Proceso Gestión de Infraestructura y Logística

Formato Certificación Contrato para Intervenciones a Inmuebles

FECHA DILIGENCIAMIENTO	**09/10/2023**		

DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.5327438	**FECHA SUSCRIPCIÓN**	25/08/2023
REGIONAL O CENTRO DE FORMACIÓN DE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL	SENA CENTRO INDUSTRIAL Y CONSTRUCCION REGIONAL IBAGUE - TOLIM	**POSICIÓN CATÁLOGO INSTITUCIONAL REGIONAL O CENTRO DE FORMACIÓN**	#N/D
CONTRATISTA	BIOCIVIL ING SAS	**NIT**	8.090.060.541
OBJETO:	Adecuación de la cubierta de la nave 4 para el Centro de Industria y Construcción Regional Tolima		
REPRESENTANTE LEGAL	JHOANA LINARES CLAVIJO		
CONCEPTO DEL CONTRATO	**ADECUACIONES**		
REGIONAL DONDE SE REALIZA EL PROYECTO O INVERSIÓN	TOLIMA	**POSICION CATALOGO INSITUCIONAL REGIONAL O CENTRO DE FORMACIÓN**	36-02-00-073-000000
CENTRO DONDE SE UBICA EL PROYECTO O INVERSIÓN	TOLIMA CENTRO DE INDUSTRIA Y CONSTRUCCION	**ESTADO DE TENENCIA**	PROPIO EN USO
DIRECCIÓN DEL INMUEBLE	SENA - PICALEÑA	**CIUDAD**	Ibague
ORDENADOR DEL GASTO	ALEXANDER MONTERALEGRE RAMIREZ	**CARGO**	SUBDIRECTOR (E)
UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE DE ORDENAR EL GASTO	TOLIMA CENTRO DE INDUSTRIA Y CONSTRUCCION	**DEPARTAMENTO / CIUDAD / MUNICIPIO EXENTO DE IVA?**	NO
INTERVENTORIA Y/O SUPERVISIÓN	ARQ. YOLANDA JIMENEZ SAUMETH	**CONTRATO No**	CO1.PCCNTR.5326035
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	ARQ. YOLANDA JIMENEZ SAUMETH		
SUPERVISIÓN SENA	ARQ. RUBY BARRETO GUERRERO	**APOYO SUPERVISIÓN**	N/A
FECHA DE INICIO	31/08/2023	**FECHA ESTIMADA DE TERMINACIÓN**	31/10/2023

ACTOS ADMINISTRATIVOS

TIPO DE ACTO ADMINISTRATIVO	FECHA		CONCEPTO
DE OBRA	31/08/2023		Adecuación de la cubierta de la nave 4 para el Centro de Industria y Construcción Regional Tolima

VALOR DEL CONTRATO

CONCEPTO	VALOR ANTES DE IVA	IVA	VALOR TOTAL IVA INCLUIDO	ANTICIPO DISCRIMINADO		TOTAL ANTICIPO
				PORCENTAJE (%)	VALOR	
Adecuación de la cubierta de la nave 4 para el Centro de Industria y Construcción Regional Tolima	344.190.987,50	2.615.852,00	346.806.839,50	36%	124.850.462,22	124.850.462,22
			-		-	-
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**344.190.988**	**2.615.852**	**346.806.839,50**		**VALOR TOTAL ANTICIPO**	**124.850.462,22**

ACTO ADMINISTRATIVO	VALOR ANTES DE IVA	IVA	VALOR TOTAL IVA INCLUIDO	PORCENTAJE (%)	VALOR	TOTAL ANTICIPO
CO1.PCCNTR.5327438			-			
			-		-	-
			-		-	-
SUBTOTAL ADICIONES O MODIFICACIONES	**-**	**-**	**-**		**VALOR TOTAL ANTICIPO ACUMULADO**	**124.850.462,22**
VALOR TOTAL CONTRATO = VR INICIAL + ADICIONES				**346.806.839,50**	**VR TOTAL ANTICIPO**	**124.850.462,22**
DATOS CONTABLES	**VALOR TOTAL DEL IVA**			**2.615.852,00**		
	VALOR TOTAL DEL CONTRATO SIN IVA			**344.190.987,50**		

INFORMACIÓN PRESUPUESTAL			¿INCLUYE DEMOLICIÓN TOTAL O PARCIAL DE LA EDIFICACION?		
No. REGISTRO PRESUPUESTAL DEL COMPROMISO	**FECHA**	**VALOR**	**NOMBRE DEL COMPONENTE A DEMOLER**	**% DEMOLICIÓN**	**ÁREA EN M²**
507123	28/08/2023	346.806.839,00	N/A	N/A	N/A

