Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación	CONTRATO	4600096171 DE 2022	VALOR ADICIÓN CONTRATO	$ 244.846.112,00
	OBJETO	REALIZAR OBRAS DE ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL TEATRO ATENEO PORFIRIO BARBA JACOB	AMPLIACIÓN CONTRATO	2 MESES Y 15 DÍAS
	VALOR INICIAL	$ 799.979.361	VALOR TOTAL	$ 1.044.825.473
	PLAZO INICIAL	4 MESES	PLAZO TOTAL	6 MESES Y 15 DÍAS

SECRETARIA DE SUMINISTROS Y SERVICIOS	CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES Y DESARROLLOS DE INGENIERÍA SAS - CONDEIN S.A.S.	INTERVENTORIA	CONSORCIO GALERAS
	FECHA ACTA	19/09/2023	ACTA No. 2	2

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CONDICIONES INICIALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS		PRESENTE ACTA No.2		ACUMULADA PRESENTADA AL MPIO	
			CANT	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR	CANT	VALOR
1	**PRELIMINARES**				**$8.369.221**		**$6.614.323**				**$6.729.183**
1.2	Localización, trazado y replanteo del proyecto. Se utilizará equipo de precisión, personal experto. Se hará con la frecuencia que lo indique la interventoría. Incluye demarcación con	m2	904,00	$ 4.897,00	$4.426.888	750,00	$3.672.750			882,08	$4.319.546
1.3	Cerramiento en lona ecológica con parales de madera empotrados en el suelo. incluye una puerta de acceso.	m	67,00	$ 25.019,00	$1.676.273	27,00	$675.513			5,88	$147.112
1.4	Cerramiento en cinta de seguridad tres lienas de cinta parales cada 2.50 ml para area de trabajo.	m	43,00	$ 6.312,00	$271.416	43,00	$271.416			42,44	$267.881
1.5	Señalización de obra, incluye conos, señales y tableros.	Global	1,00	$ 1.994.644,00	$1.994.644	1,00	$1.994.644			1,00	$1.994.644
2	**DESMONTES Y DEMOLICIONES**				**$6.828.067**		**$6.184.088**				**$10.172.163**
2.1	Desmonte de Puertas Metalicas, entre 0.90 y 0.70 (Incluye Marco y hoja)	unidad	1,00	$ 28.583,00	$28.583					3,00	$85.749
2.2	Desmonte de Ventaneria Metalica, entre 0.30 y 0.70 (Incluye Marco y vidrios)	m2	6,00	$ 22.029,00	$132.174						
2.4	DEMOLICION MURO EN MAMPOSTERIA (Incluye retiro de escombros).	m2	17,00	$ 34.293,00	$582.981	32,00	$1.097.376			91,87	$3.150.498
2.6	Demolición de Enchapes (Muro)	m2	10,00	$ 119.963,00	$1.199.630	5,00	$599.815			21,43	$2.570.807
2.7	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	unidad	2,00	$ 47.499,00	$94.998	3,00	$142.497			2,00	$94.998
2.8	DESMONTE DE CIELO RASO (Incluye retiro de escombros).	m2	441,00	$ 10.861,00	$4.789.701	400,00	$4.344.400			393,16	$4.270.111
4	**MAMPOSTERIAS**				**$3.178.438**		**$2.388.014**		**$2.050.579**		**$7.312.169**
4.2	Muro en Mamposteria Bloque No.4 e 0,15 m, hasta 0.60m	m	15,00	$ 35.502,00	$532.530	30,00	$1.065.060			28,96	$1.028.138
4.6	DINTELES. e= 15x20cm. Para puertas y ventanas. Incluye Suministro e instalación de concreto de 3000 PSI preparado en obra, formaleta	Global	4,00	$ 661.477,00	$2.645.908	2,00	$1.322.954	3,10	$2.050.579	9,50	$6.284.032
5	**ACERO**				**$145.249**		**$1.980.000**				**$1.764.626**
5.1	ACERO DE REFUERZO FIGURADO FY= 420 Mpa-60000 PSI, corrugado. Incluye transporte con descarga, transporte interno, alambre de amarre.	kg	27,00	$ 4.950,00	$133.650	400,00	$1.980.000			356,49	$1.764.626
5.4	GRAFIL DE REFUERZO MAMPOSTERIA	kg	7,00	$ 1.657,00	$11.599						
6	**ESTRUCTURA METÁLICAS Y CUBIERTA**				**$10.179.184**		**$17.637.200**				**$12.603.795**
6.3	Estructura Metalica Sobre Escenario (Por Indices)	kg	808,00	$ 12.598,00	$10.179.184	1.400,00	$17.637.200			1000,46	$12.603.795
