CONTRATO DE OBRA
No. 705-2022

OBJETO DE CONTRATO
"CONSTRUCCIÓN DE LA 2 ETAPA DEL ESTADIO MUNICIPAL HÉCTOR "EL ZIPA" GONZÁLEZ DEL MUNICIPIO DE ZIPAQUIRÁ, CUNDINAMARCA DENTRO DEL CONVENIO No 2210732 SUSCRITO ENTRE ENTERRITORIO, EL ICCU Y EL MUNICIPIO DE ZIPAQUIRA".

INFORME DE OBRA MENSUAL No 3
ENERO
(1 DE ENERO 2023 AL 31 DE ENERO DE 2023)

CONTRATISTA
CONSORCIO ESTADIO MUNICIPAL ZIPA 2022
NIT. 901.637.026-4

INTERVENTORIA
CONSORCIO INTER GONZALEZ
NIT. 901.644.039-9

Contenido

1. INTRODUCCION 4
2. OBJETIVOS 4
2.1 OBJETIVO GENERAL 4
2.2 OBJETIVOS ESPECIFICOS 4
3. GESTION DEL ALCANCE 4
3.1 DESCRIPCION DEL PROYECTO 4
3.2 LOCALIZACION DEL PROYECTO 5
3.3 RELACION CONTRATO DE OBRA 6
3.4 ESTADO DE LAS POLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA 6
3.5 PERSONAL DEL CONTRATO DE OBRA 8
3.6 PRESUPUESTO DEL CONTRATO 8
4. GESTION DEL TIEMPO 10
4.1 ACTIVIDADES DE ORDEN ADMINISTRATIVO 10
4.1.1 CONTROL DE CORRESPONDENCIA AL CONTRATO DE OBRA 10
4.1.2 ACTAS LEGALES DEL CONTRATO DE OBRA 12
4.1.3 CONTROL INTEGRADO DE CAMBIOS DEL PROYECTO 12
4.1.4 TRAMITES 13
5. ACTIVIDADES DE ORDEN FINANCIERO 13
5.1 ACTAS PARCIALES 13
6. ACTIVIDADES DE ORDEN TECNICO 13
6.1 ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO 13
6.2 RELACION DE CANTIDADES CORRESPONDIENTES A LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS 14
6.3 PLAN GENERAL DE TRABAJO 15
6.3.1. PORCENTAJE DE AVANCE PROYECTADO VS PORCENTAJE REAL (PROGRAMACION) 15
6.3.2. AVANCE DE EJECUCION FINANCIERA PROYECTADO VS VALOR REAL (FLUJO DE CAJA) 15
7. GESTION DE CALIDAD 15
7.1. CONTROL Y ACCESO DE MATERIALES 15
7.2. CONTROL DE EQUIPOS 16

7.3. CONTROL DE MAQUINARIA 16
7.4. ENSAYOS, PRUEBAS Y CERTIFICADOS DE CALIDAD 16
7.5. CALIBRACION DE EQUIPOS DE MEDICION 16
8.0 REGISTRO FOTOGRAFICO 16
9.0. BITACORA 22
10.0. ACTIVIDADES IMPREVISTAS 22
11.0. ANEXOS 22

Consorcio Estadio Municipal Zipa 2022

1.INTRODUCCION

Dando cumplimiento a las obligaciones contractuales del contrato de obra 705 de 2022 se realiza el presente informe el cual contiene información administrativa, técnica, jurídica y contable del proyecto cuyo objetivo es la "CONSTRUCCIÓN DE LA 2 ETAPA DEL ESTADIO MUNICIPAL HÉCTOR "EL ZIPA" GONZÁLEZ DEL MUNICIPIO DE ZIPAQUIRÁ, CUNDINAMARCA DENTRO DEL CONVENIO No 2210732 SUSCRITO ENTRE ENTERRITORIO, EL ICCU Y EL MUNICIPIO DE ZIPAQUIRA", el cual está dividido en la construcción de cinco edificios en los que se encuentra el edificio de alojamientos, el edificio principal con graderías, el museo, el tanque de almacenamiento de agua potable y la planta eléctrica, construcción de canchas dotacionales, (frontón, canchas de squash, tenis, cancha múltiple y muros de escalada), urbanismo e iluminación eléctrica cancha de futbol.

2. OBJETIVOS

2.1 OBJETIVO GENERAL

Dar a conocer el desarrollo administrativo, técnico, jurídico y contable, al contrato de obra No 705 de 2022 cuyo objeto es: "CONSTRUCCIÓN DE LA 2 ETAPA DEL ESTADIO MUNICIPAL HÉCTOR "EL ZIPA" GONZÁLEZ DEL MUNICIPIO DE ZIPAQUIRÁ, CUNDINAMARCA DENTRO DEL CONVENIO No 2210732 SUSCRITO ENTRE ENTERRITORIO, EL ICCU Y EL MUNICIPIO DE ZIPAQUIRA".

2.2 OBJETIVOS ESPECIFICOS

- Informar el avance mensual que tiene el contrato a nivel técnico y económico.
- Plasmar el registro fotográfico mensual de las actividades desarrolladas dentro del periodo descrito en el presente informe

3. GESTION DEL ALCANCE

3.1 DESCRIPCION DEL PROYECTO

El proyecto consiste en la construcción de la segunda etapa del estadio municipal el zipa González, el cual se divide en diferentes frentes de obra como los son:

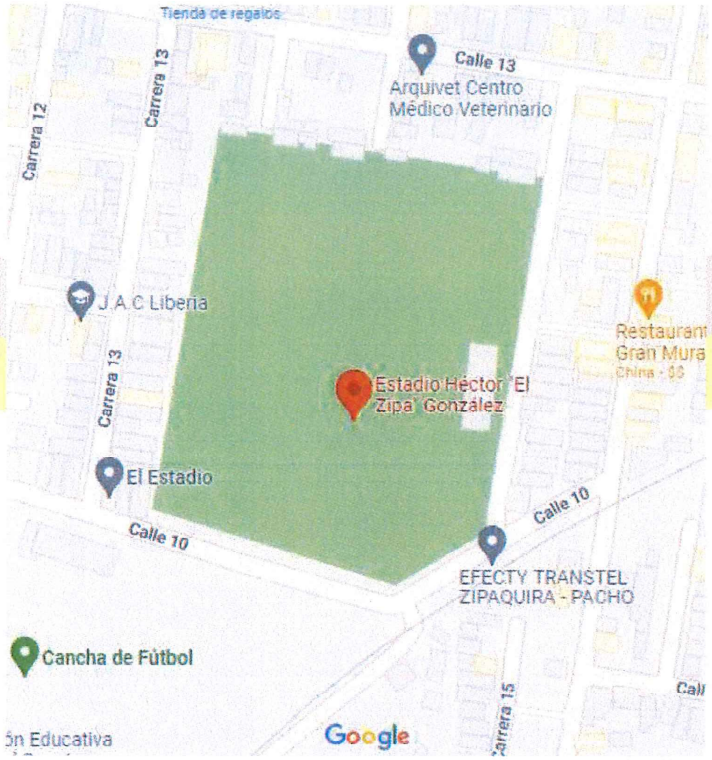
- Alojamientos
- Edificio principal
- Museo
- Tanque de almacenamiento
- Planta eléctrica
- Frontón
- Cancha múltiple

- Cancha de tenis
- Cancha de squash
- Muros de escalada
- Iluminación de la cancha
- Carriles adicionales en la pista

El valor contractual de esta obra es de VEINTICUATRO MIL CIENTO VEINTIDOS MILLONES TRESCIENTOS QUINCE MIL CIENTO OCHENTA Y OCHO PESOS MONEDA CORRIENTE ($24.122.315.188) M/CTE

3.2 LOCALIZACION DEL PROYECTO

El proyecto se localiza en el municipio de Zipaquirá, en el barrio Liberia, entre las calles 10 y calle 13 y entre la carrera 13 y carrera 15.



Fuente: Google Maps.





FOTOS DE LA FACHADA PRINCIPAL

3.3 RELACION CONTRATO DE OBRA

A continuación, se presenta la relación de contrato de obra.

CONTRATO DE OBRA	
NUMERO	705 DE 2022
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE ZIPAQUIRA
CONTRATISTA	CONSORCIO ESTADIO MUNICIPAL ZIPA 2022
NIT	901637026-4
OBJETO	"CONSTRUCCIÓN DE LA 2 ETAPA DEL ESTADIO MUNICIPAL HÉCTOR "EL ZIPA" GONZÁLEZ DEL MUNICIPIO DE ZIPAQUIRÁ, CUNDINAMARCA DENTRO DEL CONVENIO No 2210732 SUSCRITO ENTRE ENTERRITORIO, EL ICCU Y EL MUNICIPIO DE ZIPAQUIRA".
PLAZO DE EJECUCION	DIEZ (10) MESES
VALOR	VEINTICUATRO MIL CIENTO VEINTIDOS MILLONES TRESCIENTOS QUINCE MIL CIENTO OCHENTA Y OCHO PESOS MONEDA CORRIENTE ($24.122.315.188) M/CTE.
SUSCRIPCION	03 DE OCTUBRE DE 2022
FECHA DE INICIO:	25 DE NOVIEMBRE DE 2022
TERMINACION:	25 DE SEPTIEMBRE DE 2023

3.4 ESTADO DE LAS POLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA

A continuación, se presenta la relación del estado de palizas del contrato de obra.

