UNION TEMPORAL INTERPUEBLOS 2023

Distrito de Cali 05 de octubre de 2023

INTERPM 2023 – **041A**

Señores:
DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA SECRETARIA DE TURISMO
Julián Felipe Franco Restrepo
Secretario de Turismo
Dirección: Calle 9 # 4 - 50
E-mail: secretariadeturismo.infra@gmail.com
Cali (Valle del Cauca

CONTRATO DE INTERVENTORIA: 1.350-12.11-0181.2023

REFERENCIA: EJECUTAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA Y DE CONTROL PRESUPUESTALA LAADECUACION Y MEJORAMIENTO DE LOS PUEBLOS MAGICOS DEL VALLE DEL CAUCA EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LOS ATRACTIVOS TURÍSTICOS DEL VALLE DEL CAUCA.

ASUNTO: ENTREGA ACTA DE MODIFICACION 001 CONTRATO No. 1.350-12.13-0180.2022 – GRUPO 1

El suscrito **JUAN CARLOS NARANJO RAMIREZ**, actuando en representación legal de la **UNION TEMPORAL INTERPUEBLOS 2023** interventor del contrato de obra cuyo objeto es: "OBRA PÚBLICA PARA LA ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LOS PUEBLOS MAGICOS DEL VALLE DEL CAUCA EN MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LOS ATRACTIVOS TURISTICOS DEL VALLE DEL CAUCA - GRUPO 1 EMBELLECIMIENTO DE FACHADAS Y URBANISMO TÁCTICO DE LOS PUEBLOS MÁGICOS DEL VALLE", me dirijo a ustedes de la manera más respetuosa, con el fin de generar la entrega del ACTA DE MODIFICACIÓN 001 del contrato de obra en mención en el asunto.

La interventoria UNION TEMPORAL INTERPUEBLOS 2023 en conjunto con el contratista HT&T PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S., realizan minuciosamente la revisión de las actividades que han sido ejecutadas y las que aún están en ejecución y se desarrolla la ponderación de las cantidades, generando un acta de mayores y menores cantidades. A su vez, el contratista realiza la entrega de 13 Análisis De Precios Unitarios – APU con valores de insumos, mano de obra, equipos contractuales y los equipos o insumos mas relevantes, entrega su debida cotización.
La interventoria, realiza la revisión de los análisis, generando así las observaciones pertinentes, por lo que, se efectúa una reunión conjunta para llegar a común acuerdo de los rendimientos y valores finales de insumos.

Dentro del anexo ACTA DE PACTACION DE PRECIOS, la interventoria entrega el valor final de cada uno de los ítems adicionales, firmado entre las partes, para dar validez a las actividades nuevas a ejecutar.

A continuación, se muestran las cantidades de las actividades contractuales y los cambios que, por mayores y menores cantidades, se calcularon.

CONDICIONES CONTRACTUALES				ACTA DE MODIFICACION No.01		NUEVOS VALORES Y CANTIDADES CONTRACTUALES
Item	**Actividad**	**Und**	**Cantidad**	**MAYORES (+)**	**MENORES (-)**	**Cantidad**
OBRA DE EMBELLECIMIENTO DE FACHADAS CALIMA-DARIEN						
1,00	**PRELIMINARES**					
1,01	Localizacion y trazado fachadas	M2	2.764,65	1.500,63		4.265,28
1,02	Ceramiento en polisombra verde H=2.10 m	ML	440,12	-	-440,12	-
1,03	SEÑALIZACION Y ELEMENTOS DE SEGURIDAD. INCLUYE CINTA DE SEGURIDAD DE 500 ML, 32 CONOS EN PVC PARA SEÑAL DE TRANSITO H=1.3 M, 2 SEÑALIZACION DE PARE Y SIGA MOVILES 60X60, SEÑALIZACION PREVENTIVA MOVILES 60X60, PALETAS DE CONTROL DE TRANSITO Y PERSONAL PARA CONTROL DE TRAFICO. (PLAN DE CALIDAD, AMBIENTAL E INDUSTRIAL)	GBL	1,00	-		1,00
1,04	Campamento de obra 18 m2	UND	1,00	-	-1,00	-
1,05	Suministro y construccion provisional electrica	UND	1,00	-	-1,00	-
1,06	Suministro y construccion provisional de acueducto	UND	1,00	-	-1,00	-
1,07	Desmonte y retiro de avisos y letreros comerciales. Incluye acarreo, disposición y retiro de escombros.	UND	16,00	68,00		84,00
1,08	Desmonte y retiro de toldos/cubiertas livianas en fachadas. Incluye acarreo, disposición y retiro de escombros.	UND	16,00	-	-4,00	12,00
1,09	Preparación de la superficie (rasqueteado,lijado)	M2	1.075,00	1.171,86		2.246,86
1,1	Limpieza profunda de materiales a la vista con hidrolavadora industrial.	M2	267,62	-	-124,12	143,50
1,11	Instalacion valla informativa	UND	1,00	-		1,00
2,00	**RESANES/ REPELLOS/ IMPRIMANTES**					
2,01	Resanes localizados sobre fachadas con mortero 1:2 impermeabilizado y estuco relleno para exteriores.	M2	267,62	-	-30,92	236,70

UNION TEMPORAL INTERPUEBLOS 2023

2,02	Suministro y aplicación de imprimante con emulsión acrílica a base de agua (sobre fachadas	M2	2.189,72	338,68		2.528,40
3,00	**PINTURA FACHADA**					
3,01	Pintura de muro fachada exterior con Koraza o similar según ficha tecnica por predio (3 manos)	M2	1.797,92	448,94		2.246,86
3,02	Pintura de muro fachada exterior con esmalte o similar según ficha tecnica por predio (3 manos)	M2	147,80	145,32		293,12
3,03	Pintura de zocalo fachada con Koraza o similar según ficha tecnica por predio (3 manos)	M2	315,74	-	-283,99	31,75
3,04	Pintura de carteras en puertas y ventanas con Koraza o similar según ficha tecnica por predio (2 manos)	ML	1.772,19	-	-215,84	1.556,35
3,05	Pintura de cielos en fachada con Koraza o similar según ficha tecnica por predio (3 manos)	M2	77,76	8,82		86,58
3,06	Pintura de cielos en madera en fachada con esmalte según ficha tecnica por predio (3 manos)	M2	568,82	-	-421,26	147,56
3,07	Pintura de puertas y ventanas en madera con esmalte según ficha técnica por predio (3 manos)	M2	1.437,42	-	-1.198,60	238,82
3,08	Pintura de puertas y ventanas metalicas con esmalte según ficha técnica por predio (3 manos)	M2	433,62	-	-225,71	207,91
3,09	Pintura de barandas y/o rejas en madera o metálica según ficha técnica por predio (3 manos)	M2	195,76	299,69		495,45
3,1	Pintura de alfajias y cornizas	ML	299,82	404,05		703,87
3,11	Pintura bordes de vano madera y metalicas.	ML	171,86	9.257,53		9.429,39
4,00	**TOLDOS**					
4,01	Suministro e instalación de toldo + estructura metálica de soporte contra fachada. Según detalle arquitectónico FICHA No. 9	M2	3,00	-	-3,00	-
4,02	Suministro e instalación de toldo + estructura metálica de soporte contra fachada. Según detalle arquitectónico FICHA No. 30	M2	4,68	-	-4,68	-
4,03	Suministro e instalación de toldo + estructura metálica de soporte contra fachada. Según detalle arquitectónico FICHA No. 18	M2	3,96	-	-3,96	-
4,04	Suministro e instalación de toldo + estructura metálica de soporte contra fachada. Según detalle arquitectónico FICHA No. 17.1	M2	6,84	-	-6,84	-
4,05	Suministro e instalación de toldo + estructura metálica de soporte contra fachada. Según detalle arquitectónico FICHA No. 17.1	M2	6,84	-	-6,84	-
4,06	Suministro e instalación de toldo + estructura metálica de soporte contra fachada. Según detalle arquitectónico FICHA No. 15.1	M2	3,00	-	-3,00	-
4,07	Suministro e instalación de toldo + estructura metálica de soporte contra fachada. Según detalle arquitectónico FICHA No. 15.1	M2	3,00	-	-3,00	-
4,08	Suministro e instalación de toldo + estructura metálica de soporte contra fachada. Según detalle arquitectónico FICHA No. 15	M2	3,00	-	-3,00	-
4,09	Suministro e instalación de toldo + estructura metálica de soporte contra fachada. Según detalle arquitectónico FICHA No. 15	M2	3,00	-	-3,00	-
4,1	Suministro e instalación de toldo + estructura metálica de soporte contra fachada. Según detalle arquitectónico FICHA No. 15	M2	3,84	-	-3,84	-
5,00	**MATERAS Y ORNAMENTACION**					
5,01	Suministro e instalación de materas en balcones.	UND	140,00	-		140,00

5,02	Suministro e instalacion "BESITO NUEVA GUINEA" Impatiens hawkeri B9	UND	420,00	-		420,00
5,03	Suministro e instalación de tierra vegetal	M3	6,00	-		6,00
5,04	Suministro e instalación de piedra decorativa	M3	1,00	-		1,00
6,00	**ELEMENTOS DECORATIVOS FACHADAS**					
6,01	Suministro e instalación de letrero en formato circular ø 0,88 m. Soporte en perfil tubular cuadrado CR de 4 x 4 cm anclado a superficie o muro con chazos expansibles.Sistema de anclaje en tubular cuadrado CR de 2 x 2 cm, pernado a la estructura soporte con tornillo de 1/2". Aviso en lamina galvanizada cal 14 pintada en pintura electrostática color dorado y marco o borde cortados según diseño. Letras en relieve cortadas en acrilico con luz led interna.	UND	65,00	-		65,00
6,02	Narigueras decorativas FIGURA No.1	UND	11,00	-	-3,00	8,00
6,03	Narigueras decorativas FIGURA No.2	UND	11,00	-	-3,00	8,00
7,00	**ASEO Y VARIOS**					
7,01	Aseo al final de Obra	M2	927,00	202,58		1.129,58
7,02	Retiro de escombros de cualquier tipo de material, Incluye derechos de botadero. Hasta 20 Km de distancia	M3	18,00	-	-18,00	-
OBRA DE EMBELLECIMIENTO DE FACHADAS SEVILLA						
1,00	**ELEMENTOS DE SEGURIDAD VIAL ELEMENTOS DE SEGURIDAD VIAL**					
1,01	Localizacion y trazado fachadas	M2	2.764,65	3.862,78		6.627,43
1,02	Ceramiento en polisombra verde H=2.10 m	ML	400,64	-	-400,64	-
1,03	SEÑALIZACION Y ELEMENTOS DE SEGURIDAD. INCLUYE CINTA DE SEGURIDAD DE 500 ML, 32 CONOS EN PVC PARA SEÑAL DE TRANSITO H=1.3 M, 2 SEÑALIZACION DE PARE Y SIGA MOVILES 60X60, SEÑALIZACION PREVENTIVA MOVILES 60X60, PALETAS DE CONTROL DE TRANSITO Y PERSONAL PARA CONTROL DE TRAFICO. (PLAN DE CALIDAD, AMBIENTAL E INDUSTRIAL)	GBL	1,00	-		1,00
1,04	Campamento de obra 18 m2	UND	1,00	-		1,00
1,05	Suministro y construccion provisional electrica	UND	1,00	-		1,00
1,06	Suministro y construccion provisional de acueducto	UND	1,00	-		1,00
1,07	Desmonte y retiro de avisos y letreros comerciales. Incluye acarreo, disposición y retiro de escombros.	UND	85,00	-		85,00
1,08	Desmonte y retiro de toldos/cubiertas livianas en fachadas. Incluye acarreo, disposición y retiro de escombros.	UND	13,00	-	-8,00	5,00
1,09	Preparación de la superficie (rasqueteado,lijado)	M2	1.033,26	5.263,50		6.296,76
1,10	Limpieza profunda de materiales a la vista con hidrolavadora industrial.	M2	692,00	-	-353,69	338,31

UNION TEMPORAL INTERPUEBLOS 2023

1,11	Instalacion valla informativa	UND	1,00	-		1,00
2,00	**RESANES/ REPELLOS/ IMPRIMANTES**					
2,1	Resanes localizados sobre fachadas con mortero 1:2 impermeabilizado y estuco relleno para exteriores.	M2	118,54	60,04		178,58
2,2	Suministro y aplicación de imprimante con emulsión acrílica a base de agua (sobre fachadas	M2	4.517,64	1.543,85		6.061,49
3,00	**PINTURA FACHADA**					
3,01	Pintura de muro fachada exterior con Koraza o similar según ficha tecnica por predio (3 manos)	M2	4.517,00	-	-1.863,56	2.653,44
3,02	Pintura de zocalo fachada con Koraza o similar según ficha tecnica por predio (3 manos)	M2	186,20	-	-173,77	12,43
3,03	Pintura de carteras en puertas y ventanas con Koraza o similar según ficha tecnica por predio (2 manos)	ML	2.558,38	-	-1.890,42	667,96
3,04	Pintura de cielos en fachada con Koraza o similar según ficha tecnica por predio (3 manos)	M2	141,32	272,25		413,57
3,05	Pintura de cielos en madera en fachada con esmalte según ficha tecnica por predio (3 manos)	M2	445,04	-	-333,17	111,87
3,06	Pintura de puertas y ventanas en madera con esmalte según ficha técnica por predio (3 manos)	M2	713,47	291,95		1.005,42
3,07	Pintura de puertas y ventanas metalicas con esmalte según ficha técnica por predio (3 manos)	M2	638,57	-	-356,65	281,92
3,08	Pintura de barandas y/o rejas en madera o metálica según ficha técnica por predio (3 manos)	M2	333,66	408,03		741,69
3,09	Pintura de alfajias y cornizas	ML	173,27	10.990,82		11.164,09
3,10	Pintura bordes de vano madera y metalicas.	ML	2.033,17	-	-504,42	1.528,75
4,00	**CONSTRUCCION ARBOLES ENCANTO**					
4,1	Estructuras decorativas alusivas a la película "encanto" incluye 17 especies de thumbergia rosada y 9 unidades de la especie tango trepadora.	UND	6,00	-	-6,00	-
5,00	**ELEMENTOS DECORATIVOS FACHADAS**					
5,01	Acrilico decorativo TIPO 1	UND	1,00	-		1,00
5,02	Acrilico decorativo TIPO 2	UND	1,00	-		1,00
5,03	Acrilico decorativo TIPO 3	UND	1,00	-		1,00
5,04	Marco en perfil tubular de 3 x 3 cm. Pintura anticorrosiva de 3 o 4 mills y pintura de acabado para exteriores de 2 mills de espesor color negro. Superficie en listones de madera deck plastico acabado en tono natural. Letras en acrilico brillante. Elemento de anclaje a muro en perfil tubular cuadrado de 3 x 3 cm en forma de C, con platinas de anclaje en los extremos de15 x 15 cm con 4 perforaciones para pernos de 3/8". Elemento decorativo de forja en varilla lisa de 1/2" Pintura anticorrosiva de 3 o 4 mills y pintura de acabado para exteriores de 2 mills de espesor color negro. Argollas para unir elemento de anclaje con superficie de aviso en forja redonda de varilla de 1/4". Elemento para instalación de iluminación en varilla lisa de 1/2" anclado a platina de anclaje en el extremo de 15x15 cm con 4 perforaciones para perno de 3/8".	UND	76,00	-		76,00
6,00	**MATERAS Y ORNAMENTACION**					