7	**ACABADOS DE PISOS**				**$5.334.920**		**$2.667.460**		**$2.667.460**		**$2.667.460**
7.6	Piso Escenario en Madera, Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Colores, acabado acanalado o veta madera según diseño.	unidad	20,00	$ 266.746,00	$5.334.920	10,00	$2.667.460	10,00	$2.667.460	10,00	$2.667.460
8	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				**$92.135.145**		**$86.511.112**		**$21.196.238**		**$52.195.254**
	ILUMINACION ESCENICA										
8.1	Suministro Ovation Fc 26°	unidad	18,00	$ 1.480,00	$26.640						
8.2	Suministro Colorado 3 Solo	unidad	12,00	$ 1.235,00	$14.820						
8.3	Suministro Colordash Par Quad 18	unidad	12,00	$ 497,00	$5.964						
8.4	Suministro Colordash Batten Quad 12	unidad	14,00	$ 497,00	$6.958						
8.5	Suministro Rogue Rx1 Spot	unidad	4,00	$ 1.368,00	$5.472						
8.6	Suministro Rogue R1 Wash	unidad	3,00	$ 1.020,00	$3.060						
8.7	Suministro Ovation Sp 300	unidad	1,00	$ 3.076,00	$3.076						
8.8	Suministro Amhaze Stadium	unidad	1,00	$ 1.096,00	$1.096						
8.9	Suministro Chamsys Quickq 30	unidad	1,00	$ 4.681,00	$4.681						
8.10	Suministro Net XII	unidad	1,00	$ 570,00	$570						
8.11	Suministro Rdmxsplitter 8	unidad	5,00	$ 369,00	$1.845						
8.12	Suministro Premium Haze	unidad	4,00	$ 47,00	$188						
8.13	Suministro Cables DMX 2m (3 Pin)	unidad	50,00	$ 16,00	$800						
8.14	Suministro Cables DMX 5M (PIN)	unidad	25,00	$ 21,00	$525						
8.15	Suministro Cables DMX 10M (3 PIN)	unidad	10,00	$ 29,00	$290						
	TOMACORRIENTES NORMALES Y REGULADAS										

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CONDICIONES INICIALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS		PRESENTE ACTA No.2		ACUMULADA PRESENTADA AL MPIO	
			CANT	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR	CANT	VALOR
8.16	Acometida eléctrica en cable LSHF 1X10+1X10+12T AWG, para tomas normales y reguladas	unidad	500,00	$ 26.138,00	$13.069.000	500,00	$13.069.000	46,00	$1.202.348	279,00	$7.292.502
8.17	Suministro e instalación de toma doble con polo a tierra 15 A, 120 V, Nema 5-15R. Para instalar en canaleta Se deberá tener en cuenta aparato y en general todos aquellos elementos necesarios para su adecuado funcionamiento (Del tipo Siemon, Levinton, Legrand)	unidad	25,00	$ 36.511,00	$912.775	11,00	$401.621				
8.18	Suministro e instalación de toma doble con polo a tierra 15 A, 120 V, Nema 5-15R, tapa color naranja. Se deberá tener en cuenta, aparato y en general todos aquellos elementos necesarios para su adecuado funcionamiento (Siemon, Levinton, Legrand)	unidad	25,00	$ 36.511,00	$912.775	11,00	$401.621				
8.19	Suministro e instalación de toma doble con polo a tierra 15 A, 120 V, Nema 5-15R, tapa color naranja. Se deberá tener en cuenta, aparato y en general todos aquellos elementos necesarios para su adecuado funcionamiento (Siemon, Levinton, Legrand)	unidad	4,00	$ 63.907,00	$255.628	4,00	$255.628				
8.20	Suministro,transporte e instalación de troquel de cuatro servicios en cal22 cold rolled,pintura electrostática color blanco. Incluye accesorios para su correcta instalación	unidad	24,00	$ 336.270,00	$8.070.480	24,00	$8.070.480				
	ILUMINACION										
8.21	Suministro e instalación de luminaria LED LEDIONOPTO, 17W, AR111,TRACK LIGHT, 3000K	unidad	8,00	$ 489.069,00	$3.912.552	8,00	$3.912.552				
8.22	Suministro e instalación de luminaria LED LEDIONOPTO, 24W, TRANS DOWN LIGHT, 3000°K	unidad	40,00	$ 583.440,00	$23.337.600	35,00	$20.420.400	23,00	$13.419.120	23,00	$13.419.120
