Fondeser

INFORME DE INTERVENTORIA Nº 05

NUEVA CONSTRUCTORA EL BOSQUE S.A.S

CONTRATO DE INTERVENTORIA DE OBRA # 044 - 2023

OBJETO INTERVENTORIA"CONTRATO PARA LLEVAR A CABO INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y SOCIAL PARA EL PROYECTO DE UN CENTRO DEPORTIVO Y COMUNITARIO EN LA VEREDA NAZARETH DEL MUNICIPIO DE EL RETIRO"

CONTRATANTE:
FONDO DE DESARROLLO SOCIAL DE EL RETIRO – FONDESER

CONTRATISTA OBRA:
FRAGUAR S.A.S

CONTRATO DE OBRA Nº 045 - 2023

VERSIÓN 2

PERIODO INFORME: DEL 06 DE SEPTIEMBRE AL 05 DE OCTUBRE DE 2023
EL RETIRO – COLOMBIA

Fondeser

TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCIÓN 3

ÁREA ADMINISTRATIVA 20

1.1 ACTAS DE COMITÉ 20
1.2 BITÁCORA DE OBRA 20
1.3 CORRESPONDENCIA 21
1.3.1 Correspondencia Enviada y Recibida entre el Contratista, la Interventoría Supervisión y con los Externos 21
1.3.2 Documentación Enviada al Contratista 21
1.3.3 Documentación Remitida por el Contratista 21
1.3.4 Documentación Enviada a Fondeser 21
1.3.5 Documentación Remitida por Fondeser 21
1.4 REPORTE DE MULTAS Y SANCIONES. 21

ÁREA TÉCNICA 22

1.5 NECESIDAD A SATISFACER 22
1.5.1 Duración del contrato 22
1.5.2 Forma de Pago 22
1.6 ESTADO CONTRACTUAL CONTRATISTA E INTERVENTORÍA 22
1.7 PRESUPUESTO CONTRATISTA E INTEVENTORIA 22
1.7.1 Estado Contractual del Contratista 22
1.7.1.1 Relación de Actas de Cobro del Contratista 23
1.7.2 PÓLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA 24
1.7.3 ESTADO CONTRACTUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 24
1.7.4 PERSONAL EN OBRA CONTRATISTA 25
1.7.5 RELACION DE ACTAS DE COBRO DE INTERVENTORIA. 25
1.7.6 PÓLIZAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 26
1.7.7 PERSONAL EN OBRA INTERVENTORÍA 27
1.8 OBRAS EXTRAS APROBADAS EN EL PRESENTE PERIODO 27
1.9 PROGRAMACIÓN DE OBRA 30
1.10 PORCENTAJE DE ACTIVIDADES EJECUTADAS A LA FECHA 30
1.11 ATRASOS EN EL CRONOGRAMA. 30
1.12 ACTIVIDADES EJECUTADAS A LA FECHA 30
1.13 REGISTRO FOTOGRÁFICO TÉCNICO 30

COMPONENTE SOCIAL 32

COMPONENTE SST Y BIOSEGURIDAD 36

1.15 PROGRAMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y BIOSEGURIDAD 36
1.15.1 Objetivos Específicos 36
1.15.2 Extintor y equipo de emergencia 36
1.15.3 Entrega de elemento de dotación y protección personal 37
1.15.4 Relación de personal en obra 37

COMENTARIOS Y/O RECOMENDACIONES 38

1.16 COMENTARIOS COMPONENTE TÉCNICO 38
1.17 COMENTARIOS COMPONENTE SOCIAL 38
1.18 COMENTARIOS COMPONENTE SST Y BIOSEGURIDAD 38

LISTADO DE TABLAS

TABLA 1 DOCUMENTACION ENVIADA AL EL CONTRATISTA 21
TABLA 2-DOCUMENTACIÓN REMITIDA POR EL CONTRATISTA 21
TABLA 3-DOCUMENTACIÓN ENVIADA A FONDESER 21
TABLA 10-INFORMACIÓN OBRAS EXTRAS 27
TABLA 11-INFORMACIÓN PROGRAMACIÓN EN TIEMPO 30

INTRODUCCIÓN

En virtud del Contrato de interventoria Nº **044 del 2023**, cuyo objeto corresponde a la ejecución de la **OBJETO INTERVENTORIA"CONTRATO PARA LLEVAR A CABO INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y SOCIAL PARA EL PROYECTO DE UN CENTRO DEPORTIVO Y COMUNITARIO EN LA VEREDA NAZARETH DEL MUNICIPIO DE EL RETIRO"**, suscrito entre el **FONDO DE DESARROLLO SOCIAL DE EL RETIRO – FONDESER**, y la empresa **NUEVA CONSTRUCTORA EL BOSQUE S.A.S** identificada con NIT **900.261.363-2** y representada legalmente por el señor **DAYRON ALBERTO QUINTERO VARGAS,** identificado con la cédula de ciudadanía No. 8.355.342; cuyo objeto corresponde a la ejecución del **"OBJETO DE OBRA**; el presente documento constituye el informe técnico, administrativo, financiero, ambiental y social, producto de la ejecución del proyecto relacionado anteriormente, cuyo alcance se resume en las siguientes actividades:

ITEM	ACTIVIDAD	UN	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL	%
1	**PRELIMINARES**					
2	Localización, trazado y replanteo. Incluye mano de obra, los equipos y demás elementos que sean necesarios	día	3,00	$ 921.154	$ 2.763.462,00	100 %
3	Cerramiento provisional en tela verde, altura 2m, incluye tacos de madera redondos cada 2,50 m	ml	186,00	$ 33.777	$ 6.282.522,00	100 %
	EXCAVACIONES Y LLENOS					
4	EXCAVACIÓN MANUAL de material heterogéneo DE 0-2 m., bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35 m³., el cargue, transporte interno y externo, botada de material proveniente de las excavaciones en el botadero destinado por el municipio o los sitios donde indique la interventoría y su medida será en el sitio. No incluye entibado.	m3	23,00	$ 116.532	$ 2.680.236,00	100 %
5	EXCAVACIÓN A MAQUINA de material heterogéneo DE 0-2 m., bajo cualquier grado de	m3	660,00	$ 101.483	$ 66.978.780,00	

	humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35 m³., el cargue, transporte interno y externo, botada de material proveniente de las excavaciones en el botadero destinado por el municipio o los sitios donde indique la interventoría y su medida será en el sitio. No incluye entibado.					100 %
6	Excavación para micro pilotes, incluye , cargue, transporte interno y externo y botada de material proveniente de la excavación	ml	225,00	$ 23.146	$ 5.207.850,	100 %
7	EXCAVACIÓN EN ROCA con CEMENTO DEMOLEDOR no explosivo tipo CRAS o equivalente con diámetro de perforación de 30mm. Incluye cemento demoledor a una dosificación de 8 kg por metro cúbico, desembombe, acarreo interno hasta el sitio de acopio o donde lo indique la interventoría y los permisos ante las entidades correspondientes para su utilización. Se pagará como roca compacta. Se deben seguir las recomendaciones del productor y garantizar la aplicación con personal autorizado. SU MEDIDA SERA EN SITIO. NO INCLUYE BOTADA.	pg	200,00	$ 7.415	$ 1.483.000,00	0.0 %
8	Nivelación y compactación del terreno existente	m2	2.244,00	$ 12.407	$ 27.841.308,00	100 %
9	Suministro, transporte, colocación y compactación de triturado 1 1/2 para estructura soporte grama sintética	m3	252,00	$ 373.928	$ 94.229.856,00	100 %
	CONCRETOS					
10	Colocación de concreto de 14 Mpa para SOLADO, con un espesor DE 0.05 m. Incluye el suministro y el transporte del concreto y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción, incluye acarreo interno.	m2	44,00	$ 52.350	$ 2.303.400,00	0.0 %
11	Construcción de micropilote, diametro 20 cm , longitud 1,5m , en concreto de 21 Mpa. Incluye	ml	150,00	$ 80.220	$ 12.033.000,00	

	suministro, transporte e instalación del concreto, mano de obra, vibrado, formaleta, curado y protección. incluye acarreo interno. No incluye refuerzo, según diseño.					100 %
12	Construcción de cuneta en V , desarrollo 0,60 m , espesor 0,10m en concreto de 21 Mpa. Incluye suministro, transporte e instalación del concreto,estructura de soporte mano de obra, vibrado, formaleta, curado y protección. incluye acarreo interno. No incluye refuerzo, según diseño.	ml	146,00	$ 115.456	$ 16.856.576,00	0.0 %
13	Concreto de 21Mpa para zapatas y vigas de fundacion cerramiento malla eslabonada cerramiento seccion 0,3*0,3 m	m3	14,00	$ 1.133.531	$ 15.869.434,00	100 %
14	Concreto de 21Mpa para columnetas de confinamiento 0,2*0,2 m cerramiento en malla eslabonada	ml	37,00	$ 124.155	$ 4.593.735,00	100 %
15	Construcción de ESCALERAS SOBRE TERRENO en concreto de 21 Mpa., Según diseño de mezclas previamente aprobado por la interventoría. Incluye suministro, ansporte y la colocación del concreto, formaleta de primera calidad en súper "T" de 19 mm. o su equivalente para acabado a la vista, contrahuellas, moldura chaflán en contrahuellas, vibrado, protección, curado, malla electrosoldada D84, entresuelo en piedra, arenilla y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción, según diseño. No incluye acero de refuerzo.	m3	18,00	$ 1.208.366	$ 21.750.588,00	0.0 %
	ACERO DE REFUERZO					
16	Suministro, transporte figuración e instalación de acero de refuerzo Fy=4200 kg/cm2	kg	4.200,00	$ 10.818	$ 45.435.600,00	95 %
17	Suministro y colocacion malla electrosoldada D84	m2	90,00	$ 15.817	$ 1.423.530,00	100 %
	CERRAMIENTO MALLA ESLABONADA					
18	Suministro, transporte y colocación de cerramiento en malla eslabonada calibre 10 ojo No.	ml	146,00	$ 1.287.541	$187.980.986,0	

	5, tubería galvanizada de 1.9" calibre 14, cerramiento tipo Inder. altura de 5.0m medidos a partir de la cara superior de la viga de confinamiento, tres hiladas de mampostería en bloque de 0x20x40, viga de confinamiento de 20cmx20cm,. Según diseño. El acero se paga en el item correspondiente					100 %
	GRAMA SINTETICA CANCHA MICROFUTBOL					
19	Suministro, transporte y colocación de emulsión asfáltica catiónica de rompimiento lento C.R.L. para imprimación de material granular.	m2	1.260,00	$ 6.765	$ 8.523.900,00	100 %
20	Suministro, transporte e instalación de GRAMA SINTÉTICA EN POLIETILENO (100%) MONOFILAMENTO con una altura de fibra 50 mm, protección UV, espesor de las fibras 400- 420 micras sin vena, Dtex igual a 12000, mayor o igual a 8.500 puntadas por metro cuadrado, peso del hilado 1.150gr/m2; peso total del cesped 2.350gr/m2. Backing doble con rcubrimieto de Poliuretano, Incluye: relleno de arena de sílice fina (ángulo redondeado) y caucho granulado (SRB reciclado de llantas), herramienta, pegantes, cinta de uniones, equipos y mano de obra. Garantía de 10 años por estabilidad UV (exposición solar). Garantía de producto de 5 años por defectos de fabricación y Garantía de instalación de 1 año. Las líneas de juego serán insertadas, en grama sintética de color blanco y están incluidas en el valor de la propuesta	m2	1.260,00	$ 211.599	$ 266.614.740,0	47 %
	PARQUE INFANTIL					
21	Construcción de LOSA DE PISO en concreto de 21 Mpa. con un espesor de 0.10m. Incluye suministro, transporte e instalación del concreto, mano de obra, vibrado, protección y curado, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones	m2	55,00	$ 168.264	$ 9.254.520,00	0.0 %

	establecidas en los planos y diseños. No incluye refuerzo.					
22	Suministro y colocacion malla electrosoldada D84	m2	55,00	$ 15.817	$ 869.935,00	0.0 %
23	Suministro y colocación piso de proteccion en caucho SBR 3 cm mas grama de paisajismo altura fibra 3 cm	m2	55,00	$ 485.976	$ 26.728.680,00	0.0 %
24	Suministro e instalacion de parque infantil PI03 (1 barra, 1 pasamanos en triangulo, 1 techo, 1 lizadero, 1 escalera, 1 columpio doble, 1 carrusel 3 puestos, 1 mataculin doble), Triqui y twister	un	1,00	$ 50.382.305	$ 50.382.305,00	0.0 %
	SALON SOCIAL					
25	Localización, trazado y replanteo. Incluye mano de obra, los equipos y demás elementos que sean necesarios	dia	1,00	$ 921.154	$ 921.154,00	100 %
	EXCAVACIONES Y LLENOS					
26	EXCAVACIÓN MANUAL de material heterogéneo DE 0-2 m., bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35 m³., el cargue, transporte interno y externo, botada de material proveniente de las excavaciones en el botadero destinado por el municipio o los sitios donde indique la interventoría y su medida será en el sitio. No incluye entibado.	m3	50,00	$ 116.532	$ 5.826.600,00	0.0 %
27	LLENOS EN MATERIAL PROVENIENTES DE LA EXCAVACIÓN, compactados mecánicamente hasta obtener una densidad del 95% de la máxima obtenida en el ensayo del próctor modificado. Incluye transporte interno. Su medida será en sitio ya compactado.	m3	32,00	$ 85.810	$ 2.745.920,00	100 %
28	LLENOS EN base granular ,con un espesor de 0,15 m compactados mecánicamente hasta obtener una densidad del 98% de la máxima obtenida en el ensayo del Próctor modificado. Incluye el suministro, transporte, colocación, la compactación de la misma y transporte interno. Y su medida será en sitio ya compactado.	m3	24,00	$ 410.050	$ 9.841.200,00	0.0 %

	CONCRETOS-ESTRUCTURA					
29	Colocación de concreto de 14 Mpa para SOLADO, con un espesor DE 0.05 m. Incluye el suministro y el transporte del concreto y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción, incluye acarreo interno.	m2	44,00	$ 52.350	$ 2.303.400,00	100 %
30	Construcción de ZAPATAS y vigas de fundación en concreto de 21 Mpa. Incluye suministro, transporte e instalación del concreto, mano de obra, vibrado, formaleta, curado y protección. incluye acarreo interno. No incluye refuerzo, según diseño.	m3	17,00	$ 1.133.531	$ 19.270.027,00	100 %
31	Construcción de PEDESTALES en concreto de 21 Mpa. DE 0.4 x 0.4 x 0.6 m. Incluye suministro, transporte y la colocación del concreto, mano de obra, formaleta, vibrado, protección y curado, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños. No incluye refuerzo.	m3	4,00	$ 1.202.486	$ 4.809.944,00	100 %
32	Construcción de LOSA DE FUNDACIÓN en concreto de 21 Mpa. con un espesor de 0.15m. Incluye suministro, transporte e instalación del concreto, mano de obra, vibrado, protección y curado, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños. No incluye refuerzo.	m2	156,00	$ 215.937	$ 33.686.172,00	0.0 %
33	Construcción de COLUMNAS DE 0.15 x 0.15m. en concreto de 21 MPa, acabado a la vista. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta en súper "T" de 19mm., aristas biseladas, desmoldante, fluidificante para mezclas de concreto, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción según diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem. En el vaciado se deben dejar los hierros para el amarre de la	ml	52,00	$ 135.600	$ 7.051.200,00	0.0 %

	mampostería no estructural, por ningún motivo se pagarán anclajes.					
34	Construcción de COLUMNAS DE 0.25 x 0.30m. en concreto de 21 MPa, acabado a la vista. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta en súper "T" de 19mm., aristas biseladas, desmoldante, fluidificante para mezclas de concreto, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción según diseño. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem. En el vaciado se deben dejar los hierros para el amarre de la mampostería no estructural, por ningún motivo se pagarán anclajes.	ml	52,00	$ 257.906	$ 13.411.112,00	100 %
35	Construcción de VIGAS DE AMARRE AÉREAS de 0,15 x 0,20 m. en concreto de 21 Mpa, hasta una altura de 3,2m medidos desde el nivel de apoyo de la obra falsa hasta el nivel inferior de la viga. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta de primera calidad en súper T de 19 mm o equivalente, para acabado a la vista, aristas biseladas, suministro, transporte, armado y desarmado de la obra falsa requerida, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem según diseño y especificaciones establecidos en los planos. En el vaciado se deben dejar los hierros para el amarre de los elementos no estructurales que se requieran, por ningún motivo se pagarán anclajes.	ml	100,00	$ 177.222	$ 17.722.200,00	0.0 %
36	Construcción de DINTELES EN CONCRETO DE 21 Mpa DE 0.10 X 0.20 m. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta completa, vibrado, curado, este elemento va revocado o enchapado en el mismo material	ml	30,00	$ 115.288	$ 3.458.640,00	0.0 % 0.0 %

	de la mampostería, el acabado se pagará en el ítem respectivo y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución. No incluye refuerzo.					
37	Construcción de MARQUESINA ACARTELADA MACIZA en concreto de 21 MPa., con un ESPESOR VARIABLE (0,25 M - 0,12). Incluye suministro, transporte hasta na altura de 3.0m y colocación del concreto, suministro, armado y desarmado de toda la obra falsa y la formaleta completa, vibrado, protección y curado de la losa, de acuerdo a las diferentes dimensiones establecidas en los planos y todos los demás elementos necesarios para su correcto vaciado. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem según diseño. En el vaciado se deben dejar los hierros (pelos) para el amarre de los elementos no estructurales, ya que por ningún motivo de pagaran anclajes.	m2	14,00	$ 383.286	$ 5.366.004,00	0.0 %
	MAMPOSTERIA					
38	Construcción de SOBRECIMIENTO EN BLOQUE DE CONCRETO DE 15 x 20 x 40 cm, impermeabilizado ESPESOR de 15 cm. (bloque de primera calidad, 2 HILADAS). Incluye el suministro y el transporte de materiales, mortero de pega 1:4, relleno en concreto fluido de 10.5Mpa en todas las celdas, y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución y funcionamiento.	ml	90,00	$ 149.406	$ 13.446.540,00	0.0 %
39	Construcción de MAMPOSTERÍA EN LADRILLO perforación vertical, de 6x12x24, ESPESOR DE 12 cm, color pálido, revitado dos caras. Incluye el suministro y transporte del ladrillo, mortero de pega y de revite 1:4 espesor max=0.01 m, color claro o similar al ladrillo, chapas para acabado, trabas,	m2	72,00	$ 282.159	$ 20.315.448,00	100 %

	machones, cuchillas, buitrones, remates de enrases, encorozados,					
40	Lavado e hidrofugado de muro en catalan hasta una altura de 3,5 m	m2	144,00	$ 22.115	$ 3.184.560,00	0.0 %
41	Colocación de REVOQUE con mortero 1:4 IMPERMEABILIZADO con Sika 1 o equivalente, EN MUROS. Incluye suministro y transporte de los materiales, fajas, ranuras, filetes, y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción.	m2	72,00	$ 37.625	$ 2.709.000,00	100 %
42	Aplicación de PINTURA A BASE DE AGUA EN MUROS, CON VINILO TIPO 1 de primera calidad sobre muros revocados y/o estucados, tres manos o las necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro y transporte de los materiales, resanes, tapa poros en estuco plástico tipo plastestuco o equivalente diluido en agua proporción 1:2, adecuación de la superficie a intervenir hasta obtener una superficie pareja y homogénea, color a definir según aprobación de la interventoría.	m2	72,00	$ 28.543	$ 2.055.096,00	0.0 %
	PISOS Y ENCHAPES					
43	Colocación de PISO CERÁMICO, TRÁFICO COMERCIAL INTENSO tipo Duropiso o equivalente, DE 33.8x33.8 cm., color Blanco. Incluye suministro y transporte de los materiales, mortero de nivelación 1:5, con un espesor de 3 a 7 cm., pegante para cerámica tipo Pegacor o equivalente, juntas cada 1,8 x 1,8 m. con varilla de dilatación PVC de 4 mm., lechada con Boquilla Blanca para cerámica, remates, cortes con máquina y todo lo necesario para su correcta instalación. El entresuelo y la placa de contrapiso se pagarán en su ítem respectivo.	m2	156,00	$ 163.737	$ 25.542.972,00	0.0 %

