**DEPARTAMENTO DE SUCRE**
**GOBERNACIÓN**

# INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN

## CONTRATO DE OBRA No. AMC-SID-012-2022
**OBJETO:**
**CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO EN VÍAS URBANAS DEL BARRIO NUEVO MAJAGUAL EN EL MUNICIPIO DE SINCELEJO DEPARTAMENTO DE SUCRE**

## CONTRATO DE INTERVENTORIA No. MC-SID-055-2022
**OBJETO:**
**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL PROYECTO CUYO OBJETO ES LA CONSTRUCCIÓN DE SOLUCIONES FOTOVOLTAICAS INDIVIDUALES PARA VIVIENDAS RURALES EN LA ZONAS NO INTERCONECTADAS DEL MUNICIPRIO DE GALERAS, DEPARTAMENTO DE SUCRE**

**RAFAEL HERRERA PANZZA**
**Ingeniero de apoyo a la Supervisión**

**SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA**

**26 DE MAYO DE 2023**

## FICHA TÉCNICA DEL CONTRATO DE OBRA

| | |
|---|---|
| CONTRATO No. | AMC-SID-012-2022 |
| OBJETO | CONSTRUCCIÓN DE SOLUCIONES FOTOVOLTAICAS INDIVIDUALES PARA VIVIENDAS RURALES EN LA ZONAS NO INTERCONECTADAS DEL MUNICIPIO DE GALERAS, DEPARTAMENTO DE SUCRE |
| CONTRATANTE | DEPARTAMENTO DE SUCRE |
| CONTRATISTA | PROINEC SAS NIT. 900176111-1<br>R/L JUAN PABLO PAYARES DIAZ<br>C.C. 92.099.045 |
| VALOR DEL CONTRATO | $ 588.168.376,90 |
| PLAZO | 2 MESES |
| ANTICIPO (30%) | $ 176.450.513,07 |
| FECHA DE INICIO | 6 DE DICIEMBRE DE 2022 |
| SUSPENSIÓN No.1 | 3 DE FEBRERO DE 2023 |
| REINICIO OBRA No1 | 23 DE MAYO DE 2023 |
| ACTA FINAL | 23 DE MAYO DE 2023 |
| ESTADO DEL CONTRATO | EJECUTADO 100% |

## FICHA TÉCNICA DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

| | |
|---|---|
| CONTRATO No. | MC-SID-055-2022 |
| OBJETO | INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL PROYECTO CUYO OBJETO ES LA CONSTRUCCIÓN DE SOLUCIONES FOTOVOLTAICAS INDIVIDUALES PARA VIVIENDAS RURALES EN LA ZONAS NO INTERCONECTADAS DEL MUNICIPIO DE GALERAS, DEPARTAMENTO DE SUCRE |
| CONTRATANTE | DEPARTAMENTO DE SUCRE |
| CONTRATISTA | ARMANDO JOSÉ SOLORZANO DANGOND<br>C.C. 77.010.802 |
| VALOR DEL CONTRATO | $ 55.816.950 |
| PLAZO | DOS (02) MESES |
| FECHA DE INICIO | 6 DE DICIEMBRE DE 2022 |
| SUSPENSIÓN No.1 | 3 DE FEBRERO DE 2023 |
| REINICIO No1. | 23 DE MAYO DE 2023 |
| FECHA DE TERMINACIÓN | 23 DE MAYO DE 2023 |
| ESTADO ACTUAL | EJECUTADO 100% |

## LOCALIZACION DEL PROYECTO




El municipio de Galeras se encuentra ubicado en la subregión sabanas, a 50 kilómetros de la capital Sincelejo, este municipio posee una extensión de 32.245,9 hectáreas. El uso del suelo está distribuido así: 710,4 has dedicadas a uso agrícola, 20.493 has usadas en ganadería, 260 has para uso forestal, 7.822 has utilizadas para uso mixto, 2433 has corresponden a corredores biológicos, 445,9 has son ecosistemas degradados forestal y 80,6 ha corresponde al área urbana.