FACTURA - CORTE O PAGO A REALIZAR

DATOS GENERALES DEL PAGO				AVANCE GENERAL	
PAGO No. 1	**CORTE OBRA DE LA ADECUACION DE LA CUBIERTA EN EL SENA INDUSTRIAL Y CONSTRUCCION REGIONAL IBAGUE-TOLIMA**	**VALOR SIN IVA**	123.908.755,50	**% AVANCE EJECUCION DE OBRA**	
		VALOR DEL IVA	951.706,54	**% AMORTIZADO**	0%
FACTURA No.	**FEB175**	**VALOR TOTAL FACTURA**	124,860,462,04	**% PRESUPUESTO EJECUTADO**	0,0%
TIPO DE PAGO	**PARCIAL**	**AMORTIZACIÓN**		**% PRESUPUESTO POR EJECUTAR**	100,0%
FECHA FACTURA 06/10/2023	**06/10/2023**	**VALOR NETO A PAGAR**	124,860,462,04	**% AVANCE EJECUCION FINANCIERA**	0%
CONCEPTO DEL PAGO	ADECUACIONES			**CUENTA CONTABLE A AFECTAR**	1615

RELACIÓN DE COMPONENTES BIENES INMUEBLES OBJETO DE CONSTRUCCIÓN, ADICION O MEJORA

¿COMPONENTE NUEVO?	NO	¿AUMENTA VIDA ÚTIL?	SI	¿ENTREGADO A SATISFACCIÓN?	NO
¿INCREMENTA LA CAP. PRODUCTIVA Y EFICIENCIA OPERATIVA DEL INMUEBLE?, Y/O ¿MEJORA LA CALIDAD DE LOS PRODUCTOS Y SERVICIOS?, Y/O ¿REDUCE SIGNIFICATIVAMENTE LOS COSTOS?	SI	AUMENTO DE VIDA ÚTIL (MESES)	120	FECHA ENTREGA Y/O RECIBO A SATISFACCION	31/10/2023
¿OBRA TERMINADA Y EN CONDICIONES DE USO?	NO	¿INCLUYE ENTREGA DE BIENES MUEBLES?	SI	ÁREA CONSTRUIDA Y TERMINADA M²	750

CONSTRUCCIONES NUEVAS O NUEVOS COMPONENTES

NOMBRE COMPONENTE	ÁREA m2	VALOR SIN IVA DE CONSTRUCCIONES, ADICIÓN O MEJORA A COMPONENTE	IVA	VALOR EDIFICACION O ELEMENTO CONSTRUIDO
N/A	749,50	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
N/A	-	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
SUBTOTAL	749,50	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00

HISTÓRICO DE PAGOS

CONTROL DE LA SUPERVISIÓN CONSTRUCCIONES

CONCEPTO	VALOR ACTAS DE AVANCE	% AVANCE DE OBRA	AMORTIZACION DEL ANTICIPO	NETO PAGADO	SALDO POR AMORTIZAR
		36,00%		$ 0,00	$ 0,00
				$ 0,00	$ 0,00
				$ 0,00	$ 0,00
				$ 0,00	$ 0,00
				$ 0,00	$ 0,00
TOTAL PAGADO	**0,00**	**36,00%**	**$ 0,00**	**$ 0,00**	**$ 0,00**

PAGO PENDIENTE O EN TRÁMITE

CONCEPTO	VALOR ACTAS DE AVANCE	% AVANCE DE OBRA	AMORTIZACION DEL ANTICIPO
CORTE DE OBRA N.1	124,860,462,04	36%	$ 0,00
TOTAL EJECUTADO	$ 0,00	**0%**	**$ 0,00**

CONTROL CONTABLE

CONCEPTO	VALOR IVA	VALOR SIN IVA	VALOR TOTAL = A NETO PAGADO	NO. COMPROMISO	ORDEN DE PAGO / # OBLIGACIÓN	FECHA
-	$0,00	$ 0,00	$0,00			
-	$951.706,54	$ 123.908.755,50	$124.860.462,04			
TOTAL PAGADO	**$951.706,54**	**$ 123.908.755,50**	**$124.860.462,04**			

MOBILIARIO

NÚMERO NOTA DE ENTRADA ALMACÉN	FECHA NOTA DE ENTRADA ALMACEN	TIPO DE NOTA DE ENTRADA ALMACEN	VALOR NOTA DE ENTRADA ALMACEN

OBSERVACIONES: COMO SUPERVISOR DEL CONTRATO DE LA REFERENCIA, CERTIFICO QUE LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN EL PRESENTE INFORME HA SIDO VERIFICADA Y CONFIRMADA, Y RECOMIENDO AUTORIZAR EL DESEMBOLSO REQUERIDO.

FIRMAS:			
SUPERVISOR	**YOLANDA JIMENEZ SAUMETH**	**PROFESIONAL DE APOYO SENA**	**RUBY ALEXANDRA BARRETO**
CEDULA DE CIUDADANIA	**36.560.353**	**CEDULA DE CIUDADANIA**	**65.630.045**