APU (ANALISIS DE PRECIO UNITARIOS)
MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE LA ACADEMIA DE HISTORIA DEL TOLIMA

MORTERO 1:3					**Unidad: M3** **ITEM: BASICO**
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
AGUA	LTS	220.00	0	$ 90.00	$ 19,800
ARENA MEDIANA	M3	1.09	0	$ 30,500.00	$ 33,245
CEMENTO GRIS	KLS	454.00	0	$ 464.00	$ 210,656
				SUBTOTAL MATERIALES	**$ 263,701**
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 2 AYUDANTE	HC	1.50	0	$ 14,524.00	$ 21,786
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 21,786**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	GLB	1.00	0	$ 1,600.00	$ 1,599
				SUBTOTAL EQUIPO	**$ 1,599**
OTROS					
				SUBTOTAL OTROS	$ -
	COSTO DIRECTO				**$ 287,086**

Cambio de tubería de suministro del Sanitario (Por punto)					**UNIDAD: Und** **ITEM: 1,1**
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES	A	B	C	D	
Adaptador macho presión PVC 1/2"	Und	1.00	0	$ 336.00	$ 336
Codo 90° presión PVC 1/2"	Und	1.00	0	$ 487.00	$ 487
Limpiador para PVC y CPVC (1/4Gl)	Und	0.02	0	$ 886.00	$ 18
Soldadura CPVC FGG NTC 4455 (1/8 Gl)	Und	0.01	0	$ 461.00	$ 5
Tapón roscado PVC 1/2"	Und	1.00	0	$ 380.00	$ 380
Tapón soldado CPVC 1/2"	Und	1.00	0	$ 1,131.00	$ 1,131
Tee presión PVC 1/2"	Und	1.00	0	$ 643.00	$ 643
Tubo CPVC Ultratemp 1/2"	m	0.33	0	$ 1,795.00	$ 592
Tubo presión PVC 1/2" RDE.9	m	0.44	0	$ 1,317.00	$ 579
				SUBTOTAL MATERIALES	**$ 4,171**
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	0.10	0	$ 10,236.00	$ 1,024
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 1,024**
EQUIPO					
Herramienta menor	%	2.93	-	$ 1,927.00	$ 5,642
				SUBTOTAL EQUIPO	**$ 5,642**
OTROS					
	-	-	-	$ -	$ -
				SUBTOTAL OTROS	$ -
	COSTO DIRECTO				**$ 10,837**

Cambio de tubería de suministro del Lavamanos (Por punto)					UNIDAD: Und ITEM: 1,2
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES	A	B	C	D	
Adaptador macho presión PVC 1/2"	Und	1.00	0	$ 336.00	$ 336
Codo 90° presión PVC 1/2"	Und	1.00	0	$ 487.00	$ 487
Limpiador para PVC y CPVC (1/4GI)	Und	0.02	0	$ 886.00	$ 18
Soldadura CPVC FGG NTC 4455 (1/8 GI)	Und	0.01	0	$ 461.00	$ 5
Tapón roscado PVC 1/2"	Und	1.00	0	$ 380.00	$ 380
Tapón soldado CPVC 1/2"	Und	1.00	0	$ 1,131.00	$ 1,131
Tee presión PVC 1/2"	Und	1.00	0	$ 643.00	$ 643
Tubo CPVC Ultratemp 1/2"	m	0.33	0	$ 1,795.00	$ 592
Tubo presión PVC 1/2" RDE.9	m	0.44	0	$ 1,317.00	$ 579
				SUBTOTAL MATERIALES	**$ 4,171**
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	0.10	0	$ 10,236.00	$ 1,024
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 1,024**
EQUIPO					
Herramienta menor	%	2.93	-	$ 1,927.00	$ 5,642
				SUBTOTAL EQUIPO	**$ 5,642**
OTROS					
	-	-	-	$ -	$ -
				SUBTOTAL OTROS	$ -
		COSTO DIRECTO			**$ 10,837**

Cambio de tubería de suministro del Lavaplatos (Por punto)					UNIDAD: Und ITEM: 1,3
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES	A	B	C	D	
Adaptador macho presión PVC 1/2"	Und	1.00	0	$ 336.00	$ 336
Codo 90° presión PVC 1/2"	Und	1.00	0	$ 487.00	$ 487
Limpiador para PVC y CPVC (1/4GI)	Und	0.02	0	$ 886.00	$ 18
Soldadura CPVC FGG NTC 4455 (1/8 GI)	Und	0.01	0	$ 461.00	$ 5
Tapón roscado PVC 1/2"	Und	1.00	0	$ 380.00	$ 380
Tapón soldado CPVC 1/2"	Und	1.00	0	$ 1,131.00	$ 1,131
Tee presión PVC 1/2"	Und	1.00	0	$ 643.00	$ 643
Tubo CPVC Ultratemp 1/2"	m	0.33	0	$ 1,795.00	$ 592
Tubo presión PVC 1/2" RDE.9	m	0.44	0	$ 1,317.00	$ 579
				SUBTOTAL MATERIALES	**$ 4,171**
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	0.10	0	$ 10,236.00	$ 1,024
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 1,024**
EQUIPO					
Herramienta menor	%	2.93	-	$ 1,927.00	$ 5,642
				SUBTOTAL EQUIPO	**$ 5,642**
OTROS					
	-	-	-	$ -	$ -
				SUBTOTAL OTROS	$ -
		COSTO DIRECTO			**$ 10,837**