POLIZAS SEGÚN CONTRATO

MODIFICACIÓN SEGÚN (Contrato de Obra.)	COMPAÑÍA DE SEGUROS	POLIZAS No.	AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO	ESTADO DE LAS POLIZAS
				DESDE	HASTA		
Contrato de obra	Seguros del Estado S.A	14-44-101164517 Anexo 0	Cumplimento del contrato	5/10/2022	5/12/2023	$2.412'231.518.80	APROBADA
Contrato de obra	Seguros del Estado S.A	14-44-101164517 Anexo 0	Pago de salarios, prestaciones sociales, legales e indemnizaciones laborales	5/10/2022	25/08/2026	$3.618´347.278,20	APROBADA
Contrato de obra	Seguros del Estado S.A	14-44-101164517 Anexo 0	Estabilidad y calidad de obra	5/10/2023	5/08/2028	$7.236'.694.556.40	APROBADA
Contrato de obra	Seguros del Estado S.A	14-44-101164517 Anexo 0	Calidad de los elementos	5/10/2022	5/02/2024	$3.618'.347.278.20	APROBADA
Contrato de obra	Seguros del Estado S.A	14-40-101049344 Anexo 0	Predios, Labores y Operaciones	05/10/2022	5/08/2023	$1.206'115.759,40	APROBADA

POLIZAS SEGÚN ACTA DE INICIO

MODIFICACIÓN SEGÚN (Acta de inicio.)	COMPAÑÍA DE SEGUROS	POLIZAS No.	AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO	ESTADO DE LAS POLIZAS
				DESDE	HASTA		
Acta de inicio	Seguros del Estado S.A	14-44-101164517 Anexo 2	Cumplimento del contrato	25/11/2022	25/01/2024	$2.412'231.518.80	APROBADA
Acta de inicio	Seguros del Estado S.A	14-44-101164517 Anexo 2	Pago de salarios, prestaciones sociales, legales e indemnizaciones laborales	25/09/2022	25/09/2026	$3.618´347.278,20	APROBADA
Acta de inicio	Seguros del Estado S.A	14-44-101164517 Anexo 2	Estabilidad y calidad de obra	25/09/2023	25/09/2028	$7.236'.694.556.40	APROBADA
Acta de inicio	Seguros del Estado S.A	14-44-101164517 Anexo 2	Calidad de los elementos	25/11/2022	27/03/2024	$3.618'.347.278.20	APROBADA
Acta de inicio	Seguros del Estado S.A	14-40-101049344 Anexo 2	Predios, Labores y Operaciones	25/11/2022	25/09/2023	$1.206'115.759,40	APROBADA

Se anexan pólizas.

3.5 PERSONAL DEL CONTRATO DE OBRA

A continuación, se relaciona el personal presentado en la propuesta tanto de obra.

CONTRATO DE OBRA		
FORMACION Y EXPERIENCIA DEL PERSONAL DE TRABAJO CONTRATISTA DE OBRA		
NOMBRE	PERFIL	DEDICACION
EFRAIN CALDERON CALDERON	DIRECTOR DE OBRA	25%
MIGUEL ANGEL SAENZ ROBLES	RESIDENTE DE OBRA 1	100%
JULY PAOLA ALDANA BARAHONA	RESIDENTE DE OBRA 2	100%
EFRAIN CALDERON CALDERON	ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	15%
JOSE MARTIN CALDERON CALDERON	ESPECIALISTA EN FUNDACIONES	15%
IVONNE CONSTANZA ZABALA COLMENARES	ESPECIALISTA EN HIDRAULICA	15%
RAMIRO VELASCO RICO	PERSONAL ELECTRICO	15%
LUIS FABIO GONZALES ARDILA	TOPOGRAFO	15%
ANA BOLENA OROZCO QUINTERO	PROFESIONAL SALUD OCUPACIONAL	30%
JOSE LEONARDO SIACHOQUE PATIÑO	MAESTRO DE OBRA/TECNICO EN CONSTRUCCION /TECNOLOGO EN CONSTRUCCION	100%
LUIS ALBERTO BELTRAN RAMIREZ	MAESTRO DE OBRA/TECNICO EN CONSTRUCCION /TECNOLOGO EN CONSTRUCCION	100%

3.6 PRESUPUESTO DEL CONTRATO

A la fecha el presupuesto no ha tenido modificaciones, siendo el valor de este VEINTICUATRO MIL CIENTO VEINTIDOS MILLONES TRESCIENTOS QUINCE MIL CIENTO OCHENTA Y OCHO PESOS MONEDA CORRIENTE ($24.122.315.188) M/CTE, sin embargo y de acuerdo a lo evidenciado en obra y según comité de obra del día 18 de enero de 2023, se realizó la radicación ante la interventoría del siguiente listado de actividades no contractuales:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
NP13	GEODREN PLANAR, INCLUYE TUBERIA DE 100 MM PARA CONDUCCION DE AGUA H=2.50 M	ML
NP14	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3
NP15	DEMOLICION DE CIELO RASO FALSO	M2
NP16	DESMONTE MUROS SECOS	M2
NP17	Vigas aéreas acabado arquitectónico en concreto F'c 28 Mpa (incluye suministro, transporte, formaleta y el equipo necesario para la fundida de concreto de vigas)	M3
NP18	Columnas acabado arquitectonico en 28 Mpa (incluye suministro y trasporte formaleta y los demás elementos necesarios para la	M3

	fundida del concreto)	
NP19	Concreto baja permeabilidad para Muros 28 Mpa (incluye suministro y transporte formaleta y los demás elementos necesarios para la fundida de los muros)	M3
NP20	Concreto baja permeabilidad para Muro de contención f'c=35 Mpa (sin refuerzo, incluye suministro, transporte, formaleta y el equipo necesario para la fundida de concreto de muros de contención)	M3
NP21	Concreto baja permeabilidad con acabado arquitectónico para Muros 28 Mpa H mayor a 5 m (incluye suministro y transporte formaleta y los demás elementos necesarios para la fundida de los muros)	M3
NP22	Concreto baja permeabilidad con acabado arquitectónico para Placa para rampas en concreto e=10cm f'c=35 Mpa (incluye suministro, transporte, formaleta y los demás elementos necesarios para la fundida de la placa)	M2
NP23	Concreto baja permeabilidad con acabado arquitectónico para placas de entrepiso casetón recuperable con vigas 28 Mpa H=0.30 m (sin refuerzo, incluye suministro, transporte de concreto a obra)	M2
NP24	Concreto baja permeabilidad con acabado arquitectónico para placas de entrepiso casetón recuperable con vigas 28 Mpa H=0.35M (sin refuerzo, incluye suministro transporte formaleta y los demás elementos necesarios para la fundida de la placa)	M2
NP25	Concreto baja permeabilidad con acabado arquitectónico para placas de entrepiso casetón recuperable con vigas 28 Mpa H=0.45M (sin refuerzo, incluye suministro transporte formaleta y los demás elementos necesarios para la fundida de la placa)	M2
NP26	Concreto baja permeabilidad con acabado arquitectónico para placas de entrepiso casetón recuperable con vigas 28 Mpa H=0.55M (sin refuerzo, incluye suministro transporte formaleta y los demás elementos necesarios para la fundida de la placa)	M2
NP27	Concreto baja permeabilidad con acabado arquitectónico para Vigas aéreas F'c 28 Mpa (incluye suministro, transporte, formaleta y el equipo necesario para la fundida de concreto de vigas)	M3
NP28	Concreto baja permeabilidad con acabado arquitectónico para columnas 28 Mpa (incluye suministro y trasporte formaleta y los demás elementos necesarios para la fundida del concreto)	M3
NP29	Concreto baja permeabilidad con acabado arquitectónico Escalera maciza f'c=28 Mpa (incluye suministro, transporte, formaleta y el equipo necesario para la fundida de concreto de	M3

	escalera)	
NP30	Bombeo de concreto con autobomba incluye transporte, combustible y operador	M3
NP31	Desmonte y retiro de caseton recuperable	M2

4. GESTION DEL TIEMPO

4.1 ACTIVIDADES DE ORDEN ADMINISTRATIVO

4.1.1 CONTROL DE CORRESPONDENCIA AL CONTRATO DE OBRA

Se relaciona la correspondencia emitida por parte del contratista.