La localización exacta del proyecto se encuentra en viviendas de la población rural de las veredas Abre el ojo, Baraya, Bleo, Corocera, Palomo, Palmital, Pantano y Surban del municipio de Galeras.

## ALCANCE DEL PROYECTO

Metas físicas:

- 29 soluciones fotovoltaicas individuales, como energía eléctrica alternativa para viviendas en zona rural dispersa en el municipio de galeras.

## ALCANCE DEL PROYECTO

Las actividades contratadas para la ejecución del proyecto son las siguientes:

| "CONSTRUCCIÓN DE SOLUCIONES FOTOVOLTAICAS INDIVIDUALES PARA VIVIENDAS RURALES EN LAS ZONAS NO INTERCONECTADAS DEL MUNICIPIO DE GALERAS, DEPARTAMENTO DE SUCRE". | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **ITEM** | **INSTALACION ELÉCTRICA** | **Unidad** | **Cantidad** | **Numero de Viviendas** |
| **1** | **SISTEMA DE ENERGÍA SOLAR** | | | |
| 1,1 | REPLANTEO DE OBRA | Und | 1 | 29 |
| 1,2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOPORTE METÁLICO PARA DOS PANELES SOLARES DE 330 Wp. INCLUYE POSTE DE ACERO GALVANIZADO 4" DE DIAMETRO Y 3 METROS DE ALTO CON CIMENTACIÓN EN CONCRETO DE 3000 PSI. | Und | 1 | 29 |
| 1,3 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL SOLAR FOTOVILTAICO DE 330 Wp. | Und | 2 | 29 |
| 1,4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETE PARA EQUIPOS ELÉCTRICOS Y BANCO DE BATERÍAS EN LAMINA DE ACERO GALVANIZADA. | Und | 1 | 29 |
| 1,5 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BATERÍA DE CICLO PROFUNDO DE 250 A.H - 12 VDC, CON PROTECCIÓN DE BAJO VOLTAJE. | Und | 1 | 29 |
| 1,6 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONTROLADOR DE CARGA DE 50A - 12 VDC. | Und | 1 | 29 |
| 1,7 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INVERSOR DE ONDA PURA DE 800 W - 12 VDC. | Und | 1 | 29 |
| 1,8 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA | Und | 1 | 29 |
| 1,9 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIRCUITO ALIMENTADOR | Und | 1 | 29 |
| **2** | **NORMALIZACIÓN REDES INTERNAS EN VIVIENDAS** | | | |
| 2,1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELÉCTRICO 4 CIRCUITOS MONOFÁSICO, BARRAJE DE 75 AMP. INCLUYE PROTECCIONES. | Und | 1 | 29 |
| 2,2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA INTERRUPTOR DE ALUMBRADO, EN DUCTO EMT de 1/2". INCLUYE INTERRUPTOR. | Und | 3 | 29 |
| 2,3 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE TOMAS DOBLES CON POLO A TIERRA, EN DUCTO EMT de 1/2". INCLUYE TOMACORRIENTE. | Und | 3 | 29 |
| 2,4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE ALUMBRADO. INCLUYE BOMBILLA LED DE 9 W. | Und | 3 | 29 |
| 2,5 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DEL SISTEMA DE PUESTA A TIERRA. | Und | 1 | 29 |
| 2,6 | SUMINISTRO E INSTALACION DE MEDIDOR DE ENERGÍA TIPO 1 - 120V | Und | 1 | 29 |

## ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL CONTRATO DE OBRA RECIBIDAS A SATISFACCION POR LA INTERVENTORÍA

Fueron intervenidas en un 100% un total de 29 viviendas, las actividades ejecutadas fueron las siguientes:

**REPLANTEO DE OBRA.**

**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOPORTE METÁLICO PARA DOS PANELES SOLARES DE 330 Wp. INCLUYE POSTE DE ACERO GALVANIZADO 4" DE DIAMETRO Y 3 METROS DE ALTO CON CIMENTACIÓN EN CONCRETO DE 3000 PSI.**