Cambio de tubería de desagüe del Sanitario (Por punto)					UNIDAD: Und ITEM: 1,4
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES	A	B	C	D	
Codo 90° 1/4" PVC Sanitario CXC 4"	Und	1.00	0	$ 6,994.00	$ 6,994
Limpiador para PVC y CPVC (1/4 Gl)	Und	0.01	0	$ 443.00	$ 4
Soldadura PVC NTC 576 (1/8 Gl)	Und	0.01	0	$ 399.00	$ 4
Tapón de prueba sanitario PVC 4"	Und	1.00	0	$ 2,115.00	$ 2,115
Tubo PVC Sanitario 4"	m	1.20	0	$ 16,170.98	$ 19,405
Yee PVC sanitaria 4"	Und	1.00	0	$ 15,344.00	$ 15,344
				SUBTOTAL MATERIALES	**$ 43,867**
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	0.15	0	$ 10,236.00	$ 1,535
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 1,535**
EQUIPO					
Herramienta menor	%	1.00	-	$ 3,598.00	$ 3,598
				SUBTOTAL EQUIPO	**$ 3,598**
OTROS					
	-	-	-	$ -	$ -
				SUBTOTAL OTROS	$ -
		COSTO DIRECTO			**$ 49,000**

Cambio de tubería de desagüe del Lavamanos (Por punto)					UNIDAD: Und ITEM: 1,5
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES	A	B	C	D	
Codo 90° 1/4" PVC Sanitario CXC 2"	Und	2.00	0	$ 3,008.00	$ 6,016
Limpiador para PVC y CPVC (1/4 Gl)	Und	0.01	0	$ 443.00	$ 4
Soldadura PVC NTC 576 (1/8 Gl)	Und	0.01	0	$ 399.00	$ 4
Tapón de prueba sanitaria PVC 2"	Und	1.00	0	$ 927.00	$ 927
Tubo PVC Sanitario 2"	m	1.65	0	$ 8,357.00	$ 13,789
Tee PVC sanitaria reducida 4" X 2"	Und	1.00	0	$ 10,271.00	$ 10,271
				SUBTOTAL MATERIALES	**$ 31,011**
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	0.15	0	$ 5,141.00	$ 771
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 771**
EQUIPO					
Herramienta menor	%	1.00	-	$ 3,217.38	$ 3,217
				SUBTOTAL EQUIPO	**$ 3,217**
OTROS					
	-	-	-	$ -	$ -
				SUBTOTAL OTROS	$ -
		COSTO DIRECTO			**$ 35,000**

Cambio de tubería de desagüe del Lavaplatos (Por punto)					UNIDAD: Und ITEM: 1,6
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES	A	B	C	D	
Codo 90° 1/4" PVC Sanitario CXC 2"	Und	2.00	0	$ 3,008.00	$ 6,016
Limpiador para PVC y CPVC (1/4 Gl)	Und	0.01	0	$ 443.00	$ 4
Soldadura PVC NTC 576 (1/8 Gl)	Und	0.01	0	$ 399.00	$ 4
Tapón de prueba sanitaria PVC 2"	Und	1.00	0	$ 927.00	$ 927
Tubo PVC Sanitario 2"	m	1.65	0	$ 8,357.00	$ 13,789
Tee PVC sanitaria reducida 4" X 2"	Und	1.00	0	$ 10,271.00	$ 10,271
				SUBTOTAL MATERIALES	**$ 31,011**
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	0.15	0	$ 5,141.00	$ 771
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 771**
EQUIPO					
Herramienta menor	%	1.00	-	$ 3,217.38	$ 3,217
				SUBTOTAL EQUIPO	**$ 3,217**
OTROS					
	-	-	-	$ -	$ -
				SUBTOTAL OTROS	$ -
			COSTO DIRECTO		**$ 35,000**

Suministro e instalación de Sanitario					UNIDAD: Und ITEM: 1,7
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES	A	B	C	D	
Acoflex Sanitario	Und	1.00	0	$ 1,800.00	$ 1,800
Cemento blanco	Kg	0.52	0	$ 1,200.00	$ 624
Cinta Teflón 1/2	rl	1.03	0	$ 600.00	$ 618
Sanitario 6 Lts blanco Push	und	1.00	0	$ 187,835.60	$ 187,836
				SUBTOTAL MATERIALES	**$ 190,878**
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	1.60	0	$ 18,139.00	$ 29,022
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 29,022**
EQUIPO					
	-	-	-	$ -	$ -
				SUBTOTAL EQUIPO	$ -
OTROS					
	-	-	-	$ -	$ -
				SUBTOTAL OTROS	$ -
			COSTO DIRECTO		**$ 219,900**

Suministro e instalación de lavamanos incluye grifería					UNIDAD: Und ITEM: 1,8
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES	A	B	C	D	
Acoflex 1/2"	Und	1.00	0	$ 1,800.00	$ 1,800
Cemento blanco	Kg	0.52	0	$ 1,200.00	$ 624
Cinta Teflón 1/2	rl	1.03	0	$ 600.00	$ 618
Grifería lavamanos palanca aluvia 4"	Und	1.00	0	$ 55,900.00	$ 55,900
Lavamanos con semipedestal blanco	und	1.00	0	$ 95,935.60	$ 95,936
				SUBTOTAL MATERIALES	**$ 154,878**
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	1.60	0	$ 18,139.00	$ 29,022
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 29,022**
EQUIPO					
	-	-	-	$ -	$ -
				SUBTOTAL EQUIPO	$ -
OTROS					
	-	-	-	$ -	$ -
				SUBTOTAL OTROS	$ -
		COSTO DIRECTO			**$ 183,900**

Suministro e instalacion de lavaplatos de empotrar incluye grifería					UNIDAD: Und ITEM: 1,9
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES	A	B	C	D	
Lavaplatos con grifería	Und	1.00	0	$ 101,051.10	$ 101,051
Cemento blanco	Kg	0.52	0	$ 1,200.00	$ 624
Cinta Teflón 1/2	rl	1.03	0	$ 600.00	$ 618
Manguera conexión flexible	Und	2.00	0	$ 12,985.00	$ 25,970
				SUBTOTAL MATERIALES	**$ 128,263**
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	0.10	0	$ 17,369.00	$ 1,737
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 1,737**
EQUIPO					
	-	-	-	$ -	$ -
				SUBTOTAL EQUIPO	$ -
OTROS					
	-	-	-	$ -	$ -
				SUBTOTAL OTROS	$ -
		COSTO DIRECTO			**$ 130,000**

