Villavicencio, 25 de JUNIO de 2018

Doctora:
MONICA MARCELA RUIZ ULLOA
Jefe de oficina de contratación
Alcaldía Municipal de Villavicencio
Ciudad.

Ref.: CONVENIO DE ASOCIACION 942/2018
PERIODO No 03. COMPRENDIDO ENTRE EL 22 DE MAYO AL 21 DE JUNIO DE 2018

1. **OBJETIVO**: Llevar a cabo las tareas de vigilancia de la ejecución contractual e informar al municipio de Villavicencio acerca del desarrollo del mismo verificando el cumplimiento de las obligaciones contractuales a lo largo de su ejecución en desarrollo de las obligaciones legales contenidas en los artículos 83, 84 y siguientes de la ley 1474 de 2011.

2. **INFORMACIÓN DEL CONTRATO**

CONTRATO No	942 DE 23 MARZO DE 2018		
CLASE DE CONTRATO:	CONVENIO DE ASOCIACION		
CONTRATISTA:	HOGAR GEREATRICO SAN JOSE		
OBJETO:	**AUNAR ESFUERZOS RECURSOS Y EXPERIENCIA PARA BRINDAR ATENCION A ADULTOS MAYORES EN ESTADO DE VULNERABILIDAD EN CENTROS DE PROTECCION SOCIAL EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO.**		
CONDICIONES INICIALES			
VALOR DEL CONTRATO:	$140.870.400		
PLAZO DE EJECUCION:	116 (DIAS CALENDARIO)		
NOMBRE DEL SUPERVISOR:	SEHIR ESGARDO RODRIGUEZ		
FECHA DESIGNACION SUPERVISION:	23 DE MARZO DE 2018		
FECHA DE INICIO:	23 DE MARZO DE 2018		
FECHA DE TERMINACIÓN:	16 DE JULIO DE 2018		
MODIFICACIONES:			
CESION:	N.A. O NOMBRE DEL NUEVO CONTRATISTA	FECHA:	DIA/MES/AÑO
ADICIONAL EN VALOR:	N.A.	FECHA:	DIA/MES/AÑO
PRORROGAS, SUSPENSIONES, REINICIOS:	N.A. O X MESES	FECHA:	DIA/MES/AÑO
NUEVA FECHA DE TERMINACION:	N.H		

3. **DESARROLLO DELA EJECUCION DEL CONTRATO:** Teniendo en cuenta que mediante acto administrativo del 23 DE MARZO DE 2018 expedido por el SECRETARIA DE GESTION SOCIAL Y PARTICIPACION CIUDADANA se me designó como SUPERVISOR del contrato de la referencia, me permito presentar el informe del desarrollo del objeto contractual correspondiente al PERIODO 03. de conformidad con lo dispuesto en el Manual de Interventoría y Supervisión adoptado mediante Decreto N° 1000-21/293, vigente desde el 19 de julio de 2016.

Las siguientes son las obligaciones ejecutadas por el contratista en el presente periodo, que corresponden a un porcentaje de avance ejecutado del 77,49%

AVANCE DE EJECUCION DEL CONTRATO

ACTIVIDADES DESARROLLADAS las actividades durante el periodo fueron las siguientes:

ALIMENTACION: Raciones suministradas alcaldía de Villavicencio 900 desayunos, 900 almuerzos, 900 cenas, 1680 Refrigerios y por parte de la asociación se suministraron 90 desayunos, 90 almuerzos, 90 cenas, 168 refrigerios, Se le garantizo a los adultos mayores el cumplimiento de la minuta nutricional, el centro de protección social conto una manipuladora de alimentos la cual cumple con la normatividad vigente y las normas de salubridad tales como: uso de gorro, tapabocas, guantes, bata, entre otras, los alimentos suministrados por el centro de protección son de primera calidad, además de ello, el centro de protección conto con el área de almacenamiento de dichos alimentos, garantizando así una buena alimentación para cada uno de los adultos mayores institucionalizados.

ENFERMERIA

El centro de protección social conto con dos auxiliares de enfermería, los cuales fueron los encargados del suministro de medicamentos de cada paciente, la toma de presión arterial, y el cuidado de los adultos mayores las 24 horas del día, cada adulto mayor conto una bitácora la cual contiene toda su información desde el ingreso al centro de protección social, el centro de protección conto con el área de enfermería con todos con elementos auxiliares tales como: camilla, cuello ortopédico, medicamentos, botiquín de primeros auxilios para cualquier eventualidad.

KITS DE ASEO

El día 02 de julio de 2018 se realizó la entrega de 33 kits de aseo los cuales contienen: un shampoo, una crema dental, cepillo de dientes, jabón tocador, una crema corporal, cuchillas de afeitar, 4 rollos de papel higiénico, 1 desodorante en rolon, 1 talco para pies, 1 peinilla, en los casos que los pacientes requieren pañales desechables el centro de protección social suministro adecuadamente dependiendo la patología.

ACTOS LITURGICOS

El centro de protección social brindo acompañamiento religioso a cada uno de los adultos mayores, respetando la creencia de cada uno de ellos, la iglesia católica realizo acompañamiento los días miércoles de cada mes de igual manera celebran la santa eucaristía, iglesia Betania realizo el acompañamiento religioso los días miércoles y por parte de la iglesia adventista los días sábados de cada mes también celebran la santa cena.