8.23	Suministro e Instalación de Luminaria LED SYLVANIA LED HERMÉTICA 2X18W, T8,	unidad	8,00	$ 350.181,00	$2.801.448	8,00	$2.801.448	4,00	$1.400.724	8,00	$2.801.448
8.24	Suministro e Instalación de luminaria LED SYLVANIA LED EMERGENCY SPOT	unidad	15,00	$ 121.300,00	$1.819.500	12,00	$1.455.600	5,00	$606.500	5,00	$606.500
8.25	Suministro e instalación de luminaria LED ELECTROZEMPERSA, PME 31 DDC, 11W	unidad	4,00	$ 135.177,00	$540.708						
8.26	Suministro e instalación de luminaria LED ZEMPER VIGIA, LED, 005W	unidad	44,00	$ 154.607,00	$6.802.708						
8.38	S.E.I de kit de marcación general	Global	1,00	$ 234.041,00	$234.041	1,00	$234.041				
	TUBERIA Y CANALETA										
8.39	Suministro,transporte e instalación de tubería EMT diámetro 3/4".Incluye adaptadores,uniones,curvas,grapas doble ala y de más accesorios necesarios para su correcta instalación. Para voz y Datos	m	50,00	$ 28.356,00	$1.417.800	80,00	$2.268.480			44,80	$1.270.349
8,40	Suministro,transporte e instalación de tubería metálica EMT diámetro 3/4".Incluye adaptadores,uniones,curvas,grapas doble ala y de más accesorios necesarios para su correcta instalación. Para tomas normales, reguladas e iluminación	m	300,00	$ 28.356,00	$8.506.800	330,00	$9.357.480			295,00	$8.365.020
8.41	Troquelar tapa de canceleria, consiste en dos salidas para toma doble polo a tierra y salida doble de datos:Incluye transporte é instalación de la tapa.	unidad	24,00	$ 28.355,00	$680.520	24,00	$680.520	6,00	$170.130	30,00	$850.650
8.42	Suministro,transporte e instalación de canaleta metálica doble división de 20x5 centímetros, calibre22USG,lamina cold-rolled, pintura electrostática en polvo horneable color blanco.Incluye tapa clip y atornillada, obracivil y demás elementos necesarios para su instalación	m	30,00	$ 137.559,00	$4.126.770	30,00	$4.126.770				
	TABLEROS ELECTRICOS										
8.43	Reorganización de tableros normales y regulados. Inlcuye el cableado de breakers, breakers, totalizadores , marcación de acuerdo con el diagrama unifilar y cuadros de carga. Verificar el equilibrio de las fases luego de su entrada en operación	unidad	1,00	$ 4.397.416,00	$4.397.416	2,00	$8.794.832	1,00	$4.397.416	2,00	$8.794.832
	TABLEROS ELECTRICOS										
8.44	Instalaciones provisionales. Incluye su posterior retiro		1,00	$ 1.465.806,00	$1.465.806	1,00	$1.465.806			1,00	$1.465.806
8.45	Retiros generales	Global	1,00	$ 7.329.027,00	$7.329.027	1,00	$7.329.027			1,00	$7.329.027
8.46	Entrega de planos definitivos en medio magnético	Global	1,00	$ 1.465.806,00	$1.465.806	1,00	$1.465.806				
9	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				**$334.209**		**$334.209**				
9.1	ACCESORIO PVCP Ø2"Diam: 2"	unidad	2,00	$ 16.109,00	$32.218	2,00	$32.218				
	PUNTOS HIDRAULICOS DE AGUA FRIA										
9.24	PUNTO AF SANITARIO Ø1" - FLUXÓMETRO	unidad	1,00	$ 51.633,00	$51.633	1,00	$51.633				
9.26	PUNTO AF ORINAL Ø1/2"	unidad	1,00	$ 41.574	$41.574	1,00	$41.574				
	MONTAJE DE APARATOS										
9.32	MONTAJE SANITARIO FLUXOMETRO Ø1"Diam: 1"	unidad	1,00	$ 95.842,00	$95.842	1,00	$95.842				
9.34	MONTAJE ORINAL PUSH (M.O)Diam: 1/2"	unidad	2,00	$ 56.471,00	$112.942	2,00	$112.942				
	RED GENERAL DE AGUAS RESIDUALES										
	RED GENERAL DE AGUAS LLUVIAS										
10	**APARATOS BAÑOS Y COCINAS**				**$8.315.736**		**$2.981.584**				
10.3	ORINAL línea blanca económica mas fluxometro. Suministro e instalación de orinal mediano blanco línea económica. Incluye grifería, abasto y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento..	und	2,00	$ 1.186.964,00	$2.373.928	2,00	$2.373.928				

