Municipio de Guatapé Departamento de Antioquia	INFORME DE SEGUIMIENTO A LA CONTRATACIÓN	CODIGO: ABO-FR-47 VERSIÓN: 03 Página 1 de 6

INFORME DE SUPERVISIÓN	No.	004

1. COMPONENTE INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Seleccione con una X el tipo de documento:	CONTRATO	X	CONVENIO	

NUMERO DEL CONTRATO	CPS178-2023	FECHA	27	JUNIO	2023	VALOR INICIAL	$ 22.275.000

OBJETO DEL CONTRATO O CONVENIO

PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO TÉCNICO Y DE ASISTENCIA, PARA DESARROLLAR ACTIVIDADES AMBIENTALES DE AGUA, SANEAMIENTO Y DAR ASISTENCIA A LOS ACUEDUCTOS VEREDALES, EN EL MUNICIPIO DE GUATAPÉ - ANTIOQUIA.

SUPERVISOR	LUIS FERNANDO RIOS LOPEZ	CEDULA	1.037.237.267
CARGO	SECRETARIO DE MEDIO AMBIENTE		
CONTRATISTA	Nelson Evelio Valencia Alzate	CEDULA O NIT	70.951.816

FECHA ELABORACION DE INFORME	30	Setbre	2023	PERIODO DE COBRO	1	setbre	2023	A	30	setbre	2023

2. COMPONENTE EJECUCION DEL CONTRATO

REGISTRO PRESUPUESTAL (Artículo 42 ley 80):	No.	*1108*	FECHA REGISTRO PRESUPUESTAL	27	Junio	2023

FECHA DE INICIO (Debe ser la misma de la Fecha del Acta de	27	Junio	2023	FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO	31	Octubre	2023

DURACION DEL CONTRATO	4 meses y 4 días	No. DE DIAS CALENDARIO/HABILES TOTALES DE EJECUCION CONTRATO	124	DIAS

2.1 PRÓRROGAS

A LA FECHA DEL INFORME EL CONTRATO O CONVENIO PRESENTA PRÓRROGAS	NO

	CONTRATO ADICIONAL NUMERO	TIEMPO DIAS CALENDARIO
1		
2		
3		

DURACION TOTAL DEL CONTRATO CON LA PRÓRROGA		FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO DE ACUERDO CON LA PRÓRROGA			

2.2 ADICIONES

A LA FECHA DEL INFORME SE HAN PRESENTADO ADICIONES AL CONTRATO	NO

	CONTRATO ADICIONAL NUMERO	No. REGISTRO PRESUPUESTAL	VALOR DE LA ADICIÓN
1			$ -
2			$ -

VALOR TOTAL ADICIONES	$ -
VALOR DEFINITIVO DEL CONTRATO (Valor definitivo teniendo en cuenta el inicial más las adiciones)	$ 22.275.000

2.3 SUSPENSIONES

A LA FECHA DEL INFORME SE HAN PRESENTADO SUSPENSIONES ALCONTRATO	NO

	ACTA DE SUSPENSION N°	TIEMPO (N°de días de suspensión)
1		

2.4 ANTICIPOS

EL CONTRATO O CONVENIO ESTIPULÓ ANTICIPOS			NO
El interventor deberá anexar los siguientes documentos de programación y seguimiento del anticipo			
Plan de inversión del anticipo / Modificación al plan de inversión		No. Folios	
Formato control de seguimiento anticipo*		No. Folios	
Conciliación bancaria		No. Folios	
Extractos bancarios		No. Folios	
Certificación bancaria sobre rendimientos financieros		No. Folios	

