CONTRATO DE OBRA
No. 705-2022

OBJETO DE CONTRATO
"CONSTRUCCIÓN DE LA 2 ETAPA DEL ESTADIO MUNICIPAL HÉCTOR "EL ZIPA" GONZÁLEZ DEL MUNICIPIO DE ZIPAQUIRÁ, CUNDINAMARCA DENTRO DEL CONVENIO No 2210732 SUSCRITO ENTRE ENTERRITORIO, EL ICCU Y EL MUNICIPIO DE ZIPAQUIRA".

INFORME DE OBRA MENSUAL No 2
DICIEMBRE
(1 DE DICIEMBRE 2022 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022)

CONTRATISTA
CONSORCIO ESTADIO MUNICIPAL ZIPA 2022
NIT. 901.637.026-4

INTERVENTORIA
CONSORCIO INTER GONZALEZ
NIT. 901.644.039-9

Calle 14 # 15 -08 * Oficina 14 Tel: 822 1392
Centro Comercial Marques Plaza Funza, Cundinamarca

Contenido

1. INTRODUCCION 3
2. OBJETIVOS 3
2.1 OBJETIVO GENERAL 3
2.2 OBJETIVOS ESPECIFICOS 3
3. GESTION DEL ALCANCE 3
3.1 DESCRIPCION DEL PROYECTO 4
3.2 LOCALIZACION DEL PROYECTO 4
3.3 RELACION CONTRATO DE OBRA 5
3.4 ESTADO DE LAS POLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA 6
3.5 PERSONAL DEL CONTRATO DE OBRA 7
3.6 PRESUPUESTO DEL CONTRATO 8
4. GESTION DEL TIEMPO 9
4.1 ACTIVIDADES DE ORDEN ADMINISTRATIVO 9
4.1.1 CONTROL DE CORRESPONDENCIA AL CONTRATO DE OBRA 9
4.1.2 ACTAS LEGALES DEL CONTRATO DE OBRA 11
4.1.3 CONTROL INTEGRADO DE CAMBIOS DEL PROYECTO 11
4.1.4 TRAMITES 12
5. ACTIVIDADES DE ORDEN FINANCIERO 12
5.1 ACTAS PARCIALES 12
6. ACTIVIDADES DE ORDEN TECNICO 12
6.1 ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO 12
6.2 RELACION DE CANTIDADES CORRESPONDIENTES A LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS 13
6.3 PLAN GENERAL DE TRABAJO 14
6.3.1. PORCENTAJE DE AVANCE PROYECTADO VS PORCENTAJE REAL (PROGRAMACION) 14
6.3.2. AVANCE DE EJECUCION FINANCIERA PROYECTADO VS VALOR REAL (FLUJO DE CAJA) 14
7. GESTION DE CALIDAD 15
7.1. CONTROL Y ACCESO DE MATERIALES 15
7.2. CONTROL DE EQUIPOS 15

7.3. CONTROL DE MAQUINARIA 15
7.4. ENSAYOS, PRUEBAS Y CERTIFICADOS DE CALIDAD 16
7.5. CALIBRACION DE EQUIPOS DE MEDICION 16
8.0 REGISTRO FOTOGRAFICO 16
9.0. BITACORA 23
10.0. ANEXOS 23

1. INTRODUCCION

Dando cumplimiento a las obligaciones contractuales del contrato de obra 705 de 2022 se realiza el presente informe el cual contiene información administrativa, técnica, jurídica y contable del proyecto cuyo objetivo es la "CONSTRUCCIÓN DE LA 2 ETAPA DEL ESTADIO MUNICIPAL HÉCTOR "EL ZIPA" GONZÁLEZ DEL MUNICIPIO DE ZIPAQUIRÁ, CUNDINAMARCA DENTRO DEL CONVENIO No 2210732 SUSCRITO ENTRE ENTERRITORIO, EL ICCU Y EL MUNICIPIO DE ZIPAQUIRA", el cual está dividido en la construcción de cinco edificios en los que se encuentra el edificio de alojamientos, el edificio principal con graderías, el museo, el tanque de almacenamiento de agua potable y la planta eléctrica, construcción de canchas dotacionales, (frontón, canchas de squash, tenis, cancha múltiple y muros de escalada), urbanismo e iluminación eléctrica cancha de futbol.

2. OBJETIVOS

2.1 OBJETIVO GENERAL

Dar a conocer el desarrollo administrativo, técnico, jurídico y contable, al contrato de obra No 705 de 2022 cuyo objeto es: "CONSTRUCCIÓN DE LA 2 ETAPA DEL ESTADIO MUNICIPAL HÉCTOR "EL ZIPA" GONZÁLEZ DEL MUNICIPIO DE ZIPAQUIRÁ, CUNDINAMARCA DENTRO DEL CONVENIO No 2210732 SUSCRITO ENTRE ENTERRITORIO, EL ICCU Y EL MUNICIPIO DE ZIPAQUIRA".

2.2 OBJETIVOS ESPECIFICOS

- Informar el avance mensual que tiene el contrato a nivel técnico y económico.
- Plasmar el registro fotográfico mensual de las actividades desarrolladas dentro del periodo descrito en el presente informe

3. GESTION DEL ALCANCE

3.1 DESCRIPCION DEL PROYECTO

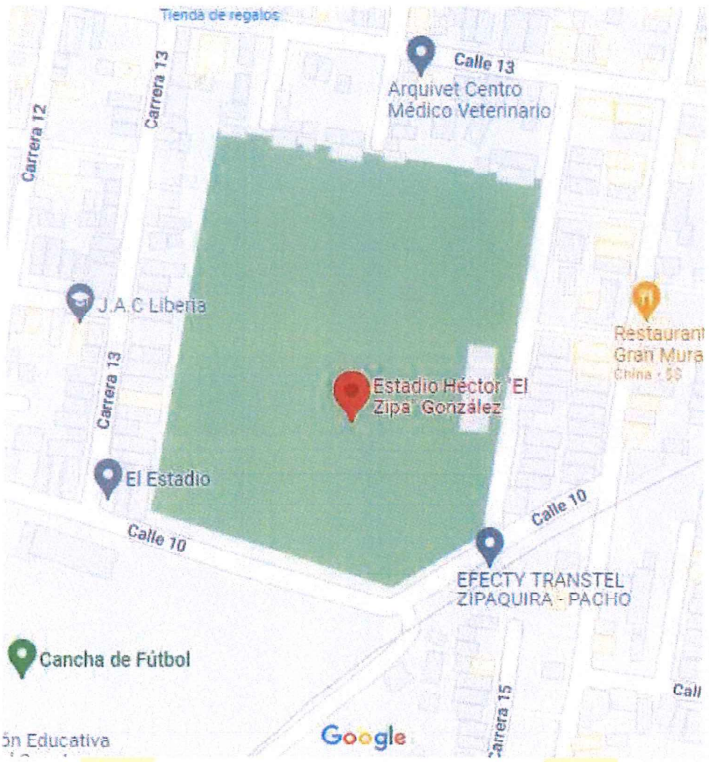
El proyecto consiste en la construcción de la segunda etapa del estadio municipal el zipa González, el cual se divide en diferentes frentes de obra como los son:

- Alojamientos
- Edificio principal
- Museo
- Tanque de almacenamiento
- Planta eléctrica
- Frontón
- Cancha múltiple
- Cancha de tenis
- Cancha de squash
- Muros de escalada
- Iluminación de la cancha
- Carriles adicionales en la pista

El valor contractual de esta obra es de VEINTICUATRO MIL CIENTO VEINTIDOS MILLONES TRESCIENTOS QUINCE MIL CIENTO OCHENTA Y OCHO PESOS MONEDA CORRIENTE ($24.122.315.188) M/CTE

3.2 LOCALIZACION DEL PROYECTO

El proyecto se localiza en el municipio de Zipaquirá, en el barrio Liberia, entre las calles 10 y calle 13 y entre la carrera 13 y carrera 15.



Fuente: Google Maps.



FOTOS DE LA FACHADA PRINCIPAL

3.3 RELACION CONTRATO DE OBRA

A continuación, se presenta la relación de contrato de obra.

