ISVIMED

TESORERIA

COMPROBANTE DE EGRESO No. 136397

Beneficiario: GEOVALORES SAS

NIT/C.C. 900,738,463.1 **Tel:** 7651798

Fecha: 27/06/2023

Valor: 3,232,873

Orden(es) de Pago:
67989

PAGADO

Facturas:
411

DETALLE CONTABLE :

Tipo	Cod. Cuenta	Nombre Cuenta	NIT o C.C.	C.Costos	Débitos	Créditos
NIIF	290201110199	Iva - Pagos C.i. 465/2017 Edu	900,738,463.1		53,874	
NIIF	290201120199	Iva -pagos C.i 4600072984 Mp	900,738,463.1		161,622	
NIIF	290201110103	412-4 Pagos C.i 465/2017 Edu	900,738,463.1	0106	283,548	
NIIF	550405900499	Iva Avaluos Comerciales	900,738,463.1	03	377,119	
NIIF	290201120102	Pagos C.i 4600072984 Mpio D	900,738,463.1		850,644	
NIIF	550405900401	Avaluos Comerciales Viviendas	900,738,463.1	03	1,984,836	
NIIF	243627010101	Rte Ica Tarifa 2 X 1.000	900,738,463.1			6,238
NIIF	244024010101	Tasa Prodeporte Y Recreacion 1	900,738,463.1			40,547
NIIF	243625010101	Impuesto A Las Ventas Retenid	900,738,463.1			88,892
NIIF	243603010101	Honorarios 11% -pna Juridica	900,738,463.1			343,093
NIIF	240101010102	Adquisicion De Servicios Naci	900,738,463.1			3,232,873
				SUMAS IGUALES	**3,711,643**	**3,711,643**

DETALLE CE:

Tipo	Cod. Cuenta	Nombre Cuenta	NIT o C.C.	C.Costos	Débitos	Créditos
NIIF	2401010101(	Adquisicion De Servicios	900,738,463.1		3,232,873	
NIIF	1110060101(	Bancolombia Cuenta De				3,232,873
				SUMAS IGUALES	**3,232,873**	**3,232,873**

Valor en Letras TRES MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y TRES PESOS M.C.********

Auxiliar administrativo **Auxiliar administrativo**

Bancolombia

NIT. 890.903.938-8

Empresa: INSTIT.SOCIAL DE VIV
NIT: 900014480
Tipo de pago: PAGO A PROVEEDORES

Nombre del pago: EGRESO136397
Secuencia: E
Número de cuenta a debitar: 00949814220

Fecha: 05-07-2023 **Hora:** 07:26:58
Fecha de Generación: 05-07-2023

Fecha de envío del pago: 29-06-2023
Fecha para Procesar el pago: 29-06-2023

Impreso por: 43254978

Total Registros del Lote: 1	**Registros Procesados:** 1	**Registros Rechazados:** 0	**Registros Pendientes:** 0
Valor Total del Pago: $3,232,873.00	**Valor Registros Procesados:** $3,232,873.00	**Valor Registros Rechazados:** $0.00	**Valor Registros Pendientes:** $0.00

NÚMERO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	DOCUMENTO BENEFICIARIO	NOMBRE BENEFICIARIO	VALOR	ENTIDAD	ESTADO	FECHA APLICACIÓN
03200001085	Ahorros	900738463	GEOVALORES SAS	3,232,873.00	BANCOLOMBIA	ABONADO EN BANCOLOMBIA, PROVENIENTE DE CLIENTE	29-06-2023

FECHA APROBACIÓN: 27 06 2023 OBLIGACIÓN Nro. 67989

27

DEPENDENCIA :
UNIDAD DE CONTADURIA

BENEFICIARIO :
GEOVALORES SAS

NIT :
900,738,463.1

DIRECCIÓN :
CL 86 A 22 13 P 2

TELÉFONO :
7651798

FACTURAS :

No. Factura	F. Expedició	F. Recepción	F. Vencimiento	No. Factura	F. Expedició	F. Recepción	F. Vencimiento
411	28/04/2023	28/04/2023	28/04/2023				

Nro. COMPROMISO :
318

RUBROS:

Cod. Rubro	Cod. Rubro
104 5003181000330407203020202094	103 5001171000330501203020202094
107 5004212004030412203020202094	

DESCRIPCION :
REALIZAR AVALÚOS EN EL MARCO DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS QUE TIENE A CARGO EL INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT DE MEDELLÍN – ISVIMED.

DETALLE CONTABLE :

Tipo Plan	Cod. Cuenta	Nombre Cuenta	NIT o C.C.	C.Costos	Débitos	Créditos
NIIF	550405900401	Avaluos Comerciales Viviendas	900,738,463.1	03	1,984,836	
NIIF	290201120102	Pagos C.I 4600072984 Mpio de M	900,738,463.1		850,644	
NIIF	550405900499	IVA Avaluos Comerciales	900,738,463.1	03	377,119	
NIIF	290201110103	412-4 Pagos C.I 465/2017 EDU	900,738,463.1	0106	283,548	
NIIF	290201120199	IVA -Pagos C.I 4600072984 Mpic	900,738,463.1		161,622	
NIIF	290201110199	IVA - Pagos C.I. 465/2017 EDU	900,738,463.1		53,874	
NIIF	243627010101	Rte ICA Tarifa 2 x 1.000	900,738,463.1			6,238
NIIF	244024010101	Tasa Prodeporte y Recreacion 1.3%	900,738,463.1			40,547
NIIF	243625010101	Impuesto a las ventas retenido 15%	900,738,463.1			88,892
NIIF	243603010101	Honorarios 11% -Pna Juridica	900,738,463.1			343,093
NIIF	240101010102	Adquisicion de Servicios nacional	900,738,463.1			3,232,873
				SUMAS IGUALES:	**3,711,643**	**3,711,643**

VALOR EN LETRAS :
TRES MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y TRES

VALOR NETO :
3,232,873=

ELABORÓ :
Diego Leon Monroy Pizarro
C.C. 1,128,402,534

CONTABILIZÓ :
Jose Oquendo
Jose Alberto Oquendo Santillar
C.C. 98,715,578

REVISÓ :

Alcaldía de Medellín ISVIMED Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín	SOLICITUD DE PAGO	CÓDIGO: F-GF-05
		VERSIÓN: 12
		FECHA: 06/02/2023
		PÁGINA: 1 de 1

Señores
Tesorería ISVIMED
Subdirección Administrativa y Financiera

ASUNTO: Solicitud Orden de Pago.
Cordialmente le solicito realizar el pago, con la información que se relaciona a continuación:

Fecha	20 de junio de 2023	
Beneficiario del pago	GEOVALORES S.A.S	
Nit / C.C.	900.738.463-1	
Beneficiario para el pago	N/A	
Nit / C.C.	N/A	
Tipo y Número de Documento soporte	FACTURA ELECTRONICA DE VENTAS- N°411	
Objeto del pago	REALIZAR AVALÚOS EN EL MARCO DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS QUE TIENE A CARGO EL INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT DE MEDELLÍN – ISVIMED.	
Valor Certificado	$ 3.711.643	
Cuenta Bancaria	Ahorros ■	Entidad: BANCOLOMBIA
	Corriente ☐	No. Cuenta: 03200001085
Registros presupuestales	Compromiso No 318 del 27/02/2023	Disponibilidad No:336 del 27/02/2023
Valor a imputar por rubro de acuerdo a la disponibilidad de PAC	**RUBRO** / **VALOR** 103 R Avalúos - ASPOB $ 2.361.955 104 R SS/CVN 72984 Ejecución $ 1.012.266 107 R EDU CV 465 Ejecución $ 337.422 **TOTAL** **$ 3.711.643**	
No. Contrato u orden de compra y/o servicio	283-2022	
Subdirector y nombre de la dependencia que solicita el pago	Mary Isabel Yepes Cano subdirectora jurídica	**Analizados los documentos soporte, el Acta de Recibo a Satisfacción (si aplica) y los Procedimientos establecidos, se aprueba la presente Solicitud de Pago.**
Revisa para VoB	María Eugenia Quintero Martínez Asesora Financiera	

Proyectó: Jorge Andrés Londoño Moreno-Contratista	**Nota: se autoriza la realización del pago relacionado de acuerdo con la información contenida en el ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN (si aplica), documento que se anexa al presente como soporte.**

Recibido para pago Tesorera	Isabel Cristina Londoño Grajales	**El pago cumple con los requisitos establecidos.**
Aprobó subdirector Administrativo y Financiero	Lucas Fernando Areiza Rúa	

GEOVALORES SAS
NIT 900.738.463-1
Calle 86 A 22-13 P 2
Tel: (031) 7651798
Bogotá - Colombia
contabilidad@geovalores.co
www.geovalores.co

Factura electrónica de venta
No. 411

Señores	INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HABITAT DE MEDELLIN		
NIT	900.014.480-8	**Teléfono**	(604) 4304310
Dirección	CR 53 47 22 TO PICHINCHA CC MEGACENTRO P 10 Y 12	**Ciudad**	Medellín - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	25/04/2023, 15:22
Expedición	25/04/2023, 15:26
Vencimiento	25/05/2023

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	Elaboración (11) avalúo en el marco del contrato 283 de 2022 - Realizar avalúos en el marco de los programas y proyectos que tiene a cargo el Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín – ISVIMED	11.00	3,711,643.32

Total items: 1

Valor en Letras:
Tres millones setecientos once mil seiscientos cuarenta y tres pesos m/cte con treinta y dos cent.

Condiciones de Pago:
Pago a crédito - Cuota No. 001 vence el 2023-05-25 por $ 3,711,643.32

Observaciones:
Favor consignar a nombre de GEOVALORES SAS en la cuenta de ahorros N° 03200001085 Bancolombia (Adjunto certificación bancaria)

Total Bruto	3,119,028.00
IVA 19%	592,615.32
Total a Pagar	**3,711,643.32**

Responsable de IVA - Actividad Económica 7112 Actividades de ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica Tarifa 6.99
CUFE b6f8e70ee8d4aaa8e011dd0030cae87ad4fd58565c47aae6460e21037218817326989bbb68dd05c04947732459c3e8a5

Elaborado por software Siigo Nube y enviado electrónicamente por proveedor Siigo. Siigo S.A.S.Nit: 830.048.145-8

UNIDAD DE CONTADURIA

Vigencia 2023 | Compromiso presupuestal No. 318

Fecha de expedición 27/02/2023 | Fecha de aprobación 27/02/2023

Beneficiario 900,738,463.1 GEOVALORES SAS

Descripción:

REALIZAR AVALÚOS EN EL MARCO DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS QUE TIENE A CARGO EL INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT DE MEDELLÍN – ISVIMED.

Certifico que a la fecha de aprobación de este documento se han comprometido $18,804,613 discriminados en los siguientes rubros:

Rubro	103 R Avalúos - ASPOB		$ 13,743,290
Disponibilidad Nro.	336		$ 13,743,290
9101001 Artículo Genérico		Cantidad	13,743,290.00
		Valor unitario	1.00
		Total	**13,743,290.00**
Rubro	104 R SS/CVN 72984 Ejecución		$ 2,361,951
Disponibilidad Nro.	336		$ 2,361,951
9101001 Artículo Genérico		Cantidad	2,361,951.00
		Valor unitario	1.00
		Total	**2,361,951.00**
Rubro	107 R EDU CV 465 Ejecución		$ 2,699,372
Disponibilidad Nro.	336		$ 2,699,372
9101001 Artículo Genérico		Cantidad	2,699,372.00
		Valor unitario	1.00
		Total	**2,699,372.00**
Rubro	109 R Avalúos - AVHS		$ 0
Disponibilidad Nro.	336		$ 0
9101001 Artículo Genérico		Cantidad	0.00
		Valor unitario	1.00
		Total	**0.00**
		Total compromiso $	18,804,613

UNIDAD DE CONTADURIA

Vigencia 2023 — Compromiso presupuestal No. 318

Fecha de expedición 27/02/2023 — Fecha de aprobación 27/02/2023

Beneficiario 900,738,463.1 GEOVALORES SAS

Descripción:

REALIZAR AVALÚOS EN EL MARCO DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS QUE TIENE A CARGO EL INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT DE MEDELLÍN – ISVIMED.

Certifico que a la fecha de aprobación de este documento se han comprometido $18,804,613 discriminados en los siguientes rubros:

Rubro 103 R Avalúos - ASPOB		$	13,743,290
Disponibilidad Nro. 336		$	13,743,290
9101001 Artículo Genérico	Cantidad	13,743,290.00	
	Valor unitario	1.00	
	Total	**13,743,290.00**	
Rubro 104 R SS/CVN 72984 Ejecución		$	2,361,951
Disponibilidad Nro. 336		$	2,361,951
9101001 Artículo Genérico	Cantidad	2,361,951.00	
	Valor unitario	1.00	
	Total	**2,361,951.00**	
Rubro 107 R EDU CV 465 Ejecución		$	2,699,372
Disponibilidad Nro. 336		$	2,699,372
9101001 Artículo Genérico	Cantidad	2,699,372.00	
	Valor unitario	1.00	
	Total	**2,699,372.00**	
Rubro 109 R Avalúos - AVHS		$	0
Disponibilidad Nro. 336		$	0
9101001 Artículo Genérico	Cantidad	0.00	
	Valor unitario	1.00	
	Total	**0.00**	
	Total compromiso $		18,804,613

01-CMPS-02

01-CMPS-05

Elaboró

32

Geovalores
the ideas´ value.

