

PROPUESTA ECONOMICA					
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANTIDAD	V. UNITARIO	V. TOTAL
1	adecuacion de ceramica; incluye: suministro y adecuacion, todo lo necesario para su correcta ejecucion.	un	38	\$ 320.600,00	\$ 12.182.800,00
2	servicio de bodegaje de cocinas; incluye: descargue, acopio, bodegaje, vigilancia y cargue para su distribucion.	UN	38	\$ 195.600,00	\$ 7.432.800,00
3	Transporte de cocinas hacia el lugar de su instalacion en todo el territorio del municipio de Sabaneta Antioquia.	UN	38	\$ 97.800,00	\$ 3.716.400,00
4	demolicion de cocinas existentes: incluye: demolicion, herramienta, empacada de escombros y trasporte interno hasta donde indique la supervision.	un	38	\$ 196.599,00	\$ 7.470.762,00
5	adecuacion de espacio para la instalacion de las cocinas; incluye: pañetes y pintura en caso de ser necesario, red hidraulica, energia y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	un	38	\$ 458.700,00	\$ 17.430.600,00
6	Botada de escombros resultado de las adecuaciones; incluye: botada a un lugar autorizado.	un	38	\$ 99.100,00	\$ 3.765.800,00
7	suministro de quit alimenticios para los trabajadores que realizaran la instalacion de las cocinas en el municipio de Sabaneta	un	152	\$ 39.000,00	\$ 5.928.000,00

TOTAL	\$ 57.927.162,00
ADMINISTRACION 10 %	\$ 5.792.716,20
IVA 19%	\$ 12.106.776,86
MONTO TOTAL	\$ 75.826.655,06


SEBASTIAN MORENO CARDONA
 C.C. 1.039.454.068
 Rpte. Legal
 Caoba Diseño y Construcción S.A.S.
 NIT: 901.078.455-1


NATALIA CRISTINA CARDONA MARTINEZ
 C.C. 32.298.066
 ARQUITECTA
 M.P. No. A29682015-32298066
 ABONO TECNICO DE PROPUESTA TECNICO-ECONOMICA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
Adecuacion de ceramica; incluye: suministro y adecuacion, todo lo necesario para su correcta ejecucion.				No. Item	Unidad
				1	un
Clave	Materiales	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
CERAMICAEGEOPARED 1	Ceramica pared egeo de 30 x 60 cm. Blanca	m2	1,8	\$ 61.483	\$ 110.669
PEGACOR GRIS	Adhesivo cerámico Pegacor gris - Corona (Rend.3 a 4 Kg./m², para cerámica de 40x40 o más, 6 kg/m²)	kg	10,00000	\$ 1.903,0	\$ 19.030
BOQUILLA BLANCA	Boquilla Blanca (concolor 5-15)- Sumicol. (rend. 0,5 Kg./m², para juntas de 3mm)	kg	3,00000	\$ 11.108,4	\$ 33.325
ESTOPA	Estopa	kg	0,50000	\$ 13.276,4	\$ 6.638
Importe de Materiales		52,92%		SUBTOTAL	\$ 169.662
Clave	Mano de Obra	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
CUADRILLA	OFICIAL+AYUD OBRA BLANCA	jor	0,40000	\$ 320.000	\$ 128.000
Importe de Mano de Obra		39,93%		SUBTOTAL	\$ 128.000
Clave	Herramienta	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,05000	\$ 128.000	\$ 6.400
Importe de Herramienta		2,00%		SUBTOTAL	\$ 6.400
Clave	Equipo	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
CORTADORA CERAMICA	Cortadora de Cerámica TX-900 TM-50 TS-60	día	0,25000	\$ 11.652	\$ 2.913
BURIL CORTADORACERAM	Buril para Cortadora de Cerámica	día	0,25000	\$ 12.500	\$ 3.125
Importe de Equipo		1,88%		SUBTOTAL	\$ 6.038
Clave	Auxiliares	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
ACARREO	Acarreo del lugar de compra hacia el proyecto.	und	0,15000	\$ 45.000	\$ 6.750
TRANSPORTE INT MATER	Transporte interno de materiales	un	0,15000	\$ 25.000	\$ 3.750
Importe de Auxiliares		3,28%		SUBTOTAL	\$ 10.500
PRECIO UNITARIO					\$ 320.600