3. COMPONENTE INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

VALOR DEL CONTRATO	$	22.275.000
VALOR COFINANCIACIÓN	$	-
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	**$**	**22.275.000**
VALOR TOTAL ADICIÓN		
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$**	**22.275.000**
VALOR PAGO ANTICIPADO (**Si aplica**)	$	-
VALOR DEL ACTA No. 1 (Debe ser igual al valor de la factura o cuenta de cobro presentada por el Contratista).	$	4.455.000
VALOR DEL ACTA No. 2 (Debe ser igual al valor de la factura o cuenta de cobro presentada por el Contratista).	$	4.455.000
VALOR DEL ACTA No. 3 (Debe ser igual al valor de la factura o cuenta de cobro presentada por el Contratista).	$	4.455.000
VALOR DEL ACTA No. 4 (Debe ser igual al valor de la factura o cuenta de cobro presentada por el Contratista).	$	4.455.000
VALOR DEL ACTA No. 5 (Debe ser igual al valor de la factura o cuenta de cobro presentada por el Contratista).	$	-
Inserte filas en caso de ser necesario	$	-
VALOR TOTAL EJECUTADO	**$**	**17.820.000**
VALOR FALTANTE POR EJECUTAR	**$**	**4.455.000**
COSTOS Y GASTOS (Relación de los Costos y Gastos causados por el Contratista durante la ejecución del contrato)		

3.1 RELACIÓN DE CUENTA DEL CONTRATISTA

TIPO DE CUENTA	AHORROS	NO.	64749552580	ENTIDAD BANCARIA	Bancolombia

3.2 RENDIMIENTOS

EL CONTRATO O CONVENIO GENERÓ RENDIMIENTOS									NO
PERIODO DE GENERACIÓN DE RENDIMIENTOS	FECHA INICIO				FECHA CORTE				
VALOR DE RENDIMIENTOS		FECHA DE CONSIGNACIÓN DE RENDIMIENTOS					ANEXA RECIBO	NO	

4. COMPONENTE ADMINISTRATIVO

4.1. PAGOS REALIZADOS A LOS SISTEMAS DE SALUD, RIESGOS PROFESIONALES, PENSIONES Y APORTES PARAFISCALES

El interventor verificó el cumplimiento por parte del Contratista de sus obligaciones frente a los aportes a los sistemas de salud, pensiones, y cuando a ello haya lugar, riesgos profesionales, aportes a la Caja de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje, y su correcta relación entre el monto cancelado y las sumas que debieron haber sido cotizadas, de conformidad con la ley 789 de 2002, art. 50.	SI N° Planilla **9456531307**
Se revisó certificado firmado por el Revisor Fiscal y/o el Representante Legal de_____ y según el cual, ésta tiene afiliados a todos los empleados a las Entidades Promotoras de Salud, Administradoras de Fondos de Pensiones, Administradoras de Riesgos profesionales y Cajas de Compensación Familiar, encontrándose a paz y salvo por estos conceptos a la fecha de presentación de la factura de cobro. (Aplica para persona Jurídica)	NO

4.2. VERIFICACION EN EL FONDO DE SOLIDARIDAD Y GARANTIA- FOSYGA

El interventor verificó que el contratista se encuentra en estado **ACTIVO** en la base de datos única de afiliados BDUA del sistema general de seguridad social en salud y que compenso para el correspondiente periodo de pago en el sistema ADRES (antes FOSYGA) (Aplica para persona Natural)	SI

4.3. VERIFICACIÓN DE LAS GARANTÍAS CONTRACTUALES SI LAS TIENE

El interventor verificó el cumplimiento por parte del CONTRATISTA de sus obligaciones frente a la póliza de anticipo, Cumplimiento, Responsabilidad Civil Contractual, Prestaciones Sociales y Calidad. Las Garantías se encuentran suscritas a favor del municipio por todo el Contrato. El Supervisor revisó y confirmó la suscripción de éstas, las cuales hacen parte del paquete del Contrato que se encuentra	NO

POLIZAS	VIGENCIA DEL DD/MM/AAAA			VIGENCIA AL DD/MM/AAAA			VALOR
Buen manejo y correcta inversión del anticipo							
Pago anticipado							
Cumplimiento de las obligaciones surgidas del contrato							
Pago de salarios, prestaciones sociales, indemnizaciones laborales							
Estabilidad y calidad de la obra							
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados							
Calidad del servicio							
Provisión de repuestos y accesorios							
Póliza Responsabilidad Extracontractual							
Otros							

