PRESUPUESTO OFICIAL

PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTIA
No. 001 DE 2023

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR UNITARIO + AIU	(VR U +AIU)*CANT
Servicio de preparación de terrenos de construcción						
ACTIVIDAD 1. PRELIMINARES						**$3.484.723**
1,1	DEMOLICION MUROS E= 0.15M Y DEMOLICION DE MESON, CON PULIDORA	m2	6,00	$13.698	$ 18.492	$ 110.952
1,2	DEMOLICIÓN DE ENCHAPES DE PISO O PARED	m2	15,00	$8.019	$ 10.826	$ 162.390
1,3	RETIRO TUBERIA 1/2" AGUA POTABLE	m	15,00	$3.659	$4.940	$ 74.100
1,4	DESMONTE HOJA Y MARCO DE PUERTA EN LAMINA	und	2,00	$24.661	$ 33.292	$ 66.584
1,5	Cargue y retiro de material sobrante, incluye acarreo en volqueta	m3	24,00	$ 55.643	$ 75.118	$1.802.832
1,6	DESMONTE DE EQUIPOS ELECTRICOS	und	9,00	$16.902	$ 22.818	$ 205.362
1,7	DESMONTE DE CIELO RASO EXISTENTE	M2	40,00	$ 12.278	$16.575	$ 663.000
1,8	EXCAVACION MANUAL	M3	2,61	$ 63.644	$ 85.919	$ 224.249
1,9	DESMONTE VENTANA	UND	6,00	$ 21.636	$ 29.209	$175.254
Servicios de trabajos con hormigón						
ACTIVIDAD 2. CONCRETOS						**$6.314.016**
2,1	CONCRETO DE 3000 PSI PARA VIGA DINTEL (0.12X0.20) (Incluye acero de refuerzo 2.72kg/mL) para meson	ML	2,00	$ 122.502,00	$165.378	$330.756
2,2	CONCRETO DE 3000 PSI PARA COLUMNETAS (0.12x0.20) (Incluye acero de refuerzo 2.84 kg/mL) muro comidas	ML	2,00	$130.598,00	$ 176.307	$ 352.614
2,3	CONCRETO CICLOPEO PARA PARA ZAPATAS DE 0,4X0,4X0,25	UND	5,00	$ 95.711	$129.210	$ 646.050
2,4	CONCRETO DE 3000 PSI PARA COLUMNETAS (0,20x0.15) (Incluye acero de refuerzo 2.84 kg/mL) muro comedor	ML	15,00	$ 93.870	$126.725	$1.900.875
2,5	CONCRETO DE 3000 PSI PARA VIGA DE AMARRE NIVEL CUBIERTA (0.15x0.20) (Incluye acero de refuerzo 2.84 kg/mL) muro comedor	ML	10,30	$82.091	$ 110.823	$ 1.141.477
2,6	CONCRETO DE 3000 PSI PARA VIGA DE AMARRE CIMIENTO (0.20x0.20) (Incluye acero de refuerzo 2.84 kg/mL) muro comedor	ML	10,30	$ 109.533	$ 147.870	$ 1.523.061
2,7	CONCRETO DE 3000 PSI PARA VIGA DINTEL (0.15X0.15) (Incluye acero de refuerzo 2.72kg/mL) para ventana	ML	5,52	$56.251	$ 75.939	$ 419.183
Servicios de instalación de azulejos y baldosas						
ACTIVIDAD 3. Pisos y muros						**$8.599.380**
3,1	ENCHAPE DE MURO PARA ZONAS HUMEDAS, FORMATO 60X30, BRECHA COLOR BLANCO H=2.00mm	M2	7,00	$ 87.142,00	$117.642,00	$ 823.494
3,2	ENCHAPE DE PISO EN ARD COLOR SEGÚN ARQUITECTURA FORMATO 30X30, INCLUYE NIVELACION DE SUELO E=0,05M	M2	58,00	$99.309,00	$ 134.067	$7.775.886
Servicios de terminacion y acabados de edificios						
ACTIVIDAD 4. Mamposteria y Acabados						**$7.452.875**
4,1	MURO BLOQUE ARCILLA H7 e = 0.23 M, MORTERO DE PEGA 1:4, e = 1.00 Cm	M2	2,50	$76.817	$103.703	$ 259.258
4,2	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 e = 1.5 cm	M2	20,00	$ 49.172	$66.382	$ 1.327.640
4,3	SUMINISTRO E INSTALACION DE MOSQUITERO EN ESTRUCTURA (Incluye todos los accesorios necesarios para su correcta instalación)	M2	11,00	$ 22.990	$ 31.037	$ 341.407
4,4	APLICACIÓN PLASTIESTUCO Y PINTURA EN VINILO TIPO KORAZA SOBRE ESTUCO (3 manos)	M2	60,00	$ 25.396	$ 34.285	$2.057.100
4,5	APLICACIÓN PINTURA EPOXICA AREA COCINA	M2	40,00	$ 27.819	$ 37.556	$ 1.502.240
4,6	Guarda escobas Media caña (Incluye materiales y mano de obra)	ml	50,00	$ 19.300	$ 26.055	$ 1.302.750
4,7	REINSTALACION DE CIELO RASO	M2	40,00	$ 12.268	$ 16.562	$ 662.480

