CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO

SNR2023IE013832

INFORMACIÓN DEL CONTRATO

CONTRATO Nº	1918-2022	CONTRATISTA	NURIS DEL CARMEN AYALA VALENCIA	NIT / C.C.	39.408.215
PLAZO	24 MESES	FECHA ACTA DE INICIO DD-MM-AA	01/12/2022	A DE TERMINACIÓN DD-M	30/11/2024
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 91.484.630,00	TOTAL ADICIONES		VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 91.484.630,00

OBJETO: ARRENDAR EL INMUEBLE EN EL MUNICIPIO DE APARTADO - ANTIOQUIA, PARA LA UBICACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS.

EJECUCIÓN DEL CONTRATO

FACTURA / CUENTA DE COBRO						% TOTAL DE EJECUCION
FECHA DD-MM-AA	NÚMERO	CONCEPTO	VALOR	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	NETO A PAGAR	
09-12-2022	S/N	CANON ARRIENDO DEL MES DE DICIEMBRE DE 2022	$ 3.546.038,00		$ 3.546.038,00	3,88%
18-01-2023	S/N	CANON ARRIENDO DEL MES DE ENERO DE 2023	$ 3.723.340,00		$ 3.723.340,00	7,95%
02-02-2023	S/N	CANON ARRIENDO DEL MES DE FEBRERO DE 2023	$ 3.723.340,00		$ 3.723.340,00	12,02%
02-03-2023	S/N	CANON ARRIENDO DEL MES DE MARZO DE 2023	$ 3.723.340,00		$ 3.723.340,00	16,09%
05-04-2023	S/N	CANON ARRIENDO DEL MES DE ABRIL DE 2023	$ 3.723.340,00		$ 3.723.340,00	20,16%
03-05-2023	S/N	CANON ARRIENDO DEL MES DE MAYO DE 2023	$ 3.723.340,00		$ 3.723.340,00	24,23%
02-06-2023	S/N	CANON ARRIENDO DEL MES DE JUNIO DE 2023	$ 3.723.340,00		$ 3.723.340,00	28,30%
04-07-2023	S/N	CANON ARRIENDO DEL MES DE JULIO DE 2023	$ 3.723.340,00		$ 3.723.340,00	32,37%
02-08-2023	S/N	CANON ARRIENDO DEL MES DE AGOSTO DE 2023	$ 3.723.340,00		$ 3.723.340,00	36,44%
04-09-2023	S/N	CANON ARRIENDO DEL MES DE SEPTIEMBRE DE 2023	$ 3.723.340,00		$ 3.723.340,00	40,51%
02-10-2023	S/N	CANON ARRIENDO DEL MES DE OCTUBRE DE 2023	$ 3.723.340,00		$ 3.723.340,00	44,58%
TOTALES			$ 40.779.438,00		$ 40.779.438,00	44,58%

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO	EN CALIDAD DE SUPERVISOR DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE NO. 1918-2022 DEJO CONSTANCIA QUE REALIZADAS LAS VERIFICACIONES DEL CASO, CONSTATÉ QUE EL CONTRATISTA CUMPLIÓ CON LAS OBLIGACIONES ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO, POR ELLO AUTORIZO EL PAGO DE LA PRESENTE FACTURA DE ACUERDO EL PUNTO (A) DE LA CLÁUSULA CUARTA FORMA DE PAGO.
DOCUMENTOS ANEXOS QUE AMPARAN ESTA CERTIFICACIÓN	CUENTA DE COBRO **CANON ARRIENDO DEL MES DE OCTUBRE DE 2023** CRP - 5423

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE FIRMA A LOS TRES (3) DIAS DEL MES DE OCTUBRE DE 2023

WILLIAM PÉREZ CASTAÑEDA
Supervisora del Contrato (E)
Superintendencia de Notariado y Registro

SRPG