44	Instalación de ENCHAPE CERÁMICO PARED, tipo Egeo DE 20.5 x 20.5 cm. o su equivalente, color blanco. Incluye suministro y transporte de los materiales, mortero adhesivo para enchapes tipo pegacor o equivalente, lechada preparada (boquilla) tipo Concolor de sumicol o equivalente del mismo color del enchape, moldura PVC remates toro acolillada y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m2	97,00	$ 88.479	$ 8.582.463,00	0.0 %
	REDES HIDROSANITARIAS					
45	Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA CPVC-PRESIÓN, con un DIÁMETRO DE 3/4", RDE 11 100 PSI. Incluyendo todos los accesorios reducidos que se requieran para su correcta instalación. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Se debe garantizar la correcta instalación y funcionamiento. Incluye además las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.	ml	80,00	$ 29.060	$ 2.324.800,00	100 %
46	Suministro e instalación punto hidráulico 1/2" para grifos-lavaplatos-sanitarios	un	12,00	$ 69.229	$ 830.748,00	100 %
47	Suministro e instalación de tubería sanitaria pvc lisa 4", incluye todos los accesorios en PVC de diámetro 4" que se requieran para su correcta instalación. Estos berán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Se debe arantizar la correcta instalación y funcionamiento. Incluye además las perforaciones (canchas) de	un	12,00	$ 70.782	$ 849.384,00	100 %

	paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de combros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.					
48	Suministro e instalación de punto sanitario de 4" para sanitario	un	9,00	$ 180.560	$ 1.625.040,00	100 %
49	Suministro e instalación de punto sanitario de 2" para lavamanos, orinales , lavaplatos, pisos	un	3,00	$ 92.101	$ 276.303,00	100 %
50	suministro e instalación bajante a.ll, tubería pvc 2" (incluye accesorios)	un	20,00	$ 73.406	$ 1.468.120,00	0.0 %
51	Suministro, transporte e instalación de pozo séptico con capacidad de 10.000L y todos los demás elementos para su correcta construcción y funcionamiento.	un	1,00	$ 20.044.174	$ 20.044.174,00	0.0 %
	APARATOS/GRIFERIA/MUEBLES /MESONES					
52	Suministro, transporte y colocación de sanitarios discapacitados (línea Acuajet ref. 02640 de Corona o equivalente), color blanco, bajo consumo 6lt., diseño de dos piezas, taza redonda, sifón esmaltado, grifería antisifón, anillo abierto, abasto metálico, válvula de regulación metálica con manguera flexible y acabado cromado, brida de fijación con tapón roscado, emboquillado con silicona anti hongos y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	1,00	$ 1.396.769	$ 1.396.769,00	0.0 %
53	Suministro, transporte y colocación de Orinal Petite con grifería de porcelana	un	3,00	$ 584.353	$ 1.753.059,00	0.0 %
54	Suministro e instalación de aparato Combo Laguna Tamara Blanco: sanitario, lavamanos sin pedestal, grifería y accesorios	un	2,00	$ 849.977	$ 1.699.954,00	0.0 %
55	Suministro, transporte y colocación de lavamanos de colgar tipo Aquajet o equivalente. Incluye Grifería galaxia, abasto metálico, sifón botella y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	1,00	$ 1.085.269	$ 1.085.269,00	0.0 %
	MESONES					

56	Mesón En Acero Inoxidable 180Cm Lavaplatos A La Izquierda Y Estufa De 4 Puestos Gas Natural	un	1,00	$ 2.578.789	$ 2.578.789,00	0.0 %
	CERRAJERIA CARPINTERIA METALICA					
57	Suministro, transporte y colocación de ventana en aluminio anodizado natural y cristal claro templado de 6 mm. de 0,90 x 1,24 m., dos cuerpos , uno fijo , el otro, corredizo. Incluye alfajia de 30 cms , cerradura de seguridad, tiradera doble fin en las alas corredizas, pisa vidrios a presión, empaques, silicona estructural anti hongos en todo el perímetro de los vidrios, rieles, rodamientos y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento, previa aprobación de la interventoría.	un	12,00	$ 768.440	$ 9.221.280,00	0.0 %
58	Suministro e instalación de puerta en lamina calibre 18 entamborada dos alas, calibre 18 , cada ala de 1m de ancho, altura 2,12 más alfajia de 0,30 , incluye marco , cerradura de sobreponer Yale , viene con cilindro macizo 100% en latón, además tiene dos pasadores en acero de 3 golpes y con sistema anti palanca	un	1,00	$ 1.314.572	$ 1.314.572,00	0.0 %
59	Suministro e instalación de puerta en lamina calibre 18 entamborada o de 0,74 m de ancho, altura 2,12 más alfajia de 0,30	un	4,00	$ 563.451	$ 2.253.804,00	0.0 %
60	Suministro e instalación de puerta en lamina calibre 18 de 0,90 m de ancho, altura 2,12 más alfajia de 0,30	un	2,00	$ 602.373	$ 1.204.746,00	0.0 %
	CUBIERTA					
61	Suministro, transporte e instalación de estructura metálica para cubierta en perfiles PTS 150x150x6 mm, PTS 200x200x5 mm, PTS 300x300x10 mm, incluye platinas de anclaje, soldadura, obra falsa y todo lo necesario para su construcción . Todos los elementos deben llevar dos manos	kg	3420,00	$ 25.486	$ 87.162.120,00	0.0 %

	de pintura anticorrosiva, (2) dos manos de esmalte base aceite mate, color por definir, ensayos a soldaduras, anticorrosivos y pinturas, obra falsa y todo el equipo y la herramienta necesaria para el montaje.					
62	Suministro, transporte y colocación de placa en fibrocemento o equivalente de e= 10 mm (una cara). Para cubierta incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. El acabado en pintura acrílica para exteriores, se pagará en su ítem respectivo. Según detalle y diseño.	m2	156,00	$ 108.211	$ 16.880.916,00	0.0 %
63	Suministro e instalación de eja Termo acústica Ecoroof 36 UPVC 2mm Blanco	m2	180,00	$ 172.071	$ 30.972.780,00	0.0 %
64	Suministro, transporte y colocación de canoa en "U" en lámina galvanizada calibre 20, desarrollo 0,60. Con soldadura autógena. Incluye embudos en el mismo material de la canoa, soportes, tornillos auto perforantes, anticorrosivo epóxico por ambas caras, acabado con esmalte en la cara inferior a la vista y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Según diseño de cubierta.	ml	70	$ 232.887	$ 16.302.090,00	0.0 %
	INSTALACIONES ELECTRICAS					
	ILUMINACION CANCHA y PLAZOLETA					
65	Suministro, transporte e instalación de acometida monofásica en Cableado en 3xNo. 4 AWG-LS (Low Smoke)-Bajo en Halógenos Incluye conectores, encintada y demás accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento según normas RETIE y EPM	ml	160,00	$ 154.228	$ 24.676.480,00	0.0 %
66	Suministro, transporte e instalación de acometida monofásica en Cableado en 3xNo. 8 AWG-LS (Low Smoke)-Bajo en Halógenos Incluye	ml	52,00	$ 53.313	$ 2.772.276,00	

	conectores, encintada y demás accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento según normas RETIE y EPM					0.0 %
67	Suministro, transporte e instalación de acometida en cable blando 3No12 cobre THHN/THWN-90ºC. Por ducto o canaleta. Incluye conectores, marcación y demás accesorios para su correcta instalación y funcionamiento según RETIE.	ml	92,00	$ 24.403	$ 2.245.076,00	0.0 %
68	Suministro, transporte e instalación de tubería metálica galvanizada en caliente (IMC) diámetro 11/2" expuesta. Incluye curva, unión, boquilla a y/o capacete, grapa doble ala, obra civil y demás elementos necesarios para su correcta instalación.	ml	68,00	$ 102.651	$ 6.980.268,00	0.0 %
69	Suministro, transporte e instalación de tubería metálica galvanizada en caliente (IMC) diámetro 1" expuesta. Incluye curva, unión, boquilla a y/o capacete, grapa doble ala, obra civil y demás elementos necesarios para su correcta instalación.	ml	52,00	$ 66.152	$ 3.439.904,00	0.0 %
70	Suministro, transporte e instalación de tubería metálica EMT diámetro 3/4". Incluye adaptadores, uniones, curvas, grapas doble ala, resanes en mortero 1:5 y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	ML	92,00	$ 40.216	$ 3.699.872,00	0.0 %
71	Suministro, transporte e instalación de tubería PVC tipo DB de 3". Incluye obra civil, pega pvc más limpiador, curvas, adaptadores, resanes en mortero 1:5 y demás elementos necesarios para su correcta instalación.	ml	160,00	$ 46.006	$ 7.360.960,00	0.0 %
72	Suministro, transporte e instalación de tubería PVC tipo DB de 2". Incluye obra civil, pega pvc más limpiador, curvas, adaptadores, resanes	ml	90,00	$ 30.795	$ 2.771.550,00	0.0 %
	en mortero 1:5 y demás elementos necesarios para su correcta instalación.					0.0 %

73	Construcción de cajas de empalme sistema de iluminación. En bloque de concreto 15x20x40 cm H =80 cm	un	13,00	$ 980.052	$ 12.740.676,00	0.0 %
74	Suministro e instalación de Poste de concreto de 12 m cónico	un	4,00	$ 3.254.085	$ 13.016.340,00	0.0 %
75	Suministro e instalación de Poste de concreto de 6 m cónico	un	4,00	$ 1.907.814	$ 7.631.256,00	0.0 %
76	Suministro e instalación de plataforma metálica para reflectores LED de seis unidades	un	4,00	$ 1.833.859	$ 7.335.436,00	0.0 %
77	Suministro e instalación de Proyector LED 300W robusto ,Potencia mínima ajustable 220 W *,Tensión de operación 100-277 V 50/60Hz,Corriente de entrada 2.63 A @ 120 Factor de potencia 0.95,Distorsion armónica (THD) <20%,Flujo luminoso 36000 lm,Vida útil 100000 h * y de alto desempeño para uso en instalaciones deportivas	un	20,00	$ 2.351.700	$ 47.034.000,00	0.0 %
78	Suministro e instalación de Proyector LED LED STREET 75-150W	un	4,00	$ 1.602.129	$ 6.408.516,00	0.0 %
79	Suministro , transporte e instalación de Gabinete de protección tipo ML para ocho (8) protecciones tipo industrial en lámina cold- Rolled calibre 18 con pintura electrostática gris	un	1,00	$ 12.411.058	$ 12.411.058,00	0.0 %
80	Suministro, transporte e instalación de tablero de 18 circuitos monofásico 4H, 150 Amperios, 240/120 voltios, lamina de lámina cold rolled calibre 18, pintura en polvo de aplicación electrostática, tipo epoxipoliéster, barraje en cobre electrolítico 99% de pureza, barras de neutro y tierra, para interruptores tipo QUICK- LAG. Incluye puerta bisagrada, cerradura con llave, tarjetero, obra civil, botada de escombros y demás accesorios necesarios para su correcta instalación. Certificación RETIE y UL 67.	un	1,00	$ 1.376.649	$ 1.376.649,00	0.0 %
81	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida eléctrica de toma doble con polo a tierra prokids 15 A - 125V, .LEV ref T5320, norma NEMA	un	12,00	$ 194.610	$ 2.335.320,00	

	5-15R, certificación RETIE y pruebas de conformidad UL. Incluye toma, la tapa, cajas 4"x4" con tapa suplemento, ducto pvc, conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, pega pvc, tornillos, conductores de cobre 12 AWG-CU- THHN/THWN-90ºC, obra civil, y demás accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento.(Salida promedio de 4 m).					0.0 %
	APANTALLAMIENTO					
82	Suministro, transporte e instalación de pararrayos tipo "Punta de Franklin" de acero inoxidable de una sola punta. Fabricado en Acero Inoxidable no magnético en todas sus piezas, Norma IEC 1024. Longitud 600mm, diámetro 1/2", base roscada con conector para cable calibre 1/0AWG. Incluye pernos de fijación y demás accesorios de instalación.	un	8,00	$ 422.513	$ 3.380.104,00	0.0 %
83	Suministro, transporte e instalación de varilla copperweld de 5/8" y longitud de 2.4 metros (3 electrodos), construido en acero con recubrimiento de cobre electrolítico de por lo menos 200um de espesor, Norma ASTM B - 187 sin sulfatación ni oxidación por efecto catódico. Incluye las varillas y demás elementos necesarios para su correcta instalación.	un	8,00	$ 721.323	$ 5.770.584,00	0.0 %
84	Suministro, transporte e instalación de tubería metálica galvanizada en caliente (IMC) diámetro 1" expuesta. Incluye curva, unión, boquilla a y/o capacete, grapa doble ala, obra civil y demás elementos necesarios para su	ml	90,00	$ 66.152	$ 5.953.680,00	0.0 %
85	Construcción de cajas de empalme sistema de apantallamiento en bloque de concreto 15x20x40 cm H =80 cm	un	2,00	$ 980.052	$ 1.960.104,00	0.0 %
86	Suministro transporte e instalación de cable al desnudo N°1/0	ml	180,00	$ 72.901	$ 13.122.180,00	

	AWG, incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.					0.0 %
	URBANISMO					
87	LLENOS EN base granular, con un espesor de 0,15 m compactados mecánicamente hasta obtener una densidad del 98% de la máxima obtenida en el ensayo del Próctor modificado. Incluye el suministro, transporte, colocación, la compactación de la misma y transporte interno. Y su medida será en sitio ya compactado.	m3	73,00	$ 410.050	$ 29.933.650,00	0.0 %
88	Construcción de LOSA DE PISO en concreto de 21 Mpa. Con un espesor de 0.10m. Incluye suministro, transporte e instalación del concreto, mano de obra, vibrado, protección y curado, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños. No incluye refuerzo.	m2	483,00	$ 168.264	$ 81.271.512,00	44 %
89	Suministro y colocación malla electro soldada D84	m2	483,00	$ 15.817	$ 7.639.611,00	0.0 %
90	Suministro, transporte y colocación de cordón prefabricado de 0.15 x 0.35 x 0.80 m. de concreto de 21 Mpa, tres caras, juntas ranuradas, referencia Bordillo Barrera Recto Tipo U10 (según M.E.P). Incluye excavación, conformación del terreno, ajustes de concreto o pavimento donde sea necesario, mortero 1:4 de asiento y pega en las longitudes más adecuadas para el desarrollo de la obra, y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño.	ml	60,00	$ 115.469	$ 6.928.140,00	0.0 %
91	Suministro e instalación de mesas en concreto con juegos	un	8,00	$ 4.540.900	$ 36.327.200,00	0.0 %
	VIA DE ACCESO					
92	LLENOS EN base granular, con un espesor de 0,15 m compactados mecánicamente hasta obtener una densidad del 98% de la máxima obtenida en el ensayo del Próctor modificado. Incluye el suministro, transporte, colocación, la compactación de la misma y	m3	90,00	$ 410.050	$ 36.904.500,00	0.0 %

	transporte interno. Y su medida será en sitio ya compactado.					
93	Concreto de 21 Mpa espesor 15 cm, ancho 0,90 para rieles	m2	180,00	$ 192.015	$ 34.562.700,00	0.0 %
94	Suministro y colocación malla electro soldada D84	m2	180,00	$ 15.817	$ 2.847.060,00	0.0 %
COSTO TOTAL					**$ 1.712.418.974**	
AU		30%				

El presente informe corresponde al resumen de las actividades realizadas en el desarrollo del contrato, desde el 06 de Septiembre a 05 de Octubre de 2023.

ÁREA ADMINISTRATIVA

Mediante el área administrativa se realiza el seguimiento de los comités, salidas a campo en acompañamiento de la Alcaldía, y el día a día plasmado en bitácora, se consolida la información pertinente para el avance del proyecto.

1.1 Actas de Comité

Se llevan a cabo comités de campo y de obra con el fin de hacer reconocimiento de las necesidades in situ y precisar términos.

Para el presente corte, se llevaron a cabo los siguientes comités:

ACTAS DE REUNIÓN			
ACTA Nº	**FECHA**	**TEMA**	**REALIZADA POR**
# 07	15 Septiembre	Adición tiempo, apus	Interventoria
# 08	10 Octubre	Diseños cubierta apu extra	Interventoria

Se anexa comité de obra.

1.2 Bitácora de obra

La bitácora es el instrumento el cual se plasma el dia a dia del avance de obra ya actividades ejecutadas, condiciones climáticas, profesional en campo, comités de obra

Se anexa copia de la bitácora en la carpeta denominada 01-ADMINISTRATIVA, subcarpeta BITÁCORA

1.3 Correspondencia

1.3.1 Correspondencia Enviada y Recibida entre el Contratista, la Interventoría Supervisión y con los Externos

1.3.2 Documentación Enviada al Contratista

TABLA 1 DOCUMENTACION ENVIADA AL EL CONTRATISTA

Fecha	Nombre del Documento
7 Septiembre 2023	Comité de obra # 7
11 Septiembre 2023	Informes Escaneados 1 y 2
12 Septiembre 2023	Comité de obra # 7 cambio de horario
8 Octubre 2023	Comité de obra # 8

1.3.3 Documentación Remitida por el Contratista

Se ha recibido por parte del contratista la siguiente información:

TABLA 2-DOCUMENTACIÓN REMITIDA POR EL CONTRATISTA.

