INMOBILIARIA
BEDREGAL BARRERA
& ASOCIADOS S.A.S

AVALUO COMERCIAL
VEHICULO PARTICULAR
No. 307-2022

CLASE	Automóvil	MARCA:	Mercedes Benz
PLACA	IOR906	MATRICULADO	Medellín
CARROCERIA	Sedan	LINEA	GLA200
COLOR	Gris	PASAJEROS	5
MODELO	2016	MOTOR	27091030803322
CHASIS	WDC1569431J188743	ESTADO	Activo
CILINDRAJE	1.595	DECLARACION IMP.	03244M1170000185
ADUANA	N/A	FECHA	23/05/2014

EMPRESA VENDORA	Sin información	FECHA	20/08/2014
PROPIETARIO	Tapias Ocampo Daniel Alexander	SOLICITANTE	Fondo Especial para la Administración de Bienes de la Fiscalía General de la Nación

OBSERVACIONES JURIDICAS: Ninguna

KILOMETRAJE	36.788	FECHA	13/09/2022
ESTADO MECANICO	Regular	IDENTIFICACION	xxxxxxx
ESTADO FISICO	Regular	CALIFICACION	8
SOAT	Vigente	REVISION T.M.	No se obtuvo

OBSERVACIONES TECNICAS: El vehículo presenta un buen estado mecánico en general con algunos detalles, debido a que el vehículo se encuentra parqueado hace varios meses.

COMBUSTIBLE	Gasolina	LLANTAS:	Regular estado
RINES	si	RADIO	Si
DIRECCION	Hidráulica	TRANSMISION	Automática
SERVICIO	Particular	KILOMETRAJE	36.788
CARROCERIA	golpes leves en puertas y bompers, guarda barro del. der.	CHASIS	En buen estado

NOTA: El presente avalúo no constituye una revisión técnico mecánica del vehículo, ya que por su ubicación y estado no es posible hacer pruebas ni mediciones para establecer su funcionamiento mecánico. Se asume que es correcto de acuerdo al reporte presentado por el solicitante, salvo las observaciones evidenciadas en la inspección.

DESCRIPCION GENERAL:

El vehículo de 4 puertas, techo sunroof, cuenta con transmisión automática. Frenos y suspensión funcionando normalmente, Llantas y Rines en estado normal con desgaste natural por uso, Ejes funcionando, Puertas funcionando normal, Vidrios completos y en buen estado, El vehículo presenta daño en 2 inyectores según revisión hecha en el lugar en donde esta parqueado el vehiculó.

El vehículo se encuentra en las instalaciones de la ARMADA NACIONAL Carrera 69 No 51 -31

El vehículo presenta las siguientes observaciones:

1- Parte delantera: Algunos rayones en bomper.

2- Parte izquierda: Algunos sumidos en puerta, guardabarros delantero derecho golpeado.

3- Parte trasera: Algunos rayones en bomper.

4- Parte derecha: Algunos sumidos en puerta.

5- Interior: Tapicería asientos regular, techo, carteras puertas buen estado y timón en buen estado.

Se observa una (1) llave presentada al momento de la visita.

De acuerdo a consulta el vehículo cuenta con SOAT vigente.

Se recomienda hacer cambio de batería, cambio de aceite y puesta a punto de motor y mecánica general del vehículo para garantizar su correcto funcionamiento.

Alineación y balanceo.

Los temas de pintura y daños se descuentan en la liquidación del valor comercial tras calcular el costo de dichas reparaciones junto con los demás trabajos para llevar el vehículo al estado promedio del mercado en cuanto a condiciones físicas y de funcionamiento.

Se realizó estudio de mercado en publicaciones especializadas como Carroya.com. Tucarro,com, mercadolibre.com,. OLX entre otras, así como información de concesionarios y tablas de Fasecolda.