Reparación de humedad sobre placa					UNIDAD: Und ITEM: 1,10
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES	A	B	C	D	
Abuzardado de pañete sobre humedad en placa (Cieloraso)	m2	14.56	0	$ 3,023.00	$ 44,015
Sika 1	Gl	1.54	0	$ 22,500.00	$ 34,650
Cemento tipo portland	Kl	2.43	0	$ 470.00	$ 1,142
				SUBTOTAL MATERIALES	**$ 79,807**
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	13.00	0	$ 17,369.00	$ 225,797
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 225,797**
EQUIPO					
Herramienta menor	%	0.15	-	$ 29,306.80	$ 4,396
				SUBTOTAL EQUIPO	**$ 4,396**
OTROS					
Reparción superior de la humedad	Und	1.00	-	$ 40,000.00	$ 40,000
				SUBTOTAL OTROS	$ 40,000
			COSTO DIRECTO		**$ 350,000**

Desmonte de lámparas e instalaciones electricas existentes que lo requieran					UNIDAD: Und ITEM: 2.1
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
	-	-	-	$ -	$ -
				SUBTOTAL MATERIALES	$ -
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE-1 ELECTRICISTA	HC	10.00	0	$ 72,513.00	$ 725,130
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 725,130**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	GLB	3.79	0	$ 72,513.76	$ 274,870
				SUBTOTAL EQUIPO	**$ 274,870**
OTROS					
	-	-	-	$ -	$ -
				SUBTOTAL OTROS	$ -
			COSTO DIRECTO		**$ 1,000,000**

Salidas de iluminación 110 voltios con accesorios					UNIDAD: Und ITEM: 2,2
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 1/2	Und	2.00	0	$ 295.80	$ 592
ALAMBRE COBRE DESNUDO AWG 12	m	4.50	0	$ 10,272.96	$ 46,228
ALAMBRE COBRE THW 12 AWG THHN/NN	m	9.00	0	$ 2,447.60	$ 22,028
CAJA OCTAGONAL 100X100X47 MM	Und	1.00	0	$ 1,847.88	$ 1,848
CONECTOR RESORTE ROJO	Und	2.00	0	$ 415.00	$ 830
LIMPIADOR REM.PVC 760 GR.	Und	0.01	0	$ 31,655.00	$ 317
ROSETA 200W RETIE BLANCA	Und	1.00	0	$ 1,925.60	$ 1,926
SOLDADURA PVC LIQUIDA 1/4	Und	0.01	0	$ 33,892.00	$ 339
TORNILLO LÁMINA DIAM. 3/8	Und	2.00	0	$ 12.76	$ 26
TUBO CONDUIT PVC 1/2	m	4.50	0	$ 1,546.28	$ 6,958
				SUBTOTAL MATERIALES	**$ 81,091**
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE-1 ELECTRICISTA	HC	2.00	0	$ 27,043.00	$ 54,086
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 54,086**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	GLB	1.00	0	$ 2,385.95	$ 2,386
ANDAMIO METALICO TUBULAR	U/D	4.00	0	$ 1,100.00	$ 4,400
				SUBTOTAL EQUIPO	**$ 6,786**
OTROS					
	-	-	-	$ -	$ -
				SUBTOTAL OTROS	$ -
	COSTO DIRECTO				**$ 141,963**

Salidas para interruptor sencillo, incluye interruptor 15 amp. instalado y accesorios					UNIDAD: Und ITEM: 2,3
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
Adaptdor terminal Conduit 3/4"	Und	2.00	0	$ 722.00	$ 1,444
Alambre CU Suave duro desnudo 12 AWG	m	3.50	0	$ 4,259.00	$ 14,907
Cable CU THHN/THWN2 90°C 600V 12 AWG	m	7.00	0	$ 2,181.71	$ 15,272
Caja 5800- 5 Salidas 3/4" Fundida	Und	1.00	0	$ 7,260.00	$ 7,260
Conector resorte 18-8AWG	Und	2.00	0	$ 5,260.00	$ 10,520
Interruptor sencillo línea arbitraje	Und	1.00	0	$ 3,712.00	$ 3,712
limpiador removedor PVC (1/4 GI)	Und	0.01	0	$ 372.00	$ 4
Soldadura PVC WET Bonding (1/8 GI)	Und	0.01	0	$ 411.00	$ 4
Tubo Conduit PVC 3/4"	m	3.00	0	$ 3,024.00	$ 9,072
				SUBTOTAL MATERIALES	**$ 62,194**
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE-1 ELECTRICISTA	HC	0.30	0	$ 27,043.00	$ 8,113
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 8,113**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	0.40	0	$ 1,551.00	$ 621
				SUBTOTAL EQUIPO	**$ 621**
OTROS					
	-	-	-	$ -	$ -
				SUBTOTAL TRANSPORTE	$ -
	COSTO DIRECTO				**$ 70,928**

