ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES	INTERVENTORÍA
	SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS	GNG SERVICIOS DE INGENIERÍA
	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA # 29 - LOTE 1	Pagina 1 de 2

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO CICLO RUTA ICC
Contrato No.	2212231411
Valor Inicial:	$ 3.021.497.575,00
Valor Actualizado:	$ 3.021.497.575,00
Plazo Inicial:	OCHO (8) MESES
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	29 DE DICIEMBRE DE 2022
Fecha de Vencimiento:	28 DE AGOSTO DE 2023
Fecha de Suspensión N° 1:	16 DE FEBRERO DE 2023
Fecha de Reinicio N° 1:	01 DE MARZO DE 2023
Fecha de Suspensión N° 2:	12 DE JULIO DE 2023
Fecha de Reinicio N° 2:	14 DE JULIO DE 2023
Nueva Fecha de Vencimiento:	12 DE SEPTIEMBRE DE 2023

Objeto

CONSTRUCCIÓN DE CICLORUTA, BULEVARES Y MEJORAMIENTO DEL ESPACIO PÚBLICO EN LA CALLE 19 ENTRE CARRERA 9 (UNIVERSIDAD DE MANIZALES) Y CARRERA 19 (PLAZA ALFONSO LÓPEZ), EN LA CIUDAD DE MANIZALES - LOTE 1 CONSTRUCCIÓN DE CICLORUTA BULEVARES Y MEJORAMIENTO DEL ESPACIO PÚBLICO EN LA CALLE 19 ENTRE CARRERA 9 (UNIVERSIDAD DE MANIZALEZ) Y CARRERA 13B (SUPERMERCADO MERCALDAS), EN LA CIUDAD DE MANIZALES.

Semana Número: **29** Del: 24-jul Al: 30-jul Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato 202 días

Nombre del Supervisor: Ing. Betty Johana Torres Pavas / Arq. Vanessa Ávila Hernández Restantes 40 días

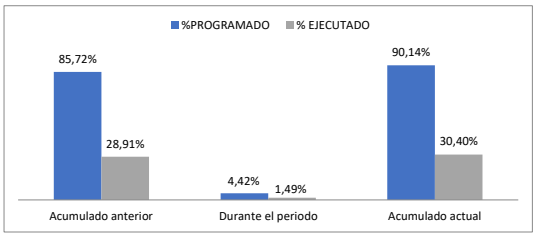
AVANCE DEL CONTRATO

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	4,42%	90,14%
Valor de la Obra	$ 133.480.568,00	$ 2.723.508.289,29

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	1,49%	30,40%
Valor de la Obra	$ 44.992.495,00	$ 918.507.443,93

GRÁFICA DE AVANCE DEL CONTRATO

	%PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
Acumulado anterior	85,72%	28,91%	
Durante el periodo	4,42%	1,49%	-59,74%
Acumulado actual	90,14%	30,40%	



REGISTRO FOTOGRÁFICO DE AVANCE DURANTE LA SEMANA






ACTIVIDADES REALIZADAS EN TEMAS SST EN LA SEMANA

El contratista tiene pendientes las siguientes actividades, de acuerdo con la observaciones realizadas por esta interventoría y los compromisos adquiridos por el profesional SST del contratista de obra:
• Reajustar cerramientos (estéticos y funcionales), señalización de acuerdo al manual de señalización vial.
• Adecuar e instalar señalización de acuerdo al PMT.
• Subsanar pendientes documentales solicitados anteriormente a través de oficio.
• Aplicar políticas y reglamento interno en obra, ya que el personal sigue fumando, consumiendo sustancias psicoactivas en los frentes de trabajo, no hacen uso de los EPP, no realizan prácticas seguras en los sitios de trabajo, entre otros.
• Desde el área SST de interventoría, se socializa con el personal de obra la necesidad de acatar las políticas de no consumo de sustancias psicoactivas, alcohol y tabaco y reglamento interno de SST y políticas relacionadas, y acoso, además de aclarar sus respectivas sanciones.
• Aplicar parámetros de orden y aseo en los frentes de trabajo.
• Dotar la totalidad de personal con chalecos.
Durante la semana se contó con el siguiente personal en obra del siguiente personal, para un total del 53 colaboradores:
Administrativos: 8
Maestros: 2
Oficiales: 1
Ayudantes: 32
Operarios: 2
Reguladoras: 8