Fecha	Nombre del Documento
7 Septiembre 2023	Información faltante
19 Septiembre 2023	Acta nro 3 para revisión
21 Septiembre 2023	Oficio nr 2 , balance,cronograma

1.3.4 Documentación Enviada a Fondeser

La presente interventoría envió los siguientes documentos y/o archivos durante el presente periodo.

TABLA 3-DOCUMENTACIÓN ENVIADA A FONDESER

Fecha	Nombre del Documento
21 Septiembre 2023	Oficio nr 2 , balance,cronograma

1.3.5 Documentación Remitida por Fondeser

Para el presente periodo no se recibió información por parte de l Supervision Fondeser.

Fecha	Nombre del Documento

NOTA: Anexa en la carpeta denominada ADMINISTRATIVA, subcarpeta CORRESPONDENCIA, que acompaña el presente informe

1.4 Reporte de Multas y Sanciones.

Al momento de la elaboración del presente informe, no se reportan multas ni sanciones de parte del contratista y la interventoría.

Fondeser

ÁREA TÉCNICA

1.5 Necesidad a Satisfacer

El contrato de interventoría Nº 044-2023 y el de obra pública Nº 045 - 2023 , suscrito entre la NUEVA CONSTRUCTORA EL BOSQUE S.A.S y FRAGUAR S.A.S respectivamente; y el FONDO DE DESARROLLO SOCIAL DE EL RETIRO – FONDESER, pretende realizar la Construcción De Un Centro Deportivo Y Comunitario En La Vereda Nazareth Del Municipio del Retiro Antioquia.

1.5.1 Duración del contrato

Plazo incial: A PARTIR DE LA FIRMA DE ACTA DE INICIO HASTA EL 26 DE OCTUBRE DE 2023

Fecha de terminación Interventoria : 26 de Octubre 2023

1.5.2 Forma de Pago

El FONDO DE DESARROLLO SOCIAL DE EL RETIRO – FONDESER pagará el valor del objeto contractual, así:

- **Forma de pago contratista:** SEGÚN CONTRATO
- **Forma de pago Interventoría:** SEGÚN CONTRATO

1.6 Estado Contractual Contratista e Interventoría

El día 05 de mayo de 2023, se firma el acta de inicio del contrato de interventoría N° 044 - 2023, ejecutado por la empresa NUEVA CONSTRUCTORA EL BOSQUE S.A.S y del contrato de obra No. 045 – 2023 ejecutado por la empresa FRAGUAR S.A.S ambos suscritos con el FONDO DE DESARROLLO SOCIAL DE EL RETIRO – FONDESER.

1.7 Presupuesto Contratista e Inteventoria

OBRA

Valor Inicial: Mil Setecientos Doce Millonescuatrocientos Dieciocho Mil Novecientos Setenta Y Cuatro Mil Pesos ($ 1.712.418.974)

INTERVENTORIA

Valor inicial: Ciento Doce Millones Setecientos Diecieciete Mil Trecientos Noventa Y Cinco Mil Pesos ($ 112.717.395)

1.7.1 Estado Contractual del Contratista

- El contrato se encuentra debidamente legalizado conforme al acta de inicio.
- A la fecha no se le han adelantado procesos sancionatorios de incumplimiento o multas.
- El contrato se encuentra activo desde el pasado 5 de mayo del 2023, fecha en que se firmó el acta de inicio.
- La nueva fecha de finalizacón del contrato es el 23 de Octubre de 2023.

ACTA N° 3	*6 de julio al 5 Octubre de 2023*	*$ 473.021.856*	***No pagado***	***27.62 %***
TOTAL		***$ 952.129.548***	***$ 479.109.393***	***55.60 %***

1.7.2 PÓLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA

Para el inicio de obra, la empresa constructora FRAGUAR SAS con NIT N° 811.013.393-8 entregó las pólizas a la Supervisión del contrato:

- PÓLIZA N° 65-40-1010670434 Ampara Responsabilidad Civil Extracontractual.
- PÓLIZA N° 65-44-101220536 Ampara Cumplimiento del Contrato, Pago de Salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales, Estabilidad y Calidad de la Obra.

Expedidas por la COMPAÑÍA DE SEGUROS DEL ESTADO S.A.

Dichas pólizas son revisadas por la Interventoría y entregadas a la Supervisión del contrato (Fondeser) mediante oficio de aprobación de pólizas.

TABLA 5-INFORMACIÓN POLIZAS DEL CONTRATISTA

PÓLIZAS				
AMPARO	**VIGENCIA**		**VALOR**	**ASEGURADOR**
	DESDE	**HASTA**		
Cumplimiento del Contrato	27/04/2023	23/02/2024	$ 342.483.794,80	Seguros del estado
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	27/04/2023	23/10/2026	$ 171.241.897,40	Seguros del estado
Estabilidad de la Obra	Se ampara 5 años mas cero meses y cero dias	Se ampara 5 años mas cero meses y cero dias	$ 171.241.897,40	Seguros del estado
Responsabilidad Civil	27/04/2023	23/10/2023	$ 348.000.000	Seguros del estado

1.7.3 ESTADO CONTRACTUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

- El contrato se encuentra debidamente legalizado y con todas y cada una de las garantías contractuales actualizadas conforme el acta de inicio.
- A la fecha no se le han adelantado procesos sancionatorios de incumplimiento o multas.
- Se encuentra al día en las obligaciones laborales.

- El contrato se encuentra activo desde el pasado 5 de mayo del 2023, fecha en que se firmó el acta de inicio.

1.7.4 PERSONAL EN OBRA CONTRATISTA

TABLA 6-INFORMACIÓN PERSONAL DEL CONTRATISTA

CARGO		PROFESIÓN	% DEDICACIÓN	TOTAL
Director de obra	Pablo Echeverri A.	Ing. Civil	50%	1
Residente de obra	Junior Chavez R.	Ing. Civil	100%	1
Tecnólogo SISO-Ambiental	Viviana Vidales L.	Tecnóloga ambiental	50%	1
TOTAL				**3**

TABLA 7-INFORMACIÓN CONTRACTUAL DE LA INTERVENTORÍA

INFORMACIÓN CONTRACTUAL – INTERVENTORÍA	
CONTRATO No:	044 DE 2023
CONTRATISTA:	NUEVA CONSTRUCTORA EL BOSQUE S.A.S NIT 900.261.363-2 representado legalmente por DAYRON ALBERTO QUINTERO VARGAS CC.8.355.342
OBJETO:	CONTRATO PARA LLEVAR A CABO INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y SOCIAL PARA EL PROYECTO DE UN CENTRO DEPORTIVO Y COMUNITARIO EN LA VEREDA NAZARETH DEL MUNICIPIO DE EL RETIRO
VALOR INICIAL:	CIENTO DOCE MILLONES SETECIENTOS DIECISIETE MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y CIN-CO PESOS M/CTE ($112.717.395)
PLAZO INICIAL:	A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO HASTA EL DIA 26 DE OCTUBRE DEL 2023
SUPERVISOR:	JAROL ARMANDO GONZALEZ FRANCO (FONDESER)
CDP:	153 del 17 abril 2023
CRP:	168 DEL 25 DE ABRIL DE 2023
VALOR INICIAL:	$ 112.717.395
VALOR FINAL	$ 112.717.395

1.7.5 RELACION DE ACTAS DE COBRO DE INTERVENTORIA.

La interventoría a a fecha a presentado las siguientes actas de cobro:

ACTA DE COBRO N°	FECHA CORTE	VALOR IVA INCLUIDO	ESTADO DEL PAGA	PORCENTAJE AVANCE
ACTA N° 1	*5 de mayo al 5 junio de 2023*	$18.786.233	PAGADO	16.67%
ACTA N° 2	*6 de junio al 5 julio de 2023*	$ 18.786.233	PAGADO	16.67 %
ACTA N° 3	*6 de julio al 5 Agosto de 2023*	$ 18.786.233	SIN PAGAR	16.67 %
ACTA N° 4	*6 de Agosto al 5 Sep de 2023*	$ 18.786.233	SIN PAGAR	16.67 %
ACTA N° 5	***6 de Sep al 5 Oct de 2023***	**$ 18.786.233**	**SIN PAGAR**	**16.67 %**
TOTAL		~~$ 93.931.165~~	$ 37.572.466	**83.35 %**

6 Julio 5 Oct 75.000.

1.7.6 PÓLIZAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Para el inicio de obra la interventoría NUEVA CONSTRUCTORA EL BOSQUE S.A.S con NIT N°900.261.363-2 entrego las pólizas a la Supervisión del contrato:

- PÓLIZA N° 510-47-994000021284 de Cumplimiento del Contrato, Pago de Salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales, y Calidad del servicio.

Expedida por la COMPAÑÍA MUNDIAL ASEGURADORA SOLIDARIA de Colombia

Dichas pólizas son revisadas por la Interventoría y entregadas a la Supervisión del contrato mediante oficio de aprobación de pólizas.

TABLA 8-INFORMACIÓN POLIZAS DE LA INTERVENTORIA

PÓLIZAS				
AMPARO	**VIGENCIA**		**VALOR**	**ASEGURADOR**
	DESDE	**HASTA**		
Cumplimiento del Contrato	26/04/2023	26/02/2024	$ 22.543.479.00	Aseguradora Solidaria de Colombia
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	26/04/2023	26/10/2026	$ 11.271.739.50	Aseguradora Solidaria de Colombia

Calidad del servicio	26/10/2023	26/10/2028	$ 11.271.739.50	Aseguradora Solidaria de Colombia

1.7.7 PERSONAL EN OBRA INTERVENTORÍA

TABLA 9-INFORMACIÓN PERSONAL DE LA INTERVENTORIA

CARGO		PROFESIÓN	% DEDICACIÓN	TOTAL
Director de Interventoría	Fredy Zuluaga Perez	Ing. civil	50%	1
Residente de obra	Adolfo Montes Campo	Arquitecto	100%	1
Tecnólogo Socioambiental	Juan Guillermo Rivera	Ing. Ambiental	50%	1
TOTAL				**3**

1.8 Obras extras aprobadas en el presente periodo

Para finales del presente mes se ve la necesidad de realizar dos nuevos apus de obra extra que son importante para el desarrollo del proyecto, la interventoria informa de estos apus para que el contratista los presente para el siguiente comité de obra, se realaciona las obras extras.

O.E.16 : Construccion de carcamo en concreto

O.E.17 : Construccion de muro en adobe ranurado de E=12 cm

Las obras extras mencionadas, serán presentadas en el proximo comités de obras para su respectivo analisis

Estas obras extras responden a necesidades requeridas a la construcción de la cancha sintetica, con el fin de dar seguimiento al desarrollo optimo del avance de la obra, asi mismo corresponden al mejoramiento de las condiciones locativas.

TABLA 10-INFORMACIÓN OBRAS EXTRA

	OBRAS EXTRAS				%
OE001	Rocería, incluye corte de arbustos (dimensión variable) que se encuentren en sitio,acopio del material, cargue, botada y disposición adecuada del material sobrante al sitio donde indique la interventoría.	m2	1.267.60	$ 3.759,60	100 %
OE002	Limpieza de cunetas tapadas con tierra y rastrojo, incluye cargue y disposición adecuada de material	m	195.10	$ 4.611,10	100 %

	sobrante al sitios donde indique la interventoría.				
OE003	DEMOLICIÓN ANDENES O PISOS, cargue, transporte y botada de escombros de ESPESOR MÁXIMO DE 20 cm en CONCRETO a botadero oficial o hasta el sitio que indique la interventoria.	m2	28.40	$ 28.324,40	0.0 %
OE004	RETIRO DE APARATOS SANITARIOS. (lavamanos, sanitarios, orinales), Incluye retiro de todos los accesorios,el retiro de la tubería, recuperación de los materiales aprovechables, cargue, transporte y botada de los escombros o residuos generados en botaderos oficiales o donde lo indique la interventoría.	und	3.00	$ 49.358,40	0.0 %
OE005	Desmonte de puertas metálicas, (marco y ala) Incluye el retiro, cargue, transporte, botada de escombros en botaderos oficiales y recuperación de los materiales aprovechables y su transporte hasta la bodega o el sitio que lo indique la interventoría. Ancho variable desde 0,60m a 1,20 m.	und	4,00	$ 33.768,80	0.0 %
OE006	Demolición de vigas de cimentación, columnas y vigas de amarre en CONCRETO de un sección maxima de 0,2 x 0,2 m incluye cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o hasta el sitio que lo indique la interventoría.	m	25.44	$ 28.217,80	0.0 %
OE007	Demolición de cunetas en CONCRETO, de una desarrollo máximo de 70 cm, incluye cargue, transporte y botada de escombros a botadero oficial o hasta el sitio que indique la interventoria.	m	17	$ 22.737,00	0.0 %
OE008	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS EN MAMPOSTERIA en cualquier espesor y H: 3 m Máximo. Incluye cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o hasta el sitio que lo indique la interventoría.	m2	56	$ 26.650,00	0.0 %

OE009	Suministro, transporte, colocación de material de lleno TIPO AFIRMADO, compactados mecánicamente hasta obtener una densidad del 97% de la máxima obtenida en el ensayo del próctor modificado.	m3	663.65	$ 273.574,60	100 %
OE010	Suministro, transporte y construcción de filtro de 0,40 x 0,98 m, incluye material filtrante de diámetro entre 1/2" - 3/4" , Geotextil NT 2000 y tubería de drenaje corrugada de 6¨ y todos los elementos necesarios para su correcta construcción.	m	135,00	$ 254.771,40	100 %
OE011	Suministro, Transporte e instalación de tubería Novafort de 8", incluye todo lo necesario para su correcta instalación.	m	62,00	$ 145.822,30	100 %
OE012	Suministro y Colocacion de Caja recolectora en concreto f' c=210 kg/cm2, de 0,60 x 0,60, de 0,90 m de altura medidas interiores, incluye tapa y todo lo necesario para su correcta instalación. El refuerzo se pagará aparte en el respectivo Item	und	6,00	$ 765.505.00	100 %
OE013	Suministro y Colocacion de Caja recolectora en concreto f' c=210 kg/cm2, de 0,80 x 0,80, de 1,00 m de altura, medidas interiores, incluye tapa y todo lo necsario para su correcta instalación. El refuerzo se pagará aparte en el respectivo Item	und	3,00	$ 1.023.471.80	100 %
OE014	Suministro y Colocacion de Caja recolectora en concreto f' c=210 kg/cm2, de 1,00 x 1,00, de 1,00 m de altura, medidas interiores, incluye tapa y todo lo necesario para su correcta instalación. El refuerzo se pagará aparte en el respectivo Item	und	1,00	$ 1.307.651.80	100 %
OE015	Suministro y Colocacion de Caja recolectora en concreto f' c=210 kg/cm2, de 1,00 x 1,00, de 1,20 m de altura, medidas interiores, incluye tapa y todo lo necesario para su correcta instalación. El refuerzo	und	1,00	$ 1.423.519.50	100 %

Durante el presente mes se evidenciaron dos activiadaes que no estaban en el presupeusto, la interventoria informa al contratista en realizar los dos apus de obras extra que son la construcción

de carcamos y mampostería en adobe sucion, estos dos (2) apus serán presentados por el contratista para su respectivo análisis y aprobacion ante la Fondeser.

Estas dos obras extras responden a necesidades requeridas a la construcción de la cancha sintetica, con el fin de dar seguimiento al desarrollo optimo del avance de la obra, asi mismol corresponden al mejoramiento de condiciones locativas.

1.9 Programación de obra

La programacion de la obra para el presente corte, se realiza un balance de obra dando cumplimiento a la programación.

1.10 Porcentaje de actividades ejecutadas a la fecha

Para el presente corte, según el avance de obra, las actividades realizadas mostraron un avance fisico del **10.88%** Vs a un avance programado financiero del **16.67 %** con una diferencia negativa en el avance ejecuatado del **5.79 %**

TABLA 11-INFORMACIÓN PROGRAMACIÓN SEGÚN TIEMPO

PROGRAMACION DE OBRA SEGÚN TIEMPO							
PRGRAMACION	MESES	VR. EJECUTAR MESES	VR EJECUTADO PROG	% PROGRA	VR EJECUTADO REAL	% EJECUT	DIFERENCIA % REAL VS PROGR
MAYO, 5 AL 5 JUNIO	1	$ 285.403.162	$ 285.403.162	16,67%	$ 124.208.613	7,25 %	- 9,41%
JUNIO 5 A JULIO 5	1	$ 285.403.162	$ 285.403.162	16,67%	$ 354.900.780	20.72 %	+ 4.06 %
JULIO 5 A AGOSTO 5	1	$ 285.403.162	$ 285.403.162	16,67%	$ 161.911.454	9.46 %	7.21 %
AGOSTO 5 A SEPT 5	1	$ 285.403.162	$ 285.403.162	16,67%	$ 124.833.300	7.29 %	9.38 %
SEPT 5 A OCTUBRE 5	**1**	**$ 285.403.162**	**$ 285.403.162**	**16,67%**	**$ 186.275.400**	**10.88 %**	**5.79 %**
OCTUBRE 5 AL 23 OCT	1	$ 285.403.162					
TOTAL	**5,8**	**$ 1.712.418.974**	**$1.141.612.649**	**83.33 %**	**$ 952.129.548**	**55.60 %**	**- 27.73 %**
							DIFERENCIA

1.11 Atrasos en el Cronograma.

Para el presente mes, se presentan retrasos en algunas actividades, debido a que se estan realizando actividades de obras extras que no estaban en el contrato, se realiza el seguimiento con el fin de que el tiempo de holgura no afecte la finalización del proyecto, la interventoria le informa al contratista en avanzar en las actividades que se encuentran en retrasos como ampliar mas el equipo de trabajo operativo, suministro de material oportuno e incrementar mas el rendimiento del personal, equipo y material para el proximo mes,

