



ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA

INSTITUCIÓN EDUCATIVA JOSE MARIA CABAL – SEDE PRINCIPAL

INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

CONTRATANTE	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI
CONTRATISTA	ANDRES MAURICIO GARCIA ESPINAL
IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATISTA	94.411.528 de Cali
OBJETO DEL CONTRATO	“Ejecutar por el sistema de precios unitarios fijos, sin formula de reajuste la construcción de obras para la adecuación de las sedes principales de las Instituciones Educativas Liceo Departamental, José María Cabal y Simón Rodríguez de las Comunas 19,18 y 5 de Santiago de Cali. Fichas EBI Nos. 26003369,26003675 y 26003745.”
No. CONTRATO	4143.010.26.1.1932-2022
VALOR FINAL DEL CONTRATO	\$ 142.113.576,00 (Ciento Cuarenta Y Dos Millones Ciento Trece Mil Quinientos Setenta Y Seis Pesos Mcte)
FECHA INICIO	28/10/2022
FECHA TERMINACIÓN	30/04/2023
DURACIÓN FINAL	6 meses, 2 días
INTERVENTOR	DEL VALLE ING Y ARQ SAS - Dvinga
IDENTIFICACIÓN DEL INTERVENTOR	900.554.705-6
No. CONTRATO DE INTERVENTORÍA	4143.010.26.1.1946-2022

En la ciudad de Santiago de Cali, a los catorce (14) días del mes de abril de 2023, se reunieron: el CONTRATISTA DE OBRA - ANDRES MAURICIO GARCIA ESPINAL y el INTERVENTOR del contrato DEL VALLE ING Y ARQ, representado legalmente por LUIS ANGEL SABOGAL DIAZ, para dejar constancia del cumplimiento de las obra ejecutadas en favor de la Secretaría de Educación del Distrito de Santiago de Cali.

1. OBRAS EJECUTADAS:

El contratista ejecutó las obras en la Institución Educativa José María Cabal Sede Principal cumpliendo el objeto del contrato, mediante el desarrollo de las siguientes actividades:

- Instalación de cerramiento, desmontes de cubierta de cielo falso, de carpintería metálica, aparatos sanitarios, demolición de enchapes y contrapiso.
- Fundición de elementos estructurales tipo columnetas y vigas de amarre con su respectivo acero de refuerzo, reemplazo de la estructura metálica de cubierta por correas, instalación de teja UPVC 2.5 mm.
- Fundición de losa de cocina, trampa de grasas, cajas de inspección, puntos sanitarios e hidráulicos, enchape de piso y pared para cocina, instalación de piso para restaurante.
- Se realiza la ejecución de actividades de acabados para cocina, como enchape de piso y pared, pintura epóxica, instalación de cielo falso, fundición y acabado para mesón en granito, instalación de puntos sanitarios e hidráulicos, fundición de viga de concreto de amarre, instalaciones eléctricas para cocina, instalación de luminaria.
- Instalación de lava traperos en granito, instalación de carpintería metálica.
- En el restaurante se instaló el enchape de piso, la carpintería metálica, salidas de luminarias, luminarias, tomacorrientes, interruptores y pintura de muros.

2. ESTADO GENERAL DE LAS OBRAS EJECUTADAS:

Una vez realizada la revisión de las obras ejecutadas, se constató que, a la fecha 14 de abril de 2023, se reciben las obras correspondientes a la Institución Educativa José María Cabal Sede Principal

3. OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA A LAS OBRAS EJECUTADAS

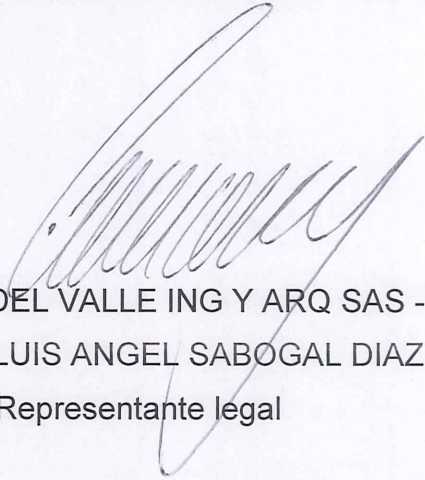
Mediante la presente acta, la Interventoría, constata que las obras ejecutadas cumplen con las condiciones descritas en los estudios previos, contrato y otros, que el contratista ANDRES MAURICIO GARCIA ESPINAL, ha cumplido con lo dispuesto en la ley de las obligaciones al sistema de seguridad social integral y recursos parafiscales.



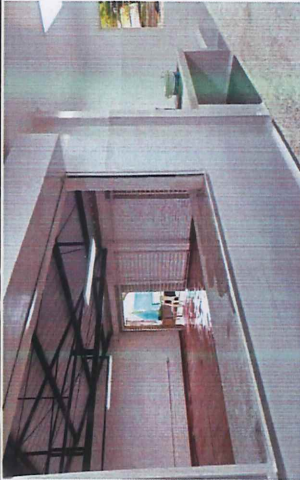
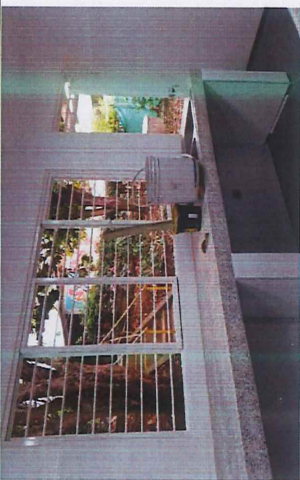
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta en Santiago de Cali, a los catorce (14) días del mes de abril de 2023.



ANDRES MAURICIO GARCIA ESPINAL
Contratista



DEL VALLE ING Y ARQ SAS - Dvinga
LUIS ANGEL SABOGAL DIAZ
Representante legal

<div>República de Colombia</div> <div></div> <div>Santiago de Cali</div>		<div>ACTA DE ENTREGA</div> <div>CONTRATO No.: CONTRATO: No. 4143.010.26.1.1932-2022</div> <div>CONTRATISTA: ANDRES MAURICIO GARCIA ESPINAL</div> <div>OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA LA ADECUACIÓN IE JOSE MARIA CABAL – SEDE PRINCIPAL</div> <div>VALOR INICIAL: \$ 139.448.359,00 VALOR ADICIONAL: \$ 2.665.217</div> <div>VALOR CONTRATO FINAL: \$ 142.113.576,00 PLAZO: 6 MESES</div> <div>INTERVENTOR: DVINGA S.A.S</div>		<div>Fecha de elaboración:</div> <div>Fecha de inicio:</div> <div>14 DE ABRIL DE 2023</div> <div>28 DE OCTUBRE DE 2022</div>
<div>PREESCOLAR</div> <div>PRORROGA: SI</div>				
<div>FOTO No.1</div> <div></div>	<div>FOTO No.2</div> <div></div>	<div>DESCRIPCION FOTO No.1</div> <div>Mesón en granito con lavaplatos.</div>		
<div>FOTO No.3</div> <div></div>	<div>FOTO No.4</div> <div></div>	<div>DESCRIPCION FOTO No.2</div> <div>Pintura epoxica en muros.</div>	<div>DESCRIPCION FOTO No.3</div> <div>Luminarias y enchape de piso.</div>	
<div>FOTO No.5</div> <div></div>	<div>FOTO No.6</div> <div></div>	<div>DESCRIPCION FOTO No.4</div> <div>Estructura metalica de ventanas y puerta.</div>	<div>DESCRIPCION FOTO No.5</div> <div>Entrega hacia la Secretaría de Educación y el rector de la Institución Educativa.</div>	
		<div>DESCRIPCION FOTO No.6</div> <div>Entrega hacia la Secretaría de Educación y el rector de la Institución Educativa.</div>		
<div>ANDRES MAURICIO GARCIA ESPINAL</div> <div>CONTRATISTA</div>		<div>LUIS ANGEL SABOGAL DIAZ</div> <div>REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA</div> <div>DVINGA S.A.S</div>		