA**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítem o productos contratados)	UND	CANT.	VR UNITARIO	VR TOTAL	CUMPLE / NO CUMPLE
1	**PRELIMINARES**					CUMPLE
1.1	Desmonte del cielo raso en mal estado (incluye retiro de escombros).	M2	76	$15.040	$1.143.040	
1.2	Desmonte de cubiertas (incluye retiro de escombros)	M2	122	$17.940	$2.188.680	
1.3	Demolición de mortero existente y nivelación con mortero 1:3 impermeabilizado sobre placa cubierta. Incluye retiro de escombros.	M2	22	$99.670	$2.192.740	
1.4	Desmonte, suministro e instalación de manto asfáltico. Incluye retiro de manto asfáltico en mal estado y suministro e instalación del nuevo manto asfáltico en caliente con espesor de 2.5 mm, con emulsión asfáltica y aluminio bituminoso.	M2	110	$113.200	$12.452.000	
2	ACABADOS					
2.1	Pintura en vinilo, pagado m2	M2	40	$21.300	$852.000	
2.2	Estuco sobre pañete muros, pagado en m2	M2	20	$17.800	$356.000	
2.3	Pintura en esmalte a base de aceite, pagado en m2	M2	10	$26.880	$268.800	
SUB TOTAL ACABADOS				**$1.476.800**		
	CUBIERTA Y CIELO RASO					
3.1	Instalación y Mantenimiento de Cubierta en teja metálica arquitectónica, fabricada en zinc, pagado en m2	M2	170	$37.560	$6.385.200	

3.2	Suministro e Instalación de Cubierta en teja de zinc arquitectónica, fabricada en zinc, pagado en m2	M2	85	$75.490	$6.416.650
3.3	Suministro e instalación de cielo raso en PVC	M2	76	$99.920	$7.593.920
SUB TOTAL CUBIERTA Y CIELO RASO					**$20.395.770**
COSTO DIRECTO DEL PROYECTO					**$39.849.030**
OSTOS INDIRECTOS					
COSTOS INDIRECTOS AIU				30%	$11.954.710
ADMINISTRACION				23%	$ 9.165.277
IMPREVISTOS				2%	$ 796.981
UTILIDAD				5%	$ 1.992.452
TOTAL OFERTA					**$ 51.803.740**

Resultado: El oferente FAIVER EDUARDO PERDOMO POLANIA, **CUMPLE** con el requisito de Oferta económica.

I.VERIFICACION DE REQUISITOS HABILITANTES

2. VERIFICACIÓN REQUISITOS DE CAPACIDAD JURIDICA – **PABLO ANDRES ROJAS QUINAYA**

CARTA DE PRESENTACION – CUMPLE
CEDULA DE CIUDADANIA – CUMPLE
RUT- CUMPLE
MULTAS, SANCIONES, APREMIOS, Y DECLARATORIAS DE INCUMPLIMIENTO CONTRACTUAL – CUMPLE
VERIFICACIÓN RESPONSABLES FISCALES Y ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS, REGISTRO DE MEDIDAS CORRECTIVAS DE LA POLICÍA NACIONAL Y ANTECEDENTES JUDICIALES – CUMPLE
CERTIFICADO DE INHABILIDADES POR DELITOS SEXUALES- CUMPLE
CERTIFICADO DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS – CUMPLE
CERTIFICACIÓN DE NO ENCONTRARSE INCURSO EN CAUSALES DE INHABILIDAD E INCOMPATIBILIDAD PARA CONTRATAR CON ENTIDADES ESTATALES- CUMPLE
COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN- CUMPLE
COMPROMISO DE TRANSPARENCIA- CUMPLE

Resultado: El oferente FAIVER EDUARDO PERDOMO POLANIA, **CUMPLE** con el requisito de capacidad jurídica.

3.VERIFICACIÓN DE REQUISITOS TECNICOS Y DE EXPERIENCIA – **BRANDON BRAVO SERNA**
3.1 REQUISITOS DE EXPERIENCIA GENERAL

EXPERIENCIA GENERAL	
DESCRIPCION	**CUANTIA - SMMLV**
1. Haber realizado un (1) contrato de Obra civil con entidades públicas o privadas, cuyo objeto corresponda al mejoramiento, adecuación y reparaciones y/o mantenimiento, celebrado, ejecutado y liquidado y que su valor expresado en SMMLV, sea mayor o igual al 100% del presupuesto oficial.	≥ 44,74 SMMLV

Resultado: El oferente FAIVER EDUARDO PERDOMO POLANIA, **CUMPLE** con el requisito experiencia general.

