

**MEMORANDO (MEMO M20231012RI001968 – DIVRI)**

**PARA: ANDREA DEL PILAR DIAZ RODRIGUEZ**

**ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO**

**COPIA: CRISTIAN LIBARDO SOLANO CARDOSO**

**ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO**

**DIEGO CAMILO RODRIGUEZ NAVAS**

**ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO**

**DE: CLAUDIA MARCELA RODRIGUEZ BERMUDEZ**

**REHABILITACIÓN INCLUSIVA**

**FECHA: 12 Octubre 2023**

**ASUNTO: ENTREGA ESTUDIO PREVIO MANTENIMIENTO GIMNASIOS  
CORREGIDO - 4 ENTREGA**

Reciba un cordial saludo del grupo de rehabilitación inclusiva, por medio del presente hago entrega de la 4 corrección del estudio previo de CONTRATAR LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS DEL GIMNASIO CUBIERTO DE LA DIRECCIÓN DE VETERANOS Y REHABILITACIÓN INCLUSIVA DEL MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL donde son retiradas de la ficha técnica máquinas de remo, corrección fechas de mantenimiento, adición en el estudio de los códigos SAP y la verificación de los ítems y cantidad de la ficha técnica, con el propósito de para darle continuidad al proceso.

**ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS  
ASPECTOS TÉCNICOS**

**1. DEPENDENCIA SOLICITANTE**

Grupo de Programas Misionales- Actividad Física.

**2. DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD QUE SE PRETENDE SATISFACER CON LA CONTRATACIÓN**

El programa de actividad física tiene como objetivo promover la actividad física adaptada y la formación deportiva en los usuarios con discapacidad de la fuerza pública y población con discapacidad del MDN contempladas en la Ley 1955 de 2019 para fomento de la inclusión social y laboral, además de las diferentes disposiciones legales que estén en relación con el tema.

**Dirección de Veteranos y Rehabilitación Inclusiva – DIVRI**

**Dirección:** Calle 21 N.º 44 – 40 Puente Aranda, Bogotá

**Conmutador:** (57-601) 746 5555

## MEMORANDO (MEMO M20231012RI001968 – DIVRI)

Para dar respuesta a este objetivo, el programa de Actividad Física desarrolla planes de acciones biomédicas los cuales involucran intervenciones como valoraciones de la condición física, rehabilitación deportiva, acompañamientos a entrenamientos y competencias, estas acciones aseguran el logro y las metas propuestas para cada uno de los usuarios que hacen parte del deporte recreativo, formativo y de competencia.

Adicional, el programa realiza estrategias dirigidas a la adherencia al ejercicio, para este fin, el programa en sus procedimientos establece estrategias como la prescripción del ejercicio, el cual tiene como propósito mejorar los componentes de la aptitud física relacionados con la salud, garantizar la seguridad durante la participación en el programa de ejercicio y de rehabilitación inclusiva de los usuarios.

De acuerdo con lo anterior la Dirección de Veteranos y Rehabilitación Inclusiva, al ser una dependencia con alta importancia estratégica para el Ministerio de Defensa Nacional, tiene la capacidad física y humana para continuar con el desarrollo del Modelo de Rehabilitación Integral Inclusiva – MRII. Así como también cumplir con la normatividad colombiana vigente en materia de salud y seguridad, la cual incluye acciones referentes a la atención y cuidado de los usuarios que le garanticen el desarrollo acorde de las políticas y los lineamientos de lo anterior mente descrito.

También es importante mencionar que el grupo de actividad física realiza acompañamientos a los diferentes equipos de esgrima, voleibol sentado, powerlifting, para natación, para ciclismo, para atletismo y las diferentes actividades deportivas que lo requieran, además de los diferentes usuarios que demandan de este tipo de servicios, los cuales favorecen el desarrollo de habilidades motrices gruesas y el adecuado aprovechamiento del tiempo libre.

El grupo interdisciplinario de Actividad Física realiza valoraciones de medicina deportiva, de nutrición, atención de fisioterapia deportiva, metodología del entrenamiento y el ejercicio, valoración de prueba física con el acompañamiento de un personal técnico, con la finalidad de garantizar el correcto desarrollo de las actividades físicas, de acuerdo con la valoración profesional del personal anteriormente descrito.

Por esta razón la DIVRI en el transcurso del tiempo ha adquirido distintos equipos deportivos dotando los gimnasios, para la práctica del deporte adaptado y la actividad física adaptada, permitiendo así que los usuarios realicen un ejercicio acorde a una metodología de entrenamiento adecuada, bajo la supervisión y asesorías anteriormente expuestas.

Los procedimientos que realizan el grupo interdisciplinario de profesionales de Actividad Física son esenciales para el desarrollo de los objetivos del programa, por tal razón es de vital importancia garantizar el óptimo funcionamiento de los diferentes equipos con lo que cuenta la DIVRI.

Este aspecto es uno de los objetivos estratégicos establecidos en el Plan Individual de Trabajo de los usuarios que participan en el programa y se encuentra establecido como uno de los procedimientos básicos de la guía de actividad física.

Cada una de las acciones referidas se encuentran sustentadas en la guía de actividad física y son procedimientos esenciales para ingreso al programa, valoraciones deportivas, seguimientos y controles.

**Justificación de la Necesidad:** El modelo de Rehabilitación Inclusiva, sustentado en la política pública de discapacidad del sector Defensa, busca la inclusión del personal de la fuerza pública con algún tipo de

**Dirección de Veteranos y Rehabilitación Inclusiva – DIVRI**

**Dirección:** Calle 21 N.º 44 – 40 Puente Aranda, Bogotá

**Conmutador:** (57-601) 746 5555

**DIVRI** | DIRECCIÓN DE  
VETERANOS Y  
REHABILITACIÓN  
INCLUSIVA

### MEMORANDO (MEMO M20231012RI001968 – DIVRI)

discapacidad, además de las nuevas poblaciones contempladas en la ley vigente, como son: beneficiarios mayores de 18 años en condición de discapacidad, veteranos activos y retirados, veteranos de Corea del Sur, miembros de la Jurisdicción Especial para la Paz- JEP y personal de retiro asistido de las fuerzas armadas y de policía.

Basado en este objetivo, se fundamenta el programa de actividad física, que responderá por la inclusión socio laboral a través del deporte adaptado y la actividad física adaptada. Por lo tanto, para el desarrollo óptimo de la misionalidad institucional, la DIVRI adquirió equipos de gimnasio internos, para el entrenamiento y el desarrollo de los procedimientos implementados en el área.

El programa de Actividad Física cuenta con espacios dotados de equipos de gimnasios internos como bicicletas estáticas, bicicletas recumbent, elípticas, caminadoras, remos, bancos, multifuerzas para trabajo de musculación, equipos de pilates etc.

Por tal razón se presenta este estudio previo el cual tiene como finalidad garantizar las condiciones técnicas, para el mantenimiento que sea requerido en cada uno de los equipos internos, con esto se garantiza el correcto funcionamiento y se minimiza los riesgos asociados al mal estado de los bienes, también el presente estudio indicara las especificaciones técnicas, para el mantenimiento junto a las condiciones que serán requeridas al personal profesional y/o técnico, que sea determinado.

Para entender el estado en el que se encuentran los equipos, este comité se permitió citar a las empresas a realizar un diagnóstico técnico detallado de los equipos y con esto presentaran su propuesta técnica, entendiendo que los mantenimientos preventivos, son todas las acciones encaminadas a conservar los equipos en óptimas condiciones, limpieza interna y así evitar al máximo su degradación.

Bajo este término, todos los equipos internos del programa de actividad física requieren un mantenimiento preventivo que involucre limpieza, lubricación, actualización de software, calibración y demás acciones necesarias para el cuidado de los equipos del programa, de acuerdo con las actividades que serán descritas en el anexo de especificaciones técnicas.

Para los **MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS**, no se establecen cantidades mínimas, toda vez que estos se van presentando de manera inesperada y el sentido de estos es la reparación inmediata de los equipos, para no afectar el normal funcionamiento del bien, en consecuencia, este comité se permite sugerir una **BOLSA DE POSIBLES REPUESTOS** que atienda los requerimientos anteriormente planteados, para el desarrollo de esta actividad se dará estricto cumplimiento a lo establecido en el numeral **5.1 MANTENIMIENTO CORRECTIVO - BOLSA DE REPUESTOS**, del presente estudio.