RELACION CORRESPONDENCIA DE SALIDA				
OFICIO No.	FECHA	ASUNTO	DIRIGIDO A	ESTADO
CEMZ 0001-2022	26/09/2022	RADICACION REGISTRO UNICO TRIBUTARIO	ALCALDIA MUNICIPAL DE ZIPAQUIRA	ENVIADO
CEMZ 0002-2022	12/10/2022	RADICACION POLIZAS CONTRACTUALES	ALCALDIA MUNICIPAL DE ZIPAQUIRA	ENVIADO
CEMZ 0003-2022	26/10/2022	OBSERVACIONES ESTUDIOS Y DISEÑOS	ALCALDIA MUNICIPAL DE ZIPAQUIRA Y CONSORCIO INTER GONZALEZ	ENVIADO / NO RESPUESTA
CEMZ 0004-2022	28/11/2022	SOLICITUD SUSPENSION CONTRATO	ALCALDIA MUNICIPAL DE ZIPAQUIRA Y CONSORCIO INTER GONZALEZ	ENVIADO / NO RESPUESTA
CEMZ 0005-2022	28/11/2022	SOLICITUD SITIO DE DISPOSICION FINAL DEL MATERIAL SOBRANTE DE EXCAVACIONES Y DEMOLICIONES	ALCALDIA MUNICIPAL DE ZIPAQUIRA Y CONSORCIO INTER GONZALEZ	ENVIADO / NO RESPUESTA
CEMZ 0006-2022	1/12/2022	PROGRAMACION DE INICIO	ALCALDIA MUNICIPAL DE ZIPAQUIRA Y CONSORCIO INTER GONZALEZ	ENVIADO

CEMZ 0007-2022	5/12/2022	RADICACION DE POLIZAS SEGÚN ACTA DE INICIO	ALCALDIA MUNICIPAL DE ZIPAQUIRA	ENVIADO
CEMZ 0008-2022	7/12/2022	RADICACION DE PLAN DE MANEJO DE TRANSITO	ALCALDIA MUNICIPAL DE ZIPAQUIRA Y CONSORCIO INTER GONZALEZ	ENVIADO
CEMZ 0009-2022	9/12/2022	SOLICITUD DE VIABILIDAD Y ASESORIA DE PUNTOS DE DESCARGA EN EL ESTADIO MUNICIPAL HECTOR EL ZIPA GONZALEZ	CONSORCIO INTER GONZALEZ	ENVIADO / NO RESPUESTA
CEMZ 0010-2022	14/12/2022	SOLICITUD COTAS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y MASTILES	CONSORCIO INTER GONZALEZ	ENVIADO / NO RESPUESTA FORMAL
CEMZ 0011-2022	14/12/2022	SOLICITUD DE ESPECIFICACIONES FRONTON	ALCALDIA MUNICIPAL DE ZIPAQUIRA Y CONSORCIO INTER GONZALEZ	ENVIADO / NO RESPUESTA
CEMZ 0012-2022	16/12/2022	SOLICITUD DE APROBACION DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS	CONSORCIO INTER GONZALEZ	ENVIADO / SI RESPUESTA
CEMZ 0013-2022	20/12/2022	PLAN DE MANEJO DE TRANSITO	ALCALDIA MUNICIPAL DE ZIPAQUIRA Y CONSORCIO INTER GONZALEZ	ENVIADO
CEMZ 0014-2022	21/12/2022	VINCULACION PERSONA DEL PROGRAMA DE REINCORPORACION A LA VIDA CIVIL	ALCALDIA MUNICIPAL DE ZIPAQUIRA Y CONSORCIO INTER GONZALEZ	ENVIADO / NO RESPUESTA
CEMZ 0015-2022	22/12/2022	RADICADO DE OBSERVACIONES AL PMT	CONSORCIO INTER GONZALEZ	ENVIADO
CEMZ 0016-2023	03/01/2023	SOLICITUD DE ACLARACIONES ESTRUCTURALES AJOLAMIENTO	ALCALDIA MUNICIPAL Y CONSORCIO INTER GONZALEZ	ENVIADO / NO RESPUESTA

CEMZ 0017-2023	10/01/2023	DOCUMENTACION SOLICITADA	CONSORCIO INTER GONZALEZ	ENVIADO
CEMZ 0018-2023	16/01/2023	INCONSISTENCIA EN LOS DISEÑOS DE REDES SANITARIAS Y PLUVIALES DEL EDIFICIO PRINCIPAL	ALCALDIA MUNICIPAL Y CONSORCIO INTER GONZALEZ	ENVIADO / NO RESPUESTA
CEMZ 0019-2023	17/01/2023	RADICACION DE INFORME MENSUAL - DICIEMBRE	ALCALDIA MUNICIPAL Y CONSORCIO INTER GONZALEZ	ENVIADO
CEMZ 0020-2023	23/01/2023	SOLICITUD DE SUSPENSION DE OBRA	ALCALDIA MUNICIPAL Y CONSORCIO INTER GONZALEZ	ENVIADO / NO RESPUESTA
CEMZ 0021-2023	31/01/2023	SOLICITUD DE INCLUSION DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS	CONSORCIO INTER GONZALEZ	ENVIADO / NO RESPUESTA

4.1.2 ACTAS LEGALES DEL CONTRATO DE OBRA

ACTAS LEGALES DEL CONTRATO DE OBRA E INTERVENTORIA	
DESCRIPCION	FECHA
CONTRATO DE OBRA	3/10/2022
ACTA DE INICIO DE OBRA	25/11/2022

4.1.3 CONTROL INTEGRADO DE CAMBIOS DEL PROYECTO

Se presentan cambios o mejoras a los diseños iniciales, mencionados en las actas de comité, descritos así:

- En acta de comité No 5 se menciona que es necesario contar con un filtro en la parte posterior del muro de contención del edificio principal que recoja las aguas del nivel freático del terreno a contener, este sistema se conoce como geodren planar.
- En acta de comité No 5 se viabiliza el terminado en concreto a la vista, que a largo se beneficiara el proyecto con los costos de mantenimiento, estos concretos a la vista se aplicaran en las estructuras de las edificaciones y de los escenarios en donde al menos una de sus caras quede a la vista
- En acta de comité No 6 se viabiliza la construcción de muro en concreto debajo de las vigas que se encuentran a mayor nivel del suelo en la esquina sur oriente del

alojamiento, esto debido a la dificultad constructiva para realizar muros de menor ancho debajo de estas.
- En acta de comité No 6 se viabiliza el reforzamiento de los voladizos que presenta la placa del alojamiento, ya que estos no cuentan con apoyos estructurales que soporten las cargas propias y de los usuarios.

4.1.4 TRAMITES

El día 4 de enero de 2023 se expide la aprobación del PMT por parte de la secretaria de transporte y movilidad de Zipaquirá.

El día 18 de enero se realiza comité de obra No 06 en el cual se hace entrega de la factibilidad eléctrica por parte de ENEL Codensa, una vez entregada, se procede a verificar que los diseños eléctricos coincidan con el documento expedido por la empresa prestadora del servicio de energía.

El día 25 de enero de 2023 se realiza comité de obra No 07 en el cual el profesor Golles especialista en squash y frontón, indica que las medidas presentes en los planos radicados inicialmente por la interventoría al contratista, no cumplen con las dimensiones para certificación

5. ACTIVIDADES DE ORDEN FINANCIERO

5.1 ACTAS PARCIALES

A la fecha no se han presentado actas parciales.

6. ACTIVIDADES DE ORDEN TECNICO

6.1 ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO

- Cerca en tela verde H: 2.10 M
- Descapote a máquina E: 0.20 M
- Excavaciones varias a máquina sin clasificar (Incluye retiro de sobrantes a una distancia menor de 5 Km)
- Excavación manual en material común h=0.0-2.0 m (incluye retiro de sobrantes a una distancia menor de 5 km)
- Zapata 35 Mpa (incluye suministro y transporte de concreto y los demás insumos necesarios para para la ejecución de las zapatas)
- Vigas de cimentación f'c= 35 Mpa (Incluye suministro y transporte de concreto y los demás insumos necesarios para la ejecución de las vigas de

cimentación)

- Muro de contención f'c=35 Mpa (sin refuerzo, incluye suministro, transporte, formaleta y el equipo necesario para la fundida de concreto de muros de contención)
- Muros 28 Mpa (incluye suministro y transporte formaleta y los demás elementos necesarios para la fundida de los muros)
- Acero de refuerzo figurado fy 420 mpa (incluye el suministro y armado de acero junto con alambre negro de amarre)
- Construcción de placa de contrapiso en concreto (incluye los insumos necesarios para la fundida de concreto) E=0.10 35 Mpa

