ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
INFORME DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORÍA

PSI-SJM-FR-08
Estado Vigente
Versión 3

FECHA DEL ACTA	17 OCT 2023		
CONTRATO N °	2306080890		
INFORME Nº	3		
OBJETO:	MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE VÍAS URBANAS, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES EN LA COMUNA 5 - CIUDADELA DEL NORTE, EN LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE		
FECHA DE INICIO:	27/06/2023	**FECHA DE TERMINACIÓN:**	11/10/2023
PLAZO (MESES O DÍAS):	tres meses y medio		
VALOR:	$ 675.000.000	**FORMA DE PAGO:**	Actas parciales
CONTRATISTA:	JOHN ESNEIDER CARDONA GUTIERREZ		
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR:	VAURAS INGENIERIA SAS		

TIPO DE OBRA

Vías X Educación _____ Saneamiento _____ Parques _____ Acción Comunal _____ Estabilidad _____

Otros _____ Cuales _____

Observaciones: A la fecha de presentación del presente informe se han intervenido un total de 14 puntos del proyecto, de los cuales 12 ya estan completamente terminados. Otros se encuentra en ejecución. A la fecha se presenta un avance total acumulado del 73.30 %. Es preciso aclarar que al plazo [2.5 meses] y valor [$ 450.000.000] inicial del contrato se le realizo una prroroga de un [1] mes y una adición de dosicentos venticinco millones de pesos m/cte [$225.000.000].

RESUMEN DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Obligación Nº	Porcentaje de ejecución fisica acumulada	Valor de la ejecución (en $)	Califique Calidad (1 - 5)	Total beneficiados	Comuna o Corregimiento	Personas utilizadas en la ejecución del contrato (Sólo para Obra Pública)
Anticipo	NA	NA	5	31846	Comunas 5 - Ciudadela del Norte	26
Acta Parcial Nº 1	29,08%	$ 196.316.184				
Acta Parcial Nº 2	73,30%	$ 298.430.647				
Saldo no ejecutado		$ 180.253.169				

¿El contratista entregó material escrito?	**SI X**	**NO**	**Nº de folios**	
¿El contratista entregó material magnético?	**SI**	**NO X**	**Nº**	

Observaciones: Avance de puntos intervenidos:

COMUNA 5

PUNTO	DIRECCION	COMUNA	MANTENIMIENTO	AREA (M2)	ESTADO
1	BENGALA	COMUNA 5	Via	44.8	Terminado
2	BENGALA	COMUNA 5	Via	12.5	Terminado
3	BENGALA CRA 8 CALLE 48 I	COMUNA 5	Via	71.5	Terminado
5	ALTOS DE CAPRI	COMUNA 5	Andén	9.0	Terminado
15	ALTOS DE CAPRI	COMUNA 5	Andén	10.5	Terminado
10	CASA DE JUSTICIA	COMUNA 5	Via	282.2	Terminado
7	EL CARIBE	COMUNA 5	Pasamanos escaleras	27 m	Pendiente
8	SAN SEBASTIAN	COMUNA 5	Andén	12.0	Terminado
14	SAN SEBASTIAN	COMUNA 5	Via	25.2	Terminado
12	BOSQUES GURI GURI	COMUNA 5	Via	93.6	Terminado
11	CISCO BOSQUES	COMUNA 5	Via	81.4	Terminado

1	CALLE 45D CARRERA 9E - ALTOS DE CAPRI.	COMUNA 5	Via / anden	74	Vaciado
2	CR 3C CALLE 48E - BOSQUES DEL NORTE.	COMUNA 5	Via	233	Vaciado
3	CALLE 48 CARRERA 3C - BOSQUES DEL NORTE.	COMUNA 5	Via	165	Demolicion

Para constancia de lo anterior, el Supervisor y/o Interventor certifica que el contratista está ejecutando las obligaciones y el objeto contractual, de conformidad con lo pacto. Firma la presente acta en la fecha arriba indicada el que en ella intervino, asegurando que no ha omitido información y la consignada es veraz.

FIRMA
NOMBRE: ALEXANDER PATIÑO TORRES
16.077.530
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

ANEXOS	Nº de Folios
Informe contratista	312
Informe supervisor y/o interventor	1
Registro fotográfico	12

Nota 1: Este formato es de uso exclusivo para contratos de ejecución inmediata (Tracto sucesivo) y Obra Pública
Nota 2: Esta acta debe reposar en el expediente del contrato en la Secretaría Jurídica