**3. ANTECEDENTES HISTÓRICOS:** A continuación, se presentan los antecedentes históricos de la DCRI con respecto a los equipos de medición especialidad biomédica, marca CHATTANOOGA así:

| Nº Contrato | Objeto                                                                                                                                        | Contratista        | Valor Adjudicado |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------|
| 039/2017    | Mantenimiento preventivo y correctivo de los equipos del gimnasio (cubierto y descubierto)                                                    | Movitronic SAS     | 19.997.000,00    |
| 50/2018     | Contratar los servicios de mantenimiento preventivo y correctivo de los equipos del gimnasio cubierto para la DCRI - Mantenimiento Equipos de | SITO Comercial SAS | 13.369.650,00    |

**Dirección de Veteranos y Rehabilitación Inclusiva – DIVRI**

**Dirección:** Calle 21 N.º 44 – 40 Puente Aranda, Bogotá

**Conmutador:** (57-601) 746 5555

### MEMORANDO (MEMO M20231012RI001968 – DIVRI)

|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                    |               |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------|
|          | Gimnasio - Grupo 1<br>Marca PRECOR                                                                                                                                                                                                                                                                  |                    |               |
| 51/2018  | Contratar los servicios de mantenimiento preventivo y correctivo de los equipos del gimnasio cubierto para la DCRI - Mantenimiento Equipos de Gimnasio - Grupo 3 Equipo Deportivo                                                                                                                   | Real Cosmos        | 3.384.600,00  |
| 35/2019  | Contratar los servicios de mantenimiento preventivo y correctivo de los equipos del gimnasio cubierto y biomédicos para la DCRI Mantenimiento Equipos de Gimnasio - Grupo 1 Marca PRECOR                                                                                                            | SITO Comercial SAS | 29.749.938,00 |
| 044/2021 | Contratar el mantenimiento preventivo y correctivo de los equipos del gimnasio cubierto y descubierto para la dirección centro de rehabilitación inclusiva del ministerio de defensa nacional - grupo 1: mantenimiento preventivo y correctivo para los equipos del gimnasio cubierto marca precor. | SITO Comercial SAS | 10.383.940,00 |

**4. OBJETO A CONTRATAR:** El comité técnico estructurador propone el siguiente objeto contractual para el desarrollo del proceso “...CONTRATAR LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS DEL GIMNASIO CUBIERTO DE LA DIRECCIÓN DE VETERANOS Y REHABILITACIÓN INCLUSIVA DEL MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL...”, este objeto será definido por el comité jurídico estructurador y aprobado por el comité de adquisiciones, plasmado en la invitación pública y futura aceptación de oferta.

- **Clasificación UNSPSC:** Los bienes que hacen parte del objeto a contratar cuentan con el siguiente código en la clasificación de bienes y servicios:

| Clasificación UNSPSC                                                                 |                                                                                    |                                                                                    |                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| Segmento                                                                             | Familia                                                                            | Clase                                                                              | Producto                                                                   |
| <b>72</b><br>Servicios de edificación, construcción de instalaciones y mantenimiento | <b>15</b><br>Servicios de mantenimiento y/o construcción de comercio especializado | <b>18</b><br>Servicios de mantenimiento y/o reparación de instalaciones y maquinas | <b>02</b><br>Servicio de refacción y reparación de componentes de maquinas |

Código SAP (verificado por compras-logística)

|            |         |
|------------|---------|
| CODIGO SAP | 2000021 |
| Gpo Artic  | 2.24    |

### 5. DETERMINACIÓN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS MÍNIMAS EXCLUYENTES O MÍNIMAS EXIGIDAS, FICHA TÉCNICA (SI A ELLO HUBIERA LUGAR) Y/O OBLIGACIONES CONTRACTUALES

**ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO:** El contratista debe dar cumplimiento a los requerimientos y especificaciones técnicas descritas a continuación.

**Dirección de Veteranos y Rehabilitación Inclusiva – DIVRI**

**Dirección:** Calle 21 N.º 44 – 40 Puente Aranda, Bogotá

**Conmutador:** (57-601) 746 5555

**DIVRI** | DIRECCIÓN DE VETERANOS Y REHABILITACIÓN INCLUSIVA

**MEMORANDO (MEMO M20231012RI001968 – DIVRI)**

**5.1 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO GIMNASIO CUBIERTO**

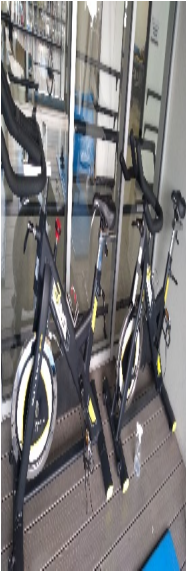
| MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA LOS EQUIPOS DE LOS GIMNASIOS CUBIERTOS |                                                                                     |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                     |                            |
|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------------|
| N°                                                                   | Registro fotográfico                                                                | Descripción del equipo                                              | Detalle del mantenimiento preventivo                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Cantidad de Equipos | Cantidad de Mantenimientos |
| 1                                                                    |   | (2) Mantenimientos preventivos para <b>CAMINADORAS PRECOR 835</b>   | Realizar soplado general, soplado de motor, limpieza estructural, limpieza de carenajes, aplicación de silicona fluida atabla y banda, aplicación de protección de circuitos y contactos a tarjeta, display y membranas, controladora del motor, MBC, revisión de programación electrónica y software. para 5 caminadoras marcas PRECOR 835 | 5                   | 2                          |
| 2                                                                    |  | (2) Mantenimientos preventivos para <b>ELÍPTICAS PRECOR EFX 835</b> | Desembalaje total para soplado general, ajuste de ejes, eliminar residuos estructurales y mecánicos, lubricación de ejes y rodamientos, limpieza de carenajes, aplicación de protector de circuitos y contactos a tarjeta, display y membranas, revisión de programación electrónica y software.                                            | 4                   | 2                          |

**MEMORANDO (MEMO M20231012RI001968 – DIVRI)**

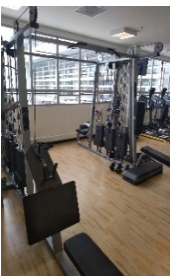
| <b>MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA LOS EQUIPOS DE LOS GIMNASIOS CUBIERTOS</b> |                                                                                    |                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                            |                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------------------------------|
| <b>N°</b>                                                                   | <b>Registro fotográfico</b>                                                        | <b>Descripción del equipo</b>                                              | <b>Detalle del mantenimiento preventivo</b>                                                                                                                                                                                                                                                      | <b>Cantidad de Equipos</b> | <b>Cantidad de Mantenimientos</b> |
| 3                                                                           |   | (2) Mantenimientos preventivos para <b>BICICLETAS DE MANO SportsArt</b>    | Desembalaje total para soplado general, ajuste de ejes, eliminar residuos estructurales y mecánicos, lubricación de ejes y rodamientos, limpieza de carenajes, aplicación de protector de circuitos y contactos a tarjeta, display y membranas, revisión de programación electrónica y software. | 3                          | 2                                 |
| 4                                                                           |  | (2) Mantenimientos preventivos para <b>MAQUINAS VIVRATORIAS POWERPLATE</b> | Desembalaje total para soplado general, ajuste de ejes, eliminar residuos estructurales y mecánicos, lubricación de ejes y rodamientos, limpieza de carenajes, aplicación de protector de circuitos y contactos a tarjeta, display y membranas, revisión de programación electrónica y software. | 2                          | 2                                 |



**MEMORANDO (MEMO M20231012RI001968 – DIVRI)**

|   |                                                                                     |                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |   |   |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|
| 5 |    | (2) Mantenimientos preventivos para <b>BICICLETAS DE SPINNING</b>              | Desembalaje Total para las BICICLETAS DE SPINNING: Cambiar rodamientos de eje de bielas de la máquina que este averiada. Soplado general, eliminar ruidos estructurales, ajuste de ejes, eliminar residuos estructurales y mecánicos, lubricación de ejes y rodamientos, limpieza de correas. Pruebas técnicas. | 4 | 2 |
| 6 |   | (2) Mantenimientos preventivos para <b>RECUMBET RBX 835</b>                    | Desembalaje total para soplado general, ajuste de ejes, eliminar residuos estructurales y mecánicos, lubricación de ejes y rodamientos, limpieza de correas, aplicación de protector de circuitos y contactos a tarjeta, Display y membranas, revisión de programación electrónica y software.                  | 5 | 2 |
| 7 |  | (2) Mantenimientos preventivos para <b>MAQUINA EXTENSIÓN DE PIERNAS PRECOR</b> | Revisión total para: Eliminar ruidos estructurales y mecánicos, limpiar y lubricar guías, revisar poleas, guayas y corregir problemas, limpieza cojinería con aditamento especial para cuero, revisar asas, ajusté de tornillería.                                                                              | 1 | 2 |

