ANÁLISIS ECONÓMICO DEL SECTOR

El presente análisis se realiza en desarrollo de lo señalado en el Artículo 2.2.1.1.1.6.1. Del decreto 1082 de 2015, que a la letra reza: "(...) Deber de análisis de las Entidades Estatales. La Entidad Estatal debe hacer, durante la etapa de planeación, el análisis necesario para conocer el sector relativo al objeto del Proceso de Contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica, y de análisis Riesgos. La entidad Estatal debe dejar constancia de este análisis en los Documentos del Proceso.

INTRODUCCIÓN

La Oficina de Obras Públicas, responsable del proceso de contratación pretende bajo la modalidad de MINIMA CUANTIA, llevar a cabo la contratación para realizar la obra de acuerdo a las especificaciones técnicas exigidas con el fin de garantizar el cumplimiento de las competencias y requerimientos, en desarrollo de los procesos orientados a cumplimiento de metas establecidas en el plan de desarrollo municipal y programa de gobierno, mediante el presente análisis del sector se permite dejar constancia del análisis realizado en la etapa de planeación y estructuración del mismo.

NECESIDAD DE LA ENTIDAD ESTATAL

Las zonas rurales, se caracterizan por presentar índices de pobreza y aislamiento, debido a la falta de empleo, la carencia de oportunidades, vías deterioradas que impiden adecuar sus viviendas, lo cual trae como consecuencia un notable deterioro en la calidad de vida, en la salud, en la carencia de servicios y sobre todo, dificulta su acceso a tecnologías que le permitan contribuir a la sostenibilidad del medio ambiente. Actualmente, en los sectores: callejón Los Ramos en la Floresta y callejón Villa Vanegas sector Los Sotos no se cuenta con un sistema de alcantarillado en óptimas condiciones para las necesidades de los habitantes de esta zona, por lo que la Administración Municipal en búsqueda de contrarrestar esta problemática y de manera que se pueda reducir la contaminación de afluentes y suelos, considera necesario la reposición del sistema de alcantarillado en estos sectores, permitiendo de esta manera recibir, conducir y evacuar las aguas servidas y los escurrimientos superficiales producidos por las lluvias.

Bajo estas circunstancias y teniendo en cuenta que es necesario desarrollar las obras pertinentes que disminuyan los riesgos de estas comunidades ante la carencia de la infraestructura pertinente, todo esto, sumado al tratamiento inadecuado de las aguas servidas y excretas que son enviadas a las fuentes de agua sin la realización de algún tipo de tratamiento preliminar generando focos de contaminación para las familias que habitan estos sectores rurales, en especial los niños y adultos mayores, lo que conlleva a la proliferación de enfermedades virales en la población y aun marcado deterioro del medio ambiente; el Municipio de Ginebra pretende contratar una persona, natural o jurídica para realizar la reposición del alcantarillado en los sectores: callejón Los Ramos en la Floresta y callejón Villa Vanegas sector Los Sotos, zona rural del municipio de Ginebra Valle.

ASPECTOS GENERALES DEL MERCADO

El sector al que pertenece el proceso de contratación es el sector de la construcción, sector que ha tenido un desarrollo importante en la economía nacional.

El sector económico de la construcción en Colombia ha sido desde antaño un factor importante en el desarrollo tanto de la economía nacional misma, así como un factor de crecimiento social y cultural bajo el entendido que la implementación de la infraestructura en el ámbito nacional como en el departamental y municipal implica el mejoramiento de las condiciones de vida de los administrados y con esto la dinamización de la economía a través de éstos.

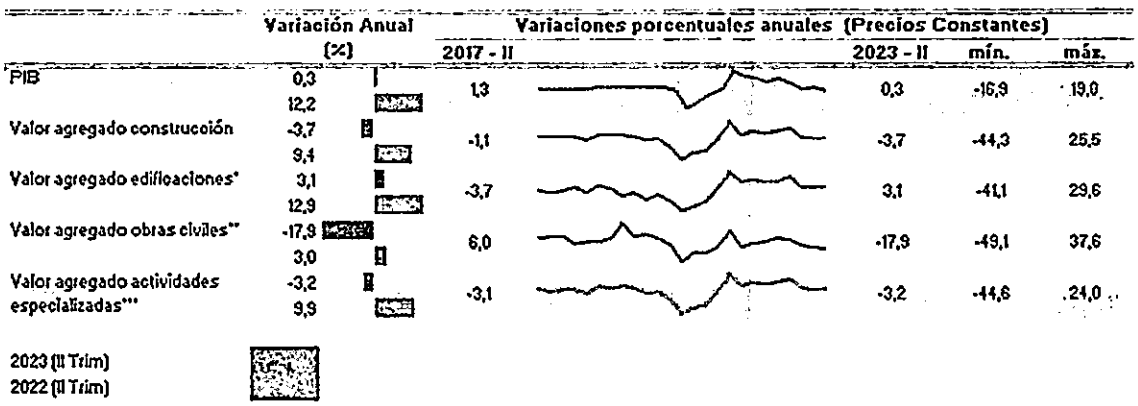
Este sector ha aportado económicamente bastante desarrollo al país principalmente en la construcción de vías y edificaciones, de tal suerte que la actividad constructora del Estado implica desde todo punto de vista beneficiar la población en general.