GEOVALORES SAS
NIT 900.738.463-1
Calle 86 A 22-13 P 2
Tel: (031) 7651798
Bogotá - Colombia

Nota Crédito
No. 2 48

Fecha Nota Crédito	2023-04-14
Factura de Venta	404
Generación	14/04/2023, 09:20
Expedición	14/04/2023, 09:20
Vencimiento	27/04/2023

Señores INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HABITAT DE MEDELLIN
NIT 900.014.480-8 **Teléfono** (604) 4304310
Dirección CR 53 47 22 TO PICHINCHA CC MEGACENTRO P 10 Y 12 **Ciudad** Medellín - Colombia

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	Elaboración (7) avalúo en el marco del contrato 283 de 2022 - Realizar avalúos en el marco de los programas y proyectos que tiene a cargo el Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín – ISVIMED	7.00	2,361,951.01

Total items: 1

Valor en Letras:
Dos millones trescientos sesenta y un mil novecientos cincuenta y un pesos m/cte con un cent.

Condiciones de Pago:
Cruce de vencimiento - Cuota No. 001 vence el 2023-04-27 por $ 2,361,951.01

Total Bruto	1,984,832.78
IVA 19%	377,118.23
Total	2,361,951.01

Observaciones:

CUDE: 7f9a9c30d531cecce349ec63c76b390111c1d6aad0e48b67611893e381746c8a1ba9645c9b27d64fee8563c4689e5b12
CUFE factura: c7d65a0f21e4cc6da27543d278c65af675ff6b3198511b741b4e269a8e5b5fdd2d2445bfd2891b69d288cb8e56d17b10

Elaborado por software Siigo Nube y enviado electrónicamente por proveedor tecnológico Siigo. Siigo S.A.S Nit. 830.046.145-8

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	900738463-1	GEOVALORES SAS	Calle 86 A 22 13	7651798	d.hernandez@geovalores.co	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	B – menos de 200 c		BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.		SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					7	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2023-03	2023-02	E	14/03/2023	66217498	$6.387.500	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS005	Sanitas EPS	800251440-6	167.500	0		0		0	0	0	0	167.500	2
EPS008	Compensar EPS	860066942-7	735.300	0		0		0	0	0	0	735.300	3
EPS010	EPS Sura	800088702-2	67.900	0		0		0	0	0	0	67.900	1
EPSC34	Recaudo SGP Capital Salud	900298372-9	46.400	0		0		0	0	0	0	46.400	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230201	Proteccion (ING + Proteccion)	800229739-0	271.300	0	0	0	0	0	0		271.300	1
230301	Porvenir	800224808-8	1.031.700	0	0	0	0	0	0		1.031.700	2
231001	Colfondos	800227940-6	362.000	0	0	0	0	0	0		362.000	1
25-14	Colpensiones	900336004-7	2.217.200	0	0	58.000	58.000	0	0		2.333.200	2

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-11	ARL SURA	890903790-5	355.100				355.100	0	0	355.100			3.551	355.100	7

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
CCF24	Compensar Caja	860066942-7	1.017.100	0	0	1.017.100	7

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	900738463-1	GEOVALORES SAS	Calle 86 A 22 13	7651798	d.hernandez@geovalores.co	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	B – menos de 200 c		BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.		SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					7	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2023-03	2023-02	E	14/03/2023	66217498	$6.387.500	

TOTALES PARAFISCALES				
Valor Aporte	Dias Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA			
Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	4	1.017.100	1.017.100
Pensión	4	3.998.200	3.998.200
Riesgos Laborales	1	355.100	355.100
CCF	1	1.017.100	1.017.100
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	10	6.387.500	6.387.500

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	900738483-1	GEOVALORES SAS		Calle 86 A 22 13	7651798	d.hernandez@geovalores.co	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	B – menos de 200 c			BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ. D.C.		SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					7	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2023-03	2023-02	E	14/03/2023	66217498	$6.387.500	

ETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE								INFORMACIÓN NOVEDADES																PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES				
Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Cotiza en exterior	Exonerado	VSP	IGE	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCION	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario o Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
CC	1018476549	DUARTE NAVARRO WILLIAM	1	0			S																	230301	4.524.800	724.000	0	0	0	0	EPS008	4.524.800	181.000	14-11	4.524.800	1	23.700	CCF24	4.524.800	181.000	0	0	0	0	0
CC	1022401847	MANCILLA HERNANDEZ LISETH NATALIA	1	0			S																	25-14	2.262.400	362.000	0	0	0	0	EPS008	2.262.400	90.500	14-11	2.262.400	1	11.900	CCF24	2.262.400	90.500	0	0	0	0	0
CC	1032480285	VARGAS PARDO KAREN TATIANA	1	0			S																	231001	2.262.400	362.000	0	0	0	0	EPS005	2.262.400	90.500	14-11	2.262.400	1	11.900	CCF24	2.262.400	90.500	0	0	0	0	0
CC	1052072822	SANABRIA TORRES MARGUIN MANUEL	1	0			S																	230301	1.923.040	307.700	0	0	0	0	EPS005	1.923.040	77.000	14-11	1.923.040	1	10.100	CCF24	1.923.040	77.000	0	0	0	0	0
CC	1073720262	HERNANDEZ ARROYO DEISY LUZ	1	0			S																	230201	1.695.113	271.300	0	0	0	0	EPS010	1.695.113	67.900	14-11	1.695.113	1	8.900	CCF24	1.695.113	67.900	0	0	0	0	0
CC	30271898	SEPULVEDA DE CASTAÑO RUBIELA	1	3			S																		0	0	0	0	0	0	EPSC34	1.160.000	46.400	14-11	1.160.000	1	6.100	CCF24	1.160.000	46.400	0	0	0	0	0
CC	80154037	SALCEDO URIZA OMAR	1	0			S																	25-14	11.595.000	1.855.200	0	0	58.000	58.000	EPS008	11.595.000	463.800	14-11	11.595.000	3	282.500	CCF24	11.595.000	463.800	0	0	0	0	0

PAGADO

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	900738463-1	GEOVALORES SAS	Calle 86 A 22 13	7651798	d.hernandez@geovalores.co	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	B – menos de 200 c		BOGOTÁ, D. C.	BOGOTÁ, D.C.		SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					7	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2023-02	2023-01	E	14/02/2023	65037758	$6.387.500	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS005	Sanitas EPS	800251440-6	167.500	0		0		0	0	0	0	167.500	2
EPS008	Compensar EPS	860066942-7	735.300	0		0		0	0	0	0	735.300	3
EPS010	EPS Sura	800088702-2	67.900	0		0		0	0	0	0	67.900	1
EPSC34	Recaudo SGP Capital Salud	900298372-9	46.400	0		0		0	0	0	0	46.400	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230201	Proteccion (ING + Proteccion)	800229739-0	271.300	0	0	0	0	0	0		271.300	1
230301	Porvenir	800224808-8	1.031.700	0	0	0	0	0	0		1.031.700	2
231001	Colfondos	800227940-6	362.000	0	0	0	0	0	0		362.000	1
25-14	Colpensiones	900336004-7	2.217.200	0	0	58.000	58.000	0	0		2.333.200	2

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-11	ARL SURA	890903790-5	355.100				355.100	0	0	355.100			3.551	355.100	7

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
CCF24	Compensar Caja	860066942-7	1.017.100	0	0	1.017.100	7

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	900738463-1	GEOVALORES SAS	Calle 86 A 22 13	7651798	d.hernandez@geovalores.co	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	B – menos de 200 c		BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.		SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					7	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2023-02	2023-01	E	14/02/2023	65037758	$6.387.500	

TOTALES PARAFISCALES				
Valor Aporte	Dias Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA			
Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	4	1.017.100	1.017.100
Pensión	4	3.998.200	3.998.200
Riesgos Laborales	1	355.100	355.100
CCF	1	1.017.100	1.017.100
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	10	6.387.500	6.387.500

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	900738463-1	GEOVALORES SAS	Calle 86 A 22 13	7651798	d.hernandez@geovalores.co	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	B – menos de 200 c		BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ. D.C.		SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD EMPLEADOS	CANTIDAD UPC
					7	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2023-02	2023-01	E	14/02/2023	65037758	$6.387.500	

ETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE							INFORMACIÓN NOVEDADES															PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES				
Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Colom. exterior	Estudiante	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario o Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
CC	1018478549	DUARTE NAVARRO WILLIAM	1	0			S																	230301	4.524.800	724.000	0	0	0	0	EPS008	4.524.800	181.000	14-11	4.524.800	1	23.700	CCF24	4.524.800	181.000	0	0	0	0	0
CC	1022401647	MANCILLA HERNANDEZ LISETH NATALIA	1	0			S																	25-14	2.262.400	362.000	0	0	0	0	EPS008	2.262.400	90.500	14-11	2.262.400	1	11.900	CCF24	2.262.400	90.500	0	0	0	0	0
CC	1032460285	VARGAS PARDO KAREN TATIANA	1	0			S																	231001	2.262.400	362.000	0	0	0	0	EPS005	2.262.400	90.500	14-11	2.262.400	1	11.900	CCF24	2.262.400	90.500	0	0	0	0	0
CC	1052072822	SANABRIA TORRES MARGUIN MANUEL	1	0			S																	230301	1.923.040	307.700	0	0	0	0	EPS005	1.923.040	77.000	14-11	1.923.040	1	10.100	CCF24	1.923.040	77.000	0	0	0	0	0
CC	1073720262	HERNANDEZ ARROYO DEISY LUZ	1	0			S																	230201	1.695.113	271.300	0	0	0	0	EPS010	1.695.113	67.900	14-11	1.695.113	1	8.900	CCF24	1.695.113	67.900	0	0	0	0	0
CC	30271898	SEPULVEDA DE CASTAÑO RUBIELA	1	3			S																		0	0	0	0	0	0	EPSC34	1.160.000	46.400	14-11	1.160.000	1	6.100	CCF24	1.160.000	46.400	0	0	0	0	0
CC	80154037	SALCEDO URIZA OMAR	1	0			S																	25-14	11.595.000	1.855.200	0	0	58.000	58.000	EPS008	11.595.000	463.800	14-11	11.595.000	3	282.500	CCF24	11.595.000	463.800	0	0	0	0	0

PAGADO

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	900738463-1	GEOVALORES SAS	Calle 86 A 22 13	7651798	d.hernandez@geovalores.co	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	B – menos de 200 c		BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.		SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					7	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2023-01	2022-12	E	16/01/2023	64770252	$5.610.600	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS005	Sanitas EPS	800251440-6	148.000	0		0		0	0	0	0	148.000	2
EPS008	Compensar EPS	860066942-7	639.300	0		0		0	0	0	0	639.300	3
EPS010	EPS Sura	800088702-2	60.000	0		0		0	0	0	0	60.000	1
EPSC34	Recaudo SGP Capital Salud	900298372-9	40.000	0		0		0	0	0	0	40.000	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230201	Proteccion (ING + Proteccion)	800229739-0	239.800	0	0	0	0	0	0		239.800	1
230301	Porvenir	800224808-8	912.000	0	0	20.000	20.000	0	0		952.000	2
231001	Colfondos	800227940-6	320.000	0	0	0	0	0	0		320.000	1
25-14	Colpensiones	900336004-7	1.917.000	0	0	50.000	50.000	0	0		2.017.000	2

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-11	ARL SURA	890903790-5	307.200				307.200	0	0	307.200			3.072	307.200	7

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
CCF24	Compensar Caja	860066942-7	887.300	0	0	887.300	7

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	900738483-1	GEOVALORES SAS	Calle 86 A 22 13	7651798	d.hernandez@geovalores.co	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	B – menos de 200 c		BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.		SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD EMPLEADOS	CANTIDAD UPC
					7	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2023-01	2022-12	E	16/01/2023	64770252	$5,610,600	

TOTALES PARAFISCALES				
Valor Aporte	Dias Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA			
Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	4	887.300	887.300
Pensión	4	3.528.800	3.528.800
Riesgos Laborales	1	307.200	307.200
CCF	1	887.300	887.300
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	10	5.610.600	5.610.600

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	900738463-1	GEOVALORES SAS	Calle 86 A 22 13	7651798	d.hernandez@geovalores.co	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	B – menos de 200 c		BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.		SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					7	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2023-01	2022-12	E	16/01/2023	64770252	$5.610.600	

ETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE							INFORMACIÓN NOVEDADES															PENSIÓN						SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES				
Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Colmena	Subtipo	Colom. exterior	Extranjero	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
CC	1018478549	DUARTE NAVARRO WILLIAM	1	0																		S	230301	4.000.000	640.000	0	0	20.000	20.000	EPS008	4.000.000	160.000	14-11	4.000.000	1	20.900	CCF24	4.000.000	160.000	0	0	0	0	0
CC	1022401847	MANCILLA HERNANDEZ LISETH NATALIA	1	0																		S	25-14	2.000.000	320.000	0	0	0	0	EPS008	2.000.000	80.000	14-11	2.000.000	1	10.500	CCF24	2.000.000	80.000	0	0	0	0	0
CC	1032480285	VARGAS PARDO KAREN TATIANA	1	0																		S	231001	2.000.000	320.000	0	0	0	0	EPS005	2.000.000	80.000	14-11	2.000.000	1	10.500	CCF24	2.000.000	80.000	0	0	0	0	0
CC	1052072822	SANABRIA TORRES MARGUIN MANUEL	1	0																		S	230301	1.700.000	272.000	0	0	0	0	EPS005	1.700.000	68.000	14-11	1.700.000	1	8.900	CCF24	1.700.000	68.000	0	0	0	0	0
CC	1073720262	HERNANDEZ ARROYO DEISY LUZ	1	0																		S	230201	1.498.509	239.800	0	0	0	0	EPS010	1.498.509	60.000	14-11	1.498.509	1	7.900	CCF24	1.498.509	60.000	0	0	0	0	0
CC	30271898	SEPULVEDA DE CASTAÑO RUBIELA	1	3																		S		0	0	0	0	0	0	EPSC34	1.000.000	40.000	14-11	1.000.000	1	5.300	CCF24	1.000.000	40.000	0	0	0	0	0
CC	80154037	SALCEDO URIZA OMAR	1	0																		S	25-14	9.980.639	1.597.000	0	0	50.000	50.000	EPS008	9.980.639	399.300	14-11	9.980.639	3	243.200	CCF24	9.980.639	399.300	0	0	0	0	0

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE							
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	900738463-1	GEOVALORES SAS		Calle 86A # 22-13	7651798	d.hernandez@geovalores.co	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	B – menos de 200 c			BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.		SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					7	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2022-11	2022-10	E	16/11/2022	63215996	$5.770.600	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS005	Sanitas EPS	800251440-6	148.000	0		0		0	0	0	0	148.000	2
EPS008	Compensar EPS	860066942-7	639.300	0		0		0	0	0	0	639.300	3
EPS010	EPS Sura	800088702-2	60.000	0		0		0	0	0	0	60.000	1
EPS017	Famisanar EPS	830003564-7	40.000	0		0		0	0	0	0	40.000	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230201	Proteccion (ING + Proteccion)	800229739-0	399.800	0	0	0	0	0	0		399.800	2
230301	Porvenir	800224808-8	912.000	0	0	20.000	20.000	0	0		952.000	2
231001	Colfondos	800227940-6	320.000	0	0	0	0	0	0		320.000	1
25-14	Colpensiones	900336004-7	1.917.000	0	0	50.000	50.000	0	0		2.017.000	2

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-11	ARL SURA	890903790-5	307.200				307.200	0	0	307.200			3.072	307.200	7

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
CCF24	Compensar Caja	860066942-7	887.300	0	0	887.300	7

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	900738463-1	GEOVALORES SAS	Calle 86A # 22-13	7651798	d.hernandez@geovalores.co	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	B – menos de 200 c		BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.		SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD EMPLEADOS	CANTIDAD UPC
					7	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2022-11	2022-10	E	16/11/2022	63215996	$5,770,600	

TOTALES PARAFISCALES				
Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA			
Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	4	887.300	887.300
Pensión	4	3.688.800	3.688.800
Riesgos Laborales	1	307.200	307.200
CCF	1	887.300	887.300
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	10	5.770.600	5.770.600

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE							
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	900738463-1	GEOVALORES SAS		Calle 86A # 22-13	7651798	d.hernandez@geovalores.co	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	B – menos de 200 c			BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.		SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					7	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2022-11	2022-10	E	16/11/2022	63215996	$5.770.600	

ETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE								INFORMACIÓN NOVEDADES																PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES					
Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Colombiano residente	Ecuatoriano	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCION	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario o Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
CC	1018478549	DUARTE NAVARRO WILLIAM	1	0			S																	230301	4.000.000	640.000	0	0	20.000	20.000	EPS008	4.000.000	160.000	14-11	4.000.000	1	20.900	CCF24	4.000.000	160.000	0	0	0	0	0
CC	1022401847	MANCILLA HERNANDEZ LISETH NATALIA	1	0			S																	25-14	2.000.000	320.000	0	0	0	0	EPS008	2.000.000	80.000	14-11	2.000.000	1	10.500	CCF24	2.000.000	80.000	0	0	0	0	0
CC	1032480285	VARGAS PARDO KAREN TATIANA	1	0			S																	231001	2.000.000	320.000	0	0	0	0	EPS005	2.000.000	80.000	14-11	2.000.000	1	10.500	CCF24	2.000.000	80.000	0	0	0	0	0
CC	1052072822	SANABRIA TORRES MARGUIN MANUEL	1	0			S																	230301	1.700.000	272.000	0	0	0	0	EPS005	1.700.000	68.000	14-11	1.700.000	1	8.900	CCF24	1.700.000	68.000	0	0	0	0	0
CC	1073720262	HERNANDEZ ARROYO DEISY LUZ	1	0			S																	230201	1.498.509	239.800	0	0	0	0	EPS010	1.498.509	60.000	14-11	1.498.509	1	7.900	CCF24	1.498.509	60.000	0	0	0	0	0
CC	1127662333	HERNANDEZ ARROYO ESTHELA ROSA	1	0			S		X															230201	1.000.000	160.000	0	0	0	0	EPS017	1.000.000	40.000	14-11	1.000.000	1	5.300	CCF24	1.000.000	40.000	0	0	0	0	0
CC	80154037	SALCEDO URIZA OMAR	1	0			S																	25-14	9.980.639	1.597.000	0	0	50.000	50.000	EPS008	9.980.639	399.300	14-11	9.980.639	3	243.200	CCF24	9.980.639	399.300	0	0	0	0	0

COPIA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

INFORME DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA

INFORME N°:	**4**	**SUPERVISIÓN**	**x**	**DE SEGUIMIENTO**		☐
				FINAL		**X**
		INTERVENTORÍA	☐	**PARA PAGO**		☐
				PARA DESEMBOLSO		☐
Periodo verificado		Desde:	04-05-2022.	Hasta:	30-03-2023.	
Periodo para pago		Desde:	01-12-2022	Hasta:	30-03-2023.	
Fecha elaboración de Informe			28-04-2023			

INFORMACIÓN GENERAL CONTRATO o CONVENIO			
CONTRATO	X	NÚMERO:	*283 de 2022*
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO	☐	FECHA SUSCRIPCIÓN:	Mayo 04 2022
CONVENIO	☐		
Se gestionan rubros o fuentes de financiación específica para control de pago o desembolso que requieren control			x SI ☐ NO
OBJETO: Realizar avalúos en el marco de los programas y proyectos que tiene a cargo el Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín ISVIMED.			

CONTRATISTA (O ASOCIADO)	**NOMBRE:**		GEOVALORES SAS	
	CC. o NIT		900.738.463-1	
	Representante Legal		*OMAR SALCEDO URIZA*	
	C.C del Representante Legal		*80.154.037*	
VALOR [$]:	**INICIAL:**		TREINTA Y CINCO MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS M/L ($35.739.453) Incluido IVA	
	ADICIÓN No:	**1**	**VALOR ADICIONADO**	**% DE ADICION (SMLMV)**
	16 AGOSTO 2022		$ 4.000.000	
	VALOR TOTAL		TREINTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS M/L ($39.739.453) Incluido IVA	
PLAZO:	**INICIAL**		**FECHA DE INICIO**	**FECHA DE TERMINACIÓN**
			10-05-2022	30-12-2022
	AMPLIACIÓN No:	**1**	**TIEMPO PRORROGADO**	**NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN**
			3 meses	31 DE MARZO DE 2023.

REGISTRO PRESUPUESTAL	**NÚMERO:**	Compromiso 437 Disponibilidad 396	TREINTA Y CINCO MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS M/L ($35.739.453) Incluido IVA
	FECHA compromiso: 04-05-2022 FECHA Disponibilidad 8-04-2022		
	Por razón de las reservas trasladadas al 2023, el nuevo compromiso es el Nro 318 de Febrero 27 de 2023. Con un Saldo de Dieciocho Millones Ochocientos Cuatro Mil Seiscientos Trece pesos ($18´804.613)		
REGISTRO PRESUPUESTAL	**NÚMERO:**	**Compromiso 642 Disponibilidad 776**	VALOR: CUATRO MILLONES DE PESOS m/l ($4.000.000)
	FECHA compromiso : 08-08-2022 FECHA disponibilidad 05/08/2022		
	Por razón de las reservas trasladadas al 2023 el número del nuevo compromiso es el 319 de Febrero 27 de 2023. Con un saldo de Un Millón Doscientos Cincuenta y Siete mil cuarenta y ocho pesos ($1´257.048)		

Control de fechas:	**Fecha Inicio de suspensión**	**Fecha de reanudación**	**Nueva fecha de terminación**
SUSPENSION N° NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA

¿TIENE GARANTIAS VIGENTES Y ACTUALIZADAS?	X SI ☐ NO APLICA ☐NO (Justifique e informe)	Observaciones:

SUPERVISOR	NOMBRE:	BEATRIZ ELENA SANCHEZ CALLE
	CARGO:	PROFESIONAL ESPECIALIZADA
	CORREO ELECTRÓNICO:	beatriz.sanchez@isvimed.gov.co
	COMPONENTE(s)	☐Técnico ☐ Administrativo ☐Financiero ☐ Contable x Jurídico
APOYO A LA SUPERVISIÓN y o COORDINADOR DE PROYECTO (El coordinador o enlace Aplica solo para contratos con Interventoria) (Agregar tantos apoyos como se requieran).	NOMBRE:	No aplica
	NÚMERO CONTRATO:	No aplica
	CORREO ELECTRÓNICO:	No aplica
	COMPONENTE(s) DE VIGILANICA:	☐Técnico ☐ Administrativo ☐Financiero ☐ Contable ☐ Jurídico
INTERVENTOR	NOMBRE:	No aplica
	NÚMERO CONTRATO:	No aplica
	CORREO ELECTRÓNICO:	No aplica
	COMPONENTE(s)	☐Técnico ☐ Administrativo ☐Financiero ☐ Contable ☐ Jurídico

2. SEGUIMIENTO FINANCIERO Y CONTABLE

HISTORIAL DE LO PAGADO

1. RELACIÓN DE PAGOS O DESEMBOLSO REALIZADOS AL CONTRATISTA O ASOCIADO

Informe No.	N° Factura o cuenta de cobro	Valor Factura o cuenta de cobro	Comprobante Egreso (ISVIMED) No.	Fecha de Egreso	Tipo de pago o desembolso (Abono, Pago Total, Desembolso total)	N° Rubro Presupuestal imputado y RP (si son varios relacione)	Valor Pagado o Desembolsado según orden de pago (incluye tributos)	SALDO DEL INFORME
No aplica	374 DE 7-12-2022	19´677.791	134520	28-12-2022	Abono	116 91 120 163 103	19´677.791	20.061.662
	TOTALES	$19´677.791					$19´677.791	$ 20.061.662

Nota: Este primer y único pago realizado el 28 de diciembre, por valor de Diecinueve Millones Seiscientos Setenta y Siete Mil Setecientos Noventa y Un pesos $19´677.791, correspondió a 40 avalúos realizados por Geovalores del 10 de mayo a 30 de noviembre de 2022.

SEGUIMIENTO FINANCIERO Y CONTABLE

HISTORIAL DE LO EJECUTADO PENDIENTE DE PAGO

2. RELACIÓN DE LA CUENTA DE COBRO QUE SE AUTORIZA POR ESTA ACTA

Informe No.	N° Factura o cuenta de cobro	Valor Factura o cuenta de cobro	Comprobante Egreso (ISVIMED) No.	Fecha de Egreso	Tipo de pago o desembolso (Abono, Pago Total, Desembolso total)	N° Rubro Presupuestal imputado y RP (si son varios relacione)	Valor pendiente de pago (incluye tributos)	SALDO DEL INFORME
No aplica	411 DE ABRIL 25 DE 2023	3.711.643.32			Pago total	SS/CVN 72984 - 104 EDU CV 465 - 107 AVALUOS ASPOB - 103	1´012.266 337.422 2´361.955	16´350.019
	TOTALES	$3.711.643.32					$3´711.643	$16´350.019

Nota: Este segundo pago, autorizado en esta acta y pendiente de realizar, por valor de Tres Millones Setecientos Once Mil Seiscientos Cuarenta y Tres pesos $3´711.643, correspondió a 11 avalúos realizados por Geovalores del 1 de diciembre de 2022 al 30 de marzo de 2023.