CONTRATO DE OBRA

NUMERO	705 DE 2022
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE ZIPAQUIRA
CONTRATISTA	CONSORCIO ESTADIO MUNICIPAL ZIPA 2022
NIT	901637026-4
OBJETO	"CONSTRUCCIÓN DE LA 2 ETAPA DEL ESTADIO MUNICIPAL HÉCTOR "EL ZIPA" GONZÁLEZ DEL MUNICIPIO DE ZIPAQUIRÁ, CUNDINAMARCA DENTRO DEL CONVENIO No 2210732 SUSCRITO ENTRE ENTERRITORIO, EL ICCU Y EL MUNICIPIO DE ZIPAQUIRA".
PLAZO DE EJECUCION	DIEZ (10) MESES
VALOR	VEINTICUATRO MIL CIENTO VEINTIDOS MILLONES TRESCIENTOS QUINCE MIL CIENTO OCHENTA Y OCHO PESOS MONEDA CORRIENTE ($24.122.315.188) M/CTE.
SUSCRIPCION	03 DE OCTUBRE DE 2022
FECHA DE INICIO:	25 DE NOVIEMBRE DE 2022
TERMINACION:	25 DE SEPTIEMBRE DE 2023

3.4 ESTADO DE LAS POLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA

A continuación, se presenta la relación del estado de palizas del contrato de obra.

POLIZAS SEGÚN CONTRATO

MODIFICACIÓN SEGÚN (Contrato de Obra.)	COMPAÑÍA DE SEGUROS	POLIZAS No.	AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO	ESTADO DE LAS POLIZAS
				DESDE	HASTA		
Contrato de obra	Seguros del Estado S.A	14-44-101164517 Anexo 0	Cumplimento del contrato	5/10/2022	5/12/2023	$2.412'231.518.80	APROBADA
Contrato de obra	Seguros del Estado S.A	14-44-101164517 Anexo 0	Pago de salarios, prestaciones sociales, legales e indemnizaciones laborales	5/10/2022	25/08/2026	$3.618´347.278,20	APROBADA
Contrato de obra	Seguros del Estado S.A	14-44-101164517 Anexo 0	Estabilidad y calidad de obra	5/10/2023	5/08/2028	$7.236'.694.556.40	APROBADA
Contrato de obra	Seguros del Estado S.A	14-44-101164517 Anexo 0	Calidad de los elementos	5/10/2022	5/02/2024	$3.618'.347.278.20	APROBADA
Contrato de obra	Seguros	14-40-	Predios, Labores	05/10/2022	5/08/2023	$1.206'115.759,40	APROBADA

	del Estado S.A	101049344 Anexo 0	y Operaciones				

POLIZAS SEGÚN ACTA DE INICIO

MODIFICACIÓN SEGÚN (Acta de inicio.)	COMPAÑÍA DE SEGUROS	POLIZAS No.	AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO	ESTADO DE LAS POLIZAS
				DESDE	HASTA		
Acta de inicio	Seguros del Estado S.A	14-44-101164517 Anexo 2	Cumplimento del contrato	25/11/2022	25/01/2024	$2.412'231.518.80	APROBADA
Acta de inicio	Seguros del Estado S.A	14-44-101164517 Anexo 2	Pago de salarios, prestaciones sociales, legales e indemnizaciones laborales	25/09/2022	25/09/2026	$3.618´347.278,20	APROBADA
Acta de inicio	Seguros del Estado S.A	14-44-101164517 Anexo 2	Estabilidad y calidad de obra	25/09/2023	25/09/2028	$7.236'.694.556.40	APROBADA
Acta de inicio	Seguros del Estado S.A	14-44-101164517 Anexo 2	Calidad de los elementos	25/11/2022	27/03/2024	$3.618'.347.278.20	APROBADA
Acta de inicio	Seguros del Estado S.A	14-40-101049344 Anexo 2	Predios, Labores y Operaciones	25/11/2022	25/09/2023	$1.206'115.759,40	APROBADA

Se anexan pólizas.

3.5 PERSONAL DEL CONTRATO DE OBRA

A continuación, se relaciona el personal presentado en la propuesta tanto de obra.

CONTRATO DE OBRA		
FORMACION Y EXPERIENCIA DEL PERSONAL DE TRABAJO CONTRATISTA DE OBRA		
NOMBRE	PERFIL	DEDICACION
EFRAIN CALDERON CALDERON	DIRECTOR DE OBRA	25%
MIGUEL ANGEL SAENZ ROBLES	RESIDENTE DE OBRA 1	100%
JULY PAOLA ALDANA BARAHONA	RESIDENTE DE OBRA 2	100%
EFRAIN CALDERON CALDERON	ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	15%
JOSE MARTIN CALDERON CALDERON	ESPECIALISTA EN FUNDACIONES	15%
IVONNE CONSTANZA ZABALA COLMENARES	ESPECIALISTA EN HIDRAULICA	15%
RAMIRO VELASCO RICO	PERSONAL ELECTRICO	15%
LUIS FABIO GONZALES ARDILA	TOPOGRAFO	15%
ANA BOLENA OROZCO QUINTERO	PROFESIONAL SALUD OCUPACIONAL	30%
JOSE LEONARDO SIACHOQUE PATIÑO	MAESTRO DE OBRA/TECNICO EN CONSTRUCCION /TECNOLOGO EN CONSTRUCCION	100%

LUIS ALBERTO BELTRAN RAMIREZ	MAESTRO DE OBRA/TECNICO EN CONSTRUCCION /TECNOLOGO EN CONSTRUCCION	100%

3.6 PRESUPUESTO DEL CONTRATO

A la fecha el presupuesto no ha tenido modificaciones legales, siendo el valor de este VEINTICUATRO MIL CIENTO VEINTIDOS MILLONES TRESCIENTOS QUINCE MIL CIENTO OCHENTA Y OCHO PESOS MONEDA CORRIENTE ($24.122.315.188) M/CTE, sin embargo y de acuerdo a lo evidenciado en obra y según estudios y diseños el día 16 de diciembre de 2022, se realizó la radicación ante la interventoría del siguiente listado de actividades no contractuales:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
NP1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE CIMIENTOS CON ELEMENTOS DE PRESICIÓN	M2
NP2	LOCALIZACION Y REPLANTEO PARA REDES	ML
NP3	CAMPAMENTO M2	M2
NP4	TANQUE DE AGUA PARA MUESTRAS	UN
NP5	DESMONTE DE VENTANA	M2
NP6	DESMONTE DE ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA CON EQUIPO DE OXICORTE (INCLUYE CERCHAS, CORREAS Y COLUMNAS)	ML
NP7	DESMONTE DE BARANDA METALICA H= 80-100 CM	ML
NP8	TRASCIEGO MANUAL DE MATERIAL PROVENIENE DE EXCAVACION HASTA SITIO DE CARGUE DISTANCIA MAXIMA A 100 M	M3
NP9	RELLENO EN MATERIAL GRANULAR B-200 IDU COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3
NP10	CONCRETO CICLÓPEO 3000 PSI 40% RAJÓN PARA BASES	M3
NP11	RAJÓN PARA MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE	M3
NP12	TRANSPORTE DE MATERIALES PROV. DE EXPLANACIÓN, CANALES, PRESTAMOS, SOBREACARREOS Y DERRUMBES	M3-KM

Mediante acta de fijación de precios de fecha 23 de diciembre de 2022, las actividades no previstas quedaron aprobadas con los siguientes valores:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO
NP1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE CIMIENTOS CON ELEMENTOS DE PRESICIÓN	M2	$ 11.354,00
NP2	LOCALIZACION Y REPLANTEO PARA	ML	$

	REDES		2.327,00
NP3	CAMPAMENTO M2	M2	$ 125.329,00
NP4	TANQUE DE AGUA PARA MUESTRAS	UN	$ 591.913,00
NP5	DESMONTE DE VENTANA	M2	$ 13.963,00
NP6	DESMONTE DE ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA CON EQUIPO DE OXICORTE (INCLUYE CERCHAS, CORREAS Y COLUMNAS)	ML	$ 29.152,00
NP7	DESMONTE DE BARANDA METALICA H= 80-100 CM	ML	$ 11.323,00
NP8	TRASCIEGO MANUAL DE MATERIAL PROVENIENE DE EXCAVACION HASTA SITIO DE CARGUE DISTANCIA MAXIMA A 100 M	M3	$ 17.232,00
NP9	RELLENO EN MATERIAL GRANULAR B-200 IDU COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	$ 83.991,00
NP10	CONCRETO CICLÓPEO 3000 PSI 40% RAJÓN PARA BASES	M3	$ 420.722,00
NP11	RAJÓN PARA MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE	M3	$ 90.290,00
NP12	TRANSPORTE DE MATERIALES PROV. DE EXPLANACIÓN, CANALES, PRESTAMOS, SOBREACARREOS Y DERRUMBES	M3-KM	$ 1.444,00

4. GESTION DEL TIEMPO

4.1 ACTIVIDADES DE ORDEN ADMINISTRATIVO

4.1.1 CONTROL DE CORRESPONDENCIA AL CONTRATO DE OBRA

Se relaciona la correspondencia emitida por parte del contratista.