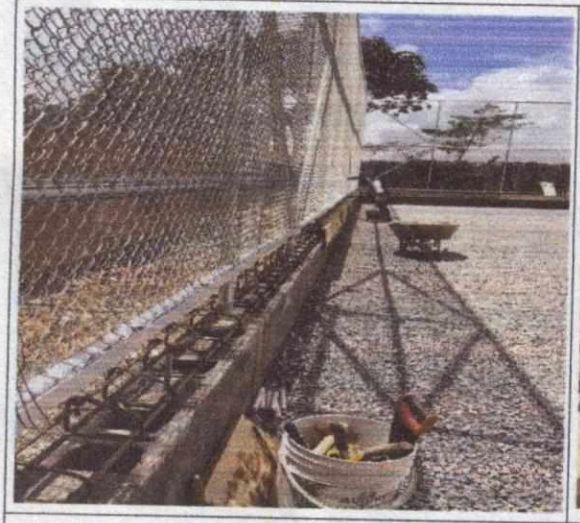
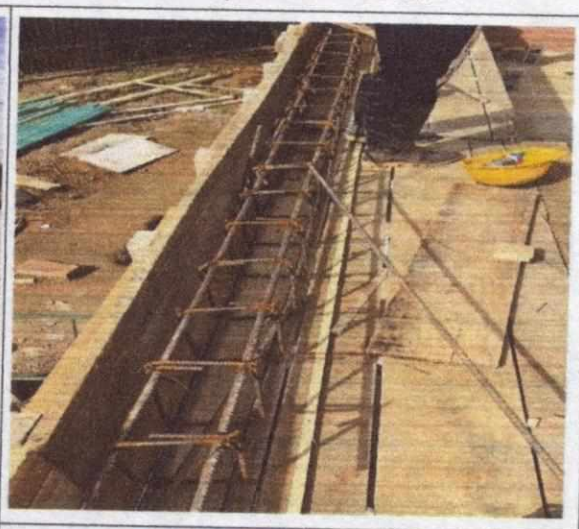
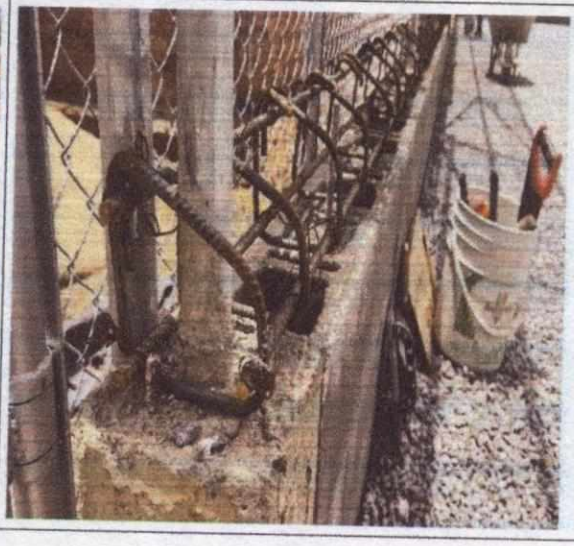
1.12 Actividades ejecutadas a la fecha

A la fecha las actividades realizadas fueron las siguientes:

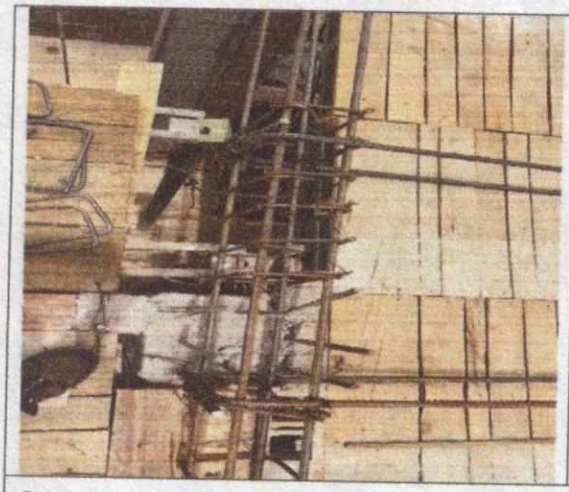
DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS SEGÚN EL PRESUPUESTO.

1.13 Registro fotográfico Técnico

Fondeser

REGISTRO FOTOGRAFICO	
Excavaciones para vigas de fundación para,tub.eléctricas y tub hidrosanitarias	
	
Corte Figuracion e instalación de acero vigas aéreas para Salón Social	
	
	

Fondeser





Suministro, transporte y colocación de cerramiento en malla, cerramiento tipo Inder





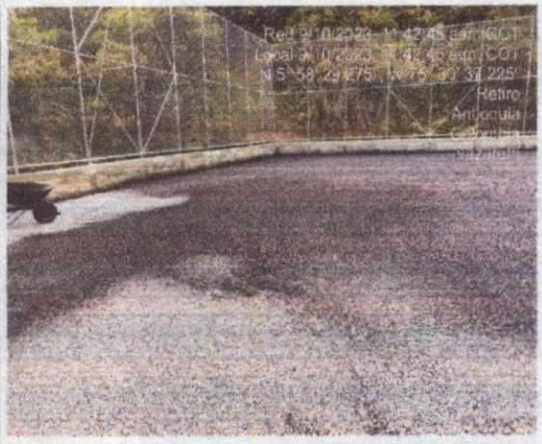




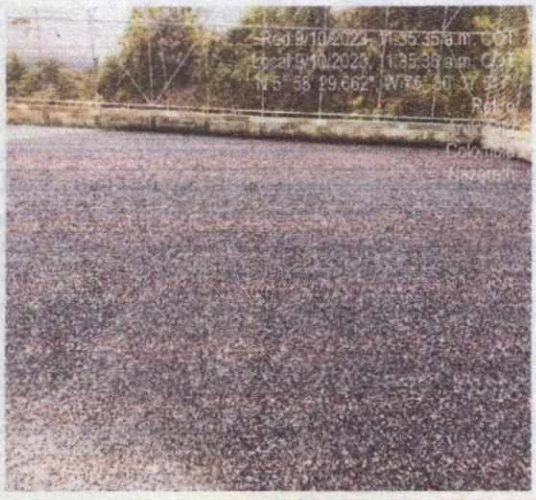


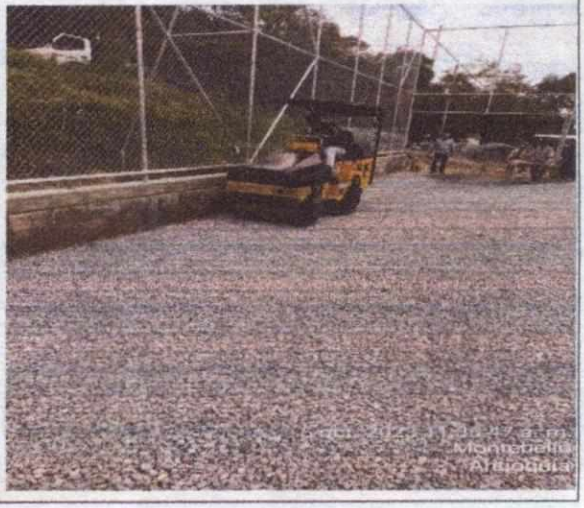


Suministro, transporte y colocación de emulsión asfáltica catiónica de rompimiento lento C.R.L. para imprimación de material granular.

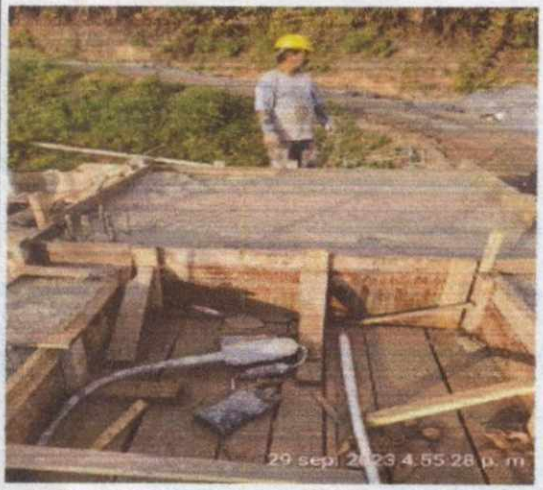
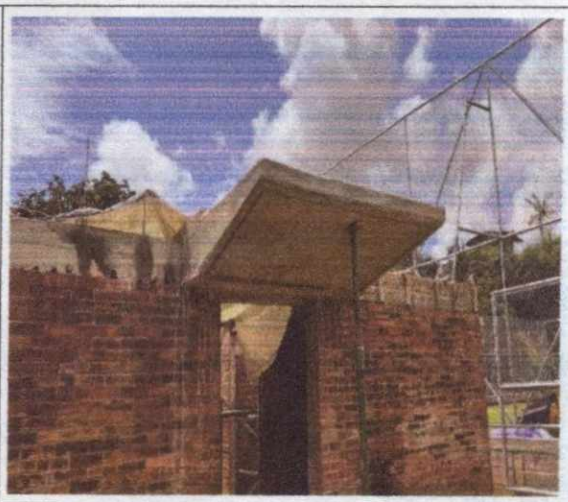
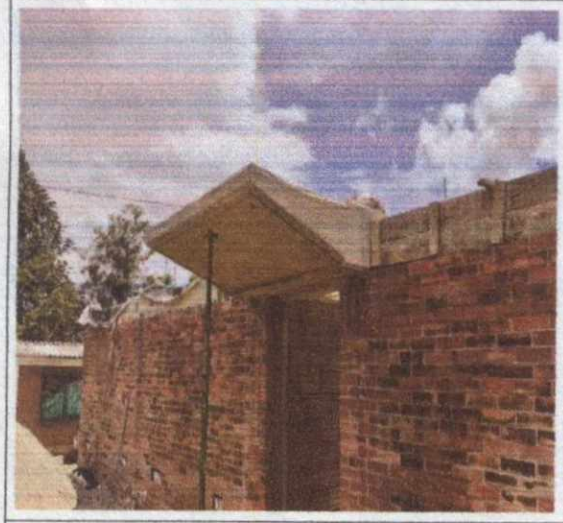








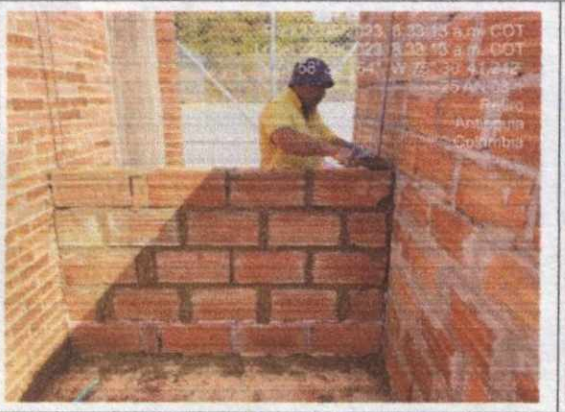
Fondeser

Construcción de MARQUESINA ACARTELADA MACIZA en concreto de 21 MPa	
	
	
Construcción de Cárcamo en concreto de f´c=210 kg/cm2, de 0,30 m de ancho y promedio 0,80	
	

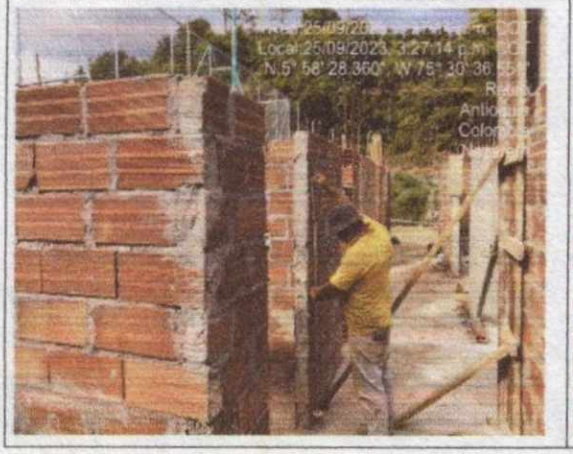


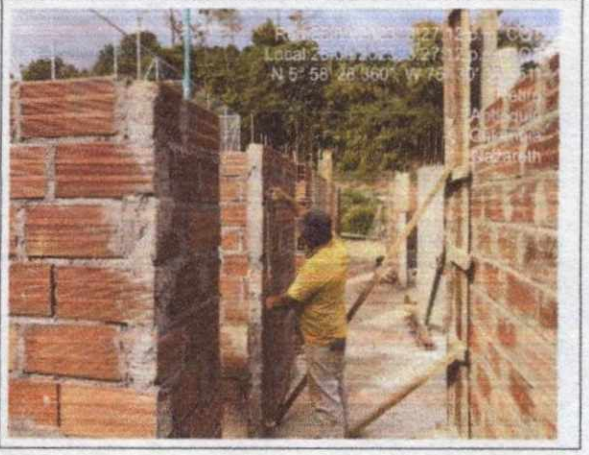


Mampostería en adobe de 12x20x40, revitado, para revocar,









COMPONENTE SOCIAL

→ La gestión social busca el desarrollo de actividades que estén encaminadas en la participación e inclusión de la comunidad y/o representantes de juntas de acción comunal, profesores

→ describir con Acta #172.

representantes de las escuelas y comunidad en general de la zona de influencia del proyecto en las obras a ejecutar.

COMPONENTE SST Y BIOSEGURIDAD

La gestión en marco a la seguridad y salud en el trabajo, busca establecer las medidas adecuadas para ejecutar las actividades y minimizar los riesgos posibles en la obra.

1.14 Programa de Seguridad y Salud en el Trabajo y Bioseguridad

La seguridad y salud en el trabajo busca salvaguardar la integridad física de los trabajadores, teniendo en cuentas las condiciones de cada lugar a intervenir para las actividades y trabajos que se requieren para el desarrollo de la obra.

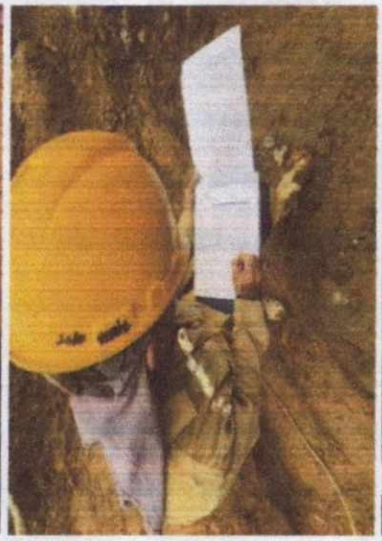
1.14.1 Objetivos Específicos

- Realizar seguimiento a la forma de ejecución de la obra, con el fin de prevenir los accidentes de trabajo que se puedan presentar por las condiciones de la zona a intervenir en el desarrollo del proyecto.
- Identificar las posibles acciones que generen riesgo por parte del personal de obra que ejecutan el proyecto.
- Suministrar la información identificada in situ y hacer recomendaciones que contribuyan al proceso de mejoramiento y planes de acción de las diferentes acciones, observadas durante el desarrollo de las actividades y tareas ejecutas en el proyecto
- Verificar el correcto uso de los elementos de proteccion personal

1.14.2 Extintor y equipo de emergencia



1.14.3 Entrega de elemento de dotación y protección personal


1.14.4 Relación de personal en obra

- En el sector de la construcción se encuentra en constante crecimiento y actividad, la diversidad y la duración de las obras, la alta rotación de los obreros, la exposición a la intemperie, y la multiplicidad de oficios y ocupaciones.

Se verifica el uso correcto de los ***Elementos de Protección Personal -EPP*** en obra, para la prevención de incidentes y accidentes laborales según la actividad. (Casco, guantes, guantes y botas de seguridad,).

Se verifica los elementos minimos in situ para atender cualquier emergencia en obra y la disposición elementos en los frentes intervenidos, con el fin de contar en caso de algúna emergencia.

FRAGUAR

CONTROL INGRESO DE PERSONAL A OBRA

GESTION DE OBRAS SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	C.C.	Fecha de Ingreso	Fecha de Retiro	INDUCCIÓN SI	INDUCCIÓN NO	Fecha examen medico	Certificado de aptitud laboral SI	Certificado de aptitud laboral NO	Personal afiliado sistema de seguridad social	Personal afiliado sistema de seguridad social	EPS	PENSION	ARL	Usaba elementos de protección SI	Usaba elementos de protección NO	ESTADO ACTIVO	ESTADO RETIRO	FIRMA	OBSERVACIONES
1					SI			SI		SI	SI	SURA	PORVENIR	SURA	SI		SI			
2					SI			SI		SI	SI	SALUD TOTAL	PORVENIR	SURA	SI		SI			
3					SI					SI	SI	SANITAS	COLFONDOS	SURA	SI		SI			
4					SI						SI	NUEVA EPS	COLFONDOS	SURA	SI		SI			
5					SI						SI	SANITAS	PROTECCION	SURA	SI		SI			
6					SI						SI	SURA	COLFONDOS	SURA	SI		SI			
7					SI			SI			SI	SANITAS	PORVENIR	SURA	SI		SI			
8					SI			SI			SI	SANITAS	COLFONDOS	SURA	SI		SI			
9					SI			SI			SI	SANITAS	PORVENIR	SURA	SI		SI			
10					SI			SI			SI	SALUD TOTAL	PROTECCION	SURA	SI		SI			
11					SI			SI			SI	COMPARTA	PORVENIR	SURA	SI		SI			
12					SI			SI			SI	SANITAS	PORVENIR	SURA	SI		SI			
13					SI			SI			SI	SANITAS	PROTECCION	SURA	SI		SI			
14					SI			SI			SI	NUEVA EPS	PORVENIR	SURA	SI		SI			
15					SI			SI			SI	SURA	COLFONDOS	SURA	SI		SI			
16					SI			SI			SI	SALUD TOTAL	COLFONDOS	SURA	SI		SI			
17					SI			SI			SI	SURA	PROTECCION	SURA	SI		SI			
18					SI			SI			SI	SURA	PORVENIR	SURA	SI		SI			
19					SI			SI			SI	NUEVA EPS	COLFONDOS	SURA	SI		SI			
20					SI			SI			SI	NUEVA EPS	COLFONDOS	SURA	SI		SI			
21					SI			SI			SI	SANITAS	PORVENIR	SURA	SI		SI			
22					SI			SI			SI	NUEVA EPS	PROTECCION	SURA	SI		SI			
23					SI			SI			SI	SANITAS	PORVENIR	SURA	SI		SI			
RESULTADOS					A	A		A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		A	

- **Ausentismo**

Durante el periodo de ejecución de actividades que comprende el presente informe, no se presentó ausentismo por enfermedad laboral o de origen común.

- **Accidentalidad**

Durante el periodo de ejecución de actividades que comprende el presente informe, no se presentaron accidentes o incidentes laborales.

- **Tareas de Alto Riesgo**

Durante el periodo que comprende el presente informe, no se llevaron acabo actividades de alto riesgo que comprendía la instalación de la línea de vida.

De manera general, se observo buen uso de los elementos de protección y no se evidenciaron actividades que pusieran en riesgo la vida del trabajador.

COMENTARIOS Y/O RECOMENDACIONES

1.15 Comentarios Componente Técnico

- Durante los comités de obra realizados entre Fondeser, Municipio del Retiro, Interventoria y contratista de obra, se presentaron salidas a campo para la identificación y socialización de algunas actividades indispensables para el desarrollo del proyecto.
- Se atienden las solictudes hechas en campo por la supervisión del contrato
- El contratista de obra cumple con las espesificaciones técnicas requeridas en los insumos suministrados e instalados.
- Con respecto a los retrasos de obra, se realiza el seguimiento de las actividades faltantes, si bien, se requiere de un nuevo balance de obra, para establecer el cierre total de cantidades ejecutadas.

1.16 Comentarios Componente Social

- A la fecha las actividades realizadas se vienen desarrollando con éxito y no han generado alteraciones de orden social.
- Los operarios de la Alcaldía asignados muestran colaboración y disposición para cualquier requerimiento.
- La comunidad aledaña a la zona de intevrención, se mostro interesada en saber las actividades realizadas.

1.17 Comentarios Componente SST y Bioseguridad

- El manejo de la seguridad y salud en el trabajo para el periodo reportado es buena, no se presentan eventos de emergencia
- La implementación de la señalización en via minimiza los riesgos de accidentes
- La implementación de los EPP y capacitaciones al personal operativo es la minima exigida para minimar los riesgos que esta expuesto
- El personal operativo y administrativo muestra buena actitud frente al protocolo de bioseguridad que se le exige minimamente para minimar riesgos.
- El personal se encuentra debidamente afiliado a la seguridad social.
- Durante el mes de julio se presento un accidente de trabajo con un trabajador, presentado un leve accidente o incidente laboral, arrancandoce una uña de sus dedos con una concretadora, se paso reporte a la Arl, se anexa reporte

Fondeser

Cordialmente,

Director de Interventoria.
FREDY ZULUAGA PEREZ

Elaboro: Jose montes Campo Residente de Interventoria
Reviso y aprobo: Fredy Zuluaga Director de Interventoria
Fecha: 05/08/2023

Fondeser

ANEXO # 01

SEGURIDAD SOCIAL DEL CONTRATISTA DE OBRA FRAGUAR S.A.S

MES DE SEPTIEMBRE A OCTUBRE

Y

RELACION DEL PERSONAL

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

Bancolombia

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	811013393
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			FRAGUAR SAS
CIUDAD/MUNICIPIO:	MEDELLIN	DEPARTAMENTO:	ANTIOQUIA
DIRECCIÓN:	CRA54 N. 9A 14	TELÉFONO:	4790549
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Actividades reguladoras y facilitadoras de la act
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	79015503 22	TIPO DE PLANILLA:	E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES septiembre AÑO 2023	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES octubre AÑO 2023
DÍAS DE MORA:	0		
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2023/10/20	NÚMERO AUTORIZACIÓN:	230300939

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA CÓDIGO	ADMINISTRADORA NOMBRE	No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS COTIZANTE	FSP SOLIDARIDAD	FSP SUBSISTENCIA	MORA COTIZACIÓN	MORA FSP	TOTALES APORTES	TOTALES MORA	TOTALES VALOR PAGADO
231001	231001-COLFONDOS	5	$ 1,209,600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 1,209,600	$ 0	$ 1,209,600
230201	230201- PROTECCION	6	$ 1,401,400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 1,401,400	$ 0	$ 1,401,400
25-14	25-14 COLPENSIONES	2	$ 371,200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 371,200	$ 0	$ 371,200
230301	230301-PORVENIR	5	$ 1,079,000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 1,079,000	$ 0	$ 1,079,000
SUBTOTALES:										**$ 4,061,200**	**$ 0**	**$ 4,061,200**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA CÓDIGO	ADMINISTRADORA NOMBRE	No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD NÚMERO AUTORIZACIÓN	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD VALOR	LICENCIA MATERNIDAD NÚMERO AUTORIZACIÓN	LICENCIA MATERNIDAD VALOR	SALDO A FAVOR PLANILLA	SALDO A FAVOR VALOR	LIQUIDACIÓN COTIZACIÓN	LIQUIDACIÓN VALOR ADRES	MORA COTIZACIÓN	MORA VALOR ADRES	TOTALES APORTES	TOTALES MORA	TOTALES DESCUENTO	TOTALES VALOR PAGADO
EPS010	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	4		$ 0		$ 0		$ 0	$ 319,200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 319,200	$ 0	$ 0	$ 319,200
EPS037	EPS037-NUEVA EPS	4		$ 0		$ 0		$ 0	$ 82,100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 82,100	$ 0	$ 0	$ 82,100
EPS040	EPS040 - SAVIA SALUD EPS	7		$ 0		$ 0		$ 0	$ 381,300	$ 0	$ 0	$ 0	$ 381,300	$ 0	$ 0	$ 381,300
EPS002	EPS002-SALUD TOTAL	2		$ 0		$ 0		$ 0	$ 186,400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 186,400	$ 0	$ 0	$ 186,400
EPS005	EPS005-SANITAS S.A.	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 46,400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 46,400	$ 0	$ 0	$ 46,400
SUBTOTALES:													**$ 1,015,400**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 1,015,400**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA CÓDIGO	ADMINISTRADORA NOMBRE	No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP NÚMERO AUTORIZACIÓN	INCAPACIDAD IRP VALOR	INCAPACIDAD IRP PAGO A OTROS RIESGOS	SALDO A FAVOR PLANILLA	SALDO A FAVOR VALOR	LIQUIDACIÓN COTIZACIÓN	TOTALES APORTES	TOTALES MORA	TOTALES DESCUENTO	TOTALES VALOR PAGADO
14-11	14-11 - ARL SURA	18		$ 0	$ 0		$ 0	$ 1,751,300	$ 1,751,300	$ 0	$ 0	$ 1,751,300
SUBTOTALES:									**$ 1,751,300**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 1,751,300**

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR

ADMINISTRADORA CÓDIGO	ADMINISTRADORA NOMBRE	No. COTIZANTES	TOTALES APORTES	TOTALES MORA	TOTALES VALOR PAGADO
CCF04	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	18	$ 1,015,400	$ 0	$ 1,015,400
SUBTOTALES:			**$ 1,015,400**	**$ 0**	**$ 1,015,400**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	NOVEDADES ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	CDM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP
1	CC 1036251736	VILLEGAS HENAO JUAN PABLO	DEPEND		$ 1,160,000	FIJO		SI	16																
2	CC 1036310129	BERRIO CORREA DURLEY FELIPE	DEPEND		$ 1,160,000	FIJO		SI																	
3	CC 1040151146	GARCIA HENAO ESTIVEN HUMBERTO	DEPEND		$ 1,160,000	FIJO		SI																	
4	CC 1040181186	BEDOYA VILLADA MAURICIO	DEPEND		$ 1,160,000	FIJO		SI	15																
5	CC 1040181420	BEDOYA RUIZA JOSE GUILLERMO	DEPEND		$ 1,160,000	FIJO		SI	06																
6	CC 1040181706	BEDOYA VILLADA EUER JOHANI	DEPEND		$ 1,160,000	FIJO		SI																	
7	CC 1040183257	BEDOYA VALLEJO JUAN SEBASTIAN	DEPEND		$ 1,160,000	FIJO		SI																	
8	CC 1040183736	VALLEJO ECHEVERRI JUAN LISANDRO	DEPEND		$ 1,160,000	FIJO		SI																	

SEGURIDAD SOCIAL PENSIÓN Nº	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE
1	230301-PORVENIR	16	$ 618,667	$ 99,000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 99,000
2	230301-PORVENIR	30	$ 1,160,000	$ 185,600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 185,600
3	230201-PROTECCION	30	$ 1,160,000	$ 185,600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 185,600
4	231001-COLFONDOS	15	$ 580,000	$ 92,800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 92,800
5	230301-PORVENIR	6	$ 232,000	$ 37,200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 37,200
6	230201-PROTECCION	30	$ 1,160,000	$ 185,600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 185,600
7	231001-COLFONDOS	30	$ 1,160,000	$ 185,600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 185,600
8	231001-COLFONDOS	30	$ 1,160,000	$ 185,600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 185,600

SEGURIDAD SOCIAL SALUD Nº	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE
1	EPS037-NUEVA EPS	16	$ 618,667	$ 24,800	$ 0	$ 24,800
2	EPS040 - SAVIA SALUD EPS	30	$ 1,160,000	$ 46,400	$ 0	$ 46,400
3	EPS002-SALUD TOTAL	30	$ 1,160,000	$ 46,400	$ 0	$ 46,400
4	EPS037-NUEVA EPS	15	$ 580,000	$ 23,200	$ 0	$ 23,200
5	EPS040 - SAVIA SALUD EPS	6	$ 232,000	$ 9,300	$ 0	$ 9,300
6	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE	30	$ 1,160,000	$ 46,400	$ 0	$ 46,400
7	EPS040 - SAVIA SALUD EPS	30	$ 1,160,000	$ 46,400	$ 0	$ 46,400
8	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE	30	$ 1,160,000	$ 46,400	$ 0	$ 46,400

SEGURIDAD SOCIAL ARP Nº	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE
1	14-11 - ARL SURA	16	$ 618,667	0010	$ 27,000
2	14-11 - ARL SURA	30	$ 1,160,000	0010	$ 80,800
3	14-11 - ARL SURA	30	$ 1,160,000	0010	$ 80,800
4	14-11 - ARL SURA	15	$ 580,000	0010	$ 40,400
5	14-11 - ARL SURA	6	$ 232,000	0010	$ 16,200
6	14-11 - ARL SURA	30	$ 1,160,000	0010	$ 80,800
7	14-11 - ARL SURA	30	$ 1,160,000	0010	$ 80,800
8	14-11 - ARL SURA	30	$ 1,160,000	0010	$ 80,800

PARAFISCALES Nº	IBC	CCF ADMIN	CCF TOTAL APORTE	SENA TOTAL APORTE	ICBF TOTAL APORTE	ESAP TOTAL APORTE	MINEDU TOTAL APORTE
1	$ 618,667	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 24,800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
2	$ 1,160,000	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 46,400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
3	$ 1,160,000	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 46,400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
4	$ 580,000	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 23,200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
5	$ 232,000	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 9,300	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
6	$ 1,160,000	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 46,400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
7	$ 1,160,000	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 46,400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
8	$ 1,160,000	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 46,400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

Planilla Pagada SOI

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

Bancolombia

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	811013393
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			FRAGUAR SAS
CIUDAD/MUNICIPIO:	MEDELLIN	DEPARTAMENTO:	ANTIOQUIA
DIRECCIÓN:	CRA54 N. 9A 14	TELÉFONO:	4790549
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Actividades reguladoras y facilitadoras de la act
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:		7901550322		TIPO DE PLANILLA:			E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES	septiembre	AÑO 2023	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES	octubre	AÑO 2023
DÍAS DE MORA:		0					
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):		2023/10/20		NÚMERO AUTORIZACIÓN:			230300939

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE										NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																				PARAFISCALES							
																										PENSIÓN								SALUD						ARP						CCF		SENA		ICBF		ESAP		MINEDU	
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE
9	CC 1040184374	ROMAN ROJO MARCELO	DEPEND		$ 1.160.000	FIJO			SI																	230201-PROTECCION	30	$ 1.160.000	$ 185.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 185.600	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE	30	$ 1.160.000	$ 46.400	$ 0	$ 46.400	14-11 - ARL SURA	30	$ 1.160.000	0010	$ 80.800	30	$ 1.160.000	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 46.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
10	CC 1067971452	CHAVEZ RAMOS JUNIOR JOSE	DEPEND		$ 3.500.000	FIJO			SI																	230201-PROTECCION	30	$ 3.500.000	$ 580.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 560.000	EPS002-SALUD TOTAL	30	$ 3.500.000	$ 140.000	$ 0	$ 140.000	14-11 - ARL SURA	30	$ 3.500.000		$ 243.600	30	$ 3.500.000	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 140.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
11	CC 15353688	TRUJILLO ZULUAGA JOHN JAIRO	DEPEND		$ 1.160.000	FIJO			SI		06															230301-PORVENIR	6	$ 232.000	$ 37.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 37.200	EPS037-NUEVA EPS	6	$ 232.000	$ 9.300	$ 0	$ 9.300	14-11 - ARL SURA	6	$ 232.000	0010	$ 16.200	6	$ 232.000	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 9.300	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
12	CC 15387217	MARULANDA SUAZA FABIO NELSON	DEPEND		$ 1.160.000	FIJO			SI	01	16															230201-PROTECCION	16	$ 618.667	$ 99.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 99.000	EPS037-NUEVA EPS	16	$ 618.667	$ 24.800	$ 0	$ 24.800	14-11 - ARL SURA	16	$ 618.667		$ 43.100	16	$ 618.667	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 24.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
13	CC 43657493	VIDALES LOPEZ VIVIANA ALEJANDRA	DEPEND		$ 3.500.000	FIJO			SI																	231001-COLFONDOS	30	$ 3.500.000	$ 560.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 560.000	EPS040 - SAVIA SALUD EPS	30	$ 3.500.000	$ 140.000	$ 0	$ 140.000	14-11 - ARL SURA	30	$ 3.500.000		$ 243.600	30	$ 3.500.000	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 140.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
14	CC 70002652	MUNOZ JHON FREDY DE JESUS	DEPEND		$ 1.160.000	FIJO			SI																	230201-PROTECCION	30	$ 1.160.000	$ 185.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 185.600	EPS005-SANITAS S.A.	30	$ 1.160.000	$ 46.400	$ 0	$ 46.400	14-11 - ARL SURA	30	$ 1.160.000	0010	$ 80.800	30	$ 1.160.000	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 46.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
15	CC 70975881	BEDOYA ESCOBAR VALERIO ANTONIO	DEPEND		$ 1.160.000	FIJO			SI																	25-14 COLPENSIONES	30	$ 1.160.000	$ 185.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 185.600	EPS040 - SAVIA SALUD EPS	30	$ 1.160.000	$ 46.400	$ 0	$ 46.400	14-11 - ARL SURA	30	$ 1.160.000	0010	$ 80.800	30	$ 1.160.000	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 46.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
16	CC 71635313	ECHEVERRI ALVAREZ PABLO	DEPEND		$ 4.500.000	FIJO			SI																	230301-PORVENIR	30	$ 4.500.000	$ 720.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 720.000	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE	30	$ 4.500.000	$ 180.000	$ 0	$ 180.000	14-11 - ARL SURA	30	$ 4.500.000		$ 313.200	30	$ 4.500.000	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 180.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
17	CC 8103245	AMARILES VALENCIA HUGO ALEXANDER	DEPEND		$ 1.160.000	FIJO			SI	01																231001-COLFONDOS	30	$ 1.160.000	$ 185.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 185.600	EPS040 - SAVIA SALUD EPS	30	$ 1.160.000	$ 46.400	$ 0	$ 46.400	14-11 - ARL SURA	30	$ 1.160.000		$ 80.800	30	$ 1.160.000	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 46.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
18	CC 9856396	OBANDO CASTAÑO JESUS ERNULFO	DEPEND		$ 1.160.000	FIJO			SI																	25-14 COLPENSIONES	30	$ 1.160.000	$ 185.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 185.600	EPS040 - SAVIA SALUD EPS	30	$ 1.160.000	$ 46.400	$ 0	$ 46.400	14-11 - ARL SURA	30	$ 1.160.000	0010	$ 80.800	30	$ 1.160.000	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 46.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL	$ 7.843.300

Planilla Pagada
SOI
Planilla Pagada

FRAGUAR CONSTRUCTORA

CONTROL INGRESO DE PERSONAL A OBRA

GESTIONDE OBRAS SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

FT - GO SST - 26	
VERSION: 02	
FECHA DE APROBACION:	
27/10/2020	EL RETIRO; VEREDA NAZARETH

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	C.C.	Fecha de Ingreso	Fecha de Retiro	INDUCCIÓN		Fecha examen médico	Certificado de aptitud Médico		Personal afiliado Administrativo	Personal afiliado (operativo: maestros y auxiliares)	EPS	PENSION	ARL	Charla protocolo de Biosegurida		ESTADO ACTUAL		FIRMA	OBSERVACIONES
					SI	NO		SI	NO						SI	NO	ACTIVO	RETIRADO		
1	PABLO ECHEVERRIA	71.635.313	9/05/2023		SI		20/05/2023	SI		SI	SI	SURA	PORVENIR	SURA	SI		SI			
2	JUNIOR JOSE CHAVEZ RAMOS	1.067.971.452	9/05/2023		SI		20/05/2023	SI		SI	SI	SALUD TOTAL	PORVENIR	SURA	SI		SI			
3	BIBIANA ALEJANDRA VIDALES LOPEZ	43.657.493	9/05/2023		SI					SI	SI	SAVIA SALUD	COLFONDOS	SURA	SI		SI			
	MARTIN ERNESTO AMAYA ZAPATA	98.648.378	13/05/2023	30/05/2023	SI		20/05/2023				SI	NUEVA EPS	COLFONDOS	SURA	SI		SI			
	LUIS FERNANDO SANCHEZ BRAVO	71.556.250	13/05/2023	30/05/2023	SI		20/05/2023				SI	SAVIA SALUD	PROTECCION	SURA	SI		SI			
	MAURICIO PUERTA SALAZAR	71.556.649	13/05/2023	30/05/2023	SI		20/05/2023				SI	SURA	COLFONDOS	SURA	SI		SI			
4	JESUS ERNULFO OBANDO	9.856.399	13/05/2023		SI		18/05/2023	SI			SI	SAVIA SALUD	PORVENIR	SURA	SI		SI			
5	VALERIO ANTONIO BEDOYA	70.975.881	1/06/2023		SI		24/06/2023	SI			SI	SAVIA SALUD	COLPENSIONES	SURA	SI		SI			
6	JESUS EMILIO BEDOYA	71.557.304	1/06/2023	7/07/2023	SI		24/06/2023	SI			SI	SAVIA SALUD	PORVENIR	SURA	SI		SI			
2	ESTIVEN HURBERTO GARCIA	1.040.051.146	1/06/2023	12/10/2023	SI		24/06/2023	SI			SI	SALUD TOTAL	PROTECCION	SURA	SI		SI			
3	JHON FREDY MUÑOZ	70.002.652	1/06/2023		SI		24/06/2023	SI			SI	CONSANITAS	PORVENIR	SURA	SI		SI			
6	JOSE GUILLERMO BEDOYA	1.040.181.420	6/06/2023	6/09/2023	SI		24/06/2023	SI			SI	SAVIA SALUD	PORVENIR	SURA	SI		SI			
7	JHON FREDI SUAZA MORALES	71.142.307	9/06/2023	7/07/2023	SI		24/06/2023	SI			SI	SAVIA SALUD	PROTECCION	SURA	SI		SI			
8	JOHN JAIRO TRUJILLO ZULUAGA	15.353.688	17/06/2023	9/06/2023	SI						SI	NUEVA EPS	PORVENIR	SURA	SI		SI			
9	JUAN SEBASTIAN BEDOYA VALLEJO	1.040.183.257	26/06/2023		SI						SI	SAVIA SALUD	COLFONDOS	SURA	SI		SI			
3	MAURICIO DE JESUS VALLEJO VALLEJO	71.556.609	28/06/2023	28/08/2023	SI						SI	NUEVA EPS	PORVENIR	SURA	SI		SI			
4	JUAN LISANDRO VALLEJO ECHEVERRI	1.040.183.736	28/06/2023		SI						SI	SURA	COLFONDOS	SURA	SI		SI			
9	MICHAEL MUÑOZ PULGARIN	1.037.548.087	5/07/2023	28/08/2023	SI						SI	SALUD TOTAL	COLPENSIONES	SURA	SI		SI			
10	ELIER JOHANI BEDOYA VILLADA	1.040.181.706	7/07/2023		SI						SI	SURA	PROTECCION	SURA	SI		SI			
11	MARCELO ROMAN ROJO	1.040.184.374	11/07/2023		SI						SI	SURA	PORVENIR	SURA	SI		SI			
12	FRANCISCO ANIBAL MACIAS	98.606.416	11/07/2023	28/07/2023	SI						SI	NUEVA EPS	COLPENSIONES	SURA	SI		SI			
4	JUAN PABLO VILEGAS HENAO	1.036.251.736	21/07/2023	16/09/2023	SI						SI	NUEVA EPS	PORVENIR	SURA	SI		SI			
5	MAURICIO BEDOYA VILLADA	1.040.181.186	21/07/2023	15/09/2023	SI						SI	NUEVA EPS	COLFONDOS	SURA	SI		SI			
12	DURLEY FELIPE BERRIO CORREA	1.036.310.129	24/07/2023		SI						SI	SAVIA SALUD	PORVENIR	SURA	SI		SI			
14	FABIO NELSON MARULANDA SUAZA	15.387.217	29/08/2023	16/09/2023	SI						SI	NUEVA EPS	PROTECCION	SURA	SI		SI			
15	HUGO ALEXANDER AMARILES VALENCIA	8.103.245	29/08/2023		SI						SI	SAVIA SALUD	PORVENIR	SURA	SI		SI			
RESULTADOS:								9	0	3	26	0	0	0			26		0	

Reporte mes a mes.