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CONDICIONES INICIALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS		PRESENTE ACTA No.2		ACUMULADA PRESENTADA AL MPIO	
			CANT	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR	CANT	VALOR
10.6	DISPENSADOR DE PAPEL (PORTARROLLOS O SIMILAR) EN ACERO	und	5,00	$ 262.110,00	$1.310.550						
10.7	DISPENSADOR EMPOTRADO DE JABON. Suministro e instalación de jabonera ref 04230 tipo Corona o equivalente. Incluye pegacor y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación.	und	6,00	$ 299.954,00	$1.799.724						
10.8	SECADOR DE MANOS. Suministro e instalación de jabonera ref 04230 tipo Corona o equivalente. Incluye pegacor y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación.	und	2,00	$ 1.111.939,00	$2.223.878						
10.9	SANITARIO línea blanca económica. Suministro e instalación de sanitario línea blanca económica. Incluye abasto y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	und	1,00	$ 607.656,00	$607.656	1,00	$607.656				
11	**DOTACIÓN AUDIOVISUAL**				**$82.682.016**						
11.35	Bambalinon12 metros de ancho 0.50 metros alto terciopelo Macbeth 400 gr marca Peroni , color por definir - ignifugo	und	1,00	$ 1.812.642,00	$1.812.642						
11.36	Telon BocaTelón de boca en terciopelo Macbeth 400 gr marca Peroni , color por definir - ignifugo , ancho 6m x 5.5 alto	und	2,00	$ 1.812.642,00	$3.625.284						
11.37	PatasPatas color negro oscurante marca Peroni– ignifugo, medidas: ancho 1.80 metros x alto 5 metros,	und	8,00	$ 1.812.642,00	$14.501.136						
11.38	BambalinaBambalinas color negro - ignifugo, tela Oscurante Teatro Peroni, 12m de ancho x 80 cm de alto	und	4,00	$ 1.812.642,00	$7.250.568						
11.39	Telon fondoTelón de fondo color negro – ignifugo, Marca Peroni medidas: ancho 7 metros x alto 5 metros confección: liso arriba: cincha + ojetes + lazos cada 25 cm lados: dobladillo 4 cm abajo: vaina 10 cm cadena	und	2,00	$ 10.649.438,00	$21.298.876						
11.42	Sistema de RielRiel de 2.00 metros cada uno colgado de telon (pata) sistema de manejo por cordel respectivas poleas de manejo lazo o cordel	und	8,00	$ 399.613,00	$3.196.904						
11.43	Sistema Riel telon de bocadoble riel recto de apertura de plegado a dos alas motorizado	und	2,00	$ 9.803.826,00	$19.607.652						
11.44	sistema de riel para telon de fondoriel recto motorizado de apertura a dos alas plegado	und	2,00	$ 5.694.477,00	$11.388.954						
13	**ACABADOS DE MUROS**				**$1.071.768**		**$762.640**		**$1.163.051**		**$2.451.387**
13.1	PAÑETE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (Incluye filos y dilataciones).	m2	16,00	$ 24.935,00	$398.960	16,00	$398.960	40,08	$999.395	40,08	$999.395
13.2	PAÑETE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (Incluye filos y dilataciones). Ancho < 0.50 m.	ml	37,00	$ 18.184,00	$672.808	20,00	$363.680	9,00	$163.656	79,85	$1.451.992
14	**CIELO RASOS**				**$169.524.026**		**$134.300.000**		**$102.111.450**		**$102.111.450**
14.1	CIELO RASO SUSPENDIDO DRYWALL (Perfileria metálica Cal. 24-26, estructura cada 40 cm) Incluye Todos los elementos necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento)	m2	386,00	$ 71.834,00	$27.727.924						
14.2	CIELO RASO SUSPENDIDO DRYWALL R.H. (resistente a la humedad) JUNTA PERDIDA ACABADO (Perfileria metálica Cal. 26-24 Estructura cada 40 cm.) Incluye tres (3) manos de pintura BIOCIDA	m2	42,00	$ 84.431,00	$3.546.102						
