| ALCALDÍA DE MANIZALES | ALCALDÍA DE MANIZALES | INTERVENTORÍA |
|---|---|---|
| | SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS | GNG SERVICIOS DE INGENIERÍA |
| | INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA # 26 - LOTE 1 | Pagina 1 de 2 |

## CONTRATO DE OBRA

| | |
|---|---|
| **Contratista:** | CONSORCIO CICLO RUTA ICC |
| Contrato No. | 2212231411 |
| Valor Inicial: | $ 3.021.497.575,00 |
| Valor Actualizado: | $ 3.021.497.575,00 |
| Plazo Inicial: | OCHO (8) MESES |
| Plazo Actualizado: | N/A |
| Fecha de Iniciación: | 29 DE DICIEMBRE DE 2022 |
| Fecha de Vencimiento: | 28 DE AGOSTO DE 2023 |
| Fecha de Suspensión N° 1: | 16 DE FEBRERO DE 2023 |
| Fecha de Reinicio N° 1: | 01 DE MARZO DE 2023 |
| Nueva Fecha de Vencimiento: | 10 DE SEPTIEMBRE DE 2023 |

Objeto

**CONSTRUCCIÓN DE CICLORUTA, BULEVARES Y MEJORAMIENTO DEL ESPACIO PÚBLICO EN LA CALLE 19 ENTRE CARRERA 9 (UNIVERSIDAD DE MANIZALES) Y CARRERA 19 (PLAZA ALFONSO LÓPEZ), EN LA CIUDAD DE MANIZALES - LOTE 1 CONSTRUCCIÓN DE CICLORUTA BULEVARES Y MEJORAMIENTO DEL ESPACIO PÚBLICO EN LA CALLE 19 ENTRE CARRERA 9 (UNIVERSIDAD DE MANIZALEZ) Y CARRERA 13B (SUPERMERCADO MERCALDAS), EN LA CIUDAD DE MANIZALES.**

Semana Número: **26** Del: 3-jul Al: 9-jul Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato 181 días

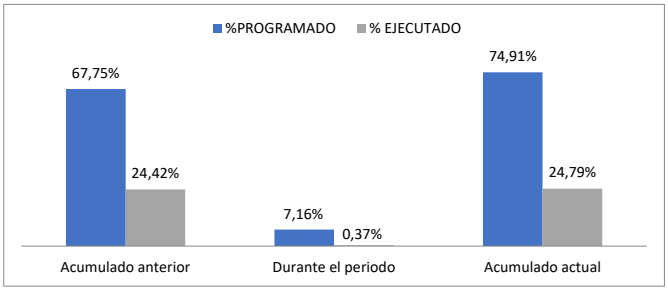
Nombre del Supervisor: Ing. Betty Johana Torres Pavas / Arq. Vanessa Ávila Hernández Restantes 61 días

## AVANCE DEL CONTRATO

| | SEMANAL | ACUMULADO | | SEMANAL | ACUMULADO |
|---|---|---|---|---|---|
| Obra programada (%) | 7,16% | 74,91% | Obra Física Ejecutada (%) | 0,37% | 24,79% |
| Valor de la Obra | $ 216.330.882,00 | $ 2.263.444.218,04 | Valor de la Obra | $ 11.274.277,00 | $ 749.363.311,00 |

## GRÁFICA DE AVANCE DEL CONTRATO

| | %PROGRAMADO | % EJECUTADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|
| Acumulado anterior | 67,75% | 24,42% | -50,12% |
| Durante el periodo | 7,16% | 0,37% | |
| Acumulado actual | 74,91% | 24,79% | |




## REGISTRO FOTOGRÁFICO DE AVANCE DURANTE LA SEMANA






## ACTIVIDADES REALIZADAS EN TEMAS SST EN LA SEMANA

Con respecto al componente SST, esta interventoría se permite manifestar que continúan las actividades de revisión de documentación para el ingreso del personal contractual, administrativo y operativo, y se emiten las observaciones pertinentes para la respectiva subsanación por parte del contratista, una vez se tiene la documentación al día y los EPP requeridos se da ingreso al personal para adelantar las actividades respectivas.
Se sigue a la espera de subsanación de pendientes documentales de informes mensuales para dar la respectiva aprobación.
Se espera aplicación de reglamento y políticas en SST, además de mejora en cerramientos, señalización, senderos peatonales, pautas de orden y aseo, ya que debemos velar por brindar las correspondientes garantías a los peatones y residentes también

## ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Se realizan actividades administrativas en el contrato de interventoría, con el fin de dar continuidad al seguimiento y cumplimiento de las actividades contractuales. Las anteriores, se relacionan a continuación:
Correspondencia General:
1. La Interventoría mediante oficio GNGS_AM_2212201388_2022_059 de fecha 30 de junio de 2023, remitió la hoja de vida residente de interventoría lote 1.
2. La Interventoría mediante oficio GNGS_AM_2212201388_2022_060 de fecha 5 de julio de 2023, remite a la supervisión los informes semanales N° 25 de los lotes 1 y 2, correspondientes al periodo comprendido entre el 26 de junio al 2 de julio de 2023.

Correspondencia especifica:
1. La Interventoría mediante oficio GNGS_AM_2212201388_2022_092_L1 del 04 de julio de 2023, remite evaluación y respuesta a la aprobación de hojas de vida arquitectónica residente de obra.
2. La Interventoría mediante oficio GNGS_AM_2212201388_2022_093_L1 del 06 de julio de 2023, solicita cronograma capacitaciones comunidad.
3. La Interventoría mediante oficio GNGS_AM_2212201388_2022_094_L1 del 06 de julio de 2023, traslada consulta técnica L1 traslado OFICIO - CVA-CMN-EXT 097-2022.
4. La Interventoría mediante oficio GNGS_AM_2212201388_2022_095_L1 del 06 de julio de 2023, emite no aprobación actas de vecindad adicionales. correo electrónico del 5 de julio.
5. GNGS_AM_2212201388_2022_096_L1 del 07 de julio de 2023, remite el ACTA DE PAGO PARCIAL N° 2 CONTRATO DE OBRA N° 2212231411.
6. GNGS_AM_2212201388_2022_097_L1 del 07 de julio de 2023, solicita subsanación informe social mensual No 6
7. GNGS_AM_2212201388_2022_098_L1 del 07 de julio de 2023, emite Respuesta al oficio CVA-CMN-EXT 0103-2022
8. GNGS_AM_2212201388_2022_099_L1 del 08 de julio de 2023, reitera el incumplimiento del contrato por ausencia del arquitecto de obra.

**ACTIVIDADES SOCIALES**

Se evidenció la no asistencia de la profesional social en el comité de obra, se requirió al contratista realizar la entrega del informe social semanal correspondiente al período 03 de julio al 09 de julio de 2023. De igual manera se requiere la entrega del cronograma de actividades del componente social propuesto para la semana del 10 de julio al 16 de julio. Se reiteró al contratista que el envío de esta información se debe realizar los días sábados, de acuerdo a compromiso asumido en reunión efectuada el día 26 de enero del presente año.

**ACTIVIDADES AMBIENTALES**

Para el componente ambiental, en la semana del 03 al 09 de julio se desarrollaron las siguientes actividades:

- Se realiza retiro de bolsas de cemento a empresa argos sacos verdes
- Se realiza actividad de limpieza de cuneta en el predio de la calle 19 careras 9 a 10ª y áreas contiguas a Socobuses donde se está interviniendo el muro.
- La profesional realiza capacitación en manejo de orden y aseo.
- El área ambiental de interventoría solicita orden y limpieza en el predio de Vidriautos puesto que se evidencia mal acopio de madera.

**ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA**

Las actividades proyectadas a realizar durante la siguiente semana, son las nombradas a continuación:

