DVINGA
DEL VALLE ING Y ARQ.

ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA

INSTITUCIÓN EDUCATIVA LICEO DEPARTAMENTAL – SEDE PRINCIPAL

INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

CONTRATANTE	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI
CONTRATISTA	ANDRES MAURICIO GARCIA ESPINAL
IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATISTA	94.411.528 de Cali
OBJETO DEL CONTRATO	"Ejecutar por el sistema de precios unitarios fijos, sin formula de reajuste la construcción de obras para la adecuación de las sedes principales de las Instituciones Educativas Liceo Departamental, José María Cabal y Simón Rodríguez de las Comunas 19,18 y 5 de Santiago de Cali. Fichas EBI Nos. 26003369,26003675 y 26003745."
No. CONTRATO	4143.010.26.1.1932-2022
VALOR FINAL DEL CONTRATO	$ 119.038.851,00 (Ciento Diecinueve Millones Treinta Y Ocho Mil Ochocientos Cincuenta Y Un Pesos Mcte)
FECHA INICIO	28/10/2022
FECHA TERMINACIÓN	30/04/2023
DURACIÓN FINAL	6 meses, 2 días
INTERVENTOR	DEL VALLE ING Y ARQ SAS - DVINGA
IDENTIFICACIÓN DEL INTERVENTOR	900.554.705-6
No. CONTRATO DE INTERVENTORÍA	4143.010.26.1.1946-2022

En la ciudad de Santiago de Cali, a los catorce (14) días del mes de abril de 2023, se reunieron: el CONTRATISTA DE OBRA - ANDRES MAURICIO GARCIA ESPINAL y el INTERVENTOR del contrato DEL VALLE ING Y ARQ, representado legalmente por LUIS ANGEL SABOGAL DIAZ, para dejar constancia del cumplimiento de las obra ejecutadas en favor de la Secretaría de Educación del Distrito de Santiago de Cali.

DVINGA
DEL VALLE ING Y ARQ.

1. OBRAS EJECUTADAS:

El contratista ejecutó las obras en la Institución Educativa Liceo Departamental Sede Principal cumpliendo el objeto del contrato, mediante el desarrollo de las siguientes actividades:

- Desmonte de cielos y aparatos sanitarios.
- Demoliciones de pisos, morteros, contrapisos, demolición de enchapes cerámicos, repellos.
- Demolición de mesones en concreto.
- Desmonte de tubería existente y retiro de escombros.
- Fundición del contrapiso reforzado, puntos sanitarios PVC 2" y 4"
- Puntos de agua fría y tubería PVC de ½".
- Repello y enchape de muros.
- Instalación de cielo falso y aparatos sanitarios, lavamanos y ducha.
- Instalación de baterías sanitarias del primer piso.
- Instalación de puertas en baterías sanitarias del segundo piso
- Demolición de muro, enchape de pisos y pared para baño PMR.
- Instalación de lavatraperos en granito e instalaciones eléctricas.
- Cambio de enchape de piso y pared del baño de profesores, instalación de accesorios para baño PMR.

2. ESTADO GENERAL DE LAS OBRAS EJECUTADAS:

Una vez realizada la revisión de las obras ejecutadas, se constató que, a la fecha 14 de abril de 2023, se reciben las obras correspondientes a la Institución Educativa Liceo Departamental Sede Principal

3. OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA A LAS OBRAS EJECUTADAS

Mediante la presente acta, la Interventoría, constata que las obras ejecutadas cumplen con las condiciones descritas en los estudios previos, contrato y otros, que el contratista ANDRES MAURICIO GARCIA ESPINAL, ha cumplido con lo dispuesto en la ley de las obligaciones al sistema de seguridad social integral y recursos parafiscales.

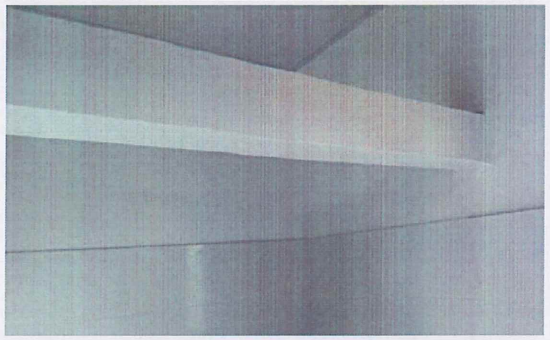
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta en Santiago de Cali, a los catorce (14) días del mes de abril de 2023.

ANDRES MAURICIO GARCIA ESPINAL
Contratista

DEL VALLE ING Y ARQ SAS - DVINGA
LUIS ANGEL SABOGAL DIAZ
Representante legal

República de Colombia Santiago de Cali SECRETARIA DE EDUCACION MUNICIPAL	**ACTA DE ENTREGA** **CONTRATO No.:** CONTRATO: No.4143.010.26.1932-2022 **CONTRATISTA:** ANDRES MAURICIO GARCIA ESPINAL **OBJETO:** EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA LA ADECUACIÓN DE LAS SEDES PRINCIPALES DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS LICEO DEPARTAMENTAL, JOSE MARIA CABAL Y SIMÓN RODRÍGUEZ DE LAS COMUNAS 19, 18 Y 5 DE SANTIAGO DE CALI. FICHAS EBI NOS. 26003369, 26003675 Y 26003745. **VALOR INICIAL:** $ 115.791.341,00 **VALOR ADICIONAL:** $ 3.247.510 **VALOR CONTRATO FINAL:** $ 119.038.851,00 **PLAZO:** 5 MESES **INTERVENTOR :** DEL VALLE ING Y ARQ DVINGA S.A.S **PRORROGA:** SI	**Fecha de elaboración:** **Fecha de inicio:**	14 DE ABRIL DE 2023 28 DE OCTUBRE DE 2022

PREESCOLAR

FOTO No.1		FOTO No.2		**DESCRIPCION FOTO No.1** Paredes con pintura epoxica blanca en interior de baño. Enchape de muros internos de baño. **DESCRIPCION FOTO No.2** Instalacion de inodoro sanitario en baño. Buena modulacion y colocacion de enhape en piso y muros.
FOTO No.3		FOTO No.4		**DESCRIPCION FOTO No.3** Intalacion de iluminacion panel led de cielo en baño. **DESCRIPCION FOTO No.4** Instalacion de inodoro sanitario en baño. Buena modulacion y colocacion de enhape en piso y muros.

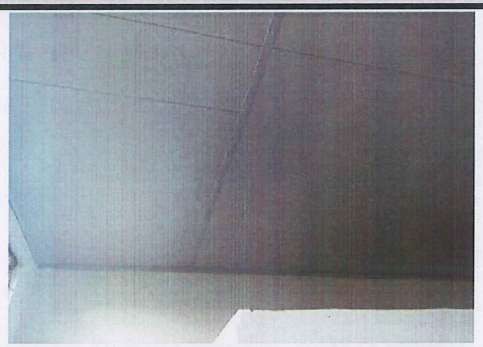
República de Colombia *Santiago de Cali* **SECRETARIA DE EDUCACION MUNICIPAL**	**ACTA DE ENTREGA** **CONTRATO No.:** CONTRATO: No.4143.010.26.1932-2022 **CONTRATISTA:** ANDRES MAURICIO GARCIA ESPINAL **OBJETO:** EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA LA ADECUACIÓN DE LAS SEDES PRINCIPALES DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS LICEO DEPARTAMENTAL, JOSE MARIA CABAL Y SIMÓN RODRÍGUEZ DE LAS COMUNAS 19, 18 Y 5 DE SANTIAGO DE CALI. FICHAS EBI NOS. 26003369, 26003675 Y 26003745. **VALOR INICIAL:** $ 115.791.341,00 **VALOR ADICIONAL:** $ 3.247.510 **VALOR CONTRATO FINAL:** $ 119.038.851,00 **PLAZO:** 5 MESES **INTERVENTOR :** DEL VALLE ING Y ARQ DVINGA S.A.S **PRORROGA:** SI	**Fecha de elaboración:** **Fecha de inicio:**	14 DE ABRIL DE 2023 28 DE OCTUBRE DE 2022

PREESCOLAR

FOTO No.5		FOTO No.6		**DESCRIPCION FOTO No.5** Intalacion de lavamanos en baño en los respectivos mesones. **DESCRIPCION FOTO No.6** Caja electrica debidamente nivelada. Tapa electrica en correcto estado.
FOTO No.7		FOTO No.8		**DESCRIPCION FOTO No.7** Instalacion de inodoro sanitario en baño. Buena modulacion y colocacion de enhape en piso y muros. **DESCRIPCION FOTO No.8** Caja de interruptor de luces nivelada y tapa en buen estado. Interruptor esta en correcto funcionamiento.

República de Colombia *Santiago de Cali* **SECRETARIA DE EDUCACION MUNICIPAL**	**ACTA DE ENTREGA** **CONTRATO No.:** CONTRATO: No.4143.010.26.1932-2022 **CONTRATISTA:** ANDRES MAURICIO GARCIA ESPINAL **OBJETO:** EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA LA ADECUACIÓN DE LAS SEDES PRINCIPALES DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS LICEO DEPARTAMENTAL, JOSE MARIA CABAL Y SIMÓN RODRÍGUEZ DE LAS COMUNAS 19, 18 Y 5 DE SANTIAGO DE CALI. FICHAS EBI NOS. 26003369, 26003675 Y 26003745. **VALOR INICIAL:** $ 115.791.341,00 **VALOR ADICIONAL:** $ 3.247.510 **VALOR CONTRATO FINAL:** $ 119.038.851,00 **PLAZO:** 5 MESES **INTERVENTOR :** DEL VALLE ING Y ARQ DVINGA S.A.S **PRORROGA:** SI	**Fecha de elaboración:** **Fecha de inicio:**	14 DE ABRIL DE 2023 28 DE OCTUBRE DE 2022

PREESCOLAR

FOTO No.9		FOTO No.10		**DESCRIPCION FOTO No.9** Acabado de cielo en perfectas condiciones. **DESCRIPCION FOTO No.10** Instalacion de lavadero prefabricado. Se observa que el punto hidraulico no se encuentra debidamente centrado.
FOTO No.11		FOTO No.12		**DESCRIPCION FOTO No.11** Presentacion de meson con sus respectivos lavamanos intalados al interior del baño. **DESCRIPCION FOTO No.12** Instalacion de inodoro sanitario en baño. Buena modulacion y colocacion de enhape en piso y muros.

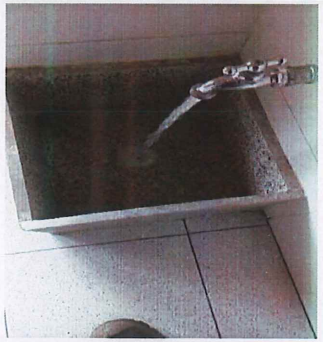
República de Colombia *Santiago de Cali* **SECRETARIA DE EDUCACION MUNICIPAL**	**ACTA DE ENTREGA** **CONTRATO No.:** CONTRATO: No.4143.010.26.1932-2022 **CONTRATISTA:** ANDRES MAURICIO GARCIA ESPINAL **OBJETO:** EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA LA ADECUACIÓN DE LAS SEDES PRINCIPALES DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS LICEO DEPARTAMENTAL, JOSE MARIA CABAL Y SIMÓN RODRÍGUEZ DE LAS COMUNAS 19, 18 Y 5 DE SANTIAGO DE CALI. FICHAS EBI NOS. 26003369, 26003675 Y 26003745. **VALOR INICIAL:** $ 115.791.341,00 **VALOR ADICIONAL:** $ 3.247.510 **VALOR CONTRATO FINAL:** $ 119.038.851,00 **PLAZO:** 5 MESES **INTERVENTOR :** DEL VALLE ING Y ARQ DVINGA S.A.S **PRORROGA:** SI	**Fecha de elaboración:** 14 DE ABRIL DE 2023 **Fecha de inicio:** 28 DE OCTUBRE DE 2022

PREESCOLAR

FOTO No.13		FOTO No.14		**DESCRIPCION FOTO No.13** Acabado de cielo en perfectas condiciones. **DESCRIPCION FOTO No.14** Juntas de enchape de piso debidamente ubicadas y espaciadas.
FOTO No.15		FOTO No.16		**DESCRIPCION FOTO No.15** Instalacion de inodoro sanitario en baño. Buena modulacion y colocacion de enhape en piso y muros. **DESCRIPCION FOTO No.16** Instalacion de inodoro sanitario en baño. Buena modulacion y colocacion de enhape en piso y muros.

República de Colombia *Santiago de Cali* **SECRETARIA DE EDUCACION MUNICIPAL**	**ACTA DE ENTREGA** **CONTRATO No.:** CONTRATO: No.4143.010.26.1932-2022 **CONTRATISTA:** ANDRES MAURICIO GARCIA ESPINAL **OBJETO:** EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA LA ADECUACIÓN DE LAS SEDES PRINCIPALES DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS LICEO DEPARTAMENTAL, JOSE MARIA CABAL Y SIMÓN RODRÍGUEZ DE LAS COMUNAS 19, 18 Y 5 DE SANTIAGO DE CALI. FICHAS EBI NOS. 26003369, 26003675 Y 26003745. **VALOR INICIAL:** $ 115.791.341,00 **VALOR ADICIONAL:** $ 3.247.510 **VALOR CONTRATO FINAL:** $ 119.038.851,00 **PLAZO:** 5 MESES **INTERVENTOR :** DEL VALLE ING Y ARQ DVINGA S.A.S **PRORROGA:** SI	**Fecha de elaboración:** **Fecha de inicio:**	14 DE ABRIL DE 2023 28 DE OCTUBRE DE 2022

PREESCOLAR

FOTO No.17		FOTO No.18		**DESCRIPCION FOTO No.17** Instalacion de inodoro sanitario en baño. Buena modulacion y colocacion de enhape en piso y muros. **DESCRIPCION FOTO No.18** Correcto funcionamiento de llave jardin en lavadero prefabricado.
FOTO No.19		FOTO No.20		**DESCRIPCION FOTO No.19** Instalacion de carpinteria metalica correspondiente a puertas de duchas. **DESCRIPCION FOTO No.20** Regadera y pomos de duchas debidamente instaladas. Ademas se evidencia la colocacdion de la rejilla anticucaracha en el punto sanitario (desague) de la ducha.

ANDRES MAURICIO GARCIA ESPINAL
CONTRATISTA

LUIS ANGEL SABOGAL
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA
DVINGA S.A.S