**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL SOLAR FOTOVILTAICO DE 330 Wp.**

**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETE PARA EQUIPOS ELÉCTRICOS Y BANCO DE BATERÍAS EN LAMINA DE ACERO GALVANIZADA.**



**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BATERÍA DE CICLO PROFUNDO DE 250 A.H - 12 VDC, CON PROTECCIÓN DE BAJO VOLTAJE**



**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONTROLADOR DE CARGA DE 50A – 12 VDC.**

**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INVERSOR DE ONDA PURA DE 800 W - 12 VDC.**



**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA.**

**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIRCUITO ALIMENTADOR.**

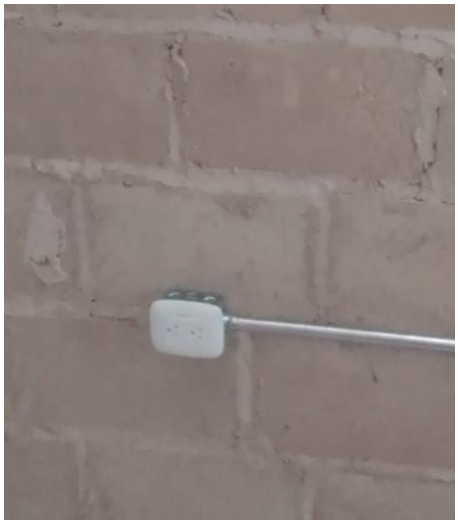
**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELÉCTRICO 4 CIRCUITOS MONOFÁSICO, BARRAJE DE 75 AMP . INCLUYE PROTECCIONES.**



**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA INTERRUPTOR DE ALUMBRADO, EN DUCTO EMT de 1/2". INCLUYE INTERRUPTOR.**



**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE TOMAS DOBLES CON POLO A TIERRA, EN DUCTO EMT de 1/2". INCLUYE TOMACORRIENTE.**



**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE ALUMBRADO INCLUYE BOMBILLA LED DE 9 W.**



**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DEL SISTEMA DE PUESTA A TIERRA.**



**SUMINISTRO E INSTALACION DE MEDIDOR DE ENERGÍA TIPO 1 - 120V.**



# CONCLUSIONES

De acuerdo con el seguimiento realizado por la interventoría del proyecto representado en la firma ARMANDO JOSÉ SOLÓRZANO DANGON y reportado en el informe mensual entregado a la Secretaría de Infraestructura, las obras del contrato MC-SID-045-2021, se ejecutaron cumpliendo con las especificaciones y parámetros de calidad establecidos.

Las pólizas de los contratos de obra MC-SID-045-2021, y de interventoría MC-SID-055-2022 se encuentran vigentes. Los contratistas de obra e interventoría deberán actualizar la vigencia con la fecha del acta final.

El acta final de obras presentada por el contratista fue aprobada por la interventoría en términos de calidad y cantidad de las obras ejecutadas y establece un avance del 100%. Además, el Interventor certifica que revisó, verificó y constató el pago de los parafiscales de Ley por parte del contratista, con base en los soportes presentados

Las obras ejecutadas en las 29 viviendas se encuentran terminadas y en funcionamiento y fueron recibidas a satisfacción por la veeduría conformada y por cada uno de los beneficiarios.

La sostenibilidad del proyecto se encuentra a cargo del municipio de Galeras, para lo cual se enviará a la alcaldía municipal el manual de mantenimiento y el recibo a satisfacción de los beneficiarios del proyecto.

Una vez revisada el acta final de obras y el acta final de interventoría, de acuerdo con las obras evidenciadas en las visitas a las obras, se da concepto favorable dejando claro que las cantidades y valores consignados en dicha acta son responsabilidad exclusiva del Contratista e Interventor.

**RAFAEL HERRERA PANZZA**
Ingeniero de apoyo a la supervisión
Secretaría de Infraestructura