RELACION CORRESPONDENCIA DE SALIDA				
OFICIO No.	FECHA	ASUNTO	DIRIGIDO A	ESTADO
CEMZ 0001-2022	26/09/2022	RADICACION REGISTRO UNICO TRIBUTARIO	ALCALDIA MUNICIPAL DE ZIPAQUIRA	ENVIADO
CEMZ 0002-2022	12/10/2022	RADICACION POLIZAS CONTRACTUALES	ALCALDIA MUNICIPAL DE ZIPAQUIRA	ENVIADO

CEMZ 0003-2022	26/10/2022	OBSERVACIONES ESTUDIOS Y DISEÑOS	ALCALDIA MUNICIPAL DE ZIPAQUIRA Y CONSORCIO INTER GONZALEZ	ENVIADO / NO RESPUESTA
CEMZ 0004-2022	28/11/2022	SOLICITUD SUSPENSION CONTRATO	ALCALDIA MUNICIPAL DE ZIPAQUIRA Y CONSORCIO INTER GONZALEZ	ENVIADO / NO RESPUESTA
CEMZ 0005-2022	28/11/2022	SOLICITUD SITIO DE DISPOSICION FINAL DEL MATERIAL SOBRANTE DE EXCAVACIONES Y DEMOLICIONES	ALCALDIA MUNICIPAL DE ZIPAQUIRA Y CONSORCIO INTER GONZALEZ	ENVIADO / NO RESPUESTA
CEMZ 0006-2022	1/12/2022	PROGRAMACION DE INICIO	ALCALDIA MUNICIPAL DE ZIPAQUIRA Y CONSORCIO INTER GONZALEZ	ENVIADO
CEMZ 0007-2022	5/12/2022	RADICACION DE POLIZAS SEGÚN ACTA DE INICIO	ALCALDIA MUNICIPAL DE ZIPAQUIRA	ENVIADO
CEMZ 0008-2022	7/12/2022	RADICACION DE PLAN DE MANEJO DE TRANSITO	ALCALDIA MUNICIPAL DE ZIPAQUIRA Y CONSORCIO INTER GONZALEZ	ENVIADO
CEMZ 0009-2022	9/12/2022	SOLICITUD DE VIABILIDAD Y ASESORIA DE PUNTOS DE DESCARGA EN EL ESTADIO MUNICIPAL HECTOR EL ZIPA GONZALEZ	CONSORCIO INTER GONZALEZ	ENVIADO / NO RESPUESTA
CEMZ 0010-2022	14/12/2022	SOLICITUD COTAS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y MASTILES	CONSORCIO INTER GONZALEZ	ENVIADO / NO RESPUESTA FORMAL
CEMZ 0011-2022	14/12/2022	SOLICITUD DE ESPECIFICACIONES FRONTON	ALCALDIA MUNICIPAL DE ZIPAQUIRA Y CONSORCIO INTER GONZALEZ	ENVIADO / NO RESPUESTA

CEMZ 0012-2022	16/12/2022	SOLICITUD DE APROBACION DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS	CONSORCIO INTER GONZALEZ	ENVIADO / SI RESPUESTA
CEMZ 0013-2022	20/12/2022	PLAN DE MANEJO DE TRANSITO	ALCALDIA MUNICIPAL DE ZIPAQUIRA Y CONSORCIO INTER GONZALEZ	ENVIADO
CEMZ 0014-2022	21/12/2022	VINCULACION PERSONA DEL PROGRAMA DE REINCORPORACION A LA VIDA CIVIL	ALCALDIA MUNICIPAL DE ZIPAQUIRA Y CONSORCIO INTER GONZALEZ	ENVIADO / NO RESPUESTA
CEMZ 0015-2022	22/12/2022	RADICADO DE OBSERVACIONES AL PMT	CONSORCIO INTER GONZALEZ	ENVIADO

4.1.2 ACTAS LEGALES DEL CONTRATO DE OBRA

ACTAS LEGALES DEL CONTRATO DE OBRA E INTERVENTORIA	
DESCRIPCION	FECHA
CONTRATO DE OBRA	3/10/2022
ACTA DE INICIO DE OBRA	25/11/2022

4.1.3 CONTROL INTEGRADO DE CAMBIOS DEL PROYECTO

A la fecha el contratista ha solicitado aclaraciones a los estudios y diseños por medio del oficio CEMZ 0003-2022 del 26 de octubre de 2022 los cuales no han sido entregados en su totalidad corregidos.

- A petición de la supervisión (alcalde municipal), se realiza el giro de 180° a la cancha del frontón
- Según acta de comité No 2, se realiza la aclaración de la construcción de muros de contención laterales en el edificio principal debido a que este se profundiza 2.40 mts
- Como sugerencia del ingeniero Jaime Botia especialista de suelos por parte de la interventoría, se decide en acta de comité No 3 realizar el cambio de el estabilizante químico por 30 cm de rajón con el fin de uniformar la plataforma y subir el CBR 5% o mas y sellado con 5 cm de subbase, instalando un geotextil no tejido, de igual manera da el abal para

la contención del terreno lateral del edifico principal por medio de la continuación del muro de contención

El día 21 de diciembre de 2022, se realizó comité con el diseñador estructural de la consultoría en compañía del ingeniero Fernando forero, Mayra Camargo, Miguel ángel Sáenz, William noriega, Francy cubillos, Juan Jacobo pinilla y Mauricio tapias, en la ciudad de Bogotá D.C para aclarar inquietudes acerca de los diseños, estando pendientes de la respuesta por escrito a las inquietudes planteadas, aunque algunas fueron solucionadas en el comité; los temas tratados en el comité fueron:

- Detalle de contención bajo viga
- Detalle de vigueta para ducto eléctrico para alojamiento
- Lloraderos en muro de contención con tubo de ½"
- Dilataciones en muro cada 6 mts
- La impermeabilización del muro verde se deberá definir entre la supervisión y el contratista
- Las gradas se pueden fundir en sitio se espera propuesta del diseñador

4.1.4 TRAMITES

Según comité de 21 de diciembre del 2022, está pendiente el trámite del diseño serie 3 por parte del diseñador eléctrico, la ubicación de escenarios, ductos, redes, urbanismo y especificaciones técnicas de construcción, las cuales se solicitaron en las actas de comité de obra No 1 del 07/12/20222 y No 2 del 14/12/20222

El día 22 de diciembre de 2022 se realiza la radicación de las observaciones al PMT realizadas por parte de la interventoría, para luego proceder con la respectiva radicación a la secretaria de movilidad de Zipaquirá.
A la fecha no se ha recibido respuesta del mismo.

5. ACTIVIDADES DE ORDEN FINANCIERO

5.1 ACTAS PARCIALES

A la fecha no se han presentado actas parciales.

