



SECRETARÍA DE TRÁNSITO
Y MOVILIDAD

PRESUPUESTO OFICIAL

Se obtuvo un valor promedio de referencia de acuerdo con el Decreto 281 de 20 de junio de 2023 *POR EL CUAL SE ESTABLECE EL LISTADO DE PRECIOS UNITARIOS OFICIALES DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACIÓN DE OBRAS CIVILES DEL MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS DURANTE LA VIGENCIA 2023 Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES*”.

PRESUPUESTO Y CANTIDADES DE OBRA

Obras de adecuación en fase 3 de la planta física de la sede Técnico-operativa de los Agentes de Tránsito, ubicada en la avenida Simón Bolívar carrera 16 #38-50 en el municipio de Dosquebradas, Risaralda.



SECRETARÍA DE TRÁNSITO
Y MOVILIDAD

ítem	descripción	unidad	cantidad	valor unitario	valor parcial
1	preliminares				
ITE19 1	Demolición baldosa	M2	11,00	\$ 4.762	\$ 52.382
ITE17 5	Demolición muro en soga, incluye revoque y/o enchape	M2	14,00	\$ 12.696	\$ 177.744
ITE17 7	Demolición manual de concreto	M3	1,20	\$ 198.377	\$ 238.052
ITE16 0	Desmonte de ventana metálicas o de madera	M2	5,00	\$ 9.523	\$ 47.615
ITE17 2	Retiro de material sobrante cargue manual	M3	7,00	\$ 55.975	\$ 391.825
ITE18 5	Demolición enchape y/o revoque	M2	10,00	\$ 6.348	\$ 63.480
2	mampostería				
ITE28 1	Muro en ladrillo farol pandereta e = 0,12 m	M2	22,92	\$ 54.567	\$ 1.250.564
3	redes - aparatos sanitarios - hidrosanitario - aguas lluvias				
ITE68 0	Tubería PVC presión de 1/2" rde 9	M	6,00	\$ 14.407	\$ 86.442



SECRETARÍA DE TRÁNSITO
Y MOVILIDAD

ITE755	Llave de paso de 1/2" tipo Red White	Un	1,00	\$ 164.278	\$ 164.278
ITE693	Tubería PVC sanitaria de 2", incluye accesorios	M	5,00	\$ 42.341	\$ 211.705
ITE465	Punto sanitario PVC de 2" L prom = 3 m	Pto	1,00	\$ 135.574	\$ 135.574
ITE743	Bajante PVC agua lluvia de 3"	M	6,00	\$ 53.081	\$ 318.486
4 instalaciones eléctricas y luminarias					
ITE509	Salida para toma de estufa longitud promedio 4,5 m	Un	1,00	\$ 228.381	\$ 228.381
ITE511	Salida toma doble con polo a tierra longitud promedio 6 m	Un	1,00	\$ 124.736	\$ 124.736
ITE505	Salida interruptor sencillo longitud promedio 4.5 m	Un	1,00	\$ 94.195	\$ 94.195
ITE541	Salida voz y datos longitud promedio 6 m	Un	1,00	\$ 174.885	\$ 174.885
ITE524	Salida iluminación plafon + bombilla fluorescente ahorrador 20w + accesorios emt, 6M aprox	Un	1,00	\$ 173.055	\$ 173.055
5 pisos y acabados					
ITE635	Mortero de nivelación e = 0,05 m	M2	11,00	\$ 36.452	\$ 400.972
ITE357	Piso en baldosa tipo Terrazzo No. 5 P5B, pulido	M2	11,00	\$ 164.370	\$ 1.808.070
ITE386	Guarda escobas en madera, incluye barniz	M	10,00	\$ 27.018	\$ 270.180
ITE361	Piso en tableta tipo Tradicional	M2	10,00	\$ 80.617	\$ 806.170
ITE390	Estuco y pintura muros 3 manos	M2	10,00	\$ 36.474	\$ 364.740
ITE398	Pintura y resane con vinilo cielo raso, incluye dilataciones y filos	M2	130,00	\$ 27.052	\$ 3.516.760
ITE393	Pintura con esmalte 3 manos	M2	100,00	\$ 23.031	\$ 2.303.100