UNION TEMPORAL INTERPUEBLOS 2023

6,01	Suministro e instalación de materas en balcones.	UND	152,00	-		152,00
6,02	Suministro e instalacion "BESITO NUEVA GUINEA" Impatiens hawkeri B9	UND	608,00	-		608,00
6,03	Suministro e instalación de tierra vegetal	M3	6,00	-		6,00
6,04	Suministro e instalación de piedra decorativa	M3	1,00	-		1,00
7,00	**TOLDOS**					
7,01	Suministro e instalación de toldo + estructura metálica de soporte contra fachada. Según detalle arquitectónico FICHA No. 10	M2	12,00	-	-12,00	-
7,02	Suministro e instalación de toldo + estructura metálica de soporte contra fachada. Según detalle arquitectónico FICHA No. 10	M2	12,00	-	-12,00	-
7,03	Suministro e instalación de toldo + estructura metálica de soporte contra fachada. Según detalle arquitectónico FICHA No. 11	M2	27,80	-	-27,80	-
7,04	Suministro e instalación de toldo + estructura metálica de soporte contra fachada. Según detalle arquitectónico FICHA No. 13	M2	10,08	-	-10,08	-
7,05	Suministro e instalación de toldo + estructura metálica de soporte contra fachada. Según detalle arquitectónico FICHA No. 17	M2	12,75	-	-12,75	-
7,06	Suministro e instalación de toldo + estructura metálica de soporte contra fachada. Según detalle arquitectónico FICHA No. 17	M2	12,75	-	-12,75	-
7,07	Suministro e instalación de toldo + estructura metálica de soporte contra fachada. Según detalle arquitectónico FICHA No. 30	M2	15,23	-	-15,23	-
8,00	**ASEO Y VARIOS**					
8,01	Aseo al final de Obra	M2	900,00	72,76		972,76
8,02	Retiro de escombros de cualquier tipo de material, Incluye derechos de botadero. Hasta 20 Km de distancia	M3	18,00	-	-18,00	-
OBRA DE URBANISMO TACTICO SEVILLA						
1,00	**ELEMENTOS DE SEGURIDAD VIAL ELEMENTOS DE SEGURIDAD VIAL**					
1,01	SEÑALIZACION Y ELEMENTOS DE SEGURIDAD. INCLUYE CINTA DE SEGURIDAD DE 500 ML, 15 CONOS EN PVC PARA SEÑAL DE TRANSITO H=1.3 M, 2 SEÑALIZACION DE PARE Y SIGA MOVILES 60X60, SEÑALIZACION PREVENTIVA MOVILES 60X60, PALETAS DE CONTROL DE TRANSITO Y PERSONAL PARA CONTROL DE TRAFICO. (PLAN DE CALIDAD, PLAN MANEJO DE TRANSITO)	GBL	1,00	-		1,00
2,00	**URBANISMO TACTICO**					
2,01	Lavado via con hidrolavadora, localizacion y reemplanteo topografico diseño urbanismo tactico sobre via.	M2	3.676,80	-	-2.711,40	965,40
2,02	Suministro y aplicación de imprimante epóxico base agua para pavimento rigido, segun diseño de intersecciones viales	M2	3.676,80	-	-2.711,40	965,40
2,03	Suministro y aplicación base en resina acrilica para preparacion de via. Según especificacione tecnicas	M2	3.676,80	-	-3.676,80	-
2,04	Suministro y aplicación de pintura según diseño de zonas peatonales con resina acrílica para asfalto.	M2	916,68	-	-471,08	445,60

	Alto tráfico (Urbanismo táctico) Color según diseño (fondo Gris). 2 Manos					
2,05	Suministro y aplicación de pintura según diseño de zonas peatonales con resina acrílica para asfalto. Alto tráfico (Urbanismo táctico) Color según diseño (Tequendama). 2 Manos	M2	69,68	-	-28,08	41,60
2,06	Suministro y aplicación de pintura según diseño de zonas peatonales con resina acrílica para asfalto. Alto tráfico (Urbanismo táctico) Color según diseño (Colinillas de miel). 2 manos	M2	41,54	288,46		330,00
2,07	Suministro y aplicación de pintura según diseño de zonas peatonales con resina acrílica para asfalto. Alto tráfico (Urbanismo táctico) Color según diseño (Amarillo sol). 2 manos	M2	763,60	-	-663,60	100,00
2,08	Suministro y aplicación de pintura según diseño de zonas peatonales con resina acrílica para asfalto. Alto tráfico (Urbanismo táctico) Color según diseño (Frescura botanica). 2 manos	M2	188,59	-	-188,59	-
2,09	Suministro y aplicación de pintura según diseño de zonas peatonales con resina acrílica para asfalto. Alto tráfico (Urbanismo táctico) Color según diseño (Manzana verde). 2 manos	M2	402,86	-	-402,86	-
2,10	Suministro y aplicación de pintura según diseño de zonas peatonales con resina acrílica para asfalto. Alto tráfico (Urbanismo táctico) Color según diseño (Hojas de menta). 2 manos	M2	215,84	-	-215,84	-
2,11	Suministro y aplicación de pintura según diseño de zonas peatonales con resina acrílica para asfalto. Alto tráfico (Urbanismo táctico) Color según diseño (Postre de arandanos).2 manos	M2	761,62	-	-761,62	-
2,12	Suministro y aplicación de pintura según diseño de zonas peatonales con resina acrílica para asfalto. Alto tráfico (Urbanismo táctico) Color según diseño (Fusion arandano). 2 manos	M2	131,18	-	-131,18	-
2,13	Suministro y aplicación de pintura según diseño de zonas peatonales con resina acrílica para asfalto. Alto tráfico (Sobre intersecciones cebras y flechas) Color blanco. 2 manos	M2	24,89	-	-24,89	-
2,14	Suministro y aplicación de pintura según diseño de zonas peatonales con resina acrílica para asfalto. Alto tráfico (Urbanismo táctico) Color según diseño (Trofeo). 2 manos	M2	160,32	-	-135,62	24,70
2,15	Suministro y aplicación de resina bicomponente transparente para el acabado y proteccion a los rayos UV, acidos, aceites y carburantes.	M2	3.676,80	-	-2.734,90	941,90
3,00	**ASEO Y VARIOS**					
3,01	Aseo al final de Obra	M2	3.676,80	-	-2.734,90	941,90
OBRA DE URBANISMO TACTICO ROLDANILLO						
1,00	**ELEMENTOS DE SEGURIDAD VIAL ELEMENTOS DE SEGURIDAD VIAL**					
1,01	SEÑALIZACION Y ELEMENTOS DE SEGURIDAD. INCLUYE CINTA DE SEGURIDAD DE 500 ML, 15 CONOS EN PVC PARA SEÑAL DE TRANSITO H=1.3 M, 2 SEÑALIZACION DE PARE Y SIGA MOVILES 60X60, SEÑALIZACION PREVENTIVA MOVILES 60X60, PALETAS DE CONTROL DE TRANSITO Y PERSONAL PARA CONTROL DE TRAFICO. (PLAN DE CALIDAD, PLAN MANEJO DE TRANSITO)	GBL	1,00	-		1,00
2,00	**URBANISMO TACTICO**					

2,01	Lavado via con hidrolavadora, localizacion y reemplanteo topografico diseño urbanismo tactico sobre via.	M2	2.418,44	-	-1.134,44	1.284,00
2,02	Suministro y aplicación de imprimante epóxico base agua para pavimento rigido, segun diseño de intersecciones viales	M2	2.418,44	-	-1.134,44	1.284,00
2,03	Suministro y aplicación base en resina acrilica para preparacion de via. Según especificacione tecnicas	M2	2.418,44	-	-2.418,44	0,00
2,04	Suministro y aplicación de pintura según diseño de zonas peatonales con resina acrílica para asfalto. Alto tráfico (Urbanismo táctico) Color según diseño (fondo Gris). 2 Manos	M2	2.418,44	-	-1.134,44	1.284,00
2,05	Suministro y aplicación de pintura según diseño de zonas peatonales con resina acrílica para asfalto. Alto tráfico (Urbanismo táctico) con lineas arquitectonicas 10 cm de espesor	ML	3.928,57	-	-3.719,02	209,55
2,06	Suministro y aplicación de resina bicomponente transparente para el acabado y proteccion a los rayos UV, acidos, aceites y carburantes.	M2	2.418,44	-	-1.134,44	1.284,00
3,00	**ASEO Y VARIOS**					
3,01	Aseo al final de Obra	M2	2.413,27	-	-1.129,27	1.284,00
INP	**ITEMS NO PREVISTOS**					
INP 01	DESM CIELO FALSO PANEL	M2		8,64		8,64
INP 02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN C.F.PANEL EN TRIPLEX	M2		8,64		8,64
INP 03	RESANE DE MARCO EN MADERA	ML		15,00		15,00
INP 04	CARTERA EN MADERA DE OTOBO 9 CM CEPILLADO	ML		35,00		35,00
INP 05	C.F. PANEL TRIPLEX	M2		5,10		5,10
INP 06	LIMPIEZA PROFUNDA CON HIDROLAVADORA Y EQUIPO DE ALTURA TIPO GRUA	M2		532,50		532,50
INP 07	IMPERMEABILIZACIÓN CON HIDRÓFUGO CON EQUIPO DE ALTURA TIPO GRUA	M2		680,13		680,13
INP 08	DESM CIELO FALSO	M2		1,30		1,30
INP 09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN C.F. PANEL EN MADERA	M2		1,30		1,30
INP 10	Suministro y aplicación base en resina acrílica para asfalto abrasivo, adoquín de concreto y concreto rígido para preparación de vía. Según especificaciones técnicas Roldanillo	M2		1.284,00		1.284,00
INP 11	Suministro e instalación de toldo + estructura metálica de soporte contra fachada. Según detalle arquitectónico.	M2		97,65		97,65
INP 12	Pintura de muro fachada exterior con esmalte o similar según ficha técnica por predio (3 manos)	M2		560,08		560,08
INP 13	Suministro y aplicación base en resina acrílica para asfalto abrasivo, adoquín de concreto y concreto rígido para preparación de vía. Según especificaciones técnicas Sevilla	M2		941,90		941,90

UNION TEMPORAL INTERPUEBLOS 2023

De acuerdo a la información mostrada, la interventoria UNION TEMPORAL INTERPUEBLOS 2023 declara que, las memorias numéricas anexas a al ACTA DE MODIFICACION contiene medidas y suministros verificados en sitio y da constancia de la veracidad de los datos entregados a la SECRETARIA DE TURISMO DEL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA.

Se anexan los siguientes documentos:

ACTA DE MODIFICACION 001
MEMORIAS NUMERICAS ADHERIDAS A ACTA DE MODIFICACION
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS – APU ITEMS NUEVOS
FICHA TECNICA ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS – APU ITEMS NUEVOS
COTIZACIONES DE ALQUILER DE EQUIPOS.

Atentamente,

UNION TEMPORAL INTERPUEBLOS 2023
JUAN CARLOS NARANJO RAMIREZ
CC Nº. 16.700.426 de Cali
Dirección de correo: Calle 18 Norte No. 3-70 -Oficina 401
Dirección electrónica: **interpueblosmagicos@gmail.com**
Telefax: (602) 6685524
Ciudad: Cali

INP1 DESM CIELO FALSO PANEL	
1. UNIDAD DE MEDIDA:	**M2**
2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN: ● ARMADO Y DESARMADO DE ANDAMIOS CERTIFICADOS H.< 15M Y ACOPIO EN SITIO SEGURO. ● DESMONTE DE CIELO FALSO EXISTENTE	
3. TOLERANCIA PARA ACEPTACIÓN: ● N/A	
4. ENSAYOS A REALIZAR ● N/A	
5. MATERIALES ● N/A	
6. EQUIPO ● HERRAMIENTA MENOR ● ANDAMIO METÁLICO CERTIFICADO	
7. DESPERDICIOS INCLUIDOS SI _ NO _X_	**8. MANO DE OBRA** INCLUIDA SI _X_ NO ___
9. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES • REGISTRO FOTOGRÁFICO DE ESTRUCTURA EXISTENTE.	
10. MEDIDA Y FORMA DE PAGO SE MEDIRÁ Y PAGARÁ POR METRO CUADRADO EJECUTADA Y RECIBIDA A SATISFACCIÓN POR LA INTERVENTORÍA. LA MEDIDA SERÁ OBTENIDA POR M2 INSTALADO EN OBRA. EL VALOR SERÁ EL PRECIO UNITARIO ESTIPULADO DENTRO DEL CONTRATO E INCLUYE: ● MANO DE OBRA. ● EQUIPOS Y HERRAMIENTAS DESCRITOS EN EL LITERAL 6 DE ESTA ACTIVIDAD.	
11. NO CONFORMIDAD EN CASO DE NO CONFORMIDAD CON ESTAS ESPECIFICACIONES, DURANTE SU EJECUCIÓN O A SU TERMINACIÓN, LAS OBRAS SE CONSIDERARÁN COMO MAL EJECUTADAS. EN ESTE EVENTO, EL CONSTRUCTOR DEBERÁ RECONSTRUIRLAS A SU COSTO Y SIN QUE IMPLIQUE MODIFICACIONES Y/O ADICIONES EN EL PLAZO Y EN EL VALOR DEL CONTRATO.	
JUSTIFICACIÓN: DE CONFORMIDAD CON LAS NECESIDADES DEL PROYECTO Y EN ATENCIÓN A LA VISITA TÉCNICA EN LA OBRA, DICHA ACTIVIDAD NO EXISTE EN EL PRESUPUESTO CONTRACTUAL, POR LO TANTO, SE HACE NECESARIO PACTAR EL VALOR DE ESTE NUEVO ÍTEM CON EL FIN DE LLEVAR A CABO LA EJECUCIÓN DEL CAMBIO DEL CIELO FALSO EN EL LUGAR ESPECIFICADO SEGÚN RECORRIDO EN CAMPO. SE IDENTIFICA QUE, EN VARIAS AREAS EXISTENTES DE LAS FACHADAS, PREVALECE EL DETERIORO DE CIELOS FASOS, POR ESTE MOTIVO SE GENERA EL SUMINISTRO PARA LA REPARACION DE ESTOS ELEMENTOS Y COMPLEMENTAR EL EMBELLECIMIENTO INTEGRAL DE LAS FACHADAS DE LOS PREDIOS EN LOS DOS MUNICIPIOS.	

INP2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN C.F.PANEL EN TRIPLEX	
1. UNIDAD DE MEDIDA:	**M2**
2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN: ● TRASLADO DE MATERIALES AL SITIO DE INSTALACIÓN. ● INSTALACIÓN DE C.F. PANEL EN TRIPLEX Y FIJACIÓN DE PUNTILLAS. ● TRASLADO DE ANDAMIO A SIGUIENTE PUNTO DE INSTALACIÓN (SI SE REQUIERE).	
3. TOLERANCIA PARA ACEPTACIÓN: ● N/A.	
4. ENSAYOS A REALIZAR ● N/A	
5. MATERIALES ● TORN AUTOPE .3/4x .3/16 ● MADERA TRIPLEX 3.2MM 1.22X2.44MTS ● PUNTILLA .1/2 CC	
6. EQUIPO ● HERRAMIENTA MENOR ● ANDAMIOS CERTIFICADOS	
7. DESPERDICIOS INCLUIDOS SI X NO _	**8. MANO DE OBRA** INCLUIDA SI _X_ NO ___
9. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES • REGISTRO FOTOGRÁFICO DE ESTRUCTURA EXISTENTE.	
10. MEDIDA Y FORMA DE PAGO SE MEDIRÁ Y PAGARÁ POR UNIDAD EJECUTADA Y RECIBIDA A SATISFACCIÓN POR LA INTERVENTORÍA. LA MEDIDA SERÁ OBTENIDA POR M2. EL VALOR SERÁ EL PRECIO UNITARIO ESTIPULADO DENTRO DEL CONTRATO E INCLUYE: ● MATERIALES DESCRITOS EN EL LITERAL 5 DE ESTA ACTIVIDAD. ● EQUIPOS Y HERRAMIENTAS DESCRITOS EN EL LITERAL 6 DE ESTA ACTIVIDAD. ● MANO DE OBRA.	
11. NO CONFORMIDAD EN CASO DE NO CONFORMIDAD CON ESTAS ESPECIFICACIONES, DURANTE SU EJECUCIÓN O A SU TERMINACIÓN, LAS OBRAS SE CONSIDERARÁN COMO MAL EJECUTADAS. EN ESTE EVENTO, EL CONSTRUCTOR DEBERÁ RECONSTRUIRLAS A SU COSTO Y SIN QUE IMPLIQUE MODIFICACIONES Y/O ADICIONES EN EL PLAZO Y EN EL VALOR DEL CONTRATO.	
JUSTIFICACIÓN: DE CONFORMIDAD CON LAS NECESIDADES DEL PROYECTO Y EN ATENCIÓN A LA VISITA TÉCNICA EN LA OBRA, DICHA ACTIVIDAD NO EXISTE EN EL PRESUPUESTO CONTRACTUAL, POR LO TANTO, SE HACE NECESARIO PACTAR EL VALOR DE ESTE NUEVO ÍTEM CON EL FIN DE LLEVAR A CABO LA EJECUCIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN C.F. PANEL EN TRIPLEX EN EL LUGAR ESPECIFICADO SEGÚN RECORRIDO EN CAMPO.	

SE IDENTIFICA QUE, EN VARIAS AREAS EXISTENTES DE LAS FACHADAS, PREVALECE EL DETERIORO DE CIELOS FASOS, POR ESTE MOTIVO SE GENERA EL SUMINISTRO PARA LA REPARACION DE ESTOS ELEMENTOS Y COMPLEMENTAR EL EMBELLECIMIENTO INTEGRAL DE LAS FACHADAS DE LOS PREDIOS EN LOS DOS MUNICIPIOS.