6. ACTIVIDADES DE ORDEN TECNICO

6.1 ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO

- Cerca en tela verde H: 2.10 M
- Desmonte de cubiertas (asbesto cemento)

- Demolición de muros en mampostería 0.15 M
- Demolición placa de piso 0.10 M
- Descapote a máquina E: 0.20 M
- Excavaciones varias a máquina sin clasificar (Incluye retiro de sobrantes a una distancia menor de 5 Km)
- Excavación manual en material común h=0.0-2.0 m (incluye retiro de sobrantes a una distancia menor de 5 km)
- tras ciego manual de material proveniente de excavación hasta sitio de cargue distancia máxima a 100 m
- relleno en material granular compactado mecánicamente
- concreto ciclópeo 3000 psi 40% rajón para bases
- rajón para mejoramiento de la subrasante
- transporte de materiales prov. de explanación, canales, prestamos, sobreacarreos y derrumbes
- Desmonte marcos y puertas
- Desmonte de baranda metálica h= 80-100 cm
- Concreto de limpieza 17.5 mpa e=0.05 m (incluye suministro y transporte de concreto y los demás insumos necesarios para la ejecución del solado)
- Muro de contención f'c=35 mpa (sin refuerzo, incluye suministro, transporte, formaleta y el equipo necesario para la fundida de concreto de muros de contención)
- Acero de refuerzo figurado fy 420 mpa (incluye el suministro y armado de acero junto con alambre negro de amarre)

6.2 RELACION DE CANTIDADES CORRESPONDIENTES A LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CANTIDADES	
			CANTIDAD CONTRACTUAL	PRESENTE MES
1.1	CERCA EN TELA VERDE H = 2.10 M	ML	353,70	204,90
1.2	DESMONTE DE CUBIERTAS (ASBESTO CEMENTO)	M2	337,14	257,25
1.3	DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA 0.15 M	M2	625,81	250
1.4	DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.10M	M2	337,14	170
1.5	DESCAPOTE A MAQUINA E=0.20 M	M2	11.400,00	4117.36

2.1.1	EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	4330,49	3000
2.1.2	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	1108,09	85.00
3.1.4	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS	UN	4,00	3,00
4.1	Concreto de limpieza 17.5 MPa e=0.05 m (incluye suministro y transporte de concreto y los demás insumos necesarios para la ejecución del solado)	M2	3.861,55	246.58
4.8	Muro de contención f'c=35 Mpa (sin refuerzo, incluye suministro, transporte, formaleta y el equipo necesario para la fundida de concreto de muros de contención)	M3	126,75	55.76
4.21	Acero de refuerzo figurado Fy 420 Mpa (incluye el suministro y armado de acero junto con alambre negro de amarre)	KG	143.059,50	12000,00

6.3 PLAN GENERAL DE TRABAJO

6.3.1. PORCENTAJE DE AVANCE PROYECTADO VS PORCENTAJE REAL (PROGRAMACION)

A continuación, se presenta el porcentaje de avance a la fecha.

PORCENTAJE DE EJECUCION DE OBRA PROYECTADO VS EJECUTADO		
PROYECTADO	EJECUTADO	ACUMULADO
11%	1.273%	1.273%

6.3.2. AVANCE DE EJECUCION FINANCIERA PROYECTADO VS VALOR REAL (FLUJO DE CAJA)

A continuación, se presenta el avance financiero a la fecha.

AVANCE FINANCIERO DE OBRA PROYECTADO VS EJECUTADO		
PROYECTADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
$ 2.653.454.671,00	$307.080.366,00	$2.082.683.215,00

Se presenta un atraso en la ejecución de obra vs la programación de obra, ya que a fecha de este informe al contratista no le han aclarado varias inquietudes sobre el área estructural, el diseño serie 3 por parte del diseñador eléctrico, la ubicación de escenarios, ductos, redes, urbanismo y especificaciones técnicas de construcción.

Según programación de obra entregada el 25 de noviembre de 2022, a fecha de 31 de diciembre de 2022, se había programado iniciar la excavación de los escenarios deportivos, redes de media tensión, redes sanitarias y pluviales, actividades las cuales no se han podido iniciar debido a la falta de diseños y demora en la aclaración de inquietudes sobre ellos.

Por lo tanto, la obra lleva un retraso en porcentaje de 9,73%.

7. GESTION DE CALIDAD

7.1. CONTROL Y ACCESO DE MATERIALES

INGRESO DE MATERIALES		
DESCRIPCION	UND	CANTIDAD
ACERO FIGURADO	TON	15
RAJON	M3	37
CEMENTO	BLT	100
SUBBASE	M3	30
GRAVA	M3	13
CONCRETO	M3	55

7.2. CONTROL DE EQUIPOS

EQUIPOS EN OBRA		
EQUIPO	MARCA	REFERENCIA
ESTACION TOTAL	TOPCON	GM55
NIVEL AUTOMATICO	SOKKIA	B20

7.3. CONTROL DE MAQUINARIA

MAQUINARIA	MARCA	MODELO	PLACA / No REGISTRO
VOLQUETA VERDE AGUAMARINA	KENWORTH	T800	TSW970
VOLQUETA NARANJA	KENWORTH	T800	TLZ384
VOLQUETA ROJO	CHEVROLET	C 70	ZGA102
CAMION ESTACAS	CHEVROLET	NKR	VEQ859
EXCAVADORA ORUGA	CATERPILLAR	320D2GC	MC002381
RETROEXCAVADORA NEUMATICOS	JOHN DEERE	710C	MC046684
MINIEXCAVADORA - ORUGA	HITACHI	ZX75US-A	MC019732

7.4. ENSAYOS, PRUEBAS Y CERTIFICADOS DE CALIDAD

Se anexan certificados de calidad de los siguientes materiales:

- Acero figurado
- Rajón
- Cemento
- Subbase
- Grava

7.5. CALIBRACION DE EQUIPOS DE MEDICION

Se anexan certificados de calibración de los siguientes equipos:

- Estación total
- Nivel automático

8.0 REGISTRO FOTOGRAFICO

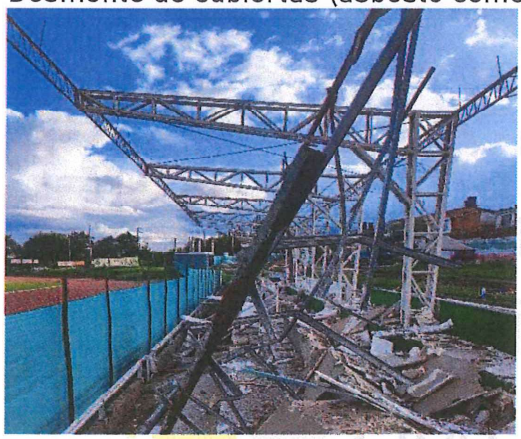
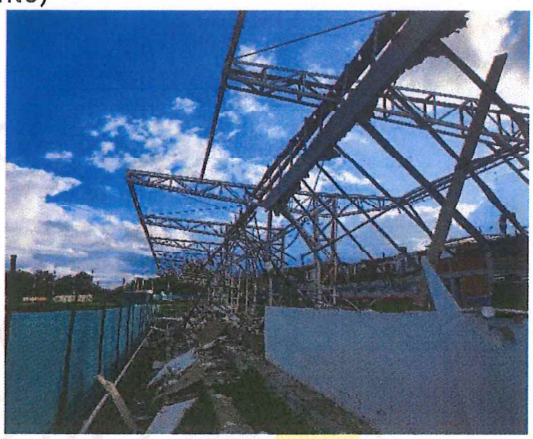
- Cerca en tela verde H: 2.10 M








- Desmonte de cubiertas (asbesto cemento)



- Desmonte de ventana






- Demolición de muros en mampostería 0.15 M




- Demolición placa de piso 0.10 M




- Descapote a máquina E: 0.20 M




- Excavaciones varias a máquina sin clasificar (Incluye retiro de sobrantes a una distancia menor de 5 Km)





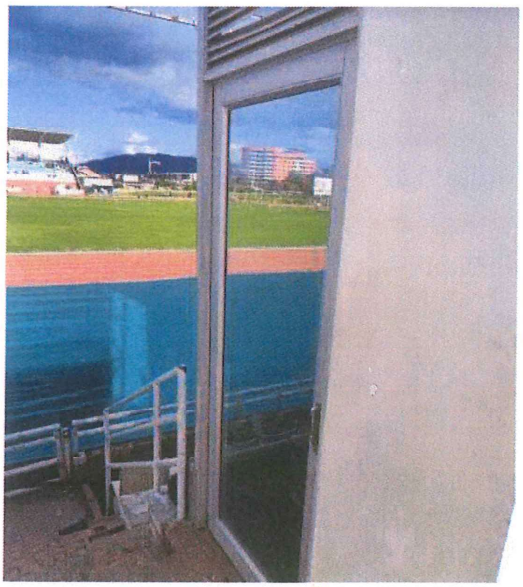


- Excavación manual en material común h=0.0-2.0 m (incluye retiro de sobrantes a una distancia menor de 5 km)