**MEMORANDO (MEMO M20231012RI001968 – DIVRI)**

|    |                                                                                     |                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                     |   |   |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|
| 8  |    | (2) Mantenimientos preventivos para <b>MAQUINA EXTENSION ESPALDA PRECOR</b>   | Revisión total para: Eliminar ruidos estructurales y mecánicos, Limpiar y lubricar guías, Revisar poleas, guayas y corregir problemas, limpieza cojinería con aditamentos especial para cuero, revisar asas, ajusté de tornillería. | 1 | 2 |
| 9  |    | (2) Mantenimientos preventivos para <b>MAQUINA FTS GLD PRECOR</b>             | Revisión total para: eliminar ruidos estructurales y mecánicos, limpiar y lubricar guías, revisar poleas, guayas y corregir problemas, revisar asas, ajuste de tornillería, ajuste de seguros.                                      | 1 | 2 |
| 10 |   | (2) Mantenimientos preventivos para <b>MAQUINA MULTIFUERZA 820 PRECOR</b>     | Revisión total para: eliminar ruidos estructurales y mecánicos, Limpiar y lubricar guías, revisar poleas, guayas, revisar cojinería, revisar asas, ajuste de tornillería,                                                           | 1 | 2 |
| 11 |  | (2) Mantenimientos preventivos para <b>DIP CHIN ASSIT PRECOR</b>              | Revisión total para: Eliminar ruidos estructurales y mecánicos, Limpiar y lubricar guías, revisar poleas, guayas y corregir problemas, revisar cojinería, revisar asas, ajuste de tornillería                                       | 1 | 2 |
| 12 |  | (2) Mantenimientos preventivos <b>BANCO PARA LUMBAR TRÁFICO PESADO PRECOR</b> | Revisión para eliminar ruidos estructurales, revisar cojinería, revisar apoyo antideslizante, limpiar, ajuste de tornillería.                                                                                                       | 1 | 2 |

**Dirección de Veteranos y Rehabilitación Inclusiva – DIVRI**

**Dirección:** Calle 21 N.º 44 – 40 Puente Aranda, Bogotá

**Conmutador:** (57-601) 746 5555

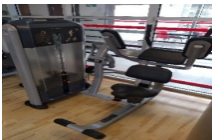


**MEMORANDO (MEMO M20231012RI001968 – DIVRI)**

|    |                                                                                     |                                                                     |                                                                                                                                                                          |   |   |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|
| 13 |    | (2) Mantenimientos preventivos para <b>MÁQUINA ABDOMINAL PRECOR</b> | Revisión total para eliminar ruidos estructurales y mecánicos, limpiar y lubricar guías, revisar poleas, guayas, revisar cojinería, revisar asas, ajusté de tornillería. | 1 | 2 |
| 14 |    | (2) Mantenimientos preventivos para <b>MÁQUINA PRENSA LINEAL</b>    | Revisión total para eliminar ruidos estructurales y mecánicos, limpiar y lubricar guías, revisar cojinería, revisar topes de caucho ajusté de tornillería.               | 1 | 2 |
| 15 |   | (2) Mantenimientos preventivos para <b>BANCO PARALÍMPICO</b>        | Revisión total para, revisar cojinería, revisar los soportes donde se apoya la barra, ajusté de tornillería.                                                             | 1 | 2 |
| 16 |  | (2) Mantenimientos preventivos para <b>RACK MULTIFUNCIONAL</b>      | Revisión total para, revisar los soportes donde se apoya la barra, ajusté de tornillería.                                                                                | 1 | 2 |
| 17 |  | (2) Mantenimientos preventivos para <b>LA MÁQUINA SMITH</b>         | Revisión total para, revisar los soportes donde se apoya la barra, ajusté de tornillería, lubricación, eliminar ruidos.                                                  | 1 | 2 |

**MEMORANDO (MEMO M20231012RI001968 – DIVRI)**

|    |                                                                                     |                                                                                   |                                                                                                                   |   |   |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|
| 18 |    | (2) Mantenimientos preventivos para <b>BANCO INCLINADO</b>                        | Revisión total para, revisar cojinería, revisar los soportes donde se apoya la barra, ajusté de tornillería.      | 1 | 2 |
| 19 |    | (2) Mantenimientos preventivos para <b>BANCO PLANO</b>                            | Revisión total para, revisar cojinería, revisar rodachines, ajusté de tornillería.                                | 1 | 2 |
| 20 |   | (2) Mantenimientos preventivos para <b>BANCO ARTICULADO</b>                       | Revisión total para, revisar cojinería, revisar rodachines, ajusté de tornillería.                                | 1 | 2 |
| 21 |  | (2) Mantenimientos preventivos para <b>BANCO INCLINABLE TRAFICO PESADO PRECOR</b> | Revisión total para, eliminar ruidos estructurales, ajuste de tornillería, revisar cojinería, revisar rodachines. | 1 | 2 |

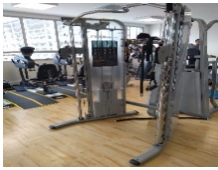
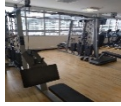
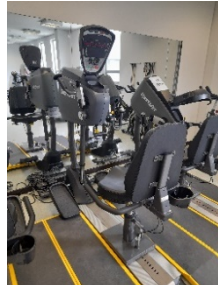
| MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS |                                                                                     |                                                                                      |          |
|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| No.                        | Registro Fotografico                                                                | Elementos                                                                            | Cantidad |
| 1                          |  | TAPIZADO PARA ABDOMINAL CRUNCH SN BA80J29140002 (TRAER A NUESTRO CENTRO DE SERVICIO) | 2        |
| 2                          |                                                                                     | SOPORTES DE BARRA PARA 2 BANCOS                                                      | 20       |

**Dirección de Veteranos y Rehabilitación Inclusiva – DIVRI**

**Dirección:** Calle 21 N.º 44 – 40 Puente Aranda, Bogotá

**Conmutador:** (57-601) 746 5555

**MEMORANDO (MEMO M20231012RI001968 – DIVRI)**

| MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS |                                                                                    |                                                                                   |          |
|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----------|
| No.                        | Registro Fotografico                                                               | Elementos                                                                         | Cantidad |
|                            |   | OLIMPICOS 1 RACK (IMPORTAR: 45 - 65 DIAS HABILES)                                 |          |
| 3                          |   | SELECTOR DE PESO PARA FTS GLIDE SN BBENH22140011 (IMPORTAR: 45 - 65 DIAS HABILES) | 2        |
| 4                          |   | SELECTOR DE PESO PARA MULTIGYM 820 SN BCWW (IMPORTAR: 45 - 65 DIAS HABILES)       | 4        |
|                            |                                                                                    | TAPONES BARRA PARA MULTIGYM 820 SN BCWW (IMPORTAR: 45 - 65 DIAS HABILES)          | 10       |
| 5                          |  | DRIVE BOARD PARA ERGOMETRO SPORT ART                                              | 1        |
|                            |                                                                                    | IDLER PULLEY PARA ERGOMETRO SPORT ART                                             | 3        |
|                            |                                                                                    | ONE WAY BEARING – LEFT PARA ERGOMETRO SPORT ART                                   | 2        |
|                            |                                                                                    | FUSE HOLDER - OLD STYLE PARA ERGOMETRO SPORT ART                                  | 6        |
|                            |                                                                                    | POWER CORD INLET - 110V PARA ERGOMETRO SPORT ART                                  | 3        |
|                            |                                                                                    | SCREW - P (M4*P0.7*L10) PARA ERGOMETRO SPORT ART                                  | 1        |
|                            |                                                                                    | POWER CORD PARA ERGOMETRO SPORT ART                                               | 1        |
|                            |                                                                                    | SEAT ROLLER ASSEMBLY PARA ERGOMETRO SPORT ART                                     | 3        |
|                            |                                                                                    | SEAT ROLLER ASSEMBLY PARA ERGOMETRO SPORT ART                                     | 3        |
|                            |                                                                                    | DRIVE PULLEY HUB PARA ERGOMETRO SPORT ART                                         | 3        |
|                            |                                                                                    | BELT - (570J7 - 1448MM) PARA ERGOMETRO SPORT ART                                  | 3        |
|                            |                                                                                    | BEARING - (6202ZZ) PARA ERGOMETRO SPORT ART                                       | 3        |
| 6                          |                                                                                    | CAMBIO DE TAPAS PARA ELIPTICA PRECOR                                              | 1        |