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
Servicio de bodegaje de cocinas; incluye: descargue, acopio, bodegaje, vigilancia y cargue para su distribucion.				No. Item	Unidad
				2	UN
Clave	Materiales	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
Importe de Materiales		0,00%		SUBTOTAL	\$ -
Clave	Mano de Obra	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
AYUDANTE	AYUDANTE	jor	0,60000	\$ 120.000	\$ 72.000
Importe de Mano de Obra		36,81%		SUBTOTAL	\$ 72.000
Clave	Herramienta	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
Importe de Herramienta		0,00%		SUBTOTAL	\$ -
Clave	Equipo	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
BODEGA	Acopio y Vigilancia	UND	1,00000	\$ 60.600	\$ 60.600
Importe de Equipo		30,98%		SUBTOTAL	\$ 60.600
Clave	Auxiliares	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
ACARREO	Acarreo del lugar de compra hacia el proyecto.	und	0,90000	\$ 45.000	\$ 40.500
TRANSPORTE INT MATER	Transporte interno de materiales	un	0,90000	\$ 25.000	\$ 22.500
Importe de Auxiliares		32,21%		SUBTOTAL	\$ 63.000
PRECIO UNITARIO					\$ 195.600

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
Transporte de cocinas hacia el lugar de su instalacion en todo el territorio del municipio de Sabaneta Antioquia.				No. Item	Unidad
				3	UN
Clave	Materiales	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
Importe de Materiales		0,00%		SUBTOTAL	\$ -
Clave	Mano de Obra	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
AYUDANTE	AYUDANTE	jor	0,29000	\$ 120.000	\$ 34.800
Importe de Mano de Obra		35,58%		SUBTOTAL	\$ 34.800
Clave	Herramienta	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
Importe de Herramienta		0,00%		SUBTOTAL	\$ -

Clave	Equipo	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
Importe de Equipo		0,00%		SUBTOTAL	\$ -
Clave	Auxiliares	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
ACARREO	Acarreo del lugar de compra hacia el proyecto.	und	0,90000	\$ 45.000	\$ 40.500
TRANSPORTE INT MATER	Transporte interno de materiales	un	0,90000	\$ 25.000	\$ 22.500
Importe de Auxiliares		64,42%		SUBTOTAL	\$ 63.000
PRECIO UNITARIO					\$ 97.800

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
Demolicion de cocinas existentes: incluye: demolicion, herramienta, empacada de escombros y trasporte interno hasta donde indique la supervision.				No. Item	Unidad
				4	un
Clave	Materiales	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
COSTAL	Costales de fique	UND	20	\$ 1.150	\$ 22.999
Importe de Materiales		11,70%		SUBTOTAL	\$ 22.999
Clave	Mano de Obra	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
AYUDANTE	CUADRILLA AYUDANTES DEMOLICION	jor	0,60000	\$ 220.000	\$ 132.000
Importe de Mano de Obra		67,14%		SUBTOTAL	\$ 132.000
Clave	Herramienta	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,05000	\$ 132.000	\$ 6.600
Importe de Herramienta		3,36%		SUBTOTAL	\$ 6.600
Clave	Equipo	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
Importe de Equipo		0,00%		SUBTOTAL	\$ -
Clave	Auxiliares	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
TRANSPORTE INT MATER	Transporte interno de materiales	un	1,00000	\$ 35.000	\$ 35.000
Importe de Auxiliares		17,80%		SUBTOTAL	\$ 35.000
PRECIO UNITARIO					\$ 196.599

