



EVALUACIÓN DE VIABILIDAD DE
PROYECTOS DE INVERSIÓN
PÚBLICA

Código: F-DPM-1210-238,37-004

Versión: 8.0

Fecha Aprobación: Mayo-26-2022

Página 1 de 3

FECHA:	02 de agosto de 2023			
DEPENDENCIA EJECUTORA	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA			
RESPONSABLE (S) CONCEPTO DE VIABILIDAD	IVAN JOSE VARGAS C. – secretario de Infraestructura PEDRO ALONSO BALLESTEROS – subsecretario de infraestructura			
NOMBRE DEL PROYECTO	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA URBANA DE LA DIAGONAL 15 AVENIDA QUEBRADA SECA HASTA LA CALLE 33 DENTRO DE LA ESTRATEGIA “CORREDOR AMBIENTAL” EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA			
OBJETO DEL PROYECTO	Mejoramiento del espacio público del Corredor ambiental de la diagonal 15 – Avenida quebrada seca calle 33 del municipio de Bucaramanga			
META DEL PROYECTO:	META: Espacio público con infraestructura adecuada		UNIDAD: m2	
	AÑO 1:	AÑO 2:	AÑO 3:	AÑO 4: 8.020
FECHA DE INICIO Y TERMINACIÓN DEL PROYECTO	Agosto de 2023 a diciembre de 2023			
AÑO VIGENCIA	2023			
LOCALIZACIÓN	DIAGONAL 15 AVENIDA QUEBRADA SECA HASTA LA CALLE 33			
LÍNEA ESTRATÉGICA	LÍNEA ESTRATÉGICA 4. BUCARAMANGA CIUDAD VITAL: LA VIDA ES SAGRADA			
COMPONENTE	ESPACIO PÚBLICO VITAL			
PROGRAMA	EQUIPAMIENTO COMUNITARIO			
META PLAN DE DESARROLLO (programada para la vigencia)	Construir y/o mejorar 100.000 m2 de espacio público y equipamiento urbano de la ciudad.			
RUBRO PRESUPUESTAL	2.3.2.02.02.005.4002020.54211.588			
FUENTES DE FINANCIACIÓN	Recursos propios presupuestos participativos vigencia anterior 588			
PRESUPUESTO VIGENCIA (Números y letras)	CUATROCIENTOS DIECINUEVE MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL CIENTO CUARENTA Y CUATRO PESOS CON TREINTA Y NUEVE CENTAVOS (\$419.795.144,39)			
PRESUPUESTO TOTAL PROYECTO (Números y letras)	CUATROCIENTOS DIECINUEVE MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL CIENTO CUARENTA Y CUATRO PESOS CON TREINTA Y NUEVE CENTAVOS (\$419.795.144,39)			
ANÁLISIS DE VIABILIDAD				
VIABILIDAD POLÍTICA, MARCO LEGAL	<p>El proyecto es prioritario para el municipio de Bucaramanga ya que con su ejecución se optimiza el desarrollo de las actividades propias de la secretaria de infraestructura y su vez se fortalece el desempeño de la administración municipal en el cumplimiento de las metas del plan de desarrollo.</p> <p>De igual manera el proyecto se enmarca en las políticas institucionales de nivel Nacional, departamental y territorial y guarda pertinencia con el cumplimiento de sus respectivos Planes de Desarrollo de la siguiente manera</p> <p>PND: (2022-2026) Colombia Potencia Mundial de la Vida PROGRAMA: Ordenamiento territorial y desarrollo urbano</p> <p>PDD: SANTANDER SIEMPRE CONTIGO Y PARA EL MUNDO 2020-2023 PROGRAMA: Siempre equipamientos</p> <p>PDM: BUCARAMANGA, UNA CIUDAD DE OPORTUNIDADES 2020-2023 PROGRAMA: EQUIPAMIENTO COMUNITARIO</p>			
VIABILIDAD TÉCNICA	<p>El espacio público de la Diagonal 15 actualmente se encuentra bastante deteriorado al ser muy transitable y comercial, además de sus ventas ambulantes, los vados no cuentan con señalización adecuada y no hay arborización digna sobre la Diagonal 15. Las condiciones de los andenes, y la poca arborización conllevan a que el confort de temperatura de la Diagonal 15 se sienta bastante alto, ya que tiene un gran flujo vehicular y una fuerte transmisión de smog por el transporte público</p>			

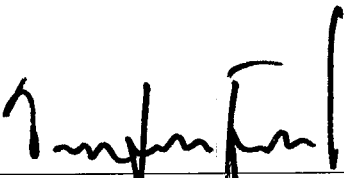
 Alcaldía de Bucaramanga	EVALUACIÓN DE VIABILIDAD DE PROYECTOS DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código: F-DPM-1210-238,37-004
		Versión: 8.0
		Fecha Aprobación: Mayo-26-2022
		Página 2 de 3