4. BALANCE GENERAL FINANCIERO DEL CONTRATO O CONVENIO

Ítem	Concepto	Valor
A	Valor inicial del contrato *o convenio*	$35.739.453
B	Valor de las adiciones a la fecha del informe	$4.000.000
C	Valor reducciones (glosas, objeciones, etc.) del contrato *o convenio* a la fecha del informe	$0
D	Valor total del contrato *o convenio (Incluidas adiciones y reducciones)*	$ 39.739.453

4. BALANCE GENERAL FINANCIERO DEL CONTRATO O CONVENIO		
Ítem	**Concepto**	**Valor**
E	Valor ejecutado y causado *(antes de esta acta)*	$ 19.677.791
F	Valor pagado *o desembolsado* con anterioridad a la fecha de esta acta	$ 19.677.791
G	Valor autorizado de esta acta	$ 3.711.643
H	Valor total ejecutado *(incluida esta acta)*	$ 23.389.434
I	Valor por ejecutar *(después de esta acta)*	$ 16.350.019
J	Porcentaje total ejecutado *(incluida esta acta)*	58.8%

ADICION o REDUCCION No	*FECHA*	*RUBROS*	*CONCEPTOS Y JUSTIFICACIÓN*	*VALOR O ADICIÓN REDUCCIÓN*	*VALOR TOTAL*
Adición No 1	16 DE AGOSTO DE 2022	163	Se hace necesario realizar dicha ampliación, toda vez que el Instituto tiene la necesidad de garantizar la realización de los avalúos comerciales de las viviendas usadas de reposición que sean adjudicadas a los grupos familiares beneficiarios del subsidio de Vivienda.	*$4.000.000*	*$39.739.453*
Reducción No 1	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
	NO APLICA	NO APLICA		NO APLICA	NO APLICA

1. RECIBO A SATISFACCIÓN ACTA DE PAGO O APROBACIÓN DE DESEMBOLSO

Dando cumplimiento a la Ley 1474 de 2011, artículo 83, la Supervisión del contrato 283 DE 2022, hace constar que se hizo seguimiento Técnico, Administrativo, Financiero, Contable y Jurídico sobre el cumplimiento del objeto del mismo.

El Contratista, aportó los documentos que acreditan que se encuentra a paz y salvo por concepto del pago de aportes a los sistemas de seguridad social en salud, pensiones y ARL, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 282 de la ley 100 de 1993.

El objeto del contrato o convenio se viene ejecutando conforme a lo pactado, se verificó el cumplimiento de los compromisos, actividades y obligaciones establecidas.

CONSIDERANDOS DEL CONTRATO O CONVENIO:

Como parte de los controles que se realizan por la Entidad y por parte del Ordenador del Gasto, se presenta el siguiente informe por parte de los profesionales que apoyan la supervisión y/o la interventoría, en concordancia a los términos de vigilancia y control del Manual de Supervisión e Interventoría vigentes en la Entidad.

ACUERDO DE PAGO O DESEMBOLSO

Teniendo en cuenta la verificación del cumplimiento de los compromisos, obligaciones y actividades contempladas en el contrato, este presenta la siguiente ejecución:

-

Tipo de Avalúo	Descripción	Total Contratados	Total Entregados	Valor Unitario con IVA	Valor Total
Avalúos viviendas usadas de reposición	Convenio 465, Mejoramiento Integral de Barrios: 22 avalúos	22	15	$ 337.422	$ 5.061.330
	Convenio 4600072984, Conexión Vial Norte: 17 avalúos.	17	13	$ 337.422	$ 4.386.486
	Convenio Metrocable Picacho: 7 avalúos	7	7	$ 337.422	$ 2.361.954
	Población de desastre: 30 Avalúos	30	10	$ 337.422	$ 3.374.220
	TRANVIA AYACUCHO / TTE VIVIENDA USADA	1	1	$ 337.422	$ 337.422
	PROYECTO JUAN BOBO / TTE VIVIENDA USADA	1	1	$ 337.422	$ 337.422
Avalúos Homogéneos	Población desastre Arrendamiento temporal	10	1	$ 589.750	$ 589.750
Avalúos Corporativos	Convenio Metrocable Picacho- Avalúo Sena	1	1	$ 4.197.917	$ 4.197.900
Avalúos Servidumbre en constitución de para red de aguas residuales	Servidumbre La Playita	1	1	$ 1.785.000	$ 1.785.000

Avalúo Rural	CONVENIO No. 20 PUENTE MADRE LAURA	1	1	$ 957.950	$ 957.950
Total		**91**	**51**	**-**	**$ 23.389.434**

VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS OFRECIMIENTOS ADICIONALES DEL CONTRATISTA O VALORES AGREGADOS DENTRO DE LA OFERTA O PROPUESTA
(aplica para procesos selección objetiva, de lo contrario especificar NO APLICA)

No aplica o seleccionar la opción que le aplique:

Para CONTRATO con ofrecimientos adicionales:

ACTIVIDAD O PRODUCTO	CANTIDAD OFRECIDA	CANTIDAD EJECUTADA	PENDIENTE POR EJECUTAR
No aplica	No aplica	No aplica	No aplica

PARA CONVENIO O CONTRATOS INTERADMINISTRATIVO cuando hay aportes en dinero o especie:

SUSPENSIONES, REANUDACIONES O MODIFICACIONES DE INTERÉS DEL CONTRATO O CONVENIO

SUSPENSION O REANUDACIÓN N°	Fecha Inicio de suspensión	Fecha de reanudación	Nueva fecha de terminación
No Aplica	No aplica	No aplica	No aplica .
¿TIENE GARANTIAS VIGENTES Y ACTUALIZADAS?		X SI ☐ NO ☐NO APLICA	***Observaciones:*** Póliza 11-44-101186110 con fechas de cumplimiento vigentes. Sin afectar
Describir los cambios en las pólizas de garantías:		*No aplica*	

En los casos que apliquen modificaciones al contrato, describirlas en relación al estado del contrato o convenio los ajustes que se hayan realizado.

ACLARACIONES A LAS ACTIVIDADES DEL CONTRATO O CONVENIO *(que no requieren modificación del contrato y que estén proyectados en los estudios previos y no sea diferente al objeto contractual)*
No aplica

Requerimientos, llamados de atención y cumplimiento de los planes de mejoramiento:
Hasta el momento se han prestado en forma adecuada y satisfactoria los servicios y no se han formulado requerimientos al contratista

Multas o Sanciones:
En el presente contrato no han existido multas ni sanciones

CONTROL Y MITIGACION DE LOS RIESGOS PREVISIBLES
(No aplica para contratos del decreto 092 de 2017)

¿Se han presentado novedades o se hace necesario ajustar algún aspecto o criterio de interés referente a los riesgos previsibles? NO X

Los riesgos han sido controlados y monitoreados por la supervisión del contrato durante su vigencia. No ha sido necesario implementar tratamientos de mitigación adicionales a los señalados en la matriz de riesgo previsibles de los documentos del proceso de selección, en consideración a que a la fecha no se han presentado o materializado riesgos durante la ejecución contractual.

AJUSTE A LA MATRIZ DE RIESGOS PREVISIBLES:
NO APLICA

OBSERVACIONES

Para el 31 de marzo fecha de terminación del contrato de avalúos quedaron recursos sin ejecutar los cuales deberán ser cancelados de la siguiente manera

Del compromiso 318 del 27 de febrero de 2023, se deberá cancelar la reserva presupuestal existente por valor de Quince Millones Noventa y dos mil Novecientos Setenta Pesos M/L ($15´092.970)

Del compromiso 319 del 27 de febrero de 2023, se deberá cancelar la reserva presupuestal existente por valor de Un Millón Doscientos Cincuenta y Siete Mil Cuarenta y Ocho Peos ($1´257.048)

Total a liberar ($16´350.018)

BEATRIZ HELENA SÁNCHEZ CALLE
Supervisora
Profesional Especializada

Realiza aprobación:

RENE HOYOS HOYOS
Director / Ordenador del Gasto
Cargo

OBSERVACIONES O REQUERIMIENTOS DEL DIRECTOR / ORDENADOR DEL GASTO:

_____

_____

_____

NOTA 1: *Deben suscribir este formato quienes tienen calidad de Supervisor, Profesionales que realizan el Apoyo a la Supervisión y el Interventor cuando aplique, así mismo, el coordinador del proyecto de obra pública cuando la interventoría es externa. La suscripción por parte del contratista NO es obligatoria en todos los casos.*

NOTA 2: *En caso de que el contrato tenga interventoría externa se debe adjuntar el informe técnico, administrativo, financiero, contable y jurídico (según los componentes a su responsabilidad) del interventor correspondiente al periodo a pagar.*

NOTA 3: *Deben imprimirse y suscribirse un original (para la carpeta contractual) y una copia digital legible (para registro contable y de tesorería) con todos los anexos. Los casos de firmas digitalizadas por parte de contratistas o asociados deben ser autorizados por el Supervisor o Interventor. Se presume la buena fe de las firmas. Cualquier cambio realizado en las actas debe actualizarse el original y la copia respectivamente.*

NOTA 4: *Revisar que la Entidad Estatal cumpla con los principios de publicidad de los Procesos de Contratación y de los Documentos del Proceso, por tanto como supervisor, debe cargar en la plataforma SECOP II, el presente informe de supervisión.*

Solicitud Fecha	Código Geovalores	No. ISVIMED	Convenio	Beneficiario	Cédula beneficiario	Telefono beneficiario	Dirección	Barrio	Comuna o Municipio	Vendedor	Telefono Vendedor	Avaluador	Fecha Radicación Virtual	Fecha Radicación Física	Valor Sin IVA	Iva (19%)	Valor Total
Solicitudes (1) 28/11/2022	108	41	POBLACIÓN DE DESASTRE	MARINA CECILIA BELIRAN	42023653	3016543967 3116204553	CARRERA 62C #72A-21	Vdas del sol	BELLO	JORGE HUMBERTO HERRERA VALLEJO	3045792567	Astrid	27/01/2023	27/1/2023 SERVIENTREGA	$ 283.548	$ 53.874	$ 337.422
Solicitudes (1) 15/12/2023	109	42	CONVENIO 465 MS / TTE VIVIENDA USADA	ARLEY MORALES BARRERA	3376151	3113777283	CL 92 A 85 - 81 INT 301	ROBLEDO	SECTOR EL DIAMANTE	MARIA ADELAIDA OTA JAMES NARANJO	3113777283	Astrid	27/01/2023	27/1/2023 SERVIENTREGA	$ 283.548	$ 53.874	$ 337.422
Solicitudes (1) 20/12/2024	111	43	POBLACIÓN DE DESASTRE	MARIA DORALBA DUPAN LOAIZA	43150054	3165233506	CARRERA 103 # 70D-17 (104) TORRE 77	ROBLEDO	UrB. VILLAS DE SANTA FE	JAVIER ANTONIO MUNERA ECHAVARRIA C.C 3649204	SIN INFORMACION	Astrid	27/01/2023	27/1/2023 SERVIENTREGA	$ 283.548	$ 53.874	$ 337.422
Solicitudes (2) 23/12/2025	112	44	POBLACIÓN DE DESASTRE	FANNA DE LA CRUZ GARCIA RIVERA	32507597	3507823761	CARRERA 51 #81-40 (202) AA.I .3032602	Arangues (Miranda)	4	ALEXANDER JIMENEZ GUAJE	3009787697	Astrid	27/02/2023	27/1/2023 SERVIENTREGA	$ 283.548	$ 53.874	$ 337.422
	113	45	POBLACIÓN DE DESASTRE	FANNA DE LA CRUZ GARCIA RIVERA	32507597	3507823761	CALLE 59 Nº 45 – 36 (201)	SANTA CECILIA Nº2	3	SIN INFORMACION	SIN INFORMACION	Astrid	21/02/2023	23/03/2023 SERVIENTREGA	$ 283.548	$ 53.874	$ 337.422
Solicitudes (1) 28/02/2023	114	46	POBLACIÓN DE DESASTRE	ROSA DOMITILA MOSQUERA PINO	54253540	3052918434	AVENIDA 39CC 69-11 (302) M. 5368973	HERMOSA PROVINCIA - BELLONOVA	8	ROCIO MARCO CARO	3146259772	Astrid	programada 29/03/2023	programada 29/03/2023	$ 283.548	$ 53.874	$ 337.422
Solicitudes (1) 22/03/2023	115	47	CONVENIO CONEXIÓN VIAL NORTE, CONVENIO 4600072984	YELY VANESA CORREA SANCHEZ	1037583907	3206976666	CALLE 21GA #41D-127 CASA 59 BLOQUE 22 APTO 9701 URB. MONTES CLAROS	SANTA RITA	BELLO	SIN INFORMACION	3147471694	Astrid	programada 29/03/2024	programada 29/03/2024	$ 283.548	$ 53.874	$ 337.422
Solicitudes (1) 30/03/2023	116	48	CONVENIO CONEXIÓN VIAL NORTE, CONVENIO 4600072984	LUIS CARLOS RODRIGUES MARTINEZ	71.670.476	3197921469	CALLE 81 # 43 A- 10 INTERIOR 101	CAMPO VALDES No. 2	4/ ARANJUEZ	LINA MARIA VARELAS C.C 29644275	3136960863	Wenton Arango	programada 29/03/2023	programada 29/03/2023	$ 283.548	$ 53.874	$ 337.422
	117	49	CONVENIO CONEXIÓN VIAL NORTE, CONVENIO 4600072984	LUZ ANGELICA MONSALVE HERNADEZ	43592848	3134202412 3145442646	CALLE 85 B # 57 - 035 INTERIOR 201	MORAVIA	4/ ARANJUEZ	MONICA VIVIANA VELEZ GALEANO C.C 43913210	3212512918	Wenton Arango	programada 29/03/2023	programada 29/03/2023	$ 283.548	$ 53.874	$ 337.422
Solicitudes (1) 31/03/2023	118	50	POBLACIÓN DE DESASTRE	ALEJANDRA MARCELA ESTANCUR GUERRA	43.187.775	3126445597	CARRERA 92# 83-90(0179) F.M 5395531	PICACHO FELICIANO 3	B	ELCY DEL SOCORRO OSORIO MORATA	3043738001	Wenton Arango	programada 29/03/2023	programada 29/03/2023	$ 283.548	$ 53.874	$ 337.422
	119	51	POBLACIÓN DE DESASTRE	MONICA MARIA FRANCO RAMIREZ	43509296	3135174974	CALLE10A #82F-37 F.M 5225375	12 DEOCTUBRE	6	DENIS MARGARITA OCHOA BATA	3234163853	Wenton Arango	programada 29/03/2023	programada 29/03/2023	$ 283.548	$ 53.874	$ 337.422
TOTAL															$ 3.119.023	$ 592.614	$ 3.711.637

