Secretaría de Planeación

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA

REMISIÓN DE LAS CUENTAS DE COBRO PARA LA SECRETARIA JURIDICA Y OFICINA DE CONTABILIDAD.

lo tiene todo. Barrancabermeja

OMAR ERNESTO PRADA RUEDA , EN CALIDAD DE SUPERVISOR REMITE A LA SECRETARIA JURÍDICA Y A LA OFICINA DE CONTABILIDAD DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA, LA SIGUIENTE CUENTA DE COBRO:

NOMBRE DEL CONTRATISTA:	REALTIX S.A.S. -REPRESENTADA LEGALMENTE POR BÁRBARA MILENA BIBIANA SÁNCHEZ GARCÍA	N°. CONTRATO: 0963-23
DETALLE:	PRESENTAR LA CUENTA A JURÍDICA- CONTABILIDAD: ACTA PARCIAL ● ACTA DE LIQUIDACIÓN OTRA: _____	

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN DISTRITAL

CUENTAS POR PRIMERA VEZ	CUENTAS PARCIALES	CUENTAS FINALES
FACTURA O CUENTA DE COBRO ACTA DE CUMPLIMIENTO PARCIAL E INFORME PAGO SEGURIDAD SOCIAL EVIDENCIAS FISICAS O MAGNETICAS (CD DEBE VENIR MARCADO)	CUENTA DE COBRO ACTA DE CUMPLIMIENTO PARCIAL E INFORME PAGO SEGURIDAD SOCIAL EVIDENCIAS FISICAS O MAGNETICAS	CUENTA DE COBRO ACTA FINAL DE ACTIVIDADES Y LIQUIDACIÓN PAGO SEGURIDAD SOCIAL EVIDENCIAS FISICAS O MAGNETICAS EVALUACIÓN

FIRMA DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO:

OMAR ERNESTO PRADA RUEDA
SECRETARIO DE PLANEACIÓN

RECIBIDO DE LA SECRETARIA JURIDICA

COMO SUPERVISOR (A) DEL CONTRATO, GARANTIZO QUE LA CUENTA REFERENCIADA CON LOS RESPECTIVOS SOPORTES SE ENTREGARON OPORTUNAMENTE A LA SECRETARIA JURÍDICA, ASÍ LAS COSAS PROCEDÓ A RADICARLAS A LA OFICINA DE CONTABILIDAD CON LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:

CUENTAS POR PRIMERA VEZ	CUENTAS PARCIALES	CUENTAS FINALES
FACTURA O CUENTA DE COBRO ACTA DE CUMPLIMIENTO PARCIAL E INFORME PAGO SEGURIDAD SOCIAL PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES- CERTIFICADO DE BANCO PROYECTO(APLICA) DECLARACIÓN JURAMENTADA PARA EFECTOS TRIBUTARIOS DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL CONTRATO REGISTRO PRESUPUESTAL CERT. APROBACIÓN GARANTIAS COPIA ACTA DE INICIO RUT	CUENTA DE COBRO ACTA DE CUMPLIMIENTO PARCIAL E INFORME DECLARACIÓN JURAMENTADA PARA EFECTOS TRIBUTARIOS PAGO SEGURIDAD SOCIAL	CUENTA DE COBRO ACTA FINAL DE ACTIVIDADES Y LIQUIDACIÓN DECLARACIÓN JURAMENTADA PARA EFECTOS TRIBUTARIOS PAGO SEGURIDAD SOCIAL

NOTA: PARA LAS CUENTAS CON ADICIONALES: DEBEN INCLUIR COPIA DEL PAA, CDP, RP, MINUTA DEL ADICIONAL. OTRO SÍ: COPIA DEL OTRO SI.

RECIBIDO DE CONTABILIDAD

CORRECIONES Y/O MODIFICACIÓN REALIZADAS A LOS DOCUMENTOS DE LAS CUENTAS PRESENTADOS INICIALMENTE:

○ CUENTA DE COBRO

○ ACTA PARCIAL LIQUIDACIÓN ○

OTRO: _____

FIRMA DEL SUPERVISOR

RECIBIDO DE LA CORRECIONES Y/O MODIFICACIÓN POR PARTE DE LA SECRETARIA JURÍDICA:

COMO SUPERVISOR (A) DEL CONTRATO, GARANTIZÓ QUE LAS CORRECIONES Y/O MODIFICACIÓN DE LA CUENTA SE ENTREGARON A LA SECRETARIA JURÍDICA. PROCEDÓ A RADICAR A LA OFICINA DE CONTABILIDAD:

Jurídica

ACTA PARCIAL No. 07 DEL CONTRATO No. 0963-23 DE 2023

CONTRATO No:	0963-23
CONTRATANTE:	ALCALDÍA DISTRITAL DE BARRANCABERMEJA - SANTANDER
CONTRATISTA:	REALTIX S.A.S.
NIT:	900.317.973-8
APODERADO GENERAL:	BÁRBARA MILENA BIBIANA SÁNCHEZ GARCÍA
C.C.:	60.261.827 EXPEDIDA EN PAMPLONA
OBJETO:	"PRESTACIÓN DE SERVICIOS ESPECIALIZADOS EN LA TECNOLOGÍA DEL SOFTWARE REALMULTICARTO Y SUS COMPLEMENTOS REALGIS Y MULTICARTOCIUDADANO PARA LA OPERACIÓN DE LA GESTIÓN CATASTRAL A CARGO DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA".
VALOR:	DOS MIL SETENTA Y SIETE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS DIEZ Y OCHO PESOS MCTE ($2.077.999.718) IVA INCLUIDO.
SUPERVISOR:	OMAR ERNESTO PRADA RUEDA SECRETARIO DE PLANEACIÓN, O QUIEN HAGA SUS VECES.
CDP:	23-01497 DE MARZO 07 DE 2023
RP:	23-01616 DE MARZO 10 DE 2023
PLAZO INICIAL	NUEVE (9) MESES
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	09 DE MARZO DE 2023
FECHA DE ACTA DE INICIO:	21 DE MARZO DE 2023
TIEMPO TOTAL DE EJECUCION	NUEVE (9) MESES
TIEMPO DE FINALIZACION	20 DE DICIEMBRE DE 2023

Entre los suscritos a saber: **OMAR ERNESTO PRADA RUEDA,** en su calidad de **SECRETARIO DE PLANEACIÓN DISTRITAL** y supervisor del **CONTRATO No. 0963-23 de 2023,** y, por otra parte, la señora **BÁRBARA MILENA BIBIANA SÁNCHEZ GARCÍA,** identificada con cédula de ciudadanía número 60.261.827 de Pamplona, actuando en calidad de Representante Legal de la empresa **REALTIX S.A.S,** identificada con NIT 900.317.973-8, para suscribir la presente Acta Parcial No.07, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

1. La presente acta tomada como parcial No 07, se expide para certificar el cumplimiento de los componentes No 1 y No 2, consistentes en nueve (9) informes de ejecución, que van desde la fecha 21 de marzo de 2023 hasta 20 de diciembre de 2023, los cuales hacen parte esencial del Contrato No 0963-23 y para realizar el séptimo desembolso de acuerdo con el alcance del objeto desarrollado por el contratista, realizado en el periodo comprendido entre el **21 de septiembre de 2023 hasta el 20 de octubre de 2023**.

2. Que, de acuerdo con la forma de pago y los informes de gestión presentados, se encuentran acorde y con las especificaciones y plan de trabajo, cumpliendo de manera satisfactoria las actividades acordadas en el contrato, así como el valor a cobrar. El detalle de revisión se encuentra en el informe de gestión a entregar en el séptimo mes del contrato, los cuales hacen parte integral de la presente Acta Parcial N° 07.

3. Que, se aprobaron las pólizas correspondientes tales como: póliza de cumplimiento entidades oficiales y póliza responsabilidad civil, así:

COMPAÑÍA DE SEGUROS BOLÍVAR						VIGENCIA		
PÓLIZA	AMPARO	PORCENTAJE	No DE PÓLIZA	CERTIFICADO	FECHA DE EXPEDICIÓN	INICIACIÓN	TERMINACIÓN	VALOR ASEGURADO
CUMPLIMIENTO A FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES	CUMPLIMIENTO	10%	6500000171001	0	15/03/2023	9/03/2023	9/06/2024	$ 415.599.944,00
	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	10%	6500000171001	0	15/03/2023	9/03/2023	9/12/2026	$ 166.239.977,00
	CALIDAD DEL SERVICIO	10%	6500000171001	0	15/03/2023	9/03/2023	9/06/2024	$ 415.599.944,00
RESPONSABILIDAD CIVIL	PREDIOS LABOR. Y OPERACIO	10%	6500000171001	0 No 001	15/03/2023	9/03/2023	9/12/2023	$ 464.000.000,00
	GASTOS MEDICOS PERSONA	10%	6500000171001	0 No 001	15/03/2023	9/03/2023	9/12/2023	$ 23.200.000,00
	GASTOS MEDICOS VIGENCIA	10%	6500000171001	0 No 001	15/03/2023	9/03/2023	9/12/2023	$ 46.400.000,00

1. INFORME DE ACTIVIDADES

Que el contratista ha cumplido a cabalidad durante el término comprendido **entre 21 de septiembre de 2023 hasta el 20 de octubre de 2023,** con las actividades descritas dentro del componente número uno (1) y componente número (2) del contrato **No 0963-23,** tal y como se relaciona a continuación:

OBLIGACIONES CONTRACTUALES	ACTIVIDADES EJECUTADAS	SOPORTES, EVIDENCIAS EN FÍSICO Y MAGNÉTICO
COMPONENTE 1: **SOPORTE ESPECIALIZADO AL PROCESAMIENTO DE INFORMACIÓN CATASTRAL A TRAVÉS DEL SISTEMA DE INFORMACIÓN Y GESTIÓN CATASTRAL REALMULTICARTO.**	a. Soporte Tecnológico Catastral Especializado. b. Soporte Tecnológico Jurídico Especializado. c. Soporte Tecnológico Valuatorio y de Observatorio Inmobiliario (Remoto). d. Soporte Tecnológico Especializado de Radicación de Trámites y Atención al Usuario. e. Soporte Tecnológico Especializado a la Gestión Documental (Remoto). f. Soporte Tecnológico Especializado a la Gestión de Calidad (Remoto). i. Soporte técnico nivel 1. ii. Soporte técnico nivel 2.	Se anexa CD con las respectivas evidencias: 1.1 Informe de ejecución mensual de actividades. 1.2 Formatos de Remisión de Resoluciones. 1.3 Actas de Reuniones, listas de asistencia y fotografías. • Acta 055

