VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS SOPORTES PARA EL SEXTO PAGO DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS **N° 094 DE 2023** "ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BASICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES EN LA CIUDAD DE **BUCARAMANGA, SANTANDER**"

CONTRATISTA: YEISON EDUARDO RINCON SEQUEDA

SOPORTE	SI	NO
CUENTA DE COBRO – DOCUMENTO EQUIVALENTE	X	
ACTA DE CORTE	X	
CERTIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES PARAFISCALES FIRMADA POR EL CONTRATISTA	X	
PLANILLA DE PAGO DE APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL	X	
INFORME DE SUPERVISION FIRMADO POR EL SUPERVISOR DEL CONTRATO	X	
CUMPLE CON LA FORMA DE PAGO	X	
CARPETA MAESTRA ACTUALIZADA	X	

EP. CLAUDIA GUTIERREZ ROMERO
Tesorera ICFE

EP. RAUL ATEHORTUA PUERTA
Coordinador Grupo Financiero ICFE

SV. FABIAN DAVID PERDOMO PANTOJA
Supervisor del Contrato

SV. VICTOR MENDIETA RODRIGUEZ
Oficina Contratos ICFE

ACTA N° 050 96

LUGAR Y FECHA : Bucaramanga, Santander 21 de agosto del 2023

INTERVIENEN : **SV. FABIAN DAVID PERDOMO PANTOJA**
Supervisor del Contrato N° 094 /2023

YEISON EDUARDO RINCON SEQUEDA
CC. 1095795411 de Floridablanca
Contratista

ASUNTO : ACTA DEL SEXTO CORTE DEL CONTRATO No. 094 – ICFE-2023 "PRESTACION DE SERVICIOS DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES EN LA SECCIONAL DE BUCARAMANGA.

Al efecto se procedió así:

En la ciudad de Bucaramanga, el día veintiuno (21) del mes de agosto del Dos Mil veintitrés (2023), se reunieron en las instalaciones del ICFE las siguientes personas: YEISON EDUARDO RINCON SEQUEDA, contratista y el señor, SV. FABIAN DAVID PERDOMO PANTOJA supervisor del Contrato, para dejar constancia por medio de la presente Acta, del sexto (06) corte del Contrato de servicios No. 094/2023, de acuerdo con los datos relacionados.

I. DATOS DEL CONTRATO

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:	09 MESES
PRORROGAS:	N/A
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	EL 20 DE FEBRERO DEL 2023
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	EL 20 DE NOVIEMBRE DEL 2023
VALOR DEL CONTRATO: ($)	$ 18.000.000
ADICIONES: ($)	N/A
MODALIDAD DE CONTRATO:	CONTRATACION DIRECTA (prestación de servicios)
FORMA DE PAGO:	De acuerdo a facturación y/o actividades realizadas
UNIDAD DE MEDIDA (No. meses / No. días / No. horas):	09 meses
VALOR FINAL DEL CONTRATO: ($)	$ 18.000.000

II. DESCRIPCIÓN DEL SUMINISTRO: NO APLICA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR. UNIT. BASE	IVA	VR. UNITARIO TOTAL	CANT.	VR. TOTAL
1							
2							
3							
4							
SUMATORIA TOTAL							

VALOR SUMINISTROS ACTA	$
IVA	$
TOTAL	$

VALOR TOTAL DEL ACTA	$
VALOR TOTAL EJECUTADO	$

III. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONESGENERALES
RIONEGRO APT-203: instalación de piso en sala, pasillo y cocina, aplicación de pintura al interior del inmueble, instalación de regadera, aplicación de boquilla en piso, arreglo de puertas, aplicación de pintura en puertas. CHARALA TORRE 2 APT-402: aplicación de pintura al interior del inmueble, instalación de llave de lavaplatos, instalación de tomas, cambio de bisagras de muebles de cocina, aplicación de pintura de esmalte en puertas, impermeabilización de techo. VARIOS MANTENIMIENTOS: aplicación de pintura en patio, instalación de sanitario, cambio de griferias de lavaplatos debido a que se encontraban dañadas, instalación de llaves tipo jardín, cambio de sifones de lavaplatos, instalación de vidrio, aplicación de silicona en ventanas y lavaplatos, instalación de rosetas, cambio de bisagras y rieles en cajones de cocina.	
CONCEPTO GENERAL DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	**SATISFACTORIO**

IV. BALANCE DEL CONTRATO

TIEMPO EN EL CONTRATO: (Meses, días, años)	09 meses
TIEMPO EJECUTADO PARA ESTE CORTE: (Meses, días, horas)	Un (01) mes
TIEMPO EJECUTADO A LA FECHA: (Meses, días, horas)	Seis (06) meses
PENDIENTE POR EJECUTAR: (Meses, días, horas)	Tres (03) meses

VALOR CONTRATO INICIAL				$	**18.000.000,00**
VALOR CONTRATO ADICIONAL					
CORTES	PAGO 1ER CORTE	$	2.000.000,00		
CORTES	PAGO 2DO CORTE	$	2.000.000,00		
CORTES	PAGO 3CER CORTE	$	2.000.000,00		
CORTES	PAGO 4TO CORTE	$	2.000.000,00		
CORTES	PAGO 5TO CORTE	$	2.000.000,00		
CORTES	PAGO 6TO CORTE	$	2.000.000,00		
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		$	6.000.000,00		
SUMAS IGUALES		$	**18.000.000,00**	**$**	**18.000.000,00**

V. ANEXOS

ITEM	DESCRIPCIÓN		PERIODO	CUMPLE SI	CUMPLE NO
1	Certificación de pago de aportes de seguridad social (Planilla)		AGOSTO	☑	☐
2	Informe de actividades		AGOSTO	☑	☐
3	Cuenta de cobro N°006	VALOR	**$ 2.000.000,00**	☑	☐

No siendo otro el objeto de la presente, en representación del Instituto de Casas Fiscales del Ejército, el representante legal Teniente Coronel. ERNESTO MEJIA ARAQUE autoriza el pago del sexto (06) corte y certifica que las actividades desarrolladas del presente corte están ejecutadas, fueron medidas y cumplen con las especificaciones técnicas del contrato. Para constancia se firma de mutuo acuerdo la presente acta por los que en ella intervinieron.

Para constancia, se firma en Bucaramanga, a los 21 días del mes de agosto del año 2023

POR EL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DE EJÉRCITO

SV. FABIAN DAVID PERDOMO PANTOJA
Supervisor del Contrato N° 094 /2023

Yeison Eduardo Rincon Sequeda

OPS. YEISON EDUARDO RINCON SEQUEDA
CC. 1095795411 de Floridablanca
Contratista

INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO - ICFE
NIT: 860.041.247-8
Carrera 11B No. 104-48
Teléfono: (57)(1)3789650 Ext. 200 - 204

DOCUMENTO SOPORTE EN ADQUISICIONES EFECTUADAS A NO OBLIGADOS A FACTURAR

No. Consecutivo: 2514

Fecha: 21/08/2023
Nombres: YEISON EDUARDO RINCON SEQUEDA
Nit o C.C.: 1095795411

UNIDADES	DESCRIPCION	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1	CORTE NO 006 CONTRATO NO 094 DE 2023, PRESTACIÓN DE SERVICIOS EN ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BASICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES DE LA SECCIONAL DE BUCARAMANGA	$ 2,000,000.00	$ 2,000,000.00
		SUBTOTAL:	$ 2,000,000.00
		RETEFUENTE:	$ 0.00
		RETEICA:	$ 0.00
		TOTAL:	$ 2,000,000.00

Elaborado por: BUSTAMANTE PAREJA JORGE HERNAN
Revisado por:
Aprobado por:

"DOCUMENTO EQUIVALENTE A LA FACTURA DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL DECRETO No. 1165 DE 1996 ARTICULO 6."

SEÑORES: INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO

CIUDAD. Bogotá, 21 de agosto del 2023

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: YEISON EDUARDO RINCON SEQUEDA

DIRECCION Y CIUDAD: VEREDA ELECHALES FINCA SOGAMOSO

NIT O RUT: 1095795411

NUMERACIÓN O CONSECUTIVO: 006

FECHA DE EXPEDICIÓN: AÑO 2023 MES 08 DÍA 21

"Clasificación Presupuestal: **A-05-01-02-005-004-07" Servicios de Terminación y Acabados edificios.**

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS:

PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS Y DE APOYO A LA GESTION EN ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTOS BASICOS Y ACABADOS PARA LAS VIVIENDAS FISCALES DE LA CIUDAD DE BUCARAMANGA. SEGÚN CONTRATO No. 094 DE 2023.

VALOR DE LA OPERACIÓN O SERVICIO:

DOS MILLONES DE PESOS ($ 2.000.000) M/CTE

CONSIGNAR EN LA CUENTA DE AHORROS DEL BANCO DAVIVIENDA No 0550488401033920

Declaro bajo la gravedad del juramento, que pertenezco al Régimen simplificado y por lo tanto y de acuerdo al Artículo 42 del Decreto 3541 de 1983 Articulo 511 de E. T. no estoy obligado a expedir facturación de venta.