CUENTA DE SEGUIMIENTO VALUATORIO ISVIMED - GEOVALORES 28 DE NOVIEMBRE DE 2022																Valores Cobro ISVIMED		
Solicitud Fecha	Código Geovalores	No. ISVIMED	Convenio	Beneficiario	Cédula beneficiario	Telefono beneficiario	Dirección	Barrio	Comuna o Municipio	Vendedor	Telefono Vendedor	Avaluador	Fecha programada de visita	Fecha Radicación física	Valor Sin IVA	Iva (19%)	Valor Total
Solicitudes beneficiarios del convenio 465 11/05/2022 (10)	0053	1	CONVENIO 465 MIB / TTE VIVIENDA USADA	RAMONA GARCES	43042290	3134495347	CALLE 56 FB #18A - 005 202	TRECE DE NOVIEMBRE	B / VILLA HERMOSA	DIANA PATRICIA VALLE LONDOÑO	3052288795	Astrid	16/5/2022	26/5/2022	$ 283.548	$ 53.874	$ 337.422
	0054	2	CONVENIO 465 MIB / TTE VIVIENDA USADA	YENY MILENA GIRALDO GARCES	1032011447	3122786400	CALLE 56FB 18A - 005 INT 105	TRECE DE NOVIEMBRE	B / VILLA HERMOSA	JUAN ISAIAS AGUDELO USUGA CC 1017142393	3052288795	Astrid	16/5/2022	1RA - 26/5/2022 2DA - 21/06/2022	$ 283.548	$ 53.874	$ 337.422
	0055	3	CONVENIO 465 MIB / TTE VIVIENDA USADA	ANA YOLANDA FLOREZ RODRIGUEZ	21614538	3002262316	CALLE 56A # 19 - 24 INT 301	LA LIBERTAD	B / VILLA HERMOSA	3MARIA HELENA PEREZ VARGAS 32422525 LINA ISABEL VARGAS PÉREZ 43916207	3008998333	Astrid	16/5/2022	1RA - 26/5/2022 2DA - 07/6/2022	$ 283.548	$ 53.874	$ 337.422
	0056	4	CONVENIO 465 MIB / TTE VIVIENDA USADA	CINDY VANESA GUZMAN	1017212604	304465130	CALLE 56A # 19 - 24 INT 201	LA LIBERTAD	B / VILLA HERMOSA	LINA ISABEL VARGAS PÉREZ CC 43916206	3008998333	Astrid	16/5/2022	1RA - 26/5/2022	$ 283.548	$ 53.874	$ 337.422
	0059	7	CONVENIO CONEXIÓN VIAL NORTE, CONVENIO 4600072984	ROGELIO OSORIO OROZCO	70724680	3147762337	CRA 97 B # 68 - 13 INT 105	LA HUERTA 7	7 / ROBLEDO	LUZ ADIELA OSORIO OROZCO	3147762337	Astrid	19/5/2022	07/06/2022	$ 283.548	$ 53.874	$ 337.422
	0060	8	CONVENIO CONEXIÓN VIAL NORTE, CONVENIO 4600072984	MARIA EMILSE MARIN GARCIA	21446907	3233404626	CRA 92 # 93 - 121	PELÍCANOS	7 / ROBLEDO	MARIA FABIOLA GOMEZ RODRIGUEZ	3117496795	Astrid	19/5/2022	07/06/2022	$ 283.548	$ 53.874	$ 337.422
	0061	9	CONVENIO 465 MIB / TTE VIVIENDA USADA	RUTH MARY TERAN ACOSTA	43557402	3122145187	CALLE 56H # 18AA - 31	TRECE DE NOVIEMBRE	B / VILA HERMOSA	DENICE YANETH BUSTAMENTE MURILLO CC 43260737	3022877199	Astrid	16/5/2022	1RA - 26/5/2022 2DA - 14/6/2022	$ 283.548	$ 53.874	$ 337.422
Solicitudes beneficiarios del CONVENIO PICACHO 16/05/2022 (6)	0062	10	CONVENIO METRO CABLE PICACHO / TTE VIVIENDA USADA	William Abel Vásquez Vásquez	3462167	3135433951	CLL 68 117HC 17 APTO 9807 Matrícula: 01N-5400245	AURORA - PEDREGAL ALTO	60	Jeniffer Vila Varela	3002961427	Astrid	28/05/2022	21/06/2022	$ 283.548	$ 53.874	$ 337.422
	0063	11	CONVENIO METRO CABLE PICACHO / TTE VIVIENDA USADA	María Marleny Vásquez Vásquez	21693769	3135433951	CLL 68 117HC 17 APTO 407 Matrícula:01N-5400285	AURORA - PEDREGAL ALTO	60	Aspacia Palacios Murillo	3137599074	Astrid	28/05/2022	21/06/2022	$ 283.548	$ 53.874	$ 337.422
	0064	12	CONVENIO METRO CABLE PICACHO / TTE VIVIENDA USADA	Blas Esteban Sepúlveda	1.152.211.14	3043800297	CRR 89 38 18 INT 201 Matrícula:001-1424572	SANTA MONICA	12	Inmobiliaria La America SAS Angelca Cardona	3233797467 Propietaria Gilma Vasquez 3113307031	Astrid	08/06/2022	21/06/2022	$ 283.548	$ 53.874	$ 337.422
	0065	13	CONVENIO METRO CABLE PICACHO / TTE VIVIENDA USADA	Francisco Grajales Vila	1035861644	3205651721 3243268826	CRR 52 100C 08 INT 102 Matrícula:01N-5150207	SANTA CRUZ LA ROSA	2	Amparo de María Zuluaga Velasque	3042062158	Astrid	28/05/2022	21/06/2022	$ 283.548	$ 53.874	$ 337.422
	0066	14	CONVENIO METRO CABLE PICACHO / TTE VIVIENDA USADA	Gladis Elena Vila García	43666227	3205651721 3243268826	CLL 56 21 11 INT 201 Matrícula:01N-5262288	LA LIBERTAD	8	Juan Darío López Alzate	3113096791	Astrid	08/06/2022	22/06/2022	$ 283.548	$ 53.874	$ 337.422
	0067	15	CONVENIO METRO CABLE PICACHO / TTE VIVIENDA USADA	Fayruly de la Cruz Grajales Arango	43667109	3103832717	CRR 47B 98A 49 INT 201 Matrícula:01N-5408279	SANTA CRUZ	2	Irma García Alzate	3136936443	Astrid	28/05/2022	21/06/2022	$ 283.548	$ 53.874	$ 337.422
Solicitudes beneficiarios del Convenio 465 y conexion vial norte 18/05/2022 (2)	0068	16	CONVENIO 465 MIB / TTE VIVIENDA USADA	ARLEY MORALES BARRERA	3396861	3113777883	CARRERA 65 A # 78 - 26 AP 201 matrícula: 5191413	SAN MARTIN	Belo	YAIMA VERONICA GALLO RESTREPO LAURA GALLO RESTREPO JONATHAN ANDRES GALLO RESTREPO	3006663860 3002773790	Astrid	28/05/2022	21/06/2022	$ 283.548	$ 53.874	$ 337.422
	0069	17	CONVENIO CONEXIÓN VIAL NORTE, CONVENIO 4600072984	YENIFER YULIETH MONSALVE LOPERA	1035421996	3193729763	CALLE 21G 41B 56 201 matrícula: 5372530	Montes Claros	Belo	JORGE MARIO SEPULVEDA ARANGO	Dejar razón con Nelly 6044942950	Astrid	28/05/2022	21/06/2022	$ 283.548	$ 53.874	$ 337.422
Solicitudes beneficiarios del Convenio reasentamiento de poblacion de riesgo/desastre (3) 23/05/2022	0070	18	POBLACIÓN DE DESASTRE	MARIA EUNICE ORTIZ CANO	43451572	3005878313	CALLE 25C # 74-60 (103) BELLO ANTIOQUIA	París	Belo	SANDRA AZUCENA ISAZA MEJÍA	3002242683	Astrid	28/05/2022	21/06/2022	$ 283.548	$ 53.874	$ 337.422
	0071	19	POBLACIÓN DESASTRE ARRENDAMIENTO TEMPORAL	MARIA EUNICE ORTIZ CANO	43451572	3005878313	Calle 31AA # 106 - 112 (122)	BELEN AGUAS FRIAS- LA PLAYITA	70	N.A	N.A	Astrid	08/06/2022	21/06/2022	$ 495.588	$ 94.162	$ 589.750
	0072	20	POBLACIÓN DE DESASTRE	AMPARO HURTADO DE HIGUITA	42973213	3146910282	CALLE 64 AD #106 - 161 (402) BLQ 9	PROYECTO HAB. LAS FLORES	60	MIRIAM ALBA BARON HERNANDEZ	3126859041	Astrid	28/05/2022	21/06/2022	$ 283.548	$ 53.874	$ 337.422
Solicitudes beneficiarios del Convenioconexion vial norte (1) 1/06/2022	0074	21	CONVENIO CONEXIÓN VIAL NORTE, CONVENIO 4600072984	MÓNICA ANDREA MAYA MARÍN	43252055	3023032985	CR 92 93 121 101 matricula: 5383422	ROBLEDO PÉLICANOS 2	7 Robledo	Comisionista HABI - VICTOR DÍAZ	3007188455	Astrid	08/06/2022	21/06/2022	$ 283.548	$ 53.874	$ 337.422
Solicitudes (1) 14/04/2022	0075	22	CONVENIO METRO CABLE PICACHO / Avaluo Corporativo	Avalúos SENA	Nit. 899999034.1	Contacto directo Isvimed	CALLE 104 # 67 - 120 INT 0110 matricula.01N-5014715	TEJELO	5-Castilla	0	0	MILLER	23/06/2022	9/08/2022 Envio Servientrega	$ 3.527.661	$ 670.256	$ 4.197.917
Solicitudes (2) 29/04/2022	0077	24	CONVENIO METRO CABLE PICACHO / TTE VIVIENDA USADA	Julio Alberto Maza	70102000	3112135436	CALLE 104 # 50 A - 62 matricula:	VILLA NIZA	2- santa cruz	Yamile Natalia Pineda Quiceno 1.041.202.839	3193929676	Astrid	9/07/2022	29/07/2022 Envio Servientrega	$ 283.548	$ 53.874	$ 337.422
	0078	25	CONVENIO CONEXIÓN VIAL NORTE, CONVENIO 4600072984	María Teresa Monsalve	22185771	3105434174	Cra 92 # 92 - 01 117 matricula: 001-509276	ROBLEDO PÉLICANOS 2	7- Robledo	Franquesina david de varelas 21.696.593	3207247739	Astrid	9/07/2022	29/07/2022 Envio Servientrega	$ 283.548	$ 53.874	$ 337.422
Solicitudes (1) 14/07/2022	REASIGNACION 0057	5	CONVENIO 465 MIB / TTE VIVIENDA USADA	SINDI MARCELA GIRALDO GARCES	1032011446	3044656709	CARRERA 18 C N° 56 F - 06	13 DE NOBIEMBRE	B / VILLA HERMOSA	ÁNGEL GABRIEL GÓMEZ FUERTA	3145539736	Astrid	25/07/2022	29/07/2022 Envio Servientrega	$ 283.548	$ 53.874	$ 337.422
Solicitudes (1) 14/06/2023	0076	23	Constitución de una servidumbre a la red de aguas residuales	SERVIDUMBRE LA PLAYITA	pte	Contacto directo isvimed	CL 003 E x CR 079 B matricula: 001-509276	EL RINCON	16- Belen	0	0	MILLER	23/06/2022	9/08/2022 Envio Servientrega	$ 1.500.000	$ 285.000	$ 1.785.000
Solicitudes (2) 26/07/2022	0079	26	CONVENIO CONEXIÓN VIAL NORTE, CONVENIO 4600072984	VÍCTOR MANUEL CASTRILLON GONZÁLEZ	1.000.759.705	-	CALLE 66 # 45 - 91 (SEGUNDO PISO)	PRADO	10 / LA CANDELARIA	ARBOLEDA FLÓREZ ANA CECILIA ARBOLEDA FLÓREZ MARIA VICTORIA ARBOLEDA FLÓREZ DORIS ESTELLA	310-727-54-65	Astrid	29/07/2022	09/08/2022 Envio Servientrega	$ 283.548	$ 53.874	$ 337.422
	0080	27	CONVENIO CONEXIÓN VIAL NORTE, CONVENIO 4600072984	MÓNICA MARIA CASTRILLON ESCUDERO	43.581.730	-	CALLE 66 # 45 - 93 (PRIMER PISO)	PRADO	10 / LA CANDELARIA	ARBOLEDA FLÓREZ ANA CECILIA ARBOLEDA FLÓREZ MARIA VICTORIA ARBOLEDA FLÓREZ DORIS ESTELLA	310-727-54-65	Astrid	29/07/2022	09/08/2022 Envio Servientrega	$ 283.548	$ 53.874	$ 337.422
Solicitudes (2) 2/08/2022	0081	28	CONVENIO 465 MIB / TTE VIVIENDA USADA	GILBERTO ANTONIO GIRALDO VÉLEZ	71975026	3116115941 3014226165	CALLE 56A # 25 - 32 APT 301	EL PINAL	B / VILLA HERMOSA	ANA ALICIA RUEDA DE BORJA CC 21690761	3218599457	Astrid	12/08/2022	22/08/2022 Envio Servientrega	$ 283.548	$ 53.874	$ 337.422
	0082	29	CONVENIO CONEXIÓN VIAL NORTE, CONVENIO 4600072984	Gloria Emilse Arteaga Álvarez	43098306	3147602792	carrera 96 #700 - 70 INT 203 BLOQUE 59 matrícula: 5387834	Vitas de Santa Fe	7 Robledo	Gladys Elena Macías Mora	3136811930	Astrid	11/08/2022	22/08/2022 Envio Servientrega	$ 283.548	$ 53.874	$ 337.422
Solicitudes (1) 4/08/2022	0083	30	CONVENIO 465 MIB / TTE VIVIENDA USADA	Luis Eglilio Bolívar Álvarez	15523580	3105099803	Carrera 97 A8 Numero 55-62 interior 112 Altos de Calasanz matrícula: 5388676	Altos de Calasanz	13	Héctor Alonso Vilegas Arias	3104671253	Astrid	11/08/2022	22/08/2022 Envio Servientrega	$ 283.548	$ 53.874	$ 337.422
Solicitudes (1) 24/08/2022	Reasignacion 0058	6	CONVENIO 465 MIB / TTE VIVIENDA USADA	LINTON ANTONIO OLAYA CARDONA	71649026	3117048817	CALLE 57 A # 19 - 11 (PRIMER Y SEGUNDO PISO APARTAMENTO DUPLEX) matrícula: 5230320	LOS MANGOS	8/ VILLA HERMOSA	EDIXON ANDRES GOMEZ GALLEGO C.C 71.226.345	3015210650	Astrid	3/09/2022	14/09/2022 Servientrega	$ 283.548	$ 53.874	$ 337.422