Salidas para interruptor doble, incluye interruptor 15 amp. instalado y accesorios					UNIDAD: Und ITEM: 2,4
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
Adaptdor terminal Conduit 3/4"	Und	2.00	0	$ 722.00	$ 1,444
Alambre CU Suave duro desnudo 12 AWG	m	3.50	0	$ 4,259.00	$ 14,907
Cable CU THHN/THWN2 90°C 600V 12 AWG	m	7.00	0	$ 2,181.71	$ 15,272
Caja doble galvanizada 2400	Und	1.00	0	$ 7,260.00	$ 7,260
Conector resorte 18-8AWG	Und	2.00	0	$ 5,260.00	$ 10,520
Interruptor doble línea artica	Und	1.00	0	$ 3,712.00	$ 3,712
limpiador removedor PVC (1/4 Gl)	Und	0.01	0	$ 372.00	$ 4
Soldadura PVC WET Bonding (1/8 Gl)	Und	0.01	0	$ 411.00	$ 4
Caja cuadrada met. Galv. Cal.20	Und	1.00	0	$ 410.00	$ 410
Tubo Conduit PVC 3/4"	m	3.00	0	$ 3,024.00	$ 9,072
				SUBTOTAL MATERIALES	**$ 62,604**
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE-1 ELECTRICISTA	HC	0.34	0	$ 27,043.00	$ 9,202
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 9,202**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	0.40	0	$ 1,551.00	$ 621
				SUBTOTAL EQUIPO	**$ 621**
OTROS					
	-	-	-	$ -	$ -
				SUBTOTAL TRANSPORTE	$ -
		COSTO DIRECTO			**$ 72,427**

Salidas para tomas reguladas dobles monofásicas. Incluye toma de 15 amp. con accesorios					UNIDAD: Und ITEM: 2,5
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
Adaptdor terminal Conduit 3/4"	Und	2.00	0	$ 722.00	$ 1,444
Alambre CU Suave duro desnudo 12 AWG	m	4.00	0	$ 4,259.00	$ 17,036
Caja 5800- 5 salidas 3/4" Fundida	Und	1.00	0	$ 7,260.00	$ 7,260
Cinta Aislante N15 PVC (20M) Negra	Und	0.05	0	$ 357.00	$ 18
Conector resorte Gris 14-10AWG	Und	3.00	0	$ 1,350.00	$ 4,050
Cable CU THHN/THWN2 90°C 600V 12 AWG	m	7.00	0	$ 2,181.71	$ 15,272
Caja doble galvanizada 2400	Und	1.00	0	$ 7,260.00	$ 7,260
limpiador removedor PVC (1/4 Gl)	Und	0.01	0	$ 372.00	$ 4
Soldadura PVC WET Bonding (1/8 Gl)	Und	0.01	0	$ 411.00	$ 4
Toma doble GFCI AVE Abitare 15A	Und	1.00	0	$ 18,314.00	$ 18,314
Tubo Conduit PVC 3/4"	m	3.00	0	$ 3,024.00	$ 9,072
				SUBTOTAL MATERIALES	**$ 79,734**
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE-1 ELECTRICISTA	HC	1.00	0	$ 27,043.00	$ 27,043
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 27,043**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	0.47	0	$ 16,524.00	$ 7,698
				SUBTOTAL EQUIPO	**$ 7,698**
OTROS					
	-	-	-	$ -	$ -
				SUBTOTAL TRANSPORTE	$ -
		COSTO DIRECTO			**$ 114,475**

Salidas para toma trifásico incluye toma instalada con accesorios					UNIDAD: Und ITEM: 2,6
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
Adaptdor terminal Conduit 3/4"	Und	2.00	0	$ 722.00	$ 1,444
Alambre CU Suave duro desnudo 12 AWG	m	4.50	0	$ 4,259.00	$ 19,166
Caja 5800- 5 salidas 3/4" Fundida	Und	1.00	0	$ 7,260.00	$ 7,260
Cinta Aislante N15 PVC (20M) Negra	Und	0.05	0	$ 357.00	$ 18
Conector resorte Gris 14-10AWG	Und	3.00	0	$ 1,350.00	$ 4,050
Cable CU THHN/THWN2 90°C 600V 12 AWG	m	23.00	0	$ 664.00	$ 15,272
Caja doble galvanizada 2400	Und	1.00	0	$ 7,260.00	$ 7,260
limpiador removedor PVC (1/4 GI)	Und	0.01	0	$ 372.00	$ 4
Soldadura PVC WET Bonding (1/8 GI)	Und	0.01	0	$ 411.00	$ 4
Toma doble GFCI AVE Abitare 15A	Und	1.00	0	$ 18,314.00	$ 18,314
Tubo Conduit PVC 3/4"	m	3.00	0	$ 3,024.00	$ 9,072
				SUBTOTAL MATERIALES	**$ 81,863**
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE-1 ELECTRICISTA	HC	2.00	0	$ 27,043.00	$ 54,086
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 54,086**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	4.88	0	$ 16,524.00	$ 80,578
				SUBTOTAL EQUIPO	**$ 80,578**
OTROS					
	-	-	-	$ -	$ -
				SUBTOTAL TRANSPORTE	$ -
		COSTO DIRECTO			**$ 216,527**

Suministro e instalación tablero de distribución trifásico de 30 ctos con puerta chapa con espacion para totalizador					UNIDAD: Und ITEM: 2,7
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
Cinta Aislante N15 PVC (20M) Colores	rl	0.70	0	$ 4,415.00	$ 3,091
Tablero trif.C/Puerta - 30 Ctos	Und	1.00	0	$ 168,200.00	$ 168,200
				SUBTOTAL MATERIALES	**$ 171,291**
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	4.20	0	$ 63,218.84	$ 265,519
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 265,519**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	10.00	0	$ 16,524.00	$ 165,240
				SUBTOTAL EQUIPO	**$ 165,240**
OTROS					
	-	-	-	$ -	$ -
				SUBTOTAL TRANSPORTE	$ -
		COSTO DIRECTO			**$ 602,050**