Cordialmente,

Yeison Eduardo Rincon Sequeda
YEISON EDUARDO RINCON SEQUEDA
CC. 1095795411 de Floridablanca
Contratista

Bogotá, D.C., 21 de agosto del 2023

Señores
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO
Carrera 11 B N° 104 – 48
Edificio ICFE
Bogotá D.C

ASUNTO : **CERTIFICADO**

POR MEDIO DE LA PRESENTE YO YEISON EDUARDO RINCON SEQUEDA CC. 1095795411 DE FLORIDABLANCA CERTIFICO QUE CUMPLO CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LA CLÁUSULA TERCERA DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS NO. 94 DE 2023, Y HACEN PARTE DE ORDEN DE PASO EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 50 LEY 789/02 Y LEY 828/03 CERTIFICACIONES APLICABLES (PARAFISCALES, SALUD, ARL).

DE ANTEMANO AGRADEZCO LA ATENCIÓN PRESTADA.

Yeison Eduardo Rincon Sequeda

YEISON EDUARDO RINCON SEQUEDA
CC. 1095795411 de Floridablanca
Contratista

ASOPAGOS s.a.

PLANILLA DE AUTOLIQUIDACIÓN DE APORTES
PLANILLA NRO. 8625879662
REFERENCIA DE PAGO (PIN): 8657245948
Fecha Pago Planilla: 2023-08-22

PAGADA

DATOS DEL APORTANTE					
RAZÓN SOCIAL	YEISON EDUARDO RINCON SEQUEDA	TIPO DE PERSONA	Natural	TIPO DE DOCUMENTO	Cédula de Ciudadanía
Nro. DE IDENTIFICACIÓN	1095795411	D.V.	0	TIPO DE APORTANTE	Independiente
DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA	VRD ELECHALES FINCA SOGAMOSO	DEPARTAMENTO	SANTANDER	MUNICIPIO	FLORIDABLANCA
ACTIVIDAD ECONÓMICA	7490	CORREO ELECTRÓNICO	YEISONRINCON8820 @GMAIL.COM	TELÉFONO	3102020114
FAX	0	SUCURSAL	0	NOMBRE SUCURSAL	0
TIPO DE ENTIDAD	Privada	ARL	ARL SURA	Tipo de aportante	Independiente

REPRESENTANTE LEGAL					
Nro. DE IDENTIFICACIÓN		PRIMER APELLIDO		SEGUNDO APELLIDO	
PRIMER NOMBRE		SEGUNDO NOMBRE			

PERÍODO COTIZACIÓN PENSIÓN		PERÍODO COTIZACIÓN SALUD		FORMA DE PRESENTACIÓN
Año: 2023	Mes: 08	Año: 2023	Mes: 08	Único
Nro. DE TRABAJADORES		Vlr. TOTAL NÓMINA		Nro. DE RADICACIÓN
1		$0		8625879662

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A SALUD POR ADMINISTRADORA																			
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR UPC	AUT. IGE	VLR IGE	AUT. DESC LMA	VLR LMA	VLR NETO APORTES DE COT	DÍAS MORA	VLR INTERESES COT OBL	VLR INTERESES UPC	SUBTOTAL APORTES COT	SUBTOTAL APORTES	RADICACIÓN AUTOLIQ INICIAL	SALDO FAVOR PERÍODO ANTERIOR COT OBL	SALDO FAVOR PERÍODO ANTERIOR UPC	TOTAL PAGAR COT OBL	TOTAL PAGAR UPC	FONDO DE SOL SALUD	TOTAL PAGAR
SANITAS	1	$145.000	$0	0	$0	0	$0	$145.000	0	$0	$0	$145.000	$0	0	$0	$0	$145.000	$0	$0	$145.000

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A RIESGOS PROFESIONALES POR ADMINISTRADORA													
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	NÚM AUT PAGO INCAPACIDADES	VLR INCAPACIDADES	VLR APORTES PAGADOS A OTROS RIESGOS	VLR NETO APORTES COTIZACIÓN	DÍAS MORA	INT MORA COT OBL	SUBTOTAL APORTES COT	NÚM RAD AUTOLIQUIDACIÓN INICIAL	SALDO A FAVOR PERÍODO ANTERIOR	FONDO SOL RIESGOS PROFESIONALES	TOTAL PAGAR
SINARP	0	$0	0	$0	$0	$0	0	$0	$0	0	$0	$0	$0

TOTAL APORTES PARAFISCALES					
NOMBRE ENTIDAD	NÚM DE AFIL	VLR TOTAL APORTES	DÍAS MORA	INTERESES MORA	TOTAL A PAGAR
SIN CCF	1	$0	0	$0	$0
SENA	0	$0	0	$0	$0
ICBF	0	$0	0	$0	$0
ESAP	0	$0	0	$0	$0
MinEdu	0	$0	0	$0	$0

TOTAL A PAGAR		
CONCEPTO	TOTAL ENTIDADES	VALOR
SALUD	1	$145.000
PENSIONES	1	$185.600
RIESGOS PROFESIONALES	0	$0
CAJAS DE COMPENSACIÓN	0	$0
SENA	1	$0
ICBF	1	$0
ESAP	1	$0
MINISTERIO DE EDUCACIÓN	1	$0
GRAN TOTAL	1	$330.600

IDENTIFICACIÓN DEL AFILIADO										Salario
Identificación	Tipo Vinculación	Subtipo Cot	Ext no obl	Colombiano ext	Dpto	Mun	Actividad Eco	Tipo de Salario	Nombres	Salario Básico
CC-1095795411	03	No	No	No	68	276	0	Salario	RINCON SEQUEDA YEISON EDUARDO	$1.160.000

NOVEDADES																														
Identificación	ING	Fecha Ing	RET	Fecha Ret	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	Fecha Nov Vsp	VTE	VST	SLN	Fecha Sln Inicio	Fecha Sln Fin	IGE	Fecha Ige Inicio	Fecha Ige Fin	LMA	Fecha Lma Inicio	Fecha Lma Fin	VAC	Fecha Vac Inicio	Fecha Vac Fin	AVP	VCT	Fecha Vct Inicio	Fecha Vct Fin	IRL	Fecha Irp Inicio	Fecha Irp Fin
CC - 1095795411																													0		

SISTEMA GENERAL DE PENSIONES											
Identificación	AFP	Dias Cotizados	IBC pensión	Tarifa	Cot Obl	Cot Vol Afil	Cot Vol Aport	Total Cot	Fondo Sol	Fondo Subsistencia	Vlr no ret
CC - 1095795411	PORVENIR	30	$1.160.000	0.1600000	$185.600	$0	$0	$185.600	$0	$0	$0

SISTEMA GENERAL DE SALUD											SISTEMA GENERAL DE RIESGOS PROFESIONALES				
Identificación	EPS	Dias Cot	IBC salud	Tarifa	Cot Obl	UPC Adic	Núm Aut EG	Valor EG	Núm Aut Lic	Valor Lic	Dias Cot	IBC Riesgos	Cód CT	Tarifa	Cot Obl
CC - 1095795411	SANITAS	30	$1.160.000	0.1250000	$145.000	$0	0	$0	0	$0	0	$0	0	0.0000000	$0

APORTES PARAFISCALES													
Identificación	CCF	Días Cot a CCF	IBC Cajas	Tarifa CCF	Aporte CCF	Tarifa SENA	Aporte SENA	Tarifa ICBF	Aporte ICBF	Tarifa ESAP	Aporte ESAP	Tarifa Min Edu	Aporte Min Edu
CC-1095795411	SIN CCF	0	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0

TOTALES PARA EL PERÍODO 2023 - 08											
TOTAL APORTES DEL PERÍODO A PENSIÓN POR ADMINISTRADORA											
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR COTIZACIÓN VOL AFIL	VLR COTIZACIÓN VOL APOR	VLR APORTE FONDO PENSIÓN SOL	VLR APORTE FONDO PENSIÓN SUBS	DÍAS MORA	VLR INTERESES	VLR INTERESES FONDO DE SOLIDARIDAD	VLR INTERESES FONDO DE SUBSISTENCIA	TOTAL PAGAR
PORVENIR	1	$185.600	$0	$0	$0	$0	0	$0	$0	$0	$185.600

VIGILADO

Multipagas

OFC. 1001 - MP - Megamall

FCH. 21/07/2023 01:52:06 PM

CAJ: MARTHERNANDEZ MARTHA HERNANDEZ

TRANSACCION	REFERENCIA	IMPORTE
Av Villas PLANILLA ASISTIDA OP BANCARIO	665724559B	330,600.00

CANTIDAD: 1 TOTAL: 330,600.00

MEDIOS DE PAGO	VALOR
Efectivo Recibido	330,600.00

3ba37632 1b944f6d96b d05651Bebd523

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO			
INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN - CONTRATOS			
CÓDIGO: ICFE-M-04 / F-05	**VERSIÓN: 01**	**EMISIÓN: 1 FEBRERO 2015**	

			No. DE CONTRATO 94 DE 2023	
ACTA DEL SEXTO CORTE DEL CONTRATO No. 94 – ICFE-2023 "PRESTACION DE SERVICIOS DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES EN LA SECCIONAL DE BUCARAMANGA". SEGÚN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 94 DE 2023.				
			FECHA DE SUSCRIPCIÓN	
			13	febrero 2023