6.2 RELACION DE CANTIDADES CORRESPONDIENTES A LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CANTIDADES	
			CANTIDAD CONTRACTUAL	PRESENTE MES
1.1	CERCA EN TELA VERDE H = 2.10 M	ML	353,70	229
1.5	DESCAPOTE A MAQUINA E=0.20 M	M2	11.400,00	550
2.1.1	EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	4330,49	388
2.1.2	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	1108,09	33.59
4.2	Vigas de cimentación f'c= 35 Mpa (Incluye suministro y transporte de concreto y los demás insumos necesarios para la ejecución de las vigas de cimentación)	M3	255.63	34.36
4.3	Zapata 35 Mpa (incluye suministro y transporte de concreto y los demás insumos necesarios para para la ejecución de las zapatas)	M3	298.55	5.71
4.8	Muro de contención f'c=35 Mpa (sin refuerzo, incluye suministro, transporte, formaleta y el equipo necesario para la fundida de concreto de muros de contención)	M3	126,75	28.84
4.5	Muros 28 Mpa (incluye suministro y transporte formaleta y los demás elementos necesarios para la fundida de los muros)	M3	187,81	42.06
4.21	Acero de refuerzo figurado Fy 420 Mpa (incluye el suministro y armado de acero junto con alambre negro de amarre)	KG	143.059,50	10.740

4.6	Construcción de placa de contrapiso en concreto (incluye los insumos necesarios para la fundida de concreto) E=0.10 35 Mpa	M2	2.749,61	443.5

6.3 PLAN GENERAL DE TRABAJO

6.3.1. PORCENTAJE DE AVANCE PROYECTADO VS PORCENTAJE REAL (PROGRAMACION)

A continuación, se presenta el porcentaje de avance a la fecha.

PORCENTAJE DE EJECUCION DE OBRA PROYECTADO VS EJECUTADO		
PROYECTADO	EJECUTADO	ACUMULADO
19%	1.236%	2.47%

6.3.2. AVANCE DE EJECUCION FINANCIERA PROYECTADO VS VALOR REAL (FLUJO DE CAJA)

A continuación, se presenta el avance financiero a la fecha.

AVANCE FINANCIERO DE OBRA PROYECTADO VS EJECUTADO ACUMULADO		
PROYECTADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
$ 4.583.239.885,72	$596.019.769,94	$3.987.220.115,78

7. GESTION DE CALIDAD

7.1. CONTROL Y ACCESO DE MATERIALES

INGRESO DE MATERIALES		
DESCRIPCION	UND	CANTIDAD
ACERO FIGURADO	TON	12.32
MALLA ELECTROSOLDADA	TON	1.65
RAJON	M3	15
CEMENTO	BLT	50
B-200	M3	360
GRAVA	M3	8
CONCRETO	M3	168.63

7.2. CONTROL DE EQUIPOS

EQUIPOS EN OBRA		
EQUIPO	MARCA	REFERENCIA
ESTACION TOTAL	TOPCON	GM55
NIVEL AUTOMATICO	SOKKIA	B20

7.3. CONTROL DE MAQUINARIA

MAQUINARIA	MARCA	MODELO	PLACA / No REGISTRO
VOLQUETA VERDE AGUAMARINA	KENWORTH	T800	TSW970
VOLQUETA NARANJA	KENWORTH	T800	TLZ384
VOLQUETA ROJO	CHEVROLET	C 70	ZGA102
CAMION ESTACAS	CHEVROLET	NKR	VEQ859
EXCAVADORA ORUGA	CATERPILLAR	320D2GC	MC002381
RETROEXCAVADORA NEUMATICOS	JOHN DEERE	710C	MC046684
MINIEXCAVADORA - ORUGA	HITACHI	ZX75US-A	MC019732

7.4. ENSAYOS, PRUEBAS Y CERTIFICADOS DE CALIDAD

Se anexan certificados de calidad de los siguientes materiales:

- Acero figurado
- Rajón
- Cemento
- Subbase
- Grava
- Concreto

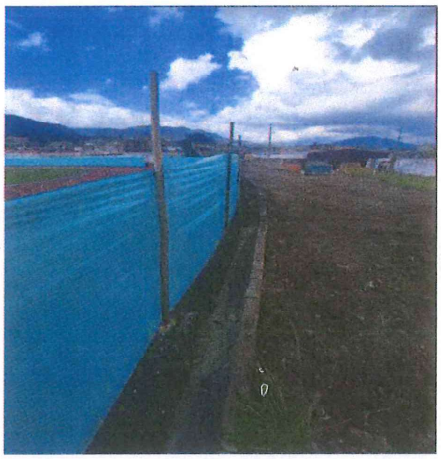
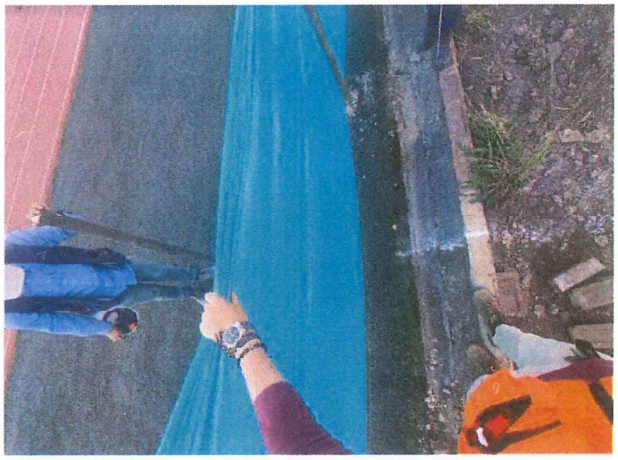
7.5. CALIBRACION DE EQUIPOS DE MEDICION

Se anexan certificados de calibración de los siguientes equipos:

- Estación total
- Nivel automático

8.0 REGISTRO FOTOGRAFICO

- Cerca en tela verde H: 2.10 M

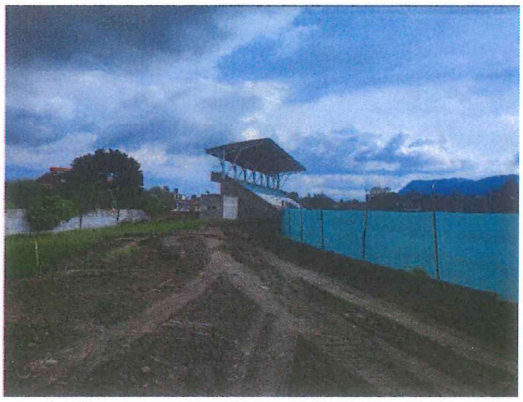





- Descapote a máquina E: 0.20 M







- Excavaciones varias a máquina sin clasificar (Incluye retiro de sobrantes a una distancia menor de 5 Km)



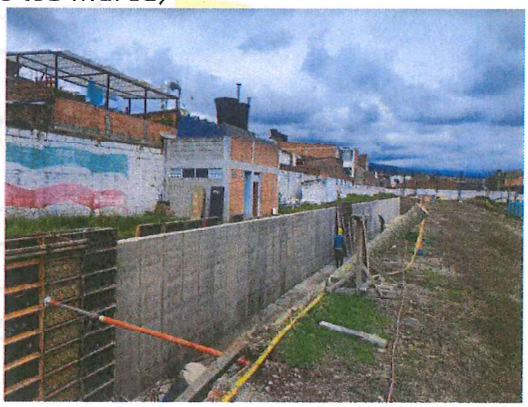

- Excavación manual en material común h=0.0-2.0 m (incluye retiro de sobrantes a una distancia menor de 5 km)



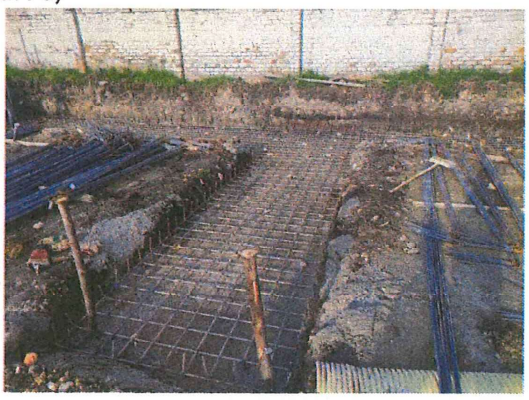


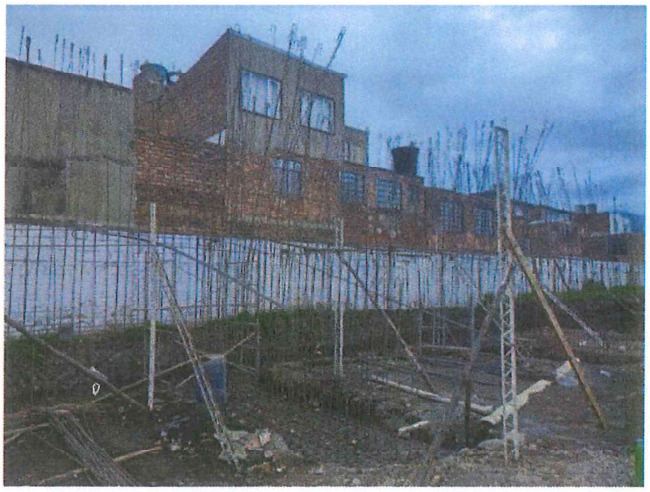


- Muros 28 Mpa (incluye suministro y transporte formaleta y los demás elementos necesarios para la fundida de los muros)