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Se realizan actividades administrativas en el contrato de interventoría, con el fin de dar continuidad al seguimiento y cumplimiento de las actividades contractuales. Las anteriores, se relacionan a continuación:
El contratista suspende actividades de manera injustificada el día 29-07-23 en el tramo ubicado en la calle 19 entre cra 9 y cra 10A, dicha inconsistencia fue consignada en la bitácora de obra.
La interventoría durante la semana 29 de ejecución del contrato, realizo los comunicados que se relacionan a continuación:
Correspondencia General:
1. La Interventoría mediante oficio GNGS_AM_2212201388_2022_064 de fecha 25 de julio de 2023, remite ACTA PAGO PARCIAL No. 3. CONTRATO DE INTERVENTORIA 1388-2022
2. La Interventoría mediante oficio GNGS_AM_2212201388_2022_065 de fecha 26 de julio de 2023, realiza REMISION INFORME SEMANAL No. 28. LOTE 1 y LOTE 2
Correspondencia especifica:
1. La Interventoría mediante oficio GNGS_AM_2212201388_2022_123_L1 del 24 de julio de 2023, solicita la ENTREGA INFORME SEMANAL Y CRONOGRAMA DE TRABAJO área Social.
2. La Interventoría mediante oficio GNGS_AM_2212201388_2022_124_L1 del 24 de julio de 2023, informa INCUMPLIMIENTO EN LA DISPOSICION DEL PERSONAL DE OBRA, ING. RESIDENTE, ARQUITECTO Y SOCIAL DE OBRA
3. La Interventoría mediante oficio GNGS_AM_2212201388_2022_125_L1 del 26 de julio de 2023, APRUEBA LA HOJA DE VIDA DEL NUEVO RESIDENTE DE OBRA
4. La Interventoría mediante oficio GNGS_AM_2212201388_2022_126_L1 del 27 de julio de 2023, REITERA OBSERVACIONES A SUBSANACIÓN INFORME SOCIAL MENSUAL No 6
5. La Interventoría mediante oficio GNGS_AM_2212201388_2022_127_L1 del 27 de julio de 2023, RELACIONA INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO POR DAÑOS A TERCEROS EN REQUERIMIENTO PQRS CDA AUTOBIG MANIZALES
6. La Interventoría mediante oficio GNGS_AM_2212201388_2022_128_L1 del 25 de julio de 2023, INFORMA INCUMPLIMIENTO DE SOCIALIZACIÓN PREDIO CALLE 19 # 09-05
7. La Interventoría mediante oficio GNGS_AM_2212201388_2022_129_L1 del 25 de julio de 2023, RESPONDE AL OFICIO CVA-CMN-EXT 0117-2022 SOLICITUD CAMBIO COLOR DE LOSETA TÁCTIL GUÍA Y ALERTA, DEBIDO A CONTRASTE VISUAL Y CONTINUIDAD EN EL PROYECTO CON LO DESARROLLADO EN EL LOTE 2. AJUSTE DE UBICACIÓN DE FRANJA TÁCTIL.
8. La Interventoría mediante oficio GNGS_AM_2212201388_2022_130_L1 del 26 de julio de 2023, APRUEBA LA HOJA DE VIDA PROFESIONAL EN TRABAJO SOCIAL
9. La Interventoría mediante oficio GNGS_AM_2212201388_2022_131_L1 del 28 de julio de 2023, INFORMA LA AMORTIZACION 100% DEL ANTICIPO CONTRATO DE OBRA No. 2212231411
10. La Interventoría mediante oficio GNGS_AM_2212201388_2022_11_L132 del 28 de julio de 2023, SOLICITA ATENCIÓN POR EL RIESGO INMINENTE DE COLAPSO DEL MURO UBICADO EN CARRERA 10 ENTRE CALLE 10 Y 20
11. La Interventoría mediante oficio GNGS_AM_2212201388_2022_11_L133 del 28 de julio de 2023, INFORMA INCUMPLIMIENTO A LA ENTREGA DE INFORMACIÓN A LA INTERVENTORIA
12. La Interventoría mediante oficio GNGS_AM_2212201388_2022_11_L134 del 29 de julio de 2023, SOLICITA TRAMITE PQRS PARQUEADERO EDIFICIO ALTOS DE CIPRES

El día jueves 27 de mayo hace presencial personal de la compañía CLARO TELECOMUNICACIONES (4 OPERARIOS), para realizar la construcción de una caja de paso para red propia de la compañía; la actividad se realiza en la calle 19 con cra 10A, desde las 09:00 hasta las 12:00

El dia sábado 29 de julio a las 08:00, se realiza toma de densidades en campo, con el fin de evaluar la calidad de la compactación del suelo en obra.

ACTIVIDADES SOCIALES

Por parte del Lote 1, no se reportaron actividades a la interventoría relacionadas con el componente social durante periodo comprendido entre del 15 de julio hasta el 27 de julio; ya que el contratista no contaba con la profesional social requerida por el contrato. Se aclara que la interventoría recibió el día 25 de julio del presente año, la hoja de vida de la nueva profesional social propuesta por el contratista, la cual fue aprobada el día 26 de julio del año en curso. Sin embargo, el ingreso de esta profesional solo se realizó hasta el día 28 de julio.

