Armenia, Octubre 23 de 2023

Directora
CLAUDIA MONICA GRAJALES RIOS
Dirección Territorial Quindío
Ministerio del Trabajo

Asunto: Informe Supervisión Contrato de Arrendamiento **CONTRATO No. CO1.PCCNTR.4274990 DE 30 DE NOVIEMBRE DE 2022**

Por medio del presente, en mi calidad de supervisora del Contrato de Arrendamiento **CONTRATO No. CO1.PCCNTR.4274990 DE 30 DE NOVIEMBRE DE 2022**, suscrito entre el Ministerio del Trabajo – Dirección Territorial Quindío y el señor John Jairo Santana Santamaria, el cual inició el 01 DE DICIEMBRE de 2022, y cuyo objeto es *"contratar el arrendamiento de un bien inmueble para el funcionamiento de la sede del ministerio del trabajo - territorial Quindío, ubicado en la calle 23 no. 12 – 11 de Armenia –Quindío",* me permito informar que respecto a las obligaciones y compromisos del contrato se han venido cumpliendo a cabalidad, puesto que la Dirección Territorial no ha tenido inconvenientes con el uso y goce del bien objeto del contrato de arrendamiento, el cual se encuentra en buen estado y apto para el funcionamiento de la DT Quindío.

Respecto a la ejecución presupuestal del contrato, el valor del contrato es de OCHENTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS TRECE PESOS ($84.489.313) incluidos el IVA y todos los costos directos e indirectos y los impuestos, tasas y contribuciones que conlleve la celebración y ejecución total del contrato. Para el efecto, el valor del canon mensual, para la vigencia 2022 es de de SEIS MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y DOS MIL DOSCIENTOS DIECISÉIS PESOS M/CTE ($6.732.216), incluido el IVA y para la vigencia 2023 es de SIETE MILLONES SESENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS VEINTISIETE PESOS M/CTE ($ 7.068.827), incluido el IVA.

Valor Inicial Del Contrato	$84,489,313
Valor Ejecutado	$ 70.351.659
Valor Por Ejecutar	$ 14.137.654

Rubro Presupuestal	**Uso Presupuestal**
A-02-02-02-007-002	A-02-02-02-007-002

Cordialmente,

MARITZA COLORADO GONZÁLEZ
Inspectora de Trabajo y Seguridad Social GACT
DT Quindío
Ministerio del Trabajo