CONTRATISTA		**YEISON EDUARDO RINCON SEQUEDA**
FORMA DE PAGO		DE ACUERDO A FACTURACIÓN Y/O ACTIVIDADES REALIZADAS
SUPERVISOR		FABIAN DAVID PERDOMO PANTOJA
VALOR INICIAL DEL CONTRATO		***$ 18.000.000,00***
ACTA DE INICIO		No. AROINT-2023-00975 20 DE FEBRERO DE 2023
PLAZO		09 MESES
PRORROGA	No. 1	N/A
	FECHA DE INICIACIÓN	N/A
	PLAZO	N/A
CONTRATO ADICIONAL	No. 1	N/A
	PLAZO	N/A
	VALOR	N/A
VALOR FINAL DEL CONTRATO		***$ 18.000.000,00***
FECHA FINAL DE ENTREGA		NUEVE (09) MESES CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE INICIO HASTA EL DIA 20 DE NOVIEMBRE DE 2023

PERIODO DEL INFORME						
MES No.	DEL			AL		
	21	JULIO	2023	21	AGOSTO	2023

AVANCE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO			
UNIDAD DE MEDIDA	PLAZO CONTRACTUAL	TIEMPO TRANSCURRIDO	TIEMPO FALTANTE
PAGOS	09 MESES	06 MESES	03 MESES
PORCENTAJE	100%	66,78%	33,22%

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO			
INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN - CONTRATOS			
CÓDIGO: ICFE-M-04 / F-05	**VERSIÓN: 01**	**EMISIÓN: 1 FEBRERO 2015**	

BALANCE DEL CONTRATO No. 94 de 2023				
				$ 18.000.000,00
VALOR CONTRATO ADICIONAL				
CORTES	VALOR 1ER CORTE	$	2.000.000,00	
CORTES	VALOR 2DO CORTE	$	2.000.000,00	
CORTES	VALOR 3CER CORTE	$	2.000.000,00	
CORTES	VALOR 4TO CORTE	$	2.000.000,00	
CORTES	VALOR 5TO CORTE	$	2.000.000,00	
CORTES	VALOR 6TO CORTE	$	2.000.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		$	6.000.000,00	
SUMAS IGUALES		**$**	**18.000.000,00**	**$ 18.000.000,00**

CRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS	**OBSERVACIONES**
RIONEGRO APT-203: instalación de piso en sala, pasillo y cocina, aplicación de pintura al interior del inmueble, instalación de regadera, aplicación de boquilla en piso, arreglo de puertas, aplicación de pintura en puertas. CHARALA TORRE 2 APT-402: aplicación de pintura al interior del inmueble, instalación de llave de lavaplatos, instalación de tomas, cambio de bisagras de muebles de cocina, aplicación de pintura de esmalte en puertas, impermeabilización de techo. VARIOS MANTENIMIENTOS: aplicación de pintura en patio, instalación de sanitario, cambio de griferías de lavaplatos debido a que se encontraban dañadas, instalación de llaves tipo jardín, cambio de sifones de lavaplatos, instalación de vidrio, aplicación de silicona en ventanas y lavaplatos, instalación de rosetas, cambio de bisagras y rieles en cajones de cocina.	SATISFACTORIO

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES PENDIENTES	**OBSERVACIONES**
Mantenimiento a las viviendas de acuerdo a las partidas asignadas por el ICFE	

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO			
INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN - CONTRATOS			
CÓDIGO: ICFE-M-04 / F-05	**VERSIÓN: 01**	**EMISIÓN: 1 FEBRERO 2015**	

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES	SUPERVISOR: CONTRATO 94/2023
	SV. FABIAN DAVID PERDOMO PANTOJA Cédula: 14254684 Dependencia: Casas Fiscales Seccional Bucaramanga bucaramanga@icfe.gov.co 3215050046

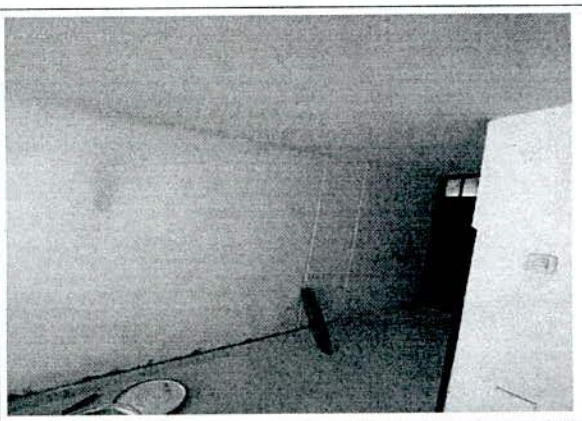
Bucaramanga, Santander 21 de agosto del 2023

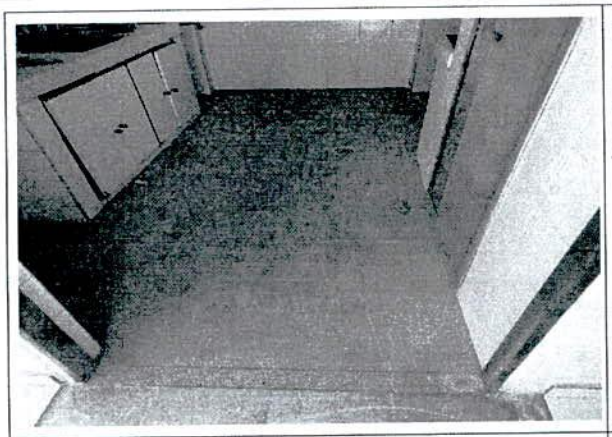
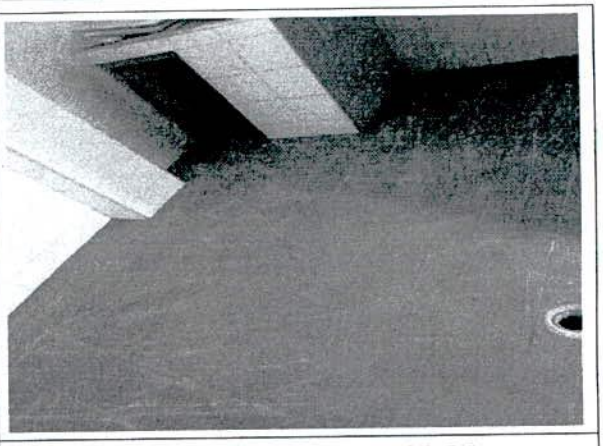
Señor Mayor
OSCAR EMILIO CUELLO HURTADO
Jefe de Mantenimiento del ICFE
Gn-

Asunto:

Respetuosamente, y para los fines pertinentes me permito informar al señor mayor Jefe de mantenimiento del Instituto de casas Fiscales del Ejercito, las actividades realizadas en el mantenimiento efectuados a las viviendas fiscales por el señor **OPS. YEISON EDUARDO RINCON SEQUEDA** quien realizo adecuaciones y correcciones del mantenimiento de algunas viviendas, durante el mes de agosto de 2023.

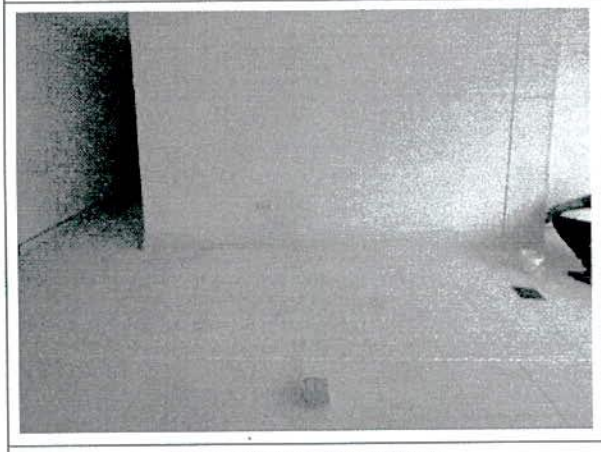
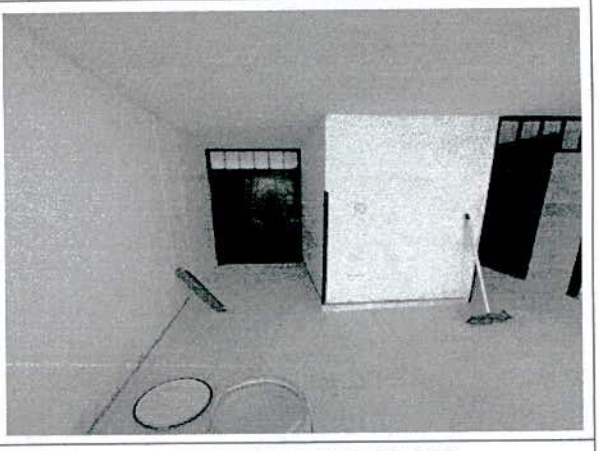
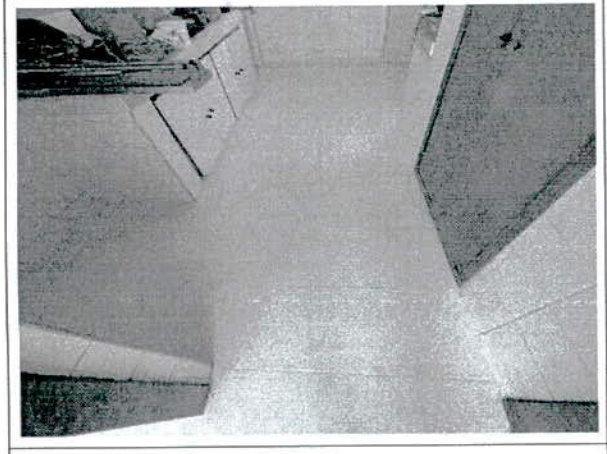
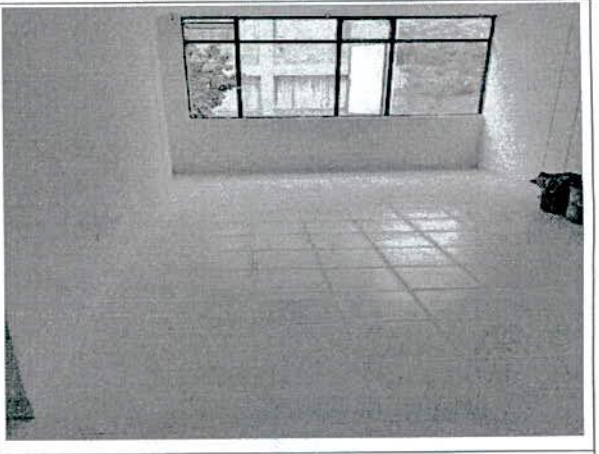
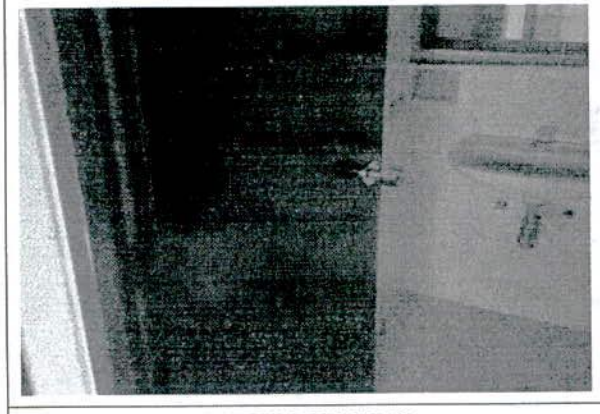
RIONEGRO APT-203: instalación de piso en sala, pasillo y cocina, aplicación de pintura al interior del inmueble, instalación de regadera, aplicación de boquilla en piso, arreglo de puertas, aplicación de pintura en puertas.