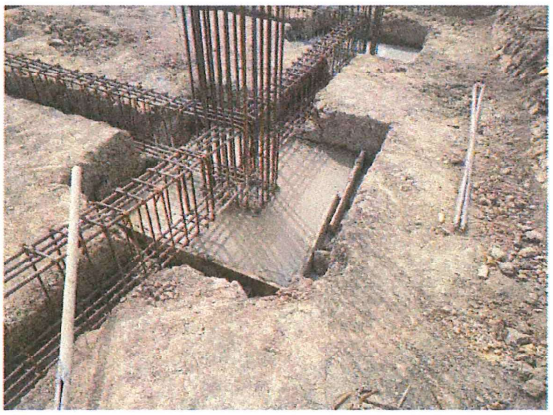
- Acero de refuerzo figurado fy 420 mpa (incluye el suministro y armado de acero junto con alambre negro de amarre)

- Zapata 35 Mpa (incluye suministro y transporte de concreto y los demás insumos necesarios para para la ejecución de las zapatas)






- Muro de contención f'c=35 mpa (sin refuerzo, incluye suministro, transporte, formaleta y el equipo necesario para la fundida de concreto de muros de contención)




- Vigas de cimentación f'c= 35 Mpa (Incluye suministro y transporte de concreto y los demás insumos necesarios para la ejecución de las vigas de cimentación)






9.0. BITACORA

Se anexa bitácora de obra.

10.0. ACTIVIDADES IMPREVISTAS

Debido al estado del clima en el mes de enero y a las constantes lluvias que se presentaron en los días mencionados en la bitácora de obra, se presentan atrasos en la ejecución de actividades tales como:

- Excavaciones con maquina
- Excavaciones a mano

11.0. ANEXOS

- POLIZAS OBRA
- CERTIFICADO DE MATERIALES
- CERTIFICADO DE CALIBRACION DE EQUIPOS
- BITACORA

MIGUEL ANGEL SAENZ ROBLES
Representante Principal
CONSORCIO ESTADIO MUNICIPAL ZIPA 2022
Nit. 901.637.026-4

CONSORCIO ESTADIO
MUNICIPAL ZIPA 2022

ANEXO 1. BITACORA

Oficina: Calle 14 No. 15 – 08 Of. 14 C. Cial Bancolombia – Funza Cundinamarca
Teléfono 8560692

NUMERACION: 38
FECHA: 01/01/2023 - DOMINGO
CLIMA: Lluvia - Nublado

* PERSONAL EN OBRA:
- N/A

* EQUIPO Y MAQUINARIA:
- N/A

* ACTIVIDADES DESARROLLADAS
- DIA NO LABORAL

* FIRMA:

DIRECTOR DE OBRA DIRECTOR DE INTERVENTORIA

NUMERACIÓN: 39
FECHA: 02/01/2023 - LUNES
CLIMA: LLUVIA

* PERSONAL EN OBRA:
- RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA E INTERVENTORIA
- INSPECTOR SST
- OFICIALES DE OBRA
- AYUDANTES DE OBRA
- OPERARIOS

* EQUIPO Y MAQUINARIA
- HERRAMIENTA MENOR
- NIVEL TOPOGRAFICO
- VOLQUETAS
- RETROEXCAVADORAS
- VIBROCOMPACTADOR

- TROMPO
- CAMION

* ACTIVIDADES DESARROLLADAS.
- INICIA ARMADA DE FORMALETA EN MURO DE CONTENCIÓN
- CONTINUA EXCAVACION EN EL COSTADO NORTE DEL ESTADIO
- CONTINUA CONSTRUCCION DE CERRAMIENTO EN TELA VERDE EN EL COSTADO ORIENTE DEL ESTADIO
- CONTINUA ARMADA DE ACEROS DE VIGAS DE CIMENTACIÓN DEL ALOJAMIENTO.

* FIRMA:

DIRECTOR DE OBRA DIRECTOR DE INTERVENTORIA

NUMERACION: 40
FECHA: 03/9/2023 - MARTES
CLIMA: NUBLADO

* PERSONAL EN OBRA:
- RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA E INTERVENTORIA
- INSPECTOR SST
- OFICIALES DE OBRA
- AYUDANTES DE OBRA
- OPERARIO

* EQUIPO Y MAQUINARIA
- HERRAMIENTA MENOR
- NIVEL TOPOGRAFICO
- VOLQUETAS
- RETROEXCAVADORAS
- VIBROCOMPACTADOR

- TROMPO
- CAMION

* ACTIVIDADES DESARROLLADAS.
- CONTINUA ARMADA DE FORMALETA PARA EL MURO DE CONTENCIÓN
- CONTINUA ARMADA DE ACEROS DE VIGAS DE CIMENTACIÓN EN ALOJAMIENTO
- CONTINUA EXCAVACIÓN EN LA PARTE NORTE DEL ESTADIO
- TERMINA CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTO EN TELA VERDE EN EL COSTADO ORIENTAL DEL ESTADIO
- SE REALIZA REPLANTEO DE REDES SANITARIAS EN ALOJAMIENTO.

* FIRMA:

DIRECTOR DE OBRA DIRECTOR DE INTERVENTORIA

NUMERACIÓN: 41
FECHA: 04/01/23 - MIERCOLES
CLIMA: SOLEADO

* PERSONAL EN OBRA
- RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA E INTERVENTORIA
- TOPOGRAFO
- INSPECTOR SST
- AYUDANTES DE OBRA
- OFICIALES DE OBRA
- OPERARIOS

* EQUIPOS Y MAQUINARIA
- HERRAMIENTA MENOR
- ANDAMIOS

- VOLQUETAS
- RETROEXCAVADORAS
- VIBROCOMPACTADOR
- TROMPO
- CAMION
- MIXER

* ACTIVIDADES DESARROLLADAS
- TERMINA ARMADA DE FORMALETA PARA MURO DE CONTENCIÓN
- SE REALIZA FUNDIDA DE LA MITAD DEL MURO DE CONTENCION
- SE TOMAN MUESTRAS DEL CONCRETO UTILIZADO EN FUNDIDA DE MURO
- TERMINA ARMADA DE ACEROS DE VIGAS DE CIMENTACIÓN EN ALOJAMIENTO, CONTINUA ARMADO DE ACEROS DE COLUMNAS
- SE REALIZA EXCAVACION, LOCALIZACION Y REPLANTEO DE CANCHA DE SQUASH.

* FIRMA:

DIRECTOR DE OBRA DIRECTOR DE INTERVENTORIA

NUMERACIÓN: 4/2
FECHA: 05/01/23 - JUEVES
CLIMA: DESPEJADO

* PERSONAL EN OBRA
- RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA E INTERVENTORIA
- TOPOGRAFO
- INSPECTOR SST
- OFICIALES DE OBRA
- AYUDANTES DE OBRA
- OPERARIOS

* EQUIPOS Y MAQUINARIA
- HERRAMIENTA MENOR / NIVEL Y ESTACION TOTAL
- ANDAMIOS
- VOLQUETAS
- RETROEXCAVADORAS
- VIBROCOMPACTADOR
- TROMPO
- CAMION

* ACTIVIDADES DESARROLLADAS
- TERMINA ARMADA DE FORMALETA PARA EL TRAMO Nº 2 DEL MURO DE CONTENCIÓN
- CONTINUA ARMADA DE ACEROS DE COLUMNAS DEL ALOJAMIENTO.
- TERMINA EXCAVACIÓN DE CANCHA DE SQUASH (DEMOLICION DE PLACAS EN CONCRETO)
- SE REALIZA LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE CANCHA DE TENIS Y CANCHA DE SQUASH SIMPLE.

* FIRMA:

EF

DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

NUMERACIÓN: 43
FECHA: 06/01/23 - VIERNES
CLIMA: NUBLADO

* PERSONAL EN OBRA
- RESDENTES DE OBRA CONTRATISTA E INTERVENTORIA
- INSPECTOR SST
- TOPOGRAFO
- OFICIALES DE OBRA

- AYUDANTES DE OBRA

* EQUIPOS Y MAQUINARIA
- HERRAMIENTA MENOR
- NIVEL TOPOGRAFICO
- TROMPO
- RETROEXCAVADORAS
- VOLQUETAS
- MIXER
- CAMION
- ANDAMIOS

* ACTIVIDADES DESARROLLADAS.
- SE REALIZA FUNDIDA DEL TRAMO N°2 DEL MURO DE CONTENCION
- SE REALIZA FUNDIDA DE PRIMERAS ZAPATAS DEL ALOJAMIENTO
- SE TOMAN MUESTRAS DEL CONCRETO DE ZAPATAS (5000 PSI)
- SE REALIZA REPLANTEO TOPOGRAFICO DEL AREA ORIENTAL DEL ESTADIO

* FIRMA:

DIRECTOR DE OBRA DIRECTOR DE INTERVENTORIA

NUMERACION: 44
FECHA: 07/01/23 - SABADO
CLIMA: NUBLADO

*PERSONAL EN OBRA
- RESIDENTES DE OBRA CONTRATISTA E INTERVENTORIA
- TOPOGRAFO
- INSPECTOR SST
- ELECTRICISTAS

-OFICIALES DE OBRA
- AYUDANTES DE OBRA
.