**Dirección de Veteranos y Rehabilitación Inclusiva – DIVRI**

**Dirección:** Calle 21 N.º 44 – 40 Puente Aranda, Bogotá

**Conmutador:** (57-601) 746 5555

### MEMORANDO (MEMO M20231012RI001968 – DIVRI)

| MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS |                                                                                   |           |          |
|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|
| No.                        | Registro Fotografico                                                              | Elementos | Cantidad |
|                            |  |           |          |

#### 5.1 RUTINA MANTENIMIENTO CORRECTIVO

En el caso que en alguno de los reportes de los mantenimientos preventivos y/o que se presente de manera inesperada un daño que requiera un mantenimiento correctivo y si los repuestos no estén incluidos en la lista de **MANTENIMIENTO CORRECTIVO – BOLSA DE REPUESTOS**, se procederá a dar estricto cumplimiento al siguiente protocolo:

1. Localizar la falla diagnosticada en los equipos y/o dispositivos.
2. Ubicar el módulo que registra la falla.
3. Una vez aprobado el mantenimiento correctivo por parte del supervisor, este solicitará los elementos necesarios con mínimo de dos (2) días hábiles al contratista.
4. Presentar los repuestos al supervisor del contrato, donde se evidencie la condición de nuevos y originales, ratificando que no son permitidos para la Entidad repuestos REPARADOS O REMANUFACTURADOS.
5. Reparar el equipo en falla, donde el oferente debe suministrar TODAS las herramientas, equipos y demás accesorios que necesite para efectuar la actividad.
6. El oferente debe suministrar los equipos de seguridad y protección personal para las labores, excluyendo de cualquier riesgo de accidente a la DIVRI.
7. La actividad debe ser ejecutada con buenas prácticas de ingeniería, garantizando calidad en el trabajo, y obtener un óptimo funcionamiento del Equipo o dispositivo.
8. Comprobar la estabilidad, condiciones de fijación mecánica, energía eléctrica y estado de funcionamiento del equipo o dispositivo, incluyendo una prueba funcional que demuestre el nivel de operación.
9. Verificar que el equipo o dispositivo queda en condiciones de funcionamiento óptimo con los valores ideales de configuración recomendados por el fabricante de acuerdo con el manual de funcionamiento.
10. Elaborar informe de las actividades detalladas realizadas donde se especifique las partes que fueron reemplazadas y el estado del equipo. Adicionalmente debe tener las recomendaciones para un buen funcionamiento. Este informe debe ser enviado al Supervisor.

Una vez realizado el protocolo anteriormente descrito, el contratista deberá entregar mínimo tres (3) cotizaciones acordes con los precios del mercado IVA incluido, de empresas cuyo objeto social esté relacionado directamente con el objeto contractual y con el cumplimiento de las especificaciones técnicas solicitadas por el supervisor, estas deberán ser entregadas al supervisor de contrato, para ser anexados al informe de recibo a satisfacción junto con los demás documentos que se consideren necesarios para el trámite de pagos. De igual manera el supervisor deberá verificar los procesos del mercado previa aprobación del valor propuesto por el contratista.

**Dirección de Veteranos y Rehabilitación Inclusiva – DIVRI**

**Dirección:** Calle 21 N.º 44 – 40 Puente Aranda, Bogotá

**Conmutador:** (57-601) 746 5555

## MEMORANDO (MEMO M20231012RI001968 – DIVRI)

### **LOS VALORES DE LOS MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS DEBE INCLUIR EL VALOR DE LOS REPUESTOS, EL COSTO DE LA MANO DE OBRA, Y GARANTIZAR LAS PRUEBAS REQUERIDAS PARA EL NORMAL FUNCIONAMIENTO**

Para el trámite de pago de estos nuevos elementos serán DEFINIDOS EN EL ESTUDIO ECONOMICO.

| <b>OTROS ASPECTOS TÉCNICOS DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO</b><br><b>SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO</b><br><b>EQUIPOS DEL GIMNASIO CUBIERTO</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Los mantenimientos preventivos y/o correctivos serán realizados únicamente por personal que tenga experiencia en las diferentes marcas que circulen actualmente en el mercado de máquinas cardiovasculares y máquinas de fuerza (trotadoras, elípticas, bicicletas recumbet, remos, bicicletas de spinning, bicicletas de mano, multifuerzas, bancos, máquinas de fuerza).                                                                          |  |
| El contratista deberá entregar las hojas de vida actualizadas de cada uno de los equipos a los cuales aplique el mantenimiento                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |
| Se entregará un informe en medio digital, con la realización del mantenimiento preventivo con el desarrollo de las actividades contempladas en el <b>SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO</b>                                                                                                                                                                                                                                                       |  |
| Para el caso de mantenimiento correctivo se dará cumplimiento a lo establecido en las <b>RUTINA MANTENIMIENTO CORRECTIVO PARA LOS EQUIPOS DEL GIMNASIO CUBIERTO</b> , descrito en el numeral 5.1.2, el informe incluirá los repuestos y/o piezas y/o partes y/o servicios, que fueron suministrados, en caso de que estos cuenten con numero de serial deberán ser incluidos, además debe anexar certificado de garantías por parte del fabricante. |  |
| En cualquiera de los dos casos el informe debe incluir recomendaciones y/o sugerencias, para los equipos y también podrá incluir información adicional que el contratista considere relevante al informe. Adicionalmente, el contratista deberá anexar un informe detallado del estado actual de cada máquina cardiovascular ( <b>hoja de vida</b> ), con su respectivo código, serial y foto.                                                      |  |
| Los repuestos suministrados serán nuevos y originales, por lo tanto, se obliga a la entrega dentro de sus respectivos empaques y que estos estén completamente sellados, para poder emitir el recibido a satisfacción por parte del supervisor designado. Ratificando que no son permitidos para la Entidad repuestos REPARADOS Y/O REMANUFACTURADOS.                                                                                               |  |
| Las actividades de mantenimiento se realizarán según el cronograma autorizado por el supervisor de contrato y este deberá tener todas las herramientas o dispositivos especializados que necesite para la ejecución del contrato. La DIVRI no se hará responsable de las herramientas y/o materiales dejados dentro de las instalaciones.                                                                                                           |  |
| Los mantenimientos por realizar se harán con herramientas y equipos a fines para este tipo de servicios, así como el uso de lubricantes, siliconas, aditivos u otros materiales que se requieran, los cuales deben ser de óptima calidad para garantizar un correcto servicio técnico en cumplimiento con las normas técnicas de carácter nacional e internacional.                                                                                 |  |
| En caso de daño de algún equipo al estar realizando el mantenimiento el contratista tendrá que correr con los gastos y responder por el equipo hasta dejarla en perfecto funcionamiento.                                                                                                                                                                                                                                                            |  |

### 5.3 PERSONAL TÉCNICO REQUERIDO

#### **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS DEL GIMNASIO CUBIERTO**

El proponente deberá aportar hoja de vida actualizada con sus respectivas certificaciones de estudio y de experiencia laboral del personal que se describe a continuación:

Un (1) Ingeniero electromecánico, mecánico, biomédico, eléctrico y/o ciencias a fines capacitados con experiencia en mantenimiento preventivo y correctivo no menor a un (1) año en marcas que circulen actualmente en el mercado (maquinas cardiovasculares, multifuerzas, máquinas de fuerza tren superior y tren inferior, bancos fijos y articulares), debe incluir la tarjeta profesional y el certificado de antecedentes profesionales no mayor a 30 días a la fecha de presentación de la propuesta.

**Dirección de Veteranos y Rehabilitación Inclusiva – DIVRI**

**Dirección:** Calle 21 N.º 44 – 40 Puente Aranda, Bogotá

**Conmutador:** (57-601) 746 5555



### **MEMORANDO (MEMO M20231012RI001968 – DIVRI)**

Dos (2) auxiliares técnicos capacitados con experiencia en mantenimiento preventivo y correctivo no menor a un (1) año en marcas que circulen actualmente en el mercado (maquinas cardiovasculares, multifuerzas, máquinas de fuerza tren superior y tren inferior, bancos fijos y articulares). De igual manera, que los técnicos tengan experiencia en proyectos similares al objeto del contrato.

#### **CONDICIONES DE EXPERIENCIA DEL PROPONENTE:**

La experiencia relacionada a continuación:

El oferente señalará la información con la que se pretende acreditar la experiencia, de igual manera se deberán aportar los documentos que soporten dicha información.

- a. La información suministrada, se entiende bajo la gravedad del juramento y debe ser correlativa a la documentación aportada.
- b. El formulario debe ir firmado por el representante legal del proponente y/o suplente.
- c. El contratista debe demostrar experiencia en proyectos similares al objeto del contrato.