INP3 RESANE DE MARCO EN MADERA	
1. UNIDAD DE MEDIDA:	**ML**
2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN ● RESANE DE MARCO EN MADERA CON ASERRÍN LIJA, PEGAMENTO Y HERRAMIENTA MENOR.	
3. TOLERANCIA PARA ACEPTACIÓN: ● N/A	
4. ENSAYOS A REALIZAR ● N/A	
5. MATERIALES ● LIJA 150 MADE ● ASERRÍN ● PEGANTE COLBON MADERA	
6. EQUIPO ● HERRAMIENTA MENOR	
7. DESPERDICIOS INCLUIDOS SI ___ NO _X_	**8. MANO DE OBRA** INCLUIDA SI _X_ NO ___
9. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES • REGISTRO FOTOGRÁFICO DE ESTRUCTURA EXISTENTE.	
10. MEDIDA Y FORMA DE PAGO SE MEDIRÁ Y PAGARÁ POR UNIDAD EJECUTADA Y RECIBIDA A SATISFACCIÓN POR LA INTERVENTORÍA. LA MEDIDA SERÁ OBTENIDA POR ML RESANADO EN OBRA. EL VALOR SERÁ EL PRECIO UNITARIO ESTIPULADO DENTRO DEL CONTRATO E INCLUYE: ● EQUIPOS Y HERRAMIENTAS DESCRITOS EN EL LITERAL 6 DE ESTA ACTIVIDAD. ● MATERIALES DESCRITOS EN EL LITERAL 5 DE ESTA ACTIVIDAD. ● MANO DE OBRA.	
11. NO CONFORMIDAD EN CASO DE NO CONFORMIDAD CON ESTAS ESPECIFICACIONES, DURANTE SU EJECUCIÓN O A SU TERMINACIÓN, LAS OBRAS SE CONSIDERARÁN COMO MAL EJECUTADAS. EN ESTE EVENTO, EL CONSTRUCTOR DEBERÁ RECONSTRUIRLAS A SU COSTO Y SIN QUE IMPLIQUE MODIFICACIONES Y/O ADICIONES EN EL PLAZO Y EN EL VALOR DEL CONTRATO.	
JUSTIFICACIÓN: DE CONFORMIDAD CON LAS NECESIDADES DEL PROYECTO Y EN ATENCIÓN A LA VISITA TÉCNICA EN LA OBRA, DICHA ACTIVIDAD NO EXISTE EN EL PRESUPUESTO CONTRACTUAL, POR LO TANTO, SE HACE NECESARIO PACTAR EL VALOR	

DE ESTE NUEVO ÍTEM CON EL FIN DE LLEVAR A CABO LA EJECUCIÓN DEL RESANE DE MARCO EN MADERA EN EL LUGAR ESPECIFICADO SEGÚN RECORRIDO EN CAMPO.

INP4 CARTERA EN MADERA DE OTOBO 10 CM CEPILLADO	
1. UNIDAD DE MEDIDA:	**ML**
2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN ● ACTIVIDADES DE REPARACIÓN DE CARTERA EN MADERA SEGÚN ESPECIFICACIONES.	
3. TOLERANCIA PARA ACEPTACIÓN: ● N/A	
4. ENSAYOS A REALIZAR ● N/A	
5. MATERIALES ● TABLA 1x10x300 OTOBO [1C] ● PUNTILLA 2 CC ● TORN PAMPH 1 x 8	
6. EQUIPO ● HERRAMIENTA MENOR	
7. DESPERDICIOS INCLUIDOS SI ___ NO _X_	**8. MANO DE OBRA** INCLUIDA SI _X_ NO ___
9. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES • REGISTRO FOTOGRÁFICO DE ESTRUCTURA EXISTENTE.	
10. MEDIDA Y FORMA DE PAGO SE MEDIRÁ Y PAGARÁ POR UNIDAD EJECUTADA Y RECIBIDA A SATISFACCIÓN POR LA INTERVENTORÍA. LA MEDIDA SERÁ OBTENIDA POR ML EN OBRA. EL VALOR SERÁ EL PRECIO UNITARIO ESTIPULADO DENTRO DEL CONTRATO E INCLUYE: ● EQUIPOS Y HERRAMIENTAS DESCRITOS EN EL LITERAL 6 DE ESTA ACTIVIDAD. ● MATERIALES DESCRITOS EN EL LITERAL 5 DE ESTA ACTIVIDAD. ● MANO DE OBRA.	
11. NO CONFORMIDAD EN CASO DE NO CONFORMIDAD CON ESTAS ESPECIFICACIONES, DURANTE SU EJECUCIÓN O A SU TERMINACIÓN, LAS OBRAS SE CONSIDERARÁN COMO MAL EJECUTADAS. EN ESTE EVENTO, EL CONSTRUCTOR DEBERÁ RECONSTRUIRLAS A SU COSTO Y SIN QUE IMPLIQUE MODIFICACIONES Y/O ADICIONES EN EL PLAZO Y EN EL VALOR DEL CONTRATO.	
JUSTIFICACIÓN: DE CONFORMIDAD CON LAS NECESIDADES DEL PROYECTO Y EN ATENCIÓN A LA VISITA TÉCNICA EN LA OBRA, DICHA ACTIVIDAD NO EXISTE EN EL PRESUPUESTO CONTRACTUAL, POR LO TANTO, SE HACE NECESARIO PACTAR EL VALOR DE ESTE NUEVO ÍTEM CON EL FIN DE LLEVAR A CABO LA EJECUCIÓN DEL CAMBIO DE LA CARTERA EN MADERA DE OTOBO 9 CM CEPILLADO EN EL LUGAR ESPECIFICADO SEGÚN RECORRIDO EN CAMPO.	

INP5 C.F. PANEL TRIPLEX	
1. UNIDAD DE MEDIDA:	**M2**
2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN ● TRASLADO DE MATERIALES AL SITIO DE INSTALACIÓN. ● INSTALACIÓN DE C.F. PANEL 8 MM Y FIJACIÓN DE TORNILLOS. ● TRASLADO DE ANDAMIO A SIGUIENTE PUNTO DE INSTALACIÓN (SI SE REQUIERE).	
3. TOLERANCIA PARA ACEPTACIÓN: ● N/A.	
4. ENSAYOS A REALIZAR ● N/A	
5. MATERIALES ● C.F.PANEL SUPERBOARD 8MM ● TORN AUTOPE 6 x 1	
6. EQUIPO ● HERRAMIENTA MENOR ● ANDAMIOS CERTIFICADOS	
7. DESPERDICIOS INCLUIDOS SI _X_ NO __	**8. MANO DE OBRA** INCLUIDA SI _X_ NO ___
9. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES • REGISTRO FOTOGRÁFICO DE ESTRUCTURA EXISTENTE.	
10. MEDIDA Y FORMA DE PAGO SE MEDIRÁ Y PAGARÁ POR UNIDAD EJECUTADA Y RECIBIDA A SATISFACCIÓN POR LA INTERVENTORÍA. LA MEDIDA SERÁ OBTENIDA POR M2. EL VALOR SERÁ EL PRECIO UNITARIO ESTIPULADO DENTRO DEL CONTRATO E INCLUYE: ● MATERIALES DESCRITOS EN EL LITERAL 5 DE ESTA ACTIVIDAD. ● EQUIPOS Y HERRAMIENTAS DESCRITOS EN EL LITERAL 6 DE ESTA ACTIVIDAD. ● MANO DE OBRA.	
11. NO CONFORMIDAD EN CASO DE NO CONFORMIDAD CON ESTAS ESPECIFICACIONES, DURANTE SU EJECUCIÓN O A SU TERMINACIÓN, LAS OBRAS SE CONSIDERARÁN COMO MAL EJECUTADAS. EN ESTE EVENTO, EL CONSTRUCTOR DEBERÁ RECONSTRUIRLAS A SU COSTO Y SIN QUE IMPLIQUE MODIFICACIONES Y/O ADICIONES EN EL PLAZO Y EN EL VALOR DEL CONTRATO.	
JUSTIFICACIÓN: DE CONFORMIDAD CON LAS NECESIDADES DEL PROYECTO Y EN ATENCIÓN A LA VISITA TÉCNICA EN LA OBRA, DICHA ACTIVIDAD NO EXISTE EN EL PRESUPUESTO CONTRACTUAL, POR LO TANTO, SE HACE NECESARIO PACTAR EL VALOR DE ESTE NUEVO ÍTEM CON EL FIN DE LLEVAR A CABO LA EJECUCIÓN C.F. PANEL 6.0 MM EN EL LUGAR ESPECIFICADO SEGÚN RECORRIDO EN CAMPO. SE IDENTIFICA QUE, EN VARIAS AREAS EXISTENTES DE LAS FACHADAS, PREVALECE EL DETERIORO DE CIELOS FASOS, POR ESTE MOTIVO SE GENERA EL SUMINISTRO PARA LA REPARACION DE ESTOS ELEMENTOS Y COMPLEMENTAR EL EMBELLECIMIENTO INTEGRAL DE LAS FACHADAS DE LOS PREDIOS EN LOS DOS MUNICIPIOS.	

INP6 LIMPIEZA PROFUNDA CON HIDROLAVADORA Y EQUIPO DE ALTURA TIPO GRUA	
1. UNIDAD DE MEDIDA:	**M2**
2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN ● ADECUACIÓN DEL CAMIÓN GRÚA AL SITIO Y ALTURA DE INTERVENCIÓN ● LIMPIEZA PROFUNDA CON HIDROLAVADORA SOBRE LAS FACHADAS EN CUESTIÓN	
3. TOLERANCIA PARA ACEPTACIÓN: ● N/A	
4. ENSAYOS A REALIZAR ● N/A	
5. MATERIALES ● N/A	
6. EQUIPO ● HERRAMIENTA MENOR ● CAMION GRUA VJ277 ● HIDROLAVADORA CHORRO PRESIÓN-AUTÓNOMA	
7. DESPERDICIOS INCLUIDOS SI ___ NO _X_	**8. MANO DE OBRA** INCLUIDA SI _X_ NO ___
9. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES • REGISTRO FOTOGRÁFICO DE ESTRUCTURA EXISTENTE.	
10. MEDIDA Y FORMA DE PAGO SE MEDIRÁ Y PAGARÁ POR METRO CUADRADO EJECUTADO Y RECIBIDO A SATISFACCIÓN POR LA INTERVENTORÍA. LA MEDIDA SERÁ OBTENIDA POR M2 ABARCADO EN OBRA. EL VALOR SERÁ EL PRECIO UNITARIO ESTIPULADO DENTRO DEL CONTRATO E INCLUYE: ● MANO DE OBRA. ● EQUIPOS Y HERRAMIENTAS DESCRITOS EN EL LITERAL 6 DE ESTA ACTIVIDAD. ● OTROS: TRANSPORTE	
11. NO CONFORMIDAD: EN CASO DE NO CONFORMIDAD CON ESTAS ESPECIFICACIONES, DURANTE SU EJECUCIÓN O A SU TERMINACIÓN, LAS OBRAS SE CONSIDERARÁN COMO MAL EJECUTADAS. EN ESTE EVENTO, EL CONSTRUCTOR DEBERÁ RECONSTRUIRLAS A SU COSTO Y SIN QUE IMPLIQUE MODIFICACIONES Y/O ADICIONES EN EL PLAZO Y EN EL VALOR DEL CONTRATO.	
12. JUSTIFICACIÓN: DE CONFORMIDAD CON LAS NECESIDADES DEL PROYECTO Y EN ATENCIÓN A LA VISITA TÉCNICA EN LA OBRA, DICHA ACTIVIDAD NO EXISTE EN EL PRESUPUESTO CONTRACTUAL, POR LO TANTO, SE HACE NECESARIO PACTAR EL VALOR DE ESTE NUEVO ÍTEM CON EL FIN DE LLEVAR A CABO LA LIMPIEZA PROFUNDA CON HIDROLAVADORA EN LAS FACHADAS INTERVENIDAS CON LA AYUDA DEL CARRO GRÚA.	

INP7 IMPERMEABILIZACIÓN CON HIDRÓFUGO CON EQUIPO DE ALTURA TIPO GRUA	
1. UNIDAD DE MEDIDA:	**M2**
2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN ● ADECUACIÓN DEL CAMIÓN GRÚA AL SITIO Y ALTURA DE INTERVENCIÓN ● IMPERMEABILIZACIÓN CON HIDRÓFUGO SOBRE LAS FACHADAS INTERVENIDAS	
3. TOLERANCIA PARA ACEPTACIÓN: ● N/A	
4. ENSAYOS A REALIZAR ● N/A	
5. MATERIALES ● HIDRÓFUGO TRANSPARENTE ● RODILLO FELPA	
6. EQUIPO ● HERRAMIENTA MENOR ● CAMION GRUA VJ277	
7. DESPERDICIOS INCLUIDOS SI X NO __	**8. MANO DE OBRA** INCLUIDA SI _X_ NO ___
9. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES • REGISTRO FOTOGRÁFICO DE ESTRUCTURA EXISTENTE.	
10. MEDIDA Y FORMA DE PAGO SE MEDIRÁ Y PAGARÁ POR METRO CUADRADO EJECUTADO Y RECIBIDO A SATISFACCIÓN POR LA INTERVENTORÍA. LA MEDIDA SERÁ OBTENIDA POR M2 ABARCADO EN OBRA. EL VALOR SERÁ EL PRECIO UNITARIO ESTIPULADO DENTRO DEL CONTRATO E INCLUYE: ● MANO DE OBRA. ● MATERIAS DESCRITOS EN EL LITERAL 5 DE ESTA ACTIVIDAD. ● EQUIPOS Y HERRAMIENTAS DESCRITOS EN EL LITERAL 6 DE ESTA ACTIVIDAD. ● OTROS: TRANSPORTE	
11. NO CONFORMIDAD: EN CASO DE NO CONFORMIDAD CON ESTAS ESPECIFICACIONES, DURANTE SU EJECUCIÓN O A SU TERMINACIÓN, LAS OBRAS SE CONSIDERARÁN COMO MAL EJECUTADAS. EN ESTE EVENTO, EL CONSTRUCTOR DEBERÁ RECONSTRUIRLAS A SU COSTO Y SIN QUE IMPLIQUE MODIFICACIONES Y/O ADICIONES EN EL PLAZO Y EN EL VALOR DEL CONTRATO.	
12. JUSTIFICACIÓN: DE CONFORMIDAD CON LAS NECESIDADES DEL PROYECTO Y EN ATENCIÓN A LA VISITA TÉCNICA EN LA OBRA, DICHA ACTIVIDAD NO EXISTE EN EL PRESUPUESTO CONTRACTUAL, POR LO TANTO, SE HACE NECESARIO PACTAR EL VALOR DE ESTE NUEVO ÍTEM CON EL FIN DE LLEVAR A CABO LA IMPERMEABILIZACIÓN CON HIDRÓFUGO SOBRE LAS FACHADAS INTERVENIDAS. DE ACUERDO A LO SOLICITADO POR EL ALCALDE MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE SEVILLA, SE REALIZA LA PROTECCION DE LA SUPERFICIE DE LA FACHADA DEL EDIFICIO DE LA ALCALDIA, YA QUE LA MATERIALIDAD DE ESTA, TIENDE A GENERAR LIXIACION A TEMPRANA EDAD Y NO HAY DURABILIDAD EN LA LAVADA.	

INP8 DESM CIELO FALSO	
1. UNIDAD DE MEDIDA:	**M2**
2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN ● ARMADO Y DESARMADO DE ANDAMIOS CERTIFICADOS H.< 15M Y ACOPIO EN SITIO SEGURO. ● DESMONTE DE CIELO FALSO EXISTENTE	
3. TOLERANCIA PARA ACEPTACIÓN: ● N/A	
4. ENSAYOS A REALIZAR ● N/A	
5. MATERIALES ● N/A	
6. EQUIPO ● HERRAMIENTA MENOR ● ANDAMIO METÁLICO CERTIFICADO	
7. DESPERDICIOS INCLUIDOS SI ___ NO _X_	**8. MANO DE OBRA** INCLUIDA SI _X_ NO ___
9. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES • REGISTRO FOTOGRÁFICO DE ESTRUCTURA EXISTENTE.	
10. MEDIDA Y FORMA DE PAGO SE MEDIRÁ Y PAGARÁ POR METRO CUADRADO EJECUTADA Y RECIBIDA A SATISFACCIÓN POR LA INTERVENTORÍA. LA MEDIDA SERÁ OBTENIDA POR M2 INSTALADO EN OBRA. EL VALOR SERÁ EL PRECIO UNITARIO ESTIPULADO DENTRO DEL CONTRATO E INCLUYE: ● MANO DE OBRA. ● EQUIPOS Y HERRAMIENTAS DESCRITOS EN EL LITERAL 6 DE ESTA ACTIVIDAD.	
11. NO CONFORMIDAD EN CASO DE NO CONFORMIDAD CON ESTAS ESPECIFICACIONES, DURANTE SU EJECUCIÓN O A SU TERMINACIÓN, LAS OBRAS SE CONSIDERARÁN COMO MAL EJECUTADAS. EN ESTE EVENTO, EL CONSTRUCTOR DEBERÁ RECONSTRUIRLAS A SU COSTO Y SIN QUE IMPLIQUE MODIFICACIONES Y/O ADICIONES EN EL PLAZO Y EN EL VALOR DEL CONTRATO.	
JUSTIFICACIÓN: DE CONFORMIDAD CON LAS NECESIDADES DEL PROYECTO Y EN ATENCIÓN A LA VISITA TÉCNICA EN LA OBRA, DICHA ACTIVIDAD NO EXISTE EN EL PRESUPUESTO CONTRACTUAL, POR LO TANTO, SE HACE NECESARIO PACTAR EL VALOR DE ESTE NUEVO ÍTEM CON EL FIN DE LLEVAR A CABO LA EJECUCIÓN DEL CAMBIO DEL CIELO FALSO EN EL LUGAR ESPECIFICADO SEGÚN RECORRIDO EN CAMPO. SE IDENTIFICA QUE, EN VARIAS AREAS EXISTENTES DE LAS FACHADAS, PREVALECE EL DETERIORO DE CIELOS FASOS, POR ESTE MOTIVO SE GENERA EL SUMINISTRO PARA LA REPARACION DE ESTOS ELEMENTOS Y COMPLEMENTAR EL EMBELLECIMIENTO INTEGRAL DE LAS FACHADAS DE LOS PREDIOS EN LOS DOS MUNICIPIOS.	

