ACTA DE RECIBO PARCIAL N° 1
DEL CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.5164781

CONTRATO No:	**CO1.PCCNTR.5164781**
OBJETO:	LA DEMOLICIÓN DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CARRERA 7 No. 10-67/71 DEL BARRIO CENTRO EN MARCO DE LA CALAMIDAD PÚBLICA DEL DECRETO No. 133 Y SU PLAN ESPECÍFICO EN EL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA
VALOR INICIAL:	CIENTO NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y UN PESOS MCTE$ 199.949.761,00
VALOR ADICIONAL 1	CIENTO QUINCE MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS QUINCE PESOS MCTE $ 115.857.815,00
PLAZO INICIAL:	CUATRO (04) MESES
CONTRATISTA:	CONSTRUCTORA RST SAS N.I.T 800.140.440-1 R.L. RAMIRO CEPEDA URIBE CC. . 91.296.540 de Bucaramanga
SUPERVISOR:	ING. LEONARDO DUEÑES GOMEZ SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
APOYO SUPERVISION	ING. JOSE ALEJANDRO SANDOVAL
INTERVENTOR CONTRATO:	N.A.
ANTICIPO (XXX%):	N.A
FECHA DE INICIACION:	10 DE JULIO DE 2023

ACTA DE SUSPENSION	**N°1**	**DD/MM/AAA**	**N°2**	**DD/MM/AAA**	**N°**	**DD/MM/AAA**	**N°**	**DD/MM/AAA**
ACTA DE REINICIACION	**N°1**	**DD/MM/AAA**	**N° 2**	**DD/MM/AAA**	**N°**	**DD/MM/AAA**	**N°**	**DD/MM/AAA**

FECHA DE TERMINACION INICIAL	09 DE NOVIEMBRE DE 2023
MUNICIPIO:	MUNICIPIO DE PIEDECUESTA
OFICINA GESTORA:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

En Piedecuesta, a los diecisiete (17) días del mes de octubre de 2023, se reunieron en las oficinas de la secretaria de Infraestructura, por parte del Municipio, el Ingeniero **LEONARDO DUEÑES GOMEZ**, en calidad de Supervisor del Municipio de Piedecuesta, **RAMIRO CEPEDA URIBE,** representante legal de **CONSTRUCTORA RST SAS**, y el Ingeniero **JOSE ALEJANDRO SANDOVAL** como Apoyo a la Supervisión Municipio, con el fin de elaborar la presente Acta de recibo parcial N° 1 correspondiente al periodo **(10/07/2023 al día 17/10/2023),** donde se hace constar que el presente contrato ha sido terminado en su totalidad a satisfacción del Municipio de Piedecuesta, con las actividades y cantidades que se relacionan en el anexo N.º 1 el cual hace parte integral de la presente acta.

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	**$ 199.949.761,00**
VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO	**$ 115.857.815,00**
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$ 315.807.576,00**

VALOR ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 1	**$ 283.495.272,00**
MENOS APORTE DE (EJ. MANO DE OBRA DEL XX%)	**$0.00**
MENOS AMORTIZACION DE ANTICIPO XX%	**$0.00**
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	**$ 32.312.304,00**
VALOR A PAGAR EN LA PRESENTE ACTA	**$ 283.495.272,00**

SON: ***DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y DOS PESOS MCTE ($283.495.272,00)***

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta por los que en ella intervinieron:

LEONARDO DUEÑES GOMEZ
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
SUPERVISOR

RAMIRO CEPEDA URIBE
R.L. **CONSTRUCTORA RST SAS**
Contratista

JOSE ALEJANDRO SANDOVAL
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
APOYO A LA SUPERVISION

Revisó: Sergio Andrés Pitta Rueda - (CO1.PCCNTR.5088985) - Aspectos Jurídicos
Proyectó: Ludwig Oswaldo Osorio Gómez - (CO1.PCCNTR.5081179) Aspectos Jurídicos.

	CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.5164781 CUYO OBJETO ES LA DEMOLICIÓN DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CARRERA 7 No. 10-67/71 DEL BARRIO CENTRO EN MARCO DE LA CALAMIDAD PÚBLICA DEL DECRETO No. 133 Y SU PLAN ESPECÍFICO EN EL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA	ANEXO N° 1 - ACTA CORTE DE OBRA No 1		
		OCTUBRE DE 2023	% EJECUCION	89,77%

		CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES MODIFICADAS 1		CONDICIONES MODIFICADAS 2		CANTIDADES EJECUTADAS ACTA No 1		CANTIDADES TOTALES PROYECTADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1.0	PRELIMINARES												
1.1	Cerramiento en lona verde	ml	82,30	$ 20.400,00	$ 1.678.920,00	90,90	$ 1.854.360,00	90,90	$ 1.854.360,00	90,90	$ 1.854.360,00	90,90	$ 1.854.360,00
2.0	DEMOLICION Y DESMONTES												
2.1	Demolicion de muros tapia a maquina E=0,70m (incluye cargue)	m2	538,90	$ 39.814,00	$ 21.455.765,00	1044,90	$ 41.601.649,00	1044,90	$ 41.601.649,00	1044,90	$ 41.601.649,00	1044,90	$ 41.601.649,00
2.2	Demolicion de muros mamposteria (incluye cargue)	m2	56,70	$ 21.245,00	$ 1.204.592,00	191,76	$ 4.073.941,00	191,76	$ 4.073.941,00	191,76	$ 4.073.941,00	191,76	$ 4.073.941,00
2,3	Desmonte de cubierta (incluye cargue)	m2	995,27	$ 20.208,00	$ 20.112.416,00	995,27	$ 20.112.416,00	995,27	$ 20.112.416,00	995,27	$ 20.112.416,00	995,27	$ 20.112.416,00
3.0	ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y MUROS												
3.1	Zapata en concreto (0,3x0,4x0,4) de 3000 psi, incluye acero pdr 60 y excavacion	m3	2,06	$ 1.280.063,00	$ 2.636.930,00	1,57	$ 2.009.699,00	2,07	$ 2.652.291,00	2,07	$ 2.652.291,00	2,07	$ 2.652.291,00
3.2	Columna en concreto (3,5x0,2x0,15) de 3000 psi, incluye acero pdr 60	m3	3,612	$ 1.312.166,00	$ 4.739.544,00	2,94	$ 3.857.768,00	3,09	$ 4.054.593,00	3,09	$ 4.054.593,00	3,09	$ 4.054.593,00
3.3	Viga de amarre en concreto (0,3x0,3)de 3000 psi, incluye acero pdr 60 y excavaciones	m3	11,2347	$ 1.264.004,00	$ 14.200.706,00	6,81	$ 8.607.867,00	6,97	$ 8.814.153,00	6,97	$ 8.814.153,00	6,97	$ 8.814.153,00
3.4	viga cinta en concreto (0,2x0,15) de 3000psi, incluye acero pdr 60	m3	3,745	$ 1.261.481,00	$ 4.724.120,00	2,16	$ 2.724.799,00	2,23	$ 2.818.653,00	2,23	$ 2.818.653,00	2,23	$ 2.818.653,00
3.5	Mamposteria en ladrillo H15, (incluye anclajes)	m2	207,33	$ 89.755,00	$ 18.608.904,00	207,60	$ 18.633.138,00	197,04	$ 17.685.280,00	197,04	$ 17.685.280,00	197,04	$ 17.685.280,32
4.0	MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y ESCOMBROS												
4.1	Replanteo y nivelacion del terreno para manejo de aguas lluvias	m2	1585,30	$ 5.801,00	$ 9.196.325,00	1585,30	$ 9.196.325,00	1585,30	$ 9.196.325,00	1585,30	$ 9.196.325,00	1585,30	$ 9.196.325,00
4.2	Retiro y disposicion final de escombros y tierras	m3	727,00	$ 49.789,00	$ 36.196.603,00	1502,74	$ 74.819.922,00	1639,60	$ 81.634.044,00	1639,60	$ 81.634.044,00	1639,60	$ 81.634.044,00