El proponente acreditará su experiencia bajo las siguientes condiciones mínimas, con cualquiera de los siguientes numerales:

1. Certificación y contrato o constancias y contrato (aceptación de oferta).
2. Acta de recibo a satisfacción y contrato (aceptación de oferta)
3. Acta de liquidación y contrato (aceptación de oferta)
4. Certificación de cumplimiento y contratos o actas o comprobantes de pago o facturas

Se debe tener en cuenta las siguientes condiciones:

- Deberá acreditar experiencia, para lo cual debe anexar mínimo una (1) copia de los documentos mencionados en los anteriores numerales en el que se evidencie la experiencia con entidades públicas o privadas, cuyo objeto sea similar al objeto del presente proceso; así como también deberá existir similitud en las especificaciones técnicas requeridas dentro del mismo.
- El valor de la experiencia a acreditar deberá ser igual o superior al 100% del valor total del presupuesto oficial.

#### **NOTA: NO SE ACEPTAN AUTOCERTIFICACIONES.**

Las Certificaciones o constancias expedidas por el certificante deben contener como mínimo los siguientes datos:

1. Nombre de la entidad contratante y su respectivo NIT
2. Objeto del contrato o descripción de los bienes o servicios contratados
3. Valor.
4. Número del Contrato o factura o comprobante de pago
5. Fecha de inicio (o plazo de ejecución)
6. Fecha de terminación (o plazo de ejecución)
7. Calificación de cumplimiento ejemplo: a satisfacción, cumple, ejecutado o conceptos similares de cumplimiento.

**Dirección de Veteranos y Rehabilitación Inclusiva – DIVRI**

**Dirección:** Calle 21 N.º 44 – 40 Puente Aranda, Bogotá

**Conmutador:** (57-601) 746 5555

## MEMORANDO (MEMO M20231012RI001968 – DIVRI)

8. Datos de contacto al menos que tenga una de las siguientes (dirección, teléfono, correo electrónico entre otros)

Cuando se trate de Consorcios, Uniones Temporales o Promesas de Sociedad Futura se requiere que al menos uno de sus integrantes cumpla con el cincuenta (50%) de la experiencia aquí requerida. En todo caso, la sumatoria de los porcentajes de acreditación de la experiencia de los integrantes deberá ser igual o superior al 100% de la experiencia exigida.

Cuando los miembros del Consorcio, de la Unión Temporal o la Promesa de Sociedad Futura acrediten experiencia igualmente en contratos ejecutados bajo estas modalidades, sólo se tendrá en cuenta como experiencia de aquellos, la referida al porcentaje de participación que hubieren tenido en el Consorcio, Unión Temporal o Promesa de Sociedad Futura que ejecutó el contrato.

**6 ANÁLISIS TECNICO DEL SECTOR:** El Programa de actividad física, ha adquirido equipos especializados para el entrenamiento. Los equipos de entrenamiento de gimnasio de la DIVRI son importados y en Colombia el mantenimiento preventivo y correctivo lo realizan las empresas:

- FITTECH
- NEWLIFEFITNESS
- GYM SHOP
- FITNESS LIFE SAS
- PRECOR FITNESS MADE PERSONAL
- MOVITRINIC
- TECNIFITNESS
- FITNESS MARKET
- SINERGYM

Las empresas que compiten en el mercado se caracterizan por suministrar los servicios similares a un consumidor final como es en este caso La Dirección de Veteranos y Rehabilitación Inclusiva DIVRI - Ministerio de Defensa Nacional, los bienes y/o servicios se consiguen en un mercado amplio y no tienen restricciones en su adquisición.

En el acercamiento del análisis de mercado para este proceso en especial, se observa por medio de la consulta al SECOP II, la existencia de nivel regional y nacional, con capacidad de suministrar la necesidad requerida por la entidad, ofreciendo precios competitivos al consumidor final. Es preciso anotar que tradicionalmente en estos sectores se encuentran integrados por personas naturales, pequeñas y medianas empresas.

De otra parte, y de acuerdo con el Sistema Electrónico de Contratación Pública, varias entidades estatales han adelantado procesos de selección con objetos similares al que pretende nuestra entidad. La Dirección de Veteranos y Rehabilitación Inclusiva DIVRI - Ministerio de Defensa Nacional –, ha tenido en cuenta las condiciones por las cuales se han adquirido estos bienes y servicios y cómo lo han hecho otras Entidades Estatales.

En dichos procesos han participado oferentes cuyo perfil corresponde a empresas dedicadas a la actividad comercial ya sea como personas naturales, jurídicas o en consorcio o unión temporal.

| Entidad             | Objeto                                                            | Valor      |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------|------------|
| Dirección Centro De | Mantenimiento preventivo y correctivo de los equipos del gimnasio | 26.548.305 |

**Dirección de Veteranos y Rehabilitación Inclusiva – DIVRI**

**Dirección:** Calle 21 N.º 44 – 40 Puente Aranda, Bogotá

**Conmutador:** (57-601) 746 5555

**MEMORANDO (MEMO M20231012RI001968 – DIVRI)**

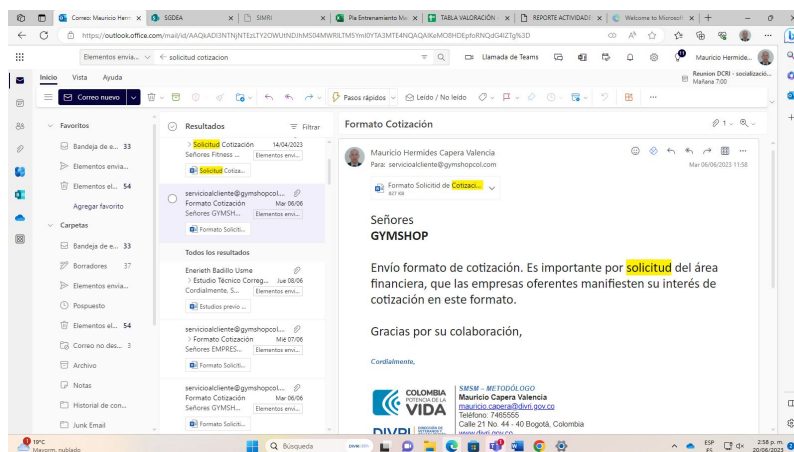
| Entidad                                                              | Objeto                                                                                                                                                      | Valor        |
|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Rehabilitación Inclusiva                                             | (cubierto y descubierto)                                                                                                                                    |              |
| Batallón de Apoyo y Servicios para el Combate N° 19                  | Mantenimiento preventivo de bienes muebles, equipo y enseres (Centro de acondicionamiento) para la Escuela Militar de Cadetes "General José María Córdova". | 13.666.674   |
| Batallón de Apoyo y Servicios para el Combate N° 19                  | Mantenimiento preventivo de bienes muebles, equipo y enseres (centro de acondicionamiento) para la escuela militar de cadetes "General José María Córdova". | 22.336.405   |
| Escuela de Suboficiales y nivel ejecutivo Gonzalo Jiménez de Quesada | Servicio de mantenimiento para equipos del gimnasio ESJIM                                                                                                   | 15.000.000   |
| INPEC                                                                | Contratar el mantenimiento y dotación de equipos de los gimnasios en los diferentes establecimientos carcelarios a nivel nacional.                          | 150.0000.000 |
| Fiscalía General De La Nación                                        | Contratar el mantenimiento de los gimnasios a nivel nacional                                                                                                | 30.000.000   |

**7. ANÁLISIS DEL MERCADO:** El comité técnico solicitó de manera formal cotizaciones para realizar el estudio de mercado del mantenimiento preventivo y correctivo, para tal fin se diseñó un formato de solicitud de cotización, con el fin de que todas las empresas solicitadas cotizaran en igualdad de condiciones y la totalidad de los servicios requeridos, según las características técnicas, exigidas por la DIVRI, esta solicitud se realizó por medio electrónico.

Una vez solicitada las cotizaciones desde el mes de junio a 3 diferentes empresas las cuales manifiestan que han prestado su servicio de mantenimiento de gimnasio lo cual cubriría la necesidad solicitada por la entidad, sin embargo de esas tres empresas solo una envió la cotización y manifestó interés en ofertar su servicios.