3.2 REQUISITOS DE EXPERIENCIA ESPECIFICA

EXPERIENCIA ESPECIFICA	
DESCRIPCION	**CUANTIA - SMMLV**
Haber realizado dos (2) contratos de obra civil con entidades públicas o privadas cuyo objeto corresponda al mejoramiento y/o mantenimiento de Infraestructura, celebrados, ejecutados y liquidados, cuya sumatoria en valor sea mayor o igual al 100% del presupuesto oficial expresado en SMMLV. - En uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia especifica deberá demostrar la ejecución de dos ítems a contratar, relacionados en pintura en vinilo con una ejecución de 150 m² y pintura a base de aceite, con una ejecución de 50 m². - En uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia especifica deberá demostrar la ejecución de dos ítems, relacionados en suministro e instalación de cubierta arquitectónica, cuya cantidad ejecutada sea igual o superior a 190 m² y suministro e instalación de cielo raso en PVC cuya cantidad ejecutada sea igual o superior a 67 m².	≥ 44,74 SMMLV

Nota:

- Los contratos relacionados para la experiencia general no pueden ser los mismos para la experiencia especifica y viceversa.
- Los contratos aportados para acreditar la experiencia especifica de los ítems solicitados debe ser de manera individual.
- Para la acreditación de la experiencia específica deberá aportar el acta de recibo final de cada uno de los contratos ejecutados.

Resultado: El oferente FAIVER EDUARDO PERDOMO POLANIA, **CUMPLE** con la experiencia especifica.

3.3 REQUISITOS DE PERSONAL MINIMO REQUERIDO

No.	Cargo	No. Profesionales	Formación académica	Experiencia	Porcentaje de dedicación
1	DIRECTOR DE OBRA	1	Ingeniero Civil, Especialista en Gerencia de proyectos, gerencia financiera y especialización en Dirección de Construcción de Edificaciones. Certificado de capacitación curso SG-SST	Diez (10) años de experiencia general contados a partir de la fecha de vigencia de la matrícula profesional. Haber sido contratista ejecutor en al menos tres (3) contratos de obra que correspondan a la construcción, adecuación y/o mejoramiento y/o mantenimiento de Infraestructura.	25%
2	RESIDENTE DE OBRA	1	Ingeniero Civil, Especialista en Gerencia de Proyectos de Construcción e Infraestructura e Ingeniería Ambiental.	Diez (10) años de experiencia general contados a partir de la fecha de vigencia de la matrícula profesional. Haber sido Director y/o Residente de obra en al menos tres (3) contratos de obra que correspondan a la construcción, adecuación y/o mejoramiento y/o mantenimiento de Infraestructura	100%
3	ASESOR EN SEGURIDAD Y SALUD EN TRABAJO	1	Ingeniero Ambiental, Especialista en Gerencia de la salud ocupacional LICENCIA EN SEGURIDAD Y SALUD EN TRABAJO EMITIDA POR SECRETARIA DE SALUD DEPARTAMENTAL.	Diez (10) años de experiencia general contados a partir de la fecha de vigencia de la matrícula profesional. Haber sido asesor en Seguridad y Salud en el Trabajo en al menos 1 contrato de obra. Obra que correspondan a la construcción, adecuación y/o mejoramiento y/o mantenimiento de Infraestructura.	30%

Resultado: El oferente FAIVER EDUARDO PERDOMO POLANIA, **CUMPLE** con el requisito de personal mínimo requerido.

4.RESULTADO DE LA VERIFICACION DE REQUISITOS HABILITANTES

Nombre del proponente	Tipo y No. de Identificación	Capacidad jurídica	Capacidad técnica y de experiencia	Capacidad económica	Resultado
FAIVER EDUARDO PERDOMO POLANIA	C.C. No. 7.711.430	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

5. CONCLUSION:

6. RECOMENDACIÓN:

EL Comité Evaluador se permite manifestar que la proponente persona Jurídica FAIVER EDUARDO PERDOMO POLANIA identificada con C.C. No. 7.711. 430.CUMPLE con todos los requisitos de capacidad jurídica, y componente económico, y técnica y experiencia en el proceso de mínima cuantía INV-PUB-OAJC 079-2023, por lo tanto, le recomienda al municipio de Florencia adjudicar el presente proceso al proponente en mención.

Para constancia se firma por quienes intervinieron:

YEINI BELTRAN CUENCA	**BRANDON BRAVO SERNA**
Contratista- Secretaria de Gobierno	Asesor de infraestructura

PABLO ANDRES ROJAS QUINAYA
Profesional Universitario