Suministro e instalación de lamparas de colgar tipo loft de colores					UNIDAD: Und ITEM: 2.8
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
Lampara de colgar tipo loft (Colores)	Und	1.00	0	$ 419,954.50	$ 419,955
				SUBTOTAL MATERIALES	**$ 419,955**
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	0.50	0	$ 27,043.00	$ 13,522
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 13,522**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	GLB	1.00	0	$ 16,524.00	$ 16,524
				SUBTOTAL EQUIPO	**$ 16,524**
OTROS					
	-	-	-	$ -	$ -
				SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ -**
			COSTO DIRECTO		**$ 450,000**

Suministro e instalación de lamparas de colgar para mezanine					Und ITEM: 2,9
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
Lampara de colgar tipo loft (Colores)	Und	1.00	0	$ 419,954.50	$ 419,955
				SUBTOTAL MATERIALES	**$ 419,955**
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	0.50	0	$ 27,043.00	$ 13,522
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 13,522**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	GLB	1.00	0	$ 16,524.00	$ 16,524
				SUBTOTAL EQUIPO	**$ 16,524**
OTROS					
	-	-	-	$ -	$ -
				SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ -**
			COSTO DIRECTO		**$ 450,000**

Suministro e instalación de lamparas led de sobre poner para interiores					Und ITEM: 2,10
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
Lampara cuadrada LED de sobreponer	Und	1.00	0	$ 27,939.00	$ 27,939
				SUBTOTAL MATERIALES	**$ 27,939**
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	0.20	0	$ 27,043.00	$ 5,409
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 5,409**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	GLB	0.10	0	$ 16,524.00	$ 1,652
				SUBTOTAL EQUIPO	**$ 1,652**
OTROS					
	-	-	-	$ -	$ -
				SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ -**
			COSTO DIRECTO		**$ 35,000**

Lavado general de la vidriería incluye pulida					UNIDAD: m2 ITEM: 3,1
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
Limpiavidrios con Desempañante 2 en 1 Somoniz 350 mL	mL	8.75	0	$ 347.50	$ 3,345
JABÓN	cc	0.26	-	$ 9,000.00	$ 2,350
PAÑO DE MICROFIBRA	Und	0.20	-	$ 12,000.00	$ 2,400
				SUBTOTAL OTROS	**$ 8,095**
MANO DE OBRA					
M.O. INSTALACIONES BÁSICAS 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	0.50	-	$ 20,471.00	$ 10,236
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 10,236**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	0.21	-	$ 16,524.00	$ 3,480
				SUBTOTAL EQUIPO	**$ 3,480**
OTROS					
Limpiavidrios Mango extensible Hasta 1.57 m	Und	0.10	-	$ 31,900.00	$ 3,190
				SUBTOTAL OTROS	$ 3,190
	COSTO DIRECTO				**$ 25,000**

Limpieza general de perfilería metálica, incluye brillado					m ITEM: 3,2
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
Agua	L	0.10	0.2	$ 90.00	$ 11
JABÓN	cc	0.10	-	$ 9,000.00	$ 900
ESPONJILLA	Und	0.02	-	$ 34,500.00	$ 690
PAÑO DE MICROFIBRA	Und	0.06	-	$ 12,000.00	$ 675
				SUBTOTAL MATERIALES	**$ 2,276**
MANO DE OBRA					
M.O. INSTALACIONES BÁSICAS 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	0.20	-	$ 20,608.00	$ 4,122
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 4,122**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	0.10	-	$ 16,524.00	$ 1,652
				SUBTOTAL EQUIPO	**$ 1,652**
OTROS					
	-	-	-	$ -	$ -
				SUBTOTAL TRANSPORTE	$ -
	COSTO DIRECTO				**$ 8,050**

Mantenimiento de puerta de acceso incluye reparación de herrajes					Und ITEM: 3,3
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
	-	-	-	$ -	$ -
				SUBTOTAL MATERIALES	$ -
MANO DE OBRA					
M.O. INSTALACIONES BÁSICAS 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	1.07	0	$ 26,612.00	$ 28,476
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 28,476**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	1.00	0	$ 16,524.00	$ 16,524
				SUBTOTAL EQUIPO	**$ 16,524**
OTROS					
	-	-	-	$ -	$ -
				SUBTOTAL OTROS	$ -
	COSTO DIRECTO				**$ 45,000**

Suministro e instalación de brazo hidráulico para puerta de acceso					m ITEM: 3,4
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
Brazo hidráulico para puerta 80Kg	Und	1.00	0	$ 165,492.40	$ 165,492
				SUBTOTAL MATERIALES	$ **165,492**
MANO DE OBRA					
M.O. INSTALACIONES BÁSICAS 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	0.30	0	$ 26,612.00	$ 7,984
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	$ **7,984**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	1.00	0	$ 16,524.00	$ 16,524
				SUBTOTAL EQUIPO	$ **16,524**
OTROS					
	-	-	-	$ -	$ -
				SUBTOTAL OTROS	$ -
			COSTO DIRECTO		$ **190,000**

Suministro e instalación de aviso con logo					Und ITEM: 3,5
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
Aviso para fachada - marco metálico	Und	1.00	0	$ 621,864.00	$ 621,864
				SUBTOTAL MATERIALES	$ **621,864**
MANO DE OBRA					
M.O. CARP. EN MADERA 1 AYUDANTE-1 CARP	HC	8.00	0	$ 26,612.00	$ 212,896
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	$ **212,896**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	10.00	0	$ 16,524.00	$ 165,240
				SUBTOTAL EQUIPO	$ **165,240**
OTROS					
	-	-	-	$ -	$ -
				SUBTOTAL OTROS	$ -
			COSTO DIRECTO		$ **1,000,000**