La construcción de obras de ingeniería civil es una actividad económica que incide en el crecimiento y desarrollo de un país. La medición y el análisis de su comportamiento son instrumentos claves en el diseño de políticas macroeconómicas y en la elaboración de planes y programas gubernamentales. Por ende, las estadísticas derivadas de la inversión en el sector resultan indispensables para la correcta toma de decisiones de las autoridades públicas y del público en general.

La Oficina de Obras Públicas, revisó los aspectos del mercado del bien más relevantes en el proceso de contratación del cual se desprenden.

En el segundo trimestre de 2023 (abril - junio), el PIB a precios constantes aumentó 0,3% con relación al mismo trimestre de 2022. Al analizar el resultado del valor agregado por grandes ramas de actividad, se observa una disminución en el valor agregado de la construcción de 3,7% en su variación anual, que se explica principalmente por la reducción del valor agregado de las obras civiles (-17,9%); la disminución de 3,2% del valor agregado de las actividades especializadas y el aumento de 3,1% registrado en el valor agregado de las edificaciones.

Gráfico 2. Variación anual del PIB total, valor agregado construcción y subsectores (a precios constantes)2017 – 2023 pr (I trimestre)



Fuente: DANE, Cuentas trimestrales.Pr: cifras provisionales

Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

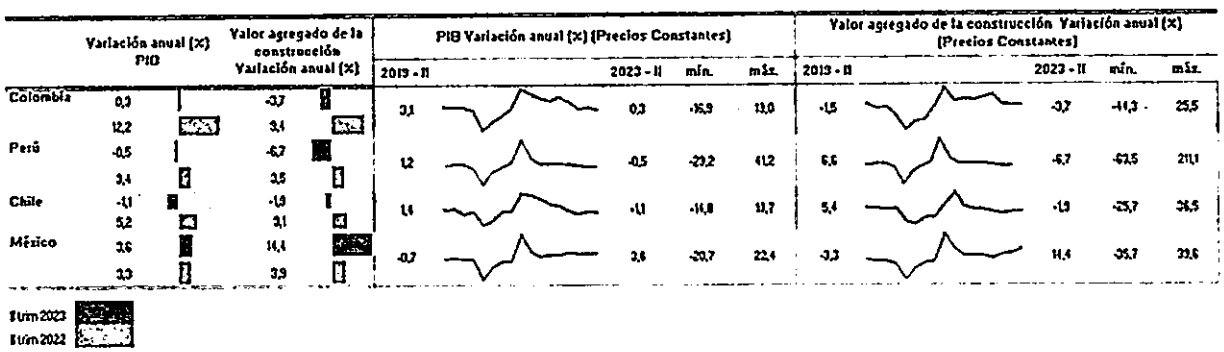
* El valor agregado de edificaciones incluye construcción de edificaciones residenciales y no residenciales.

** Incluye construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil.

*** A partir del primer trimestre del año 2018 se realiza cambio del año base a 2015 y se incorporan actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (Alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores).

Al analizar las cifras del Producto Interno Bruto (PIB), para el segundo trimestre de 2023 (abriljunio) frente al mismo periodo del año anterior para algunos países de América Latina, se observa que México registró el mayor crecimiento al presentar una variación de 3,6%, seguido de Colombia con 0,3%. En contraste, Perú y Chile presentaron una disminución del 0,5% y 1,1% respectivamente. En lo referente al valor agregado de la construcción, se observa crecimiento con relación al mismo trimestre de 2022 para México (14,4%) y un decrecimiento para Perú de -6,7%, Colombia de -3,7% y Chile de -1,9%.

