Barranquilla, 18 de Octubre de 2023.

Doctor.
**IGNAT RENALDO BARCELÓ OVIEDO**
oficina Hábitat
Supervisor Contrato No.CD-06-2023-2382
Secretaría de Planeación
Alcaldía Distrital de
Barranquilla.
Ciudad

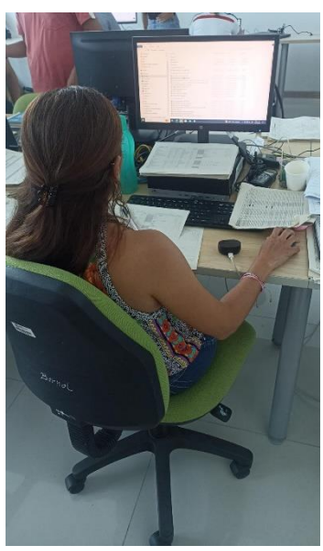
Asunto: Informe de ejecución No. 004 (Periodo del 18 de Septiembre al 17 de octubre de 2023)

En cumplimiento del objeto del contrato de prestación de servicios **No. CD-06-2023-2382** del 18 de Abril de 2023, que usted supervisa, me permito rendir informe de las actividades realizadas en la: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA ASESORAR EL PROYECTO DE TITULACIÓN DE PREDIOS FISCALES Y LEGALIZACIÓN URBANÍSTICA DE LA OFICINA DE HÁBITAT, ADSCRITA A LA SECRETARIA DISTRITAL DE PLANEACIÓN. durante el periodo correspondiente al Periodo del 18 de Septiembre al 17 de octubre de 2023.

**OBLIGACIONES CONTRACTUALES REALIZADAS EN EL PERIODO DEL 18 DE SEPTIEMBRE AL 17 DE OCTUBRE DE 2023**

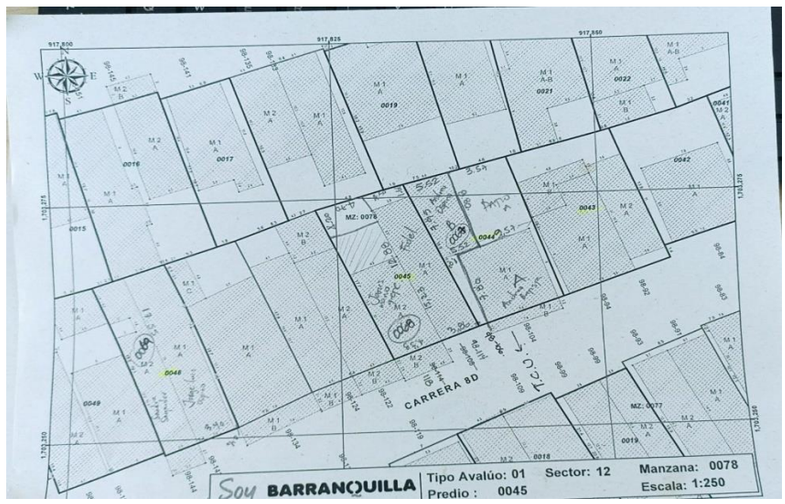
**1. OBLIGACIÓN CONTRACTUAL: •** Alistar la información de campo y oficina a través de la solicitud, revisión, actualización, organización de los expedientes e Investigar por medio de bases digitales que acción se requiere para adelantar el proyecto de titulación de predios.

**PRODUCTO:** Realice alistamiento de 50 predios del barrio Las Malvinas para salidas a campo, con el fin de realizar la digitalización en Arcgis Pro para actualizar la base de y se procedió a desenglobar y darle nuevas referencias catastrales a dichos predios y llegar como resultado final la titulación de los predios.