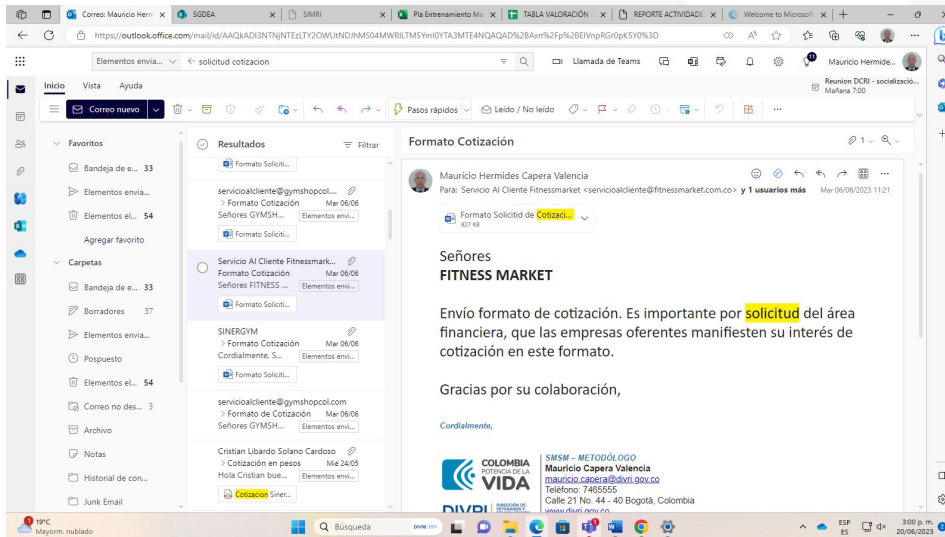
Para opciones de verificación se adjunta las siguiente información:

**1. Gymshop 06-06-2023**

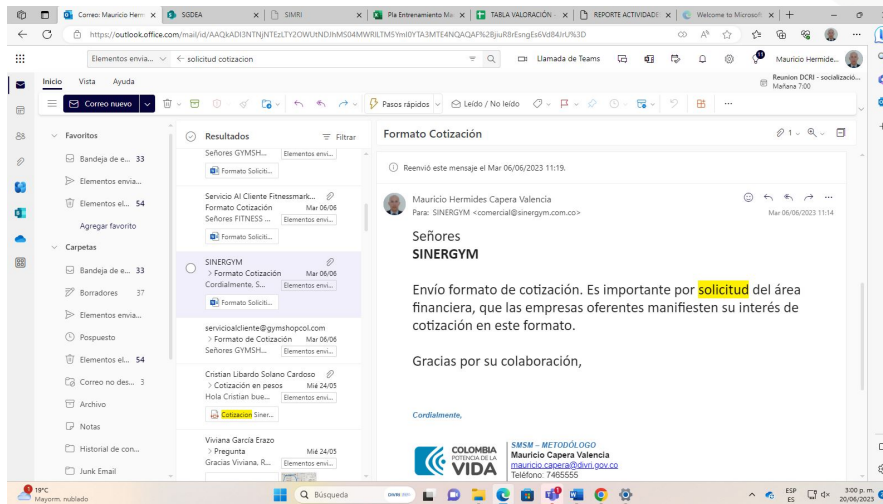


**2. Fitness market 06-06-2023**

## MEMORANDO (MEMO M20231012RI001968 – DIVRI)



### 3. Synergym 06-06-2023



Frente a esta solicitud la empresa GYMSHOP fue la única que brindo la información solicitada.

**7.1 PRECIOS HISTORICOS:** Las especificaciones técnicas de los mantenimientos preventivos y/o correctivos no cumplen con las especificaciones técnicas solicitadas en este proceso, razón por la cual, esta modalidad de estudio económico no puede ser tenida en cuenta al no arrojar información suficiente.

**7.2 SOLICITUDES DE COTIZACIONES:** Se envió mediante correo electrónico a las diferentes empresas que están en la capacidad de cumplir con los requerimientos establecidos por la DIVRI, para el presente proceso

**7.3 AVAL DE COTIZACIONES:** De conformidad con lo establecido en la necesidad; este comité considera prudente realizar este proceso por grupos, de acuerdo con la experiencia de procesos anteriores y el resultado en la recolección de cotizaciones en la que las empresas solo cotizan los servicios que ellos están en la

**Dirección de Veteranos y Rehabilitación Inclusiva – DIVRI**

**Dirección:** Calle 21 N.º 44 – 40 Puente Aranda, Bogotá

**Conmutador:** (57-601) 746 5555

## MEMORANDO (MEMO M20231012RI001968 – DIVRI)

capacidad de distribuir.

Las cotizaciones que han sido avaladas técnicamente como **CUMPLE**, son aquellas presentadas por los proveedores en las cuales estos se comprometen a cumplir con las especificaciones técnicas enviadas por La Dirección de Veteranos y Rehabilitación Inclusiva DIVRI - Ministerio de Defensa Nacional., a través de correo electrónico, revisadas por el comité técnico estructurador y al compararlas con la especificación técnica exigida en cuanto a sus características estructurales y funcionales se enmarcan dentro de las exigencias descritas.

A continuación, se presenta el resumen de las cotizaciones avaladas por el comité técnico estructurador así:

| SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL GIMNASIO CUBIERTO |                  |        |    |             |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------|--------|----|-------------|
| Firma                                                                   | Envío Cotización | Cumple |    | Observación |
|                                                                         |                  | SI     | NO |             |
| Sito Comercial Ltda. - Gym Shop                                         | Si               | X      |    |             |
| SINERGYM                                                                | No               |        | X  |             |
| FITNESS MARKET                                                          | No               |        | X  |             |

## 8. ANÁLISIS DE RIESGO Y LA FORMA DE MITIGARLO

Los riesgos de carácter técnico que se establecen son los siguientes:

| N                                                    |                                                 | 1                                                                                              | 2                                                                                                           | 3                                                                        | 4                                                            |
|------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Clase                                                |                                                 | Específico                                                                                     | General                                                                                                     | General                                                                  | General                                                      |
| Fuente                                               |                                                 | Interno                                                                                        | Externo                                                                                                     | Externo                                                                  | Externo                                                      |
| Etapa                                                |                                                 | Selección                                                                                      | Ejecución                                                                                                   | Ejecución                                                                | Ejecución                                                    |
| Tipo                                                 |                                                 | Operacional                                                                                    | Operacional                                                                                                 | Operacional                                                              | Operacional                                                  |
| Descripción (que puede pasar y como puede ocurrir)   |                                                 | Que no ofrezca la garantía de tiempo de respuesta adecuado                                     | Contratar con un proveedor que no tenga la capacidad de respuesta en la garantía de los servicios prestados | Contratista no cuenta con los recursos humanos equipos fuera de servicio | Contratista que no cuente con el personal técnico capacitado |
| Consecuencia de la ocurrencia del evento             |                                                 | Equipos fuera de servicio                                                                      | Limitación del servicio de gym                                                                              | Limitación tiempo de respuesta                                           | Limitación del servicio de gym                               |
| Probabilidad                                         |                                                 | 3                                                                                              | 4                                                                                                           | 3                                                                        | 3                                                            |
| Impacto                                              |                                                 | 4                                                                                              | 3                                                                                                           | 3                                                                        | 4                                                            |
| Valoración del riesgo                                |                                                 | 7                                                                                              | 7                                                                                                           | 6                                                                        | 7                                                            |
| Categoría                                            |                                                 | Alto                                                                                           | Alto                                                                                                        | Alto                                                                     | Alto                                                         |
| ¿a quién se le asigna?                               |                                                 | Entidad                                                                                        | Entidad                                                                                                     | Entidad                                                                  | Entidad                                                      |
| Tratamientos/ controles a ser implementados          |                                                 | Solicitar en especificaciones del contrato las garantías y tiempo de respuesta máximo 48 horas | Especificar experiencia y garantía del servicio                                                             | Experiencia Recomendaciones y carta de representación                    | Definición de tiempo de respuesta y garantía                 |
| Impacto después del tratamiento                      | Probabilidad impacto valoración de la categoría | 1                                                                                              | 1                                                                                                           | 1                                                                        | 1                                                            |
|                                                      |                                                 | 2                                                                                              | 2                                                                                                           | 2                                                                        | 2                                                            |
|                                                      |                                                 | Bajo                                                                                           | Bajo                                                                                                        | Bajo                                                                     | Bajo                                                         |
| Afecta la ejecución del contrato                     |                                                 | Si                                                                                             | Si                                                                                                          | Si                                                                       | Si                                                           |
| Personas responsables por implementar el tratamiento |                                                 | Comité estructurador-evaluador                                                                 | Comité estructurado-evaluador                                                                               | Comité técnico estructurador-evaluador                                   | Comité técnico estructurador                                 |
| Fecha estimada en que se inicia el tratamiento       |                                                 | Estructuración y evaluación                                                                    | Estructuración y evaluación                                                                                 | Estructuración y evaluación                                              | Estructuración y evaluación                                  |
| Fecha estima en que se termina el tratamiento        |                                                 | Etapa precontractual                                                                           | Etapa precontractual                                                                                        | Etapa precontractual                                                     | Etapa precontractual                                         |
| Monitoreo y revisión                                 | ¿cómo se realiza el monitoreo?                  | Solicitud de documentación Certificado experiencia y demás requisitos                          | Revisión de documentación y experiencia de la empresa                                                       | Comité técnico evaluador                                                 | Comité técnico evaluador                                     |
|                                                      | Periodicidad ¿cuándo?                           | Durante la evaluación técnica                                                                  | Evaluación técnica económica                                                                                | Evaluación                                                               | Supervisión                                                  |