14.3	CIELO RASO SUSPENDIDO ACUSTICO PERFORADO (Perfileria metálica Cal. 24-26, estructura cada 40 cm) Incluye Todos los elementos necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento)	m2	350,00	$ 395.000,00	$138.250.000	340,00	$134.300.000	258,51	$102.111.450	258,51	$102.111.450
15	**CARPINTERIA METALICA**				**$14.995.929**		**$4.600.104**				
15.2	PUERTA ACCESO METALICA Y VIDRIO Dim 3.00x1.00, Suministro e instalacion puerta metalica c.r cal. 18 incluye anticorrosivo, anclajes, bisagras , pintura electrostatica y elementos de fijacion.	und	1,00	$ 1.603.498,00	$1.603.498						
15.4	PUERTA CORREDIZA ACCESO OFICINAS Dim 2.10x1.00, Suministro e instalacion puerta metalica c.r cal. 18 incluye anticorrosivo, anclajes, bisagras , pintura electrostatica y elementos de fijacion.	und	1,00	$ 1.500.696,00	$1.500.696						
15.5	PUERTA CORREDIZA ACCESO OFICINAS Dim 2.10x0.80, Suministro e instalacion puerta metalica c.r cal. 18 incluye anticorrosivo, anclajes, bisagras , pintura electrostatica y elementos de fijacion.	und	3,00	$ 1.221.813,00	$3.665.439						
15.7	SUMINISTRO E INSTALACION VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR MATE CON VIDRIO FIJO.	m2	24,00	$ 116.224,00	$2.789.376						
15.8	SUMINISTRO E INSTALACION VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR MATE CON VIDRIO FIJO CON AISLAMIENTO ACUSTICO.	m2	2,00	$ 418.408,00	$836.816						
15.9	BARANDA ESCALERAS EN PERFIL TUBULAR 2" Y 1 1/2", SOPORTES, BASE ANTICORROSIVA Y PINTURA.	ml	24,00	$ 191.671,00	$4.600.104	24,00	$4.600.104				
16	**CARPINTERIA MADERA**				**$23.036.496**		**$8.775.808**		**$6.713.493**		**$6.713.493**
16.4	ESCALERAS MADERA, Acceso al escenario.	m2	21,00	$ 1.096.976,00	$23.036.496	8,00	$8.775.808	6,12	$6.713.493	6,12	$6.713.493
19	**PINTURAS**				**$115.296.008**		**$27.892.550**		**$14.821.251**		**$39.974.838**
19.1	ESTUCO Y VINILO 3 MANOS Sobre Muro Interior (Incluye estuco, 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones).	m2	790,00	$ 63.755,00	$50.366.450	150,00	$9.563.250	28,20	$1.797.891	232,29	$14.809.649

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CONDICIONES INICIALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS		PRESENTE ACTA No.2		ACUMULADA PRESENTADA AL MPIO	
			CANT	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR	CANT	VALOR
19.2	ESTUCO Y VINILO 3 MANOS Sobre Muro Interior (Incluye estuco, 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones).	ml	206,00	$ 26.493,00	$5.457.558	100,00	$2.649.300			70,85	$1.877.029
19.4	MANTENIMIENTO DE MURO INTERIOR, (Incluye resanes en estuco y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones).	m2	1.062,00	$ 56.000,00	$59.472.000	280,00	$15.680.000	232,56	$13.023.360	415,86	$23.288.160
21	**ASEO**				**$10.272.829**		**$11.742.750**		**$3.368.760**		**$10.795.345**
21.1	Aseo durante y final de la obra.	m2	218,71	$ 46.971	$10.272.829	250,00	$11.742.750	71,72	$3.368.760	229,83	$10.795.345
OE	**OBRAS EXTRAS CIVILES**						**$435.123.148**		**$134.031.316**		**$306.742.295**
OE 1	Demolicion de concreto para construccion de anden anexo a tarima, con espesores entre 6 - 10 cm. Incluye corte con pulidora y botada de escombros.	m2	20,00	$30.646		20,00	$612.920	12,97	$397.479	31,34	$960.446