1. Continuará la intervención en la Calle 19 entre carreras 12 y 13, muro pantalla en predio de la empresa de transporte público SOCOBUSES, donde se continuará ejecutando la excavación, instalación de acero de refuerzo y concreto de pilotes de diámetro 0,35 m a una profundidad de 6 m con el fin de cimentar el muro pantalla con anclajes pasivos. Adicionalmente, se continúa la actividad de instalación de aceros de refuerzo y construcción de viga de amarre de 0,35 x 0,35 m y cuerpo del muro con doble parrilla en acero de 1/2", excavación, instalación de anclajes e inyección de concreto para los anclajes pasivos para el muro pantalla de longitud 8,5 m. Adicionalmente, continuará la conformación de la estructura de pavimento en el carril derecho de este sector con subbase granular para andenes y pavimento vehicular. Se requiere la presentación de la subsanación al corte de los ganchos de los cuatro anclajes.
2. Iniciar la demolición y construcción del andén en la calle 19 entre carreras 10A y 11, carril derecho, en el sentido Universidad de Manizales hacia MERCALDAS.
4. Continuarán acabados en la Calle 19 entre carreras 9 y 10A, y terminará la construcción de cuneta con concreto premezclado color Ginger de 3500 PSI, se evidenció que las tapas de las cámaras y cajas fueron dañadas en la instalación de las manijas, por lo que se requirió su cambio.
5. Terminar de instalar concreto Ginger MR-42 premezclado para construcción de acceso vehicular en la carrera 10A entre calles 19 y 20 (Lote Gran Caldas).
6. Continuará el cajeo y construcción de estructura de pavimento vehicular en la calle 19 entre carreras 9 y 10A en obra carril derecho según aumento de la nomenclatura.
7. Continuará el cajeo y construcción de andenes en la calle 19 entre carreras 9 y 10A en obra carril derecho según aumento de la nomenclatura.
8. Continuará el cajeo y construcción de estructura de pavimento vehicular en la calle 19 entre carreras 12 y 13, continuará la construcción de pavimento vehicular MR-42 hecho en obra, carril derecho según aumento de la nomenclatura.

Adicionalmente se espera continuar la intervención de redes de acueducto y alcantarillado por parte de la empresa Aguas de Manizales, ya que las redes principales se encuentran obsoletas y no cumplen con la normatividad para la prestación del servicio (Acueducto en asbesto cemento y Alcantarillado en concreto).

**RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO**

1. El contratista durante la semana continúa con la localización y replanteo de obra, cerramiento de la obra en la calle 19 entre carreras 9 a 13.
2. En la calle 19 entre carreras 9 y 10A costado izquierdo en dirección al supermercado MERCALDAS se verifica el concreto color Ginger para el andén peatonal de 3500 PSI y los trabajos de abujardado los cuales no cumplen en su profundidad con la muestra acordada, igualmente, se evidenció que las tapas de las cámaras y cajas fueron dañadas en la instalación de las manijas, por lo que se requirió su cambio.
3. En la calle 19 entre carreras 9 y 10A costado derecho universidad Manizales en dirección al supermercado MERCALDAS, se continúan los trabajos de demolición de pavimento, excavación, cajeo y conformación para el mejoramiento de la subrasante con material de afirmado del carril.
4. Se esperan los resultados de las muestras del concreto (resistencia del concreto MR-42) hecho en obra en el carril derecho en el sentido de aumento de la nomenclatura calle 19 entre carreras 10A y 11.
5. Continúa la excavación y construcción de pilotes de diámetro 0,35 m incluido el acero y el concreto con una profundidad de 6 m, viga de amarre para la construcción de muro pantalla de 0.35 x 0.35 m y cuerpo del muro con doble parrilla de acero de 1/2" y espesor de concreto 0.20 m, además de la construcción de anclajes pasivos con acero de 7/8" perforación e inyección de los anclajes en diámetro de 4", se requiere la presentación de la subsanación al corte de los ganchos de los cuatro anclajes, en el sector de SOCOBUSES calle 19 entre carreras 12 y 13 costado izquierdo, actividades que conforman la construcción del muro pantalla cimentado en pilotes.
6. Se realiza la instalación de tubería entre las cámaras de iluminación, en la calle 19 entre carreras 10A y 11, también se realiza la adecuación de la cámara de comunicaciones calle 19 con carrera 10A, costado derecho (se funde tapa). Está pendiente el inicio de las obras de demolición del andén.
7. Se realizan trabajos de cambio de tubería red de alcantarillado y conexiones en la calle 19 entre carreras 9 y 10A carril derecho. Aguas de Manizales realizó la instalación de la tubería principal de acueducto, además continúa el cajeo para la conformación de la estructura de pavimento.
8. Se realizan trabajos de llenos sub base en la calle 19 entre carreras 11 y 12 carril derecho, para la conformación de la estructura de pavimento.

A la fecha de este informe, de acuerdo a la programación de obra del 30 de abril de 2023, **se tienen los siguientes indicadores: se tiene un atraso del 6,79% respecto a la ejecución semanal. En lo referente a la programación y ejecución acumulada el proyecto presenta una ejecución del 24,79% frente a un programado del 74,91%, por lo cual se tiene un atraso del 50,12%.**

| OBSERVACIONES | FIRMAS |
|---|---|
| | Director de Interventoría<br>ING. JUAN DIEGO SERNA MARQUEZ<br>C.C.75.070.070 |