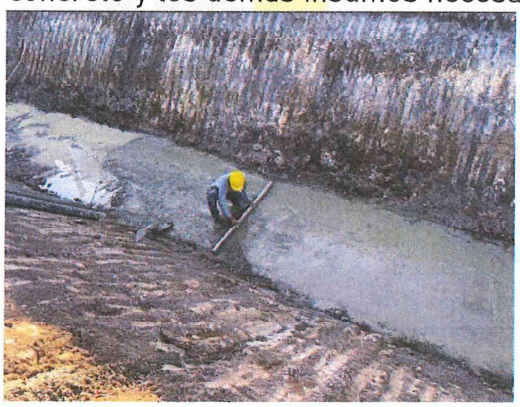





- Desmonte marcos y puertas



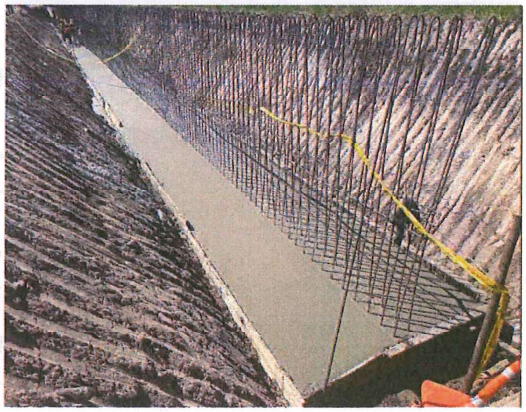

- Concreto de limpieza 17.5 mpa e=0.05 m (incluye suministro y transporte de concreto y los demás insumos necesarios para la ejecución del solado)






- Muro de contención f'c=35 mpa (sin refuerzo, incluye suministro, transporte, formaleta y el equipo necesario para la fundida de concreto de muros de contención)



- Acero de refuerzo figurado fy 420 mpa (incluye el suministro y armado de acero junto con alambre negro de amarre)






9.0. BITACORA

Se anexa bitácora de obra.

10.0. ANEXOS

10.1 POLIZAS OBRA

10.2 CERTIFICADO DE MATERIALES

10.3 CERTIFICADO DE CALIBRACION DE EQUIPOS
10.4 BITACORA

MIGUEL ANGEL SAENZ ROBLES
Representante Principal
CONSORCIO ESTADIO MUNICIPAL ZIPA 2022
Nit. 901.637.026-4

CONSORCIO ESTADIO MUNICIPAL ZIPA 2022

ANEXO 1. BITACORA

Oficina: Calle 14 No. 15 – 08 Of. 14 C. Cial Bancolombia – Funza Cundinamarca
Teléfono 8560692

NUMERACION: 07
FECHA: 01/12/22 - JUEVES
CLIMA: LLUVIOSO
* PERSONAL EN OBRA:
- TRABAJADOR SOCIAL CONTRATISTA E INTERVENTORIA
- RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA C INTERVENTORIA

* EQUIPO Y MAQUINARIA:
- N/A

* ACTIVIDADES DESARROLLADAS:
- SE RECIBE POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN, LA PRIMERA FASE DE OBSERVACIONES EN LAS CUALES SE DESCRIBE LA LOCALIZACIÓN PUNTUAL DEL ALOJAMIENTO, EDIFICIO PRINCIPAL Y MUSEO, NIVELES DE PISO TERMINADO DE LA PISTA ATLETICA, ALOJAMIENTO, EDIFICIO PRINCIPAL Y MUSEO, QUEDANDO PENDIENTE LOS NIVELES DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS, BASE DE CAISSONS, Y MASTILES, CERRAMIENTO PERIMETRAL, Y ACCESO OLIMPICO.
- CONTINUA ELABORACIÓN DE ACTAS DE VECINDAD

* FIRMA:

DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

NUMERACION: 08
FECHA: 02/12/22 - VIERNES
CLIMA: LLUVIOSO
* PERSONAL EN OBRA:
- TRABAJADOR SOCIAL CONTRATISTA E INTERVENTORIA
- RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA E INTERVENTORIA

* EQUIPO Y MAQUINARIA:
- N/A

Powered by CamScanner

* ACTIVIDADES DESARROLLADAS:
- CONTINUA ELABORACIÓN DE ACTAS DE VECINDAD

* FIRMA:

EF
DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

NUMERACION: 09
FECHA: 03/12/2022 - SABADO
CLIMA: DESPEJADO

* PERSONAL EN OBRA:
- TRABAJADOR SOCIAL CONTRATISTA E INTERVENTORIA
- RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA E INTERVENTORIA
- TOPOGRAFO
- AYUDANTE DE OBRA

* EQUIPO Y MAQUINARIA:
- HERRAMIENTA MENOR
- ESTACIÓN TOTAL

* ACTIVIDADES DESARROLLADAS:
- CONTINUA ELABORACIÓN DE ACTAS DE VECINDAD
- INICIA LA LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DEL ALOJAMIENTO

* FIRMA:

EF
DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

NUMERACIÓN: 10
FECHA: 04/12/2022 - DOMINGO
CLIMA: LLUVIOSO

* PERSONAL EN OBRA
- N/A

* EQUIPO Y MAQUINARIA
- N/A

* ACTIVIDADES DESARROLLADAS:
- DIA NO LABORAL

* FIRMA:

DIRECTOR DE OBRA DIRECTOR DE INTERVENTORIA

NUMERACIÓN: 11
FECHA: 05/12/2022 - LUNES
CLIMA: LLUVIA MODERADA

* PERSONAL EN OBRA:
- TRABAJADOR SOCIAL CONTRATISTA E INTERVENTORIA
- RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA E INTERVENTORIA
- TOPOGRAFO
- OFICIAL DE OBRA
- AYUDANTES DE OBRA

* EQUIPO Y MAQUINARIA:
- HERRAMIENTA MENOR
- ESTACIÓN TOTAL

* ACTIVIDADES DESARROLLADAS:
- CONTINUA ELABORACIÓN DE ACTAS DE VECINDAD
- INICIA LOCALIZACION Y REPLANTEO DE EDIFICIO PRINCIPAL.

Powered by CamScanner

- INICIA CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTO EN TELA VERDE, AISLANDO EL AREA DEL ALOJAMIENTO DE LA PISTA DE ATLETISMO.

* FIRMA:

DIRECTOR DE OBRA DIRECTOR DE INTERVENTORIA

NUMERACIÓN: 12
FECHA: 06/12/2022 - MARTES
CLIMA: LLUVIA MODERADA

* PERSONAL EN OBRA:
- TRABAJADOR SOCIAL CONTRATISTA E INTERVENTORIA
- RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA E INTERVENTORIA
- TOPOGRAFO
- OFICIAL DE OBRA
- AYUDANTES DE OBRA.
- OPERARIO

* EQUIPO Y MAQUINARIA
- HERRAMIENTA MENOR
- NIVEL
- RETROEXCAVADORA
- VOLQUETA

* ACTIVIDADES DESARROLLADAS:
- CONTINUA ELABORACIÓN DE ACTAS DE VECINDAD
- INICIA EXCAVACIÓN DEL ALOJAMIENTO
- SE REALIZA CONSTRUCCIÓN DEL ~~EDIFI~~ CERRAMIENTO DEL EDIFICIO PRINCIPAL TERMINANDO DE AISLAR LA PISTA DE ATLETISMO DE LAS AREAS A INTERVENIR EN EL COSTADO OCCIDENTAL.