5. COMPONENTE TÉCNICO

Municipio de Guatapé Departamento de Antioquia	INFORME DE SEGUIMIENTO A LA CONTRATACIÓN	CODIGO: ABO-FR-47 VERSIÓN: 03 Página 1 de 6

5.1. ESTADO DE AVANCE DEL OBJETO CONTRATO

PORCENTAJE DE EJECUCION FINANCIERA	Indique el porcentaje Total de Ejecución Financiera.	80,00%

Descripción de la ejecución actual del Contrato (De acuerdo con el cronograma de actividades).

No	ACTIVIDADES DEFINIDAS EN EL CONTRATO	ACCIONES DESARROLLADAS EN EL PERIODO DE PAGO
1	Asistencia y apoyo técnico para dar respuesta y solución a los diferentes temas de la gestión ambiental, de agua y saneamiento a nivel municipal.	**21/09/2023 Apoyo técnico Acueducto Multiveredal:** • Realizan reunión con Junta Directiva y funcionarios del Municipio, con el fin de analizar la posibilidad de interconectar provisionalmente el Acueducto Veredal con el Acueducto Urbano, con el fin de garantizar el suministro de agua en el sector El Recreo, el cual presenta dificultades con la continuidad del servicio, en fines de semana, temporada alta o cuando se presentan daños en las redes. Analizan las diferentes posibilidades y finalmente concluyen que revisarán los aspectos técnicos, desde la reciente modelación hidráulica realizada al Multiveredal, con el fin de tomar una decisión acertada. **RECOMENDACIONES:** • Harán la revisión de la modelación y de los recientes estudios para dar las recomendaciones pertinentes.
		28/09/2023 Acompañamiento y asesoría para formulación de proyecto de expansión de redes del Acueducto La Sonadora: - El Acueducto La Sonadora viene gestionando la consecución de recursos para financiar la expansión de las redes en el sector La Palma; para lograr este objetivo se requiere la formulación de un proyecto para ser radicado en el municipio. **RECOMENDACIONES:** Realizan el acompañamiento para la formulación del proyecto de expansión de redes de Acueducto en el sector La Palma de la vereda La Sonadora del municipio de Guatapé. - Realizan la formulación de objetivos situación encontrada, Dx de Alternativas, Alternativa de solución, Presupuesto, Cronograma, Beneficiarios, Beneficios esperados etc.
2	Asistencia y Apoyo técnico para continuar con el programa de fortalecimiento institucional de los Acueductos: Multiveredal La Piedra, La Peña, Los Naranjos; El Roble, Quebrada Arriba y, Sonadora	**07/09/2023 Asistencia y Apoyo técnico para continuar con el programa de fortalecimiento institucional del Acueducto El Tesoro:** • Revisan los requerimientos hechos por la Autoridad Ambiental dentro de la resolución que otorga la Concesión de Aguas: - Deberán entregar memorias de cálculo y planos de la bocatoma y estructura de control de caudal proyectadas. • Evalúan la experiencia con el nuevo software de facturación: Se han tenido demasiadas dificultades con el operador. Evaluarán una alternativa distinta para tratar de mejorar los procesos de facturación y comercialización. **RECOMENDACIONES:** • Procederán con la elaboración de los diseños, memorias de cálculo y planos de nueva bocatoma y estructura de control de caudales.