* EQUIPO Y MAQUINARIA
- HERRAMIENTA MENOR
- ANDAMIOS
- RETROEXCAVADORAS
- VOLQUETAS
- CAMION
- TROMPO
- VIBROCOMPACTADOR
- NIVEL TOPOGRAFICO

* ACTIVIDADES DESARROLLADAS
- SE REALIZA RETIRO DE FORMALETA DE LA SECCION Nº2 DEL MURO
- INICIA FORMALETIADA DE SECCION Nº 3 DEL MURO DE CONTENCIÓN
- CONTINUA ARMADA DE ACEROS DE COLUMNAS EN EL ALOJAMIENTO
- INICIA EXCAVACION A MANO DE REDES SANITARIAS Y REDES ELECTRICAS EN ALOJAMIENTO.

* FIRMA:

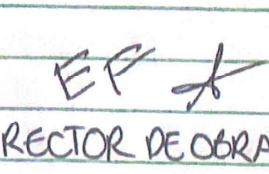
EF

DIRECTOR DE OBRA DIRECTOR DE INTERVENTOR

Numeración 45
FECHA: 08/01/23- DOMINGO
CLIMA: NUBLADO
* PERSONAL EN OBRA:
N/A
* EQUIPO y MAQUINARIA
N/A

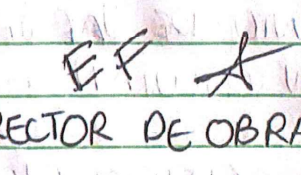
* ACTIVIDADES DESARROLLADAS:
- DIA NO LABORAL

* FIRMA:



DIRECTOR DE OBRA DIRECTOR DE INTERVENTORIA

NUMERACIÓN 46
FECHA: 09/01/23 - LUNES
NUBLADO - SOLEADO
* PERSONAL EN OBRA:
NIA
* EQUIPO Y MAQUINARIA
NIA
* ACTIVIDADES DESARROLLADAS:
- OTA NO LABORAL.
FIRMA:



DIRECTOR DE OBRA DIRECTOR DE INTERVENTORIA

NUMERACIÓN 47
FECHA: 10/01/23 - MARTES
CLIMA: NUBLADO - LLUVIA LEVE.

*PERSONAL EN OBRA:
-RESIDENTE DE OBRA
-TOPOGRAFO
- INSPECTOR SST
-ELECTRICISTAS
- OFICIALES DE OBRA
- AYUDANTES DE OBRA

* EQUIPO Y MAQUINARIA:
- HERRAMIENTA MENOR
- ANDAMIOS
- RETROEXCAVADORA
- VOLQUETAS
- MIXER
- VIBRO DE CONCRETO
- EQUIPO TOPOGRAFICO
- MOTOBOMBA
* ACTIVIDADES DESARROLLADAS
- FUNDIDA MURO DE CONTENCIÓN, RESISTENCIA DE 4.000 PSI
- SE UTILIZA EL EQUIPO VIBRO DE CONCRETO PARA EL MURO DE CONTENCIÓN
- ES NECESARIO LA UTILIZACIÓN DE MOTOBOMBA PARA LA EXTRACCIÓN DE LAS AGUAS LLUVIAS EN LA EXCAVACIÓN - MURO DE CONTENCION
- SE REALIZA TOMA DE MUESTRAS, CILINDROS DE CONCRETO DE RESISTENCIA 4000 PSI, PARA MURO DE CONTENCIÓN.
- SE REALIZA LEVANTAMIENTO DE VARILLAS YA INSTALADAS QUE CONFORMAN COLUMNAS DEL EDIFICIO DE ALOJAMIENTO.
- EXCAVACIÓN MANUAL - EDIFICIO ALOJAMIENTO ZANJA PARA INSTALACIÓN DE TUBERIA ELECTRICA
- ARMADO DE FORMALETAS EN VIGAS DE CIMENTACIÓN, EDIFICIO DE ALOJAMIENTO.

FIRMA:

DIRECTOR DE OBRA DIRECTOR DE INTERVENTORIA

NUMERACIÓN 48
FECHA: 11/01/23 - MIERCOLES
CLIMA: LLOVIZNA LEVE - NUBLADO

* PERSONAL EN OBRA:
RESIDENTE DE OBRA
TOPOGRAFO
INSPECTOR SST
OFICIALES DE OBRA
AYUDANTES DE OBRA

* EQUIPO y MAQUINARIA
- HERRAMIENTA MENOR
- ANDAMIOS
- RETROEXCAVADORA.
- VOLQUETAS
- EQUIPO DE TOPOGRAFIA
- VOLQUETA.

* ACTIVIDADES DESARROLLADAS
- DESMONTE DE FORMALETA MURO DE CONTENCIÓN
- ARMADO DE FORMALETAS VIGA DE CIMENTACIÓN, EDIFICIO DE ALOJAMIENTO
- LEVANTAMIENTOS DE VARILLAS COLUMNAS, EDIFICIO DE ALOJAMIENTO.
- ACOPIO DE MATERIAL DE DESCAPOTE ZONA = TANQUE EXISTENTE.
- SUMINISTRO y ACOPIO DE MATERIAL DE RAJON

FIRMA:

E.F

DIRECTOR DE OBRA DIRECTOR DE INTERVENTORIA.

NUMERACIÓN 49
FECHA: 12/01/23 - JUEVES
CLIMA: LLOVIZNA MODERADA - NUBLADO.

* PERSONAL EN OBRA:
RESIDENTE DE OBRA.

TOPOGRAFO
INSPECTOR SST
OFICIALES DE OBRA
AYUDANTES DE OBRA.

* EQUIPO Y MAQUINARIA
- HERRAMIENTA MENOR
- RETROEXCAVADORA
- VOLQUETAS
- EQUIPO DE TOPOGRAFIA

* ACTIVIDADES DESARROLLADAS:
- CHARLA CUIDADO Y USO DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓ PERSONAL
- LLENO DE RAJÓN Y FUNDIDA DE CICLOPEO, RESISTENCIA 3000 PSI
- CONTINUA ACTIVIDAD DE ARMADO DE FORMALETAS PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN, EDIFICIO DE ALOJA MIENTO.
- TOMA DE MUESTRAS DE CILINDRO EN CICLOPEO, RESISTENCIA 3000 PSI, CANCHA DE FRONTON.
- CONTINUA ACTIVIDAD DE EXCAVACIÓN MAN REDES ELECTRICAS, EDIFICIO DE ALOJAMIENTO.

FIRMA:

EF

DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

NUMERACIÓN: 50
FECHA: 13/01/23 - VIERNES
CLIMA: LLUVIA - NUBIADO - SOLEADO

* PERSONAL EN OBRA
RESIDENTE DE OBRA
INSPECTOR SST.

TOPOGRAFO
INSPECTOR SST
OFICIALES DE OBRA
AYUDANTES DE OBRA

* EQUIPO Y MAQUINARIA
- HERRAMIENTA MENOR
- RETROEXCAVADORA
- MIXER
- VOIQUETAS
- EQUIPO DE TOPOGRAFIA

* ACTIVIDADES DESARROLLADAS:
- CAPACITACIÓN ESTILOS DE VIDA SALUDABLE
- SE REALIZO EL LAVADO Y LIMPIEZA DE ACERO VIGAS DE CIMENTACIÓN PARA POSTERIOR FONDIDA. EDIFICIO DE ALOJAMIENTO
- FONDIDA VIGAS DE CIMENTACIÓN RESISTENCIA DE 5000 PSI, EDIFICIO DE ALOJAMIENTO
- LLENO DE RAJÓN Y FONDIDA DE CICLOPEO, RESISTENCIA 3000 PSI, MURO DE FRONTÓN.
- TOMA DE MUESTRAS DE CONCRETO DE VIGAS DE CIMENTACIÓN, EDIFICIO DE ALOJAMIENTO
- SE REALIZA VISITAS ACTAS DE VECINDAD
- EXCAVACIÓN MECANICA GRADERIAS EXISTENTES

FIRMA:

DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

NUMERACIÓN: 51
FECHA: 14/01/23 - SABADO
CLIMA: LLUVIA - NUBLADO

* PERSONAL EN OBRA:
- RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA E INTERVENTORIA
- INSPECTOR SST
- TOPOGRAFO
- OFICIALES DE OBRA
- AYUDANTES DE OBRA