INMOBILIARIA
BEDREGAL BARRERA
& ASOCIADOS S.A.S

ESTUDIO DE MERCADO

	VEHICULO	MODELO	OBSERVACIONES	FUENTE	VALOR
1	GLA200	2016	88.000KM	TUCARRO.COM	$ 95.900.000
2	GLA200	2016	75.000KM	TUCARRO.COM	$ 89.900.000
3	GLA200	2016	39.500KM	TUCARRO.COM	$ 96.000.000
4	GLA200	2016	46.000KM	TUCARRO.COM	$ 90.000.000
5	GLA200	2016	68.000KM	TUCARRO.COM	$ 92.500.000
				TOTAL	**$ 464.300.000**
				PROMEDIO	**$ 92.860.000**
				MEDIA GEOMÉTRICA	**$ 92.821.109**
				DESVIACIÓN ESTANDAR	**3.007.158**
				COEF. DISPERSION	**3,24%**
				VALOR TEÓRICO	**$ 94.200.000**
				HOMOGENIZACIÓN DEL 10%	**$ 9.420.000**
				VALOR REAL	**$ 84.780.000**

El presente informe se realizó con base en las Normas Técnicas Sectoriales: NTS S02, NTS S03, NTS M04, NTS S04 y las Guía Técnicas Sectoriales: GTS E03, GTS G02; y norma NIIF 13.

Valor comercial estimado (buen estado): $ 84.780.000

Valor reparaciones y puesta a punto: $ 10.000.000

Demérito estado y kilometraje $ 5.000.000

Valor razonable (valor comercial): $ 69.780.000

AVALUO COMERCIAL $69.780.000

Son: Sesenta y Nueve Millones Setecientos Ochenta Mil Pesos M/Cte.

FECHA INSPECCION: Septiembre 9 de 2022
FECHA AVALUO: Octubre 25 de 2022

SERGIO AURELIO GUIO MAZ
RAA AVAL-79480261

INMOBILIARIA
BEDREGAL BARRERA
& ASOCIADOS S.A.S

ANEXO FOTOGRAFICO




Vista frontal – lateral




Vista posterior y motor




Vista interior tablero - tapicería

INMOBILIARIA
BEDREGAL BARRERA
& ASOCIADOS S.A.S

REGISTRO FOTOGRAFICO



Daños en latonería guardabarros delantero derecho



Daños en latonería puerta derecha.

INMOBILIARIA
BEDREGAL BARRERA
& ASOCIADOS S.A.S

DOCUMENTOS

FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN	PROCESO GESTIÓN DE BIENES FORMATO INVENTARIO DE INGRESO Y DEVOLUCIÓN DE AUTOMOTORES PATIO ÚNICO	Código: FGN-AP04-F-59 Versión: 01

DATOS GENERALES

INGRESO X	FECHA:25/08/2019	HORA: 1:50 P.M.	MUNICIPIO: CALDAS/ANTIOQUIA	
SALIDA	FECHA:	HORA:	DIRECCIÓN PATIO: UNICO DE CALDAS	

CARACTERÍSTICAS DEL AUTOMOTOR

Placas: IOR-906	Marca:MERCEDES BENZ Línea:GLA200	Clase: AUTOMOVIL	TIPO: SEDAN	Color: GRIS
Modelo: 2016	MOTOR: 270910308033322	N° Chasis: WDC1569431J188743		Cilindraje: 1.600 CC

DATOS DEL PROCESO

Unidad de Fiscalía: CONTRA EL CRIMEN ORGANIZADO	Fiscalía N°: 70 ESPECIALIZADA DANIEAL TAPIAS OCAMPO
Delito: CONCIERTO PARA DELINQUIR	NUNC / Proceso N°: 050016099019201700066

OTROS DATOS

Valor Comercial: 101'000.000	Kilometraje: 35.788	Codigo Procedencia	12 339	Ubicación Interna en Patio: LADO TRACTOR
Fasecolda: 05606263	LLAVE N2			

1 PARTE FRONTAL



2 PARTE TRASERA



al asunto en mención, en la fecha fue recibido el automotor a continuación relacionado por el **Investigador NELSON ANDRÉS CELIS ORTEGA** de la DIJIN de la Policía Nacional así:

CLASE	**CAMIONETA**
MARCA	**MERCEDES BENZ**
TIPO	**SEDAN**
SERVICIO	**PARTICULAR**
COLOR	**GRIS**
MODELO	**2016**
PLACAS	**IOR-906**
MOTOR	**27091030803322**
CHASIS/SERIE	**WDC1569431J188743**

Atentamente,

BERNARDO MARULANDA MEJÍA
Coordinador Patio Único –Vehículos en Custodia /