Solicitudes (1) 1/09/2022	0088	31	CONVENIO 465 MIB / TTE VIVIENDA USADA	ARLEY MORALES BARRERA	3396861	3113777883	CALLE 56NC # 19 - 27 201 SEGUNDO PISO	TRECE DE NOVIEMBRE	B/ VILLA HERMOSA	ELKIN ANTONIO GRANDA VARON CC 70552936	3207303275	Astrid	3/09/2022	14/09/2022 Servientrega	$ 283.548	$ 53.874	$ 337.422
Solicitudes (1) 9/09/2022	0091	32	CONVENIO 465 MIB / TTE VIVIENDA USADA	JESID ALEJANDRO GUTIERREZ	8125907	3172266995	CALLE 21HA 41B - 52 PISO 97 APTO 9704 BLOQUE 30 matricula: 5410647 MONTECLARO	SANTA RITA	CABECERA	AFRA ROSA RODRIGUEZ DE BAENA CC 22165842 ATIENE ANIBAL	3015352759	Astrid	19/09/2022	20/09/2022 Servientrega	$ 283.548	$ 53.874	$ 337.422
Solicitudes (1) 4/10/2022	99	33	CONVENIO CONEXIÓN VIAL NORTE, CONVENIO 4600072984	ANLLY KATHERINE SARRAZOLA ARTEAGA	1214729496	3052208240	carrera 98 #700 - 90 apto 9502	Villas de Santa Fe	7/Robledo	María Adela de Jesús Ortega Toro	3136939071	Astrid	21/10/2022	27/10/2022 alcance:9/11/2022	$ 283.548	$ 53.874	$ 337.422
Solicitudes (1) 13/10/2022	101	34	TRANVIA AYACUCHO / TTE VIVIENDA USADA	EVARISTO DE JESUS MEJIA CORREA	2275860	3209874956	CRA 123D N° 618 - 56 203	URB AVELLANAS	60 / SAN CRISTOBAL	Carlos Eduardo Mejía Correa Olga Lucía Correa Barrera	3136977606	Astrid	21/10/2022	27/10/2022	$ 283.548	$ 53.874	$ 337.422
Solicitudes (1) 20/10/2022	102	35	CONVENIO 465 MIB / TTE VIVIENDA USADA	GILBERTO ANTONIO GIRALDO VELEZ	71975026	3116115941 3014226165	CRA 24 # 56 - 67 PRIMER PISO	EL PINAL	B / VILLA HERMOSA	MARY LUZ TABARES BERMUDEZ CC 43578159 Y HERMANOS	3192720232	Astrid	1/11/2022	9/11/2022	$ 283.548	$ 53.874	$ 337.422
Solicitudes (1) 27/10/2022	103	36	CONVENIO 465 MIB / TTE VIVIENDA USADA	JESID ALEJANDRO GUTIERREZ	8125907	3172266995	CALLE 21HA 41B -72 PISO 98 APT9804 BLOQUE 31	SANTA RITA URB MONTES CLAROS	BELLO	JORGE MARIO ACEVEDOSANCHEZ CC 71685205 BEATRIZ ELENA MUÑETONVASQUEZ CC 43033676	3135007696	Astrid	1/11/2022	9/11/2022	$ 283.548	$ 53.874	$ 337.422
Solicitudes (1) 01/11/2022	104	37	CONVENIO No. 20 PUENTE MADRE LAURA	DIANA MARÍA CARDONA	43154693	3108330500	Sin dirección Municipio Barbosa Vda La Gomez	VEREDA LA GOMEZ	BARBOSA	CLAUDIA EDILA CARDONA MARÍN CC 739213107	3108330500	Astrid	6/11/2022	programada para el 30/11/2022	$ 805.000	$ 152.950	$ 957.950
Solicitudes (1) 15/11/2022	105	38	POBLACIÓN DE DESASTRE	LUIS ALBERTO MANCO HIGUITA	8416997	3206971846	CARRERA 92 B93 - 90 (105) FOLIO: 5385439	Proyecto pelicanos Pelicanos – 12 de Octubre	B / VILLA HERMOSA	NURI CORDOBA BERRIO	3022748615	Astrid	programada 25/11/2022	programada para el 30/11/2023	$ 283.548	$ 53.874	$ 337.422
Solicitudes (2 23/11/2023	106	39	PROYECTO JUAN BOBO / TTE VIVIENDA USADA	MARIA ALICIA SANCHEZ ARROYAVE	43573383	3116194877	CARRERA 49B # 106 - 54 INT 301 TERCER PISO	VILLA DEL SOCORRO	2 / SANTA CRUZ	VANESSA MONTOYA CRUZ CC- 1017276519 CRISTIAN DAVID MONTOYA CRUZ - CC 1017225762	3135119453	Astrid	programada 25/11/2023	programada para el 30/11/2024	$ 283.548	$ 53.874	$ 337.422
	107	40	CONVENIO CONEXIÓN VIAL NORTE, CONVENIO 4600072984	MARIA EMILCE MARIN GARCIA	21446907	3023032985	CALLE 21F 41C-100 PISO 1 BLOQUE 5 APTO 101 URBA MONTES CLAROS	SANTA RITA	BELLO	ROSALBA RONDON BEDOYA - CC 43671522	3043819642	Astrid	programada 25/11/2024	programada para el 30/11/2025	$ 283.548	$ 53.874	$ 337.422
TOTAL															$ 16.535.959	$ 3.141.832	$ 19.677.792

Alcaldía de Medellín ISVIMED Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín	ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN	**CÓDIGO:** F-GF-02 **VERSIÓN:** 12 **FECHA:** 25/03/2022 **PÁGINA:** 1 de 2

Fecha de elaboración: Junio 20 de 2023

Contrato No. 283 de 2022.

Contratista: GEOVALORES SAS

Nit / Cédula: 900.738.463-1

Objeto: realizar avalúos en el marco de los programas y proyectos que tiene a cargo el Instituto Social de Vivienda y hábitat de Medellín ISVIMED.

Forma de pago: El pago se realizará una vez se hayan recibido y aprobado por parte del supervisor del contrato los productos entregados (avalúos y anexos), previa presentación de cuenta de cobro y/o factura, soportada con el informe presentado por el contratista. El Isvimed únicamente pagará al contratista el valor de los servicios efectivamente prestados una vez hayan sido aprobados y certificados por la supervisión del contrato.

Fecha inicio contrato: Mayo 10 de 2022

Fecha de terminación: Marzo 30 de 2023

No. Factura o cuenta de cobro: Factura electrónica 411 de abril 25 de 2023.

Valor certificado: Tres Millones Setecientos Once Mil Seiscientos Cuarenta y tres pesos $3´711.643.

Disponibilidad no. 336 del 27 de febrero de 2023

Compromiso no. 318 del 27 de febrero de 2023

Avance de ejecución:

Concepto	Factura	Obligación	Valor	Seguimiento Amortización	
				Concepto	Valor
Valor Inicial del Contrato			35739453		
Adicion No.			4000000		
Valor Total del Contrato			39739453		
Pago No.1	374		19677792		
Pago No.2			0		
Pago No.3			0		
Pago No.4			0		
Pago No.5			0		
Valor Cerificado	411		3711643		
Total Ejecutado			23389435	Total Amortización	
Saldo por ejecutar			16350018	Saldo por amortizar	

Cuenta Bancaria: Los recursos certificados deben ser consignados en la cuenta de Ahorros☐ No.03200001085 de Bancolombia según solicitud del contratista.

La presente certificación se emite una vez realizado el seguimiento, verificación, vigilancia y control del cumplimiento de las obligaciones del contratista y las condiciones de pago establecidas en el contrato.

Los servicios prestados y/o bienes adquiridos, se recibieron a entera satisfacción y con el correspondiente certificado de aportes a la seguridad social y parafiscales.

De acuerdo con todo lo anterior autorizo para que se realice el respectivo pago al proveedor y/o contratista

Atentamente,

BEATRIZ HELENA SANCHEZ CALLE
Supervisora

Elaboró	Beatriz Helena Sanchez Calle Profesional Especializada	Revisó	Beatriz Helena Sanchez Calle Profesional Especializada	Aprobó	Beatriz Helena Sanchez Calle Profesional Especializada

Alcaldía de Medellín ISVIMED Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín	ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN	**CÓDIGO:** F-GF-02 **VERSIÓN:** 12 **FECHA:** 25/03/2022 **PÁGINA:** 1 de 2

Fecha de elaboración: Junio 20 de 2023

Contrato No. 283 de 2022.

Contratista: GEOVALORES SAS

Nit / Cédula: 900.738.463-1

Objeto: realizar avalúos en el marco de los programas y proyectos que tiene a cargo el Instituto Social de Vivienda y hábitat de Medellín ISVIMED.

Forma de pago: El pago se realizará una vez se hayan recibido y aprobado por parte del supervisor del contrato los productos entregados (avalúos y anexos), previa presentación de cuenta de cobro y/o factura, soportada con el informe presentado por el contratista. El Isvimed únicamente pagará al contratista el valor de los servicios efectivamente prestados una vez hayan sido aprobados y certificados por la supervisión del contrato.

Fecha inicio contrato: Mayo 10 de 2022

Fecha de terminación: Marzo 30 de 2023

No. Factura o cuenta de cobro: Factura electrónica 411 de abril 25 de 2023.

Valor certificado: Tres Millones Setecientos Once Mil Seiscientos Cuarenta y tres pesos $3´711.643.

