SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO

MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEL DERECHO

36

SNR2023IE002816

INFORMACIÓN DEL CONTRATO								
CONTRATO Nº	1919-2022	CONTRATISTA	ALIANZA INMOBILIARIA S.A-			NIT / C.C.	804,009,532-4	
PLAZO	24 MESES	FECHA ACTA DE INICIO DD-MM-AA	1/12/2022	FECHA DE TERMINACIÓN DD-MM-AA	30/11/2024			
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 268.887.876,00	TOTAL ADICIONES		VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 268.887.876,00			
OBJETO: ARRENDAR EL INMUEBLE EN EL MUNICIPIO DE BARRANCABERMEJA - SANTANDER PARA LA UBICACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS								

EJECUCIÓN DEL CONTRATO						% TOTAL DE EJECUCION
FACTURA / CUENTA DE COBRO						
FECHA DD-MM-AA	**NÚMERO**	**CONCEPTO**	**VALOR**	**AMORTIZACIÓN ANTICIPO**	**NETO A PAGAR**	
06-12-2022	FEMA 90108	CANON ARRIENDO DEL MES DE DICIEMBRE DE 2022	$ 10.922.320,00		$ 10.922.320,00	4,06%
10-01-2023	FEMA 93598	CANON ARRIENDO DEL MES DE ENERO DE 2023	$ 10.922.320,00		$ 10.922.320,00	8,12%
06-02-2023	FEMA 98097	CANON ARRIENDO DEL MES DE FEBRERO DE 2023	$ 10.922.320,00		$ 10.922.320,00	12,19%
06-03-2023	FEMA101659	CANON ARRIENDO DEL MES DE MARZO DE 2023	$ 10.922.320,00		$ 10.922.320,00	16,25%
TOTALES			$ 43.689.280,00		$ 43.689.280,00	16,25%

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO	EN CALIDAD DE SUPERVISOR DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE No. 1919-2022 DEJO CONSTANCIA QUE REALIZADAS LAS VERIFICACIONES DEL CASO, CONSTATÉ QUE EL CONTRATISTA CUMPLIÓ CON LAS OBLIGACIONES ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO, POR ELLO AUTORIZO EL PAGO DE LA PRESENTE CUENTA DE COBRO DE ACUERDO EL PUNTO (A) DE LA CLÁUSULA CUARTA DEL CITADO CONTRATO- FORMA DE PAGO.

DOCUMENTOS ANEXOS QUE AMPARAN ESTA CERTIFICACIÓN	FACTURA ELECTRONICA FEMA 101659 **CANON ARRIENDO DEL MES DE MARZO DE 2023** CRP- 4623

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE FIRMA A LOS SIETE (7) DÍAS DEL MES DE MARZO DE 2023

ALVARO GOMEZ TRUJILLO
Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

SRPG