**Dirección de Veteranos y Rehabilitación Inclusiva – DIVRI**

**Dirección:** Calle 21 N.º 44 – 40 Puente Aranda, Bogotá

**Conmutador:** (57-601) 746 5555



## MEMORANDO (MEMO M20231012RI001968 – DIVRI)

| N°                                                   | 1                                                                              | 2                                                                                                     | 3                                                                                                         | 4                                          |
|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| Clase                                                | Específico                                                                     | General                                                                                               | General                                                                                                   | General                                    |
| Fuente                                               | Interno                                                                        | Externo                                                                                               | Externo                                                                                                   | Externo                                    |
| Etapas                                               | Selección                                                                      | Ejecución                                                                                             | Ejecución                                                                                                 | Ejecución                                  |
| Tipo                                                 | Operacional                                                                    | Operacional                                                                                           | Operacional                                                                                               | Operacional                                |
| Descripción (Que puede pasar y como puede ocurrir)   | Seleccionar un contratista que no conozca los equipos para hacer mantenimiento | Contratar con un proveedor que no tenga la experiencia o este certificado para intervenir los equipos | Contratista no tiene la competencia                                                                       | Personal técnico no capacitado             |
| Consecuencia de ocurrencia del evento                | Un mal mantenimiento de los equipos                                            | Preparación insuficiente o inadecuada del mantenimiento                                               | Equipos insuficientes                                                                                     | Atención para el préstamo de los Servicios |
| Probabilidad                                         | 4                                                                              | 4                                                                                                     | 3                                                                                                         | 3                                          |
| Impacto                                              | 4                                                                              | 3                                                                                                     | 3                                                                                                         | 4                                          |
| Valoración de riesgo                                 | 8                                                                              | 7                                                                                                     | 6                                                                                                         | 7                                          |
| Categoría                                            | EXTREMO                                                                        | ALTO                                                                                                  | ALTO                                                                                                      | ALTO                                       |
| ¿A quién se le asigna?                               | Entidad                                                                        | Entidad                                                                                               | Entidad                                                                                                   | Entidad                                    |
| Tratamientos / controles a ser implementados         | solicitar en especificaciones                                                  | Especificar y experiencia garantía del servicio                                                       | carta de representación de la carta matriz de los equipos                                                 | personal capacitado por la empresa matriz  |
| Impacto después del tratamiento                      | Probabilidad impacto valoración de la categoría                                | 1                                                                                                     | 1                                                                                                         | 1                                          |
|                                                      |                                                                                | 1                                                                                                     | 1                                                                                                         | 1                                          |
|                                                      |                                                                                | 3                                                                                                     | 2                                                                                                         | 2                                          |
|                                                      |                                                                                | Bajo                                                                                                  | Bajo                                                                                                      | Bajo                                       |
| Afecta la ejecución del contrato                     | SI                                                                             | SI                                                                                                    | SI                                                                                                        | SI                                         |
| Personas responsables por implementar al tratamiento | Comité técnico estructurador y evaluador                                       | comité técnico estructurador y evaluador                                                              | Comité técnico estructurador y evaluador                                                                  | Comité técnico estructurador y evaluador   |
| Fecha estimada en que se inicia el tratamiento       | estructuración y evaluación                                                    | Estructuración y evaluación                                                                           | Estructuración y evaluación                                                                               | estructuración y evaluación                |
| Fecha estimada en que se termina el tratamiento      | etapa precontractual                                                           | etapa precontractual                                                                                  | etapa precontractual                                                                                      | etapa precontractual                       |
| Monitoreo y revisión                                 | ¿cómo se realiza el monitoreo?                                                 | Solicitud documentación experiencia y de certificados de demás requisitos os                          | Revisión documentación por contrato, solicitar documentos que permitan visualizar competencia de personal | Comité técnico evaluador                   |
|                                                      | Periodicidad ¿cuándo?                                                          | durante la evaluación técnica                                                                         | durante la estructuración solicitar los certificados en la evaluación habilitar a quien los presente      | supervisión                                |

**9. LUGAR DE EJECUCIÓN:** El lugar de ejecución del contrato será la ciudad de Bogotá D.C., en las instalaciones de la DIRECCION DE VETERANOS Y REHABILITACION INCLUSIVA-DIVRI del Ministerio de Defensa Nacional-MDN, con domicilio en la calle 21 No. 44 - 40.

**10. CANTIDAD Y CRONOGRAMA DE VISITAS:** Para el presente proceso de contratación se propone un cronograma de visitas para el desarrollo de los mantenimientos, para cada uno de los grupos así:

| SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA GIMNASIO CUBIERTO |           |           |
|-------------------------------------------------------------|-----------|-----------|
| SEMANA                                                      | NOVIEMBRE | DICIEMBRE |
| 1ra                                                         | X         |           |
| 2da                                                         |           | X         |

**Dirección de Veteranos y Rehabilitación Inclusiva – DIVRI**

**Dirección:** Calle 21 N.º 44 – 40 Puente Aranda, Bogotá

**Conmutador:** (57-601) 746 5555

**DIVRI** | DIRECCIÓN DE VETERANOS Y REHABILITACIÓN INCLUSIVA

**MEMORANDO (MEMO M20231012RI001968 – DIVRI)**

Para los mantenimientos correctivos y de acuerdo con lo sustentado en el numeral **5.1 SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO - BOLSA DE REPUESTOS PARA EL GIMNASIO CUBIERTO**, del presente proceso el cronograma para este servicio no será definido y esta será determinada por los informes del mantenimiento preventivo o las fallas eventuales que se presenten en el transcurso del contrato.

**Nota:** El Cronograma de Visitas, está sujeto a cambios por la entidad de acuerdo con la supervisión y el contratista.

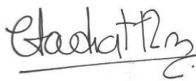
**11. PLAZO DE EJECUCIÓN:** Se propone como plazo de ejecución así:

- **SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA GIMNASIO CUBIERTO:** De 60 días calendario del año en curso.

**12. DOCUMENTOS ANEXOS:** Soporte estudio de mercado, para el cual se adjunta:

Cotización y Solicitud de cotización SITO Comercial

Bogotá D.C., Octubre 11 de 2023



**Claudia Marcela Rodriguez**  
Comité Técnico Estructurador



**Marcela Maria Wilches Vidal**  
Gerente del proyecto

Cordialmente,

*Firmado electrónicamente SGDEA*

**CLAUDIA MARCELA RODRIGUEZ BERMUDEZ**  
Dirección de Veteranos y Rehabilitación Inclusiva

**Reviso:** Marcela Maria Wilches Vidal  
**Elaboro:** CLAUDIA MARCELA RODRIGUEZ BERMUDEZ  
**Anexos:** [Anexos.Nombre]

Bogotá Dc. 10 de septiembre de 2023

Asunto : Certificación Inventarios

Al : Quien corresponda

El suscrito almacenista de la Dirección de Veteranos y Rehabilitación inclusiva, certifica que la relación de bienes a continuación expuesta, hace parte de los inventarios de la unidad y como tal a la fecha se encuentran activos y en el servicio.

|              |                      |                           |
|--------------|----------------------|---------------------------|
| 16600000017  | BICICLETA DE SPINING | 8004010000000000000147475 |
| 16600000018  | BICICLETA DE SPINING | 8004010000000000000147476 |
| 16600000019  | BICICLETA DE SPINING | 8004010000000000000147477 |
| 16600000020  | BICICLETA DE SPINING | 8004010000000000000147478 |
| 16600000085  | BICICLETAS RECUMBENT | 8004010000000000000147479 |
| 16600000022  | BICICLETAS RECUMBENT | 8004010000000000000147480 |
| 16600000023  | BICICLETAS RECUMBENT | 8004010000000000000147481 |
| 16600000024  | BICICLETAS RECUMBENT | 8004010000000000000147482 |
| 16600000025  | BICICLETAS RECUMBENT | 8004010000000000000147483 |
| 16600000028  | EL?PTICA             | 8004010000000000000147537 |
| 16600000029  | EL?PTICA             | 8004010000000000000147538 |
| 16600000086  | EL?PTICA             | 8004010000000000000147539 |
| 16600000087  | EL?PTICA             | 8004010000000000000147540 |
| 16600000054  | TROTADORA            | 8004010000000000000147597 |
| 16600000055  | TROTADORA            | 8004010000000000000147598 |
| 16600000056  | TROTADORA            | 8004010000000000000147599 |
| 16600000057  | TROTADORA            | 8004010000000000000147600 |
| 16600000058  | TROTADORA            | 8004010000000000000147601 |
| 166000000104 | ERGONOMETRO DE BRAZO | 8004010000000000000151384 |
| 166000000105 | ERGONOMETRO DE BRAZO | 8004010000000000000151385 |
| 166000000106 | ERGONOMETRO DE BRAZO | 8004010000000000000151386 |

Atentamente.