INP9 SUMINISTRO E INSTALACION CIELO FALSO MADERA	
1. UNIDAD DE MEDIDA:	**M2**
2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN ● ARMADO Y DESARMADO DE ANDAMIOS CERTIFICADOS H.< 15M. ● TRASLADO DE MATERIALES AL SITIO DE INSTALACIÓN. ● INSTALACIÓN DE C.F. PANEL EN TRIPLEX Y FIJACIÓN DE PUNTILLAS. TRASLADO DE ANDAMIO A SIGUIENTE PUNTO DE INSTALACIÓN (SI SE REQUIERE).	
3. TOLERANCIA PARA ACEPTACIÓN: ● N/A.	
4. ENSAYOS A REALIZAR ● N/A.	
5. MATERIALES ● TABLA DE MADERA ● TORNILLO AUTOPERFORANTE MADERA/DRYWALL 2 1/2"	
6. EQUIPO ● HERRAMIENTA MENOR ● ANDAMIOS CERTIFICADOS	
7. DESPERDICIOS INCLUIDOS SI _X_ NO __	**8. MANO DE OBRA** INCLUIDA SI _X_ NO ___
9. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES • REGISTRO FOTOGRÁFICO DE ESTRUCTURA EXISTENTE.	
10. MEDIDA Y FORMA DE PAGO SE MEDIRÁ Y PAGARÁ POR UNIDAD EJECUTADA Y RECIBIDA A SATISFACCIÓN POR LA INTERVENTORÍA. LA MEDIDA SERÁ OBTENIDA POR M2. EL VALOR SERÁ EL PRECIO UNITARIO ESTIPULADO DENTRO DEL CONTRATO E INCLUYE: ● MATERIALES DESCRITOS EN EL LITERAL 5 DE ESTA ACTIVIDAD. ● EQUIPOS Y HERRAMIENTAS DESCRITOS EN EL LITERAL 6 DE ESTA ACTIVIDAD. ● MANO DE OBRA.	
11. NO CONFORMIDAD EN CASO DE NO CONFORMIDAD CON ESTAS ESPECIFICACIONES, DURANTE SU EJECUCIÓN O A SU TERMINACIÓN, LAS OBRAS SE CONSIDERARÁN COMO MAL EJECUTADAS. EN ESTE EVENTO, EL CONSTRUCTOR DEBERÁ RECONSTRUIRLAS A SU COSTO Y SIN QUE IMPLIQUE MODIFICACIONES Y/O ADICIONES EN EL PLAZO Y EN EL VALOR DEL CONTRATO.	
JUSTIFICACIÓN: DE CONFORMIDAD CON LAS NECESIDADES DEL PROYECTO Y EN ATENCIÓN A LA VISITA TÉCNICA EN LA OBRA, DICHA ACTIVIDAD NO EXISTE EN EL PRESUPUESTO CONTRACTUAL, POR LO TANTO, SE HACE NECESARIO PACTAR EL VALOR DE ESTE NUEVO ÍTEM CON EL FIN DE LLEVAR A CABO LA EJECUCIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN C.F. PANEL MADERA EN EL LUGAR ESPECIFICADO SEGÚN RECORRIDO EN CAMPO. SE IDENTIFICA QUE, EN VARIAS AREAS EXISTENTES DE LAS FACHADAS, PREVALECE EL DETERIORO DE CIELOS FASOS, POR ESTE MOTIVO SE GENERA EL SUMINISTRO PARA LA	

REPARACION DE ESTOS ELEMENTOS Y COMPLEMENTAR EL EMBELLECIMIENTO INTEGRAL DE LAS FACHADAS DE LOS PREDIOS EN LOS DOS MUNICIPIOS.

INP10 SUMINISTRO Y APLICACIÓN BASE EN RESINA ACRÍLICA PARA ASFALTO ABRASIVO, ADOQUÍN DE CONCRETO Y CONCRETO RÍGIDO PARA PREPARACIÓN DE VÍA. SEGUN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS ROLDANILLO.	
1. UNIDAD DE MEDIDA:	**M2**
2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN ● SE REALIZA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE A INTERVENIR PARA LA POSTERIOR APLICACIÓN DE LA BASE.	
3. TOLERANCIA PARA ACEPTACIÓN: ● N/A	
4. ENSAYOS A REALIZAR ● N/A	
5. MATERIALES ● MAPECOAT TNS BASE COAT WHITE FUSTINI 20 KG ● APLICADOR SQUEEGEE 24" CON EXTENSOR ● RODILLO EPOXICO	
6. EQUIPO ● HERRAMIENTA MENOR	
7. DESPERDICIOS INCLUIDOS SI X NO __	**8. MANO DE OBRA** INCLUIDA SI _X_ NO ___
9. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES • REGISTRO FOTOGRÁFICO DE ESTRUCTURA EXISTENTE.	
10. MEDIDA Y FORMA DE PAGO SE MEDIRÁ Y PAGARÁ POR METRO CUADRADO EJECUTADO Y RECIBIDO A SATISFACCIÓN POR LA INTERVENTORÍA. LA MEDIDA SERÁ OBTENIDA POR M2 ABARCADO EN OBRA. EL VALOR SERÁ EL PRECIO UNITARIO ESTIPULADO DENTRO DEL CONTRATO E INCLUYE: ● MANO DE OBRA. ● MATERIAS DESCRITOS EN EL LITERAL 5 DE ESTA ACTIVIDAD. ● EQUIPOS Y HERRAMIENTAS DESCRITOS EN EL LITERAL 6 DE ESTA ACTIVIDAD.	
11. NO CONFORMIDAD: EN CASO DE NO CONFORMIDAD CON ESTAS ESPECIFICACIONES, DURANTE SU EJECUCIÓN O A SU TERMINACIÓN, LAS OBRAS SE CONSIDERARÁN COMO MAL EJECUTADAS. EN ESTE EVENTO, EL CONSTRUCTOR DEBERÁ RECONSTRUIRLAS A SU COSTO Y SIN QUE IMPLIQUE MODIFICACIONES Y/O ADICIONES EN EL PLAZO Y EN EL VALOR DEL CONTRATO.	
12. JUSTIFICACIÓN: DE CONFORMIDAD CON LAS NECESIDADES DEL PROYECTO Y EN ATENCIÓN A LA VISITA TÉCNICA EN LA OBRA, DICHA ACTIVIDAD NO EXISTE EN EL PRESUPUESTO CONTRACTUAL, POR LO TANTO, SE HACE NECESARIO PACTAR EL VALOR DE ESTE NUEVO ÍTEM CON EL FIN DE LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN BASE	

EN RESINA ACRÍLICA PARA ASFALTO ABRASIVO, ADOQUÍN DE CONCRETO Y CONCRETO RÍGIDO PARA PREPARACIÓN DE VÍA. SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.
DE ACUERDO AL MUESTREO DEL MATERIAL REALIZADO EN EL MUNICIPIO DE ROLDANILLO, EFECTUADO ENTRE EL PROVEEDOR DEL MATERIAL, CONTRATISTA E INTERVENTORIA, SE IDENTIFICA QUE EL RENDIMIENTO DE LA RESINA AUMENTA SEGÚN EL ESTADO DEL TERRENO.
SE COMPROBO QUE, DADO A LA RUGOSIDAD DE LA SUPERFICIE DE LAS VIAS, ESTE COMPONENTE DISMINUYE EL RENDIMIENTO A TAL FORMA QUE, SE PRODUCE UN GASTO DE HASTA 7 VECES DEL MATERIAL NORMALMENTE GENERADO EN LA FICHA TECNICA DEL PROVEEDOR.
POR ESTOS MOTIVOS, SE OPTA EFECTUAR EL CAMBIO DE ITEM, YA QUE SE IDENTIFICA QUE ESTO GENERABA UN DETRIMENTO INSOLTENIBLE AL CONTRATISTA.

INP11 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOLDO + ESTRUCTURA METÁLICA DE SOPORTE CONTRA FACHADA. SEGÚN DETALLE ARQUITECTÓNICO	
1. UNIDAD DE MEDIDA:	**M2**
2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN ● SE SELECCIONA EL TOLDO CORRESPONDIENTE AL PREDIO DE INSTALACION ● SE FIJAN LOS SOPORTES SOBRE LA SUPERFICIE DONDE SE PRETENDE DISPONER EL TOLDO SEGUN ESPECIFICACIONES TECNICAS ● POSTERIORMENTE SE INSTALA EL TOLDO	
3. TOLERANCIA PARA ACEPTACIÓN: ● N/A	
4. ENSAYOS A REALIZAR ● N/A	
5. MATERIALES • TOLDO + ESTRUCTURA METÁLICA DE SOPORTE CONTRA FACHADA. SEGÚN DETALLE ARQUITECTÓNICO FICHA NO. 9	
6. EQUIPO ● HERRAMIENTA MENOR	
7. DESPERDICIOS INCLUIDOS SI __ NO X	**8. MANO DE OBRA** INCLUIDA SI _X_ NO ___
9. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES • REGISTRO FOTOGRÁFICO DE ESTRUCTURA EXISTENTE.	
10. MEDIDA Y FORMA DE PAGO SE MEDIRÁ Y PAGARÁ POR METRO CUADRADO EJECUTADO Y RECIBIDO A SATISFACCIÓN POR LA INTERVENTORÍA. LA MEDIDA SERÁ OBTENIDA POR M2 ABARCADO EN OBRA. EL VALOR SERÁ EL PRECIO UNITARIO ESTIPULADO DENTRO DEL CONTRATO E INCLUYE: ● MANO DE OBRA.	

- MATERIAS DESCRITOS EN EL LITERAL 5 DE ESTA ACTIVIDAD.
- EQUIPOS Y HERRAMIENTAS DESCRITOS EN EL LITERAL 6 DE ESTA ACTIVIDAD.

11. NO CONFORMIDAD: EN CASO DE NO CONFORMIDAD CON ESTAS ESPECIFICACIONES, DURANTE SU EJECUCIÓN O A SU TERMINACIÓN, LAS OBRAS SE CONSIDERARÁN COMO MAL EJECUTADAS. EN ESTE EVENTO, EL CONSTRUCTOR DEBERÁ RECONSTRUIRLAS A SU COSTO Y SIN QUE IMPLIQUE MODIFICACIONES Y/O ADICIONES EN EL PLAZO Y EN EL VALOR DEL CONTRATO.

12. JUSTIFICACIÓN: DE CONFORMIDAD CON LAS NECESIDADES DEL PROYECTO Y EN ATENCIÓN A LA VISITA TÉCNICA EN LA OBRA, DICHA ACTIVIDAD NO EXISTE EN EL PRESUPUESTO CONTRACTUAL, POR LO TANTO, SE HACE NECESARIO PACTAR EL VALOR DE ESTE NUEVO ÍTEM CON EL FIN DE LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOLDO + ESTRUCTURA METÁLICA DE SOPORTE CONTRA FACHADA. SEGÚN DETALLE ARQUITECTÓNICO.
SE OPTA POR UNIFICAR EL SUMINISTRO DEL ELEMENTO POR METRO CUADRADO, SIN IMPORTAR EL NUMERO DE LA FICHA TECNICA, DEBIDO A QUE SE IDENTIFICA QUE LAS UNIDADES INDICADAS EN LAS FICHAS NO CORRESPONDE AL NUMERO DEL PREDIO Y SE VUELVE MUY ABULTADO CAMBIAR ITEM POR ITEM, DEPENDIENDO DE LA FICHA TECNICA DEL DISEÑO A SUMINISTRAR. LA INTERVENTORIA CONSIDERA UNIFICAR LA INFORMACION Y SIMPLIFICAR LA CUANTIA DE LOS ELEMENTOS A INSTALAR.

INP 12 PINTURA DE MURO FACHADA EXTERIOR CON ESMALTE O SIMILAR SEGÚN FICHA TÉCNICA POR PREDIO (3 MANOS)	
1. UNIDAD DE MEDIDA:	**M2**

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- SE REALIZAN RESANES SOBRE FACHADA SEGÚN LA SUPERFICIE.
- LUEGO SE EJECUTA LA APLICACIÓN DE IMPRIMANTE
- Y FINALMENTE SE APLICAN LAS 3 CAPAS DE PINTURA ESMALTE

3. TOLERANCIA PARA ACEPTACIÓN:

- N/A

4. ENSAYOS A REALIZAR

- N/A

5. MATERIALES

- BROCHA CERDA MONA 4
- RODILLO FELPA
- CINTA ENMASCARAR
- ESMALTE PINTUCOAT

6. EQUIPO

- HERRAMIENTA MENOR

7. DESPERDICIOS	**8. MANO DE OBRA**
INCLUIDOS SI __ NO X	INCLUIDA SI _X_ NO ___

9. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

• REGISTRO FOTOGRÁFICO DE ESTRUCTURA EXISTENTE.
10. MEDIDA Y FORMA DE PAGO SE MEDIRÁ Y PAGARÁ POR METRO CUADRADO EJECUTADO Y RECIBIDO A SATISFACCIÓN POR LA INTERVENTORÍA. LA MEDIDA SERÁ OBTENIDA POR M2 ABARCADO EN OBRA. EL VALOR SERÁ EL PRECIO UNITARIO ESTIPULADO DENTRO DEL CONTRATO E INCLUYE: ● MANO DE OBRA. ● MATERIAS DESCRITOS EN EL LITERAL 5 DE ESTA ACTIVIDAD. ● EQUIPOS Y HERRAMIENTAS DESCRITOS EN EL LITERAL 6 DE ESTA ACTIVIDAD.
11. NO CONFORMIDAD: EN CASO DE NO CONFORMIDAD CON ESTAS ESPECIFICACIONES, DURANTE SU EJECUCIÓN O A SU TERMINACIÓN, LAS OBRAS SE CONSIDERARÁN COMO MAL EJECUTADAS. EN ESTE EVENTO, EL CONSTRUCTOR DEBERÁ RECONSTRUIRLAS A SU COSTO Y SIN QUE IMPLIQUE MODIFICACIONES Y/O ADICIONES EN EL PLAZO Y EN EL VALOR DEL CONTRATO.
12. JUSTIFICACIÓN: DE CONFORMIDAD CON LAS NECESIDADES DEL PROYECTO Y EN ATENCIÓN A LA VISITA TÉCNICA EN LA OBRA, DICHA ACTIVIDAD NO EXISTE EN EL PRESUPUESTO CONTRACTUAL, POR LO TANTO, SE HACE NECESARIO PACTAR EL VALOR DE ESTE NUEVO ÍTEM CON EL FIN DE LLEVAR A CABO LA PINTURA DE MURO FACHADA EXTERIOR CON ESMALTE O SIMILAR SEGÚN FICHA TÉCNICA POR PREDIO (3 MANOS)

INP13 SUMINISTRO Y APLICACIÓN BASE EN RESINA ACRÍLICA PARA ASFALTO ABRASIVO, ADOQUÍN DE CONCRETO Y CONCRETO RÍGIDO PARA PREPARACIÓN DE VÍA. SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS SEVILLA.	
1. UNIDAD DE MEDIDA:	**M2**
2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN ● SE REALIZA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE A INTERVENIR PARA LA POSTERIOR APLICACIÓN DE LA BASE.	
3. TOLERANCIA PARA ACEPTACIÓN: ● N/A	
4. ENSAYOS A REALIZAR ● N/A	
5. MATERIALES ● MAPECOAT TNS BASE COAT WHITE FUSTINI 20 KG ● APLICADOR SQUEEGEE 24" CON EXTENSOR ● RODILLO EPOXICO	
6. EQUIPO ● HERRAMIENTA MENOR	
7. DESPERDICIOS INCLUIDOS SI X NO __	**8. MANO DE OBRA** INCLUIDA SI _X_ NO ___
9. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES • REGISTRO FOTOGRÁFICO DE ESTRUCTURA EXISTENTE.	

10. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

SE MEDIRÁ Y PAGARÁ POR METRO CUADRADO EJECUTADO Y RECIBIDO A SATISFACCIÓN POR LA INTERVENTORÍA. LA MEDIDA SERÁ OBTENIDA POR M2 ABARCADO EN OBRA. EL VALOR SERÁ EL PRECIO UNITARIO ESTIPULADO DENTRO DEL CONTRATO E INCLUYE:

- MANO DE OBRA.
- MATERIAS DESCRITOS EN EL LITERAL 5 DE ESTA ACTIVIDAD.
- EQUIPOS Y HERRAMIENTAS DESCRITOS EN EL LITERAL 6 DE ESTA ACTIVIDAD.

11. NO CONFORMIDAD: EN CASO DE NO CONFORMIDAD CON ESTAS ESPECIFICACIONES, DURANTE SU EJECUCIÓN O A SU TERMINACIÓN, LAS OBRAS SE CONSIDERARÁN COMO MAL EJECUTADAS. EN ESTE EVENTO, EL CONSTRUCTOR DEBERÁ RECONSTRUIRLAS A SU COSTO Y SIN QUE IMPLIQUE MODIFICACIONES Y/O ADICIONES EN EL PLAZO Y EN EL VALOR DEL CONTRATO.

12. JUSTIFICACIÓN: DE CONFORMIDAD CON LAS NECESIDADES DEL PROYECTO Y EN ATENCIÓN A LA VISITA TÉCNICA EN LA OBRA, DICHA ACTIVIDAD NO EXISTE EN EL PRESUPUESTO CONTRACTUAL, POR LO TANTO, SE HACE NECESARIO PACTAR EL VALOR DE ESTE NUEVO ÍTEM CON EL FIN DE LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN BASE EN RESINA ACRÍLICA PARA ASFALTO ABRASIVO, ADOQUÍN DE CONCRETO Y CONCRETO RÍGIDO PARA PREPARACIÓN DE VÍA. SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.

DE ACUERDO AL MUESTREO DEL MATERIAL REALIZADO EN EL MUNICIPIO DE SEVILLA, EFECTUADO ENTRE EL PROVEEDOR DEL MATERIAL, CONTRATISTA E INTERVENTORIA, SE IDENTIFICA QUE EL RENDIMIENTO DE LA RESINA AUMENTA SEGÚN EL ESTADO DE LA SUPERFICIE DE LA VIA.

SE COMPROBO QUE, DADO A LA RUGOSIDAD DE LA SUPERFICIE DEL ASFALTO NUEVO Y LA AUSENCIA DE ASENTAMIENTO Y VENTEO DE LA VIA, ESTE COMPONENTE DISMINUYE EL RENDIMIENTO A TAL FORMA QUE, SE PRODUCE UN GASTO DE HASTA 5 VECES DEL MATERIAL NORMALMENTE GENERADO EN LA FICHA TECNICA DEL PROVEEDOR.

POR ESTOS MOTIVOS, SE OPTA EFECTUAR EL CAMBIO DE ITEM, YA QUE SE IDENTIFICA QUE ESTO GENERABA UN DETRIMENTO INSOLTENIBLE AL CONTRATISTA.

CONTRATO Nº 1.350-12.13-0180

OBJETO	**OBRA PÚBLICA PARA LA ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LOS PUEBLOS MAGICOS DEL VALLE DEL CAUCA EN MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LOS ATRACTIVOS TURÍSTICOS DEL VALLE DEL CAUCA - GRUPO 1 EMBELLECIMIENTO DE FACHADAS Y URBANISMO TÁCTICO DE LOS PUEBLOS MÁGICOS DEL VALLE.**
CONTRATISTA:	**HT&T PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S.**
INTERVENTOR:	**UT INTER PUEBLOS 2023**

ACTA No. 01 DE FIJACIÓN DE PRECIOS DE ITEMS ADICIONALES

Entre los suscritos HIULDER TASCON TASCON , Representante legal de HT&T PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S. , JUAN CARLOS NARANJO, Representante legal de la interventoría, mediante la presente acta aprueban los precios unitarios a costo directo de las siguientes actividades adicionales en el contrato original:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO
ITEMS NO PREVISTOS			
AD 001	DESM CIELO FALSO PANEL	M2	$ 60,612
AD 002	SUMINISTRO E INSTALACIÓN C.F.PANEL EN TRIPLEX	M2	$ 77,162
AD 003	RESANE DE MARCO EN MADERA	ML	$ 21,158
AD 004	CARTERA EN MADERA DE OTOBO 9 CM CEPILLADO	ML	$ 29,258
AD 005	C.F. PANEL TRIPLEX	M2	$ 55,343
AD 006	LIMPIEZA PROFUNDA CON HIDROLAVADORA Y EQUIPO DE ALTURA TIPO GRUA	M2	$ 49,516
AD 007	IMPERMEABILIZACIÓN CON HIDRÓFUGO CON EQUIPO DE ALTURA TIPO GRUA	M2	$ 56,845
AD 008	DESM CIELO FALSO	M2	$ 60,612
AD 009	SUMINISTRO E INSTALACIÓN C.F.PANEL EN MADERA	M2	$ 75,522
AD 010	Suministro y aplicación base en resina acrílica para asfalto abrasivo, adoquín de concreto y concreto rígido para preparación de vía. Según especificaciones técnicas Roldanillo	M2	$ 135,725
AD 011	Suministro e instalación de toldo + estructura metálica de soporte contra fachada. Según detalle arquitectónico.	M2	$ 1,349,992
AD 012	Pintura de muro fachada exterior con esmalte o similar según ficha tecnica por predio (3 manos)	M2	$ 58,088
AD 013	Suministro y aplicación base en resina acrílica para asfalto abrasivo, adoquín de concreto y concreto rígido para preparación de vía. Según especificaciones técnicas Sevilla	M2	$ 111,114

Para constancia se firma a los cuatro (04) días del mes de octubre de 2023 por quienes participan HIULDER TASCON TASCON , Representante legal de HT&T PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S, y JUAN CARLOS NARANJO, Representante legal de la interventoría.

FIRMA

NOMBRE: **HIULDER TASCON TASCON**
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA DE OBRA

FIRMA

NOMBRE: **JUAN CARLOS NARANJO**
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

FIRMA

NOMBRE: Julián Felipe Franco Restrepo
SUPERVISOR CONTRATO INTERVENTORIA

HT&T PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S

CONTRATISTA

GOBERNACIÓN VALLE DEL CAUCA
Secretaría de Turismo

CONTRATANTE

CONDICIONES CONTRACTUALES						NUEVOS VALORES Y CANTIDADES CONTRACTUALES ACTA MOD No.01			ACTA DE MODIFICACION No.02					NUEVOS VALORES Y CANTIDADES CONTRACTUALES		
Item	Actividad	Und	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total	UNIDAD	MAYORES (+)	MENORES (-)	Vr. Unitario	Vr. Total	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
OBRA DE EMBELLECIMIENTO DE FACHADAS CALIMA-DARIEN																
1,00	PRELIMINARES															
1,01	Localizacion y trazado fachadas	M2	2.764,65	924,00	2.554.537	2.764,65	924,00	2.554.537	M2	1.500,63		924,00	1.386.582	4.265,28	924,00	3.941.119
1,02	Ceramiento en polisombra verde H=2.10 m	ML	440,12	20.860,00	9.180.946	440,12	20.860,00	9.180.946	ML	-	-440,12	20.860,00	-9.180.946	-	20.860,00	
1,03	SEÑALIZACION Y ELEMENTOS DE SEGURIDAD. INCLUYE CINTA DE SEGURIDAD DE 500 ML, 32 CONOS EN PVC PARA SEÑAL DE TRANSITO H=1.3 M, 2 SEÑALIZACION DE PARE Y SIGA MOVILES 60X60, SEÑALIZACION PREVENTIVA MOVILES 60X60, PALETAS DE CONTROL DE TRANSITO Y PERSONAL PARA CONTROL DE TRAFICO. (PLAN DE CALIDAD, AMBIENTAL E INDUSTRIAL)	GBL	1,00	10.066.199,00	10.066.199	1,00	10.066.199,00	10.066.199	GBL	-		10.066.199,00		1,00	10.066.199,00	10.066.199
1,04	Campamento de obra 18 m2	UND	1,00	2.340.166,00	2.340.166	1,00	2.340.166,00	2.340.166	UND	-	-1,00	2.340.166,00	-2.340.166	-	2.340.166,00	
1,05	Suministro y construccion provisional electrica	UND	1,00	1.136.260,00	1.136.260	1,00	1.136.260,00	1.136.260	UND	-	-1,00	1.136.260,00	-1.136.260	-	1.136.260,00	
1,06	Suministro y construccion provisional de acueducto	UND	1,00	553.971,00	553.971	1,00	553.971,00	553.971	UND	-	-1,00	553.971,00	-553.971	-	553.971,00	
1,07	Desmonte y retiro de avisos y letreros comerciales. Incluye acarreo, disposición y retiro de escombros.	UND	16,00	55.826,00	893.216	16,00	55.826,00	893.216	UND	68,00		55.826,00	3.796.168	84,00	55.826,00	4.689.384
1,08	Desmonte y retiro de toldos/cubiertas livianas en fachadas. Incluye acarreo, disposición y retiro de escombros.	UND	16,00	73.724,00	1.179.584	16,00	73.724,00	1.179.584	UND	-	-4,00	73.724,00	-294.896	12,00	73.724,00	884.688
1,09	Preparación de la superficie (rasqueteado,lijado)	M2	1.075,00	16.362,00	17.589.150	1.075,00	16.362,00	17.589.150	M2	1.171,86		16.362,00	19.173.973	2.246,86	16.362,00	36.763.123
1,1	Limpieza profunda de materiales a la vista con hidrolavadora industrial.	M2	267,62	3.954,00	1.058.169	267,62	3.954,00	1.058.169	M2	-	-124,12	3.954,00	-490.770	143,50	3.954,00	567.399
1,11	Instalacion valla informativa	UND	1,00	1.299.900,00	1.299.900	1,00	1.299.900,00	1.299.900	UND	-		1.299.900,00		1,00	1.299.900,00	1.299.900
				SUBTOTAL PRELIMINARES	47852098,58											
2,00	RESANES/ REPELLOS/ IMPRIMANTES															
2,01	Resanes localizados sobre fachadas con mortero 1:2 impermeabilizado y estuco relleno para exteriores.	M2	267,62	41.426,00	11.086.426	267,62	41.426,00	11.086.426	M2	-	-30,92	41.426,00	-1.280.892	236,70	41.426,00	9.805.534
2,02	Suministro y aplicación de imprimante con emulsión acrílica a base de agua (sobre fachadas	M2	2.189,72	13.752,00	30.113.029	2.189,72	13.752,00	30.113.029	M2	338,68		13.752,00	4.657.527	2.528,40	13.752,00	34.770.557
				SUBTOTAL RESANES/ REPELLOS/ IMPRIMANTES:	41199455,56											
3,00	PINTURA FACHADA															

HT&T PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S

CONTRATISTA

GOBERNACIÓN VALLE DEL CAUCA
Secretaría de Turismo

CONTRATANTE

CONDICIONES CONTRACTUALES						NUEVOS VALORES Y CANTIDADES CONTRACTUALES ACTA MOD No.01			ACTA DE MODIFICACION No.02					NUEVOS VALORES Y CANTIDADES CONTRACTUALES		
Item	Actividad	Und	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total	UNIDAD	MAYORES (+)	MENORES (-)	Vr. Unitario	Vr. Total	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
3,01	Pintura de muro fachada exterior con Koraza o similar según ficha tecnica por predio (3 manos)	M2	1.797,92	33.570,00	60.356.174	1.797,92	33.570,00	60.356.174	M2	448,94		33.570,00	15.070.916	2.246,86	33.570,00	75.427.090
3,02	Pintura de muro fachada exterior con esmalte o similar según ficha tecnica por predio (3 manos)	M2	147,80	58.088,00	8.585.406	147,80	58.088,00	8.585.406	M2	145,32		58.088,00	8.441.348	293,12	58.088,00	17.026.755
3,03	Pintura de zocalo fachada con Koraza o similar según ficha tecnica por predio (3 manos)	M2	315,74	29.002,00	9.157.091	315,74	29.002,00	9.157.091	M2	-	-283,99	29.002,00	-8.236.278	31,75	29.002,00	920.814
3,04	Pintura de carteras en puertas y ventanas con Koraza o similar según ficha tecnica por predio (2 manos)	ML	1.772,19	11.115,00	19.697.892	1.772,19	11.115,00	19.697.892	ML	-	-215,84	11.115,00	-2.399.062	1.556,35	11.115,00	17.298.830
3,05	Pintura de cielos en fachada con Koraza o similar según ficha tecnica por predio (3 manos)	M2	77,76	28.318,00	2.202.008	77,76	28.318,00	2.202.008	M2	8,82		28.318,00	249.765	86,58	28.318,00	2.451.772
3,06	Pintura de cielos en madera en fachada con esmalte según ficha tecnica por predio (3 manos)	M2	568,82	20.679,00	11.762.629	568,82	20.679,00	11.762.629	M2	-	-421,26	20.679,00	-8.711.236	147,56	20.679,00	3.051.393
3,07	Pintura de puertas y ventanas en madera con esmalte según ficha técnica por predio (3 manos)	M2	1.437,42	23.871,00	34.312.653	1.437,42	23.871,00	34.312.653	M2	-	-1.198,60	23.871,00	-28.611.781	238,82	23.871,00	5.700.872
3,08	Pintura de puertas y ventanas metalicas con esmalte según ficha técnica por predio (3 manos)	M2	433,62	31.699,00	13.745.320	433,62	31.699,00	13.745.320	M2	-	-225,71	31.699,00	-7.154.781	207,91	31.699,00	6.590.539
3,09	Pintura de barandas y/o rejas en madera o metálica según ficha técnica por predio (3 manos)	M2	195,76	23.481,00	4.596.641	195,76	23.481,00	4.596.641	M2	299,69		23.481,00	7.037.021	495,45	23.481,00	11.633.661
3,1	Pintura de alfajias y cornizas	ML	299,82	11.970,00	3.588.845	299,82	11.970,00	3.588.845	ML	404,05		11.970,00	4.836.479	703,87	11.970,00	8.425.324
3,11	Pintura bordes de vano madera y metalicas.	ML	171,86	5.892,00	1.012.599	171,86	5.892,00	1.012.599	ML	9.257,53		5.892,00	54.545.367	9.429,39	5.892,00	55.557.966
				SUBTOTAL PINTURA FACHADA	169017259,00											
4,00	TOLDOS															
4,01	Suministro e instalación de toldo + estructura metálica de soporte contra fachada. Según detalle	M2	3,00	1.349.992,00	4.049.976	3,00	1.349.992,00	4.049.976	M2	-	-3,00	1.349.992,00	-4.049.976	-	1.349.992,00	
4,02	Suministro e instalación de toldo + estructura metálica de soporte contra fachada. Según detalle arquitectónico FICHA No. 30	M2	4,68	1.349.992,00	6.317.963	4,68	1.349.992,00	6.317.963	M2	-	-4,68	1.349.992,00	-6.317.963	-	1.349.992,00	
4,03	Suministro e instalación de toldo + estructura metálica de soporte contra fachada. Según detalle arquitectónico FICHA No. 18	M2	3,96	1.349.992,00	5.345.968	3,96	1.349.992,00	5.345.968	M2	-	-3,96	1.349.992,00	-5.345.968	-	1.349.992,00	