· 28 de julio 2023

Durante esta jornada se adelanta revisión documental de las actividades realizadas durante la ejecución de la obra por parte del componente social. Además, se revisan los mensajes del correo electrónico que den cuenta de la gestión de la profesional social anterior. Se realiza la presentación de la nueva profesional social a los maestros de obra, esto con el fin de coordinar las actividades con la comunidad y de las respectivas charlas que se realizan con el personal operativo. Adicionalmente se hace claridad en la necesidad de comunicar de manera oportuna al área social la ejecución de obras que afecten a la comunidad, esto con el fin de que se socialicen en el tiempo previsto sin generar inconvenientes o afectaciones a la comunidad.

· 29 de julio de 2023

Se realiza acompañamiento al festival de mecánicos el día sábado 29 de julio de 2023, con la finalidad de generar confianza en la comunidad.

Se da continuidad a la revisión de documentación presentada por el contratista, dando respuesta a los requerimientos hechos por esta interventoría.

ACTIVIDADES AMBIENTALES

Para el componente ambiental, en la semana del 24 al 30 de julio se desarrollaron las siguientes actividades:

Se reitera solicitud de retiro de materia RCD en el predio Gran Caldas , puesto que se evidencia residuos convencionales por la comunidad.

Se solicita un adecuado manejo de señalización.

Se está a la espera de certificado de disposición final por empresa gestora autorizada por CORPOCALDAS del mes de Junio.

No hay PQR ambiental en área influencia directa e indirecta.

Se realiza socialización de individuos arbóreos con la administradora del conjunto ciprés

ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Las actividades proyectadas a realizar durante la siguiente semana, son las nombradas a continuación:

1. Continuará la intervención en la Calle 19 entre carreras 12 y 13, muro pantalla contiguo al predio de la empresa de transporte público SOCOBUSES; donde se instalará acero de refuerzo y concreto de pilotes de diámetro 0,35 m a una profundidad de 6 m con el fin de cimentar el muro pantalla con anclajes pasivos. Adicionalmente, continuará la actividad de instalación de aceros de refuerzo; construcción de viga de amarre de 0,35 x 0,35 m y cuerpo del muro con doble parrilla en acero de 1/2"; excavación para instalación de anclajes e inyección de concreto para los anclajes pasivos para el muro pantalla. El contratista continuará la subsanación al corte de los ganchos de los cuatro anclajes de acuerdo con el concepto técnico presentado por el contratista.
2. Se realizará conformación del andén en la calle 19 entre carreras 9A y 11, carril derecho, en el sentido Universidad de Manizales hacia MERCALDAS.
4. Se instalará concreto Ginger MR-42 premezclado en anden de la calle 19 entre carrera 9 y carrera 10A.
6. Se iniciará la continuación del muro de contención del sector de Socobuses en la calle 19 con cra 13.

RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

1. El día miércoles 26 de julio de 2023, se realiza en la oficina de la interventoría, el comité de obra N° 24 con personal técnico de la supervisión, contratista e interventoría, de la cual se elabora acta y se registran compromisos para las partes.
2. Durante la semana 29, se continúa con la localización y replanteo de obra, cerramiento de la obra en la calle 19 entre carreras 9 a 13; de acuerdo con los tramos que están siendo intervenidos por el contratista de obra.
3. Continúa pendiente la corrección de los trabajos de abujardado, los cuales no cumplen en su profundidad con la muestra acordada; el cambio de las tapas de las cámaras y cajas que fueron dañadas en la instalación de las manijas y fundir la cuneta en el tramo comprendido en la calle 19 entre cra 9 y cra 10A costado oriental.
4. En la calle 19 entre carreras 9 y 10A costado occidental, se realizaron los trabajos de conformación para el mejoramiento de la subrasante con material de afirmado del carril, instalación de refuerzo y vaciado de concreto Ginger MR42 premezclado.
5. Se realizaron trabajos de vaciado de concreto hecho en obra en la calle 19 entre cra 11 y cra 12 costado occidental, está pendiente el vaciado de un plato para culminar el tramo.
6. Continúa la excavación y construcción de pilotes de diámetro 0,35 m incluido el acero y el concreto con una profundidad de 6 m, viga de amarre para la construcción de muro pantalla de 0.35 x 0.35 m y cuerpo del muro con doble parrilla de acero de 1/2" y espesor de concreto 0.20 m, además de la construcción de anclajes pasivos con acero de 7/8" perforación e inyección de los anclajes en diámetro de 4", en el tramo ubicado en la calle 19 entre cra 12 y cra 13 (muro sector socobuses)

A la fecha de este informe, de acuerdo a la programación de obra del 30 de abril de 2023, **se tienen los siguientes indicadores: se tiene un atraso del 2,93% respecto a la ejecución semanal. En lo referente a la programación y ejecución acumulada el proyecto presenta una ejecución del 30,40% frente a un programado del 90,14%, por lo cual se tiene un atraso del 59,74%.**

OBSERVACIONES	FIRMAS
	Residente de Interventoría ING. DANIEL MAURICIO BERMUDEZ GUARNIZO C.C.79.942.344 Director de Interventoría ING. JUAN DIEGO SERNA MARQUEZ C.C.75.070.070