ANTES	
	
PISO DE SALA EN MAL ESTADO	PAREDES MANCHADAS

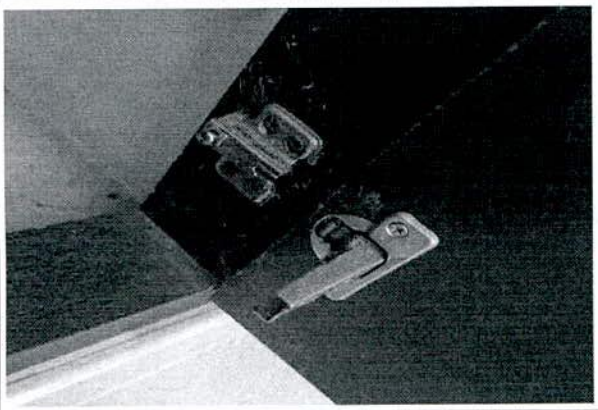
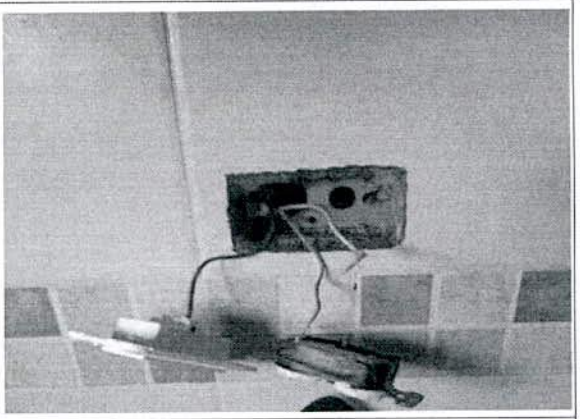
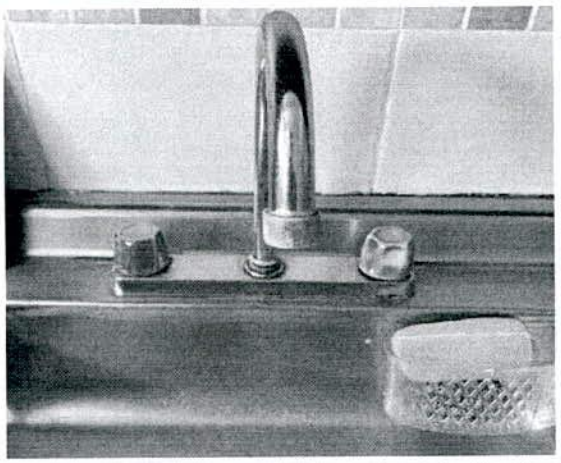
	
PISO DE COCINA EN MAL ESTADO	PISO DE COCINA EN MAL ESTADO
	
PUERTAS EN MAL ESTADO	DUCHA SIN REGADERA

DURANTE	
	
INSTALACION DE PISO EN SALA	INSTALACION DE PISO EN SALA

	
INSTALACION DE PISO EN COCINA	INSTALACION DE PISO EN PASILLO
	
INSTALACION DE PISO EN COCINA	APLICACIÓN DE PINTURA AL INTERIOR DEL INMUEBLE
	
APLICACIÓN DE PINTURA EN PUERTAS	INSTALACION DE REGADERA

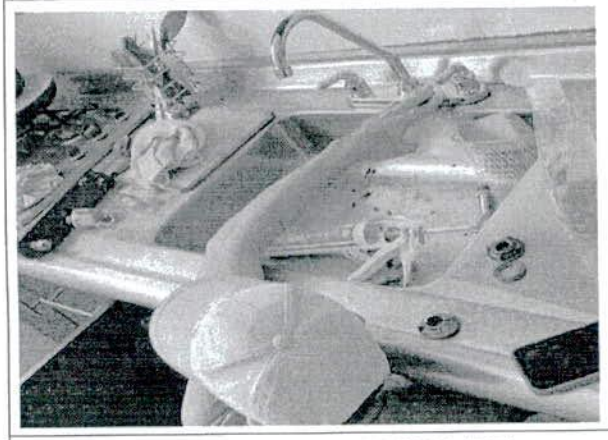
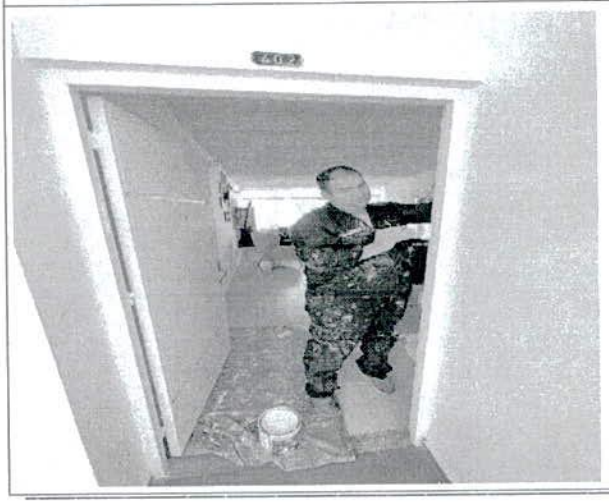
DESPUÉS	
	
PISO INSTALADO EN SALA	PISO INSTALADO EN PASILLOS
	
PISO EN COCINA INSTALADO	INMUEBLE PINTADO
	
PUERTAS PINTADAS	REGADERA INSTALADA

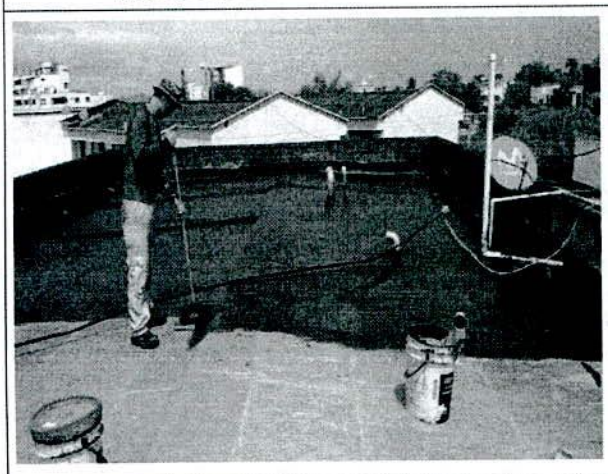
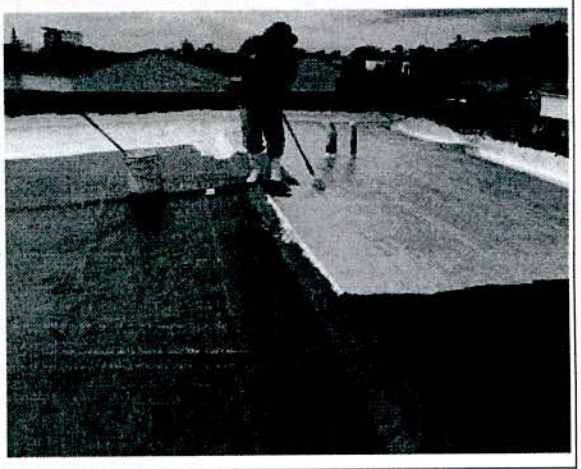
CHARALA TORRE 2 APT-402: aplicación de pintura al interior del inmueble, instalación de llave de lavaplatos, instalación de tomas, cambio de bisagras de muebles de cocina, aplicación de pintura de esmalte en puertas, impermeabilización de techo.