*SP.r. Sandoval*

SP ®. GELBER DARIO SANDOVAL BLANCO  
Almacenista Dirección de veteranos y rehabilitación Inclusiva

Bogotá Dc. 10 de octubre de 2023

Asunto : Certificación Inventarios

Al : Quien corresponda

El suscrito almacenista de la Dirección de Veteranos y Rehabilitación inclusiva certifica que la relación de bienes a continuación expuesta, hace parte de los inventarios de la unidad y como tal a la fecha se encuentran activos y en el servicio.

| MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA LOS EQUIPOS DE LOS GIMNASIOS CUBIERTOS |                                                                                     |                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                        |                               |
|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------|
| N°                                                                   | Registro<br>fotográfico                                                             | Descripción<br>del<br>equipo                                               | Detalle del<br>mantenimiento<br>preventivo                                                                                                                                                                                                                                                       | Cantidad de<br>Equipos | Cantidad de<br>Mantenimientos |
| MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA LOS EQUIPOS DE LOS GIMNASIOS CUBIERTOS |                                                                                     |                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                        |                               |
| N°                                                                   | Registro<br>fotográfico                                                             | Descripción<br>del<br>equipo                                               | Detalle del<br>mantenimiento<br>preventivo                                                                                                                                                                                                                                                       | Cantidad de<br>Equipos | Cantidad de<br>Mantenimientos |
| 5                                                                    |  | (2) Mantenimientos preventivos para <b>MAQUINAS VIVRATORIAS POWERPLATE</b> | Desembalaje total para soplado general, ajuste de ejes, eliminar residuos estructurales y mecánicos, lubricación de ejes y rodamientos, limpieza de carenajes, aplicación de protector de circuitos y contactos a tarjeta, display y membranas, revisión de programación electrónica y software. | 2                      | 2                             |



|    |                                                                                     |                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                     |   |   |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|
| 8  |    | (2) Mantenimientos preventivos para <b>MAQUINA EXTENSIÓN DE PIERNAS PRECOR</b> | Revisión total para: Eliminar ruidos estructurales y mecánicos, limpiar y lubricar guías, revisar poleas, guayas y corregir problemas, limpieza cojinería con aditamento especial para cuero, revisar asas, ajusté de tornillería.  | 1 | 2 |
| 9  |    | (2) Mantenimientos preventivos para <b>MAQUINA EXTENSIÓN ESPALDA PRECOR</b>    | Revisión total para: Eliminar ruidos estructurales y mecánicos, Limpiar y lubricar guías, Revisar poleas, guayas y corregir problemas, limpieza cojinería con aditamentos especial para cuero, revisar asas, ajusté de tornillería. | 1 | 2 |
| 10 |  | (2) Mantenimientos preventivos para <b>MAQUINA FTS GLD PRECOR</b>              | Revisión total para: eliminar ruidos estructurales y mecánicos, limpiar y lubricar guías, revisar poleas, guayas y corregir problemas, revisar asas, ajuste de tornillería, ajuste de seguros.                                      | 1 | 2 |
| 11 |  | (2) Mantenimientos preventivos para <b>MAQUINA MULTIFUERZA 820 PRECOR</b>      | Revisión total para: eliminar ruidos estructurales y mecánicos, Limpiar y lubricar guías, revisar poleas, guayas, revisar cojinería, revisar asas, ajuste de tornillería,                                                           | 1 | 2 |





|    |                                                                                     |                                                                               |                                                                                                                                                                                               |   |   |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|
| 12 |    | (2) Mantenimientos preventivos para <b>DIP CHIN ASSIT PRECOR</b>              | Revisión total para: Eliminar ruidos estructurales y mecánicos, Limpiar y lubricar guías, revisar poleas, guayas y corregir problemas, revisar cojinería, revisar asas, ajuste de tornillería | 1 | 2 |
| 13 |    | (2) Mantenimientos preventivos <b>BANCO PARA LUMBAR TRÁFICO PESADO PRECOR</b> | Revisión para eliminar ruidos estructurales, revisar cojinería, revisar apoyo antideslizante, limpiar, ajuste de tornillería.                                                                 | 1 | 2 |
| 14 |   | (2) Mantenimientos preventivos para <b>MÁQUINA ABDOMINAL PRECOR</b>           | Revisión total para eliminar ruidos estructurales y mecánicos, limpiar y lubricar guías, revisar poleas, guayas, revisar cojinería, revisar asas, ajusté de tornillería.                      | 1 | 2 |
| 15 |  | (2) Mantenimientos preventivos para <b>MÁQUINA PRENSA LINEAL</b>              | Revisión total para eliminar ruidos estructurales y mecánicos, limpiar y lubricar guías, revisar cojinería, revisar topes de caucho ajusté de tornillería.                                    | 1 | 2 |
| 16 |  | (2) Mantenimientos preventivos para <b>BANCO PARALIMPICO</b>                  | Revisión total para, revisar cojinería, revisar los soportes donde se apoya la barra, ajusté de tornillería.                                                                                  | 2 | 2 |



|    |                                                                                     |                                                                |                                                                                                                         |   |   |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|
| 17 |    | (2) Mantenimientos preventivos para <b>RACK MULTIFUNCIONAL</b> | Revisión total para, revisar los soportes donde se apoya la barra, ajusté de tornillería.                               | 1 | 2 |
| 18 |    | (2) Mantenimientos preventivos para <b>LA MAQUINA SMITH</b>    | Revisión total para, revisar los soportes donde se apoya la barra, ajusté de tornillería, lubricación, eliminar ruidos. | 1 | 2 |
| 19 |   | (2) Mantenimientos preventivos para <b>BANCO INCLINADO</b>     | Revisión total para, revisar cojinería, revisar los soportes donde se apoya la barra, ajusté de tornillería.            | 1 | 2 |
| 20 |  | (2) Mantenimientos preventivos para <b>BANCO PLANO</b>         | Revisión total para, revisar cojinería, revisar rodachines, ajusté de tornillería.                                      | 1 | 2 |
| 21 |  | (2) Mantenimientos preventivos para <b>BANCO ARTICULADO</b>    | Revisión total para, revisar cojinería, revisar rodachines, ajusté de tornillería.                                      | 1 | 2 |



|    |                                                                                   |                                                                                   |                                                                                                                   |   |   |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|
| 22 |  | (2) Mantenimientos preventivos para <b>BANCO INCLINABLE TRAFICO PESADO PRECOR</b> | Revisión total para, eliminar ruidos estructurales, ajuste de tornillería, revisar cojinería, revisar rodachines. | 1 | 2 |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|



| MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS |                                                                                     |                                                                                      |          |
|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| No.                        | Registro Fotografico                                                                | Elementos                                                                            | Cantidad |
| 1                          |    | TAPIZADO PARA ABDOMINAL CRUNCH SN BA80J29140002 (TRAER A NUESTRO CENTRO DE SERVICIO) | 2        |
| 2                          |   | SOPORTES DE BARRA PARA 2 BANCOS OLIMPICOS 1 RACK (IMPORTAR: 45 - 65 DIAS HABLES)     | 20       |
| 3                          |  | SELECTOR DE PESO PARA FTS GLIDE SN BBENH22140011 (IMPORTAR: 45 - 65 DIAS HABLES)     | 2        |
| 4                          |  | SELECTOR DE PESO PARA MULTIGYM 820 SN BCWW (IMPORTAR: 45 - 65 DIAS HABLES)           | 4        |
|                            |                                                                                     | TAPONES BARRA PARA MULTIGYM 820 SN BCWW (IMPORTAR: 45 - 65 DIAS HABLES)              | 10       |

Atentamente.

*SP.r. Sandoval*

SP ®. GELBER DARIO SANDOVAL BLANCO

Almacenista Dirección de veteranos y rehabilitación Inclusiva