5.0	ESTRUCTURA DE CERRAMIENTO												
5.1	Suministro e instalación Concertina en acero galvanizado 30 cm de diametro (Incluye soportes y accesorios)	m2	81,90	$ 90.950,00	$ 7.448.805,00	75,65	$ 6.880.368,00	77,48	$ 7.046.806,00	77,48	$ 7.046.806,00	77,48	$ 7.046.806,00
6.0	ITEMS NO PREVISTOS												
6.1	Caja de inspección de aguas lluvias, ladrillo temosa (1.00x0.80), profundidad 0.70m	Und	0,00	$ 924.052,00	$ -	3,00	$ 2.772.156,00	1,00	$ 924.052,00	1,00	$ 924.052,00	1,00	$ 924.052,00
6.2	Friso muro en tapia	m2	0,00	$ 37.347,00	$ -	195,30	$ 7.293.869,00	178,87	$ 6.680.411,00	178,87	$ 6.680.411,00	178,87	$ 6.680.411,00
6.3	Anden en concreto, e: 0,10 m (incluye malla electrosoldada 6 mm)	m2	0,00	$ 115.599,00	$ -	124,35	$ 14.374.736,00	105,79	$ 12.229.545,00	0,00	$ 0,00	105,79	$ 12.229.545,00
6.4	Suministro e instalación de tubería de 8" Novafort, para conexión a sumidero, incluye (excavación y relleno)	m2	0,00	$ 141.254,00	$ -	12,00	$ 1.695.048,00	6,00	$ 847.524,00	6,00	$ 847.524,00	6,00	$ 847.524,00
6.5	Porton Metalico en Lamina COLD ROLLED CAL. 18", color Aluminio Natural	m2	0,00	$ 715.826,00	$ -	10,50	$ 7.516.173,00	8,10	$ 5.798.191,00	0,00	$ 0,00	8,10	$ 5.798.191,00
	TOTAL DE COSTOS DIRECTOS				$ 142.203.630,00		$ 228.024.234,00		$ 228.024.234,00		$ 209.998.498,00		$ 228.024.234,00
	ADMINISTRACION			29%	$ 41.239.053,00		$ 66.127.028,00		$ 66.127.028,00		$ 60.898.984,00		$ 66.127.028,00
	IMPREVISTOS			1%	$ 1.422.036,00		$ 2.280.242,00		$ 2.280.242,00		$ 2.099.965,00		$ 2.280.242,00
	UTILIDAD			5%	$ 7.110.182,00		$ 11.401.212,00		$ 11.401.212,00		$ 10.499.825,00		$ 11.401.212,00
	TOTAL AIU (35%)				$ 49.771.271,00		$ 79.808.482,00		$ 79.808.482,00		$ 73.498.774,00		$ 79.808.482,00
	TOTAL COSTO DIRECTO + AIU				$ 191.974.901,00		$ 307.832.716,00		$ 307.832.716,00		$ 283.495.272,00		$ 307.832.716,00
	PLAN MANEJO DE TRAFICO (PMT)				$ 4.999.860,00		$ 4.999.860,00		$ 4.999.860,00		$ -		$ 4.999.860,00
	TOTAL OBRA COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO				$ 196.974.761,00		$ 312.832.576,00		$ 312.832.576,00		$ 283.495.272,00		$ 312.832.576,00
	LICENCIA DE CONSTRUCCION				$ 2.500.000,00		$ 2.500.000,00		$ 2.500.000,00		$ -		$ 2.500.000,00
	IVA 19%				$ 475.000,00		$ 475.000,00		$ 475.000,00		$ -		$ 475.000,00
	TOTAL LICENCIA DE CONSTRUCCION				$ 2.975.000,00		$ 2.975.000,00		$ 2.975.000,00		$ -		$ 2.975.000,00
	TOTAL OBRA FISICA				$ 199.949.761,00		$ 315.807.576,00		$ 315.807.576,00		$ 283.495.272,00		$ 315.807.576,00
	VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA										$ 283.495.272,00		

RAMIRO CEREDA URIBE
CONSTRUCTORA RST SAS
CONTRATISTA

LEONARDO DUEÑES GOMEZ
SUPERVISOR
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

JOSE ALEJANDRO SANDOVAL
APOYO SUPERVISION
CPS SEC INFRAESTRUCTURA