OE 2	Construccion de losa o rampa en concreto de 21 Mpa con concrefibra, con espesor 10 cm, para anden tarima y rampa de acceso a parqueaderos, con acabado tipo "paleteado". Incluye malla electrosoldada D 84, asi como adherente para concreto nuevo y existente donde se requiera.	m2	30,00	$144.059		30,00	$4.321.770	6,90	$994.007	51,60	$7.433.444
OE 3	Llenos con material del sitio (demoliciones), para conformar soporte de losas y rampas. Incluye nivelacion y conformacion con arenilla en espesor de 3 cm.	m2	20,00	$17.017		20,00	$340.340	6,90	$117.417	41,00	$697.697
OE 4	Retiro y reinstalacion de sillas del teatro.	un	18,00	$45.292		18,00	$815.256			10,00	$452.920
OE 5	Adecuacion y retiro de estructura de soporte para espacio de mezanine actual, con la utilizacion de la madera existente, sector acceso por parqueadero.	m2	15,00	$166.168		15,00	$2.492.520			23,12	$3.841.804
OE 6	Retiro de cobertura muros en material tipo teja teja techolit	m2	60,00	$18.323		60,00	$1.099.380			56,06	$1.027.187
OE 7	Retiro de piso de madera en escenario para conformar rampa, inc soportes de piso en estructura de madera y elementos adicionales, incluye botada de materiales	m2	8,00	$45.195		8,00	$361.560			11,63	$525.618
OE 8	Construccion de columneta de 15x20cm en concreto de 21Mpa, incluye anclaje de hierro a piso con epoxico	ml	12,00	$109.735		12,00	$1.316.820			10,00	$1.097.350
OE 9	Construccion de muros de cierre en lamina de superboard 6 mm para primer y segundo nivel a dos caras en vestier escenarios, incluye perfileria galvanizada de soporte (canal - paral) y acabado en pintura tipo viniltex.	m2	90,00	$166.950		90,00	$15.025.500			99,28	$16.574.796
OE 10	Retiro de rejillas de ventilacion aires, seccion de 43x43cm, incluye colocacion en zona de acopio interna	un	12,00	$53.292		12,00	$639.504			12,00	$639.504
OE 11	Adecuacion e instalacion de rejillas de ventilacion de aire acondicionado. Incluye lijado y pintura con pintura al horno	und	12,00	$94.950		12,00	$1.139.400				
OE 12	Retiro de estructura metalica soporte luminarias en tarima, motores de telones y cortineros de escenario. Incluye andamios multidireccionales.	und	1,00	$1.561.283		1,00	$1.561.283			1,00	$1.561.283
OE 13	Suministro e instalacion de puerta contraincendio ignifuga y tipo acustica de 2,20x2,1 m, incluye marco, mirilla, chapa antipanico y demas elementos.	und	1,00	$16.669.504		1,00	$16.669.504				
OE 14	Construccion de muros provisionales en lamina de superboard y marcos de madera, inc puertas provisionales, con bisagras y cadenas de seguridad	m2	14,00	$75.975		14,00	$1.063.650			11,45	$869.914
OE 15	Suministro e instalación de tablero de 4 circuitos monofasico de sobreponer, incluye sus elementos para su correcta instalacion.	Und	1,00	$116.250		1,00	$116.250			1,00	$116.250
OE 16	Suministro e instalación de tablero de 24 circuitos Trifasico tetrafilar de incrustar, incluye sus elementos para su correcta instalacion.	Und	1,00	$739.000		1,00	$739.000			1,00	$739.000
OE 17	Suministro e instalación de breaker monopolar enchufable de 1x15 hasta 1x30 amperios de 10 kA	Und	15,00	$25.900		15,00	$388.500	3,00	$77.700	20,00	$518.000
OE 18	Suministro e instalación de breaker monopolar enchufable de 2x15 hasta 2x30 amperios de 10 kA	Und	3,00	$41.100		3,00	$123.300			4,00	$164.400
OE 19	Suministro e instalación de breaker Tripolar enchufable de 3x40 hasta 3x70 amperios de 10 kA	Und	2,00	$246.250		2,00	$492.500	3,00	$738.750	4,00	$985.000
OE 20	Suministro e instalación de toma doble Comun con polo a tierra 15 A, 120 V. incluye, aparato, caja 12-5, accesorios y en general todos aquellos elementos necesarios para su adecuado funcionamiento.	Und	28,00	$72.000		28,00	$2.016.000	11,00	$792.000	42,00	$3.024.000
OE 21	Suministro e instalación de toma doble GFCI con polo a tierra 15 A, 120 V, inlcuye, aparato caja 12-5, accesorios y en general todos aquellos elementos necesarios para su adecuado funcionamiento	Und	1,00	$177.500		1,00	$177.500	1,00	$177.500	1,00	$177.500
OE 22	Suministro e instalación de toma de tres polos de 30 amperios, 220 V, incluye, aparato, caja 12-5, accesorios y en general todos aquellos elementos necesarios para su adecuado funcionamiento	Und	3,00	$87.750		3,00	$263.250			3,00	$263.250
OE 23	Suministro e instalación de caja metalica de 12x12x10 tapa lisa adosada en cielo	Und	5,00	$49.600		5,00	$248.000			10,00	$496.000
OE 24	Acometida eléctrica en cable LSHF 1x12+1x12+14T AWG, para iluminacion camerino	ml	164,00	$33.650		164,00	$5.518.600			289,00	$9.724.850
OE 25	Acometida eléctrica en cable LSHF 1x8+1x8+10T AWG, para tomas normales y iluminacion camerino	ml	35,00	$44.650		35,00	$1.562.750			38,00	$1.696.700

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CONDICIONES INICIALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS		PRESENTE ACTA No.2		ACUMULADA PRESENTADA AL MPIO	
			CANT	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR	CANT	VALOR
OE 26	Acometida eléctrica en cable LSHF 3x8+1x8+10T AWG, para ttablero de iluminacion	ml	65,00	$73.400		65,00	$4.771.000			35,00	$2.569.000
OE 27	Acometida eléctrica en cable LSHF 3x4+1x4+6T AWG, para ttablero de iluminacion	ml	65,00	$167.000		65,00	$10.855.000			35,00	$5.845.000
OE 28	aterrizaje de bandeja portacables en cable N°8 desnudo e incluye elementos de sujeccion	ml	32,00	$30.100		32,00	$963.200			43,00	$1.294.300
OE 29	Suministro,transporte e instalación de tubería metálica EMT diámetro 1".Incluye adaptadores, uniones, curvas, grapas doble ala y de más accesorios necesarios para su correcta instalación. Para tomas normales e iluminación, escenario y acometidas	Mt	216,00	$95.150		216,00	$20.552.400			82,60	$7.859.390
OE 30	Suministro,transporte e instalación de tubería metálica EMT diámetro 2".Incluye adaptadores, uniones, curvas, grapas doble ala y de más accesorios necesarios para su correcta instalación. Para tomas normales, reguladas e iluminación	Mt	40,00	$169.900		40,00	$6.796.000			35,00	$5.946.500
OE 31	Suministro,transporte e instalación de bandeja portacables tipo malla 20x6 centímetros.Incluye elementos de sujecion, esparrago, chazos, obracivil y demás elementos necesarios para su instalación	m	38,00	$218.850		38,00	$8.316.300			33,00	$7.222.050
OE 32	Suministro,transporte e instalación de SALIDA PARA ILUMINACION ESCENARIO en caja 12x12. Incluye adaptadores, caja metalica 12x12, prensastopa, terminales para aterrizaje, juego de clavija de seguridad, encahuchetado 3x16 awg por 1,5 mts, terminales de resorte y de más accesorios necesarios para su correcta instalación. no incluye tuberia ni cableado	Und	73,00	$124.750		73,00	$9.106.750			70,00	$8.732.500
OE 33	Muros acusticos con panel machihembrado de 15 mm acabado melaminico con cara balanceada perforado trasero y ranurado frontal, con respaldo tipo disipador acustico black theater	m2	260,00	$620.000		260,00	$161.200.000	149,07	$92.423.400	149,07	$92.423.400
OE 34	Escalera plegable a mezanine H= 2,50 m en espiral	und	2,00	$3.799.504		2,00	$7.599.008	2,00	$7.599.008	2,00	$7.599.008
OE 35	Colocacion puntos de anclaje	und	15,00	$249.876		15,00	$3.748.140			15,00	$3.748.140