Disponibilidad no. 336 del 27 de febrero de 2023

Compromiso no. 318 del 27 de febrero de 2023

Avance de ejecución:

Concepto	Factura	Obligación	Valor	Seguimiento Amortización	
				Concepto	Valor
Valor Inicial del Contrato			35739453		
Adicion No.			4000000		
Valor Total del Contrato			39739453		
Pago No.1	374		19677792		
Pago No.2			0		
Pago No.3			0		
Pago No.4			0		
Pago No.5			0		
Valor Cerificado	411		3711643		
Total Ejecutado			23389435	Total Amortización	
Saldo por ejecutar			16350018	Saldo por amortizar	

Cuenta Bancaria: Los recursos certificados deben ser consignados en la cuenta de Ahorros☐ No.03200001085 de Bancolombia según solicitud del contratista.

La presente certificación se emite una vez realizado el seguimiento, verificación, vigilancia y control del cumplimiento de las obligaciones del contratista y las condiciones de pago establecidas en el contrato.

Los servicios prestados y/o bienes adquiridos, se recibieron a entera satisfacción y con el correspondiente certificado de aportes a la seguridad social y parafiscales.

De acuerdo con todo lo anterior autorizo para que se realice el respectivo pago al proveedor y/o contratista

Atentamente,

BEATRIZ HELENA SANCHEZ CALLE
Supervisora

Elaboró	Beatriz Helena Sanchez Calle Profesional Especializada	Revisó	Beatriz Helena Sanchez Calle Profesional Especializada	Aprobó	Beatriz Helena Sanchez Calle Profesional Especializada

Alcaldía de Medellín ISVIMED Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín	ACTA DE RECIBO DEL BIEN O SERVICIO	CÓDIGO: F-GJ-34
		VERSIÓN: 06
		FECHA: 30/11/2020
		PÁGINA:

GRADO DE RESPONSABILIDAD

- Mediante la suscripción de la presente acta, el supervisor y el contratista asumen plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida.

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Contratista:	GEOVALORES SAS
Contrato número:	283 de 2022.
Tipo de contrato:	Proceso de mínima cuantía
Objeto del contrato:	realizar avalúos en el marco de los programas y proyectos que tiene a cargo el Instituto Social de Vivienda y hábitat de Medellín ISVIMED.
Valor inicial del contrato:	35.739.453
Duración inicial del contrato:	7 meses 21 días
Fecha de inicio:	Mayo 10 de 2022

Valor final del contrato:	39.739.453
Duración final del contrato:	10 meses 21 días
Fecha de terminación:	Marzo 31 de 2023
Garantías:	Si _X_ No __ // Amparos:

CONSIDERANDO QUE:

1. Entre el Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín – ISVIMED – con NIT. 900.014.480-8, representado legalmente por RENE HOYOS HOYOS, identificado con cédula de ciudadanía 3.400.279 y GEOVALORES SAS con NIT 900.738.463-1, representado legalmente por OMAR SALCEDO URIZA identificado con la cédula de ciudadanía 80.154.037, se suscribió el contrato detallado en el acápite anterior.

2. Que el contrato fue suscrito por las partes el día 4de mayo de 2022, el compromiso presupuestal numero 437 fue expedido el 4 de mayo de, se constituyeron y aprobaron las pólizas el día 10 de mayo de 2022.

3. El contrato fue adicionado en la suma de Cuatro Millones de pesos $ 4.000.000 el 16 de agosto de 2022 y prorrogado en Tres meses según modificación de diciembre de 2022

4. Cumplido el plazo del contrato/convenio, éste se ejecutó por completo y en debida forma, habiendo recibido el supervisor los bienes/servicios/productos conforme a las condiciones contractuales.

Conforme a lo anterior, las partes.

ACUERDAN:

a. Recibir los bienes/servicios/productos del contrato 283 de 2022, a partir de la suscripción de la presente acta.

b. El contratista deberá reintegrar la suma de $ 0

c. El Instituto deberá cancelar al contratista la suma de Tres Millones Setecientos Once Mil Seiscientos Cuarenta y Tres pesos $3.711.643

d. No obstante haberse recibido los trabajos, el Instituto Social de Vivienda de Medellín, podrá revisarlos durante el período de vigencia de la garantía única constituida por el Contratista.

OBSERVACION FINAL

Para el 31 de marzo fecha de terminación del contrato de avalúos quedaron recursos sin ejecutar los cuales deberán ser cancelados de la siguiente manera

Del compromiso 318 del 27 de febrero de 2023, se deberá cancelar la reserva presupuestal existente por valor de Quince Millones Noventa y dos mil Novecientos Setenta Pesos M/L ($15´092.970)

Del compromiso 319 del 27 de febrero de 2023, se deberá cancelar la reserva presupuestal existente por valor de Un Millón Doscientos Cincuenta y Siete Mil Cuarenta y Ocho Peos ($1´257.048)

Total a liberar ($16´350.018)

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron en Medellín, a los 20 días del mes de junio de 2023.

BEATRIZ HELENA SANCHEZ CALLE
CC. 42.890.688
Supervisora

OMAR SALCEDO URIZA.
C.C. 80.154.037,
Contratista

Se anexa tabla de contenido de la carpeta suscrito por el supervisor.

55

Certificado
Bancario

Martes, 21 de marzo de 2023

Señor(a)
A QUIEN PUEDA INTERESAR

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que GEOVALORES SAS identificado(a) con NIT 900738463, a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el banco los siguientes productos:

Producto	No. Producto	Fecha Apertura	Estado
CUENTA DE AHORROS	03200001085	2021/03/24	ACTIVA

***Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia los siguientes números: Medellín - Local: (60-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (60-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (60-5) 361 88 88 - Cali - Local: (60-2) 554 05 05 - Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 1 866 379 97 14.

Catalina Cortés Uribe.
Gerente Servicios Contact Center & BPO.

Bancolombia

56

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 1 3 Actualización de oficio

4. Número de formulario 14861949673

(415)7707212489984(8020) 000001486194967 3

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional Impuestos de Bogotá	14. Buzón electrónico
9 0 0 7 3 8 4 6 3	1	3 2	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición 28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
GEOVALORES SAS

36. Nombre comercial	37. Sigla
GEOVALORES	

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Bogotá D.C. 1 1	Bogotá, D.C. 0 0 1

41. Dirección principal
CL 86 A 22 13 P 2

42. Correo electrónico contabilidad.geovalores@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	7 6 5 1 7 9 8	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1	2	51. Código	52. Número establecimientos
7 1 1 2	2 0 1 4 0 6 0 6	7 1 1 1	2 0 1 4 0 6 0 6	7 4 9 0			

Responsabilidades, Calidades y Atributos

53. Código 5 7 9 1 0 1 4 4 8 5 2 5 5

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar 55 - Informante de Beneficiarios Finales
07- Retención en la fuente a título de rent
09- Retención en la fuente en el impuesto
10- Obligado aduanero
14- Informante de exogena
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico

Obligados aduaneros

54. Código 2 3

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2022 - 09 - 08 / 20 : 33: 38

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso.
Parágrafo del artículo 1.6.1.2.20 del Decreto 1625 de 2016
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre ACTUACIÓN DE OFICIO AUTOMÁTICA
985. Cargo

Fecha generación documento PDF: 21-03-2023 02:57:44PM

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14861949673

(415)7707212489984(8020) 000001486194967 3

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 7 3 8 4 6 3	1	Impuestos de Bogotá 3 2	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas	1 2	64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	
72. Número		
73. Fecha	2 0 1 4 0 6 0 3	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	0 3	
76. Fecha de registro	2 0 1 4 0 6 0 6	
77. No. Matrícula mercantil	0 2 4 6 2 4 0 5	
78. Departamento	1 1	
79. Ciudad/Municipio	4	

Vigencia

80. Desde	2 0 1 4 0 6 0 3
81. Hasta	2 0 4 4 0 6 0 3

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control: Superintendencia de Sociedades — 5

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1				-
2				-
3				-
4				-
5				-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

DOCUMENTO COMERCIAL SIN VALOR

Fecha generación documento PDF: 21-03-2023 02:57:44PM

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14861949673

(415)7707212489984(8020) 000001486194967 3

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 7 3 8 4 6 3	1	Impuestos de Bogotá 3 2	

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 2 0 0 5 0 1		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	8 0 1 5 4 0 3 7		
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
SALCEDO	URIZA	OMAR	
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	

Documento electrónico

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario
Revisor Fiscal y Contador

001

Página 4 de 4 **Hoja 5**

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14861949673

(415)7707212489984(8020) 000001486194967 3

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
9 0 0 7 3 8 4 6 3	1	Impuestos de Bogotá	3 2	

Revisor Fiscal y Contador

Revisor fiscal principal

124. Tipo de documento	125. Número de identificación	126. DV	127. Número de tarjeta profesional

128. Primer apellido	129. Segundo apellido	130. Primer nombre	131. Otros nombres

132. Número de Identificación Tributaria (NIT)	133. DV	134. Sociedad o firma designada

135. Fecha de nombramiento

Revisor fiscal suplente

136. Tipo de documento	137. Número de identificación	138. DV	139. Número de tarjeta profesional

140. Primer apellido	141. Segundo apellido	142. Primer nombre	143. Otros nombres

144. Número de Identificación Tributaria (NIT)	145. DV	146. Sociedad o firma designada

147. Fecha de nombramiento

Contador

148. Tipo de documento	149. Número de identificación	150. DV	151. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	3 1 3 3 9 1 5		1 6 8 7 6 8

152. Primer apellido	153. Segundo apellido	154. Primer nombre	155. Otros nombres
ACOSTA	REYES	DIEGO	FERNANDO

156. Número de Identificación Tributaria (NIT)	157. DV	158. Sociedad o firma designada

159. Fecha de nombramiento
2 0 2 0 0 1 0 1

COPIA CONTROLADA
DOCUMENTO SIN VALIDEZ

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 12 de abril de 2023 Hora: 07:45:16
Recibo No. AA23958006
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A23958006B2108

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:

NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

Razón social: GEOVALORES SAS
Nit: 900738463 1 Administración : Direccion Seccional De Impuestos De Bogota, Regimen Comun
Domicilio principal: Bogotá D.C.

MATRÍCULA

Matrícula No. 02462405
Fecha de matrícula: 6 de junio de 2014
Último año renovado: 2023
Fecha de renovación: 10 de abril de 2023
Grupo NIIF: Grupo II.

UBICACIÓN

Dirección del domicilio principal: Calle 86 A # 22 - 13 Piso 2
Municipio: Bogotá D.C.
Correo electrónico: omarsalcedo@gmail.com
Teléfono comercial 1: 7651798
Teléfono comercial 2: No reportó.
Teléfono comercial 3: No reportó.

Dirección para notificación judicial: Calle 86 A # 22 - 13 Piso 2
Municipio: Bogotá D.C.
Correo electrónico de notificación: omarsalcedo@gmail.com
Teléfono para notificación 1: 7651798
Teléfono para notificación 2: No reportó.
Teléfono para notificación 3: No reportó.

La persona jurídica SI autorizó para recibir notificaciones personales a través de correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Procesos y 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Constanza del Pilar Puentes Trujillo

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 12 de abril de 2023 Hora: 07:45:16
Recibo No. AA23958006
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A23958006B2108

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

CONSTITUCIÓN

Por Documento Privado del 3 de junio de 2014 de Accionista Único, inscrito en esta Cámara de Comercio el 6 de junio de 2014, con el No. 01841630 del Libro IX, se constituyó la sociedad de naturaleza Comercial denominada GEOVALORES SAS.

TÉRMINO DE DURACIÓN

La persona jurídica no se encuentra disuelta y su duración es hasta el 3 de junio de 2044.