HT&T PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S

CONTRATISTA

GOBERNACIÓN VALLE DEL CAUCA
Secretaría de Turismo

CONTRATANTE

CONDICIONES CONTRACTUALES						NUEVOS VALORES Y CANTIDADES CONTRACTUALES ACTA MOD No.01			ACTA DE MODIFICACION No.02					NUEVOS VALORES Y CANTIDADES CONTRACTUALES		
Item	Actividad	Und	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total	UNIDAD	MAYORES (+)	MENORES (-)	Vr. Unitario	Vr. Total	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
4,04	Suministro e instalación de toldo + estructura metálica de soporte contra fachada. Según detalle arquitectónico FICHA No. 17.1	M2	6,84	1.349.992,00	9.233.945	6,84	1.349.992,00	9.233.945	M2	-	-6,84	1.349.992,00	-9.233.945	-	1.349.992,00	
4,05	Suministro e instalación de toldo + estructura metálica de soporte contra fachada. Según detalle arquitectónico FICHA No. 17.1	M2	6,84	1.349.992,00	9.233.945	6,84	1.349.992,00	9.233.945	M2	-	-6,84	1.349.992,00	-9.233.945	-	1.349.992,00	
4,06	Suministro e instalación de toldo + estructura metálica de soporte contra fachada. Según detalle arquitectónico FICHA No. 15.1	M2	3,00	1.349.992,00	4.049.976	3,00	1.349.992,00	4.049.976	M2	-	-3,00	1.349.992,00	-4.049.976	-	1.349.992,00	
4,07	Suministro e instalación de toldo + estructura metálica de soporte contra fachada. Según detalle arquitectónico FICHA No. 15.1	M2	3,00	1.349.992,00	4.049.976	3,00	1.349.992,00	4.049.976	M2	-	-3,00	1.349.992,00	-4.049.976	-	1.349.992,00	
4,08	Suministro e instalación de toldo + estructura metálica de soporte contra fachada. Según detalle arquitectónico FICHA No. 15	M2	3,00	1.349.992,00	4.049.976	3,00	1.349.992,00	4.049.976	M2	-	-3,00	1.349.992,00	-4.049.976	-	1.349.992,00	
4,09	Suministro e instalación de toldo + estructura metálica de soporte contra fachada. Según detalle arquitectónico FICHA No. 15	M2	3,00	1.349.992,00	4.049.976	3,00	1.349.992,00	4.049.976	M2	-	-3,00	1.349.992,00	-4.049.976	-	1.349.992,00	
4,1	Suministro e instalación de toldo + estructura metálica de soporte contra fachada. Según detalle arquitectónico FICHA No. 15	M2	3,84	1.349.992,00	5.183.969	3,84	1.349.992,00	5.183.969	M2	-	-3,84	1.349.992,00	-5.183.969	-	1.349.992,00	
				SUBTOTAL TOLDOS	55565670,72											
5,00	MATERAS Y ORNAMENTACION															
5,01	Suministro e instalación de materas en balcones.	UND	140,00	322.372,00	45.132.080	140,00	322.372,00	45.132.080	UND	-		322.372,00		140,00	322.372,00	45.132.080
5,02	Suministro e instalacion "BESITO NUEVA GUINEA" Impatiens hawkeri B9	UND	420,00	14.073,00	5.910.660	420,00	14.073,00	5.910.660	UND	-		14.073,00		420,00	14.073,00	5.910.660
5,03	Suministro e instalación de tierra vegetal	M3	6,00	124.107,00	744.642	6,00	124.107,00	744.642	M3	-		124.107,00		6,00	124.107,00	744.642
5,04	Suministro e instalación de piedra decorativa	M3	1,00	398.834,00	398.834	1,00	398.834,00	398.834	M3	-		398.834,00		1,00	398.834,00	398.834
				SUBTOTAL MATERAS Y ORNAMENTACION	52186216,00											
6,00	ELEMENTOS DECORATIVOS FACHADAS															

HT&T PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S

CONTRATISTA

GOBERNACIÓN VALLE DEL CAUCA
Secretaría de Turismo

CONTRATANTE

CONDICIONES CONTRACTUALES						NUEVOS VALORES Y CANTIDADES CONTRACTUALES ACTA MOD No.01			ACTA DE MODIFICACION No.02					NUEVOS VALORES Y CANTIDADES CONTRACTUALES		
Item	Actividad	Und	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total	UNIDAD	MAYORES (+)	MENORES (-)	Vr. Unitario	Vr. Total	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
6,01	Suministro e instalación de letrero en formato circular ø 0,88 m. Soporte en perfil tubular cuadrado CR de 4 x 4 cm anclado a superficie o muro con chazos expansibles.Sistema de anclaje en tubular cuadrado CR de 2 x 2 cm, pernado a la estructura soporte con tornillo de 1/2". Aviso en lamina galvanizada cal 14 pintada en pintura electrostática color	UND	65,00	1.032.558,00	67.116.270	65,00	1.032.558,00	67.116.270	UND	-		1.032.558,00		65,00	1.032.558,00	67.116.270
6,02	Narigueras decorativas FIGURA No.1	UND	11,00	1.886.776,00	20.754.536	11,00	1.886.776,00	20.754.536	UND	-	-3,00	1.886.776,00	-5.660.328	8,00	1.886.776,00	15.094.208
6,03	Narigueras decorativas FIGURA No.2	UND	11,00	1.886.776,00	20.754.536	11,00	1.886.776,00	20.754.536	UND	-	-3,00	1.886.776,00	-5.660.328	8,00	1.886.776,00	15.094.208
	SUBTOTAL ELEMENTOS DECORATIVOS FACHADAS				**108625342,00**											
7,00	**ASEO Y VARIOS**															
7,01	Aseo al final de Obra	M2	927,00	1.772,00	1.642.644	927,00	1.772,00	1.642.644	M2	202,58		1.772,00	358.972	1.129,58	1.772,00	2.001.616
7,02	Retiro de escombros de cualquier tipo de material, Incluye derechos de botadero. Hasta 20 Km de distancia	M3	18,00	61.743,00	1.111.374	18,00	61.743,00	1.111.374	M3	-	-18,00	61.743,00	-1.111.374	-	61.743,00	
	SUBTOTAL ASEO Y VARIOS				**2754018,00**											
OBRA DE EMBELLECIMIENTO DE FACHADAS SEVILLA																
1,00	**ELEMENTOS DE SEGURIDAD VIAL ELEMENTOS DE SEGURIDAD VIAL**															
1,01	Localizacion y trazado fachadas	M2	2.764,65	924,00	2.554.537	2.764,65	924,00	2.554.537	M2	3.862,78		924,00	3.569.209	6.627,43	924,00	6.123.745
1,02	Ceramiento en polisombra verde H=2.10 m	ML	400,64	20.860,00	8.357.246	400,64	20.860,00	8.357.246	ML	-	-400,64	20.860,00	-8.357.246	-	20.860,00	
1,03	SEÑALIZACION Y ELEMENTOS DE SEGURIDAD. INCLUYE CINTA DE SEGURIDAD DE 500 ML, 32 CONOS EN PVC PARA SEÑAL DE TRANSITO H=1.3 M, 2 SEÑALIZACION DE PARE Y SIGA MOVILES 60X60, SEÑALIZACION PREVENTIVA MOVILES 60X60, PALETAS DE CONTROL DE TRANSITO Y PERSONAL PARA CONTROL DE TRAFICO. (PLAN DE CALIDAD, AMBIENTAL E INDUSTRIAL)	GBL	1,00	10.066.199,00	10.066.199	1,00	10.066.199,00	10.066.199	GBL	-		10.066.199,00		1,00	10.066.199,00	10.066.199
1,04	Campamento de obra 18 m2	UND	1,00	2.340.166,00	2.340.166	1,00	2.340.166,00	2.340.166	UND	-		2.340.166,00		1,00	2.340.166,00	2.340.166
1,05	Suministro y construccion provisional electrica	UND	1,00	1.136.260,00	1.136.260	1,00	1.136.260,00	1.136.260	UND	-		1.136.260,00		1,00	1.136.260,00	1.136.260
1,06	Suministro y construccion provisional de acueducto	UND	1,00	553.971,00	553.971	1,00	553.971,00	553.971	UND	-		553.971,00		1,00	553.971,00	553.971
1,07	Desmonte y retiro de avisos y letreros comerciales. Incluye acarreo, disposición y retiro de escombros.	UND	85,00	55.826,00	4.745.210	85,00	55.826,00	4.745.210	UND	-		55.826,00		85,00	55.826,00	4.745.210

HT&T PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S

CONTRATISTA

GOBERNACIÓN VALLE DEL CAUCA
Secretaría de Turismo

CONTRATANTE

CONDICIONES CONTRACTUALES						NUEVOS VALORES Y CANTIDADES CONTRACTUALES ACTA MOD No.01			ACTA DE MODIFICACION No.02					NUEVOS VALORES Y CANTIDADES CONTRACTUALES		
Item	Actividad	Und	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total	UNIDAD	MAYORES (+)	MENORES (-)	Vr. Unitario	Vr. Total	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
1,08	Desmonte y retiro de toldos/cubiertas livianas en fachadas. Incluye acarreo, disposición y retiro de escombros.	UND	13,00	73.724,00	958.412	13,00	73.724,00	958.412	UND	-	-8,00	73.724,00	-589.792	5,00	73.724,00	368.620
1,09	Preparación de la superficie (rasqueteado,lijado)	M2	1.033,26	16.362,00	16.906.200	1.033,26	16.362,00	16.906.200	M2	5.263,50		16.362,00	86.121.387	6.296,76	16.362,00	103.027.587
1,10	Limpieza profunda de materiales a la vista con hidrolavadora industrial.	M2	692,00	3.954,00	2.736.168	692,00	3.954,00	2.736.168	M2	-	-353,69	3.954,00	-1.398.490	338,31	3.954,00	1.337.678
1,11	Instalacion valla informativa	UND	1,00	1.299.900,00	1.299.900	1,00	1.299.900,00	1.299.900	UND	-		1.299.900,00		1,00	1.299.900,00	1.299.900
	SUBTOTAL ELEMENTOS DE SEGURIDAD VIAL ELEMENTOS DE SEGURIDAD VIAL				**51654268,82**											
2,00	**RESANES/ REPELLOS/ IMPRIMANTES**															
2,1	Resanes localizados sobre fachadas con mortero 1:2 impermeabilizado y estuco relleno para exteriores.	M2	118,54	41426	4.910.638	118,54	41.426,00	4.910.638	M2	60,04		41.426,00	2.487.217	178,58	41.426,00	7.397.855
2,2	Suministro y aplicación de imprimante con emulsión acrílica a base de agua (sobre fachadas	M2	4.517,64	13752	62.126.585	4.517,64	13.752,00	62.126.585	M2	1.543,85		13.752,00	21.231.025	6.061,49	13.752,00	83.357.610
	SUBTOTAL RESANES/ REPELLOS/ IMPRIMANTES				**67037223,00**											
3,00	**PINTURA FACHADA**															
3,01	Pintura de muro fachada exterior con Koraza o similar según ficha tecnica por predio (3 manos)	M2	4.517,00	33570	151.635.690	4.517,00	33.570,00	151.635.690	M2	-	-1.863,56	33.570,00	-62.559.709	2.653,44	33.570,00	89.075.981
3,02	Pintura de zocalo fachada con Koraza o similar según ficha tecnica por predio (3 manos)	M2	186,20	29002	5.400.172	186,20	29.002,00	5.400.172	M2	-	-173,77	29.002,00	-5.039.678	12,43	29.002,00	360.495
3,03	Pintura de carteras en puertas y ventanas con Koraza o similar según ficha tecnica por predio (2 manos)	ML	2.558,38	11115	28.436.394	2.558,38	11.115,00	28.436.394	ML	-	-1.890,42	11.115,00	-21.012.018	667,96	11.115,00	7.424.375
3,04	Pintura de cielos en fachada con Koraza o similar según ficha tecnica por predio (3 manos)	M2	141,32	28318	4.001.900	141,32	28.318,00	4.001.900	M2	272,25		28.318,00	7.709.576	413,57	28.318,00	11.711.475
3,05	Pintura de cielos en madera en fachada con esmalte según ficha tecnica por predio (3 manos)	M2	445,04	20679	9.202.982	445,04	20.679,00	9.202.982	M2	-	-333,17	20.679,00	-6.889.622	111,87	20.679,00	2.313.360
3,06	Pintura de puertas y ventanas en madera con esmalte según ficha técnica por predio (3 manos)	M2	713,47	23871	17.031.242	713,47	23.871,00	17.031.242	M2	291,95		23.871,00	6.969.138	1.005,42	23.871,00	24.000.381
3,07	Pintura de puertas y ventanas metalicas con esmalte según ficha técnica por predio (3 manos)	M2	638,57	31699	20.242.030	638,57	31.699,00	20.242.030	M2	-	-356,65	31.699,00	-11.305.448	281,92	31.699,00	8.936.582
3,08	Pintura de barandas y/o rejas en madera o metálica según ficha técnica por predio (3 manos)	M2	333,66	23481	7.834.670	333,66	23.481,00	7.834.670	M2	408,03		23.481,00	9.580.952	741,69	23.481,00	17.415.623

HT&T PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S

CONTRATISTA

GOBERNACIÓN VALLE DEL CAUCA
Secretaría de Turismo

CONTRATANTE

CONDICIONES CONTRACTUALES						NUEVOS VALORES Y CANTIDADES CONTRACTUALES ACTA MOD No.01			ACTA DE MODIFICACION No.02					NUEVOS VALORES Y CANTIDADES CONTRACTUALES		
Item	Actividad	Und	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total	UNIDAD	MAYORES (+)	MENORES (-)	Vr. Unitario	Vr. Total	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
3,09	Pintura de alfajias y cornizas	ML	173,27	11970	2.074.042	173,27	11.970,00	2.074.042	ML	10.990,82		11.970,00	131.560.115	11.164,09	11.970,00	133.634.157
3,10	Pintura bordes de vano madera y metalicas.	ML	2.033,17	5892	11.979.438	2.033,17	5.892,00	11.979.438	ML	-	-504,42	5.892,00	-2.972.043	1.528,75	5.892,00	9.007.395
				SUBTOTAL PINTURA FACHADA	257838560,82											
4,00	CONSTRUCCION ARBOLES ENCANTO															
4,1	Estructuras decorativas alusivas a la película "encanto" incluye 17 especies de thumbergia rosada y 9 unidades de la especie tango trepadora.	UND	6,00	5442019	32.652.114	6,00	5.442.019,00	32.652.114	UND	-	-6,00	5.442.019,00	-32.652.114	-	5.442.019,00	
				SUBTOTAL	32652114,00											
5,00	ELEMENTOS DECORATIVOS FACHADAS															
5,01	Acrilico decorativo TIPO 1	UND	1,00	12857955	12.857.955	1,00	12.857.955,00	12.857.955	UND	-		12.857.955,00		1,00	12.857.955,00	12.857.955
5,02	Acrilico decorativo TIPO 2	UND	1,00	12569243	12.569.243	1,00	12.569.243,00	12.569.243	UND	-		12.569.243,00		1,00	12.569.243,00	12.569.243
5,03	Acrilico decorativo TIPO 3	UND	1,00	6134777	6.134.777	1,00	6.134.777,00	6.134.777	UND	-		6.134.777,00		1,00	6.134.777,00	6.134.777
5,04	Marco en perfil tubular de 3 x 3 cm. Pintura anticorrosiva de 3 o 4 mills y pintura de acabado para exteriores de 2 mills de espesor color negro. Superficie en listones de madera deck plastico acabado en tono natural. Letras en acrilico	UND	76,00	1032558	78.474.408	76,00	1.032.558,00	78.474.408	UND	-		1.032.558,00		76,00	1.032.558,00	78.474.408
				SUBTOTAL	110036383,00											
6,00	MATERAS Y ORNAMENTACION															
6,01	Suministro e instalación de materas en balcones.	UND	152,00	322372	49.000.544	152,00	322.372,00	49.000.544	UND	-		322.372,00		152,00	322.372,00	49.000.544
6,02	Suministro e instalacion "BESITO NUEVA GUINEA" Impatiens hawkeri B9	UND	608,00	14073	8.556.384	608,00	14.073,00	8.556.384	UND	-		14.073,00		608,00	14.073,00	8.556.384
6,03	Suministro e instalación de tierra vegetal	M3	6,00	124107	744.642	6,00	124.107,00	744.642	M3	-		124.107,00		6,00	124.107,00	744.642
6,04	Suministro e instalación de piedra decorativa	M3	1,00	398834	398.834	1,00	398.834,00	398.834	M3	-		398.834,00		1,00	398.834,00	398.834
				SUBTOTAL	58700404,00											
7,00	TOLDOS															
7,01	Suministro e instalación de toldo + estructura metálica de soporte contra fachada. Según detalle arquitectónico FICHA No. 10	M2	12,00	1349992	16.199.904	12,00	1.349.992,00	16.199.904	M2	-	-12,00	1.349.992,00	-16.199.904	-	1.349.992,00	
7,02	Suministro e instalación de toldo + estructura metálica de soporte contra fachada. Según detalle arquitectónico FICHA No. 10	M2	12,00	1349992	16.199.904	12,00	1.349.992,00	16.199.904	M2	-	-12,00	1.349.992,00	-16.199.904	-	1.349.992,00	
7,03	Suministro e instalación de toldo + estructura metálica de soporte contra fachada. Según detalle arquitectónico FICHA No. 11	M2	27,80	1349992	37.529.778	27,80	1.349.992,00	37.529.778	M2	-	-27,80	1.349.992,00	-37.529.778	-	1.349.992,00	

