INTERVENCIONES INTEGRALES DEL HÁBITAT
INTERVENCIONES INTEGRALES DEL HÁBITAT
SUBDIRECCION DE OPERACIONES
SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN OPERATIVA

OBJETO: Realizar la interventoría integral (técnica, administrativa, financiera, contable, social, ambiental y legal) de la ejecución de las obras para la implementación de las acciones de acupuntura urbana en los territorios priorizados por la secretaría distrital del hábitat

TIEMPO DE EJECUCIÓN: 4 meses

										PRESUPUESTO		OFERTA GANADORA CONTRATO 1256 - INDEXACIÓN			OFERTA GANADORA 1116 - INDEXACIÓN		
ÍTEM	DESCRIPCIÓN		ESPECIALISTA		AÑOS DE EXPERIENCIA		UND	%		VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	VR. UNITARIO (OCTUBRE 2022)	VR. UNITARIO (MAYO 2023)	VR. PARCIAL (MAYO 2023)	VR. UNITARIO (JULIO 2022)	VR. UNITARIO (MAYO 2023)	VR. PARCIAL (MAYO 2023)
			SI	NO	PROF	ESPEC						12,22	12,36		10,21	12,36	
10	**PROFESIONAL MÍNIMO CALIFICABLE**	**PROFESIÓN**					**MESE**	**DEDICACIÓN**		**SALARIO**	**$ 118.850.900**	**SALARIO**	**$ 61.360.972**	**$ 119.076.360**	**SALARIO**	**$ 54.935.418**	**$ 107.953.765**
10.01	Director(a) interventoría	Ingeniería civil o Arquitectura	1		10	6	4	70%	$	10.989.231	$ 30.769.847	$ 10.926.994	$ 11.052.181	$ 30.946.105	$ 7.500.000	$ 9.079.334	$ 25.422.135
10.02	Residente de interventoría	Ingeniería civil o Arquitectura		1	7	5	4	100%	$	4.027.942	$ 16.111.768	$ 4.005.130	$ 4.051.015	$ 16.204.061	$ 4.400.000	$ 5.326.543	$ 21.306.170
10.03	Especialista en redes hidrosanitarias, suds y saneamiento básico de interventoría	Ingeniería civil, Ingeniería ambiental y sanitaria con especialización	1		7	5	4	30%	$	5.684.062	$ 6.820.874	$ 5.651.871	$ 5.716.622	$ 6.859.947	$ 5.600.000	$ 6.779.236	$ 8.135.083
10.04	Profesional social y de participación de interventoría	Psicología, Sociología, Trabajo Social, Antropología o afines		1	5	3	4	100%	$	4.421.535	$ 17.686.140	$ 4.396.494	$ 4.446.863	$ 17.787.452	$ 2.800.000	$ 3.389.618	$ 13.558.472
10.05	Profesional de calidad o SISO de interventoría (Certificación de trabajo en alturas)	Salud ocupacional, Calidad o afines		1	5	3	4	100%	$	4.115.032	$ 16.460.128	$ 4.005.130	$ 4.051.015	$ 16.204.061	$ 2.800.000	$ 3.389.618	$ 13.558.472
10.06	Especialista en estructura de interventoría	Ingeniería civil	1		5	3	4	20%	$	9.494.878	$ 7.595.902	$ 9.441.104	$ 9.549.267	$ 7.639.414	$ 5.600.000	$ 6.779.236	$ 5.423.389
10.07	Especialista en geotecnia de interventoría	Ingeniería civil	1		7	5	4	30%	$	9.494.878	$ 11.393.854	$ 9.441.104	$ 9.549.267	$ 11.459.121	$ 5.600.000	$ 6.779.236	$ 8.135.083
10.08	Profesional en gestión ambiental de interventoría	Ingeniería ambiental		1	7	5	4	30%	$	4.421.535	$ 5.305.842	$ 4.396.494	$ 4.446.863	$ 5.336.236	$ 4.779.500	$ 5.785.957	$ 6.943.148
10.09	Profesional en presupuestos, especificaciones, cantidades, programación y APUS de interventoría	Arquitectura o Ingeniería Civil		1	5	3	4	10%	$	4.421.535	$ 1.768.614	$ 4.396.494	$ 4.446.863	$ 1.778.745	$ 3.800.000	$ 4.600.196	$ 1.840.078
10.10	Profesional en topografía de interventoría	Ingeniería topográfica		1	5	3	4	30%	$	4.114.942	$ 4.937.930	$ 4.005.130	$ 4.051.015	$ 4.861.218	$ 2.500.000	$ 3.026.445	$ 3.631.734
20	**FACTOR MULTIPLICADOR (COSTOS INDIRECTOS+DIRECTOS)**										**$ 261.471.979**			**$ 250.060.356**			**$ 259.089.037**
20.01	FM							220%	**$**	**118.850.900**	$ 261.471.979	210%		$ 250.060.356	240%		$ 259.089.037
40	**IVA**										**$ 49.679.676**			**$ 47.511.468**			**$ 49.226.917**
40.01	IVA							19,00%	**$**	**261.471.979,12**	$ 49.679.676	19%		$ 47.511.468	19%		$ 49.226.917
									TOTAL		$ 311.151.655,68			$ 297.571.824			$ 308.315.954