Limpieza de enchape de marmol verde pared lateral izquierda					m2 ITEM: 4,1
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES	A	B	C	D	
Agua	L	0.20	0.2	$ 90.00	$ 22
Limpiador intensivo stone para piedra, marmol y/o granito Ston Protec 600 mL	mL	3.33	0.3	$ 33.17	$ 144
Sellador polimérico piedra-mármol-granito 600 mL Ston Protec	mL	2.50	0.2	$ 59.83	$ 180
PAPELES DE LIJA DE PAPEL #60 - 180 - 400	Pig	0.50	0	$ 1,200.00	$ 600
Pulidor De 7 Pulgadas De Lana Suave, Almohadilla Y Bonete	Und	0.26	0	$ 85,900.00	$ 22,033
Esponjilla de Brillo	Und	0.50	0	$ 283.33	$ 142
Cepillos de Alambre finos	Und	0.10	0	$ 22,000.00	$ 2,200
Paños de microfibra	Und	0.07	0	$ 12,000.00	$ 800
Guantes de Caucho (Par)	Und	0.00	0	$ 14,800.00	$ 15
				SUBTOTAL MATERIALES	**$ 26,135**
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	0.29	0	$ 19,395.00	$ 5,654
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 5,654**
EQUIPO					
ANDAMIO METALICO TUBULAR(Sección)	U/D	0.17	0	$ 2,500.00	$ 425
LIJADORA ELÉCTRICA	DIA	0.17	0	$ 13,900.00	$ 2,363
PULIDORA DE MANO	DIA	0.17	0	$ 16,900.00	$ 2,873
HIDROLAVADORA	DIA	0.17	0	$ 15,000.00	$ 2,550
				SUBTOTAL EQUIPO	**$ 8,211**
OTROS					
	-	-	-	$ -	$ -
				SUBTOTAL OTROS	$ -
		COSTO DIRECTO			**$ 40,000**

Reparación y mantenimiento de pared mosaico ingluye arreglo de grietas					Und ITEM: 4,2
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
Reparación y mantenimiento de pared mosaico ingluye arreglo de grietas	m2	20.12	0	$ 60,000.00	$ 1,207,200
				SUBTOTAL MATERIALES	**$ 1,207,200**
MANO DE OBRA					
	-	-	-	$ -	$ -
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	$ -
EQUIPO					
	-	-	-	$ -	$ -
				SUBTOTAL EQUIPO	$ -
OTROS					
	-	-	-	$ -	$ -
				SUBTOTAL OTROS	$ -
		COSTO DIRECTO			**$ 1,207,200**

Limpieza y desmanchado de piso de escaleras en granito pulido					Und ITEM: 4,3
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES	A	B	C	D	
Agua	L	0.50	0.2	$ 90.00	$ 54
Limpiador intensivo stone para piedra y granito Ston Protec 600 mL	mL	3.33	0.3	$ 33.17	$ 144
Sellador polimérico piedra-mármol-granito 600 mL Ston Protec	mL	2.50	0.2	$ 59.83	$ 180
Pulidor De 7 Pulgadas De Lana Suave, Almohadilla Y Bonete	Und	0.01	0	$ 85,900.00	$ 859
Cepillos de Alambre finos	Und	0.15	0	$ 22,000.00	$ 3,300
Paños de microfibra	Und	0.15	0	$ 12,000.00	$ 1,800
Guantes de Caucho (Par)	Und	0.15	0	$ 14,800.00	$ 2,220
				SUBTOTAL MATERIALES	$ **8,556**
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	0.12	0	$ 17,369.00	$ 2,084
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	$ **2,084**
EQUIPO					
BRILLADORA ELÉCTRICA	DIA	0.20	0	$ 30,000.00	$ 6,135
PULIDORA DE MANO	DIA	0.25	0	$ 16,900.00	$ 4,225
HIDROLAVADORA	DIA	0.20	0	$ 15,000.00	$ 3,000
				SUBTOTAL EQUIPO	$ **13,360**
OTROS					
	-	-	-	$ -	$ -
				SUBTOTAL OTROS	$ -
	COSTO DIRECTO				$ **24,000**

Limpieza y recuperación de enchape de columna cilindrica					m2 ITEM: 4,4
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
Líquidos de limpieza	GLB	1.00	0	$ 10,000.00	$ 10,000
				SUBTOTAL MATERIALES	$ **10,000**
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE-1 OFI	DIA	2.00	-	$ 17,369.00	$ 34,738
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	$ **34,738**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	GLB	0.16		$ 1,600.00	$ 262
				SUBTOTAL EQUIPO	$ **262**
OTROS					
	-	-	-	$ -	$ -
				SUBTOTAL OTROS	$ -
	COSTO DIRECTO				$ **45,000**

Suministro e instalación de enchape de piso de 1.20 * 0.60 en primer y segundo nivel					m2 ITEM: 4,5
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
Piso tráfico comercial moderado 41X90 color beige multitono mate. Bordes rectificados. (3 Und caja)	m2	1.00	-	$ 59,900.00	$ 59,900
Pegacor - pegante para cerámica (25 Kg)	Kg	0.12	-	$ 35,000.00	$ 4,200
Boquilla blanca (5 Kg)	Kg	0.17	-	$ 21,900.00	$ 3,716
				SUBTOTAL MATERIALES	**$ 59,900**
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	1.08	-	$ 17,046.00	$ 18,448
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 18,448**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	0.10	-	$ 16,524.00	$ 1,652
				SUBTOTAL EQUIPO	**$ 1,652**
OTROS					
	-	-	-	$ -	$ -
				SUBTOTAL OTROS	$ -
			COSTO DIRECTO		**$ 80,000**