COMPONENTE No 2: **HOSTING Y MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE INFORMACIÓN Y GESTIÓN CATASTRAL REALMULTICARTO, REALGIS, Y MULTICARTOCIUDADANO.**	a. Hosting y Actualizaciones del Portal WEB de Catastro – MultiCartoCiudadano. b. Geoportal (visor geográfico web para consulta de información catastral). c. Sección de gestión catastral en línea: Servicios catastrales con registro. Servicios catastrales sin registro. d. Sección de Datos Abiertos. e. Sección de Observatorio Inmobiliario Catastral: Sección de información al ciudadano para la visualización de la información del mercado inmobiliario a través de boletines y tablero de control geográfico. f. Información de contacto y guía de uso del recurso web. g. Disposición de servidores web para el hosting del Sistema de Información y Gestión Catastral RealMulticarto y su complemento RealGIS (extensión para la virtualización del territorio), así como de la información que en ellos se registre, durante la vigencia del contrato. h. Características del servidor web principal. i. Características del servidor web de bases de datos dispuesto. j. Servicios complementarios del Hosting asociado a RealMulticarto, Multicarto Ciudadano y RealGIS. Servicios de Backup. Servicios de Monitoreo. k. Mantenimiento a Distancia (Computación en la nube) del Sistema de Información y Gestión	Se anexa CD con las respectivas evidencias: 2.1 Acta de Reuniones, lista de asistencia y fotografías. • Acta 056

	Catastral RealMulticarto y su complemento RealGIS. l. Servicio de actualización de funcionalidades del sistema de información y gestión catastral RealMulticarto y su complemento RealGIS, durante la vigencia del contrato. m. Talento Humano especializado para el soporte al Sistema de Información y Gestión Catastral.	

Teniendo en cuenta lo anterior, CERTIFICO que la **EMPRESA REALTIX S.A.S,** cumplió de manera satisfactoria con las actividades mencionadas anteriormente, las cuales fueron entregadas de manera oportuna a esta secretaría.

2. BALANCE ECONÓMICO

Que, sobre el valor y forma de pago, en el contrato No 0963-23, se estipuló que el Distrito de Barrancabermeja, pagará al contratista **EMPRESA REALTIX S.A.S**, el valor de **DOSCIENTOS UN MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS MCTE ($201.436.358) IVA INCLUIDO,** correspondientes a la entrega del séptimo informe de ejecución mensual de actividades para el cumplimiento del Componente No 1 y Componente No 2 descrito en el cuadro anterior y de acuerdo con el siguiente presupuesto y la forma de pago se realizará de acuerdo con los informes de gestión:

PRESUPUESTO OFICIAL DEL COMPONENTE NÚMERO UNO					
SOPORTE ESPECIALIZADO AL PROCESAMIENTO DE INFORMACIÓN CATASTRAL A TRAVÉS DEL SISTEMA DE INFORMACIÓN Y GESTIÓN CATASTRAL REALMULTICARTO.					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO (ANTES DE IVA)	VALOR TOTAL (IVA INCLUIDO)
1	**COMPONENTE 1:** SOPORTE ESPECIALIZADO AL PROCESAMIENTO DE INFORMACIÓN CATASTRAL A TRAVÉS DEL SISTEMA DE INFORMACIÓN Y GESTIÓN CATASTRAL REALMULTICARTO.	Servicio	Uno	**$ 157.184.250**	**$ 187.049.258**
VALOR TOTAL A PAGAR DE ACUERDO CON ACTA PARCIAL No 7					**$ 187.049.258**

PRESUPUESTO OFICIAL DEL COMPONENTE NÚMERO DOS					
HOSTING Y MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE INFORMACIÓN Y GESTIÓN CATASTRAL REALMULTICARTO, REALGIS, Y MULTICARTOCIUDADANO.					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO (ANTES DE IVA)	VALOR TOTAL (IVA INCLUIDO)
1	**COMPONENTE No 2:** HOSTING Y MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE INFORMACIÓN Y GESTIÓN CATASTRAL REALMULTICARTO, REALGIS, Y MULTICARTOCIUDADANO.	Servicio	Uno	**$ 12.090.000**	**$ 14.387.100**
VALOR TOTAL A PAGAR DE ACUERDO CON ACTA PARCIAL No 7					**$ 14.387.100**

El valor del contrato incluye costos directos, indirectos, deducciones, contribuciones, gastos, impuestos entre otros, y se pagará a la presente Acta No 07, de acuerdo con el siguiente cuadro:

SOPORTE TÉCNICO			FORMA DE PAGO
COMPONENTE 1: SOPORTE ESPECIALIZADO AL PROCESAMIENTO DE INFORMACIÓN CATASTRAL A TRAVÉS DEL SISTEMA DE INFORMACIÓN Y GESTIÓN CATASTRAL REALMULTICARTO.	**$ 187.049.258**	CIENTO OCHENTA Y SIETE MILLONES CUARENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS MCTE.	• **Primer Entregable:** Informe de ejecución mensual de actividades especificando los dos componentes del contrato en mención. Componente No 1: Soporte técnico especializado al procesamiento de trámites catastrales en el sistema de información y gestión catastral RealMulticarto y Componente No 2: Hosting y mantenimiento del sistema de información y gestión catastral RealMulticarto, RealGIS y MulticartoCiudadano y evidenciando dos certificados; El primero es el Certificado de Seguridad SSL del mismo por nueve (9) meses contados a partir de la fecha de acta de inicio del contrato y el segundo es el Certificado de Disponibilidad del servidor. • **Segundo Entregable:** Informe de ejecución mensual de actividades especificando los dos componentes del contrato en mención. Componente No 1: Soporte técnico Especializado al procesamiento de trámites catastrales en el sistema de información y gestión catastral RealMulticarto y Componente No 2: Hosting y mantenimiento del sistema de información y gestión

COMPONENTE 2: HOSTING Y MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE INFORMACIÓN Y GESTIÓN CATASTRAL REALMULTICARTO, REALGIS, Y MULTICARTOCIUDADANO.	**$ 14.387.100**	CATORCE MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL CIEN PESOS MCTE.	catastral RealMulticarto, RealGIS y MulticartoCiudadano. • **Tercer Entregable**: Informe de ejecución mensual de actividades especificando los dos componentes del contrato en mención. Componente No 1: Soporte técnico Especializado al procesamiento de trámites catastrales en el sistema de información y gestión catastral RealMulticarto y Componente No 2: Hosting y mantenimiento del sistema de información y gestión catastral RealMulticarto, RealGIS y MulticartoCiudadano. • **Cuarto Entregable:** Informe de ejecución mensual de actividades especificando los dos componentes del contrato en mención. Componente No 1: Soporte técnico Especializado al procesamiento de trámites catastrales en el sistema de información y gestión catastral RealMulticarto y Componente No 2: Hosting y mantenimiento del sistema de información y gestión catastral RealMulticarto, RealGIS y MulticartoCiudadano. • **Quinto Entregable:** Informe de ejecución mensual de actividades especificando los dos componentes del contrato en mención. Componente No 1: Soporte técnico Especializado al procesamiento de trámites catastrales en el sistema de información y gestión catastral RealMulticarto y Componente No 2: Hosting y mantenimiento del sistema de información y gestión catastral RealMulticarto, RealGIS y MulticartoCiudadano. • **Sexto Entregable:** Informe de ejecución mensual de actividades especificando los dos componentes del contrato en mención. Componente No 1: Soporte técnico Especializado al procesamiento de trámites catastrales en el sistema de información y gestión catastral RealMulticarto y Componente No 2: Hosting y mantenimiento del sistema de información y gestión catastral RealMulticarto, RealGIS y MulticartoCiudadano. • **Séptimo Entregable:** Informe de ejecución mensual de actividades especificando los dos componentes del contrato en mención. Componente No 1: Soporte técnico Especializado al procesamiento de trámites catastrales en el sistema de información y gestión catastral RealMulticarto y Componente No 2: Hosting y mantenimiento del sistema de información y gestión catastral RealMulticarto, RealGIS y

			MulticartoCiudadano. • **Octavo Entregable:** Informe de ejecución mensual de actividades especificando los dos componentes del contrato en mención. Componente No 1: Soporte técnico Especializado al procesamiento de trámites catastrales en el sistema de información y gestión catastral RealMulticarto y Componente No 2: Hosting y mantenimiento del sistema de información y gestión catastral RealMulticarto, RealGIS y MulticartoCiudadano. • **Noveno Entregable:** Informe de ejecución final de actividades especificando los dos componentes del contrato en mención. Componente No 1: Soporte técnico Especializado al procesamiento de trámites catastrales en el sistema de información y gestión catastral RealMulticarto y Componente No 2: Hosting y mantenimiento del sistema de información y gestión catastral RealMulticarto, RealGIS y MulticartoCiudadano.

VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$ 2.077.999.718**	
VALOR ACTA PARCIAL No 01 – Pagada		**$ 466.508.858**
VALOR ACTA PARCIAL No 02 – Pagada		**$ 201.436.358**
VALOR ACTA PARCIAL No 03 – Pagada		**$ 201.436.358**
VALOR ACTA PARCIAL No 04 – Pagada		**$ 201.436.358**
VALOR ACTA PARCIAL No 05 – Pagada		**$ 201.436.358**
VALOR ACTA PARCIAL No 06 - Pagada		**$ 201.436.358**
VALOR ACTA PARCIAL No 07		**$ 201.436.358**
VALOR SIN EJECUTAR		**$ 402.872.712**
SUMAS IGUALES	**$ 2.077.999.718**	**$ 2.077.999.718**

La presente Acta No 07 sirve como fundamento para el cobro y trámite de la suma de **DOSCIENTOS UN MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS MCTE ($201.436.358) IVA INCLUIDO** a favor del contratista, correspondiente al Acta Parcial N° 07 del contrato 0963-23.