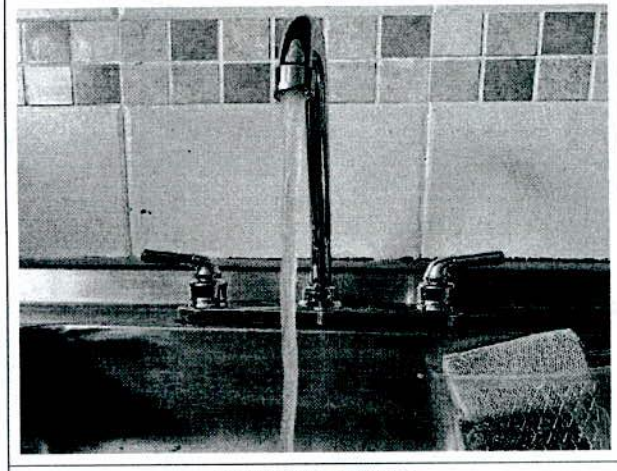
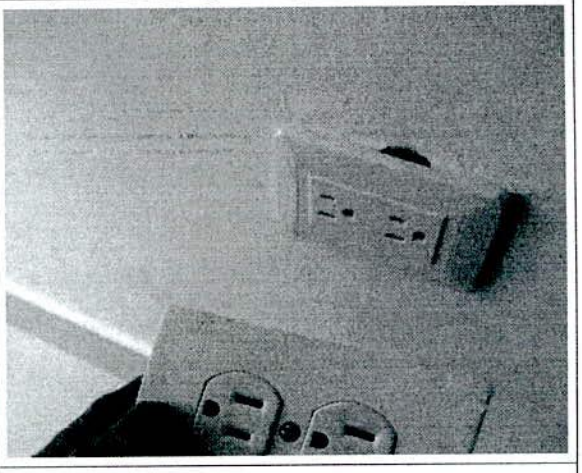
ANTES	
	
BISAGRAS EN MAL ESTADO	TOMAS EN MAL ESTADO
	
GRIFERIA DE LAVAPLATOS EN DETERIORO	PAREDES MANCHADAS

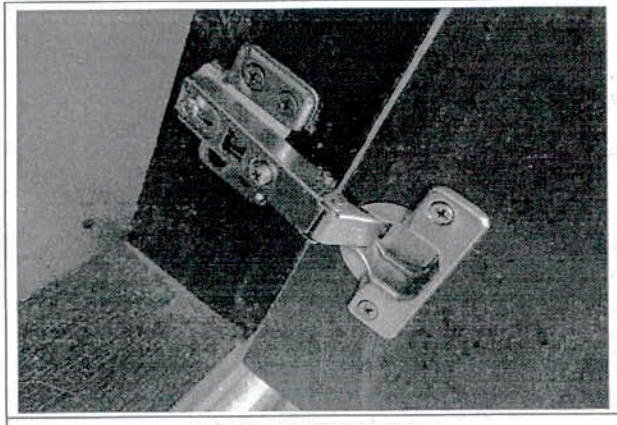
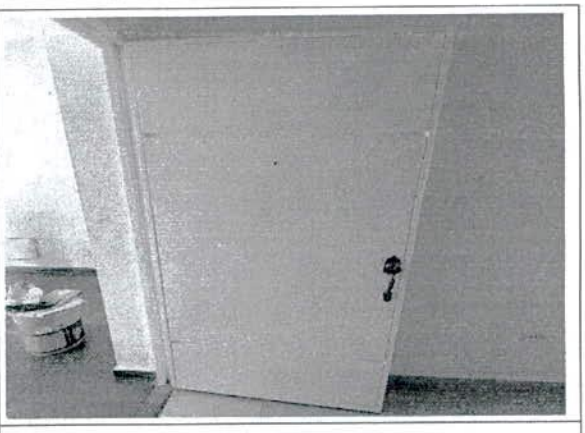
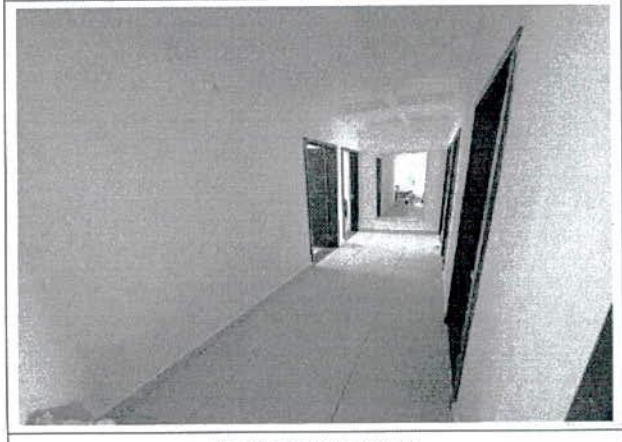
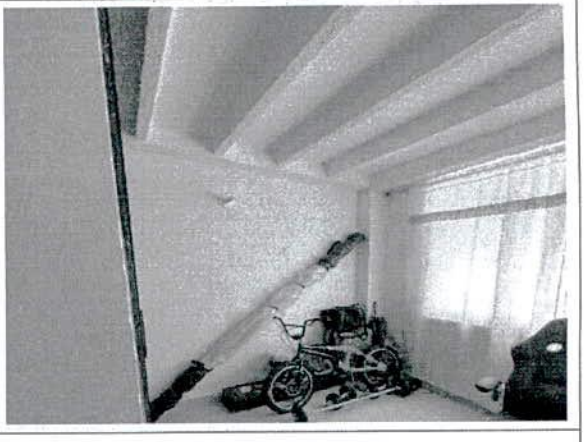
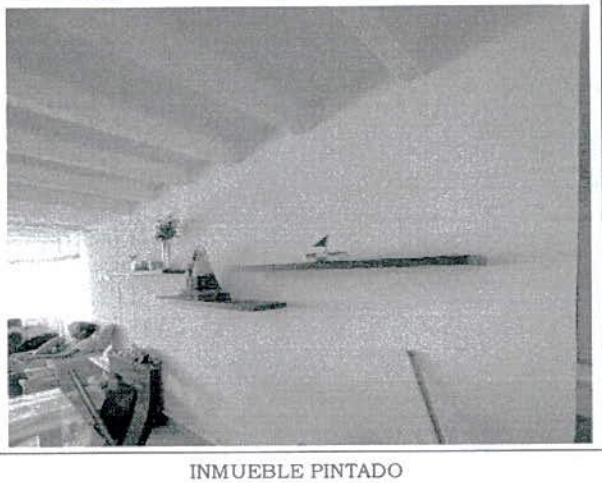
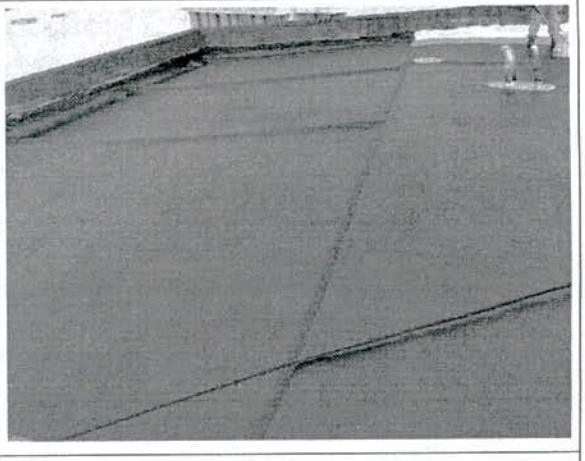
	
