Barranquilla, Atlántico. 12 de oct. de 23.

Señores.

AMFS - Oficio 001-23

IED Salvador Suárez Suárez.
Sede 1: Calle 52 No. 20 – 75. Barrio El Carmen.
Sede 2: Carrera 25B No. 55 – 30. Barrio Los Pinos.
Att: Nelson Barraza Escamilla.
E-mail: nelsonbarrasaesc@yahoo.es

Referencia: Contrato de obra SAMC-001-2023 "La adecuación, mejoramiento, mantenimiento, reparación y/o construcción de las instalaciones de la Institución Educativa Distrital Salvador Suárez Suárez.

Asunto: Solicitud de adición presupuestal y prorroga.

Yo *Alberto Mario Fernández Saquis,* mayor de edad identificado con C.C. N°: 1022328131. Por medio de la presente se solicita una adición presupuestal y de prorroga a el contrato de obra pública arriba en mención, toda vez que surgieron variables que, en el desarrollo de la ejecución, indican modificar la precitada contratación, en tal sentido, las circunstancias que motivan la adición se pueden precisar de la siguiente manera:

1. *En el ejercicio de medir las cuantías contractuales se comprobó que existía una mayor cantidad en el ítem 0030 "Mantenimiento de cubierta en lámina ondulada incluye amarres y ganchos" de unos 28.11m².*

2. *También se pudo comprobar que existe una mayor cantidad en los item 0067 "Desmonte de canaleta y retiro de material" y el 0113 "Suministro e instalación canaleta lámina galvanizada para aguas lluvias" de 30.5ml cada uno, correspondientes a la sede 2 de la institución educativa y en la parte frontal de esta, tal como se observa en la imagen 1.*



Imagen 1. Canaletas en la parte frontal de la institución

ALBERTO MARIO FERNANDEZ SARQUIS
INGENIERO CIVIL

Dirección:
CARRERA 78 # 16D - 48d - TORRE 2 APTO 1716
Ciudad:
BOGOTÁ D.C.

Teléfono: 320 398 89 68
Correo electrónico: afernandezsarquis@gmail.com

3. *Se comprobó que existía unas menores cantidades en los ítems 0202 "suministro e instalación de cubierta en lámina ondulada de fibrocemento incluye amarres y ganchos de fijación estructura de soporte en madera abarco incluye accesorios" de 60m². Y el 0198 "Desmonte de cubierta en lámina, incluye estructura en mal estado, retiro de material y disposición final" de 60m².*

4. *Las fuertes precipitaciones que cayeron sobre la ciudad de barranquilla los días 21 al 25 de septiembre del 2023 impidieron avanzar con algunas actividades, puesto que, se ponía en riesgo la integridad del personal operativo.*

Adición Presupuestal Solicitada.

Dadas las condiciones ya mencionadas el valor final del proyecto sería de $102.346.693 que corresponden a:

Valor inicial del contrato: $98.638.497

Valor de la adición solicitada: $3.708.196,27

Valor final del proyecto: $102.346.693

Solicitud de prorroga

Dadas las condiciones ya mencionadas se solicita una prorroga de 7 días calendarios que se detallan a continuación:

Plazo contractual: 2 Meses

Solicitud de prorroga: 7 días calendario

Nueva fecha de terminación del contrato: 27 de octubre de 2023.

El valor de la adición se justifica en el siguiente balance de mayores y menores cantidades de obra que se plasman en la tabla 1.

ESPACIO DEJADO EN BLANCO INTENSIONALMENTE

Tabla 1. Balance de mayores y menores cantidades de obra

OBJETIVO DEL FORMATO	CONOCER LAS CANTIDADES FINALES DE OBRA
No. DE CONTRATO	CONTRATO N° SA-001-2023
CONTRATISTA	ALBERTO MARIO FERNÁNDEZ SARQUIS
CONTRATANTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA DISTRITAL SALVADOR SUAREZ SUAREZ
OBJETO	"LA ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN DE LAS INSTALACIONES DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA DISTRITAL SALVADOR SUÁREZ SUÁREZ"