3. Que para el periodo que contempla el presente informe de supervisión, se verificó el pago de la seguridad social del personal vinculado al contrato.

4. Que el CONTRATISTA anexa la factura respectiva por este concepto, por valor de **DOSCIENTOS UN MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS MCTE ($201.436.358) IVA INCLUIDO.**

5. Los abajo firmantes certifican que la información que está cargada en la plataforma del SECOP II, es la misma que se radica físicamente ante la unidad de contabilidad y tesorería para el trámite de cuentas, y que los documentos cargados corresponden al contrato número 0963-23.

En constancia se firma la presente acta por los que en ella intervinieron en el Distrito de Barrancabermeja.

31 OCT 2023

Contratante

OMAR ERNESTO PRADA RUEDA
Secretario de Planeación
Distrito de Barrancabermeja

Contratista

BÁRBARA MILENA BIBIANA SÁNCHEZ GARCÍA
CC. 60.261.827 EXPEDIDA EN PAMPLONA
GERENTE GENERAL
REALTIX S.A.S

	NOMBRE	FIRMA	FECHA
Revisión Jurídica:	Abg. Cristian Castro		
Revisión Técnica:	Sergio Pinto		
Revisión Operativa:	Alexandra Vélez		
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes.			

REALTIX
Valor Compartido

REALTIX SAS
Nit 900317973

Factura Electrónica De Venta No

FE No. 133

Documento Oficial de Autorización de Numeración Facturación Electrónica No. 18764051806060 que habilita desde FE 99 hasta FE 300. Vence 2024-07-13

Autorretenedor del Impuesto Sobre la Renta y Complementarios Especial Contribuyentes Exonerados De Aportes - Decreto 2201 de 2016
Responsable de IVA - No somos Agentes de Retención de IVA
Autorretenedor ICA Jamundi Resolución 40-2-49-2185 De 2022
No somos Grandes Contribuyentes
Actividad Económica 7020 ICA 8.66 X 1000

CLIENTE	ALCALDIA DISTRITAL DE BARRANCABERMEJA		
NIT	890201900 6		
DIRECCIÓN	**CIUDAD**	**TELÉFONO**	
CRA 5 # 50 - 43	rrancaberme	6074358965	

POR CONCEPTO DE
Séptimo Entregable: Informe No.7 de Ejecución Mensual de Actividades CNT 0963-23

FECHA FACTURA	FECHA VENCIMIENTO	VENDEDOR	FORMA DE PAGO
30/10/2023	29/11/2023	DALIA VANNESA ROBAYO LOPEZ	Credito

Item	Código	Descripción	Cantidad	U Medida	Valor Unitario	IVA	Valor IVA	Total
1	415595-062	Componente 1: Soporte Especializado Al Procesamiento De Información Catastral A Través Del Sistema De Información Y Gestión Catastral Realmulticarto.	1	Und.	157.184.250	19%	29.865.008	157.184.250
2	415595-063	Componente 2: Hosting Y Mantenimiento Del Sistema De Información Y Gestión Catastral Realmulticarto, Realgis, Y Multicartociudadano.	1	Und.	12.090.000	19%	2.297.100	12.090.000

Total líneas o ítems: 2

SUBTOTAL	**169.274.250**
DESCUENTO	**0**
IVA	**32.162.108**
TOTAL DE LA OPERACIÓN	**201.436.358**
RETEFUENTE	**0**
RETEIVA	**0**
RETEICA	**0**
TOTAL MENOS RETENCIONES	**201.436.358**

Valor en Letras

DOSCIENTOS UN MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS M/CTE

Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica

Fecha y Hora de Generación: 23/10/2023 15:44:37

AV 19 114 09 OF 403 Teléfono 6400322
Correo Electrónico facturacion@realtix.co

Fabricante y Proveedor Tecnológico: World Office Colombia SAS NIT 900534356-3 Software: World Office (wo_2)
CUFE: d4e5b2f80362fb350be3604d52cfd14206ae3c00291ed83c93763e703df9ecd1602d76d1259da52a937daf8b536eae3b --Fecha y Hora de Expedición : 30/10/2023 11:29:19 a. m.

aportes en línea

Comprobante de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE							
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono
NIT 900317973	8	REALTIX S.A.S	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	AK 19 114 65 OF 402	BOGOTA-BOGOTA D.E.	7462890

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION			
Periodo Pensión	2023-09	Periodo Salud	2023-10
Fecha límite de pago	2023/10/18	Fecha de pago	2023/10/10
Dias de mora	0	Tasa de mora	26.16%

TOTALES	
Valor a pagar	$76,990,300
Intereses de mora	$0
Saldos e incapacidades	$0
Valor total	$76,990,300