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
Adecuacion de espacio para la instalacion de las cocinas; incluye: pañetes y pintura en caso de ser necesario, red hidraulica, energia y todo lo necesario para su correcta ejecucion.				No. Item	Unidad
				5	un
Clave	Materiales	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
MORTERO 1:4	Mortero para pañetes	m3	0,07	\$ 584.856	\$ 40.940
ESTUCO	Estuco	kg	10,00000	\$ 1.660,0	\$ 16.600
PINTURA	Pintura tipo 2 para interiores corona	GLN	2,00000	\$ 29.400,0	\$ 58.800
HIDRAULICO	Accesorios hidraulicos	UND	1,00000	\$ 52.500,0	\$ 52.500
ELECTRICO	Accesorios Electricos	UND	1,00000	\$ 48.700,0	\$ 48.700
Importe de Materiales		47,43%		SUBTOTAL	\$ 217.540
Clave	Mano de Obra	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
CUADRILLA	OFICIAL+AYUD OBRA BLANCA	jor	0,35000	\$ 320.000	\$ 112.000
OFICIAL	OFICIAL REDES	jor	0,35000	\$ 192.000	\$ 67.200
Importe de Mano de Obra		39,07%		SUBTOTAL	\$ 179.200
Clave	Herramienta	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,05000	\$ 179.200	\$ 8.960
Importe de Herramienta		1,95%		SUBTOTAL	\$ 8.960
Clave	Equipo	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
Importe de Equipo		0,00%		SUBTOTAL	\$ -
Clave	Auxiliares	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
ACARREO	Acarreo del lugar de compra hacia el proyecto.	und	0,90000	\$ 45.000	\$ 40.500
TRANSPORTE INT MATER	Transporte interno de materiales	un	0,50000	\$ 25.000	\$ 12.500
Importe de Auxiliares		11,55%		SUBTOTAL	\$ 53.000
PRECIO UNITARIO					\$ 458.700

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
Botada de escombros resultado de las adecuaciones; incluye: botada a un lugar autorizado.				No. Item	Unidad
				6	un
Clave	Materiales	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
Importe de Materiales		0,00%		SUBTOTAL	\$ -

Clave	Mano de Obra	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
AYUDANTE	CUADRILLA AYUDANTES PALEROS	jor	0,23420	\$ 220.000	\$ 51.524
Importe de Mano de Obra		51,99%		SUBTOTAL	\$ 51.524
Clave	Herramienta	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,05000	\$ 51.524	\$ 2.576
Importe de Herramienta		2,60%		SUBTOTAL	\$ 2.576
Clave	Equipo	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
Importe de Equipo		0,00%		SUBTOTAL	\$ -
Clave	Auxiliares	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
CARGUE/TRANS/BOTAD	Cargue (Paleros), transporte de materiales y derechos de botadero y/o almacenamiento en bodega.	m3	1,00000	\$ 45.000	\$ 45.000
Importe de Auxiliares		45,41%		SUBTOTAL	\$ 45.000
PRECIO UNITARIO					\$ 99.100

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
Suministro de quit alimenticios para los trabajadores que realizaran la instalacion de las cocinas en el municipio de Sabaneta				No. Item	Unidad
				7	un
Clave	Materiales	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
ALIMENTOS	QUIT DE ALIMENTACION	UND	1	\$ 20.000	\$ 20.000
Importe de Materiales		51,28%		SUBTOTAL	\$ 20.000
Clave	Mano de Obra	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
ENTREGA	AYUDANTE PARA ENTREGA	jor	0,12500	\$ 120.000	\$ 15.000
Importe de Mano de Obra		38,46%		SUBTOTAL	\$ 15.000
Clave	Herramienta	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,05000	\$ 15.000	\$ 750
Importe de Herramienta		1,92%		SUBTOTAL	\$ 750
Clave	Equipo	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
Importe de Equipo		0,00%		SUBTOTAL	\$ -
Clave	Auxiliares	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Total
TRANSPORTE INT MATER	Transporte interno de materiales	un	0,1300	\$ 25.000	\$ 3.250
Importe de Auxiliares		8,33%		SUBTOTAL	\$ 3.250
PRECIO UNITARIO					\$ 39.000


SEBASTIAN MORENO CARDONA
 C.C. 1.039.454.068
 Rpte. Legal
 Caoba Diseño y Construcción S.A.S.
 NIT: 901.078.455-1


NATALIA CRISTINA CARDONA MARTINEZ
 C.C. 32.288.088
 ARQUITECTA
 M.P. No. A29882015-32288088
 ABONO TECNICO DE PROPUESTA TECNICO-ECONOMICA