Powered by CamScanner

* FIRMA:

EF

DIRECTOR DE OBRA DIRECTOR DE INTERVENTORIA

NUMERACIÓN: 13
FECHA: 07/12/2022 - MIERCOLES
CLIMA: NUBLADO

* PERSONAL EN OBRA:
- TRABAJADOR SOCIAL CONTRATISTA E INTERVENTORIA
- RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA E INTERVENTORIA
- REPRESENTANTES DE LA ALCALDIA
- TOPOGRAFO
- OFICIAL DE OBRA
- AYUDANTES DE OBRA
- OPERARIOS

* EQUIPO Y MAQUINARIA
- HERRAMIENTA MENOR
- NIVEL
- RETROEXCAVADORAS
- VOLQUETAS

* ACTIVIDADES DESARROLLADAS:
- CONTINUAN ACTAS DE VECINDAD EN LOS PREDIOS COLINDANTES AL ESTADIO
- CONTINUA EXCAVACION DEL ALOJAMIENTO
- SE REALIZA COMITE DE OBRA Nº 1

FIRMA:

EF

DIRECTOR DE OBRA DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

NUMERACIÓN: 14
FECHA: 08/12/22 - JUEVES
CLIMA: LLUVIA NOCTURNA

* PERSONAL EN OBRA:
- TRABAJADOR SOCIAL CONTRATISTA E INTERVENTORIA
- RESIDENTE DE OBRA: CONTRATISTA E INTERVENTORIA
-

* EQUIPO Y MAQUINARIA:
- N/A

* ACTIVIDADES DESARROLLADAS:
- CONTINUA REALIZACIÓN DE ACTAS DE VECINDAD

* FIRMA:

DIRECTOR DE OBRA DIRECTOR DE INTERVENTORI

NUMERACIÓN: 15
FECHA: 09/12/22 - VIERNES
CLIMA: DESPEJADO

*PERSONAL EN OBRA:
- TRABAJADOR SOCIAL CONTRATISTA E INTERVENTORIA
- RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA E INTERVENTORIA
- TOPOGRAFO
- AYUDANTES DE OBRA
- OFICIALES DE OBRA
- OPERARIOS

* EQUIPO Y MAQUINARIA
- HERRAMIENTA MENOR
- NIVEL Y ESTACION TOTAL
- RETROEXCAVADORAS
- VOLQUETAS

Powered by CamScanner

* ACTIVIDADES DESARROLLADAS:
- TERMINA EXCAVACIÓN EN EL ALOJAMIENTO
- SE REALIZA LOCALIZACIÓN DEL FRONTON
- INICIA EXCAVACIÓN DEL FRONTON.
- SE REALIZA EL DESCARGUE DEL ACERO DE LA CIMENTACION DEL ALOJAMIENTO
- CONTINUAN REALIZACIÓN DE ACTAS DE VECINDAD

* FIRMA:

DIRECTOR DE OBRA DIRECTOR DE INTERVENTORIA

NUMERACION: 16
FECHA: 10/12/22 - SABADO
CLIMA: DESPEJADO

* PERSONAL EN OBRA:
- TRABAJADOR SOCIAL CONTRATISTA E INTERVENTORIA
- RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA E INTERVENTORIA
- PROFESIONAL SST
- TOPOGRAFO
- AYUDANTES DE OBRA
- OFICIALES DE OBRA
- OPERARIOS

* EQUIPO Y MAQUNARIA
- HERRAMIENTA MENOR
- NIVEL
- RETROEXCAVADORAS
- VOLQUETAS

* ACTIVIDADES DESARROLLADAS:
- CONTINUA EXCAVACION DEL FRONTON
- CONTINUA ELABORACIÓN DE ACTAS DE VECINDAD
- INICIA EL DESMONTE DE CUBIERTA EN LOS PALCOS EXISTENTES.

Powered by CamScanner

* FIRMA:

EF

DIRECTOR DE OBRA DIRECTOR DE INTERVENTORIA

NUMERACION: 17
FECHA: 11/12/22 - DOMINGO
CLIMA: DESPEJADO

*PERSONAL EN OBRA:
- N/A

* EQUIPO Y MAQUINARIA
- N/A

* ACTIVIDADES DESARROLLADAS:
- DIA NO LABORAL

* FIRMA:

EF

DIRECTOR DE OBRA DIRECTOR DE INTERVENTORIA

NUMERACION: 18
FECHA: 12/12/22 - LUNES
CLIMA: LLUVIA MODERADA

*PERSONAL EN OBRA:
- TRABAJADOR SOCIAL CONTRATISTA E INTERVENTORIA
- RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA E INTERVENTORIA
- TOPOGRAFO
- AYUDANTES DE OBRA
- OFICIALES DE OBRA
- OPERARIOS

Powered by CamScanner

*EQUIPO Y MAQUINARIA:
- HERRAMIENTA MENOR
- NIVEL
- RETROEXCAVADORAS
- VOLQUETAS

* ACTIVIDADES DESARROLLADAS:
- TERMINA EXCAVACIÓN DEL FRONTÓN
- CONTINUA ELABORACIÓN DE ACTAS DE VECINDAD
- SE DESCARGAN DOS VIAJES DE RAJON EN AREA DEL FRONTON
- CONTINUAN DESMONTE DE CUBIERTA, MUROS, TECHOS Y ELEMENTOS ARQUITECTONICOS DE LOS PALCOS.

* FIRMA:

DIRECTOR DE OBRA DIRECTOR DE INTERVENTORIA

NUMERACIÓN: 19
FECHA: 13/12/22 - MARTES
CLIMA: DESPEJADO

* PERSONAL EN OBRA:
- TRABAJADOR SOCIAL CONTRATISTA E INTERVENTORIA
- RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA E INTERVENTORIA
- TOPOGRAFO
- AYUDANTES DE OBRA
- OFICIALES DE OBRA
- OPERARIOS.

EQUIPO Y MAQUINARIA
- HERRAMIENTA MENOR
- ESTACION TOTAL
- RETRO EXCAVADORA

Powered by CamScanner

- VOLQUETAS.

* ACTIVIDADES DESARROLLADAS:
- CONTINUA ELABORACIÓN DE ACTAS DE VECINDAD
- SE REALIZA LA LOCALIZACION Y REPLANTEO DEL MURO DE CONTENCIÓN DEL EDIFICIO PRINCIPAL
- INICIA EXCAVACION DEL MURO DE CONTENCIÓN
- INICIA EL REPLANTEO Y LA LOCALIZACION DE LAS ZAPATAS DEL ALOJAMIENTO
- INICIA EXCAVACION MANUAL DE LAS ZAPATAS DEL ALOJAMIENTO
- CONTINUA DESMONTE DE CUBIERTA, MUROS, TECHOS Y ELEMENTOS ARQUITECTONICOS DE LOS PALCOS.

* FIRMA:

EF

DIRECTOR DE OBRA DIRECTOR DE INTERVENTORIA

NUMERACION: 20
FECHA: 14/12/2022 - MIERCOLES
CLIMA: SOLEADO

* PERSONAL EN OBRA:
- TRABAJADOR SOCIAL CONTRATISTA E INTERVENTORIA
- RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA E INTERVENTORIA
- TOPOGRAFO
- PROFESIONAL SST
- AYUDANTES DE OBRA
- OFICIAL DE OBRA

* EQUIPOS Y MAQUINARIA
- HERRAMIENTA MENOR
- ESTACION TOTAL
- NIVEL
- RETROEXCAVADORA

Powered by CamScanner

- VOLQUETAS

* ACTIVIDADES DESARROLLADAS:
- CONTINUA ELABORACION DE ACTAS DE VECINDAD
- CONTINUA EXCAVACION DE MURO DE CONTENCION
- CONTINUA LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE LAS ZAPATAS DEL ALOJAMIENTO
- CONTINUA EXCAVACION MANUAL DE LAS ZAPATAS DEL ALOJAMIENTO
- TERMINA DESMONTE DE CUBIERTA, MUROS, TECHOS Y ELEMENTOS ARQUITECTONICOS DE LOS PALCOS.
- SE REALIZA COMITE DE OBRA Nº 2

* FIRMA:

DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

NUMERACION: 21
FECHA: 15/12/22 - JUEVES.
CLIMA: SOLEADO

* PERSONAL EN OBRA:
- TRABAJADOR SOCIAL CONTRATISTA E INTERVENTORIA
- RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA E INTERVENTORIA
- TOPOGRAFO
- AYUDANTES DE OBRA
- OFICIAL DE OBRA
- OPERARIOS.

* EQUIPOS Y MAQUINARIA
- HERRAMIENTA MENOR
- ESTACIÓN TOTAL
- NIVEL
- RETROEXCAVADORA
- VOLQUETAS.