OE 36	Adecuacion baño personal con movilidad reducida	und	1,00	$15.000.000		1,00	$15.000.000	1,00	$15.000.000	1,00	$15.000.000
OE 37	Piso en tablilla sapan de 2 cm para mezanines	m2	32,00	$124.292		32,00	$3.977.344	9,06	$1.126.086	27,57	$3.426.730
OE 38	Suministro, transporte e instalación de Detector de humo y calor	und	16,00	$235.000		16,00	$3.760.000				
OE 39	Suministro, transporte e instalación de Sirena y estrobo para uso exterior	und	2,00	$485.000		2,00	$970.000				
OE 40	Suministro, transporte e instalación de CABLE FPL 2 x 16 para alimentacion red sensores	ml	160,00	$6.950		160,00	$1.112.000				
OE 41	Panel de control para sistema de sensores de humo y alarmas.	und	1,00	$6.990.000		1,00	$6.990.000				
OE 42	Retiro de ductos en fibra de sistema de aire acondicionado. Incluye botada de ductos en fibra.	und	1,00	$2.899.008		1,00	$2.899.008			1,00	$2.899.008
OE 43	Suministro, transporte e instalacion de barras de iluminacion. Incluyen dos tubos de 1 1/2" galvanizado con pintura electrostatica, platinas de conexión, canaleta metalica y soportes tipo guaya y platina, asi como andamios.	ml	50,00	$396.969		50,00	$19.848.450	11,00	$4.366.659	55,00	$21.833.295
OE 44	Suministro, transporte e instalacion de ductria en lamina galvanizada cal 24 con recubrimiento en Yumbolon de 10 mm . Incluye soporteria tipo lamina o mecano según ruta de instalacion, asi como andamios, cuellos y soportes para instalacion de rejillas existentes.	kg	1.200,00	$45.950		1.200,00	$55.140.000			1100,00	$50.545.000
OE 45	Mantenimiento y diagnostico de equipo de aire acondicionado existente (Unidad manejadora y condensadora), incluye limpieza, lavada de filtros, refrigerante, No incluye repuestos.	und	1,00	$4.000.000		1,00	$4.000.000				
OE 46	Adecuacion en piso tipo vinisol negro. Incluye retiro de piso existente e instalacion del nuevo vinisol.	m2	40,00	$170.276		51,67	$8.797.571				
OE 47	Pulida de piso madera en escenario y aplicación barniz sellante tipo vitriflex	m2	90,00	$87.938		90,00	$7.914.420	104,02	$9.147.311	104,02	$9.147.311
OE 48	Proteccion de tuberia de aguas lluvias con membrana tipo Yumbolon o fonodan para reducir ruidos por circulacion de agua.	ml	60,00	$91.750		60,00	$5.505.000			61,00	$5.596.750
OE 49	Salida de voz y datos, incluye caja 12-5, faceplate y demas elementos para su correcta instalacion	un	3,00	$98.500		3,00	$295.500	4,00	$394.000	8,00	$788.000
OE 50	Suministro, transporte e instalacion de cable UTP 6a	ml	310,00	$17.500		310,00	$5.425.000				
OE 51	Salida para interruptor sencillo o doble de sobreponer en EMT Incluye accesorio	un	8,00	$68.000		7,00	$476.000	10,00	$680.000	10,00	$680.000

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CONDICIONES INICIALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS		PRESENTE ACTA No.2		ACUMULADA PRESENTADA AL MPIO	
			CANT	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR	CANT	VALOR
SUBTOTAL COSTO DIRECTO					**$551.699.241**		**$750.494.990**		**$288.123.598**		**$562.233.458**
A.I.U.				37,41%	$206.390.686		$280.760.176		$107.787.038		$210.331.537
INVERSION AMBIENTAL			Estimado		$40.526.768		$12.000.000				$12.610.681
POLIZAS			Estimado		$1.362.666		$1.570.307				$1.362.666
TOTAL COSTO DIRECTO + A.I.U.+ IA +POLIZAS					**$799.979.361**		**$1.044.825.473**		**$395.910.636**		**$786.538.342**

CONTRATISTA
ING. GUILLERMO ENRIQUE VELEZ ARANGO
REPRESENTANTE LEGAL

INTERVENTORIA
ING. FABIAN ANDRES VALLEJO PACHON
REPRESENTANTE LEGAL