PLACA EN MAL ESTADO	PLACA EN MAL ESTADO

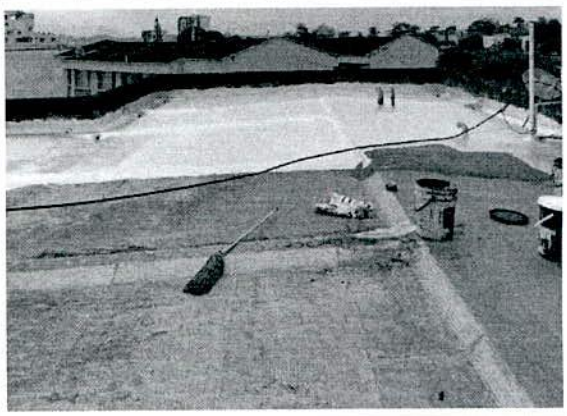
DURANTE

	
INSTALACION DE LLAVE LAVAPLATOS	CAMBIO DE BISAGRAS
	

APLICACIÓN DE PINTURA EN PUERTA	APLICACIÓN DE PINTURA AL INTERIOR DEL INMUEBLE
	
IMPERMEABILIZACION DE PLACA	IMPERMEABILIZACION DE PLACA

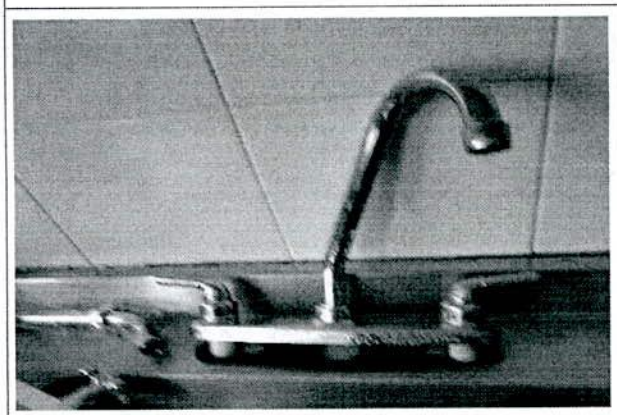
DESPUÉS	
	
LLAVE INSTALADA	TOMAS CAMBIADOS

	
BISAGRAS INSTALADAS	PUERTA PINTADA
	
INMUEBLE PINTADO	INMUEBLE PINTADO
	
INMUEBLE PINTADO	IMPERMEABILIZACION DE PLACA

	
IMPERMEABILIZACION DE PLACA	IMPERMEABILIZACION DE PLACA

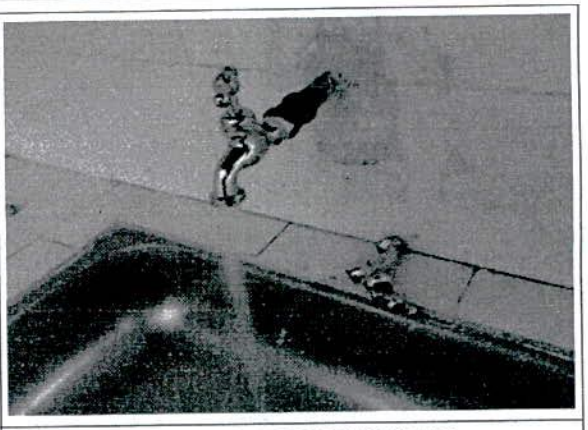
VARIOS MANTENIMIENTOS: aplicación de pintura en patio, instalación de sanitario, cambio de griferías de lavaplatos debido a que se encontraban dañadas, instalación de llaves tipo jardín, cambio de sifones de lavaplatos, instalación de vidrio, aplicación de silicona en ventanas y lavaplatos, instalación de rosetas, cambio de bisagras y rieles en cajones de cocina.

REGISTRO FOTOGRÁFICO

	
GRIFERIA DE LAVAPLATOS EN MAL ESTADO	INSTALACION DE GRIFERIA DE LAVAPLATOS



LLAVE TIPO JARDIN EN MAL ESTADO



LLAVE TIPO JARDIN INSTALADA



GRIFERIA DE LAVAPLATOS EN MAL ESTADO



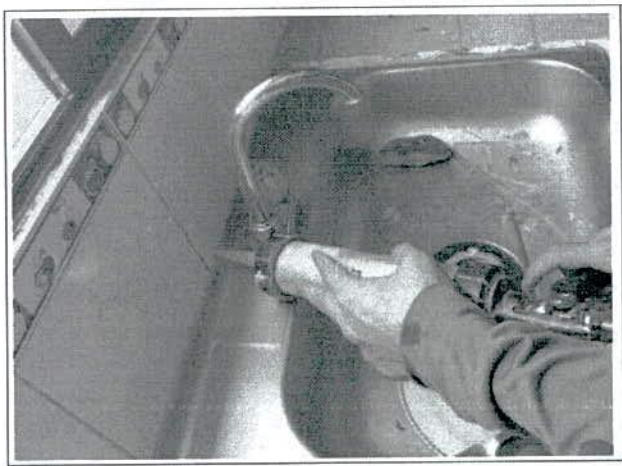
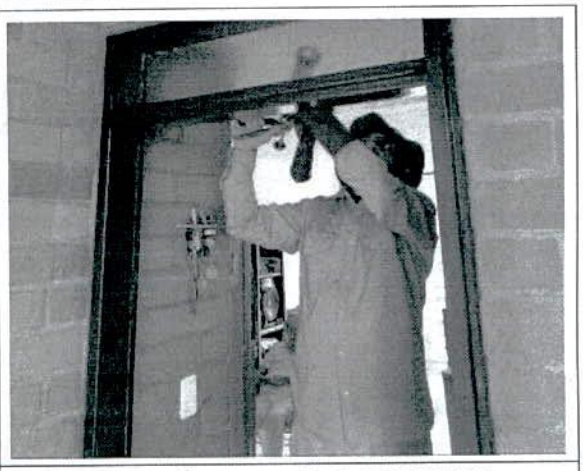
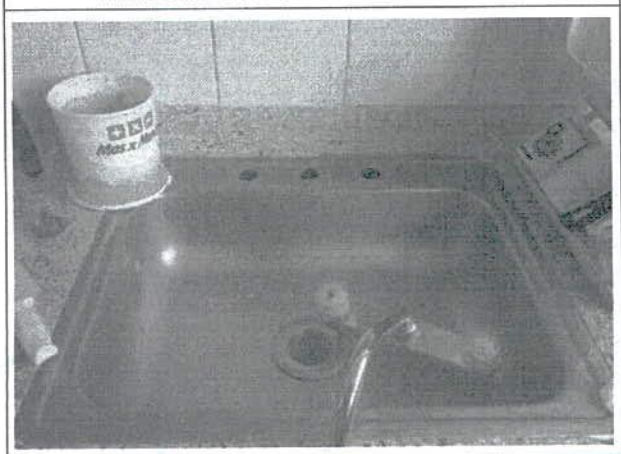
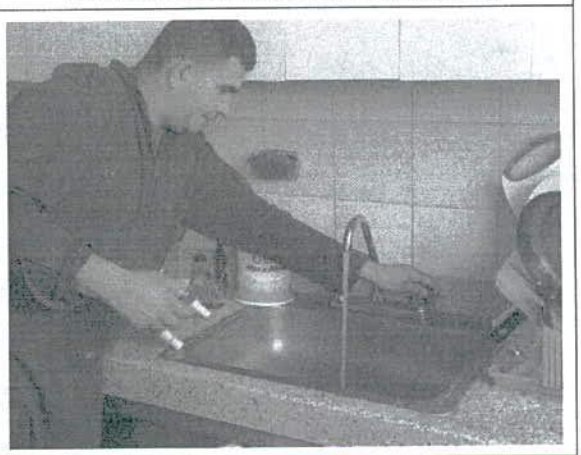
INSTALACION DE GRIFERIA DE LAVAPLATOS

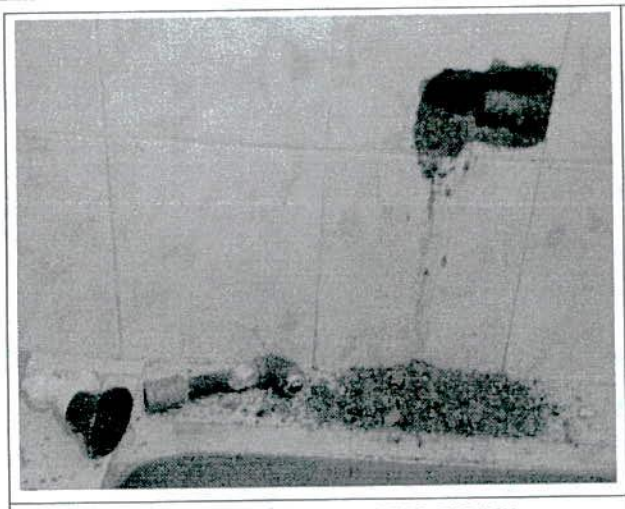
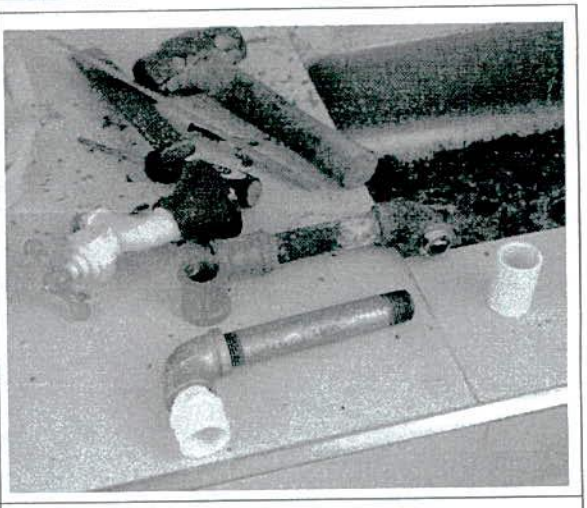
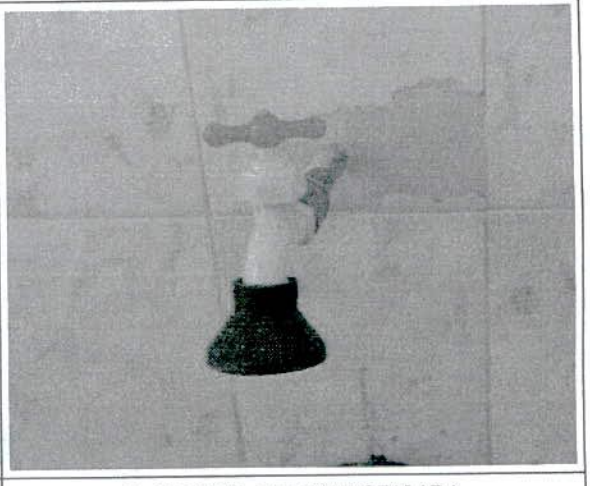
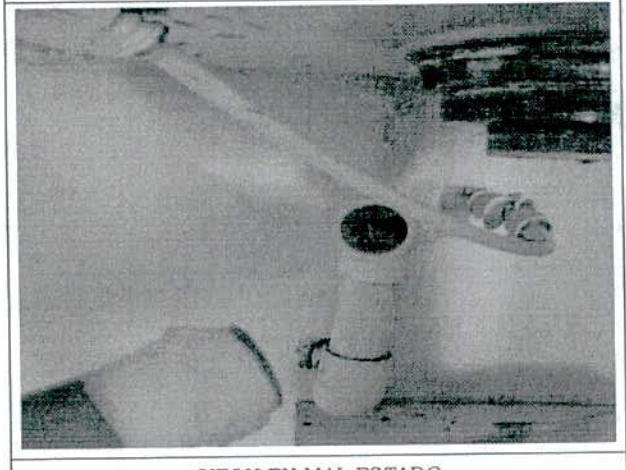
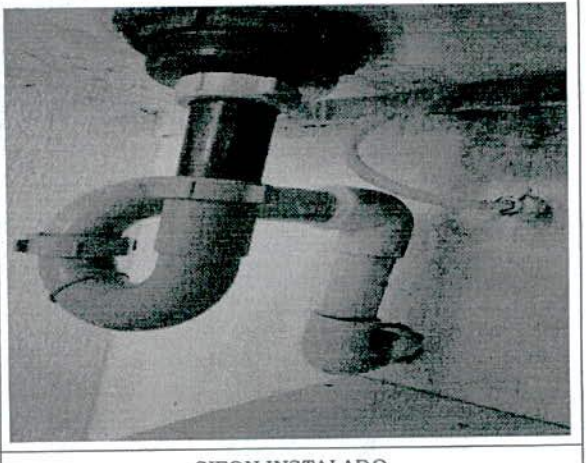


