	EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO **HOSPITAL LOCAL CARTAGENA DE INDIAS** **NIT 806010305-8** **MODIFICATORIO NO.01 CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS NO. 036-23.**	

TIPO DE CONTRATO Y	Contrato de PRESTACION DE SERVICIOS No. 036-23	**ACTUACIÓN**	**MODIFICATORIO NO.01**
OBJETO	MANTENIMIENTO, REPARACIÓN, LIMPIEZA, DESINFECCIÓN Y LAVADO DE TANQUES Y ALBERCAS DE AGUA POTABLE DE LOS CENTROS DE SALUD DE LA ESE HOSPITAL LOCAL CARTAGENA DE INDIAS.		
ENTIDAD CONTRATANTE	EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL LOCAL DE CARTAGENA DE INDIAS- NIT 806010305-8		
CONTRATISTA	**FUMIHOGAR SERVICIOS SAS.** identificado con el **NIT 901.231.417-7** **R.L MAYERLIN PAOLA GARCIA MARRUGO** identificado **CON C.C 1.052.972.829** de Magangué		
VALOR INICIAL	**SEISCIENTOS CINCUENTA MILLONES DE PESOS M/CTE ($650.000.000.00) IVA INCLUIDO**		
ADICION No.1	**SESENTA MILLONES DE PESOS M/CTE ($60.000.000.00) IVA INCLUIDO**		
VALOR TOTAL	**SETECIENTOS DIEZ MILLONES DE PESOS M/CTE ($710.000.000.00) IVA INCLUIDO**		
TÉRMINO DE EJECUCIÓN INICIAL	EL CONTRATO TENDRÁ UN PLAZO DE EJECUCIÓN HASTA EL TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE DE 2023, UNA VEZ SE CUMPLAN LOS REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN O HASTA AGOTAR EL PRESUPUESTO, LO PRIMERO QUE OCURRA, PREVIA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.		
CDP	155 del 03/02/2023, 601 del 23/10/2023		
RP	184 del 20/02/2023		

Entre La **E.S.E HOSPITAL LOCAL DE CARTAGENA DE INDIAS** identificada con el NIT número 806.010.305-8, representada legalmente por el Doctor **JORGE EDUARDO SUAREZ GÓMEZ**, mayor de edad, identificado con Cédula de Ciudadanía Nº 6.773.841, en calidad de Agente Especial Interventor de la **EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL LOCAL CARTAGENA DE INDIAS**, debidamente facultado para suscribir el presente documento, debidamente facultado para suscribir el presente contrato, según acta de posesión S.D.M.E No. 007 del 24 de mayo de 2021, y Resolución No. 118 de 2023 de 17 de mayo de 2023, expedida por el Ministerio de Salud y Protección Social, por medio de la cual se prorrogó la medida de intervención forzosa administrativa para administrar la **ESE HOSPITAL LOCAL DE CARTAGENA DE INDIAS**, y quien en adelante se denominará LA ENTIDAD y, por otra parte, **FUMIHOGAR SERVICIOS SAS** identificada con el NIT **901.231.417-7,** representada legalmente por la señora **MAYERLIN PAOLA GARCIA MARRUGO** identificada con C.C. **1.052.972.829** de Magangué, quien para afectos de este contrato se denominará EL CONTRATISTA, hemos convenido celebrar el primer modificatorio al contrato de prestación de servicios No. 036-23 de acuerdo con las condiciones y especificaciones previstas, regulado en cuanto a los requisitos esenciales, por las normas contenidas en el derecho civil y comercial, conforme a la 100 de 1993, Articulo 95, concordante con el Artículo 209 de la Constitución Política y demás normas legales y reglamentarias, así como las cláusulas en él contenidas, previas lo siguiente

CONSIDERACIONES	**1.** Que con fecha de veinte (20) de febrero de 2023, la E.S.E. H.L.C.I, suscribió contrato de prestación de servicios con **FUMIHOGAR SERVICIOS SAS** identificada con el NIT **901.231.417-7**, con el objeto MANTENIMIENTO, REPARACIÓN, LIMPIEZA, DESINFECCIÓN Y LAVADO DE TANQUES Y ALBERCAS DE AGUA POTABLE DE LOS CENTROS DE SALUD DE LA ESE HOSPITAL LOCAL CARTAGENA DE INDIAS. con valor inicial por la suma de **SEISCIENTOS CINCUENTA MILLONES DE PESOS M/CTE ($650.000.000.00) IVA INCLUIDO** y con plazo de ejecución hasta el treinta y uno (31) de diciembre de 2023, una vez se cumplan los requisitos de perfeccionamiento y ejecución o hasta agotar el presupuesto, lo primero que ocurra, previa suscripción del acta de inicio. **2.** Que mediante oficio de fecha diecinueve (19) de octubre de 2023, el supervisor del contrato solicitó la modificación del mismo aduciendo lo siguiente: *"Se hace necesario que se adelante la suscripción de un MODIFICATORIO, con el fin de adicionar el Contrato No. 036-23 con base en los siguientes aspectos:* *Teniendo en cuenta que debemos garantizar los recursos para llevar a cabo el contrato y en aras de que este se ejecute de la mejor manera, solicito se adicione el valor al contrato con el propósito de dar continuidad para no dejar desamparado el servicio en la prestación de servicios de*