* EQUIPO Y MAQUINARIA
- HERRAMIENTA MENOR
- RETROEXCAVADORA
- VOLQUETAS
- EQUIPO TOPOGRAFICO
* CAMION
- VIBROCOMPACTADOR

* ACTIVIDADES DESARROLLADAS.
- SE REALIZA DESENCOFRADO DE VIGAS DE CIMENTACIÓN DEL ALOJAMIENTO
- TERMINA FUNDIDA DE CICLOPEO DE ZAPATA DEL FRONTON
- LLEGA ACERO PARA ZAPATAS DEL FRONTON Y DEL MURO ESTRUCTURAL

* FIRMA:

DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

NUMERACIÓN: 52
FECHA: 15/01/23 - DOMINGO
CLIMA: LLUVIA - NUBLADO

* PERSONAL EN OBRA
- N/A

* EQUIPO Y MAQUINARIA
- N/A

* ACTIVIDADES DESARROLLADAS
- DIA NO LABORAL

¥ FIRMA:

EF

DIRECTOR DE OBRA | DIRECTOR DE INTERVENTORIA

NUMERACION: 53
FECHA: 16/01/23 - LUNES
CLIMA: NUBLADO

* PERSONAL EN OBRA
- RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA E INTERVENTORIA
- INSPECTOR SST
- TOPOGRAFO
- OFICIALES DE OBRA
- AYUDANTES DE OBRA

* EQUIPO Y MAQUINARIA
- HERRAMIENTA MENOR
- RETROEXCAVADORA
- VOLQUETAS
- EQUIPO TOPOGRAFICO

* ACTIVIDADES DESARROLLADAS
- SE REALIZA DESENCOFRADO DE VIGAS DE CIMENTACIÓN DEL ALOJAMIENTO
- CONTINUA ARMADA DE ACEROS DE ZAPATA DE MURO ESTRUCTURAL DE CANCHA DE FRONTON
- CONTINUA EXCAVACIÓN MANUAL PARA REDES SANITARIAS DEL ALOJAMIENTO

* FIRMA:

EF

DIRECTOR DE OBRA DIRECTOR DE INTERVENTORIA

NUMERACION: 54
FECHA: 17/01/23 - MARTES
CLIMA: NUBLADO - LLUVIA

*PERSONAL EN OBRA
- RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA E INTERVENTORIA
- INSPECTOR SST
- OFICIALES DE OBRA
- AYUDANTES DE OBRA

* EQUIPO Y MAQUINARIA
- HERRAMIENTA MENOR
- RETRO EXCAVADORAS
- VOLQUETAS
- CAMION
- VIBROCOMPACTADOR

* ACTIVIDADES DESARROLLADAS
- CONTINUA EXCAVACIÓN MANUAL DE REDES SANITARIAS EN ALOJAMIENTO
- CONTINUA ARMADO DE ACEROS DEL MURO DEL FRONTON
- INICIA ENCONFRADO DE VIGAS DE CIMENTACIÓN DEL

ALOJAMIENTO

- SE REALIZA EXCAVACIÓN DE ZAPATAS DE LOS MUROS DE LA CANCHA DE SQUASH

* FIRMA:

DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

NUMERACION : 55

FECHA : 18/01/23 - MIERCOLES

CLIMA: DESPEJADO - LLUVIA

* PERSONAL EN OBRA.

- RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA E INTERVENTORIA
- INSPECTOR SST
- SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
- SECRETARIO DE DEPORTES
- GERENTE DEL ACUEDUCTO
- OFICIALES DE OBRA
- AYUDANTES DE OBRA

* EQUIPOS Y MAQUINARIA

- HERRAMIENTA MENOR
- RETROEXCAVADORAS
- VOLQUETAS
- MIXER
- CAMION
- VIBROCOMPACTADOR

* ACTIVIDADES DESARROLLADAS

- SE REALIZA FUNDIDA DE VIGAS DE CIMENTACION DEL ALOJAMIENTO
- CONTINUA ARMADO DE ACEROS DE MURO DEL FRONTON
- SE REALIZA TOMA DE CILINDROS DE FUNDIDA DEL

ALOJAMIENTO

- SE REALIZA COMITE DE OBRA Nº 7

* FIRMAS:

EF

DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

* NUMERACION: 56

FECHA: 19/01/23 - JUEVES

CLIMA: NUBLADO

* PERSONAL EN OBRA:

- RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA E INTERVENTORIA
- INSPECTOR SST
- OFICIALES DE OBRA
- AYUDANTES DE OBRA

* EQUIPO Y HERRAMIENTA

- HERRAMIENTA MENOR
- RETROEXCAVADORA
- VOLQUETAS
- CAMION
- VIBROCOMPACTADOR

* ACTIVIDADES DESARROLLADAS

- CONTINUA ARMADA DE ACEROS DEL MURO DEL FRONTON
- SE REALIZA DESENCOFRADO DE VIGAS DE CIMENTACION DEL ALOJAMIENTO
- SE REALIZA ENCOFRADO DE VIGAS DE CIMENTACION DEL ALOJAMIENTO
- CONTINUA ARMADO DE ACEROS DE VIGAS DE CIMENTACION DE LAS ESCALERAS.

* FIRMA:

EF

DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

* NUMERACIÓN: 57
FECHA: 20/01/23 - VIERNES
CLIMA: NUBLADO

* PERSONAL EN OBRA:
- RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA E INTERVENTORIA
- INSPECTOR SST
- OFICIALES DE OBRA
- AYUDANTES DE OBRA

* EQUIPO Y HERRAMIENTA
- HERRAMIENTA MENOR
- RETROEXCAVADORA
- VOLQUETAS
- CAMION
- VIBROCOMPACTADOR
- MIXER

* ACTIVIDADES DESARROLLADAS
- SE REALIZA FUNDIDA DE VIGAS DE CIMENTACION FALTANTES DEL ALOJAMIENTO
- SE REALIZA FUNDIDA DE ZARPA DE MURO DE CANCHA DE FRONTON
- CONTINUA INSTALACION DE RED SANITARIA DEL ALOJAMIENTO

* FIRMAS:

EF

DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

* NUMERACIÓN: 58
FECHA: 21/01/23 / SABADO
CLIMA: NUBLADO

* PERSONAL EN OBRA
- RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA E INTERVENTORIA
- INSPECTOR SST
- OFICIALES DE OBRA
- AYUDANTES DE OBRA

* EQUIPO Y MAQUINARIA
- HERRAMIENTA MENOR
- RETROEXCAVADORA
- VOLQUETAS
- CAMION
- VIBROCOMPACTADOR / CANGUROS

* ACTIVIDADES DESARROLLADAS
- CONTINUA ARMADA DE ACEROS DEL MURO DEL FRONTON
- SE REALIZA DESENCOFRE DE VIGAS DE CIMENTACION DEL ALOJAMIENTO
- CONTINUA INSTALACIÓN DE RED SANITARIA DEL ALOJAMIENTO
- INICIA RELLENO DE NIVELACION DEL ALOJAMIENTO CON SUBBASE
- TERMINA ADECUACION ELECTRICA DEL CAMPAMENTO Y DE LOS MOVILES

* FIRMA:

DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

* NUMERACION: 59
FECHA: 22/01/23 - DOMINGO
CLIMA: NUBLADO

* PERSONAL EN OBRA:
- N/A

* EQUIPO Y MAQUINARIA:
- N/A

* ACTIVIDADES DESARROLLADAS:
- DIA NO LABORAL

* FIRMA:

DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

* NUMERACION: 60
FECHA: 23/01/23 - LUNES
CLIMA: NUBLADO - LLUVIA

* PERSONAL EN OBRA:
- RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA E INTERVENTORIA
- INSPECTOR SST
- OFICIALES DE OBRA
- AYUDANTES DE OBRA

* EQUIPO Y MAQUINARIA
- HERRAMIENTA MENOR
- RETROEXCAVADORA
- VOLQUETAS
- CAMION
- VIBROCOMPACTADOR
- CANGUROS

*ACTIVIDADES DESARROLLADAS
- CONTINUA ARMADO DE ACEROS DE COLUMNAS DEL ALOJAMIENTO
- CONTINUA ARMADO DE ACEROS DE MURO DEL BRAZON
- CONTINUA RELLENO DE TERRAZA DEL ALOJAMIENTO Y COMPACTACION DE LA MISMA
- CONTINUA INSTALACIÓN DE RED SANITARIA DEL ALOJAMIENTO

*FIRMA:

EF A

DIRECTOR DE OBRA DIRECTOR DE INTERVENTORIA

* NUMERACION: 61
FECHA: 24/01/23 - MARTES
CLIMA: NUBLADO - SOLEADO

* PERSONAL EN OBRA:
- RESIDENTES DE OBRA CONTRATISTA E INTERVENTORIA
- INSPECTOR SST
- OFICIALES DE OBRA
- AYUDANTES DE OBRA

* EQUIPO Y MAQUINARIA
- HERRAMIENTA MENOR
- RETROEXCAVADORA
- VOLQUETAS
- CAMION
- VIBROCOMPACTADOR
- CANGUROS

* ACTIVIDADES DESARROLLADAS
- TERMINA ARMADO DE ACEROS DE COLUMNAS DEL ALOJAMIENTO

- CONTINUA ARMADO DE ACEROS DE MURO DEL FRONTON
- CONTINUA RELLENO Y COMPACTACIÓN DE TERRAZA DEL ALOJAMIENTO
- CONTINUA INSTALACIÓN DE RED SANITARA DEL ALOJAMIENTO
- INICIA EXCAVACION DE CAISSON NOROCCIDENTAL.