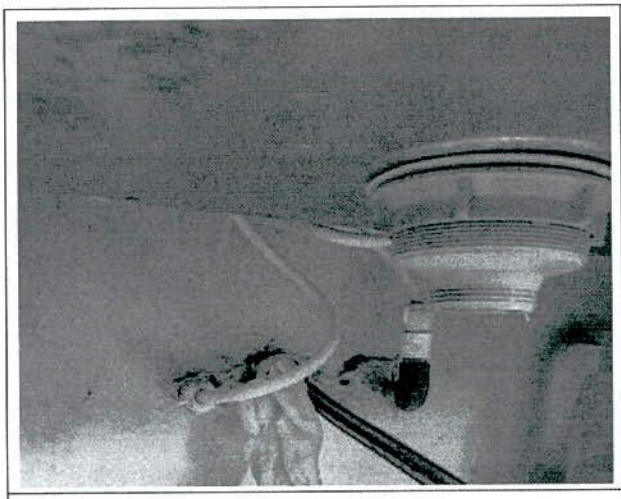
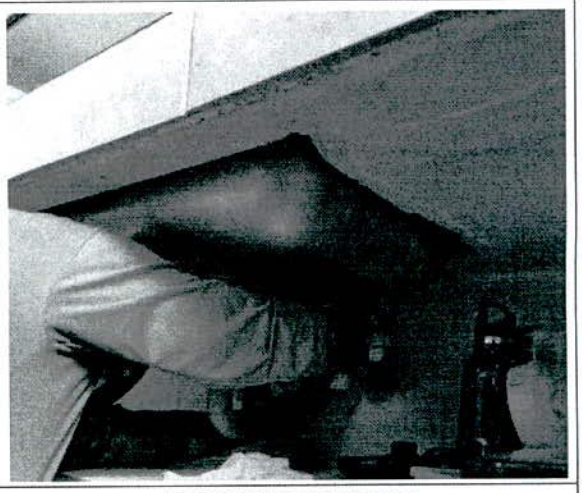
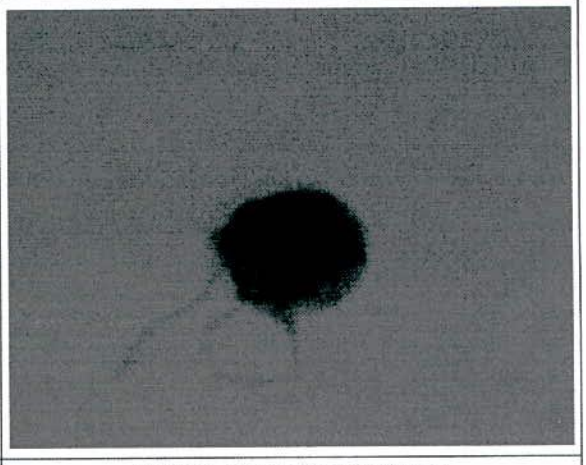
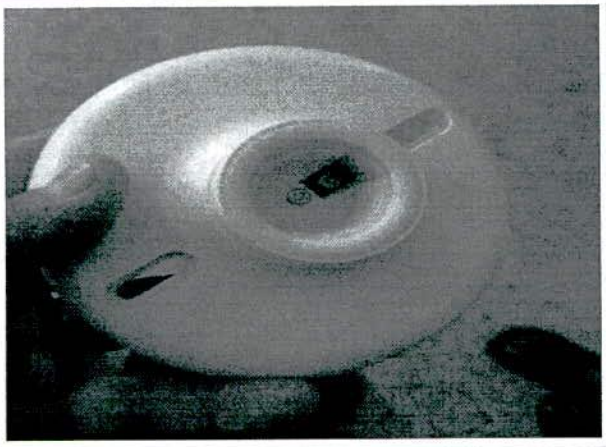
INSTALACION DE GRIFERIA DE LAVAPLATOS

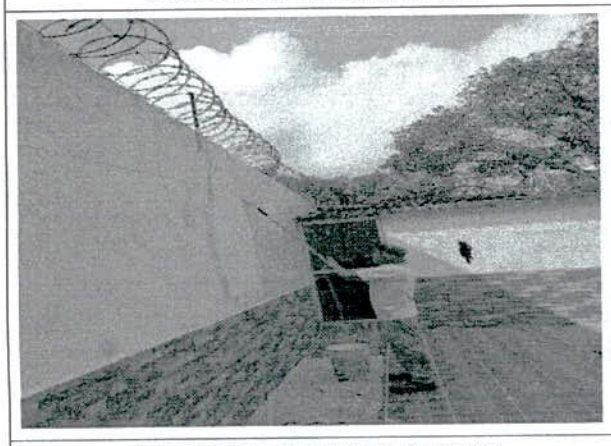
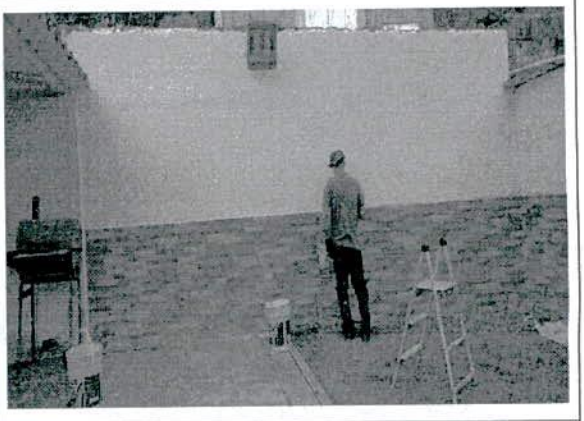
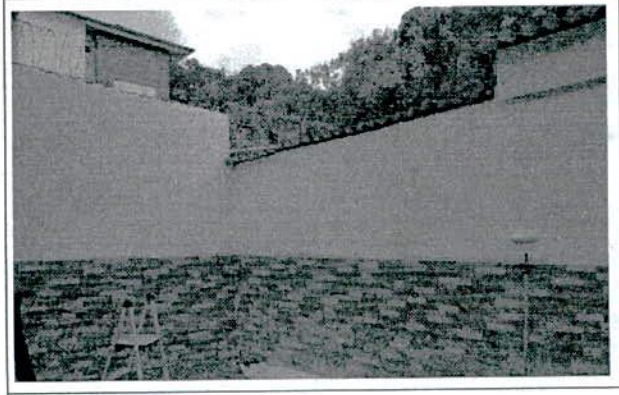