HT&T PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S

CONTRATISTA

GOBERNACIÓN VALLE DEL CAUCA
Secretaría de Turismo

CONTRATANTE

CONDICIONES CONTRACTUALES						NUEVOS VALORES Y CANTIDADES CONTRACTUALES ACTA MOD No.01			ACTA DE MODIFICACION No.02					NUEVOS VALORES Y CANTIDADES CONTRACTUALES		
Item	Actividad	Und	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total	UNIDAD	MAYORES (+)	MENORES (-)	Vr. Unitario	Vr. Total	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
7,04	Suministro e instalación de toldo + estructura metálica de soporte contra fachada. Según detalle arquitectónico FICHA No. 13	M2	10,08	1349992	13.607.919	10,08	1.349.992,00	13.607.919	M2	-	-10,08	1.349.992,00	-13.607.919	-	1.349.992,00	
7,05	Suministro e instalación de toldo + estructura metálica de soporte contra fachada. Según detalle arquitectónico FICHA No. 17	M2	12,75	1349992	17.212.398	12,75	1.349.992,00	17.212.398	M2	-	-12,75	1.349.992,00	-17.212.398	-	1.349.992,00	
7,06	Suministro e instalación de toldo + estructura metálica de soporte contra fachada. Según detalle arquitectónico FICHA No. 17	M2	12,75	1349992	17.212.398	12,75	1.349.992,00	17.212.398	M2	-	-12,75	1.349.992,00	-17.212.398	-	1.349.992,00	
7,07	Suministro e instalación de toldo + estructura metálica de soporte contra fachada. Según detalle arquitectónico FICHA No. 30	M2	15,23	1349992	20.553.628	15,23	1.349.992,00	20.553.628	M2	-	-15,23	1.349.992,00	-20.553.628	-	1.349.992,00	
				SUBTOTAL	**138515929,00**											
8,00	**ASEO Y VARIOS**															
8,01	Aseo al final de Obra	M2	900,00	1772	1.594.800	900,00	1.772,00	1.594.800	M2	72,76		1.772,00	128.931	972,76	1.772,00	1.723.731
8,02	Retiro de escombros de cualquier tipo de material, Incluye derechos de botadero. Hasta 20 Km de distancia	M3	18,00	61743	1.111.374	18,00	61.743,00	1.111.374	M3	-	-18,00	61.743,00	-1.111.374	-	61.743,00	
				SUBTOTAL	**2706174,00**											
OBRA DE URBANISMO TACTICO SEVILLA																
1,00	**ELEMENTOS DE SEGURIDAD VIAL ELEMENTOS DE SEGURIDAD VIAL**															
1,01	SEÑALIZACION Y ELEMENTOS DE SEGURIDAD. INCLUYE CINTA DE SEGURIDAD DE 500 ML, 15 CONOS EN PVC PARA SEÑAL DE TRANSITO H=1.3 M, 2 SEÑALIZACION DE PARE Y SIGA MOVILES 60X60, SEÑALIZACION PREVENTIVA MOVILES 60X60, PALETAS DE CONTROL DE TRANSITO Y PERSONAL PARA CONTROL DE TRAFICO. (PLAN DE CALIDAD, PLAN MANEJO DE TRANSITO)	GBL	1,00	5038686,00	5.038.686	1,00	5.038.686,00	5.038.686	GBL	-		5.038.686,00		1,00	5.038.686,00	5.038.686
				SUBTOTAL	**5038686,00**											
2,00	**URBANISMO TACTICO**															
2,01	Lavado via con hidrolavadora, localizacion y reemplanteo topografico diseño urbanismo tactico sobre via.	M2	3.676,80	2645,00	9.725.136	3.676,80	2.645,00	9.725.136	M2	-	-2.711,40	2.645,00	-7.171.653	965,40	2.645,00	2.553.483
2,02	Suministro y aplicación de imprimante epóxico base agua para pavimento rigido, segun diseño de intersecciones viales	M2	3.676,80	8901,00	32.727.197	3.676,80	8.901,00	32.727.197	M2	-	-2.711,40	8.901,00	-24.134.171	965,40	8.901,00	8.593.025

HT&T PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S

CONTRATISTA

GOBERNACIÓN VALLE DEL CAUCA
Secretaría de Turismo

CONTRATANTE

CONDICIONES CONTRACTUALES						NUEVOS VALORES Y CANTIDADES CONTRACTUALES ACTA MOD No.01			ACTA DE MODIFICACION No.02					NUEVOS VALORES Y CANTIDADES CONTRACTUALES		
Item	Actividad	Und	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total	UNIDAD	MAYORES (+)	MENORES (-)	Vr. Unitario	Vr. Total	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
2,03	Suministro y aplicación base en resina acrilica para preparacion de via. Según especificacione tecnicas	M2	3.676,80	26652,00	97.994.074	3.676,80	26.652,00	97.994.074	M2	-	-3.676,80	26.652,00	-97.994.074	-	26.652,00	
2,04	Suministro y aplicación de pintura según diseño de zonas peatonales con resina acrílica para asfalto. Alto tráfico (Urbanismo táctico) Color según diseño (fondo Gris). 2 Manos	M2	916,68	40981,00	37.566.463	916,68	40.981,00	37.566.463	M2	-	-471,08	40.981,00	-19.305.329	445,60	40.981,00	18.261.134
2,05	Suministro y aplicación de pintura según diseño de zonas peatonales con resina acrílica para asfalto. Alto tráfico (Urbanismo táctico) Color según diseño (Tequendama). 2 Manos	M2	69,68	40981,00	2.855.556	69,68	40.981,00	2.855.556	M2	-	-28,08	40.981,00	-1.150.746	41,60	40.981,00	1.704.810
2,06	Suministro y aplicación de pintura según diseño de zonas peatonales con resina acrílica para asfalto. Alto tráfico (Urbanismo táctico) Color según diseño (Colinillas de miel). 2 manos	M2	41,54	40981,00	1.702.351	41,54	40.981,00	1.702.351	M2	288,46		40.981,00	11.821.379	330,00	40.981,00	13.523.730
2,07	Suministro y aplicación de pintura según diseño de zonas peatonales con resina acrílica para asfalto. Alto tráfico (Urbanismo táctico) Color según diseño (Amarillo sol). 2 manos	M2	763,60	40981,00	31.293.092	763,60	40.981,00	31.293.092	M2	-	-663,60	40.981,00	-27.194.992	100,00	40.981,00	4.098.100
2,08	Suministro y aplicación de pintura según diseño de zonas peatonales con resina acrílica para asfalto. Alto tráfico (Urbanismo táctico) Color según diseño (Frescura botanica). 2 manos	M2	188,59	40981,00	7.728.607	188,59	40.981,00	7.728.607	M2	-	-188,59	40.981,00	-7.728.607	-	40.981,00	
2,09	Suministro y aplicación de pintura según diseño de zonas peatonales con resina acrílica para asfalto. Alto tráfico (Urbanismo táctico) Color según diseño (Manzana verde). 2 manos	M2	402,86	40981,00	16.509.606	402,86	40.981,00	16.509.606	M2	-	-402,86	40.981,00	-16.509.606	-	40.981,00	
2,10	Suministro y aplicación de pintura según diseño de zonas peatonales con resina acrílica para asfalto. Alto tráfico (Urbanismo táctico) Color según diseño (Hojas de menta). 2 manos	M2	215,84	40981,00	8.845.339	215,84	40.981,00	8.845.339	M2	-	-215,84	40.981,00	-8.845.339	-	40.981,00	

HT&T PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S

CONTRATISTA

GOBERNACIÓN VALLE DEL CAUCA
Secretaría de Turismo

CONTRATANTE

CONDICIONES CONTRACTUALES						NUEVOS VALORES Y CANTIDADES CONTRACTUALES ACTA MOD No.01			ACTA DE MODIFICACION No.02					NUEVOS VALORES Y CANTIDADES CONTRACTUALES		
Item	Actividad	Und	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total	UNIDAD	MAYORES (+)	MENORES (-)	Vr. Unitario	Vr. Total	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
2,11	Suministro y aplicación de pintura según diseño de zonas peatonales con resina acrílica para asfalto. Alto tráfico (Urbanismo táctico) Color según diseño (Postre de arandanos).2 manos	M2	761,62	40981,00	31.211.949	761,62	40.981,00	31.211.949	M2	-	-761,62	40.981,00	-31.211.949	-	40.981,00	
2,12	Suministro y aplicación de pintura según diseño de zonas peatonales con resina acrílica para asfalto. Alto tráfico (Urbanismo táctico) Color según diseño (Fusion arandano). 2 manos	M2	131,18	40981,00	5.375.888	131,18	40.981,00	5.375.888	M2	-	-131,18	40.981,00	-5.375.888	-	40.981,00	
2,13	Suministro y aplicación de pintura según diseño de zonas peatonales con resina acrílica para asfalto. Alto tráfico (Sobre intersecciones cebras y flechas) Color blanco. 2 manos	M2	24,89	40981,00	1.020.017	24,89	40.981,00	1.020.017	M2	-	-24,89	40.981,00	-1.020.017	-	40.981,00	
2,14	Suministro y aplicación de pintura según diseño de zonas peatonales con resina acrílica para asfalto. Alto tráfico (Urbanismo táctico) Color según diseño (Trofeo). 2 manos	M2	160,32	40981,00	6.570.074	160,32	40.981,00	6.570.074	M2	-	-135,62	40.981,00	-5.557.843	24,70	40.981,00	1.012.231
2,15	Suministro y aplicación de resina bicomponente transparente para el acabado y proteccion a los rayos UV, acidos, aceites y carburantes.	M2	3.676,80	22883,00	84.136.214	3.676,80	22.883,00	84.136.214	M2	-	-2.734,90	22.883,00	-62.582.717	941,90	22.883,00	21.553.498
				SUBTOTAL	**375261561,60**											
3,00	**ASEO Y VARIOS**															
3,01	Aseo al final de Obra	M2	3.676,80	915	3.364.272	3.676,80	915,00	3.364.272	M2	-	-2.734,90	915,00	-2.502.434	941,90	915,00	861.839
				SUBTOTAL URBANISMO TACTICO	**3364272,00**											
OBRA DE URBANISMO TACTICO ROLDANILLO																
1,00	**ELEMENTOS DE SEGURIDAD VIAL ELEMENTOS DE SEGURIDAD VIAL**															
1,01	SEÑALIZACION Y ELEMENTOS DE SEGURIDAD. INCLUYE CINTA DE SEGURIDAD DE 500 ML, 15 CONOS EN PVC PARA SEÑAL DE TRANSITO H=1.3 M, 2 SEÑALIZACION DE PARE Y SIGA MOVILES 60X60, SEÑALIZACION PREVENTIVA MOVILES 60X60, PALETAS DE CONTROL DE TRANSITO Y PERSONAL PARA CONTROL DE TRAFICO. (PLAN DE CALIDAD, PLAN MANEJO DE TRANSITO)	GBL	1,00	5038610	5.038.610	1,00	5.038.610,00	5.038.610	GBL	-		5.038.610,00		1,00	5.038.610,00	5.038.610
				SUBTOTAL URBANISMO TACTICO ROLDANILLO	**5038610,00**											
2,00	**URBANISMO TACTICO**															

HT&T PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S

CONTRATISTA

GOBERNACIÓN VALLE DEL CAUCA
Secretaría de Turismo

CONTRATANTE

CONDICIONES CONTRACTUALES						NUEVOS VALORES Y CANTIDADES CONTRACTUALES ACTA MOD No.01			ACTA DE MODIFICACION No.02					NUEVOS VALORES Y CANTIDADES CONTRACTUALES		
Item	Actividad	Und	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total	UNIDAD	MAYORES (+)	MENORES (-)	Vr. Unitario	Vr. Total	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
2,01	Lavado via con hidrolavadora, localizacion y reemplanteo topografico diseño urbanismo tactico sobre via.	M2	2.418,44	2650,00	6.408.869	2.418,44	2.650,00	6.408.869	M2	-	-1.134,44	2.650,00	-3.006.269	1.284,00	2.650,00	3.402.600
2,02	Suministro y aplicación de imprimante epóxico base agua para pavimento rigido, segun diseño de intersecciones viales	M2	2.418,44	8900,00	21.524.126	2.418,44	8.900,00	21.524.126	M2	-	-1.134,44	8.900,00	-10.096.526	1.284,00	8.900,00	11.427.600
2,03	Suministro y aplicación base en resina acrilica para preparacion de via. Según especificacione tecnicas	M2	2.418,44	26650,00	64.451.457	2.418,44	26.650,00	64.451.457	M2	-	-2.418,44	26.650,00	-64.451.457	0,00	26.650,00	0
2,04	Suministro y aplicación de pintura según diseño de zonas peatonales con resina acrílica para asfalto. Alto tráfico (Urbanismo táctico) Color según diseño (fondo Gris). 2 Manos	M2	2.418,44	40980,00	99.107.718	2.418,44	40.980,00	99.107.718	M2	-	-1.134,44	40.980,00	-46.489.398	1.284,00	40.980,00	52.618.320
2,05	Suministro y aplicación de pintura según diseño de zonas peatonales con resina acrílica para asfalto. Alto tráfico (Urbanismo táctico) con lineas arquitectonicas 10 cm de espesor	ML	3.928,57	3210,00	12.610.695	3.928,57	3.210,00	12.610.695	ML	-	-3.719,02	3.210,00	-11.938.040	209,55	3.210,00	672.656
2,06	Suministro y aplicación de resina bicomponente transparente para el acabado y proteccion a los rayos UV, acidos, aceites y carburantes.	M2	2.418,44	22880,00	55.333.933	2.418,44	22.880,00	55.333.933	M2	-	-1.134,44	22.880,00	-25.956.013	1.284,00	22.880,00	29.377.920
				SUBTOTAL URBANISMO TACTICO	259436799,00											
3,00	ASEO Y VARIOS															
3,01	Aseo al final de Obra	M2	2.413,27	910	2196077,50	2.413,27	910,00	2.196.078	M2	-	-1.129,27	910,00	-1.027.638	1.284,00	910,00	1.168.440
				SUBTOTAL ASEO Y VARIOS	2196077,50											
INP	ITEMS NO PREVISTOS															
INP 01	DESM CIELO FALSO PANEL	M2		60.612		-	60.612,00		M2	8,64		60.612,00	523.688	8,64	60.612,00	523.688
INP 02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN C.F.PANEL EN TRIPLEX	M2		77.162		-	77.162,00		M2	8,64		77.162,00	666.680	8,64	77.162,00	666.680
INP 03	RESANE DE MARCO EN MADERA	ML		21.158		-	21.158,00		ML	15,00		21.158,00	317.370	15,00	21.158,00	317.370
INP 04	CARTERA EN MADERA DE OTOBO 9 CM CEPILLADO	ML		29.258		-	29.258,00		ML	35,00		29.258,00	1.024.030	35,00	29.258,00	1.024.030
INP 05	C.F. PANEL TRIPLEX	M2		55.343		-	55.343,00		M2	5,10		55.343,00	282.249	5,10	55.343,00	282.249
INP 06	LIMPIEZA PROFUNDA CON HIDROLAVADORA Y EQUIPO DE ALTURA TIPO GRUA	M2		49.516		-	49.516,00		M2	532,50		49.516,00	26.367.270	532,50	49.516,00	26.367.270
INP 07	IMPERMEABILIZACIÓN CON HIDRÓFUGO CON EQUIPO DE ALTURA TIPO GRUA	M2		56.845		-	56.845,00		M2	680,13		56.845,00	38.661.990	680,13	56.845,00	38.661.990
INP 08	DESM CIELO FALSO	M2		60.612		-	60.612,00		M2	1,30		60.612,00	78.796	1,30	60.612,00	78.796
INP 09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN C.F.PANEL EN MADERA	M2		75.522		-	75.522,00		M2	1,30		75.522,00	98.179	1,30	75.522,00	98.179

HT&T PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S

CONTRATISTA

GOBERNACIÓN VALLE DEL CAUCA
Secretaría de Turismo

CONTRATANTE

CONDICIONES CONTRACTUALES						NUEVOS VALORES Y CANTIDADES CONTRACTUALES ACTA MOD No.01			ACTA DE MODIFICACION No.02					NUEVOS VALORES Y CANTIDADES CONTRACTUALES		
Item	Actividad	Und	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total	UNIDAD	MAYORES (+)	MENORES (-)	Vr. Unitario	Vr. Total	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
INP 10	Suministro y aplicación base en resina acrílica para asfalto abrasivo, adoquín de concreto y concreto rígido para preparación de vía. Según especificaciones técnicas Roldanillo	M2		135.725		-	135.725,00		M2	1.284,00		135.725,00	174.270.900	1.284,00	135.725,00	174.270.900
INP 11	Suministro e instalación de toldo + estructura metálica de soporte contra fachada. Según detalle arquitectónico.	M2		1.349.992		-	1.349.992,00		M2	97,65		1.349.992,00	131.826.719	97,65	1.349.992,00	131.826.719
INP 12	Pintura de muro fachada exterior con esmalte o similar según ficha tecnica por predio (3 manos)	M2		58.088		-	58.088,00		M2	560,08		58.088,00	32.533.927	560,08	58.088,00	32.533.927
INP 13	Suministro y aplicación base en resina acrílica para asfalto abrasivo, adoquín de concreto y concreto rígido para preparación de vía. Según especificaciones técnicas Sevilla	M2		111.114		-	111.113,78		M2	941,90		111.113,78	104.658.066	941,90	111.113,78	104.658.066
	SUBTOTAL VARIOS ITEMS NO PREVISTOS															