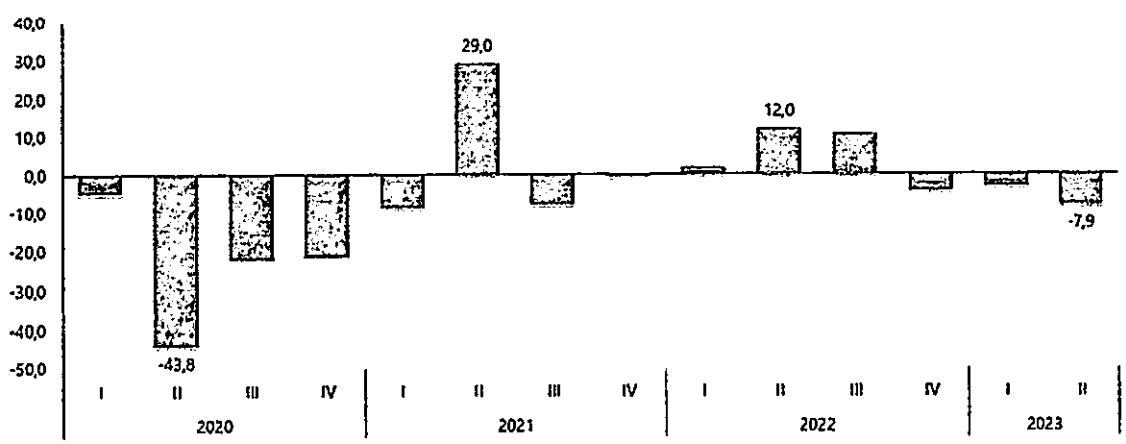
Gráfico 3. PIB total, valor agregado de la rama construcción para algunos países de Latinoamérica.Variación anual 2019 (II trimestre) – 2023 pr (II trimestre) 2019 (IV trimestre) – 2021pr (IV trimestre)



Indicador de Producción de Obras Civiles

En el segundo trimestre de 2023 (abril-junio), el Indicador de producción de obras civiles registró una disminución de 7,9%, con relación al segundo trimestre de 2022 y está explicado principalmente por el comportamiento negativo en dos de los cinco grupos de obra: el grupo de grupo Construcciones en minas y plantas industriales (-43,7%) y Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (-24,9%), los cuales restaron en conjunto -8,8 puntos porcentuales a la variación anual (-7,9%).

Gráfico 23. Variación anual del Indicador de Producción de Obras Civiles (precios corrientes)
Total Nacional
2019 - 2023 (II trimestre)pr



Al desagregar por las 15 subclases de obras civiles, la subclase Centrales Eléctricas (-50,6%) y Construcciones en minas (-32,6%) son las subclases que más contribuyeron negativamente a la variación anual del IPOC (-7,9%) restando 7,0 puntos porcentuales a la variación anual. Por su parte, Tuberías de larga distancia (50,0%), Obras para la comunicación de larga distancia y las líneas eléctricas (cables) (21,6%) y Puentes y carreteras elevadas (48,2%) son las subclases que más contribuyen positivamente a la variación anual del IPOC (-7,9%) aportando en conjunto 2,6 puntos porcentuales.

Gráfico 25. Variación y contribución anual de la producción de obras civiles a precios corrientes según tipo de producto (15 subclases)
2023 - 2022 (II trimestre) pr

	Variación anual (%)	Contribución (puntos porcentuales)
Total IPOC	-7,9 12,0	
Centrales eléctricas	-50,6 20,9	-5,0 1,9
Construcciones en minas	-32,6 154,4	-2,0 4,2
Acueductos y otros conductos de suministro de agua, represas, excepto gasoductos	-28,7 -6,7	-1,6 -0,4
Otras obras de ingeniería civil	-22,1 9,6	-1,5 0,7
Carreteras (excepto carreteras elevadas); calles y ferrocarriles	-2,0 11,2	-1,1 6,1
Pistas de aterrizaje	-67,4 412,9	-0,2 0,3
Túneles	-25,2 -69,7	-0,2 -2,1
Sistemas de riego y obras hidráulicas de control de inundaciones	-14,3 87,2	-0,2 0,6
Puertos, vías navegables e instalaciones conexas	-9,5 129,6	-0,1 0,4
Alcantarillado y plantas de tratamiento de agua y gasoductos locales	10,4 16,9	0,3 0,5
Construcciones deportivas al aire libre	23,0 122,8	0,4 0,9
Cables locales y obras conexas	22,1 -1,7	0,7 -0,1
Puentes y carreteras elevadas	48,2 -23,1	0,8 -0,6
Tuberías de larga distancia	50,0 21,0	0,9 0,4
Obras para la comunicación de larga distancia y las líneas eléctricas (cables)	21,6 -12,3	0,9 -0,7

II-2023
II-2022

ASPECTOS TÉCNICOS

A continuación, se relacionan los materiales requeridos para ejecutar la reposición de alcantarillado en los sectores: Callejón Los Ramos y Callejón Los Sotos pertenecientes al corregimiento La Floresta en el municipio de Ginebra, Valle:

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.
1	PRELIMINARES		
010106	LOCALIZACION-REPLANTEO ACUEDUCTO-ALCANTA	ML	120,00
100119	CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M-BORD	ML	10,00
100602	EXCAVACION TIERRA CONGLOMERADO	M3	84,30
2	CONFORMACION		
100618	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO-RANA	M3	84,00
3	SISTEMA DE ALCANTARILLADO		
APU#1	TUB PVC NOVAFORT 8"	ML	120,00
020403	CAMARA INSPECCION TIPO B H=0.00-1.50 MTS	UND	2,00
110113	CAJA INSPECCION 120x120 CM [CONCRETO]	UND	2,00
110901	COLCHON ARENA-GRAVA TUBER.INCLUYE ACARRE	M3	15,54
4	ASEO Y LIMPIEZA		
310105	LIMPIEZA GENERAL	M2	162,60

Aspectos legales

En cumplimiento con lo establecido en el artículo 2.2.1.1.1.6.1. del Decreto 1082 de 2015, el objeto del presente proceso, conforme con lo establecido en el Código Civil artículos 1518 y 1519, es lícito no contraviene normas de carácter público, el mismo existe en el comercio nacional y se encuentran determinado en su género. De igual forma y atendiendo a la naturaleza del objeto a contratar, se estableció que en el

sector tanto público como privado, el tipo de contratar a celebrar es el de OBRA PUBLICA, a la luz de lo establecido en el artículo 32 de la Ley 80 de 1993.

ESTUDIO DE LA DEMANDA

La Administración Municipal de Ginebra, ha suscrito contratos con el objeto a contratar, demostrando con ello eficacia, eficiencia y economía, en tiempos y lugares de entrega acordados y de acuerdo con la cuantía, la escogencia del contratista se ha efectuado bajo el procedimiento señalado para la Selección Mínima Cuantía para lo cual se relaciona el nivel historio:

Numero de Proceso	Tipo de proceso	Estado	Entidad	Objeto	Cuantía
IP-010-2017	Contratación de Mínima cuantía	Celebrado	Alcaldía de Ginebra	Reposición de la línea de acueducto del sistema de abastecimiento de agua en la vereda barranco bajo municipio de Ginebra	$20,002,038
IP-56-2015	Contratación de mínima cuantía	celebrado	Alcaldía de Ginebra	Reposición alcantarillado domiciliario en la carrera 6n entre calle 6y 7, barrio San Jose 2 etapa municipio de Ginebra Valle	$9,999,682
IP-065-2014	Contratación de Mínima cuantía	Celebrado	Alcaldía de Ginebra	Reposición redes de alcantarillado de la calle 14 entre cras 4 - 5 barrio el Jardin del corregimiento	$9,530,900

				de Costa Rica Municipio de Ginebra Valle	

Procesos similares al objeto a contratar adelantados por otras Entidades Estatales:

Numero de Proceso	Tipo de proceso	Estado	Entidad	Objeto	Cuantía
MV - MC 038 DE 2023	Contratación de Mínima cuantía	Celebrado	Valle del Cauca - Alcaldía Municipio de Versalles	Reposicion de 45 ml de alcantarillado sanitario en la calle 3c entre carreras 5 y 6 zona urbana del municipio de Versalles Valle	$10.000.000
IPMC-MCH-035-2023	Contratación de mínima cuantía	celebrado	Boyacá - Alcaldía Municipio de Chita	Reposición y optimización de la red de alcantarillado sanitario y pluvial calle 6 entre carrera 7 del municipio de Chita Departamento de Boyacá	$32,458,593
MRMC037 DE2023	Contratación de Mínima cuantía	Celebrado	Alcaldía Municipal de Roldanillo	Reposicion de redes de alcantarillado sanitario en el Barrio San Nicolás Municipio De Roldanillo .	$6,477,282

ESTUDIO DE LA OFERTA

Para efectos de calcular el valor del contrato se tomará como base el presupuesto de obra realizado por la Oficina de Obras Públicas.

De conformidad con lo anterior, la entidad cuenta con un presupuesto oficial de **TREINTA MILLONES DE PESOS ($30.000.000,oo) M/CTE.**

De acuerdo al análisis del sector, al objeto contractual, las condiciones, forma de Pagos se escogerá el proveedor idóneo para realizar la contratación de tal forma que brinde la eficiencia, eficacia y economía.

Para constancia de lo anterior se firma, a los once (11) días del mes de octubre del año dos mil veintitrés (2.023).

Atentamente,

JOSÉ ALBEIRO SÁNCHEZ BERMÚDEZ
Jefe Oficina Obras Públicas

Gestión Documental: 27.25-09
Elaboro: Juan David Escobar Cuellar – Apoyo a la Gestión
Revisó: Luis Albeiro Gutiérrez Ayala. - Asesor jurídico contratación
Aprobó: José Albeiro Sánchez Bermúdez – Jefe Obras Públicas