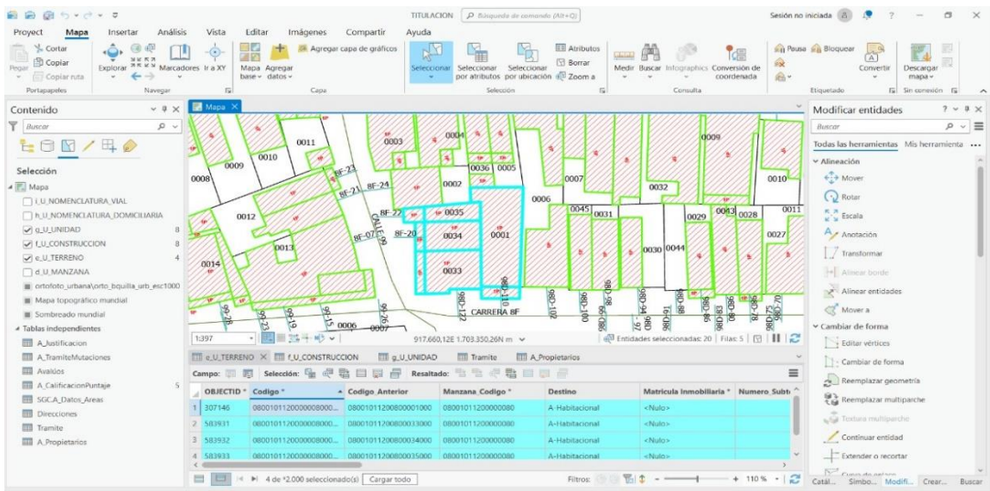
**2. OBLIGACIÓN CONTRACTUAL: •** Recolección de la información física y jurídica de los predios o sectores establecidos para los proyectos de titulación de predios, legalización urbanística, mejoramientos de vivienda, y en general de los programas y proyectos manejados por la Oficina de Hábitat

- **PRODUCTO:** Se elaboraron las fichas prediales de los predios que se visitaron en el barrio Las Malvinas.




**3. OBLIGACIÓN CONTRACTUAL: •** Elaborar los planos por medio magnético, para la actualización de los linderos de cada predio visitado.

- **PRODUCTO:** Se elaboraron los planos en el programa Arcgis Pro de 50 predios del Barrio Las Malvinas




**4. OBLIGACIÓN CONTRACTUAL: •**. Asistir a las capacitaciones, jornadas y apoyar a los eventos programados por la oficina de hábitat de la secretaria distrital de planeación.

- **PRODUCTO:** Participé de la Reunión que se realizó en la Oficina de Gerencia Catastral con la asistencia de los funcionarios Daniel Navarro Jefe de la Oficina Habitat, Marlon Mercado Secretario de Planeación, Saul Arcón, Eneida Rodriguez, Edinson Mendez, Briggitte Quintero. Con el fin de hacer seguimiento a las actividades realizadas para efecto de titulación, y establecer nuevas metas



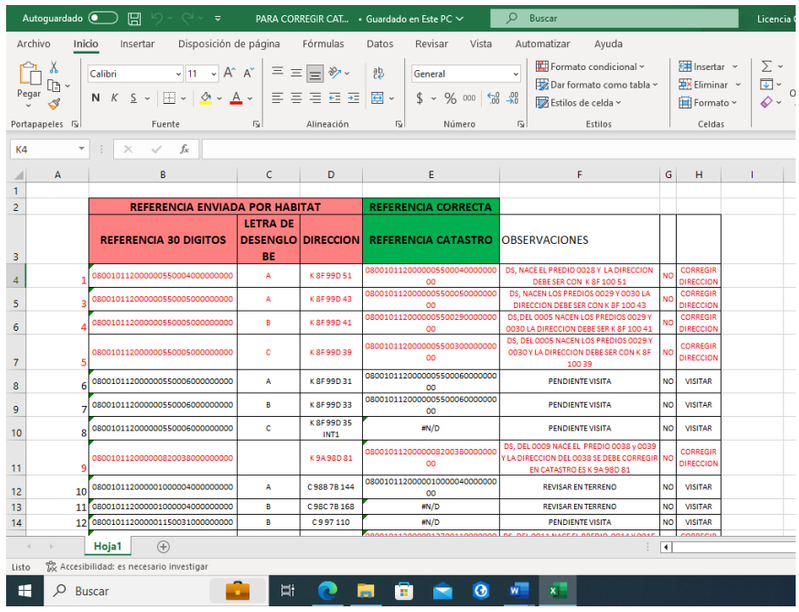
**5. OBLIGACIÓN CONTRACTUAL:** • Realizar visitas para el diagnóstico técnico con base en el cumplimiento de los requisitos y normas establecidas, de los predios potenciales para el ingreso al proyecto de Titulación de predios.