VALOR COSTOS DIRECTOS		1.846.677.123
ADMINISTRACION	28,95%	534.613.027
IMPREVISTOS	1,00%	18.466.771
UTILIDAD	4,00%	73.867.085
TOTAL AIU	33,95%	626.946.883
VALOR SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		626.946.883
IVA SOBRE UTILIDAD		
TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS		2.473.624.006

NUEVO COSTO DIRECTO	1.846.677.123
	534.613.027
	18.466.771
	73.867.085
	626.946.883
	626.946.883
	2.473.624.006,00

VLR CD ACTA MODIFICACION 002	

NUEVO COSTO DIRECTO	1.846.677.123
	534.613.027
	18.466.771
	73.867.085
	626.946.883
	626.946.883
	2.473.624.006,00

ESTADO DEL ANTICIPO	
Anticipo Entregado	

HIULDER TASCON TASCON
Representante Legal - CONTRATISTA

JULIÁN FELIPE FRANCO RESTREPO
SUPERVISOR CONTRATO INTERVENTORIA

JUAN CARLOS NARANJO
Representante Lega Representante Legal - Interventoria

PROMITRANS
Promotora Intermunicipal
de Grúas y Transportes
Nit: 900.472.720-4

Cali, 23 de Agosto de 2023

Señores
HT&T PROYECTOS Y CONSTRUCIONES SAS
Ciudad

Ref: Cotización C-2064-23

De acuerdo a su solicitud, a continuación cotizamos alquiler de Camion grua VJK277 , por termino de 3 diaS (8 horas mínimas diarias , mas transporte del equipo ida y regreso) Lugar: SEVILLA VALLE

ITEM	DESCRIPCION	V. UNITARIO	V/TOTAL
1	**CAMION GRUA** 3 DIA (8 HORAS MINIMAS DIARIAS)	$ 170.000,00	$ 4.080.000,00
2	8 HORAS MOVILIZACION IDA Y REGRESO	$ 175.000,00	$ 1.400.000,00

Subtotal	$	5.480.000,00
Iva 19%	$	1.041.200,00
Rerefuente 4%	$	163.200,00
Rerefuente 1%	$	14.000,00
Total a Pagar	$	6.344.000,00

La presente cotización incluye:

Equipo certificado por ente externo
Elementos de certificados
Observaciones:
Se entiende por jornada laboral 8 horas diarias diurnas. Festivos y dominicales tienen un recargo adicional del 15%.
El tiempo inicia a partir de la llegada del equipo al lugar de trabajo. Cotización Valida por 30 días a partir de la fecha.
Esta cotización esta sujeta a las retenciones de Ley

FORMA DE PAGO: DE CONTADO

Consignar en Bancolombia a la cuenta corriente 20500011897 a nombre de PROMOTORA INTERMUNICIPAL DE TRANSPORTE

Willians Ordoñez Uni
Gerente Comercial

EL GURÚ DE LAS GRUAS Y EQUIPOS
NIT 900.795.591-7

PROPUESTA COMERCIAL

FECHA: 23/08/2023

DACAX S.A.S.
NIT 804.010.094-1

231054

CS 4-2019 #313

maria

EMPRESA:	**HT&T PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S**	CONTACTO:	**Oscar Vargas**
TELEFONO:	**316 2212367**	EMAIL:	**httproyectos@gmail.com**

2. DESCRIPCION GENERAL DEL SERVICIO

MANLIFT 24 METROS

ORIGEN:	**Salento, Quindio**					CARGUE		DESCARGUE	
DESTINO:	**Sevilla, Valle del Cauca**					MONTAJE		DESMONTAJE	
LUGAR DE TRABAJO:	**Sevilla, Valle del Cauca**	MUNICIPIO	**SEVILLA**	DPTO	**VALLE DEL CAUCA**	ENGANCHE		TRANSPORTE	
						ACOMODAMIENTO		ALQUILER	**X**

ITEM	EQUIPO	UND	CAN	VALOR UNITARIO	STAND BY	VALOR HORA	VALOR TOTAL
1	MANLIFT 24 METRO (8 HORAS)	DIA	3	$2.600.000	$1.820.000	$325.000	$7.800.000
2	OPERADOR (8 HORAS)	DIA	3	$300.000		$37.500	$900.000
3	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION	GL	1	$6.800.000			$6.800.000
					TOTAL		$15.500.000
					IVA	**19%**	
					RETENCION	**4%**	
					RETENCION	**1%**	
					TOTAL SERVICIO		

Implementación de las lecciones aprendidas durante mas de 20 años con el fin de buscar la economía y la seguridad en la operación.

Contratista: Es el guru de las gruas y equipos sas
Contratante: Cliente quien solicita el servicio

3. CONDICIONES DEL SERVICIO

EL SERVICIO INCLUYE:						FORMA DE PAGO		
CONDUCTOR	**SI**	COMBUSTIBLE	**SI**	PEAJES	**SI**	ANTICIPO DEL SERVICIO	**80%**	**SALDO AL RADICAR LA FACTUR PAGO INMEDIATO**
OPERADOR	**SI**	ESCOLTA	**SI**	VIATICOS	**SI**	SALDO DEL SERVICIO	**20%**	
APAREJADOR	**SI**	TECNICO VIAL	**SI**	**8 HORAS**		PAGO DE MOVILIZACION	**100%**	

Nota: EL GURU DE LAS GRUAS Y EQUIPOS S.A.S. HACE SABER QUE SI EL SERVICIO SE CANCELA DESPUES DE HABER CONSIGNADO EL ANTICIPO SE HARA DEVOLUCION UNICAMENTE DEL 50% DEL VALOR CONSIGNADO Y SE EFECTUARA UN DESCUENTO DEL IMPUESTO DEL 4X1000

1. No incluye seguro de Carga. E igualmente, ampliación de cobertura de pólizas.
2. Si requiere realizar movimientos en sitios diferentes sin previa autorizacion por parte del contratante , esto se cobrora por separado
3.Dando cumplimiento al Decreto 2092 de junio 14 de 2011. PARAGRAFO: "se entenderá que el cargue o descargue deberá hacerse dentro de las 12 horas siguientes al arribo del vehículo al lugar de origen o Destino indicado en el manifiesto".
4. El contratante deberá garantizar los espacios y capacidad portante del suelo suficientes para el acceso y operación de los equipos. Así como el permiso para ingreso de nuestro personal y equipo al lugar de la operación. El equipo facturará como horas laboradas, estando disponible en sitio.
5. El contratista No se hace responsable por fallas geológicas (tales como derrumbes en la vía, derrumbes en la obra, taponamientos, obstaculizaciones, etc.), problemas de orden público o casos fortuitos. Por consiguiente, todo sobre costo que emane o surja del restablecimiento a la normalidad por causa de las anteriores serán asumidos a cargo del contratante

EL GURÚ DE LAS GRUAS Y EQUIPOS

NIT 900.795.591-7	FECHA:		SEDE:			

6. Servicio un domingo o dia Festivo se incrementa el 20% del valor de la Hora.

7. Una vez efectivo el pago en la cuenta disponemos 36 horas para envio de documentación y programación del equipo/personal. Aún así, se haya enviado la documetacion con anticipacion para su aval. De igual manera, disponemos este tiempo para enviar nuevamente la documentadion con los equipos y su personal disponibles en el momento de recibir el

8.El cobro de MOVILIZACIÓN & DESMOVILIZACIÓN del vehículo y/o equipo se hará de acuerdo con la información suministrada por el cliente. Este valor se ajustará en el caso que se deba desplazar a un lugar diferente al indicado. Por el cual, se cobrará por kilómetro recorrido

9.El contratante si requiere que, el equipo opere a doble turno (Día y Noche) El contratista suministrará la tarifa adicional correspondiente.

10. Si el contrante requiere que nuestro personal realice una capacitación o inducción en un lugar y fecha diferente al sitio de operación se cobrará un valor adicional o asumirá el valor del dia del equipo segun disponibilidad

11. El servicio se suspenderá o retirará el equipo con su personal del sitio de operación cuando se incumpla con los acuerdos de pago. Sin que, esto perjudique al contratista

12. La cotización se realizara con base la información suministrada por el contratante. El cual, deberá suministrar los datos como Radio, Altura, dimensiones de la carga (alto, largo, peso y ancho). Así como enviar fotos, esquemas videos. De igual manera especificar la activadad a ejecutar.

13. Las visitas técnicas se harán exclusivamente cuando el contratante lo solicite o por la complejidad del servicio. El cual, tendra un costo adicional.

Cualquier inquietud estamos atentos a resolverlas.

Cordialmente,

.HENCY SOTO GALVAN
Supervisor de Izaje
El Guru de las Gruas y Equipos SAS

UNION TEMPORAL INTERPUEBLOS 2023

Distrito de Cali 20 de octubre de 2023

INTERPM 2023 - **045**

Señores:
DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA SECRETARIA DE TURISMO
Julián Felipe Franco Restrepo
Secretario de Turismo
Dirección: Calle 9 # 4 - 50
E-mail: secretariadeturismo.infra@gmail.com
Cali (Valle del Cauca

CONTRATO DE INTERVENTORIA: 1.350-12.11-0181.2023

REFERENCIA: EJECUTAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA Y DE CONTROL PRESUPUESTALA LA ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE LOS PUEBLOS MAGICOS DEL VALLE DEL CAUCA EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LOS ATRACTIVOS TURÍSTICOS DEL VALLE DEL CAUCA.

ASUNTO: RECEPCION INFORME RENDIMIENTO APLICACIÓN MAPECOAT BASE EN ROLDANILLO MEDIANTE OFICIO PM 2023-025

El suscrito **JUAN CARLOS NARANJO RAMIREZ**, actuando en representación legal de la **UNION TEMPORAL INTERPUEBLOS 2023** interventor del contrato de obra cuyo objeto es: "OBRA PÚBLICA PARA LA ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LOS PUEBLOS MAGICOS DEL VALLE DEL CAUCA EN MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LOS ATRACTIVOS TURISTICOS DEL VALLE DEL CAUCA - GRUPO 1 EMBELLECIMIENTO DE FACHADAS Y URBANISMO TÁCTICO DE LOS PUEBLOS MÁGICOS DEL VALLE", me dirijo a ustedes de la manera más respetuosa, con el fin de remitir el informe técnico enviado por el contratista HT&T PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S., donde se identifica el seguimiento de la aplicación del imprimante y la base MAPECOAT y el paso a paso que se realizo con el personal técnico de MAPEI COLOMBIA, el cual, se identifico el rendimiento de los materiales mencionados en la superficie existente en el municipio de Roldanillo (Valle del Cauca).

Cabe dar claridad que los rendimientos mostrados en la tabla del informe, fluctúa según la superficie intervenida y el estado de la rugosidad o los niveles de la superficie, debido a que, de acuerdo a estas características, el material se moldea, con el fin de garantizar una superficie uniforme.

En este caso, se evidencio que, algunas áreas de la superficie a intervenir, había abolladuras, baches y desniveles que se deben tratar antes de la aplicación del PRIMER y la base.

UNION TEMPORAL INTERPUEBLOS 2023







Calle 18 Norte No. 3-70 -Oficina 401
Cali - Valle

En este caso, el contratista como compromiso, generara la reposición de estas superficies con morteros de reparación, con el fin de no afectar el rendimiento de la base a aplicar.

En la superficie del adoquín, se evidencia un consumo mas alto, debido a que se debe sellar las dilataciones y en algunos casos, estas dilataciones tienen una profundidad de hasta 8 centímetros, teniendo en cuenta que el sellado normal de estas dilataciones es de arena fina, pero por el poco mantenimiento, estos sellos se pierden con el tiempo.



En algunas zonas se pueden evidenciar rendimientos muy bajos de hasta 8 kilogramos por metro cuadrado, dependiendo de la perdida de sello en las juntas de los adoquines, por lo que se podría apreciar en la aplicación de la base, una perdida considerable de material.

Aun con estas cifras, el contratista en su informe confirma lo siguiente: *“Dejando claridad de los rendimientos que realmente corresponden a la intervención, se toma la decisión por parte del contratista de asumir los valores presentados y aprobados por interventoría en los APU’S correspondientes del Acta 2, a pesar de que figuran valores relativamente menores.”*

De acuerdo a lo anterior, el contratista asume el valor final presentado en la propuesta inicial, teniendo en cuenta que los rendimientos estén por debajo a los APUs aprobados por la interventoria.

Según lo mostrado en esta prueba, el proveedor indica que, para el caso de superficies asfálticas nuevas, se podrá tener también una disminución en el rendimiento de los productos, debido a que no se tiene el sello normal y el asentamiento que se produce en asfaltos que han sido transitados, por lo que se tendrán micro burbujas y cavidades que absorberán la base de MAPECOAT hasta unas 5.3 veces a su rendimiento normal.

En este orden de ideas, y dado a que en el municipio de Sevilla (Valle del Cauca), se ha desarrollado el TOPPING con una carpeta asfáltica, se tendrá una absorción mayor al momento de instalar o aplicar los productos.

Por estos motivos se dieron los cambios del ítem contractual **2,03 Suministro y aplicación base en resina acrílica para preparación de vía. Según especificaciones técnicas** a generar 2 ítems que garanticen la aplicación de los productos y la buena adherencia entre las superficies. Que se logue el suministro de la base, según el rendimiento esperado en cada uno de los municipios a intervenir.

Se envia anexo el informe generado por el contratista HT&T PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S.

Atentamente,

UNION TEMPORAL INTERPUEBLOS 2023
JUAN CARLOS NARANJO RAMIREZ
CC Nº. 16.700.426 de Cali
Dirección de correo: Calle 18 Norte No. 3-70 -Oficina 401
Dirección electrónica: **interpueblosmagicos@gmail.com**
Telefax: (602) 6685524
Ciudad: Cali
Copia: Juan Felipe Hernández – Profesional apoyo a supervisión contrato interventoria | HT&T PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S. – contratista obra civil.

Tuluá, Octubre 19 de 2023 PM 2023-025

Señores
UNION TEMPORAL INTERPUEBLOS 2023
Juan Carlos Naranjo Ramírez
Representante Legal

CONTRATO DE OBRA: 1.350-12.13-0180 – GRUPO 1

REFERENCIA: "OBRA PUBLICA PARA LA ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE LOS PUEBLOS MAGICOS DEL VALLE DEL CAUCA EN MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LOS ATRACTIVOS TURISTICOS DEL VALLE DEL CAUCA – GRUPO 1 EMBELLECIMIENTO DE FACHADAS Y URBANISMOS TACTICO DE LOS PUEBLOS MAGICOS DEL VALLE."

ASUNTO: RENDIMIENTO APLICACIÓN MAPECOAT BASE EN ROLDANILLO

Cordial saludo,

Por medio de la presente se deja constancia de la visita que se realizó al municipio de Roldanillo el día 06/10/2023 por parte del contratista, los instaladores del urbanismo táctico e interventoría y representación de parte del proveedor MAPEI, con el fin de realizar las pruebas pertinentes para determinar el rendimiento de aplicación del mapecoat base, aprobado in situ por parte de interventoría, siguiendo el siguiente procedimiento:

1. Inicialmente se realiza la prueba de humedad a cada tipo de material para poder proceder con las pruebas.
2. Se preparan las mezclas de material para el "primer" que se aplica sobre el concreto rígido y el adoquín.
3. Se preparan las mezclas de material para "Mapecoat base" que se aplica en todas las superficies.

A continuación se relacionan los rendimientos obtenidos de acuerdo a las superficies aplicadas.

Tabla 1. Rendimiento Aplicación Mapecoat Base - Roldanillo

SUPERFICIE	ASFALTO (kg/m^2)	CONCRETO RESALTO (kg/m^2)	ADOQUIN (kg/m^2)
RENDIMIENTO	6.15	6.15	6.95 - 7.05

Dejando claridad de los rendimientos que realmente corresponden a la intervención, se toma la decisión por parte del contratista de asumir los valores presentados y aprobados por interventoría en los APU'S correspondientes del Acta 2, a pesar de que figuran valores relativamente menores.

Quedamos atentos a cualquier inquietud.

Cordialmente,



HIULDER TASCON
Representante Legal

REGISTRO FOTOGRAFICO

- Asfalto













- Adoquines











- Concreto rígido






PELIGRO NO PASE






PELIGRO NO P