OBJETO SOCIAL

El objeto para la cual se crea la sociedad consiste 1) Actividades de arquitectura e ingeniería y actividades conexas: actividades de interventoría, elaboración y administración de avalúos, valuación, valoración, tasación, valoración lucro cesante, daño emergente, valor indemnizatorio, inventarios, gestión predial e inmobiliaria. Avalúos corporativos inmobiliarios a nivel nacional, valoración de maquinaria y equipos, equipos industriales, mecánicos, eléctricos, electrónicos, biomédicos. Maquinaria pesada, vehículos y transportes marítimos, aéreos y terrestres. Gestión social para proyectos, análisis y determinación de alternativas para mitigar impactos de acuerdo al tipo de afectación, socialización de obra, identificación predial, elaboración de fichas prediales, levantamiento topográfico y geo referenciación, estudios de títulos, valoración de inmuebles y establecimientos de comercio, gestión legal inmobiliaria para enajenación voluntaria o expropiación de compra, adquisición, escrituración y legalización de inmuebles. Estudios para aplicación de valoración y. Plusvalía, formación, actualización y conservación catastral. Valoración de los bienes de propiedad estatal. Avalúos para adquisición de bienes inmuebles. Valoración de minería, valoración de títulos mineros. Análisis de pre factibilidad y factibilidad de proyectos mineros, valoración de servidumbres mineras, estudios de ambientales, licencias ambientales, estudios de impacto ambiental, diagnostico de alternativas. Valoración de

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 12 de abril de 2023 Hora: 07:45:16
Recibo No. AA23958006
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A23958006B2108

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

---

empresas, consultoría especializada en la determinación técnica y fundamentada del valor actual del patrimonio empresarial con fines de fusiones o adquisiciones, escisiones, capitalizaciones compra o venta de participaciones dentro de compañías, pignoraciones o para respaldar créditos banca de negocios asesoría compra y venta de compañías. Valoración del patrimonio objeto de compra o venta. Fijación de los rangos de precios de negociación. Evaluación (venta) y elaboración (compra) de ofertas vinculantes. Cierre del negocio. Evaluación financiera de proyectos valoración de viviendas nuevas, terrenos, centros y locales comerciales, bodegas plantas industriales, oficinas, valoraciones para garantías hipotecarias, patrimonios inmobiliarios, inmuebles especiales: cines teatros hoteles educación estacionamientos, estaciones de servicio, hospitales, instalaciones deportivas, clubes, aeropuertos, puertos, valoraciones. Sistemas de información geográfica, aerofotografía, procesamiento digital de imágenes satelitales, fotogrametría. 2) Actividades inmobiliarias corretaje, arrendamiento, administración y asesoría contable y legal, dpop diagnósticos prediales para obra pública en pre factibilidad, factibilidad y diseños finales, identificación inmobiliaria (ficha predial, estudios de títulos, fichas sociales, valoraciones y avalúos), adquisición predial para el sector público y privado, saneamiento inmobiliario. 3) Actividades realizadas con construcción de obras de ingeniería civil. Reparaciones completas de obras de ingeniería civil marítimas, dragado y eliminación de rocas; mantenimiento de vías y prados; mantenimiento y reparación de estructuras metálicas. 4) Construcción de edificaciones para uso residencial: hormigado para edificaciones de uso residencial. Colocación de techado o impermeabilización de techos. Construcción de viviendas nuevas, tipo familiar y/o multifamiliar. Ampliaciones y reformas completas. Construcción de saunas y chacusis. 5) Construcción de edificaciones para uso no residencial demolición y derribo de edificios. Venta de materiales procedentes de la demolición. Preparación de terrenos para la construcción de edificaciones para uso no residencia. 6) Trabajos de demolición y preparación de terrenos para obras civiles trabajos de excavación, cimentación y demás trabajos de preparación de construcción de obras civiles. 7) Instalaciones eléctricas y trabajos conexos. Construcción, reformas y reparaciones completas de carreteras y calles; construcción, reformas y reparaciones completas de redes eléctricas; construcción, reformas y reparaciones completas de obras y redes hidráulicas; construcción, reformas y reparaciones completas líneas de ferrocarril y metro; construcción, reformas y

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 12 de abril de 2023 Hora: 07:45:16
Recibo No. AA23958006
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A23958006B2108

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

---

reparaciones completas de puentes, canales y muelles; construcción, reformas y reparaciones completas de aeropuertos; construcción, reformas y reparaciones completas de centrales hidroeléctricas; construcción, reformas y reparaciones completas de áreas deportivas, instalaciones de pilotes; construcción, reformas y 8) Trabajos de electricidad. 9) Trabajos de instalación de equipos 10) Trabajos de acondicionamiento. 11) Instalación de vidrios y ventanas 12) Trabajos de pintura y terminación de muros y pisos. 13) Servicios de limpieza y desmonte. 14) Servicios de fumigación 15) Servicios de obtención y suministro de personal. 16) Fabricación y suministro de artículos metálicos para uso estructural fabricación y suministro de elementos metálicos para arquitectura y ornamentación, puertas, ventanas, rejas, etc. Fabricación y suministro de puentes, secciones, torres, columnas, vigas, andamios, armaduras, etc. 17) Transporte de materiales. 18) Fabricación y suministro de hojas de madera para enchapados, tableros, etc. 19) Fabricación y suministro de partes y piezas de carpintería para edificios y construcciones. 20) Alquiler de equipo para construcción y demolición. 21) Suministro de materiales para construcción y de ferretería. 22) Suministro de pinturas, lacas, barnices, vinilos, masillas, esmaltes, solventes, removedores. 23) Suministro de papelería y artículos de escritorio, libros, periódicos, material didáctico. 24) Suministro de equipos de cómputo y equipos de oficina. 25) Suministro de toda clase de mobiliario. 26) Suministro de toda clase de dotaciones. 27) Suministro de productos diversos. 28) en general cualquier acto lícito de comercio y/o servicios. La empresa para el desarrollo de su objeto social podrá: 1) Realizar cualquier acto lícito de comercio y/o servicio. 2) Celebrar contratos de sociedad, tomar intereses o participación en sociedades y/o empresas; adquirir, enajenar, dar o tomar en arrendamiento bienes, muebles o inmuebles, grabarlos, en cualquier forma, efectuar, construcciones, tomar o dar en mutuo con o sin garantía de los bienes sociales y celebrar toda clase de operaciones con entidades bancarias, de crédito, aduaneras, girar, endosar, descontar, protestar, ceder, aceptar, anular, cancelar, cobrar, recibir letras de cambio, cheques, adquirir a cualquier título, concesiones, permiso, marcas, patentes, franquicias, representaciones y demás bienes y derechos mercantiles y cualesquiera otros efectos de comercio. 3) Contratar con entidades públicas y/o privadas, nacionales y/o extranjeras, toda clase de operaciones que sean necesarias al objeto social; presentar licitaciones, concursar y en general toda clase de actos, contratos que se relacionen con el objeto social principal o que sean afines o complementarios al mismo.

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 12 de abril de 2023 Hora: 07:45:16
Recibo No. AA23958006
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A23958006B2108

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

---

4) Adquirir muebles o inmuebles para reformar, hacerles mejoras modificaciones de toda clase o para conservarlos en el mismo estado y enajenarlos y explotarlos en cualquier forma. 5) Adquirir derechos de propiedad, usufructos y otros bienes o tomar estos en arrendamiento o en participación o ceder tales bienes o derecho, insignias, patentes, etc. La consecución de registro de marcas, patentes y privilegios, su cesión a cualquier título. 6) Adquirir o enajenar acciones, bienes y toda clase de valores y bienes muebles. 7) Ejecutar cualquier acto civil o comercial, comprar y vender toda clase de bienes muebles e inmuebles, gravarlos o enajenarlos, sin embargo se prohíbe expresamente a la sociedad constituirse en garante así sea de terceros o de sus propios socios. 8) Promover la formación, organización o financiación de compañías que se vayan a ocupar de negocios similares o relacionados con el objeto social o que se propongan operaciones que pueda favorecer o desarrollar las actividades de la sociedad o procurarles clientes o negocios. 9) Invertir como acreedora o como deudora en toda clase de operaciones de crédito, nacional o internacional, recibiendo o dando las garantías del caso, cuando haya lugar a ellas. 10) Celebrar con compañías aseguradoras cualquier operación relacionada con la protección de sus bienes, negocios, personal a su servicio y garantías que se exijan con el motivo del cumplimiento del objeto social. 11) Transigir, desistir, conciliar y apelar decisiones de árbitros o amigables componedoras en los asuntos en que tengan interés frente a terceros, a los socios, a los administradores y demás funcionarios y trabajadores de la sociedad. 12) Adquirir, arrendar o vender por cuenta propia o ajena cualquier clase de materiales de construcción, elementos o equipos y maquinaria utilizables en el desempeño del objeto social. 13) Los demás actos preparatorios, complementarios y accesorios de los anteriores y que sean necesarios para el desarrollo del objeto social. 14) En general efectuar en su propio nombre o por cuenta de terceros toda clase de operaciones civiles, comerciales, industriales o financieras necesarias o convenientes para el logro de los fines que ella persigue o que puedan favorecer o desarrollar sus actividades o las de empresas en que ella tenga interés y que en forma directa se relacionen con su objeto social. 15) Importar, exportar, adquirir y obtener equipos necesarios para el desarrollo del objeto social. 16) Celebrar toda clase de contratos ya sea con personas naturales, jurídicas, públicas o privadas, nacionales y/o extranjeras. 17) Adquirir o fundar establecimientos de comercio, sucursales o agencias, con sede en esta ciudad, o a nivel nacional o

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 12 de abril de 2023 Hora: 07:45:16
Recibo No. AA23958006
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A23958006B2108

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

---

internacional. 16) Constituir empresas o sociedades o formar parte de las ya constituidas que desarrollen actividades complementarias o conexas con su objeto principal, suscribir acciones o aportar bienes a las mismas sociedades o incorporarlas a la sociedad misma.

CAPITAL

* CAPITAL AUTORIZADO *

Valor	: $870.000.000,00
No. de acciones	: 8.700,00
Valor nominal	: $100.000,00

* CAPITAL SUSCRITO *

Valor	: $435.000.000,00
No. de acciones	: 4.350,00
Valor nominal	: $100.000,00

* CAPITAL PAGADO *

Valor	: $435.000.000,00
No. de acciones	: 4.350,00
Valor nominal	: $100.000,00

REPRESENTACIÓN LEGAL

La administración de la sociedad estará a cargo de un Representante Legal, quien procede como Gerente y Representante Legal Suplente, con plenas funciones el Representante Legal.

FACULTADES Y LIMITACIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL

El Gerente tendrá autoridad para. A) Representar a la empresa en todas sus actividades. B) Ejecutar y hacer ejecutar los acuerdos y resoluciones. C) Velar por el buen funcionamiento de la empresa. D) Nombrar y remover a todos los funcionarios y trabajadores de la empresa, asignarles salarios y funciones. E) El Gerente como Representante Legal de la empresa estará ampliamente facultado para

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 12 de abril de 2023 Hora: 07:45:16
Recibo No. AA23958006
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A23958006B2108

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

---

adquirir o enajenar a cualquier título los bienes muebles e inmuebles o maquinaria y equipo de trabajo. F) Representar a la empresa judicial o extrajudicialmente. G) Usar de la firma o razón social. H) Adquirir bienes u obligaciones, celebrar contratos sin límite de cuantía. I) Administrar, gestionar, subcontratar, contratar, ejecutar, proveer, y en general cualquier acto lícito de comercio o servicio, que sean necesarios para el desarrollo del objeto social.

NOMBRAMIENTOS

REPRESENTANTES LEGALES

Por Acta No. 3 del 11 de marzo de 2021, de Asamblea de Accionistas, inscrita en esta Cámara de Comercio el 19 de marzo de 2021 con el No. 02675247 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Gerente	Omar Salcedo Uriza	C.C. No. 80154037

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Representante Legal Suplente	William Duarte Navarro	C.C. No. 1018478549

REFORMAS DE ESTATUTOS

Los estatutos de la sociedad han sido reformados así:

DOCUMENTO	INSCRIPCIÓN
Acta No. 02 del 15 de enero de 2016 de la Asamblea de Accionistas	02053325 del 18 de enero de 2016 del Libro IX
Acta No. 03 del 1 de abril de 2016 de la Asamblea de Accionistas	02093758 del 14 de abril de 2016 del Libro IX
Acta No. 1 del 2 de enero de 2020 de la Asamblea de Accionistas	02539166 del 3 de enero de 2020 del Libro IX
Acta No. 04 del 26 de septiembre de 2022 de la Accionista Único	02884782 del 29 de septiembre de 2022 del Libro IX

67

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 12 de abril de 2023 Hora: 07:45:16
Recibo No. AA23958006
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A23958006B2108

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro, quedan en firme dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la Cámara de Comercio de Bogotá, los sábados NO son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los actos administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de los Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certificado, NO se encuentra en curso ningún recurso.

CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU

Actividad principal Código CIIU: 7112
Actividad secundaria Código CIIU: 7111

TAMAÑO EMPRESARIAL

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es Pequeña

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por actividad ordinaria $ 1.621.495.354
Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el período - CIIU : 7112

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 12 de abril de 2023 Hora: 07:45:16
Recibo No. AA23958006
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A23958006B2108

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Que, los datos del empresario y/o el establecimiento de comercio han sido puestos a disposición de la Policía Nacional a través de la consulta a la base de datos del RUES.

Los siguientes datos sobre RIT y Planeación son informativos: Contribuyente inscrito en el registro RIT de la Dirección de Impuestos, fecha de inscripción : 25 de marzo de 2022. Fecha de envío de información a Planeación : 10 de abril de 2023. \n \n Señor empresario, si su empresa tiene activos inferiores a 30.000 SMLMV y una planta de personal de menos de 200 trabajadores, usted tiene derecho a recibir un descuento en el pago de los parafiscales de 75% en el primer año de constitución de su empresa, de 50% en el segundo año y de 25% en el tercer año. Ley 590 de 2000 y Decreto 525 de 2009. Recuerde ingresar a www.supersociedades.gov.co para verificar si su empresa está obligada a remitir estados financieros. Evite sanciones.

El presente certificado no constituye permiso de funcionamiento en ningún caso.

****

Este certificado refleja la situación jurídica registral de la sociedad, a la fecha y hora de su expedición.

****

Este certificado fue generado electrónicamente con firma digital y cuenta con plena validez jurídica conforme a la Ley 527 de 1999.

****
****
****
****
****
****
****
****
****
****
****

69

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 12 de abril de 2023 Hora: 07:45:16
Recibo No. AA23958006
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A23958006B2108

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

****

Firma mecánica de conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la autorización impartida por la Superintendencia de Industria y Comercio, mediante el oficio del 18 de noviembre de 1996.

CONSTANZA PUENTES TRUJILLO