ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) JUSTIFICACION PARA MODIFICACION DE CONTRATOS O CONVENIOS	MAJA01.04.03.P003.F001	
		VERSIÓN	005

ADICIÓN	X	PRÓRROGA	X	ACLARACIÓN/MODIFICACIÓN	
SUSPENSION		REANUDACIÓN		CESIÓN	

CONCEPTO TECNICO	
CONTRATANTE	SANTIAGO DE CALI DISTRITO ESPECIAL – SECRETARIA DE CULTURA
CONTRATO / ORDEN DE COMPRA / CONVENIO No.	CONTRATO No. 4148.010.26.1.1065-2023
CONTRATISTA	ALEX FERNANDO BOTERO TAQUES
IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATISTA	NIT 76.311.876-6
OBJETO	El Distrito Santiago de Cali – Secretaría de Cultura requiere contratar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable, al contrato que resulte para realizar el mantenimiento de los individuos arbóreos y la infraestructura física de los equipamientos culturales del distrito de Santiago de Cali." (contrato de obra No.4148.010.26.1.1009-2023), del proyecto BP-26002893 denominado "MEJORAMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES DE SANTIAGO DE CALI". De conformidad con las especificaciones técnicas contempladas en los presentes estudios técnicos.
VALOR INICIAL	SESENTA MILLONES SEIS MIL SESENTA Y SEIS PESOS ($60.006.066)
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	28/07/2023
FECHA DE INICIO	31/07/2023
FECHA DE TERMINACIÓN	15/11/2023
ADICIONES No. 1	
ADICIONES No. 2	
VALOR TOTAL A LA FECHA	SESENTA MILLONES SEIS MIL SESENTA Y SEIS PESOS ($60.006.066)
PRORROGAS	
FECHA DE TERMINACIÓN A LA FECHA	15/11/2023
ACLARACIÓN	N/A
SUSPENSIÓN	N/A
REANUDACIÓN	N/A
CESIÓN	Nombre del Cesionario: N/A
	Identificación del Cesionario: N/A
	Fecha de Cesión: N/A

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

CONSIDERACIONES DE LA MODIFICACIÓN:

Yo, Leonidas Tascon Gonzalez, en calidad de supervisor del contrato de interventoría No. 4148.010.26.1.1065-2023, me permito informar a la Secretaría de Cultura la necesidad de realizar prorroga en tiempo y recursos al contrato en mención. Lo anterior de acuerdo al comunicado con radicado No. 202341480100021682 enviado por el contratista el día 05 de octubre de 2023, por las siguientes razones:

1. El día 19 de Julio de 2023, se suscribió un contrato de interventoría No. 4148.010.26.1.1065-2023 por un valor de SESENTA MILLONES SEIS MIL SESENTA Y SEIS PESOS ($60.006.066). Incluido AU, con fecha de inicio de 31 de Julio-2023, cuyo objeto es: El Distrito Santiago de Cali – Secretaría de Cultura requiere contratar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable, al contrato que resulte para realizar el mantenimiento de los individuos arbóreos y la infraestructura física de los equipamientos culturales del distrito de Santiago de Cali.” (Contrato de obra No 4148.010.26.1.1009-2023).

2. Que en reunión sostenida el pasado 27 de Septiembre de 2023, mediante Acta No. 4148.20.1.0.39-2023 se socializó la necesidad de adicionar actividades y recursos al Contrato de obra No 4148.010.26.1.1009-2023, por cuanto a la fecha existe la necesidad de intervenir la Biblioteca Pública Patrimonial Centenario, ubicada en la comuna 3 y la Biblioteca Pública Isabel Allende, ubicada en la comuna 7.