Suministro e instalación de enchape de piso del baño					m2 ITEM: 4,6
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
Piso tráfico comercial moderado 45.8x45.8 color gris mate. Bordes rectificados. (3 Und caja)	m2	1.00	-	$ 29,900.00	$ 29,900
Pegacor - pegante para cerámica (25 Kg)	Kg	0.12	-	$ 35,000.00	$ 4,200
Boquilla gris (5 Kg)	Kg	0.17	-	$ 21,900.00	$ 3,716
				SUBTOTAL MATERIALES	**$ 29,900**
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	0.90	-	$ 17,046.00	$ 15,377
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 15,377**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	0.34	-	$ 16,524.00	$ 5,610
				SUBTOTAL EQUIPO	**$ 5,610**
OTROS					
	-	-	-	$ -	$ -
				SUBTOTAL OTROS	$ -
			COSTO DIRECTO		**$ 50,887**

Suministro e instalación de enchape de los muros del baño					m2 ITEM: 4,7
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
Enchape de muro 35x75 color marfil mate. Bordes rectificados. (3 Und caja)	m2	1.00	-	$ 33,858.01	$ 33,858
Pegacor - pegante para cerámica (25 Kg)	Kg	0.12	-	$ 35,000.00	$ 4,200
				SUBTOTAL MATERIALES	**$ 33,858**
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	0.90	-	$ 17,046.00	$ 15,377
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 15,377**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	0.10	-	$ 16,524.00	$ 1,652
				SUBTOTAL EQUIPO	**$ 1,652**
OTROS					
	-	-	-	$ -	$ -
				SUBTOTAL OTROS	$ -
			COSTO DIRECTO		**$ 50,887**

Suministro e instalación de enchape de piso de la cocineta					Und ITEM: 4,8
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
Piso tráfico comercial moderado 45.8x45.8 color gris mate. Bordes rectificados. (3 Und caja)	m2	1.00	-	$ 29,900.00	$ 29,900
Pegacor - pegante para cerámica (25 Kg)	Kg	0.12	-	$ 35,000.00	$ 4,200
Boquilla gris (5 Kg)	Kg	0.17	-	$ 21,900.00	$ 3,716
				SUBTOTAL MATERIALES	**$ 29,900**
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	1.13	-	$ 17,046.00	$ 19,335
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 19,335**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	0.10	-	$ 16,524.00	$ 1,652
				SUBTOTAL EQUIPO	**$ 1,652**
OTROS					
	-	-	-	$ -	$ -
				SUBTOTAL OTROS	$ -
			COSTO DIRECTO		**$ 50,887**

Suministro e instalación de enchape de muros de la cocineta					m2 ITEM: 4,9
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
Enchape de muro 30x45 color marfil mate. Bordes rectificados. (3 Und caja)	m2	1.00	-	$ 27,348.60	$ 27,349
Pegacor - pegante para cerámica (25 Kg)	Kg	0.12	-	$ 35,000.00	$ 4,200
				SUBTOTAL MATERIALES	**$ 27,349**
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	1.00	-	$ 17,046.00	$ 17,046
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 17,046**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	0.10	-	$ 16,524.00	$ 1,652
				SUBTOTAL EQUIPO	**$ 1,652**
OTROS					
	-	-	-	$ -	$ -
				SUBTOTAL OTROS	$ -
			COSTO DIRECTO		**$ 46,047**

Demolición del piso de primer y segundo nivel					m2 ITEM: 5,1
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
Mesón de granito Nacional blanco Cristal pulido de 350*60	Und	1.00	-	$ 541,767.00	$ 541,767
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 541,767**
MANO DE OBRA					
	-	-	-	$ -	$ -
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	$ -
EQUIPO					
	-	-	-	$ -	$ -
				SUBTOTAL EQUIPO	$ -
OTROS					
	-	-	-	$ -	$ -
				SUBTOTAL OTROS	$ -
			COSTO DIRECTO		**$ 541,767**

Demolición del enchape de muros y piso de baño					m2 ITEM: 5,2
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
	-	-	-	$ -	$ -
				SUBTOTAL MATERIALES	$ -
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	0.30	-	$ 17,046.00	$ 5,114
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 5,114**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	GLB	0.25		$ 1,600.00	$ 401
				SUBTOTAL EQUIPO	**$ 401**
OTROS					
	-	-	-	$ -	$ -
				SUBTOTAL OTROS	$ -
			COSTO DIRECTO		**$ 5,515**

Demolición de piso de cafetería					m2 ITEM: 5,3
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
	-	-	-	$ -	$ -
				SUBTOTAL MATERIALES	$ -
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	0.30	-	$ 17,046.00	$ 5,114
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	$ **5,114**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	GLB	0.25		$ 1,600.00	$ 401
				SUBTOTAL EQUIPO	$ **401**
OTROS					
	-	-	-	$ -	$ -
				SUBTOTAL OTROS	$ -
			COSTO DIRECTO		$ **5,515**

Demolición de muros de poceta de la cocineta					m3 ITEM: 5,4
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
	-	-	-	$ -	$ -
				SUBTOTAL MATERIALES	$ -
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	1.86	-	$ 17,046.00	$ 31,713
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	$ **31,713**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	GLB	0.25		$ 1,600.00	$ 401
				SUBTOTAL EQUIPO	$ **401**
OTROS					
	-	-	-	$ -	$ -
				SUBTOTAL OTROS	$ -
			COSTO DIRECTO		$ **32,114**

Ajuste, mantenimiento y reparación de baranda de mezzanine a primer piso, incluye cambio de pasamanos					Und ITEM: 6,1
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
	-	-	-	$ -	$ -
				SUBTOTAL MATERIALES	$ -
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	20.51	-	$ 17,046.00	$ 349,598
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	$ **349,598**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	GLB	0.25		$ 1,600.00	$ 401
				SUBTOTAL EQUIPO	$ **401**
OTROS					
	-	-	-	$ -	$ -
				SUBTOTAL OTROS	$ -
			COSTO DIRECTO		$ **350,000**