	mantenimiento preventivo y correctivo de reparación, limpieza, desinfección y lavado de tanques y albercas de los centros de salud de la E.S.E. H.L.C.I. para que esta labor se vea reflejada en el correcto funcionamiento de los centros y por ende en el bienestar de los usuarios, por esta razón es necesario se adicione el contrato. *Así mismo se tiene que el número de centros de salud a cargo de la ESE HLCI. Se verá incrementado dado que se entregarán por parte del Distrito de Cartagena de Indias los puestos de salud de Santana y Ararca, lo que genera que el número de mantenimientos se incremente, por ende, se necesita contar con los recursos necesarios para suplir esta nueva necesidad, teniendo en cuenta que se cuenta con el tiempo necesario para ejecutar dicho contrato.* *En consecuencia, de lo anterior, se advierte que actualmente la entidad cuenta como presupuesto para la ejecución de este contrato la suma de* **SESENTA MILLONES DE PESOS M/CTE ($60.000.000.00) IVA INCLUIDO,** designado por la Subgerencia Administrativa y Financiera, para dar cubrimiento hasta el 31 de diciembre del año en curso, por lo tanto, solicito, en atención a las razones aquí expuesta la adición de este contrato por el valor referenciado. *Por otro lado, y en atención al oficio de fecha 12 de octubre presentado por el contratista FUMIHOGAR S.A..S donde notifica que según Cámara de Comercio del 28 de septiembre de 2023 se hizo cambio de representante legal, anexo oficio, cámara de comercio y cédula del nuevo representante para que se hagan los trámites pertinentes y sea modificado el contrato No. 036-23."* **3.** Que el Agente Especial Interventor de la **E.S.E H.L.C. I,** aprobó la solicitud de adicional del contrato de prestación de servicios No.036-23. **4.** Que, en consecuencia, y en aras de mantener el equilibrio contractual y garantizar la efectiva prestación del servicio, así como dar cumplimiento al principio de la autonomía de la voluntad de las partes consagrado en el artículo 54 del Manual de Contratación, supervisión e interventoría, aprobado y adoptado mediante Resolución No. 0264 del 22 de noviembre de 2019, hemos acordado adicionar, el contrato de prestación de servicios No. 036-23. **5.** Por lo anteriormente expuesto las partes
ACUERDAN	
1. PRIMERO	**ADICIONAR** a **la** cláusula **SÉPTIMA – VALOR TOTAL DEL CONTRATO,** la suma de **SESENTA MILLONES DE PESOS M/CTE ($60.000.000.00) IVA INCLUIDO** por lo cual dicha cláusula quedará de la siguiente manera: "**CLÁUSULA SÉPTIMA – VALOR TOTAL DEL CONTRATO:** El valor total del contrato corresponde a la suma de **SETECIENTOS DIEZ MILLONES DE PESOS M/CTE ($710.000.000.00) IVA INCLUIDO"**
2. SEGUNDO	**RECONOCER** como representante legal de la sociedad **FUMIHOGAR SERVICIOS S.A.S.** a **MAYERLIN PAOLA GARCIA MARRUGO** identificada con C.C. **1.052.972.829** de Magangué
3. TERCERO:	**EL CONTRATISTA**, se compromete a ampliar las pólizas contenidas en la **CLÁUSULA NOVENA – GARANTÍAS** del contrato de prestación de servicios No. **036-23**, conforme a la presente adición.
4. CUARTO:	Los demás apartes del contrato que no se han modificado permanecerán incólumes
5. QUINTO	El presente documento se perfecciona con la firma de las partes, como manifestación de aceptación de su contenido por medio de la plataforma transaccional SECOP II.

Elaboró: Judith Guevara Vergara – P. Administrativo Suministrado por Soluciones Efectivas
Revisó: Ketty Méndez Guerra – P.E asignado al Área de Contratación

.