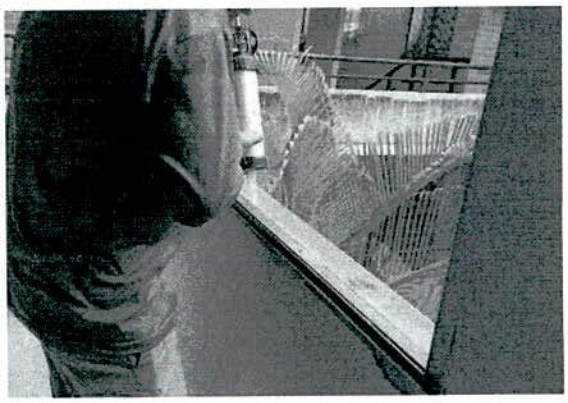
GRIFERIA LAVAPLATOS INSTALADA

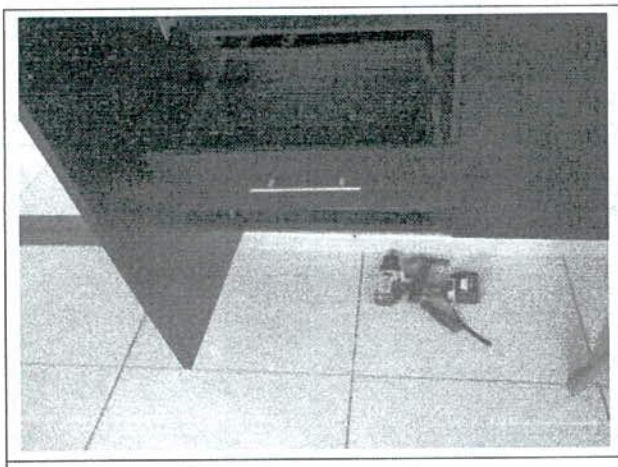
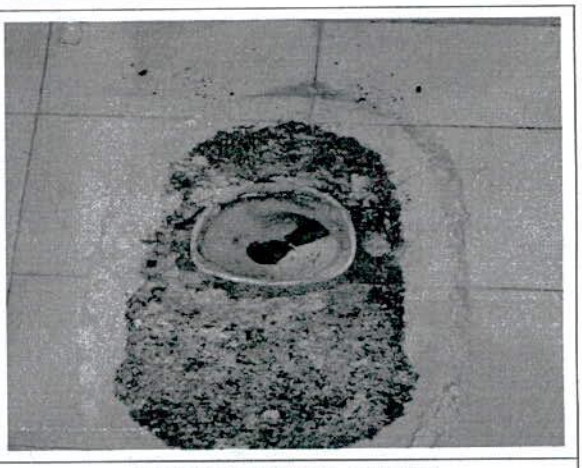
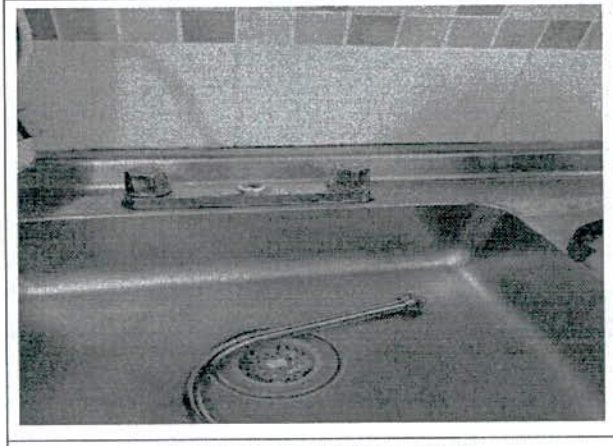
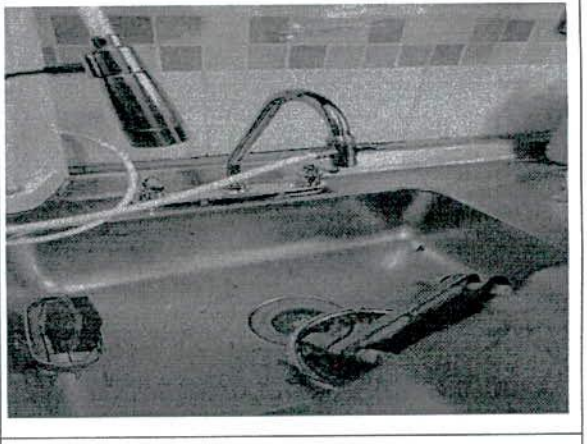
	
APLICACIÓN DE SILICONA EN LAVAPLATOS	APLICACIÓN DE SILICONA EN VENTANA
	
APLICACIÓN DE SILICONA EN VENTANA	LLAVE DE LAVAPLATOS EN MAL ESTADO
	
CAMBIO DE LLAVE DE LAVAPLATOS	GRIFERIA LAVAPLATOS INSTALADA

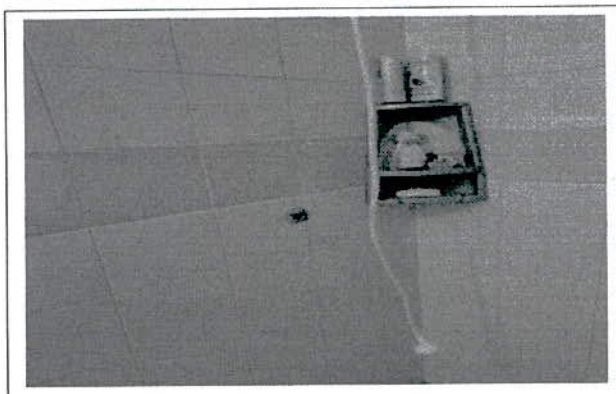
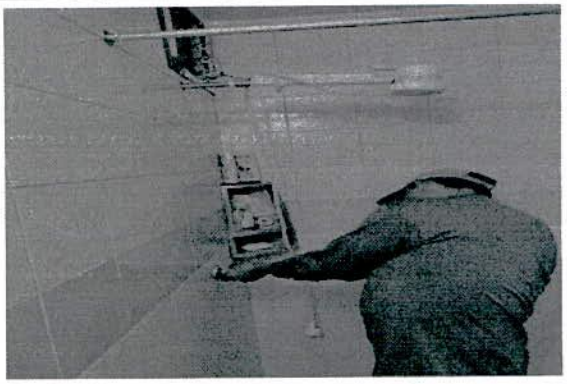
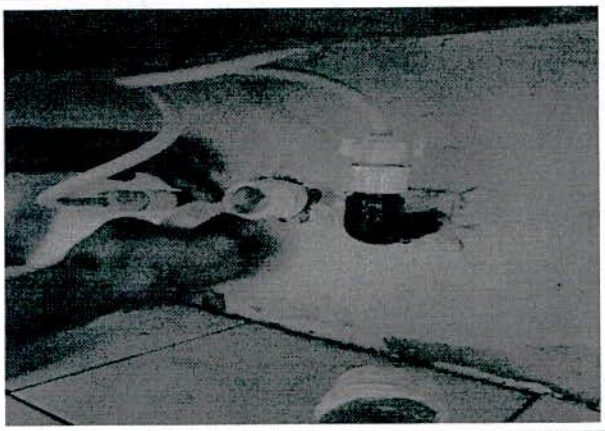
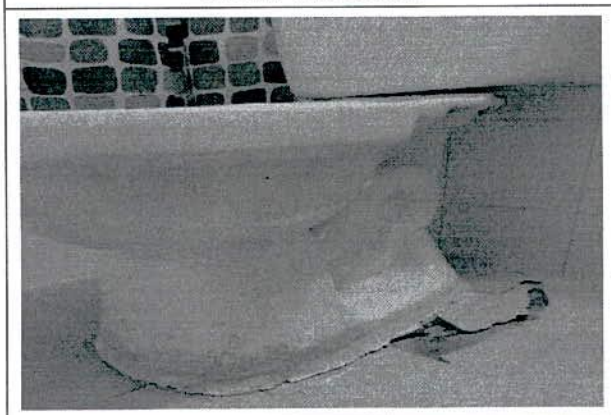
	
INSTALACION DE LLAVE TIPO JARDIN	INSTALACION DE LLAVE TIPO JARDIN
	
INSTALACION DE LLAVE TIPO JARDIN	LLAVE TIPO JARDIN INSTALADA
	
SIFON EN MAL ESTADO	SIFON INSTALADO

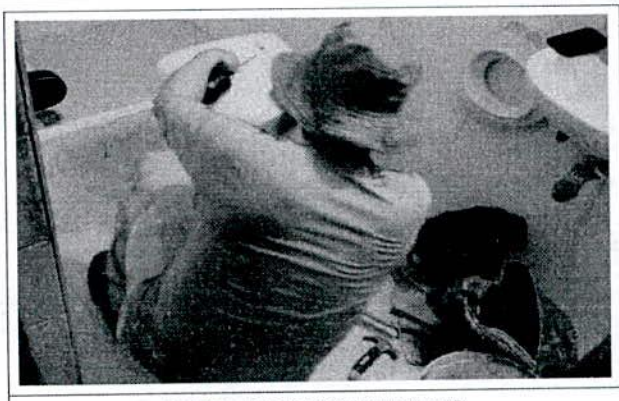
	
SIFON EN MAL ESTADO	INSTALACION DE SIFON
	
SIFON INSTALADO	ROSETA DE BOMBILLO CAIDA
	
INSTALACION DE ROSETA	ROSETA INSTALADA

	
ARREGLO DE PARED DE PATIO	ARREGLO DE PARED DE PATIO
	
APLICACIÓN DE PINTURA EN PATIO	APLICACIÓN DE PINTURA EN PATIO
	
PATIO PINTADO	INSTALACION DE VIDRIO

	
INSTALACION DE VIDRIO EN VENTANA	APLICACIÓN DE SILICONA EN VENTANAS
	
PUERTAS DE MUEBLES DE COCINA CAIDAS	CAJONES CAIDOS
	
CAMBIO DE BISAGRAS	INSTALACION DE RIELES

	
RIELES INSTALADOS	SANITARIO EN MAL ESTADO
	
INSTALACION DE SANITARIO	SANITARIO INSTALADO
	
LLAVE DE LAVAPLATOS ROTA	LLAVE DE LAVAPLATOS INSTALADA

	
DUCHA SIN VASTAGO	INSTALACION DE VASTAGO DE DUCHA
	
CAMBIO DE ACOPLES	INSTALACION DE SIFON
	
SANITARIO EN MAL ESTADO	SANITARIO EN MAL ESTADO

	
INSTALACION DE SANITARIO	INSTALACION DE SANITARIO
	
INSTALACION DE SANITARIO	SANITARIO INSTALADO

Cordialmente,

SV. FABIAN DAVID PERDOMO PANTOJA
Supervisor Contrato No 94 – 2023