*FIRMAS:

DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

* NUMERACION: 62
FECHA: 25/01/23 - MIERCOLES.
CLIMA: SOLEADO

* PERSONAL EN OBRA:
- RESIDENTES DE OBRA
- INSPECTOR SST
- OFICIALES DE OBRA
- AYUDANTES DE OBRA

* EQUIPO y MAQUINARIA
- HERRAMIENTA MENOR
- RETROEXCAVADORA
- VOLQUETAS
- CAMION
- VIBROCOMPACTADOR
- CANGUROS.

* ACTIVIDADES DESARROLLADAS
- ARMADO DE ACEROS DE MURO DE FRONTON
- CONTINUA RELLENO y COMPACTACIÓN DE TERRAZA DEL ALOJAMIENTO.
- CONTINUA EXCAVACIÓN DE CAISSON NOROCCIDENTAL
- INICIO DE FIRMADO FORMALETAS MURO DE FRONTON
- SE REALIZO COMITE DE OBRA

-SE REALIZO VISITA DE INSPECCIÓN POR IA VEEDURIA
-SE REALIZA SEÑALIZACIÓN Y LIMPIEZA EN IA OBRA

FIRMA:

DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

NUMERACIÓN: 63
FECHA: 26/01/23 - JUEVES
CLIMA: SOLEADO

* PERSONAL EN OBRA
- RESIDENTES
- INSPECTOR SST
- OPERARIOS
- AYUDANTES DE OBRA
- OFICIALES DE OBRA

* EQUIPO Y MAQUINARIA
- HERRAMIENTA MENOR
- RETROEXCAVADORA
- VOLQUETAS
- CAMION
- VIBROCOMPACTADOR
- CANGUROS

*ACTIVIDADES DESARROLLADAS.
- CONTINUA ARMADO DE FORMALETAS DEL MURO DEL FRONTON
- CONTINUA ARMADO DE REFUERZOS Y MALLA ELECTROSOL EN PLACA DE CONTRAPISO DEL ALOJAMIENTO
- CONTINUA RELLENO Y COMPACTACIÓN EN PLACA DE CONTRAPISO

* FIRMAS

EF

DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

NUMERACION: 64

FECHA: 27/01/23 - VIERNES.

CLIMA: SOLEADO.

* PERSONAL EN OBRA
- RESIDENTES
- INSPECTOR SST
- OPERARIOS
- OFICIALES DE OBRA
- AYUDANTES DE OBRA

* EQUIPO Y MAQUINARIA
- HERRAMIENTA MENOR
- RETROEXCAVADORA
- VOLQUETA
- CAMION
- VIBROCOMPACTADOR
- CANGUROS

* ACTIVIDADES DESARROLLADAS
- CONTINUA ARMADO DE FORMALETAS DEL MURO DEL FRONTON
- CONTINUA ARMADO DE REFUERZOS Y MALLA EN ALOJAMIENTO
- CONTINUA RELLENO Y COMPACTACION EN PLACA DE CONTRAPISO

* FIRMAS:

EF

DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

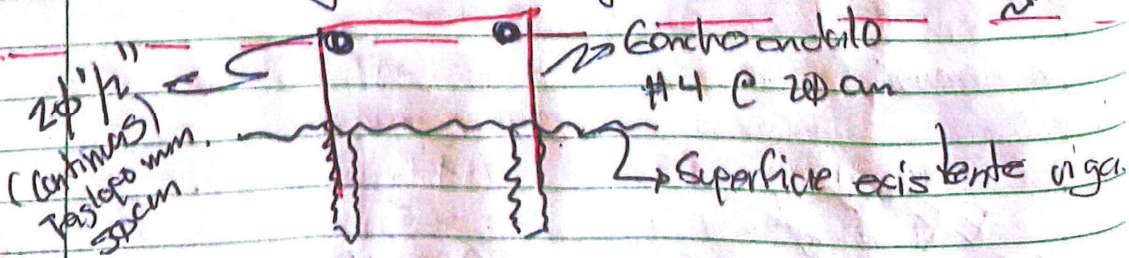
NUMERACIÓN : 65.
CLIMA: SOLEADO
FECHA : 28/01/2023

PERSONAL EN OBRA:
- RESIDENTES
- INSPECTOR SST
- OPERARIOS
- AYUDANTES DE OBRA
- OFICIALES DE OBRA

EQUIPO MAQUINARIA
- HERRAMIENTA MENOR
- RETROEXCAVADORA
- VOLQUETAS
- CAMION
- VIBROCOMPACTADOR
- CANGUROS

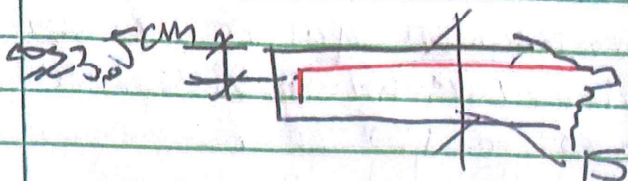
ACTIVIDADES DESARROLLADAS
- VISITA EN CAMPO POR EL PROFESIONAL ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS POR PARTE DE INTERVENTORIA ING GIOVANNY GARCIA LEÓN CONTANDO LAS SIGUIENTES OBSERVACIONES:

• Se revisa la implementación del detalle de exteriores de losa de contrapiso, se da aval al mismo de acuerdo al esquema presentado para aprobación. Se recomienda colocar adicionalmente un par de aceros longitudinales en barra de 1/2" y a todo lo largo de la viga de "anclaje"



Se debe verificar posición del acero de refuerzo

de la losa colocar distanciadores para asegurar la posición adecuada dentro del elemento estructural.



El anclaje encontrado en obra no corresponde al "gancho anclado" sino a un bastón sencillo, pero permite amarre adecuado de aceros longitudinales opuestos y acero de la losa exterior.

Se encuentra un tramo de la losa exterior (Ⓐ-Ⓐ' entre Ⓘ) que no está apoyado en alguna contramación de terreno, por lo que su trabajo como elemento estructural será en voladizo con una longitud del orden de L= 1.00 m. y por lo cual se debe verificar su funcionamiento adecuado como elemento en voladizo tanto por resistencia como por serviciabilidad (deflexiones excesivas).

El contratista debe aportar el respectivo detalle y finalmente se verá conformar un relleno, bardillo que lo confine ó se proyecta en voladizo generando algún elemento secundario tipo viga, que apoye la losa ó algún sobreespesor que pueda ser equivalente). y su sustento técnico para someterlo a aprobación.

Se aprecia que en los paños internos de la losa de contrapiso, la misma está cruzando por encima de las vigas de amarre del sistema de cimentación principal y si bien esto no compromete la estabilidad de la estructura si existe una muy alta probabilidad de problemas de postventa al marcarse los bordes de la viga (aristas) sobre la losa de

contrapiso y su respectivo acabado.
La practica nos indica la colocación de un mate
de separación entre cara superior de viga de
amarre y losa de contrapiso que permitira disi
las diferencias de rigidez entre losa y viga; a
momento es evidente que NO se contempló esto
y con su consecuente probabilidad de fisuras.
Actividades de armado formaleta muro frente
se planifica un vaciado de toda la altura del
mismo, aumentando probabilidad de "disgregados"
del concreto respectivo, se debe llevar el control ad
cuado, vibrado y correcto curados.

mat. 25202-106619-CUD.

-CONTINUA ACTIVIDAD DE ARMADO MURO DE FRONTÓN
- SE REALIZA LA ACTIVIDAD DE ARMADO DE FORMALETA PLACA CONTRAPISO, EDIFICIO DE ALOJAMIENTO.
-SE TOMAN DENSIDADES EN EL EDIFICIO DE ALOJAMIEN INTERVENTORIA Y CONTRATISTA.
-INSTALACION DE TUBERIA ELECTRICA, EDIFICIO DE ALOJAMIENTO.
-SE RECOMIENDA POR PARTE DE LA INTERVENTORIA LA DEMOLICIÓN DE LAS CUÑAS DE VIGA EN EL AREA DE LAS ESCALERAS, LO ANTERIOR POR SU ESTADO HORMIGONEADO. EDIFICIO DE ALOJAMIENTO.

FIRMA:

DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA