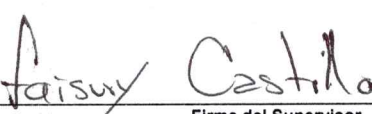


	SISTEMAS INTEGRADOS DE GESTIÓN INSTITUCIONAL "SIGI"			Código: FO-GJU-54	
	ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS			Versión:	2
				Fecha:	02/03/2020
ACTA No.09					
CPS No. 130-12-09-063-2023 DEL 11 DE MARZO DEL 2023					
Nombre del Contratista			Objeto del Contrato		
ROBERTULIO GARCIA C.C.6.349.545			PRESTAR POR SUS PROPIOS MEDIOS Y AUTONOMIA ADMINISTRATIVA LOS SERVICIOS PROFESIONALES COMO ABOGADO ESPECIALISTA EN EL PROYECTO SERVICIOS DE SANEAMIENTO DE LA PROPIEDAD DE LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS QUE SE ENCUENTRAN EN BIENES FISCALES TITULABLES EN EL MUNICIPIO DE YUMBO DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE REFORMA URBANA Y DE VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE YUMBO - IMVIYUMBO		
Fecha de Firma del Contrato		Valor de Contrato	Fecha de Inicio		Fecha de terminación
11 DE MARZO DE 2023		\$57.233,000	13 DE MARZO DE 2023		30 DE DICIEMBRE DE 2023
Duración del contrato		Nombre del Supervisor		Cargo	
10 MESES		FAISURY CASTILLO VASQUEZ		SUBDIRECTORA TECNICA	
No de planilla del pago a la seguridad social		Valor pagado	Verificado (Supervisor):		
9457508675		\$ 271.100			
<p>El valor del contrato asciende a la suma de CINCUENTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y TRES MIL PESOS M/CTE (\$57,233,000), el cual se pagara de la siguiente manera: EL CONTRATANTE cancelará el valor del contrato de la siguiente manera: a. Un (1) pago por valor de CINCO MILLONES DOSCIENTOS TRES MIL PESOS M/cte (\$5,203,000) pagaderos durante los primeros quince (15) días del mes de marzo de 2023. b. Diez (10) pagos por valor de CINCO MILLONES DOSCIENTOS TRES MIL PESOS M/cte (\$5,203,000) pagaderos durante los meses de marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre de 2023., previa presentación de un informe de actividades desarrolladas como requisito para cada uno de los pagos, certificado de cumplimiento expedido por el supervisor del contrato y la planilla de pago de aportes al sistema de seguridad social integral de acuerdo a lo establecido en Iso artículos 3,2,7,2 y3,2,7,6 del Decreto 1273 de julio de 2018.</p>					
1. OTRO SI					
# Otro Si	Tipo de Otro Si		Fecha de Perfeccionamiento	Fecha de Inicio	Fecha de Terminación
1	MODIFICATORIO		22 DE MARZO DE 2023	N/A	N/A
2. EJECUCION DEL CONTRATO					
Actividades contractuales		Actividades Ejecutadas o Producto		Ubicación física de la evidencia	
a)Apoyar a la Dirección Técnica como profesional del Derecho, en la proyección y verificación jurídica de los procesos y diferentes tramites contractuales dentro del proyecto de servicios de saneamiento de la propiedad de los asentamientos humanos que se encuentran en bienes fiscales titulables en el Municipio de Yumbo .		Preste asesoría jurídica a damnificados habitantes del sector la Cuchilla, encaminado a obtener vivienda usada, consistente en revisión y seguimiento de las minutas.		Evidencia documental que reposa en Carpeta Subsidio para Vivienda Usada y en Expedientes de los Beneficiarios Damnificados Sector La Cuchilla. .	
		Elaboré en compañía de la Dra. Marlene Quijano, Minuta de Escritura Pública, Compra venta del Sr. Gustavo de Jesus Garcia (vendedor) y del Sr. Jefferson Castillo (comprador), damnificado del sector La Cuchilla.		Evidencia documental que reposa en Carpeta Subsidio para Vivienda Usada y en Expedientes de los Beneficiarios Damnificados Sector La Cuchilla.	
		Elaboré en compañía de la Dra. Marlene Quijano, Resolución de adjudicación de subsidios para damnificados del sector La Cuchilla.		Evidencia documental que reposa en Carpeta Subsidio para Vivienda Usada y en Expedientes de los Beneficiarios Damnificados Sector La Cuchilla.	
		Inicié elaboración de Resolución de Adjudicación de subsidios para damnificados del Sector la Cuchilla		Evidencia documental que reposa en Carpeta Subsidio para Vivienda Usada y en Expedientes de los Beneficiarios Damnificados Sector La Cuchilla.	
		Elaboré en compañía de la Dra. Marlene Quijano, Minuta de Escritura Pública, Compra venta de el Sr. Luis Mario Diaz Benavidez (vendedor) y Celestina Advincula (compradora), damnificado del sector La Cuchilla.		Evidencia documental que reposa en Carpeta Subsidio para Vivienda Usada y en Expedientes de los Beneficiarios Damnificados Sector La Cuchilla.	
		Elaboré en compañía de la Dra. Marlene Quijano, Minuta de Escritura Pública, Compra venta de la Sra. Luz Nanci Perlaza (vendedora) y Sandra Yulieth Ospina (compradora), damnificada del sector La Cuchilla.		Evidencia documental que reposa en Carpeta Subsidio para Vivienda Usada y en Expedientes de los Beneficiarios Damnificados Sector La Cuchilla.	
b) Brindar apoyo en la evaluación de los requisitos jurídicos en los diferentes procesos de selección que adelanta imviyumbo		Brindé apoyo en la recepción de los documentos requisito para la adquisición de vivienda usada para damnificados del sector La Cuchilla.		Evidencia documental que reposa en Carpeta Subsidio para Vivienda Usada y en Expedientes de los Beneficiarios Damnificados Sector La Cuchilla.	
c) Elaborar los documentos y/o actos administrativos solicitados por la dirección técnica, en la materia de su competencia dentro de los diferentes procesos que adelanta Imviyumbo		Proyecté respuesta a Derecho de Petición, Rad Odín No.20230921-100001298E, de ESMERALDA MARTINEZ, Titulación.		Evidencia que reposa en ODIN Rad Odín No.20230921-100001298E.	
		Proyecté respuesta a Derecho de Petición, Rad Odín No.20230928-100001329E, JUAN CARLOS JIMENEZ, Titulación.		Evidencia que reposa en ODIN Rad Odín No...20230928-100001329E	
		Proyecté respuesta a Derecho de Petición, Rad Odín No.20230928-100001330E, de JUAN CARLOS JIMENEZ, Titulación.		Evidencia que reposa en ODIN Rad Odín No..20230928-100001330E	
		Proyecté respuesta a Derecho de Petición, Rad Odín No.20230927-100-001392E, de YURBACI VASTIDAS, Titulación.		Evidencia que reposa en ODIN Rad Odín No.20230927-100-001392E	
		Proyecté respuesta a Derecho de Petición, Rad Odín No.20231010-100001386E, de MILTON ANDRES CUARAN, solicitud suspensión trámite de titulación.		Evidencia que reposa en ODIN Rad Odín No.20231010-100001386E	
		Proyecté respuesta a Derecho de Petición, Rad Odín No.20230922-100-001302E, de MARIA DEL PILAR RODRIGUEZ SALAZAR, Solicitud certificación predio fiscal		Evidencia que reposa en ODIN Rad Odín No.20230922-100-001302E	

d) Emitir los conceptos juridicos solicitados por la direccion tecnica en las meterias de su competencia dentro de los diferentes proyectos que adelanta imviyumbo	Emití concepto juridico sobre PRESCRIPCIONES SAN JORGE IMVIYUMBO III ETAPA, a la Subdirección Técnica Dra Faisury Castillo	Evidencia documental que reposa en Carpeta Prescripciones San Jorge Imviyumbo III etapa en la Subdirección Técnica.				
	Elaboré concepto juridico acompañado de la Dra. Marlene Quijano referente a la compra de predio de propiedad de la Sra.Sandra Jimena Miranda (vendedora) y de la Sra. Sandra Escobar Sanchez (compradora) damnificada del sector La Cuchilla	Evidencia documental que reposa en Carpeta Subsidio para Vivienda Usada y en Expedientes de los Beneficiarios Damnificados Sector La Cuchilla.				
e.) Participar activamente en todos los eventos institucionales organizados por la entidad en la que se requiera su presencia.	Participé en Reunión Virtual Equipo de titulación el día 10 de octubre de 2023 Tema: Seguimiento de Actividades, Instrucciones y Sugerencias, en Plataforma Google Meet	Evidencia reposa en la carpeta de Actas de Reuniones y Listados de Asistencia interno y externos 2023 de la Subdirección Técnica de IMVIYUMBO				
	Participé en Reunión con la Subdirectora Técnica, Abogados de Titulación y Contratistas Apoyo a la Gestión para revisar avances y asignar procesos de titulación y otros.	Evidencia reposa en la carpeta de Actas de Reuniones y Listados de Asistencia interno y externos 2023 de la Subdirección Técnica de IMVIYUMBO				
Observaciones						
N/A						
3. EJECUCION PRESUPUESTAL						
Valor del Contrato	Valor a Pagar	Valor por Ejecutar	Periodo del Informe	Mes del Informe	% de avance periódico	% de avance contractual total
\$ 57.233.000	\$ 5.203.000	\$ 52.030.000	1	MARZO UNO	9,09%	9,09%
	\$ 5.203.000	\$ 46.827.000	2	MARZO DOS	9,09%	18,10%
	\$ 5.203.000	\$ 41.624.000	3	ABRIL	9,09%	27,27%
	\$ 5.203.000	\$ 36.421.000	4	MAYO	9,09%	36,36%
	\$ 5.203.000	\$ 31.218.000	5	JUNIO	9,09%	45,45%
	\$ 5.203.000	\$ 26.015.000	6	JULIO	9,09%	54,54%
	\$ 5.203.000	\$ 20.812.000	7	AGOSTO	9,09%	63,63%
	\$ 5.203.000	\$ 15.609.000	8	SEPTIEMBRE	9,09%	72,72%
	\$ 5.203.000	\$ 10.406.000	9	OCTUBRE	9,09%	81,81%
	\$ 5.203.000		10	NOVIEMBRE	9,09%	90,90%
	\$ 5.203.000		11	DICIEMBRE	9,09%	100,00%
4. CERTIFICACIONES						
4.1 POR PARTE DEL CONTRATISTA:						
En mi condición de contratista independiente al servicio de IMVIYUMBO, en aplicación del artículo 1 de Decreto Nacional N° 1273 del 23 de Julio de 2018, manifiesto bajo la gravedad de juramento que el pago de la planilla unica por aportes de la seguridad social correspondiente a OCTUBRE en ejecución del contrato No. 130-12-09-063-2023, se pagará dentro de el mismo mes .						
4.2 POR PARTE DEL SUPERVISOR:						
Certifico el cumplimiento a satisfacción de las obligaciones establecidas en el contrato por parte del contratista en desarrollo de las actividades específicas descritas en el acta de seguimiento correspondiente al mes de OCTUBRE del 2023 según lo pactado en el contrato en referencia, acta que se anexa debidamente refrendado por las partes.						
5. OBSERVACIONES GENERALES						
N/A						
Para constancia de lo anterior, ser firma la siguiente acta de seguimiento de contrato No. 130-12-09-063-2023, en el Municipio de Yumbo, a los TREINTA (30) días del mes de OCTUBRE de 2023.						
 Firma del Supervisor		 Firma del Contratista				

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE									
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Dirección	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF	
CC 6349545		GARCIA ROBERTULIO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	carrera 5 # 9-54 apto 301	YUMBO-VALLE	6956416	No	
DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo	Salud	Clave	Planilla	Tipo	Fecha	Pago	Dias Mora	Valor	
Pensión	2023-10	211509351	9457508675	I	2023/11/14	2023/10/08	NEQUI	0	\$271,100

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES			
No.	Identificación	Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte		
1	CC 6349545	GARCIA ROBERTULIO		0	\$0	\$0	EPS018	30	\$2,081,200	\$260,200		0	\$0	\$260,200		14-	30	\$10,900	0		\$0		
Total		Afiliados(1)			\$0	\$0			\$2,081,200	\$260,200			\$0	\$260,200				\$10,900			\$0		

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$10,900	\$0	\$0	\$10,900
COLPATRIA ARP	14-4	860,002,183	9	1	\$10,900	\$0	\$0	\$10,900
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$260,200	\$0	\$0	\$260,200
S.O.S. SERVICIO OCCIDENTAL DE SALUD S.A.	EPS018	805,001,157	2	1	\$260,200	\$0	\$0	\$260,200
TOTAL				1	\$271,100	\$0	\$0	\$271,100



La información especificada coincide con un pago registrado en el sistema.

Verificar planilla

Verificar planilla
Verifique la validez de un soporte de pago.
Por favor indique la siguiente información:

Tipo de documento		Cédula de ciudadanía	▼	6349545	Número de documento
EPS					
S.O.S. SERVICIO OCCIDENTAL DE SALUD S.A.					
Valor aportado a EPS					
260200					
Clave de pago					
9457508675					
Período de cotización (salud)					
2023					
▼					
10					
▼					

☐ No soy un robot

reCAPTCHA

Privacidad - Condiciones