Servicios de fontanería y de construcción de drenajes						
ACTIVIDAD 5. Instalaciones Hidraulicas y sanitarias						**$21.240.587**
5,1	PUNTO DESAGUE PVC Ø 2" (LAVAMANOS/LAVAPLATOS)	UND	4,00	$ 46.463	$ 62.725	$ 250.900
5,2	PUNTO PVC AGUA Ø 1/2", LAVAMANOS	UND	1,00	$ 40.241	$ 54.325	$ 54.325
5,3	Suministro e instalación de Mesón de acero inoxidable 304 calibre 18. Incluye demolición de placa superior del mesón existente y corte de muros a medida estándar del mesón en acero inoxidable.	ML	4,50	$3.094.975	$4.178.216	$ 18.801.972
5,4	Suministro e instalacion de tuberia de 2" para desague, incluye accesorios y relleno	ML	35,00	$ 45.151	$60.954	$ 2.133.390
Servicios de intalación electrica						
ACTIVIDAD 6. Instalaciones Electricas						**$4.104.170**
6.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA DE VENTILADOR A 120 V EN TUBERÍA PVC DE 1/2" EN CABLE 1#12(F)+1#12(N). INCLUYE CAJA CUADRADA PVC, TUBERIA PVC, ACCESORIOS PVC, FIJACIÓN. No incluye ventilador	UND	1,00	$76.054	$102.673	$102.673
6.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILADOR DE TECHO	UND	3,00	$258.965	$349.603	$1.048.809
6,3	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA DE LUMINARIA PANEL LED INCRUSTAR 24W, incluye caja octagonal, cable 2#12 , tuberia PVC, accesorios PVC , fijación y luminaria.	UND	4,00	$95.110	$ 128.399	$513.596
6,4	SUMINISTRO E INSTALACION DE EXTRACTOR INDUSTRIAL PARED 41X41X14.5CM	UND	1,00	$ 352.589	$ 475.995	$475.995
6,5	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED DE INCRUSTAR 18W	UND	2,00		$ 56.592	$113.184
6,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE MONOFASICO A 120V. Incluye fijación y tomacorriente	UND	9,00		$ 40.153	$361.377
6,7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE. Incluye fijacion e interruptor.	UND	4,00		$ 63.276	$ 253.104
6,8	TABLERO DE DISTRIBUCION 12 ctos trifasico, incluye fijación, accesorios y breaker.	UND	1,00		$ 438.462	$438.462
6,9	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA DE TOMACORRIENTE MONOFASICO A 120V EN TUBERIA PVC DE 1/2" EN CABLE 1#12(F) + 1#12(N) + 1#12(T). Incluye caja cuadrada PVC, Accesorios PVC, fijación, regata y resane. No incluye tomacorriente	UND	4,00		$ 184.320	$ 737.280
6,10	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTE GFCI	UND	1,00	$ 41.920	$ 59.690	$ 59.690
Servicios de carpintería de madera y carpintería metálica						
ACTIVIDAD 7. Carpinteria metalica						**$8.613.967**
7,1	Suministro e instalacion de Puerta metalica cal 20, Incluye manija tipo institucional , cerradura y elementos de fijación.	und	3,00	$778.523	$ 1.051.006	$3.153.018
7,2	Mesón de lavado con poceta con monogrifería y desagüe de 2" , superficie de poceta y entrepaño en lamina de calibre 18 en acero inoxidable, con salpicadero. Patas y chambrana en tubería de 1 1/2" X 1 1/2" calibre 18. Medidas: 50 cm de ancho x 84 cm de alto x 150 cm de largo	und	1,00	$ 1.233.975	$1.665.866	$ 1.665.866
7,3	SUMINISTRO E INSTALACION DE MUEBLE EN ACERO PARA COLGAR EN PARED DE COCINA	und	3,00	$617.468	$ 833.582	$ 2.500.746
7,4	SUMINISTR E INSTALACION DE VENTANA EN ALUMINIO	M2	3,71	$ 258.289	$ 348.690	$ 1.294.337
Otros servicios de terminación y acabado de edificios						
ACTIVIDAD 8. Actividades Varias						**$540.564**
8,1	Aseo general	M2	101,48	$ 3.946	$ 5.327	$ 540.564
				TOTAL COSTO DIRECTO + AIU		$60.350.282
				AIU	35%	$ 12.070.056
				TOTAL COSTO DIRECTO		$ 48.280.226

SESENTA MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS M/CTE ($60.350.282)

ANA ISABEL GUTIERREZ LOBO
RECTORA