Fondeser

ANEXO # 02

ACTA DE OBRA

ACTA DE MAYORES Y MENORES

INFORME EJECUTIVO

Fondeser

ANEXO # 15

ACTA DE OBRA # 3

Fondeser

ANEXO # 14

BALANCE GENERAL DE OBRA

Fondeser

ANEXO # 04

CERTIFICACIÓN APORTES PARAFISCALES

FRAGUAR
CONSTRUCTORA

Medellín, octubre 17 del 2023

Señores
FONDO DE DESARROLLO SOCIAL DE EL RETIRO (FONDESER)

CERTIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

Asunto: Carta de Cumplimiento de Aportes Parafiscales

El suscrito Revisor fiscal de FRAGUAR S.A.S, certifica que ésta, se encuentra a PAZ Y SALVO por concepto de aportes a las cajas de compensación Familiar, así como a los sistemas de Salud, Pensión y riesgos profesionales ARP (Artículo 50 de la ley 789 de 2002) correspondiente a la nómina de los últimos seis (6) meses.

Conforme el artículo 65 de la Ley 1819 de 2016, bajo la gravedad de juramento, manifiesto que me encuentro exonerado del pago de los aportes parafiscales a favor del Servicio Nacional del Aprendizaje (SENA), del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y las cotizaciones al Régimen Contributivo de Salud, las sociedades y personas jurídicas y asimiladas contribuyentes declarantes del impuesto sobre la renta y complementarios, correspondientes a los trabajadores que devenguen, individualmente considerados, menos de diez (10) salarios mínimos mensuales legales vigentes

Para constancia, se firma a los 17 días del mes de octubre del año 2023

Atentamente,

ADRIANA MARGARITA RAMIREZ PEREZ
REVISORA FISCAL
CC. 43.502.737
T.P. 123934-T

PABLO ECHEVERRI ALVAREZ
REPRESENTAN LEGAL
CC 71.635.313

FRAGUAR
CONSTRUCTORA

Medellín, octubre 17 del 2023

Señores
FONDO DE DESARROLLO SOCIAL DE EL RETIRO (FONDESER)

CERTIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

Asunto: Carta de Cumplimiento de Aportes Parafiscales

El suscrito Revisor fiscal de FRAGUAR S.A.S, certifica que ésta, se encuentra a PAZ Y SALVO por concepto de aportes a las cajas de compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar – ICBF y Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, así como a los sistemas de Salud, Pensión y riesgos profesionales ARP (Artículo 50 de la ley 789 de 2002) correspondiente a la nómina de los últimos seis (6) meses.

Para constancia, se firma a los 17 días del mes de agosto del año 2023

Atentamente,

ADRIANA MARGARITA RAMIREZ PEREZ
REVISORA FISCAL
CC. 43.502.737
T.P. 123934-T

PABLO ECHEVERRI ALVAREZ
REPRESENTAN LEGAL
CC 71.635.313

Fondeser

ANEXO # 05

INFORME MENSUAL DE GESTIÓN – SST EN OBRA – FRAGUAR

SEPTIEMBRE A OCTUBRE

INFORME MENSUAL DE GESTIÓN-SST 5 EN OBRA



CONSTRUCCION DE CENTRO DEPORTIVO Y COMUNITARIO VEREDA NAZARETH DEL MUNICIPIO DE EL RETIRO

RESPONSABLE DE QUIEN ELABORO Y REVISO EL INFORME		
Nombre	ALEJANDRA VIDALES	JUAN GUILLERMO RIVERA
Cargo	SST	INTERVENTOR SST
	Elaboró	Revisó

Contenido

1. SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO 4
1.1 SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL 4
2. INFORMACIÓN PERSONAL BASE DE DATOS 4
3. FORMACIÓN Y CAPACITACIÓN SST 5
3.1 Capacitación y Charlas A Trabajadores 5
3.2 Charla de seguridad a personal externo 6
4. INDUCCIÓN Y REINDUCCIÓN GENERAL 7
4.1 ENTREGA DE DOTACIÓN 7
5. CARACTERIZACIÓN DE AUSENTISMO 9
5.1 POR ACCIDENTES E INCIDENTES DE TRABAJO 9
5.2 POR OTRAS CAUSAS DE ORIGEN NO LABORAL 9
6. PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD PARA MITIGAR EMERGENCIA SANITARIA 9
7. INSPECCIÓN DE SEGURIDAD 10
8. COPASST 10
9. MATRIZ DE RIESGOS Y PELIGROS 11
10. PREPARACIÓN Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS 12
10.1 COMITÉ DE EMERGENCIA 12
11. DIFICULTADES PRESENTADAS DESDE EL ÁREA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO DURANTE EL PERIODO REPORTADO 12

1. SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

1.1 SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL

Se hace relación del personal ingresado y egresado en el transcurso del 5 de septiembre al 5 de octubre

Novedades de aportes del 5 septiembre – octubre 5			
Ingreso	**Egreso**	**Egreso subcontratista**	**Acumulado total personal activo.**
0	4	0	15

2. INFORMACIÓN PERSONAL BASE DE DATOS

Se relaciona todo el personal participe de obra.

Nombre Completo	Cargo	Sexo	Empresa	Novedad
Pablo Echeverria	DIRECTOR DE OBRA	masculino	Fraguar S.A.S	activo
Junior Jose Chavez Ramos	RESIDENTE	masculino	Fraguar S.A.S	activo
Bibiana Alejandra Vidales Lopez	oficial	masculino	Fraguar S.A.S	activo
Jesus Ernulfo Obando	oficial	masculino	Fraguar S.A.S	activo
Valerio Antonio Bedoya	Ayudante ent	masculino	Fraguar S.A.S	activo
Estiven Hurberto Garcia	celador	masculino	Fraguar S.A.S	activo
Jhon Fredy Muñoz	ayudante	masculino	Fraguar S.A.S	activo
Juan Sebastian Bedoya Vallejo	ayudante	masculino	Fraguar S.A.S	activo
Mauricio De Jesus Vallejo Vallejo	ayudante	masculino	Fraguar S.A.S	activo
Juan Lisandro Vallejo Echeverri	ayudante	masculino	Fraguar S.A.S	activo
Michael Muñoz Pulgarin	ayudante	masculino	Fraguar S.A.S	activo
Elier Johani Bedoya Villada	ayudante	masculino	Fraguar S.A.S	activo
Marcelo Roman Rojo	ayudante	masculino	Fraguar S.A.S	activo
Durley Felipe Berrio Correa	ayudante	masculino	Fraguar S.A.S	activo
Hugo Alexander Amariles	ayudante	masculino	Fraguar S.A.S	activo

3. FORMACIÓN Y CAPACITACIÓN SST

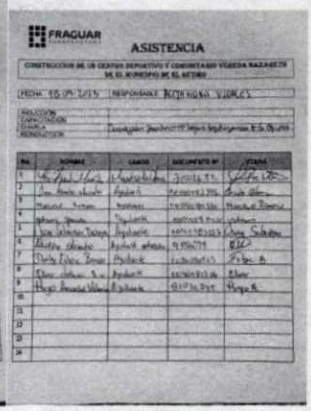
3.1 Capacitación y Charlas A Trabajadores

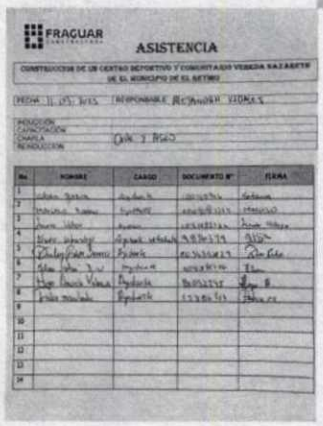
A continuación, se plasma las charlas de seguridad que se dictaron en el transcurso del 5 de septiembre al 5 de octubre

Fecha	Temas	Dr. (min)	N° EMPLEADOS	Responsable
08/08/2023	Sensibilización sobre el autocuidado	15	15	Alejandra Vidales
14/08/2023	Procedimientos de trabajo seguros	10	15	Alejandra Vidales
21/08/2023	Cuidados frente al uso y manipulación de sustancias químicas	15	15	Alejandra Vidales
28/08/2023	Importancia de mantener señalizadas las áreas de trabajo	15	15	Alejandra Vidales
TIEMPO TOTAL: 55 minutos				


FRAGUAR
ASISTENCIA


FRAGUAR
ASISTENCIA


FRAGUAR
ASISTENCIA


FRAGUAR
ASISTENCIA

3.2 Charla de seguridad a personal externo

A continuación, se relaciona las charlas de seguridad que se realizaron en el mes de personal externo.

en el mes de septiembre a octubre no contamos con personal externo en la obra

Fecha	Temas	Dr. (min)	N° EMPLEADOS	Responsable
0	0	0	0	0
TIEMPO TOTAL: 0				

4. INDUCCIÓN Y REINDUCCIÓN GENERAL

En el mes de septiembre octubre se realizó reinducción al personal de la obra

Fecha	Temas	Dr. (ha)	Responsable
30/09/2023	Reinducción	15	Alejandra Vidales
TIEMPO TOTAL: 15			



FRAGUAR

ASISTENCIA

CONSTRUCCION DE UN CENTRO DEPORTIVO Y COMUNITARIO VEREDA NAZARETH DE EL MUNICIPIO DE EL RETIRO

FECHA 30-09-2023 RESPONSABLE Alejandra Vidales

INDUCCIÓN
CAPACITACIÓN
CHARLA
REINDUCCIÓN Procedimientos de Trabajo Seguros

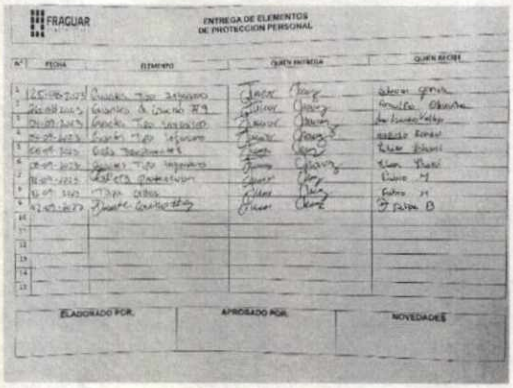
No.	NOMBRE	CARGO	DOCUMENTO Nº	FIRMA
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				

4.1 ENTREGA DE DOTACIÓN

En el transcurso del 5 de septiembre al 5 de octubre se realizó entrega de elementos de protección personal a los trabajadores de la obra.

ITEM	DESCRIPCIÓN ELEMENTOS	CONTRATISTA	OBSERVACIONES
1	Camisa manga larga	0	
2	Pantalón u overol	0	
3	Chaleco	0	
4	Otro	0	
TOTAL, ELEMENTOS ENTREGADOS		0	

	DESCRIPCIÓN ELEMENTOS	CONTRATISTA	OBSERVACIONES
1	Botas de seguridad	0	
2	Protectores auditivos	0	
3	Gafa de seguridad	0	
4	Casco de seguridad	0	
5	Protección respiratoria (Tapa bocas)	0	
6	Barbuquejo	0	
7	Guantes	9	
TOTAL, ELEMENTOS ENTREGADOS		9	


FRAGUAR

ENTREGA DE ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL

Nº	FECHA	ELEMENTO	QUIEN ENTREGA	QUIEN RECIBE
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				

ELABORADO POR: APROBADO POR: NOVEDADES

5. CARACTERIZACIÓN DE AUSENTISMO

5.1 POR ACCIDENTES E INCIDENTES DE TRABAJO

En el periodo del 5 de septiembre al 5 de octubre no se presentó ningún accidente laboral

5.2 POR OTRAS CAUSAS DE ORIGEN NO LABORAL

Dentro del periodo del 5 de septiembre al 5 de octubre no se presento ausentismo

ITEM	Contratista	
	N°	Días Inca
Enfermedad General	0	0
Incidente de Trabajo	0	0
Accidente de Trabajo	0	0
Permiso no remunerado	0	0
Enfermedad Laboral	0	0
Totales en el mes septiembre a octubre	0	0

6. PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD PARA MITIGAR EMERGENCIA SANITARIA

Se realiza reporte de medidas que por parte del contratista se están realizando mes a mes en la obra para la mitigación del contagio del covid-19, considerando las ultimas directrices establecidas por el gobierno nacional.

7. INSPECCIÓN DE SEGURIDAD

Se hace reporte de inspección con sus respectivos formatos de los implementos de seguridad en gestión ante emergencias

INSPECCIONES DE SEGURIDAD		
INSPECCIONES REALIZADAS TOTALES	**INSPECCIONES TOTALES PENDIENTES**	**PORCENTAJE DE CUMPLIMIENTO**
Inspección de Botiquines	**0**	**100%**
Inspección de recursos atención de emergencia, extintor.	**0**	**100%**
Inspección de recursos atención de emergencia, camilla de emergencia.	**0**	**100%**

8. COPASST

Reportar mes a mes las actividades establecidas dentro del COPASST o en su defecto la de los vigías, dentro de la obra, para el primer mes se deberá definir los integrantes al mismo.

VIGIA			
CC	NOMBRE	APELLIDO	CARGO
9856399	Jesus Ernulfo	obando	Ayudante entendido

8.1 ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL VIGÍA

Visitar periódicamente los lugares de trabajo e inspeccionar las ambientes máquinas, equipos, aparatos y las operaciones realizadas por el personal de trabajadores en cada área e informar sobre la existencia de factores de riesgo y sugerir medidas correctivas y de control.

9. MATRIZ DE RIESGOS Y PELIGROS

Se adjunta matriz de riesgo correspondiente al mes de 5 de septiembre al 5 de octubre, relacionando las actualizaciones descritas en el mes.

		IDENTIFICACIÓN DEL RIESGO			
PROCESO	ACTIVIDAD	CLASIFICACIÓN DEL RIESGO	FACTOR DE RIESGO	PELIGRO (ORIGEN)	CONSECUENCIA (RIESGO)
1.Excavaciones y llenos	Excavación con herramientas manuales.	Ergonómico	Movimiento repetitivo	Actividades con piernas flexionadas para levantar cargas Uso de herramientas manuales	Lesiones osteomusculares fatiga muscular Patologías Lumbares
1.Excavacion llenos	"Arme, desarme y vaciado de excavaciones	Mecánico	Contacto con herramientas cor punzantes	Clavos o varilla usa para armazón y vaciado, o en deson al desencofrar	Penetración de cla heridas profundas, cortes en extremidad lesiones en ojos y manos
2.Estructura	"Armazón de muros columnas, Colocar hierro Vaciado"	Ergonómico	Movimiento repetitivo	Manejo de herramientas manuales	"Lesiones osteomusculares fatiga muscular Patologías lumbares"
2.Estructura	"Armazón de muros columnas, Colocar hierro"	Mecánico	Proyección de partículas	Pulido de materiales uso de martillos, taladros, corte de piezas, corte de varillas o por desprendimiento del disco	Cortes, heridas profundas, lesiones en ojos y cara

10. PREPARACIÓN Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS

10.1 COMITÉ DE EMERGENCIA

se relaciona la conformación de los comités de emergencias, de la obra construcción de centro deportivo y comunitario vereda Nazareth del municipio de el retiro Antioquia
Esta conformación se realizo voluntariamente.

CONFORMACIÓN DE COMITÉ DE EMERGENCIA EN CONSTRUCCION DE CENTRO DEPORTIVO Y COMUNITARIO VEREDA NAZARETH DE EL MUNICIPIO DEL RETIRO		
NOMBRE	**CEDULA**	**CARGO**
Elier Johani Bedoya	1040181706	AYUDANTE DE OBRA

11. DIFICULTADES PRESENTADAS DESDE EL ÁREA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO DURANTE EL PERIODO REPORTADO

En el transcurso del 5 de septiembre al 5 de octubre no se presentaron dificultades desde el área SST en la obra por parte del contratista,

Números telefónicos de las instituciones en caso de emergencia

INSTITUCIÓN	TELÉFONO	
Policía Nacional el retiro	604-45410040	
Bomberos el retiro	3136232042	
Hospital el retiro	604-45410055	

Elaboró informe

ALEJANDRA VIDALES

SST

Fondeser

ANEXO # 06

BITACORA DE OBRA MES DE SEPTIEMBRE A OCTUBRE

Estado del Clima Soleado am y pm

* Actividades Realizadas
- Se Continua Con Corte y Figurado de Acero para Vigas Soporte para mamposteria Adobe Sucio Salon Social
- Se Continua Con Excavacion manual para Construccion de Carcamo
- Se Continua Con Colocacion de Solado para Carcamo
- Se Continua Con excavacion manual para instalacion de Tuberia electrica pve.

* Equipos
* Herramienta.

Res. Obra. Juan Jose Chavez Res. Inter.

- Fecha 07-09-2023. Jueves
Personal de Obra 1 Res Obra. 1 Res Inter. 10 Ayudantes 1 Oficial. 1 maestro.
Estado del Clima: Nublado am. Lluvioso pm.

* Actividades Realizadas
- Excavacion manual para Construccion de Carcamo
- Excavacion manual para Construccion de Micropilotes
- Fundicion de Herrajes para Tapas electricas
- Fundicion de Columnetas Cerramiento de Cancha
- Instalacion de Tapas en Concreto para Carcamo
- Fundicion de Carcamo
- Corte y Figurado para Viga de Fundacion mamposteria Sucia Soporte Salon Social.