Powered by CamScanner

* ACTIVIDADES DESARROLLADAS:
- CONTINUA ELABORACION DE ACTAS DE VECINDAD
- CONTINUA EXCAVACIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN
- CONTINUA EXCAVACION MANUAL DE ZAPATAS DEL ALOJAMIENTO
- INICIA CONSTRUCCION DEL CAMPAMENTO DE OBRA
- SE REALIZA EL EXTENDIDO DEL RAJON EN EL AREA DEL FRONTON
- SE REALIZÓ COMITE Y ACLARACION DE DUDAS CON EL PROFESIONAL DE INTERVENTORIA GEOTECNIA JAIME BOTIA
* FIRMA:

DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

NUMERACION: 22
FECHA: 16/12/22 - VIERNES
CLIMA: SOLEADO

* PERSONAL EN OBRA:
- RESIDENTES DE OBRA CONTRATISTA E INTERVENTORIA
- TOPOGRAFO
- AYUDANTES DE OBRA
- OFICIAL DE OBRA
- OPERARIOS

* EQUIPO Y MAQUINARIA:
- HERRAMIENTA MENOR
- NIVEL
- RETROEXCAVADORA
- VOLQUETAS

* ACTIVIDADES DESARROLLADAS:
- CONTINUA EXCAVACION DE MURO DE CONTENCIÓN
- CONTINUA EXCAVACIÓN MANUAL DE ZAPATAS DEL ALOJAMIENTO
- CONTINUA CONSTRUCCION DEL CAMPAMENTO
- TERMIAA EL EATENDIDO DEL RAJON DEL FRONTON

Powered by CamScanner

* FIRMA:

DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

NUMERACIÓN: 23
FECHA: 17/12/22 - SABADO
CLIMA: SOLEADO

* PERSONAL EN OBRA:
- RESIDENTES DE OBRA
- TOPOGRAFO
- AYUDANTES DE OBRA
- OFICIAL DE OBRA
- OPERARIOS.

* EQUIPO Y MAQUINARIA:
- HERRAMIENTA MENOR
- NIVEL
- RETROEXCAVADORA
- VOLQUETAS.

* ACTIVIDADES DESARROLLADAS:
- CONTINUA EXCAVACION DE MURO DE CONTENCIÓN
- CONTINUA EXCAVACIÓN MANUAL DE ZAPATAS DEL ALOJAMIENTO
- CONTINUA CONSTRUCCION DEL CAMPAMENTO
-

* FIRMA:

DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

NUMERACION: 24
FECHA: 18/12/22 - DOMINGO
CLIMA:

* PERSONAL EN OBRA:
- N/A

* EQUIPO Y MAQUINARIA
- N/A

* ACTIVIDADES DESARROLLADAS:
- DIA NO LABORAL

* FIRMA:

EF
DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

NUMERACIÓN: 25
FECHA: 19/12/22 - LUNES
CLIMA: SOLEADO

* PERSONAL EN OBRA:
- TRABAJADOR SOCIAL CONTRATISTA E INTERVENTORIA
- RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA E INTERVENTORIA
- TOPOGRAFO
- AYUDANTES DE OBRA
- OFICIALES DE OBRA
- OPERARIO

* EQUIPO Y MAQUINARIA
- HERRAMIENTA MENOR
- NIVEL
- RETROEXCAVADORAS
- VOLQUETAS

Powered by CamScanner

* CONTINUA EXCAVACIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN
* CONTINUA REALIZACIÓN DE ACTAS DE VECINDAD
* CONTINUA EXCAVACION MANUAL DE ZAPATAS DEL ALOJAMIENTO
* CONTINUA CONSTRUCCION DEL CAMPAMENTO

* FIRMA:

EF

DIRECTOR DE OBRA DIRECTOR DE INTERVENTORIA

NUMERACION: 26
FECHA: 20/12/22 - MARTES
CLIMA: SOLEADO

* PERSONAL EN OBRA:
- TRABAJADOR SOCIAL CONTRATISTA E INTERVENTORIA
- RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA E INTERVENTORIA
- TOPOGRAFO
- AYUDANTES DE OBRA
- OFICIALES DE OBRA
- OPERARIO

* EQUIPO Y MAQUINARIA:
- HERRAMIENTA MENOR
- NIVEL
- RETROEXCAVADORA
- VOLQUETAS

* ACTIVIDAD DESARROLLADAS:
- CONTINUA REALIZACION DE ACTAS DE VECINDAD
- TERMINA EXCAVACIÓN MANUAL DE ZAPATAS DEL ALOJAMIENTO
- INICIA EXCAVACIÓN DE VIGA DE ZARPA DEL MURO DE CONTENCIÓN
- CONTINUA DEMOLICIÓN DE GRADERIAS EXISTENTES (PLACAS Y MUROS EN MAMPOSTERIA)

Powered by CamScanner

* FIRMA:

EF

DIRECTOR DE OBRA DIRECTOR DE INTERVENTORIA

NUMERACIÓN: 27
FECHA: 21/12/22 - MIERCOLES
CLIMA: SOLEADO

* PERSONAL EN OBRA:
- REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA
- DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA
- RESIDENTES DE OBRA CONTRATISTA E INTERVENTORIA
- TOPOGRAFO
- AYUDANTES DE OBRA
- OFICIALES DE OBRA
- OPERARIO

* EQUIPO Y MAQUINARIA:
- HERRAMIENTA MENOR
- NIVEL, ESTACION TOTAL
- TROMPO
- RETROEXCAVADORA
- VOLQUETAS
- VIBROCOMPACTADOR

* ACTIVIDADES REALIZADAS:
- TERMINA CONSTRUCCIÓN DE CAMPAMENTO
- CONTINUA EXCAVACION DE VIGA DE ZARPA DEL MURO DE CONTENCIÓN
- CONTINUA DEMOLICIÓN DE GRADERIAS (PLACAS Y MUROS EN MAMPOSTERIA)
- SE REALIZA COMITE DE OBRA Nº 3
- SE REALIZA LOCALIZACION DEL EDIFICIO PRINCIPAL
- INICIA ARMADO DE ACEROS DE VIGA DE ZARPA

Powered by CamScanner

* FIRMA:

AEF

DIRECTOR DE OBRA

DIRECIÓR DE INTERVENTORIA

NUMERACION: 28
FECHA: 22/12/22 - JUEVES
CLIMA: SOLEADO

* PERSONAL EN OBRA:
- RESIDENTES DE OBRA CONTRATISTA E INTERVENTORIA
- TOPOGRAFO
- AYUDANTES DE OBRA
- OFICIALES DE OBRA
- OPERARIO

* EQUIPO Y MAQUINARIA
- HERRAMIENTA MENOR
- NIVEL
- TROMPO
- RETROEXCAVADORA
- VOLQUETAS
- VIBROCOMPACTADOR

* ACTIVIDADES REALIZADAS:
- INICIA FUNDIDA DE CONCRETO CICLOPEO DE ZAPATAS DEL ALOJAMIENTO
- CONTINUA EXCAVACION DE MURO DE CONTENCIÓN
- CONTINUA ARMADO DE ACEROS DE VIGA DE ZARPA DEL MURO DE CONTENCION - ARMADO DE PARRILLAS - ZAPATAS
- TERMINA EXCAVACION ~~MA~~ DE VIGA DE ZARPA
- TOMA DE MUESTRAS DE CILINDROS CONTRATISTA E INTERVENTORIA

* FIRMA:

EF

DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

NUMERACIÓN 29
FECHA: 23/12/2022 - VIERNES
CLIMA: SOLEADO

*PERSONAL EN OBRA:
RESIDENTES DE OBRA E INTERVENTORIA
TOPOGRAFO
AYUDANTES DE OBRA
OFICIALES DE OBRA
OPERARIOS

EQUIPO y MAQUINARIA
HERRAMIENTA MENOR
NIVEL
TROMPO
RETROEXCAVADORA
VOLQUETAS
VIBROCOMPACTADOR

ACTIVIDADES REALIZADAS
· SE TERMINA ACTIVIDAD DE FUNDIDA CICLOPEO EN EL EDIFICIO DE ALOJAMIENTO
· ARMADO DE ACERO VIGA DE ZARPA MURO DE C.
· TERMINA ACTIVIDAD DE EXCAVACIÓN MURO DE CONTENCIÓN
· SE REALIZA FUNDIDA DE SOLADO EN VIGA DE ZARPA, Y ZARPA.
· CONTINUA DEMOLICIÓN DE GRADERIAS (PLACA Y MURO EN MAMPOSTERIA)

FIRMA:

DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

NUMERACIÓN 30
FECHA: 24/12/2022 - SABADO
CLIMA: SOLEADO

PERSONAL EN OBRA:
RESIDENTES DE OBRA E INTERVENTORIA
TOPOGRAFIA
AYUDANTES DE OBRA
OPERARIOS.

EQUIPO Y MAQUINARIA
HERRAMIENTA MENOR
NIVEL
TROMPO
RETROEXCAVADORA
VOLQUETAS
VIBROCOMPACTADOR

ACTIVIDADES REALIZADAS
- TERMINA ACTIVIDAD DE FUNDIDA DE SOLADO DE VIGA Y ZARPA DE MURO DE CONTENCIÓN
- CONTINUA ARMADO DE ACEROS COLUMNAS DE ALOJAMIENTO
- CONTINUA ARMADO DE ACERO VIGA DE ZARPA MURO DE CONTENCIÓN.
- CONTINUA DEMOLICIÓN DE PLACAS (GRADAS)
- MARCACIÓN DE CILINDROS Y COLOCACIÓN EN AGUA
- SE REALIZA JORNADA DE LIMPIEZA EN LA OBRA.

FIRMA:

DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

NUMERACIÓN: 31
FECHA: 25/12/22 - DOMINGO
CLIMA: SOLEADO

* PERSONAL EN OBRA
N/A

* EQUIPOS Y MAQUINARIA
N/A

* ACTIVIDADES DESARROLLADAS
- DIA NO LABORAL

* FIRMA:

EF

DIRECTOR DE OBRA DIRECTOR DE INTERVENTOR

NUMERACIÓN: 32
FECHA: 26/12/22 - LUNES
CLIMA: SOLEADO

* PERSONAL EN OBRA
- RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA E INTERVENTORIA
- TOPOGRAFO
- AYUDANTES DE OBRA
- OFICIALES DE OBRA
- OPERARIOS
- INSPECTOR SST

* EQUIPO Y MAQUINARIA
- HERRAMIENTA MENOR
- ESTACIÓN TOTAL
- NIVEL TOPOGRAFICO
- VOLQUETAS

Powered by CamScanner

- RETROEXCAVADORAS
- VIBROCOMPACTADOR
- TROMPO
- CAMION

* ACTIVIDADES DESARROLLADAS
- CONTINUA EXCAVACION DEL EDIFICIO PRINCIPAL
- SE REALIZA EXCAVACION DE CIMENTACION PARA FRONTON
- CONTINUA ARMADO DE ACEROS PARA COLUMNAS Y ZAPATAS DEL ALOJAMIENTO
- TERMINA ARMADO DE ACERO DE LA VIGA Y LA ZARPA DEL MURO DE CONTENCION
- SE REALIZA LA COLOCACIÓN DE TESTEROS PARA POSTERIORMENTE FUNDIR

* FIRMA:

DIRECTOR DE OBRA DIRECTOR DE INTERVENTORIA

NUMERACION: 32
FECHA: 27/12/22 - MARTES
CLIMA: SOLEADO

* PERSONAL EN OBRA
- RESIDENTES DE OBRA CONTRATISTA E INTERVENTORIA
- INSPECTOR SST
- OFICIALES DE OBRA
- AYUDANTES DE OBRA
- OPERARIOS

* EQUIPO Y MAQUINARIA
- HERRAMIENTA MENOR
- NIVEL TOPOGRAFICO
- VOLQUETAS
- RETROEXCAVADORAS

Powered by CamScanner

- VIBROCOMPACTADOR
- TROMPO
- CAMION
- MIXER

* ACTIVIDADES DESARROLLADAS
- CONTINUA EXCAVACIÓN DEL EDIFICIO PRINCIPAL
- SE REALIZA FUNDIDA DE VIGA Y ZARPA DEL MURO DE CONTENCIÓN
- SE TOMAN MUESTRAS DEL CONCRETO DE LA ZARPA
- CONTINUA ARMADA DE ACERO DE LAS COLUMNAS DEL ALOJAMIENTO

* FIRMA:

DIRECTOR DE OBRA DIRECTOR DE INTERVENTORIA

NUMERACION: 34
FECHA: 28/12/22 - MIERCOLES
CLIMA: SOLEADO - LLUVIA

* PERSONAL EN OBRA
- RESIDENTES DE OBRA CONTRATISTA E INTERVENTORIA
- TOPOGRAFO
- INSPECTOR SST
- OFICIALES DE OBRA
- AYUDANTES DE OBRA
- OPERARIOS

* EQUIPOS Y MAQUINARIA
- HERRAMIENTA MENOR
- ESTACIÓN TOTAL
- NIVEL TOPOGRAFICO
- VOLQUETAS
- RETROEXCAVADORAS

Powered by CamScanner

- VIBROCOMPACTADOR
- TROMPO
- CAMION

* ACTIVIDADES DESARROLLADAS
- INICIA ARMADA DE ACEROS PARA MURO DE CONTENCIÓN
- SE REALIZA MARCACIÓN DE LOS CILINDROS DE PRUEBA DE LOS CONCRETOS DE LA ZARPA
- TERMINA EXCAVACIÓN DEL EDIFICIO PRINCIPAL
- SE LOCALIZAN EJES PARA LAS COLUMNAS DEL ALOJAMIENTO
- CONTINUA ARMADA DE ACEROS DE REFUERZO DE LAS COLUMNAS DEL ALOJAMIENTO.

* FIRMA:

DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

NUMERACIÓN: 35
FECHA: 29/12/22 - JUEVES
CLIMA: SOLEADO - LLUVIA

* PERSONAL EN OBRA
- RESIDENTES DE OBRA CONTRATISTA E INTERVENTORIA
- INSPECTOR SST
- OFICIALES DE OBRA
- AYUDANTES DE OBRA
- OPERARIOS

* EQUIPOS Y MAQUINARIA
- HERRAMIENTA MENOR
- NIVEL TOPOGRAFICO
- VOLQUETAS
- RETROEXCAVADORAS
- VIBROCOMPACTADOR.

Powered by CamScanner

- TROMPO
- CAMIÓN

* ACTIVIDADES DESARROLLADAS
- CONTINUA ARMADA DE ACEROS DEL MURO DE CONTENCIÓN
- INICIA EXCAVACION EN EL COSTADO NORTE DE ESTADIO (SUBESTACION ELECTRICA)
- SE REALIZA DESCAPOTE PARA INGRESO DE MAQUINARIA Y VOLQUETAS EN EL COSTADO NORTE DEL ESTADIO
- TERMINA EXCAVACION DE VIGAS DE CIMENTACIÓN EN ALOJAMIENTO
- SE FUNDE SOLADO EN VIGAS DE CIMENTACION DEL ALOJAMIENTO.
- INICIA CERRAMIENTO EN TELA VERDE EN EL COSTADO
* NORTE Y ORIENTE DEL ESTADIO

* FIRMA:

EF

DIRECTOR DE OBRA DIRECTOR DE INTERVENTORIA

NUMERACIÓN: 36
FECHA: 30/12/22 - VIERNES
CLIMA: LLUVIA EN LA TARDE

* PERSONAL EN OBRA:
- RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA E INTERVENTOR
- INSPECTOR SST
- OFICIALES DE OBRA
- AYUDANTES DE OBRA
- OPERARIOS

* EQUIPOS Y MAQUINARIA
- HERRAMIENTA MENOR
- NIVEL TOPOGRAFICO

Powered by CamScanner

- VOLQUETAS
- RETROEXCAVADORAS
- VIBROCOMPACTADOR
- TROMPO
- CAMION

* ACTIVIDADES DESARROLLADAS.
- TERMINA ARMADA DE ACEROS DEL MURO DE CONTENCION
- CONTINUA EXCAVACIÓN EN EL COSTADO NORTE DEL ESTADIO
- INICIA ARMADA DE VIGAS DE CIMENTACIÓN DEL ALOJAMIENTO
- CONTINUA CERRAMIENTO EN TELA VERDE EN EL COSTADO NORTE Y ORIENTE DEL ESTADIO / - SE TOMAN MUESTRAS DEL SOLADO DEL ALOJAMIENTO.

* FIRMA:

EF

DIRECTOR DE OBRA DIRECTOR DE INTERVENTORIA

NUMERACIÓN: 37
FECHA: 31/12/22 - SABADO
CLIMA: LLUVIA

* PERSONAL EN OBRA:
- N/A

* EQUIPOS Y MAQUINARIA
- N/A

* ACTIVIDADES DESARROLLADAS
- DEBIDO A QUE ERA FIN DE AÑO, SE COMPENSARON HORAS EN EL TRANSCURSO DE LA SEMANA PARA NO VENIR A TRABAJAR

* FIRMA: EF

DIRECTOR DE OBRA DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Powered by CamScanner