- **PRODUCTO:** Apoyo en realización de visitas técnicas en el Barrio Las Malvinas con el fin de aclarar cuales son los predios que tienen desenglobe y se deben actualizar en la Base de Catastro.

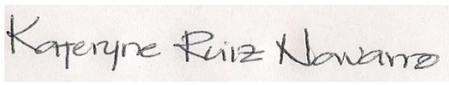



**6. OBLIGACIÓN CONTRACTUAL:** •Las demás que le sean asignadas por la Oficina de Hábitat de la Secretaría Distrital de Planeación.

- **PRODUCTO:** Realice revisión de Bases ( habitat – catastro) con el fin de establecer las referecias catastrales con las que deben elaborarse los certificados planos que se anexan a las Resoluciones de Titulacion.



| | | REFERENCIA ENVIADA POR HABITAT | | | REFERENCIA CORRECTA | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | REFERENCIA 30 DIGITOS | LETRA DE DESENGLOBE | DIRECCION | REFERENCIA CATASTRO | OBSERVACIONES | | |
| 4 | 1 | 080010112000000550004000000000 | A | K 8F 99D 51 | 080010112000000550004000000000 | DS, NACE EL PREDIO 0028 Y LA DIRECCION DEBE SER CON K 8F 100 51 | NO | CORREGIR DIRECCION |
| 5 | 3 | 080010112000000550005000000000 | A | K 8F 99D 43 | 080010112000000550005000000000 | DS, NACEN LOS PREDIOS 0029 Y 0030 LA DIRECCION DEBE SER CON K 8F 100 43 | NO | CORREGIR DIRECCION |
| 6 | 4 | 080010112000000550005000000000 | B | K 8F 99D 41 | 080010112000000550029000000000 | DS,DEL 0005 NACEN LOS PREDIOS 0029 Y 0030 LA DIRECCION DEBE SER K 8F 100 41 | NO | CORREGIR DIRECCION |
| 7 | 5 | 080010112000000550005000000000 | C | K 8F 99D 39 | 080010112000000550030000000000 | DS, DEL 0005 NACEN LOS PREDIOS 0029 Y 0030 Y LA DIRECCION DEBE SER CON K 8F 100 39 | NO | CORREGIR DIRECCION |
| 8 | 6 | 080010112000000550006000000000 | A | K 8F 99D 31 | 080010112000000550006000000000 | PENDIENTE VISITA | NO | VISITAR |
| 9 | 7 | 080010112000000550006000000000 | B | K 8F 99D 33 | 080010112000000550006000000000 | PENDIENTE VISITA | NO | VISITAR |
| 10 | 8 | 080010112000000550006000000000 | C | K 8F 99D 35 INT1 | #N/D | PENDIENTE VISITA | NO | VISITAR |
| 11 | 9 | 080010112000000820038000000000 | | K 9A 98D 81 | 080010112000000820038000000000 | DS, DEL 0009 NACE EL PREDIO 0038 y 0039 Y LA DIRECCION DEL 0038 SE DEBE CORREGIR EN CATASTRO ES K 9A 98D 81 | NO | CORREGIR DIRECCION |
| 12 | 10 | 080010112000001000004000000000 | A | C 98B 7B 144 | 080010112000001000004000000000 | REVISAR EN TERRENO | NO | VISITAR |
| 13 | 11 | 080010112000001000004000000000 | B | C 98C 7B 168 | #N/D | REVISAR EN TERRENO | NO | VISITAR |
| 14 | 12 | 080010112000001150031000000000 | B | C 9 97 110 | #N/D | PENDIENTE VISITA | NO | VISITAR |



**KATERYNE PAOLA RUIZ NAVARRO**
**C.C 26.883.321**