SECRETARÍA DE TRÁNSITO
Y MOVILIDAD

ITE420	Cielo falso en lamina de PVC importado incl estructura aluminio omegas y perfiles, remate contra pared, tornillos y andamios	M2	25,00	\$ 100.603	\$ 2.515.075
ITE317	Techo en teja ondulada de fibrocemento	M2	40,00	\$ 46.104	\$ 1.844.160
ITE332	Revoque muro incluye dilataciones y filos	M2	14,00	\$ 34.923	\$ 488.922
ITE334	Revoque muro impermeabilizado incluye dilataciones y filos	M2	20,00	\$ 50.186	\$ 1.003.720
ITE282	Muro en panel de yeso 1/2" 1 cara incluye pintura	M2	2,00	\$ 76.905	\$ 153.810
ITE291	Cubierta en acero inoxidable para mesón cocineta, incluye poceta y grifería completa a = 0.60 m	M	1,50	\$ 618.673	\$ 928.010
ITE292	Mueble inferior en fórmica para mesón cocineta h = 0,90 m	M	1,50	\$ 566.255	\$ 849.383
6 puertas, ventanas y rejas					
ITE426	Puerta en lámina C 20 0,80 x 2,05 m, incluye anticorrosivo, pintura, chapa portón, manija y tope	Un	1,00	\$ 592.081	\$ 592.081
ITE498	División para baño en aluminio anoloc y acrílico, incluye instalación todo costo	M2	2,10	\$ 160.000	\$ 336.000
ITE613	Pasamanos en tubería de H. G. de 2", incluye accesorios	M	4,00	\$ 505.650	\$ 2.022.600
ITE444	Ventana en aluminio anoloc, incluye vidrio de 4 mm	M2	3,00	\$ 303.431	\$ 910.293
ITE145	Reja metálica de seguridad en varilla redonda de alta, incluye anticorrosivo y pintura	M2	5,00	\$ 185.216	\$ 926.080
ITE431	Puerta en tubería galvanizada de 1 1/2" para cerramiento, incluy excavación, columnas de 20,7 Mpa (3.000 psi), refuerzo, pasador h=2 m, a=0,9 m	M2	10,00	\$ 825.115	\$ 8.251.150



SECRETARÍA DE TRÁNSITO
Y MOVILIDAD

7 estructuras metálicas y en concreto					
ITE27 1	Viga de amarre en concreto de 20,7 Mpa (3000 psi) de 0,10 x 0,20 m, incluye refuerzo	M	5,00	\$ 102.959	\$ 514.795
ITE24 4	Columna de amarre en concreto de 20,7 Mpa de 0,10 x 0,15 m, incluye refuerzo	M	5,00	\$ 109.172	\$ 545.860
ITE24 9	Escalera en concreto 20,7 Mpa (3000 psi) aéreas e = 0,15 m	M2	5,00	\$ 324.862	\$ 1.624.310
ITE30 3	Charquero en concreto de 20,7 Ma (3000 psi) 0,1 m * 0,04 m, incluye enchape y refuerzo	M	2,20	\$ 60.149	\$ 132.328
total costo directo					\$ 37.041.967
administración				29,86%	\$ 11.060.659
imprevistos				0,00%	\$ 0
utilidad				5,00%	\$ 1.852.098
costo total de obra					\$ 49.954.724

ANALISIS DE AIU

Obras de adecuacion en fase 3 de la planta fisica de la sede Tecnico-operativa de los Agentes de Transito, ubicada en la Avenida Simon Bolivar carrera 16 #38-50 en el municipio de Dosquebradas, Risaralda.



SECRETARÍA DE TRÁNSITO
Y MOVILIDAD

plazo 1 meses

costo directo de obra \$ 37.041.966,92

1 personal profesional					
profesional	salario	utilizacion mes	N° de meses	Valor parcial	
1.1	Director de Obra - Ingeniero Civil	\$ 3.500.000,00	1	1	\$ -
1.2	Ingeniero Residente de Obra	\$ 2.500.000,00	1	1	\$ 2.500.000,00
subtotal personal					\$ 2.500.000,00



SECRETARÍA DE TRÁNSITO
Y MOVILIDAD

	factor prestacional		68,91%	\$	1.722.750,00
	total personal			\$	4.222.750,00
2	personal de apoyo				
2.1	Maestro de Obra	\$ 1.800.000,00	1	1	\$ 1.800.000,00
	subtotal personal				\$ 1.800.000,00
	factor prestacional		82,63%		\$ 1.487.289,75
	total personal				\$ 3.287.289,75
3	gastos de legalizacion				\$ 296.335,74
	subtotal gastos de legalizacion				
3.1	polizas	\$ 37.041.966,92	0,80%		\$ 296.335,74
4	impuestos				
4.1	estampilla pro cultura	\$ 37.041.966,92	1,50%		\$ 555.629,50
4.2	estampilla pro adulto mayor	\$ 37.041.966,92	2,80%		\$ 1.037.175,07
4.3	reteica	\$ 37.041.966,92	2,00%		\$ 740.839,34
4.4	retencion por obra	\$ 37.041.966,92	2,00%		\$ 740.839,34
	subtotal impuestos				\$ 3.074.483,25
5	costos directos reembolsables				
5.1	equipos de computo	\$ 134.560,00	1	1	\$ 134.560,00
5.2	papeleria, fotocopias, fax y fotografias	\$ 45.240,00	1	1	\$ 45.240,00
	total costos directos reembolsables				\$ 179.800,00
	valor total suma 1 + 2 + 3 + 4 + 5				\$ 11.060.658,74
1	valor total administracion		29,86%	\$	11.060.658,74
2	valor imprevistos		0,00%		
3	valor utilidad		5,00%	\$	1.852.098,35
	redondeo general		34,86%	\$	12.912.757,08



SECRETARÍA DE TRÁNSITO
Y MOVILIDAD

Elaborado por:

Juan David Alzate Giraldo-
Ingeniero Civil Contratista
Secretaría de Tránsito Y Movilidad

Aprobado por **ANGELA JAZMIN HIDALGO ESCOBAR**
Ordenadora de gasto
Secretaría de Tránsito y Movilidad