	Peña, Los Naranjos, El Roble, Quebrada Arriba y Soledad.	**19/09/023 Asistencia y Apoyo técnico para continuar con el programa de fortalecimiento institucional del Acueducto El Roble:** • Revisan la información existente de la bocatoma e infraestructura existente para la captación y control de caudales captados en la fuente Peñitas, con el fin de responder requerimientos de la Autoridad Ambiental relacionados con la concesión de agua. Retoman el trabajo para la actualización de la nueva propuesta del Plan de Uso Eficiente y Ahorro del Agua. **RECOMENDACIONES:** • Elaborar memorias de cálculo de la BT Peñitas y diseñar estructra de control de caudales.
3	Asistencia y apoyo técnico para desarrollar el programa de fortalecimiento institucional con la nueva organización encargada de la prestación del servicio, en el nuevo acueducto para la vereda El Rosario.	**15/09/2023 Asistencia y apoyo técnico para desarrollar el programa de fortalecimiento institucional en el Acueducto El Rosario:** • Revisan el estado de los trámites adelantados en Cámara de comercio para la formalización de la Asociación: - Se revisan los ajustes solicitados en cuanto a domicilio de los asociados, patrimonio y códigos tributarios. • Resuelven inquietudes relacionadas con los usuarios priorizados para la conexión en las obras de la segunda etapa del Acueducto. **RECOMENDACIONES:** • Ajustarán la documentación y se enviará nuevamente al Representante Legal para que agilice los trámites en Cámara de Comercio.
4	Asistencia y apoyo técnico para la formulación y estructuración de Proyectos del sector Ambiente, agua y saneamiento, para ser presentados a CORNARE, El Departamento y la Nación.	N/A
5	Asistencia y apoyo técnico para tramitar ante la Autoridad Ambiental los permisos y/o Autorizaciones y dar respuesta a los diferentes requerimientos de la Autoridad Ambiental.	N/A

Inserte filas en caso de ser necesario

5.2. ACCIONES CORRECTIVAS TOMADAS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Diligencie un bloque por cada problema identificado)

¿ SE HARÁN EFECTIVAS PÓLIZAS/MULTAS?	NO
¿ POR QUE?	

No	PROBLEMAS O HALLAZGOS IDENTIFICADOS QUE AFECTAN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO	CAUSAS	ACCIONES A IMPLEMENTAR O IMPLEMENTADAS PARA SOLUCIONAR LOS PROBLEMAS IDENTIFICADOS
1			

5.3. LIQUIDACIÓN

SE LIQUIDA EL CONTRATO O CONVENIO

1

Una vez revisados los documentos arriba señalados las partes acuerdan la liquidación del Contrato haciendo constar que:

Valor inicial del Contrato:	
Valor Adiciones (si las hubiere):	
Valor Definitivo del Contrato:	

El valor del Contrato para todos los efectos legales y fiscales es de: $0

El valor de la cuenta final por saldos pendientes es de: $0

En virtud del análisis efectuado al balance anterior, se concluye, que exceptuando el saldo a favor del Contratista, las partes de común acuerdo se declaran a paz y salvo y se da por terminado el _____ Contrato Nro. _____ renunciando a cualquier reclamación posterior.

5.4. OBSERVACIONES

1

6. ANEXOS			Marque X
1	Informe de ejecución presentado por:	Nelson Evelio Valencia Alzate	x
2	Cuenta de Cobro o Factura Numero	4	x
3	Planilla de seguridad social y/o Certificado de Paz y Salvo por pago de Seguridad Social, Riesgos Profesionales, Pensiones y Aportes Parafiscales, firmado por el Revisor Fiscal y el Representante Legal de la Entidad.		x
4	Certificado de Fondo de Solidaridad y Garantía- FOSYGA		
5	Soporte de Entrada al Almacén (cuando Aplique)		

NOMBRE DEL CONTRATISTA	NOMBRE DEL SUPERVISOR O INTERVENTOR
Nelson Evelio Valencia Alzate	LUIS FERNANDO RIOS LOPEZ

Municipio de Guatapé Departamento de Antioquia	INFORME DE SEGUIMIENTO A LA CONTRATACIÓN	CODIGO: ABO-FR-47
		VERSIÓN: 03
		Página 1 de 6

Firma:		Firma:	
Cedula No.	70.951.816	Cedula No.	1.037.237.267

NOMBRE DEL CONTRATANTE (Solo se firma para liquidar el Contrato)	
LUIS FERNANDO RIOS LOPEZ	
Firma:	
Cedula No.	1.037.237.267