

GOBIERNO MUNICIPAL
DE VENECIA

Hacienda

Secretaría de Planeación y Obras Públicas

1. INFORME DE SUPERVISIÓN – DESCRIPCIÓN	
Número de informe:	Supervisión No. 001 de 2023
Fecha del Informe:	17 de agosto de 2023
Contratante:	Municipio de Venecia, Antioquia Nit: 890.980.764-1
Contratista:	LFM INGENIEROS Y ARQUITECTOS S.A.S NIT. 901.075.191-9 R/L. LUIS FERNANDO MONTOYA URREA C.C 98.548.994
Contrato:	COP 007 DE 2023
Fecha del contrato	09 de junio de 2023
Lugar de ejecución:	Venecia (Antioquia)
Plazo:	noventa (90) días.
Fecha de terminación:	17 de septiembre de 2023
Valor Inicial	TRESCIENTOS CATORCE MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS M/L (\$314.278.500)
Objeto:	CONSTRUCCIÓN DE CASSETAS PARA EL MEJORAMIENTO DEL MOBILIARIO EN EL PARQUE SIMÓN BOLÍVAR DEL MUNICIPIO DE VENECIA, ANTIOQUIA
2. ANTECEDENTES	
Fecha acta de inicio:	20 de junio de 2023
Supervisor:	Ervinson Alfredo Vásquez Morales.
Cargo del supervisor:	Secretario de Planeación y Obras Públicas
Fecha de designación:	09 de junio de 2023
<p>El Municipio de Venecia (Antioquia), con el objetivo de satisfacer la necesidad de instalar casetas para el mejoramiento del mobiliario en el parque simón bolívar del municipio de Venecia, Antioquia, inició proceso de contratación utilizando la modalidad de Selección Abreviada de Menor Cuantía, proceso en el cual resultó seleccionado el contratista LFM INGENIEROS Y ARQUITECTOS S.A.S, identificado con NIT 901.075.191-9, mediante contrato COP 007 de 2023.</p>	
3. CONSIDERACIONES DE LA SUPERVISIÓN:	
<p>Que durante el término de ejecución del contrato se ha verificado que el contratista cumplió con las obligaciones contractuales de la mejor manera, garantizando mediante sus servicios y evidenciado en el informe el servicio pactado en la obligación contraída, esto es la ejecución de lo establecido en el objeto contractual que se describe en la presente acta, se anexan al presente el informe de actividades y evidencias de lo actuado con relación al objeto ejecutado.</p> <p>Que durante la ejecución del presente contrato se debe llevar permanente y secuencialmente supervisión, control y evaluación de cada una de las etapas de la contratación.</p> <p>Que durante la ejecución de las especificaciones estipuladas en el contrato de la referencia se busca contar con los criterios de oportunidad, eficiencia y eficacia del servicio Prestado.</p>	



GOBIERNO MUNICIPAL
DE VENECIA

Secretaría de Planeación y Obras Públicas

Que el Contratista aportó los documentos que acreditan que se encuentra a paz y salvo por concepto del pago de aportes a los sistemas de seguridad social en salud, pensión, riesgos profesionales y aportes parafiscales de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

Que el presente documento corresponde al informe de supervisión N°. 001 del contrato de obra pública COP 007 de 2023.

Que los servicios fueron debidamente verificados por la supervisión del contrato y recibidos satisfactoriamente.

4. EJECUCIÓN PORCENTUAL DEL CONTRATO

El contrato a la fecha de supervisión se encuentra en una ejecución de un 54.55% del presupuesto del contrato.

5. DOCUMENTOS QUE SOPORTAN EL INFORME DE SUPERVISIÓN

N°. de factura o cuenta de cobro:	Factura electrónica de Venta 2 - 131
Fecha factura o cuenta de cobro:	10 de agosto de 2023
Valor factura o cuenta de cobro:	\$171.424.636,00
Informe de actividades y anexos	Cumple
N° de Planilla SGSS:	64616102
Mes Planilla SGSS:	junio
Valor pagado Planilla SGSS:	\$858.300
Otros:	Informe de Obra. Acta de cantidades de obra y memorias de cálculo. Soporte de pago de planilla. Certificado de pago aportes parafiscales. Factura electrónica. Informe de supervisión.

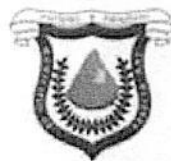
6. BALANCE ECONÓMICO DEL CONTRATO

Periodo ejecutado. Entre el 20 de junio al 10 de agosto de 2023

6.1. CERTIFICADOS Y COMPROMISOS PRESUPUESTALES (CDP Y CRP)

No de CDP	FECHA	No de rubro	Descripción
0000244	09/03/2023	2.3.2.02.02.005	Construcción y Servicios de la construcción.
No de CRP	FECHA	No. de rubro	Descripción
0000862	09/06/2023	2.3.2.02.02.005	Construcción y Servicios de la construcción.

Descripción	Valor Contrato	Valor Acta	Amortización anticipo	Valor Neto a Pagar	Saldo
Contrato Original	\$ 314,278,500				
Acta de Pago No 1		\$ 171,424,636		\$ 171,424,636	\$ 142,853,864



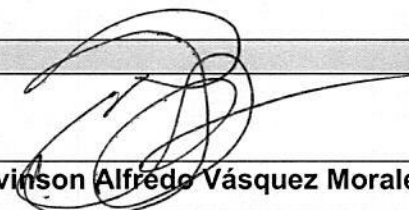
GOBIERNO MUNICIPAL
DE VENECIA

Secretaría de Planeación y Obras Públicas

7. PRINCIPALES INCONVENIENTES

Durante el proceso de supervisión no se presentaron inconvenientes.

8. DESIGNACIÓN DE SUPERVISIÓN

Firma	
Nombre Supervisor	Ervinson Alfredo Vásquez Morales
Cargo	Secretario de Planeación y Obras Públicas



SuAporte |

AUTOLIQUIDACION
CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2023-07-26, 07:52:51 AM

Tipo Planilla:

E: PLANILLA EMPLEADOS EMPRESAS.

Número Planilla: 64616102

Periodo Cotización: junio de 2023

Periodo Servicio: julio de 2023

PAGADO 25/07/2023

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	LFM INGENIEROS Y ARQUITECTOS SAS		
Documento	NI901075191	Dirección	TV 4A 75D 45 APTO 208
Tipo de Empresa	EMPLEADOR	Teléfono	1
Tipo Persona	JURÍDICA	Forma Presentación	ÚNICO
Ciudad	MEDELLIN	Departamento	ANTIOQUIA
Representante Legal	MONTOYA URREA LUIS FERNANDO	Identificación	CC 98548994
Total Afiliados	1	ARP	SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades												Pensiones			Salud		Riesgos			Cajas			Parafiscales			Total	
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RETP	RETPA	RETPB	RETPC	RETPD	RETEP	RETEPA	RETEPB	RETEPC	RETEPD	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
CC 98548994	LUIS FERNANDO MONTOYA URREA	01	00												0307030																

III. TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes SENA	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Salidos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
\$ 3.500.000	\$ 3.500.000	\$ 3.500.000	\$ 3.500.000	\$ 560.000	\$ 140.000	\$ 18.300	\$ 140.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 858.300	\$ 0	\$ 858.300