EVENTOS CULTURALES Y DEPORTIVOS OCIO PRODUCTIVO

EL Centro de protección social realizo eventos deportivos, se celebró una fiesta el día 04 de junio por parte del instituto inci donde los adultos mayores se divirtieron con juegos, coplas y trabalenguas, el día 17 de junio de 2018 se celebró una integración con el club de leones monarca donde contaron con la compañía de mariachis, comieron torta, y recibieron un regalo por parte del club, coronaron a los reyes del baile que fueron BLANCA CONTRERAS Y JORGE MOLINA, se integraron con adultos mayores de otros centro de protección.

SERVICIOS GENERALES

El centro de protección conto con el personal idóneo para limpieza de todas las áreas de la institución tales como: enfermería ,dormitorios, cuarto de ropas, cocina, bodega de almacenamiento, comedor, zona de lavandería, zonas verdes, y una disponibilidad de baños las 24 horas del día, se contó con elementos para la desinfección tales como clorox, creolina, detergente, esencia de canela, escobas, traperos, recogedores, todo con el fin de mantener todo en orden y en un ambiente limpio y agradable para una mejor calidad de vida de cada uno de los adultos mayores.

LAVANDERIA

El centro de protección conto el área de lavandería, el cual costa de 2 lavadoras, elementos auxiliares para la desinfección, el detergente, clorox, también contó con el cuarto de ropa donde se almacena las cobijas, sabanas, y la ropa personal de cada adulto mayor, el cambio de tendidos se realizó diariamente para una mejor higiene y el personal del centro velo por una buena presentación personal de cada paciente.

MANTENIMIENTO

El centro de protección social hogar san José instalo agarraderas en tubo galvanizado para un mejor desplazamiento de cada adulto mayor, recordando que todos los adultos mayores no tienen la misma capacidad motriz para poder desplazarse con facilidad por todas las áreas del centro de protección, estas agarraderas facilitaron mucho el acceso por el centro de protección a los adultos mayores en situación de discapacidad.

ALOJAMIENTO

El centro de protección conto con diferentes áreas enfermería, zonas verdes, dormitorios, cocina, bodega de almacenamiento, cuarto de ropa, cuarto de lavandería, baños, comedor, los dormitorios contaron con sus respectivas camas, sabanas, sobre sabanas, almohadas, toldillos, contaron con un televisor para uso general, disponen de sillas para su descanso, mesas para el recibimiento de sus alimentos .

VESTUARIO

En el centro de protección social se realizó la entrega el día 16 de junio de 2018 de 01 dotación personal la cual conto con sudadera, camisa tipo polo con el logo del municipio y el logo del centro de ropa interior y zapatos.

CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RELATIVAS A LA SEGURIDAD SOCIAL: Sobre dicho aspecto verifiqué el cumplimiento del pago de aportes a la seguridad social integral (salud, pensión y ARL) correspondiente al respectivo periodo así:

MES DE JUNIO

IBC	$ 781.242
SALUD	$ 97.700
PENSIÓN	$ 125.000
ARL	$ 4.100
N° DE PLANILLA	**8327889290**

BALANCE FINANCIERO DE EJECUCION DEL CONRATO A LA FECHA: el siguiente es el balance financiero de ejecución del contrato.

APORTE MUNICIPIO

CONCEPTO	VALOR	FECHA	%
ANTICIPO	$12.806.400	10/04/2018	10%
PRIMER PAGO	$33.120.000	23/03/2018 21/04/2018	25,86%
VALOR 1° AMORTIZACION (2.5)	$3.201.600	23/03/2018 21/04/2018	
SEGUNDO PAGO	$33,120,000	22/04/2018 21/05/2018	25,86%
VALOR 2° AMORTIZACION (2.5)	$3.201.600	22/04/2018 21/05/2018	
PAGO AUTORIZADO EN EL PRESENTE INFORME TERCER PAGO	$33.120.000	22/05/2018 21/06/2018	25,86%
VALOR 3° AMORTIZACION (2.5)	$3.201.600	22/05/2018 21/06/2018	
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA (lo que falta por Ejecutar)	$15.897.600	22/06/2018 16/07/2018	22,42
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$128.064.000	23/03/2018 16/07/2018	100%

APORTE ASOCIACION

CONCEPTO	VALOR	FECHA	%
ANTICIPO	0	0	
PRIMER APORTE	$3.201.600	23/03/2018 21/04/2018	25%
SEGUNDO APORTE	$3.201.600	22/04/2018 21/05/2018	25%
VALOR APORTE PRESENTE INFORME TERCER APORTE	$3.201.600	22/05/2018 21/06/2018	25%
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA (lo que falta por Ejecutar)	$3.201.600	22/06/2018 16/07/2018	25%
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$12.806.400	23/03/2018 16/07/2018	100%

CONCLUSION: Con base en todo lo expuesto anteriormente, el suscrito SUPERVISOR certifica que durante el **PERIODO 03. COMPRENDIDO ENTRE EL 22 DE MAYO AL 21 DE JUNIO DE 2018** el contratista cumplió a satisfacción las actividades objeto del contrato y todas las demás obligaciones pactadas, entre ellas las relativas al pago del sistema de seguridad social integral (o no ha cumplido con las obligaciones contractuales según lo dicho en este documento) y en consecuencia autoriza el pago correspondiente al periodo relacionado por valor de **TREINTA Y TRES MILLONES CIENTO VEINTE MIL PESOS MDA CTE ($33.120.000), con el descuento de la 3° AMORTIZACION DEL 2.5% POR VALOR DE TRES MILLONES DOSCIENTOS UN MIL SEISCIENTOS PESOS (3.201.600) VALOR NETO A PAGAR VEINTINUEVE MILLONES NOVECIENTOS DIECIOCHO MIL CUATROCIENTOS ($29.918.400) PESOS MDA CTE.**

SEHIR ESGRADO RODRIGUEZ
SUPERVISOR