* Equipos * Herramientas.
- Res inter. Res. Obra: Juan Chavez

Fecha 08-09-2023 Viernes
Personal de Obra: 1 Res obra 1 Res. Inter. 10 Ayud 1 Oficial. 1 maestro.
Estado del Clima: Nublado am y pm
* Actividades Realizadas

- Construccion de Cajas de Recibo 1mx1mx1m para Carcamo
- instalacion de tapas de Concreto para Carcamo
- Colocacion de geotextil para instalacion de Tapas Carcamo
- excavacion manual para micropilotes
- Fundacion de Herrajes para Cajas electricas
- Fundacion para Sistema de Carcamo.

* Equipos.
* Herramientas

Adyoco
Res inter.

Res Obra

Fecha 09-09-2023 Sabado.
Personal de obra: 1Res Obra, 1Res. Inter, 10 Ayudantes
1 Oficial. 1 maestro.
1 Electrico.
Estado del Clima Lluvioso 7:20am 1:35pm.
Se Detienen Actividades Condiciones Climaticas

Fecha - 11-09-2023 Lunes
Personal de Obra: 1Res-obra 1Res interventoria. 10 Ayudantes
1 Oficial 1 maestro de Obra 1 electrico.
Estado del Clima: Soleado am y pm
* Actividades Realizadas
- Nivelacion y Compactacion Salon Social
- instalacion tuberia pvc 3/4 Presion
- Instalacion Tuberia PVC 3/4 electrica para Circuitos Toma Corrientes y Datos
- instalacion de Malla electrosoldada Salon Social
- Fundacion Losa de piso E=10cm Salon Social
- instalacion de Tapas para Cajas de Recibo de Carcamo
- Fundacion de tapas de Herrajes para Cajas electricas

xEquipo
x Herramientas

Adyoco
Res inter.

Res. Obra:

Fecha 12-09-2023 Martes
Personal de Obra: 1Res.obra. 1Res.inter. 10 Ayudantes
2 Oficiales 1 maestro 1 electrico.
Estado del Clima: nublado am y pm.

* Actividades Realizadas
- Excavacion manual para instalacion tuberia PVC. 2" para Sistema electrico.
- Se Continua Con Fundacion losa de piso Salon Social
- Se Continua Con instalacion de mamposteria Sucia. Salon Social
- Se Continua Con instalacion tuberia pvc 2" electrica para Sistema de Alumbrado Cancha de Futbol
- Anclaje de Dovela mamposteria Sucia Salon Social
- Fundacion de Dovelas mamposteria Sucia Salon Social

* Equipos
* HERRAMIENTAS

Grupo O/C
Res inter.

Res. obra:

Fecha 13-09-2023 Miercoles
Personal de Obra. 1Res obra. 1Res inter. 9 Ayudantes
2 Oficiales 1 maestro. 1 electrico
Estado del Clima Soleado am y pm

* Actividades Realizadas
- Excavacion manual para tuberia pvc 2" para instalacion. Sistema electrico Alumbrado publico.
- Corte y Figurado de Hierro para Viga de Remate Cerramiento Cancha de Futbol
- Se Continua Con instalacion de mamposteria Sucia Salon Social
- Se Continua Con Fundacion losa de piso Salon Social
- Corte y Figurado de Hierro para Vigas aereas Salon Social
- Armado de plataforma soporte para amarre de vigas aereas

* Herramientas
* Equipos

Grupo O/C
Res. inter.

Res. Obra:

Fecha 14-09-2023 Jueves
Personal de Obra: 1 Res. Obra, 1 Res inter. 9 Ayudantes 2 oficiales
1 maestro. 1 Electrico
Estado del Clima: Soleado am y pm

* Actividades Realizadas
- Corte y figurado de hierro para Vigas dorcas - Salón Social.
- Instalación de clavelas. mamposteria seca. Salon Social
- fundición de clavelas Salón Social
- Instalación de Tubería PVC" electricas. para Sistema de
- Iluminación Cancha de futbol.
- Instalación de vainilla de cobre polo Tierra
- Excavación manual para instalación de Cableado de cobre
- Cancha de futbol
-

* Herramientas
* Equipos.
Dumpo C/C.

Res. Inter: Ree obra:

Fecha 15-09-23 Viernes.
Personal de obra: 1 Res, 1 inter 9 ayudantes, 2 Oficiales, 1 maestro
1 Electrico
Estado del clima: Soleado Am y pm

* Actividades realizados.
- Fundición de losa de piso Salón Social
- Encofrado y instalación de acero y Vigas dorcas Salón social
- Excavación manual para instalación de tuberías. PVC"
- Instalación de tubería PVC" para Sistema electrico.
- fundición caja de Registro para Sistema Cercano
- Corte y figurado de acero para Construcción de cercano.
- Instalación de Solado para Sistema de cercano
- Instalación de Plataforma para Salón Social.

* Herramientas.
* Equipos
Dumpo C/C

Res inter: Res obra

Fecha 16-9-2023. Sabado.
Personal de Obra: 1 Res de obra, 1 Res inter, 7 ayudantes
2 oficiales, 1 Electrico, 1 maestro.
Estado del Clima: Soleado / am y pm.

* Actividades Realizadas.
- Excavacion manual para suministro tuberia PVC2"
- Fundicion de vigas aereas Salon Social.
- Instalacion de mamposteria suave del salon social.
- Corte y figurado de hierro para viga de remate
- Fundicion de caja de registro sistema de carcamo
-

* Equipos.
- Herramientas.

Res. inter

Res de obra

Fecha 18-09-2023. Lunes.
Personal de Obra: 1 Res de obra, 1 Res. inter, 9 ayudantes
2 Oficiales, 1 Electrico, 1 maestro
Estado del clima: Lluvioso pm - nublado pm.

* Actividades Realizadas:
- Corte y figurado de hierro para viga de remate.
- Instalacion de tuberia PVC2" para alumbrado publico
- Fundicion sistema de carcamo
- Excavacion manual para micro pilotes
- Fundicion de micro pilotes para farole. 8 viajes

* Herramientas.
* Equipos.

Res inter:

Res. de obra:

Fecha 19-09-2023 Martes
Personal de obra: 1 Res de obra, 1 Res. inter, 9 ayudantes.
2 Oficiales, 1 Electrico, 1 maestro
Estado del Clima: Soleado am y pm

* Actividades Realizadas.
- Fundición de Vigas Aéreas Salón Social.
- Corte y figurado de acero para Viga de amarre
- Corte y figurado de acero para Vigas aéreas para.
- Salón Social.
- Instalación de mampostería suave para Salón Social
- Instalación tubería PVC 2" Eléctrica. cancha de futbol.
* Herramientas
* Equipos.
Obrero c/ P.
Res Interi

Res. Obra: Jorge Chavez

Fecha 20-09-2023. Miercoles.
Personal de Obra: 1 Res Obra, 1 Res. inter, 9 ayudantes, 2 Oficiales.
1 maestro 1 Electrico.
Estado del clima: Lluvioso Am y Pm.
* Se detienen actividades por condiciones climaticas.
de encofrados fuentes comunes. en el sitio de obra.
Obrero C/
Res Inter:

Res obra:

Fecha 21-09-2023. Jueves.
Personal de Obra: 1 Res. Obra, 1 Res. inter, 8 ayudantes 2 Oficiales.
1 maestro, 1 Electrico.
Estado del clima: nublado Am y Pm.

* Actividades Realizadas:
- Instalación de mampostería suave Salón social.
- Encofrado para vigas aereas Salón social
- Instacion de tubería PVC 3/4 y cajas electricas PVC 4"
- Prueba de duvelos. Salón social
- Instalación de tapas en concreto para cercas

* Herramientas.
* Equipos.
Obrero c/
Res Interi.

Res Obra: Jorge Chavez

Fecha 22-09-2023. Viernes.
Personal de Obra: 1 Res obra, 1 Res. inter, 8 ayudantes
2 Oficiales, 1 maestro, 1 Electrico.
Estado del clima: nublado Am y Pm.

* Actividades Realizados:
- Instalación de Geotextil para sistema de cercado.
- Instalación de triturado para sistema de cercado.
- Nivelación y Conformación triturado cancha de futbol.
- Instalación de mampostería Inicia de Salón Social.
- Instalación de tubería PVC 3/4 Electrica Salón Social
* Herramientas.
* Equipos.

Res inter: Res. de obra:

Fecha 23-09-2023 Sabado.
Personal de obra: 1 Res de obra, 1 Res. inter, 8 ayudantes
2 Oficiales, 1 maestro, 1 electrico.
Estado del clima: nublado Am y Pm.

* Actividades Realizadas:
- Nivelación y Conformación triturado cancha de Futbol
- Instalación de geotextil para sistema de cercado.
* Herramientas y Equipos.

Res Inter: Res. de obra

Fecha 25-09-2023 Lunes.
Personal de obra: 1 Rs de obra, 1 Rs inter, 8 ayudantes
2 Oficiales, 1 maestro
Estado del clima: Soleado Am y Pm.
* Actividades Realizadas:
- Instalación de Hierro Viga de remate cancha de
- Futbol
- Nivelación y Conformación de triturado 3/4
- cancha de futbol.

- fundición de columnitas Salón social.
- Excavación manual para instalación de tubería eléctrica.

* Herramientas
* Equipo.

Horas extras.

Res. Obra.: [signature]

Fecha 26.09.2023. Martes.
Personal de obra: 1 Res Obra, Res inter, 8 ayudantes, 2 oficiales, 1 maestro.
Estado del clima: Soleado Dom 4 pm.

Actividades Realizadas:
- Encofrado y armado viga de remate cancha de futbol
- fundición de viga de Remate cancha de futbol.
- Hierros para tubería eléctricas. de 2"
- Nivelación y conformación de terreno de cancha de futbol.
- Excavación manual para sistema alumbrado partes eléctricas.
- Corte y figurado de hierro para mampostería Salón Social

* Herramientas.
* Equipos.

Horas extras

Res. Inter

Res. de Obra: [signature]

Fecha 27-09-2023. Miercoles.
Personal de Obra: 1 Rs. Obra, 1 Rs. Inter, 8 ayudantes. 2 Oficiales, 1 maestro.
Estado del Clima: Soleado. Dom 4 pm

* Actividades Realizadas:
- Encofrado y Armado viga de remate cancha.
- de futbol.
- Fundición de Viga de remate cancha de futbol
- Hierros para tubería Electrico de 2"

- Armado y encofrado de Viga acera salón social
- Armado y encofrado de marquesina a la vista salón social.

* Herramientas.
* Equipo.
  Res inter's
  Res. de obra

Fecha 28-09-2023 Jueves.
Personal de Obra: 1 Res. Obra, 1 Res. Inter, 8 Ayudantes 2 Oficiales, 1 maestro, 1 Electrico.
Estado del clima: Nublado Am y Pm.

* Actividades Realizadas:
- Excavación manual para sistema de Aluvrado
- cancha de futbol y para instalación de
- cableado postes electricos.
- Armado y encofrado de viga acera salón social.
- Armado y encofrado de marquesina a la vista salon social.
- Fundición de Viga de remate cancha de futbol.

* Herramientas.
* Equipo.
  Res. Inter's.
  Res. de obra

Fecha 29-09-2023. Viernes.
Personal de obra: 1 Res. Obra, 1 Res. inter, 8 ayudantes. 2 oficiales, 1 maestro, 1 Electrico.
Estado del clima: Soleado Am y Pm.

* Actividades Realizadas:
- Encofrado y armado Viga de remate cancha de futbol.

-Fundición de viga de remate de cancha de futbol.
-Fundición de viga area salon Social. 25 cm x 30 cm.
-Fundición de marquesina a la vista Salon Social.

* Herramientas
* Equipos

Res. Inter. [redacted] P.

Res. de obra: [redacted]

Fecha 30-9-2023 Sabado.
Personal de Obra: 1 Resi de obra, Res. inter, 8 Ayudantes 2 Oficiales, 1 maestro, 2 Electrico.
Estado del clima: Nublado Am y Pm.

* Actividades realizadas:
- Llenos y compactación para tuberias electricas.
- PVC 2".
- Excavacion manual para sistema de alumbrados. Público.
- Corte y figurado fra Vigas Areas. Salon Social.
- Encofrado y armado viga de remate cancha de futbol.

* Herramientas
* Equipos.

Res. Inter. [redacted] P.

Res. de obra: [redacted]

Fecha 2-10-2023. lunes.
Personal de obra: 1 Res de obra, 1 Res. inter, 8 ayudantes 2 Oficiales, 1 maestro, 1 Electrico.
Estado del clima: Soleado Am y Pm.

* Actividades realizadas:
- Instalación de encofrado salon social
- Encofrado y armado viga de remate cancha de futbol.
- Suministro e instalación de tubería PVC 2" Electrica. para sistema de alumbrado.
- Corte y figurado de hierro para salon social.

* Herramientas
* Equipos
Res. inter.

Res. obra:

Fecha 3-10-2023 Martes.
Personal de obra: 1 Res. obra, 1 Res. inter, 7 ayudantes. 2 Oficiales, 1 maestro, 1 Electrico.
Estado de clima: Soleado Am y Pm.

* Actividades realizadas:
- Instalación de vaciado Salón social.
- Corte y figurado de hierro pra salón social.
- Suministro e instalación de tubería PVC y eléctrica para sistema de alumbrado
- Refuerzo de Viga aerea eje 3 para balcón para que se evidencia mas luz de 4 mts de longitud. dicha actividad la autoriza el interventor arquitecto adolfo montes
- Fundición de Viga de remate cancha de futbol

* Herramientas
* Equipos
Res. Inter.

Res. de obra.

Fecha 4-10-2023 Miercoles.
Personal de Obra 1 Res. Obra, 1 Res. inter, 7 ayudantes 2 oficiales, 1 maestro de obra
Estado de Clima: Lluvioso Am y Pm.
Se detienen actividades, por condiciones climaticas se evidencian fuertes lluvias en el sitio de obra desde las 8:20 am hasta 3:57 pm.

Res. Inter.

Res. de obra.

Fecha 5-10-23 Jueves.
Personal de Obra: 1 Res Obra, Res. Inter, 7 Ayudantes, 2 Oficiales.
1 maestro de obra, 1 Electrico.
Estado del clima: Nublado Am y Pm.

* Actividades Realizadas:
- Sellado con ceimcsa estático cancha de Fútbol
- Armado y encofrado de viga aerea Salon social.
- Corte y figurado de hierro para marquesina Salon social
- Corte de hierro para refuerzo de balaustre Salon social

* Herramientas.
* Equipo.

Res. Inter: [signature] Resi. de obra [signature]

Fecha 6-10-23 Viernes.
Personal de Obra: 1 Res de obra, 1 Res inter, 7 Ayudantes.
2 Oficiales, 1 maestro, 1 Electrico,
Estado del clima: Nublado Am y pm.

* Actividades Realizadas
- Sellado con cemento estático cancha de futbol
- Armado y encofrado para cajas electricas.
- Corte y figurado de hierro marquesina a la vista salon Social.
- fundida para cajas electricas frente al Salon Social

* Herramientas.
* Equipo.

Res Inter. [signature]

Res. de obra [signature]

Fondeser

ANEXO # 07

COPIA DE COMITES DE OBRA DURANTE EL MES DE SEPTIEMBRE A OCTUBRE

ACTA No :	#7.
FECHA:	13 - Sep. - 2023
CONTRATO No.:	045 DE 2023
OBJETO:	CONSTRUCCION DE UN CENTRO DEPORTIVO Y COMUNITARIO EN LA VEREDA NAZARETH DEL MUNICIPIO DE EL RETIRODERIVADO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO C.I 014 -2023

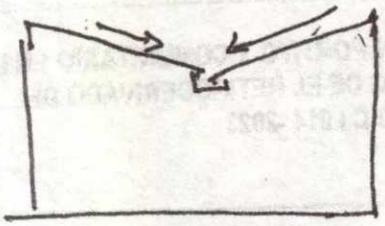
TEMAS PRESENTE ACTA

HORA COMITÉ: 8:46 AM

TEMAS TRATADOS:

* Ejecución de Obra. 60%
* Adición en tiempo: y programación, Acta de Mayores y menores, Balance y obras extras. El contratista realizara la entrega de la información el dia martes 19 Sep.
* Apus. de obras extras; Se realiza la supervisión y revisión de los siguientes Apus.
  → Se corrige Apu. de Mamposteria.
  → Se corrige. Apu. de Cargamo en concreto con tapa. prefabricada. y quedan aprobados y Firmados.
* Proyección de Obra: Se realiza una revisión a la proyección de Obras. adicando los ultimos Apus. de Obra extra. y se procede. a hacer la documentación protocolaria para su respectivo tramite

* Diseño de cubierta. (salón social).