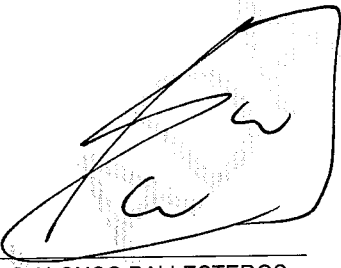
	<p>Ante esta problemática, la administración se propone adelantar, a partir de un diseño de corredor vial urbano en el barrio Centro, una intervención física para recuperar y potenciar el espacio ocupado que dé como resultante la consolidación del Corredor Ambiental de la Diagonal 15, con la intervención de la franja de amoblamiento, la reparación de zonas desgastadas y la intervención paisajística del separador, además de mobiliario urbano como bancas modulares, biciparqueaderos y señalética informativa.</p> <p>El proyecto comprende el mejoramiento de 8.020 M2 de área urbana comprendido desde la diagonal 15 avenida quebrada seca hasta la calle 33, el cual se realizará la recuperación del espacio residual, incluyendo actividades físicas y sociales para el goce y disfrute de los ciudadanos. Se harán ciertas reparaciones en los andenes y se repotenciará la franja de amoblamiento con mobiliario urbano, a su vez se reharán los vados peatonales que contarán con bolardos metálicos, y en el separador de la vía se planteará una propuesta de paisajismo con especies de la región que ayuden a incentivar la proliferación de la fauna y la flora del lugar</p>
VIABILIDAD METODOLÓGICA	<p>El proyecto fue estructurado según los lineamientos del marco lógico ya que cuenta con causas indirectas y directas, un problema, efectos directos e indirectos y sus correspondientes objetivo general y específicos bien definidos, además para dar solución a la problemática planteada el proyecto propone y desarrolla una alternativa que se rige por los principios de la eficiencia, eficacia y efectividad, en busca siempre de dar cumplimiento a las metas contempladas en el Plan de Desarrollo Municipal el Gobierno en el Plan de Desarrollo Municipal BUCARAMANGA, UNA CIUDAD DE OPORTUNIDADES 2020-2023, Programa: EQUIPAMIENTO COMUNITARIO, META: Construir y/o mejorar 100.000 m2 de espacio público y equipamiento urbano de la ciudad. INDICADOR: Número de m2 de espacio público y equipamiento urbano de la ciudad construido y/o mejorado</p>
VIABILIDAD ECONÓMICA Y FINANCIERA	<p>El proyecto es viable, porque genera rentabilidad sobre la inversión para el municipio de acuerdo al análisis de la TIR, así mismo se dispone de recursos propios para la ejecución.</p> <p>El presupuesto de interventoría del proyecto es el resultado de la operación matemática del Tarifa de personal * Cantidad de personal * el tiempo de ejecución * dedicación. El valor unitario fue tomado de los contratos ejecutados en vigencias anteriores.</p> <p>El presupuesto del proyecto se realiza teniendo en cuenta el análisis de precios unitarios basados en la lista de materiales, equipos y personal que se requiere para realizar cada una de las actividades del proyecto estos precios unitarios se toman de las referencias de los contratos de mejoramiento y adecuación de las vías urbanas del municipio de Bucaramanga ya ejecutados por la secretaría y de los precios establecidos de algunos de los depósitos de material, la mano de obra se toma del salario básico más prestaciones.</p> <p>Así mismo se organiza el Presupuesto que es la suma del producto de Precio Unitario * Cantidad de obra dando como resultado el costo total del proyecto.</p>
VIABILIDAD SOCIAL	<p>La implementación del proyecto debe estar acompañado de planes de manejo ambiental, de esta forma se espera mitigar los impactos ambientales sobre la flora, fauna y fuentes hídricas, garantizando la recuperación del bosque tropical y así poder conservar el ecosistema</p>
CONCEPTO AMBIENTAL	<p>EL PROYECTO NO REQUIERE DE NINGUN TIPO DE PERMISO, CONCEPTO Y LICENCIAS EXPEDIDAS POR AUTORIDADES AMBIENTALES.</p>
CONCEPTO Y SUSTENTACIÓN DE LA VIABILIDAD	
<p>¿EL CONCEPTO ES FAVORABLE? SI</p> <p>SUSTENTACIÓN</p> <p>Ciudad caminable es una iniciativa del Municipio de Bucaramanga que se encuentra enmarcada en el proyecto estratégico "Plan centro". El cual propende generar estrategias activas y de intervención, que articulen el espacio público como un eje estructurante de vida que integren los diferentes modos de movilidad activa y sostenible. Estas estrategias</p>	

están encaminadas a enlazar, desarrollar, articular, y orientar el espacio público de la ciudad como un escenario con de experiencias que integren corredores de conectividad ambiental, social e intermodal que nos permita recorrer la ciudad y mejoren la calidad de vida de los ciudadanos

La ciudad se ha planteado afrontar, desde una perspectiva reflexiva, planificada y profunda, la apropiación del espacio público y su importancia como elemento articulador de la sociedad. Por esto, no se entiende simplemente como una forma de compensación motivada por el interés particular, sino como un elemento que ha empezado a catalizar las colectividades locales

NOMBRE Y FIRMA RESPONSABLE CONCEPTO DE VIABILIDAD:


Nombre: IVAN JOSE VARGAS C
Cargo: SECRETARIO
Dependencia: SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA


PEDRO ALONSO BALLESTEROS
subsecretario de infraestructura
secretaria de Infraestructura

NOTA: La viabilidad puede ser firmada por varias personas de la dependencia o solicitar viabilidad externa si el proyecto así lo requiere. (DNP-2017)