3. Que Igualmente se analizó la posibilidad de incluir en el contrato de interventoría No. 4148.010.26.1.1065, las actividades y/o intervenciones a desarrollar en el Contrato de obra No. 4148.010.26.1.1361-2023, cuyo objeto es, “*El Distrito Santiago de Cali - Secretaria de Cultura requiere contratar “REALIZAR OBRAS DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS BIBLIOTECAS PÚBLICAS DE LA COMUNA 14 DE SANTIAGO DE CALI.” , localizada en los Naranjos II ubicada en Transversal. 103 No 80f-53, En el marco del proyecto BP-26004493 denominado “ADECUACIÓN DEL EQUIPAMIENTO CULTURAL EN LA COMUNA 14 DE SANTIAGO DE CALI”, vigencia 2023*”

4. Que los recursos adicionar equivalen a VEINTISIETE MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y DOS MIL SETECIENTOS TREINTA Y UN PESOS ($27.272.731) distribuidos de la siguiente manera:

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

BIBLIOTECA A INTERVENIR	VALOR
Interventoría Biblioteca Pública Isabel Allende	$9.090.909
Interventoría Biblioteca Pública Centro Cultural Naranjos II	$18.181.822
Interventoría Biblioteca Pública Patrimonial Centenario	$0
TOTAL	**$27.272.731**

FACTOR MULTIPLICADOR
CONTRATO No. 4148.010.26.1.1065-2023

ADICIONAL DE RECURSOS PARA INTERVENTORIA DE OBRAS EN LA BIBLIOTECA PUBLICA ISABEL ALLENDE Y CENTRO CULTURAL LOS NARANOS II.
PLAZO DE EJECUCION: 2 MESES

PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
Personal PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BASICO	DEDICACION	% FM	VALOR MES (AXBXCXD)	No. de meses	TOTAL PARCIAL (EXF)
RESIDENTE - INGENIERO CIVIL O ARQUITECTO	1	3.900.000	100%	200%	7.800.000	2	$ 15.600.000
RESIDENTE - PROFESIONAL EN SALUD OCUPACIONAL O ESPECIALISTA O TECNOLOGO EN SALUD OCUPACIONAL	1	1.160.000	100%	200%	2.320.000	2	$ 4.640.000
					SUB TOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)		20.240.000
OTROS COSTOS DIRECTOS							
OTROS COSTOS DIRECTOS			UNIDAD	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	TOTAL	
TRANSPORTES Y VEHICULO			MES	2	1.200.000	2.400.000	
INFORMES SOLICITADOS			GBL	1	4.152.731	4.152.731	
COMUNICACIONES, INTERNET			MES	2	240.000	480.000	
					SUB TOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)		7.032.731
COSTO TOTAL (1+2+3)							27.272.731,00
IVA 19%							-
VALOR TOTAL DE LA OFERTA							27.272.731,00



Nota: Declaro bajo la gravedad de juramento y certifico que de acuerdo a las normas jurídicas y contables y a mi RUT en el cual no soy responsable de IVA (antes régimen simplificado), que a la fecha no tengo obligación de declarar, ni de cobrar el impuesto de IVA.

ALEX FERNANDO BOTERO TAQUES
C.C # 76.311.876 de Popayán
PERSONA NATURAL
PROPONENTE

5. Que el interventor ALEX FERNANDO BOTERO TAQUES, en aras de dar cabal cumplimento al objeto contractual, solicitó prorroga al contrato de interventoría, hasta el día 15 de diciembre de 2023.

6. Que mediante oficio con radicado No. 202341480200015511, del 05 de octubre de 2023, esta supervisión da viabilidad a la solicitud presentada mediante radicado No. 202341480100021682.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

De acuerdo a las consideraciones expuestas por la interventoría, esta supervisión da viabilidad para aprobar la prórroga en tiempo hasta el 15 de diciembre de 2023 y la adición en recursos como se mencionó anteriormente.

SOLICITUD DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR
 LEONIDAS TASCON GONZALEZ
CARGO: SUPERVISOR
CIUDAD Y FECHA: 5 DE OCTUBRE DE 2023

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.