← llevar. la canoa al muro o techo mas corto

* las vigas aéreas serán construidas con base al diseño. inicial presentado.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

NOMBRE	Fabian Ramirez	**Firma**
En Representación de	Fondeser	
Correo electrónico		
Teléfono		
NOMBRE	Maria Camila Tangarife	**Firma**
En Representación de	Municipio El Retiro	
Correo electrónico		
Teléfono		
NOMBRE	Juliana Ortiz G.	**Firma**
En Representación de	Municipio El Retiro.	
Correo electrónico	ejecucion de obras publicas @ elretiro.gov.co	
Teléfono		
NOMBRE	Adolfo José Maury C.	**Firma**
En Representación de	Interventor	
Correo electrónico	adolfomaury2@gmail.com	
Teléfono	311 406 6076	
NOMBRE	Pablo Enrique A.	**Firma**
En Representación de	Fragua SAS	
Correo electrónico	fragua1@une.net.co	
Teléfono	3218154719	
NOMBRE	Jairo José Cuesta	**Firma**
En Representación de	Trayor SAS	
Correo electrónico		
Teléfono	3126324459	
NOMBRE		**Firma**
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		

APUs REVISADOS POR LA INTERVENTORÍA

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código:	
		Fecha:	
		Versión	
		Pagina:	

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO DEPORTIVO Y COMUNITARIO EN LA VEREDA NAZARETH DEL MUNICIPIO DE EL RETIRO DERIVADO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO C.I 014-2023

ITEM		UNIDAD	CANTIDAD
OE 016	Construcción de Cárcamo en concreto de f'c=210 kg/cm2, de 0,30 m de ancho y promedio 0,80 de profundidad, medidas internas, incluye tapa de concreto,no incluye la excavación ni el refuerzo, los cuales se pagaran en sus respectivos Items	UNIDAD	m

MAQUINARIA, EQUIPO Y HERRAMIENTA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
Herramienta menor			5%	$ 7,990.92
				$ -
Vibrador de concreto	0.00	$ 33,000.00	0.00	$ -
			SUBTOTAL MAQ, EQ Y HTA	$ 7,990.92

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PREC. UNIT.	VR.PARCIAL
Concreto f'c=210 kg/cm2	m3	0.260	$ 512,500.00	$ 133,250.00
Formaleta	ml	1.00	$ 35,000.00	$ 35,000.00
Tapa en concreto prefabricada 0,40x0,40,0,08	un	2.50	$ 39,500.00	$ 98,750.00
				$ -
			SUBTOTAL MATERIALES	$ 267,000.00

TRANSPORTES

DESCRIPCION	UNID	VLUNIT	CANTIDAD	VR. PARCIAL
Transp. Intremno materiales	m3	$ 10,000.00	0.260	$ 2,600.00
			SUBTOTAL TRANSPORTES	$ 2,600.00

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V/UNITARIO	VR. PARCIAL
Ayudante	JORNAL+PRESTAC	0.80	$ 66,591.00	$ 53,272.80
Oficial	JORNAL+PRESTAC	0.80	$ 133,182.00	$ 106,545.60
				$ -
OBSERVACIONES			SUBTOTAL MANO DE OBRA	$ 159,818.40
			TOTAL COSTO DIRECTO	$ 437,409.00

JUSTIFICACIÓN

Elaboró

RESIDENTE DE OBRA

Revisó

DIRECTOR DE OBRA

Revisó

RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

Aprobó

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Revisó por parte de la entidad

APOYO A LA SUPERVISION

Visto bueno

SUPERVISOR

APUs REVISADOS POR LA INTERVENTORÍA

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código:	
		Fecha:	
		Versión	
		Pagina:	

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO DEPORTIVO Y COMUNITARIO EN LA VEREDA NAZARETH DEL MUNICIPIO DE EL RETIRO DERIVADO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO C.I 014-2023

ITEM		UNIDAD	CANTIDAD
OE 017	Mampostería en adobe de 12x20x40, revitado, para revocar, incluye mortero de pega y dobela, el acero se pagara por el item correspondiente.	UNIDAD	m2

MAQUINARIA, EQUIPO Y HERRAMIENTA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
Herramienta menor			5%	$ 1,598.18
Alquiler de andamios	m2			$ 2,500.00
			SUBTOTAL MAQ, EQ Y HTA	$ 4,098.18

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PREC. UNIT.	VR.PARCIAL
adobe de 12x20x40	un	12.500	$ 2,100.00	$ 26,250.00
Mortero 1:4	m3	0.03	$ 470,000.00	$ 14,100.00
Mortero Dobela	m3	0.01	$ 470,000.00	$ 4,700.00
				$ -
			SUBTOTAL MATERIALES	$ 45,050.00

TRANSPORTES

DESCRIPCION	UNID	VLUNIT	CANTIDAD	VR. PARCIAL
Transporte adobe	un	$ 300.00	12.500	$ 3,750.00
				$ -
			SUBTOTAL TRANSPORTES	$ 3,750.00

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V/UNITARIO	VR. PARCIAL
Ayudante	JORNAL+PRESTAC	0.16	$ 66,591.00	$ 10,654.56
Oficial	JORNAL+PRESTAC	0.16	$ 133,182.00	$ 21,309.12
				$ -
OBSERVACIONES			SUBTOTAL MANO DE OBRA	$ 31,963.68
			TOTAL COSTO DIRECTO	$ 84,862.00

JUSTIFICACIÓN

Elaboró	Revisó
RESIDENTE DE OBRA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA
Revisó	Aprobó
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA
Revisó por parte de la entidad	Visto bueno
APOYO A LA SUPERVISIÓN	SUPERVISOR

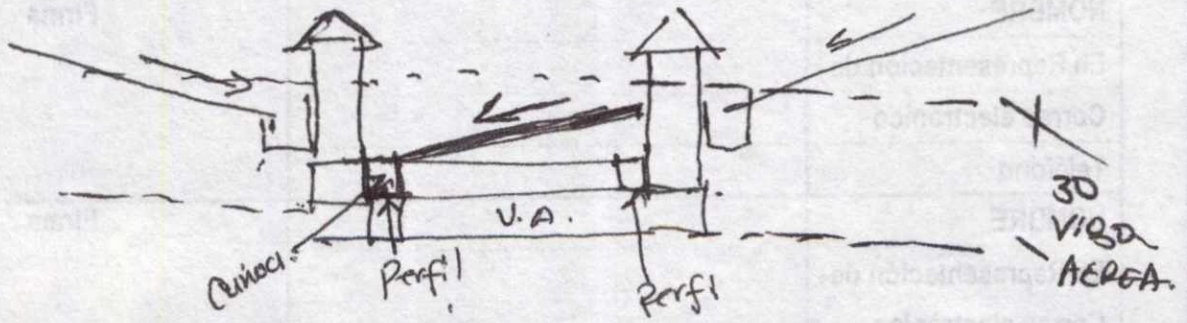
ACTA No :	#8
FECHA:	10 - Oct - 2023
CONTRATO No.:	045 DE 2023
OBJETO:	CONSTRUCCION DE UN CENTRO DEPORTIVO Y COMUNITARIO EN LA VEREDA NAZARETH DEL MUNICIPIO DE EL RETIRODERIVADO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO C.I 014 -2023

TEMAS PRESENTE ACTA

HORA COMITÉ: 08:40: Am.

TEMAS TRATADOS:

* Ejecución de Obra: 68 %
* Adición en tiempo; se presentará un nuevo Balance de Obra financiero. y definitivo. Con su adición en tiempo Por dos (2) meses
* Diseño de Cubierta. se realizara la construcción del diseño de cubierta con respecto al diseño inicial
* APU. Vigas Aereas: El contratista Realizara unos Apus de Obra extra de Vigas Aereas 025-30 y de 0.12 x 0.30 + lagrimal. + Botran en Concreto.
* Diseño de Cubierta y muro Atico.



Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

NOMBRE	Pablo Eimercui A	**Firma**
En Representación de	Fragua SAS.	
Correo electrónico	fragua1@une.net.co	
Teléfono	3218154719	
NOMBRE	Fabian Rangel	**Firma**
En Representación de	Fondeser	
Correo electrónico		
Teléfono		
NOMBRE	Adolfo Ahuta C.	**Firma**
En Representación de	Interventoria Bosques.	
Correo electrónico	Interventoriabosques@gmail.com	
Teléfono	311 406 6076	
NOMBRE		**Firma**
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		
NOMBRE		**Firma**
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		
NOMBRE		**Firma**
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		
NOMBRE		**Firma**
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		

Fondeser

ANEXO # 09

SEGURIDAD SOCIAL INTERVENTORIA MES DE SEPTIEMBRE A OCTUBRE

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

Bancolombia

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	900261363
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			NUEVA CONSTRUCTORA EL BOSQUE SAS
CIUDAD/MUNICIPIO:	EL CARMEN DE VIBORAL	DEPARTAMENTO:	ANTIOQUIA
DIRECCIÓN:	CRA 81 A 34 C 25	TELÉFONO:	4164006
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Construcción de otras obras de ingeniería civil.
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):	SI		

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:		7906806285	TIPO DE PLANILLA:		E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES	septiembre AÑO 2023	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES octubre AÑO	2023
DÍAS DE MORA:		0			
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):		2023/10/12	NÚMERO AUTORIZACIÓN:		215680851

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
230201	230201- PROTECCIÓN	2	$ 640.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 640.000	$ 0	$ 640.000
231001	231001-COLFONDOS	1	$ 560.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 560.000	$ 0	$ 560.000
SUBTOTALES:										**$ 1.200.000**	**$ 0**	**$ 1.200.000**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS010	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	3		$ 0		$ 0		$ 0	$ 300.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 300.000	$ 0	$ 0	$ 300.000
SUBTOTALES:													**$ 300.000**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 300.000**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-11	14-11 - ARL SURA	3		$ 0	$ 0		$ 0	$ 522.000	$ 522.000	$ 0	$ 0	$ 522.000
SUBTOTALES:									**$ 522.000**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 522.000**

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO
CCF04	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	3	$ 300.000	$ 0	$ 300.000
SUBTOTALES:			**$ 300.000**	**$ 0**	**$ 300.000**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

| DATOS DEL COTIZANTE | | | | | | | | | NOVEDADES | | | | | | | | | | | | | | | | SEGURIDAD SOCIAL | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | PARAFISCALES | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
COMPROBANTE DE PAGO

Bancolombia

DATOS GENERALES DEL APORTANTE			
TIPO IDENTIFICACIÓN:		NIT NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	900261363
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			NUEVA CONSTRUCTORA EL BOSQUE SAS
CIUDAD/MUNICIPIO:	EL CARMEN DE VIBORAL	DEPARTAMENTO:	ANTIOQUIA
DIRECCIÓN:	CRA 81 A 34 C 25	TELÉFONO:	4164006
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Construcción de otras obras de
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA					
NÚMERO PLANILLA:	**7900806285**	TIPO DE PLANILLA:			E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN	MES: septiembre	PERIODO COTIZACIÓN		MES:	octubre
OTROS SUBSISTEMAS:	AÑO: 2023	SALUD:		AÑO:	2023
DÍAS DE MORA:	0				
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2023/10/12	NÚMERO AUTORIZACIÓN:			215680851

LIQUIDACIÓN GENERAL

			TOTALES	
			COTIZANTES	TOTAL
PENSIÓN				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
800229739	230201	230201- PROTECCION	2	$ 640.000
800227940	231001	231001-COLFONDOS	1	$ 560.000
		SUBTOTAL:	3	**$ 1.200.000**
SALUD				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
800088702	EPS010	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	3	$ 300.000
		SUBTOTAL:	3	**$ 300.000**
CAJA DE COMPENSACIÓN				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
890900841	CCF04	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	3	$ 300.000
		SUBTOTAL:	3	**$ 300.000**
RIESGOS PROFESIONALES				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
890903790	14-11	14-11 - ARL SURA	3	$ 522.000
		SUBTOTAL:	3	**$ 522.000**

VALOR SIN MORA:	**$ 2.322.000**
VALOR MORA:	**$ 0**
TOTAL PAGADO:	**$ 2.322.000**

Fondeser

ANEXO # 10

PARAFISCALES, CED, MP Y JUNTA CENTRAL DE CONTADOR INTERVENTORIA MES DE SEPTIEMBRE A OCTUBRE

LUZ ESTELA ESTRADA GOMEZ
CONTADORA PÚBLICA
TP 99022-T

LA CONTADORA PUBLICA DE
NUEVA CONSTRUCTORA EL BOSQUE SAS
Nit 900.261.363-2

CERTIFICA:

Que la Empresa NUEVA CONSTRUCTORA EL BOSQUE SAS con Nit 900.261.363-2, se encuentra a PAZ Y SALVO hasta el mes de agosto de 2023, con el pago de Seguridad Social (Salud, Pensión y Riesgos-). aportes parafiscales (Caja de compensación familiar) igualmente cumplio dicho pago al dia durante los últimos 6 meses.

Igualmente certifico que la empresa no está obligada a pagar Aportes a Sena e ICBF, acorde con el artículo 114-1 del Estatuto Tributario.

Atentamente,

LUZ ESTELA ESTRADA GOMEZ
Contadora Pública
TP 99022-T
CC 43.712.335

El Carmen de Viboral, 21 septiembre de 2023

Powered by CamScanner

Fondeser

ANEXO # 11

CORESPONDENCIA ENTRE CONTRATISTA DE OBRA, INTERVENTORIA Y FONDESER MES DE SEPTIEMBRE A OCTUBRE

Gmail

ADOLFO JOSE <interventoriacanchanazareth@gmail.com>

INFORMACION FALTANTE FRAGUAR SAS

1 mensaje

Administrativo Fraguar <administrativo@fraguar.com.co>
Para: ADOLFO JOSE <interventoriacanchanazareth@gmail.com>

7 de septiembre de 2023, 16:10

Buenas tardes

Señor jose envío información faltante para pago del acta

--

FRAGUAR
CONSTRUCTORA

DEICY GARCIA JARAMILLO

AUXILIAR CONTABLE

FRAGUAR SAS

034 4790549 - 3116942710

administrativo@fraguar.com.co

11 adjuntos

- **PLANILLA JUNIO CORREGIDA.pdf** 176K
- **PLANILLA JUNIO CORREGIDA 2.pdf** 176K
- **PLANILLA MAYO CORREGIDA 1.pdf** 188K
- **PLANILLA JUNIO CORREGIDA 1.pdf** 176K
- **PLANILLA JUNIO RETIRO.pdf** 194K
- **SS MAYO RETIRO 1.pdf** 50K
- **SS JUNIO RETIRO.pdf** 297K
- **SS MAYO RETIRO.pdf** 301K
- **MARCELO ROMAN REPORTE ACCIDENTE.pdf** 103K
- **CONTROL INGRESO DE PERSONAL A OBRA, FRAGUAR.xlsx** 53K

Gmail

ADOLFO JOSE <interventoriacanchanazareth@gmail.com>

ACTA No. 3

1 mensaje

Pablo Echeverri <fraguar1@une.net.co>
Para: interventoriacanchanazareth@gmail.com

19 de septiembre de 2023, 12:33

Buenas tardes Ingeniero José, le estoy enviando borrador del Acta No. 3 para su revisión.

Atentamente,

PABLO ECHEVERRI ALVAREZ

Rep. Legal FRAGUAR SAS

ACTA DE OBRA No 3 CORREGIDA SEPTIEMBRE 18.xlsx
15429K

Gmail

ADOLFO JOSE <interventoriacanchanazareth@gmail.com>

OFICIO No 2

2 mensajes

Pablo Echeverri <fraguar1@une.net.co> 21 de septiembre de 2023, 10:02
Para: interventoriacanchanazareth@gmail.com

Buenos días Ingeniero José, de acuerdo con conversación telefónica le estoy enviando oficio solicitando ampliación presupuestal y de plazo, así como el balance de obra y su respectivo cronograma.

Atentamente,

PABLO ECHEVERRI ALVAREZ

Rep. Legal FRAGUAR SAS

3 adjuntos

- **OFICIO No 2.docx** 41K
- **Copia de balance adicion 09-15-2023.xlsx** 595K
- **CRONOGRAMA 5 DICIEMBRE-2023) AJUSTADO.xlsx** 34K

ADOLFO JOSE <interventoriacanchanazareth@gmail.com> 22 de septiembre de 2023, 14:15
Para: Fondo de Desarrollo Social El Retiro <fondeserelretiro@gmail.com>

Buenos días Ing. Fabian, le estoy enviando oficio solicitando ampliación presupuestal y de plazo, así como el balance de obra y su respectivo cronograma.

[El texto citado está oculto]

4 adjuntos

- **OFICIO No 2.docx** 41K
- **Copia de balance adicion 09-15-2023.xlsx** 595K
- **CRONOGRAMA 5 DICIEMBRE-2023) AJUSTADO.xlsx** 34K

Gmail

ADOLFO JOSE <interventoriacanchanazareth@gmail.com>

COMITE # 7

1 mensaje

ADOLFO JOSE <interventoriacanchanazareth@gmail.com> 7 de septiembre de 2023, 8:58
Para: Fondo de Desarrollo Social El Retiro <fondeserelretiro@gmail.com>, Pablo Echeverri <fraguar1@une.net.co>, ejecuciondeobraspublicas@elretiro.gov.co

cordial saludo.
se tiene programado realizar comité de obra el día viernes 8 de septiembre, a las 02:00 pm en las oficinas de fondeser, favor confirmar su asistencia.
quedo pendiente

Gmail

ADOLFO JOSE <interventoriacanchanazareth@gmail.com>

INFORMES ESCANEADOS 1 Y 2

1 mensaje

Fondo de Desarrollo Social El Retiro <fondeserelretiro@gmail.com> 11 de septiembre de 2023, 12:05
Para: "ramos1988junior@gmail.com" <ramos1988junior@gmail.com>, interventoriacanchanazareth@gmail.com, fraguar1@une.net.co

- INFORME DE INTERVENTORIA N°1.pdf
- INFORME DE INTERVENTORIA N°2.pdf

--

Cordialmente,

FONDESER
Tel: 541 09 34 - 312 260 37 04
Cra 21 N° 21-37

Gmail ADOLFO JOSE <interventoriacanchanazareth@gmail.com>

COMITE # 7

4 mensajes

ADOLFO JOSE <interventoriacanchanazareth@gmail.com> 12 de septiembre de 2023, 8:20
Para: Pablo Echeverri <fraguar1@une.net.co>, ejecuciondeobraspublicas@elretiro.gov.co, Fondo de Desarrollo Social El Retiro <fondeserelretiro@gmail.com>

cordial saludo.
se tiene programado realizar comité de obra el día **JUEVES 14 de septiembre, a las 09:00** pm en las oficinas de fondeser, favor confirmar su asistencia.
quedo pendiente

Obras Publicas El Retiro <ejecuciondeobraspublicas@elretiro.gov.co> 12 de septiembre de 2023, 12:30
Para: ADOLFO JOSE <interventoriacanchanazareth@gmail.com>, Pablo Echeverri <fraguar1@une.net.co>, Fondo de Desarrollo Social El Retiro <fondeserelretiro@gmail.com>

Acuso recibido.

De: ADOLFO JOSE <interventoriacanchanazareth@gmail.com>
Enviado: martes, 12 de septiembre de 2023 8:20
Para: Pablo Echeverri <fraguar1@une.net.co>; Obras Publicas El Retiro <ejecuciondeobraspublicas@elretiro.gov.co>; Fondo de Desarrollo Social El Retiro <fondeserelretiro@gmail.com>
Asunto: COMITE # 7

[El texto citado está oculto]

ADOLFO JOSE <interventoriacanchanazareth@gmail.com> 2 de octubre de 2023, 11:11
Para: Fondo de Desarrollo Social El Retiro <fondeserelretiro@gmail.com>, ejecuciondeobraspublicas@elretiro.gov.co, Pablo Echeverri <fraguar1@une.net.co>

SE CAMBIA LA HORA DEL COMITE PARA LAS 02:00 PM EN LAS OFICINAS DE FONDESER

[El texto citado está oculto]

ADOLFO JOSE <interventoriacanchanazareth@gmail.com> 4 de octubre de 2023, 9:49
Para: Fondo de Desarrollo Social El Retiro <fondeserelretiro@gmail.com>, ejecuciondeobraspublicas@elretiro.gov.co, Pablo Echeverri <fraguar1@une.net.co>

Buenos días.
se cancela el comité que estaba programado para el dia **JUEVES 14 de septiembre, a las 02:00** pm de mañana y se reprograma para el dia **martes 10 de Octubre de 2023 a las 8:30 am**

[El texto citado está oculto]

Gmail ADOLFO JOSE <interventoriacanchanazareth@gmail.com>

COMITE # 8

1 mensaje

ADOLFO JOSE <interventoriacanchanazareth@gmail.com> 2 de octubre de 2023, 10:07
Para: Fondo de Desarrollo Social El Retiro <fondeserelretiro@gmail.com>, ejecuciondeobraspublicas@elretiro.gov.co, Pablo Echeverri <fraguar1@une.net.co>

cordial saludo.
se tiene programado realizar comité de obra el día **MIÉRCOLES 4 de OCTUBRE, a las 11:00** pm en las oficinas de fondeser, favor confirmar su asistencia.
quedo pendiente

Fondeser

ANEXO # 12

ACTAS DE APROBACIÓN DE PRECIOS DE OBRAS EXTRAS