	CONTRATUAL					MAYORES CANTIDADES DE OBRA		MENORES CANTIDADES DE OBRA		CANTIDADES EJECUTADAS		CANTIDADES FINALES DE OBRA-NUEVO CONTRATO	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CTD	TOTAL	CTD	TOTAL	CTD	TOTAL	CTD	TOTAL
0030	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA EN LAMINA ONDULADA INCLUYE AMARRES Y GANCHOS SUM INISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN LÁMINA	M2	323,92	$ 39.433	$ 12.773.024	28,11	$ 1.108.366,01	0,00	$ 0,00	352,03	$ 13.881.390	352,03	$ 13.881.390
0203	ONDULADA DE FIBRO CEMENTO, INCLUYE AMARRES Y GANCHOS DE FIJACIÓN, ESTRUCTURA DE SOPORTE EN MADERA DE ABARCO INCLUYE ACCESORIOS	M2	90	$ 98.527	$ 8.867.451		$ 0,00	60,00	$ 5.911.633,80	30,00	$ 2.955.817	30,00	$ 2.955.817
	DESMONTE DE CIELO RASO A UNA ALTURA > 3.00 METROS < 10.00 METROS, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL DES MONTE DE CUBIERTA EN LÁMINA, INCLUYE	M2	126	$ 16.065	$ 2.024.190		$ 0,00	0,00	$ 0,00	126,00	$ 2.024.190	126,00	$ 2.024.190
0198	ESTRUCTURA EN MAL ESTADO, RETIRO DE MATERIAL Y DISPOSICION FINAL	M2	90	$ 26.162	$ 2.354.549		$ 0,00	60,00	$ 1.569.700	30,00	$ 784.850	30,00	$ 784.850
0206	PINTURA EN VINILO PARA CIELO RASO, A TRES MANOS, TIPO VINILTEX O SIMILAR	M2	126	$ 14.543	$ 1.832.418		$ 0,00	0,00	$ 0,00	126,00	$ 1.832.418	126,00	$ 1.832.418
0205	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN LAMINA SUP ER BOARDS	M2	126	$ 59.785	$ 7.532.910		$ 0,00	0,00	$ 0,00	126,00	$ 7.532.910	126,00	$ 7.532.910
0082	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA CORREDIZA EN ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, BRONCE O BLANCO, ALTURA 2.00, INCLUYE VIDRIO TRANSPARENTE DE 4 MM, CIERRE, RODAJAS, EMPAQUES, FELPA Y ACCESORIOS	M2	22	$ 250.000	$ 5.500.000		$ 0,00	0,00	$ 0,00	22,00	$ 5.500.000	22,00	$ 5.500.000
	SEDE 2 DES MONTE DE CANALETA Y RETIRO DE MATERIAL												
0067		ML	115	$ 12.203	$ 1.403.342	30,50	$ 372.190,66	0,00	$ 0,00	145,50	$ 1.775.533	146	$ 1.775.533
0113	SUMINISTRO E INSTALACION CANALETA LAMINA GALVANIZADA PARA AGUAS LLUVIAS	ML	115,71	$ 290.270	$ 33.587.883	30,50	$ 8.853.235,00	0,00	$ 0,00	146,21	$ 42.441.118	146	$ 42.441.118
	COSTO DIRECTO				**$ 75.875.767**		**$ 10.333.792**		**$ 7.481.333**		**$ 78.728.225**	**COSTO DIRECTO**	**$ 78.728.225**
	A.I.U. 30%				**$ 22.762.730,00**		**$ 3.100.138,00**		**$ 2.244.400,00**		**$ 23.618.467,50**	**A.I.U. 30%**	**$ 23.618.468,00**
	COSTO TOTAL				**$ 98.638.497**		**$ 13.433.930**		**$ 9.725.733**		**$ 102.346.693**	**COSTO TOTAL**	**$ 102.346.693**

RESUMEN DEL CONTRATO	
VALOR CONTRACTUAL	$98.638.497
MENORES CANTIDADES	$9.725.733,40
VALORES MAYORES CANTIDADES	$13.433.929,67
VALOR TOTAL CON MAYORES Y MENORES CANTDAES	$102.346.693,30
VALOR TOTAL DE MAYORES Y MENORES	$3.708.196,27

RESUMEN ADICION

ADICION $ 3.708.196

VALOR FINAL $ 102.346.693

Para constancia firman los que intervinieron en la presente acta.

ALBERTO MARIO FERNÁNDEZ SARQUÍZ
REPRESENTANTE LEGAL

ING. OSVALDO MENA
SUPERVISOR CONTRATO N° SA-001-2023

NELSON BARRAZA ESCAMILLA
RECTOR INSTITUCIÓN EDUCATIVA DISTRITAL SALVADOR SUAREZ SUAREZ

Se espera una pronto y positiva respuesta a esta solicitud.

Atentamente

Alberto Mario Fernández Saquis
Representante Legal
Contratista de obra

ALBERTO MARIO FERNANDEZ SARQUIS
INGENIERO CIVIL

Dirección:
CARRERA 78 # 16D - 48d - TORRE 2 APTO 1716
Ciudad:
BOGOTÁ D.C.

Teléfono: 320 398 89 68
Correo electrónico: afernandezsarquis@gmail.com