Ajuste mantenimiento y reparación de baranda de mezzanine a escaleras, incluye cambio de pasamanos					Und ITEM: 6,2
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
	-	-	-	$ -	$ -
				SUBTOTAL MATERIALES	$ -
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	17.58	-	$ 17,046.00	$ 299,599
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	$ **299,599**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	GLB	0.25		$ 1,600.00	$ 401
				SUBTOTAL EQUIPO	$ **401**
OTROS					
	-	-	-	$ -	$ -
				SUBTOTAL OTROS	$ -
			COSTO DIRECTO		$ **300,000**

Mantenimiento baranda escalera					m ITEM: 7,1
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
	-	-	-	$ -	$ -
				SUBTOTAL MATERIALES	$ -
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	0.86	-	$ 17,046.00	$ 14,598
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	$ **14,598**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	GLB	0.25		$ 1,600.00	$ 401
				SUBTOTAL EQUIPO	$ **401**
OTROS					
	-	-	-	$ -	$ -
				SUBTOTAL OTROS	$ -
			COSTO DIRECTO		$ **15,000**

Suministro e instalación de puerta en madera					Und ITEM: 7,2
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
Puerta en madera (Medidas de acuerdo al vano existente)	-	1.00	-	$ 628,057.72	$ 628,058
				SUBTOTAL MATERIALES	$ **628,058**
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	2.00	-	$ 17,046.00	$ 34,092
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	$ **34,092**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	GLB	0.25		$ 1,600.00	$ 401
				SUBTOTAL EQUIPO	$ **401**
OTROS					
	-	-	-	$ -	$ -
				SUBTOTAL OTROS	$ -
			COSTO DIRECTO		$ **662,551**

Suministro e instalación de biblioteca en madera para recepción bajo escaleras					Und ITEM: 7,3
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
Puerta en madera (Medidas de acuerdo al vano existente)	-	1.00	-	$ 1,174,734.73	$ 1,174,735
				SUBTOTAL MATERIALES	**$ 1,174,735**
MANO DE OBRA					
M.O. CARPINTERÍA 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	8.00	-	$ 40,608.00	$ 324,864
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 324,864**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	GLB	0.25		$ 1,600.00	$ 401
				SUBTOTAL EQUIPO	**$ 401**
OTROS					
	-	-	-	$ -	$ -
				SUBTOTAL OTROS	$ -
			COSTO DIRECTO		**$ 1,500,000**

Muro en Dry wall de 15 cm de ancho para depósito bajo escaleras					m2 ITEM: 8,1
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
Dry wall Lámina	Und	1.00	0	$ 30,587.62	$ 30,588
Vinilux	Gal	0.02	0	$ 22,000.00	$ 440
				SUBTOTAL MATERIALES	**$ 31,028**
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	1.00	-	$ 19,788.00	$ 19,788
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 19,788**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	GLB	0.01	-	$ 1,600.00	$ 16
ANDAMIO METALICO TUBULAR	U/D	0.10	-	$ 1,100.00	$ 110
				SUBTOTAL EQUIPO	**$ 126**
OTROS					
	-	-	-	$ -	$ -
				SUBTOTAL OTROS	$ -
			COSTO DIRECTO		**$ 50,942**

Lijada y resane de paredes					m2 ITEM: 9,1
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
Agua	L	0.10	0.2	$ 90.00	$ 11
MASILLA PLASTICA INTERIORES SUPERMASTIK	Kg	0.08	0.1	$ 25,000.00	$ 2,160
LIJA 400 AGUA	Pli	0.01	0	$ 1,200.00	$ 12
				SUBTOTAL MATERIALES	**$ 2,183**
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	0.10	0	$ 17,369.00	$ 1,737
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 1,737**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	GLB	0.05	0	$ 1,600.00	$ 80
				SUBTOTAL EQUIPO	**$ 80**
OTROS					
	-	-	-	$ -	$ -
				SUBTOTAL OTROS	$ -
			COSTO DIRECTO		**$ 4,000**

Vinilo sobre pañete a 3 manos					m2 ITEM: 9,2
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
Agua	L	0.30	0.1	$ 80.00	$ 26
RODILLO FELPA	UND	0.05	0	$ 8,000.00	$ 400
VINILO TIPO 1	GLN	0.10	0.02	$ 46,098.04	$ 4,702
BROCHA CERDA MONA 4	UND	0.05	0	$ 12,000.00	$ 600
				SUBTOTAL MATERIALES	$ **5,728**
MANO DE OBRA					
M.O. PINTURA 1 AYUDANTE-1 OFI	HC	0.10	0	$ 15,726.00	$ 1,573
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	$ **1,573**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	GLB	0.10	0	$ 1,600.00	$ 160
ANDAMIO METALICO TUBULAR	U/D	0.10	0	$ 1,100.00	$ 110
				SUBTOTAL EQUIPO	$ **270**
OTROS					
	-	-	-	$ -	$ -
				SUBTOTAL OTROS	$ -
			COSTO DIRECTO		$ **7,571**

Retiro de escombros y material sobrante					m3 ITEM: 10,1
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE	HC	0.20	0	$ 9,500.00	$ 1,900
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	$ **1,900**
EQUIPO					
VOLQUETA 7 M3	VJE	0.15	0	$ 153,370.39	$ 22,940
HERRAMIENTA MENOR	GLB	0.10	0	$ 1,600.00	$ 160
				SUBTOTAL EQUIPO	$ **23,100**
OTROS					
	-	-	-	$ -	$ -
				SUBTOTAL OTROS	$ -
			COSTO DIRECTO		$ **25,000**

Aseo general					Und ITEM: 10,2
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE	DH	1.00	0	$ 40,000.00	$ 40,000
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	$ **40,000**
EQUIPO					
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL EQUIPO	$ -
OTROS					
	-	-	-	$ -	$ -
				SUBTOTAL OTROS	$ -
			COSTO DIRECTO		$ **40,000**

Daniel Cuadros R.
C.C. 38212411
MP. A2541200B-38212411