DATOS DE LA TRANSACCIÓN	
Clave planilla	9457513429
Clave de pago	211596071
Banco	BANCO DE BOGOTA

2023/10/10 02:59 PM

aportes en línea

Resumen de Pago por Administradora

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900317973	8	REALTIX S.A.S	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	AK 19 114 65 OF 402	BOGOTA-BOGOTA D.E.	7462890	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-09	2023-10	211596071	9457513429	E	2023/10/18	2023/10/10	BANCO DE BOGOTA	0	$76,990,300

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 5)				106	$46,299,300	$0	$0	$46,299,300
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	7	$3,733,600	$0	$0	$3,733,600
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	26	$9,451,600	$0	$0	$9,451,600
PORVENIR	230301	800,224,808	8	50	$24,350,800	$0	$0	$24,350,800
PROTECCION	230201	800,229,739	0	21	$7,755,300	$0	$0	$7,755,300
SKANDIA	230901	800,253,055	2	2	$1,008,000	$0	$0	$1,008,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				107	$1,585,600	$0	$0	$1,585,600
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	107	$1,585,600	$0	$0	$1,585,600
CCF (ADMINISTRADORAS: 7)				106	$11,279,200	$0	$0	$11,279,200
COFREM	CCF34	892,000,146	3	10	$916,200	$0	$0	$916,200
COLSUBSIDIO	CCF22	860,007,336	1	47	$5,979,600	$0	$0	$5,979,600
COMFACOR	CCF16	891,080,005	1	10	$817,300	$0	$0	$817,300
COMFAMA	CCF04	890,900,841	9	11	$928,800	$0	$0	$928,800
COMFENALCO SANTANDER	CCF40	890,201,578	7	12	$1,117,000	$0	$0	$1,117,000
COMFENALCO TOLIMA	CCF50	890,700,148	4	3	$289,400	$0	$0	$289,400
COMFENALCO VALLE	CCF56	890,303,093	5	13	$1,230,900	$0	$0	$1,230,900
EPS (ADMINISTRADORAS: 11)				107	$15,457,000	$0	$0	$15,457,000
ALIANSALUD EPS (ANTES COLMEDICA)	EPS001	830,113,831	0	3	$5,983,600	$0	$0	$5,983,600
CAJACOPI	CCFC55	901,543,211	6	1	$86,400	$0	$0	$86,400
COMFENALCO VALLE	EPS012	890,303,093	5	1	$86,400	$0	$0	$86,400
COMPENSAR	EPS008	860,066,942	7	20	$2,166,400	$0	$0	$2,166,400
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	19	$1,878,700	$0	$0	$1,878,700
FAMISANAR	EPS017	830,003,564	7	7	$747,000	$0	$0	$747,000
MUTUAL SER	ESSC07	806,008,394	7	2	$153,600	$0	$0	$153,600
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	21	$1,570,600	$0	$0	$1,570,600
NUEVA EPS MOVILIDAD	EPS041	900,156,264	2	2	$169,600	$0	$0	$169,600
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	6	$425,900	$0	$0	$425,900
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	25	$2,188,800	$0	$0	$2,188,800
ICBF (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$1,421,500	$0	$0	$1,421,500
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR	PAICBF	899,999,239	2	2	$1,421,500	$0	$0	$1,421,500
SENA (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$947,700	$0	$0	$947,700
SENA	PASENA	899,999,034	1	2	$947,700	$0	$0	$947,700
TOTAL				107	$76,990,300	$0	$0	$76,990,300

2023/10/10 03:01 PM

aportes en línea

Certificado de Aportes

Se certifica que REALTIX S.A.S identificado(a) con NI 900317973 realizó los siguientes aportes al Sistema de Seguridad Social para BARBARA MILENA BIBIANA SANCHEZ GARCIA identificado(a) con CC 60261827

Clave Planilla	Clave Pago	Tipo Planilla	Fecha Pago	Riesgo	Código	Administradora	Concepto	Periodo	Días
9457513429	211596071	E	2023-10-10	EPS	EPS010	EPS SURA (ANTES SUSALUD)	COTIZACIÓN OBLIGATORIA	2023-10	30
9457513429	211596071	E	2023-10-10	AFP	230301	PORVENIR	COTIZACIÓN OBLIGATORIA	2023-09	30
9457513429	211596071	E	2023-10-10	AFP	230301	PORVENIR	FONDO DE SOLIDARIDAD PENSIONAL	2023-09	30
9457513429	211596071	E	2023-10-10	AFP	230301	SUBCUENTA DE SUBSISTENCIA	SUBCUENTA DE SUBSISTENCIA	2023-09	30
9457513429	211596071	E	2023-10-10	AFP	230301	PORVENIR	COTIZACIÓN VOLUNTARIA EMPLEADOR	2023-09	30
9457513429	211596071	E	2023-10-10	AFP	230301	PORVENIR	COTIZACIÓN VOLUNTARIA AFILADO	2023-09	30
9457513429	211596071	E	2023-10-10	ARL	14-11	ARL SURA	COTIZACIÓN OBLIGATORIA	2023-09	30
9457513429	211596071	E	2023-10-10	CCF	CCF04	COMFAMA	COTIZACIÓN OBLIGATORIA	2023-09	30

Este certificado se expide el día 2023-10-12 a las 12:28.

CERTIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES
ARTICULO 50 LEY 789 DE 2002

En mi condición de Revisor Fiscal, de **REALTIX S.A.S**, identificada con **NIT.900.317.973-8**, debidamente inscrito en la Cámara de Comercio de Bogotá me permito certificar que de acuerdo con las normas de auditoria generalmente aceptadas en Colombia y los estados financieros de la compañía, se ha efectuado el pago por concepto de los aportes correspondientes a los sistemas de salud, pensiones, riesgos laborales, cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar familiar (ICBF) y Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA), durante los últimos seis (6) meses. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

Dada en Bogotá a los diez (10) días del mes de octubre de dos mil veintitrés. (2023).

FIRMA _____

GONZALO SUAREZ AVILA

TARJETA PROFESIONAL TP 30402-T

EL REVISOR FISCAL QUE LO SUSCRIBE ALLEGARÁ LA FOTOCOPIA DE LA TARJETA PROFESIONAL Y EL CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS CON VIGENCIA NO MAYOR A TRES (3) MESES.

NOTA: Los proponentes que se encuentren exonerado cumplimiento o no de la obligación del pago de los aportes parafiscales al SENA, ICBF y al Sistema de Seguridad Social en Salud por encontrarse del acuerdo a la ley 1607 de 2012 ó porque se acoge a los beneficios del artículo 5o de la ley 1429 de 2010 con respecto al aporte para las cajas de compensación familiar, deberán manifestar mediante certificación debidamente firmada por el Representante Legal, Revisor Fiscal o contador de la respectiva empresa. En la certificación se deberá indicar la condición y norma que le aplica al proponente para considerarse beneficiarios de las exoneraciones establecidas, soportándola con el acto administrativo que le otorga tal beneficio.

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 79000976

SUAREZ AVILA
APELLIDOS

GONZALO
NOMBRES



FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 17-MAR-1961
GUADUAS
(CUNDINAMARCA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.79 ESTATURA | O+ G.S. RH | M SEXO

28-SEP-1979 GUADUAS
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
IVAN DUQUE ESCOBAR

A-1500102-42088921-M-0079000976-20010716 0571901194A 01 098323610


República de Colombia
Ministerio de Comercio Industria y Turismo
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO
30402-T
GONZALO
SUAREZ AVILA
C.C. 79000976
RESOLUCION INSCRIPCION 1401 FECHA 12/09/1991
UNIVERSIDAD CENTRAL
PRESIDENTE
MAURICIO ESPAÑOL LEON
37915


FIRMA DEL TITULAR
7778
Esta tarjeta es el unico documento que lo acredita como
CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en
la Ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla
al Ministerio de Comercio Industria y Turismo - Junta Central
de Contadores
DUPLICADO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

1E6C2ED92C3841F4

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

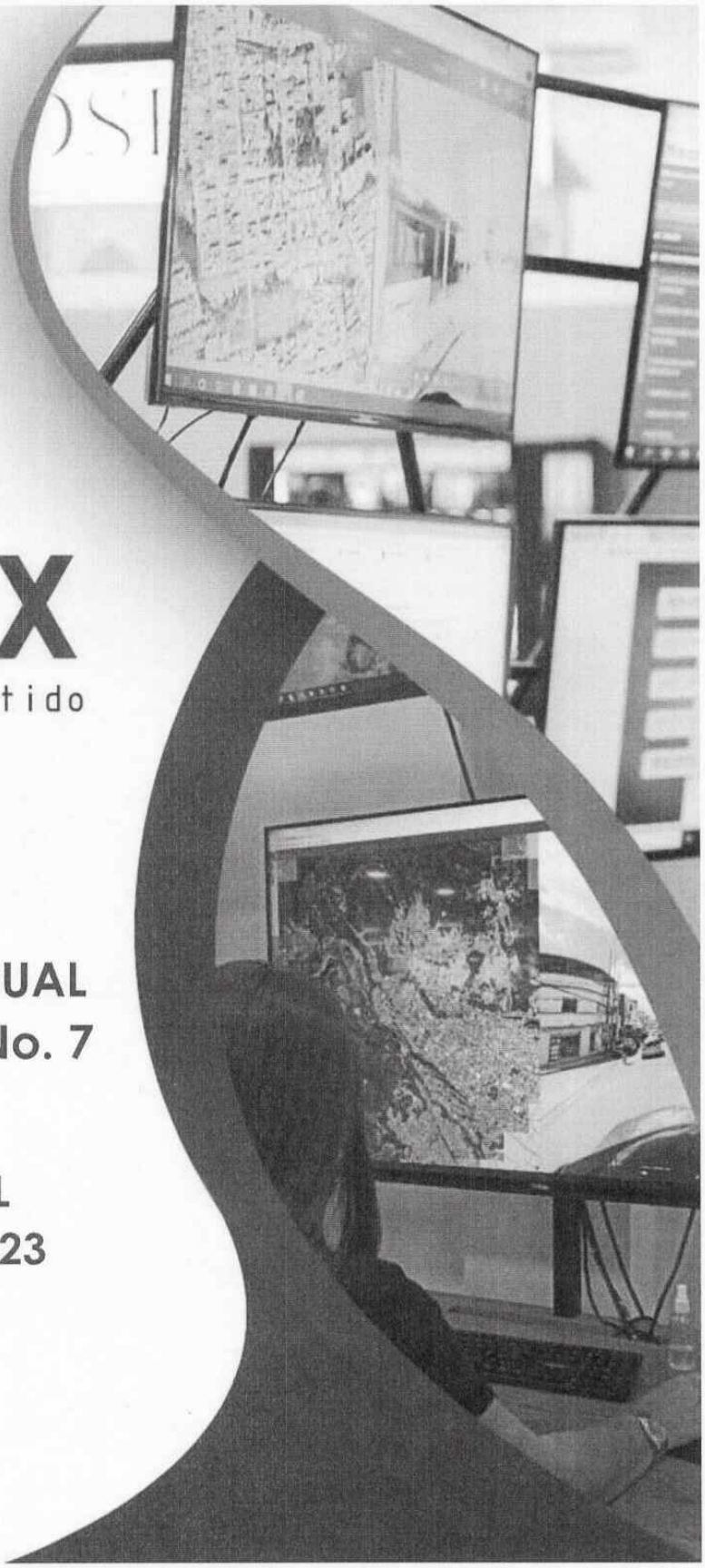
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **GONZALO SUAREZ AVILA** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 79000976 de GUADUAS (CUNDINAMARCA) Y Tarjeta Profesional No 30402-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *



REALTIX

Valor Compartido

INFORME DE EJECUCIÓN MENSUAL DE ACTIVIDADES No. 7

DE ACUERDO AL CONTRATO 0963-23

TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCIÓN *3*

1. *FICHA TÉCNICA DEL CONTRATO* *4*

2. CAPÍTULO 1: *COMPONENTE No 1:* *SOPORTE ESPECIALIZADO AL PROCESAMIENTO DE INFORMACIÓN CATASTRAL A TRAVÉS DEL SISTEMA DE INFORMACIÓN Y GESTIÓN CATASTRAL REALMULTICARTO* *5*

3. CAPÍTULO 2: *COMPONENTE No 2:* *HOSTING Y MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE INFORMACIÓN Y GESTIÓN CATASTRAL REALMULTICARTO, REALGIS, Y MULTICARTOCIUDADANO* *17*

INTRODUCCIÓN

El presente informe relaciona el resultado que se ha llevado a cabo en el séptimo mes de ejecución de operación de gestión catastral bajo el Contrato No 0963-23, el cual es la continuación de la apertura al público del Centro de Gestoría Catastral para el Distrito de Barrancabermeja que se inauguró el 22 de septiembre de 2022.

Durante este informe se verá reflejado el flujo de trámites que se reciben de los usuarios a diario, así como los más recurrentes durante el proceso de conservación catastral. De igual manera, la ejecución a los planes de acción por parte del Distrito referente a las visitas que son requeridos para los trámites de nivel 2 y la ejecución de las PQRS que están bajo su responsabilidad.

1. FICHA TÉCNICA DEL CONTRATO

OBJETO DEL CONTRATO	**PRESTACIÓN DE SERVICIOS ESPECIALIZADOS EN LA TECNOLOGÍA DEL SOFTWARE REALMULTICARTO Y SUS COMPLEMENTOS REALGIS Y MULTICARTOCIUDADANO PARA LA OPERACIÓN DE LA GESTIÓN CATASTRAL A CARGO DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA.**
CONTRATANTE	**DISTRITO DE BARRANCABERMEJA - SANTANDER** **OMAR ERNESTO PRADA RUEDA** **SECRETARIO DE PLANEACIÓN**
CONTRATISTA	**REALTIX S.A.S NIT. 900.317.973-8**
PLAZO/DURACIÓN DEL CONTRATO	NUEVE (9) MESES
FECHA DE INICIO	21 DE MARZO DE 2023
FECHA DE FINALIZACIÓN	20 DE DICIEMBRE DE 2023
VALOR	DOS MIL SETENTA Y SIETE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS DIEZ Y OCHO PESOS MCTE ($2.077.999.718) IVA INCLUIDO.

INFORME COMPRENDIDO DURANTE EL PERÍODO	**DE SEPTIEMBRE 21 A OCTUBRE 20 DE 2023**
ELABORADO POR:	**SIMÓN FELIPE MELO CRUZ** COORDINADOR TÉCNICO DE LA OPERACIÓN
APROBADO POR:	**LAURA MILENA REY QUINTERO** LÍDER PROYECTO CATASTRO MULTIPROPÓSITO

DESARROLLO DE ACTIVIDADES

2. CAPÍTULO 1: COMPONENTE No 1: SOPORTE ESPECIALIZADO AL PROCESAMIENTO DE INFORMACIÓN CATASTRAL A TRAVÉS DEL SISTEMA DE INFORMACIÓN Y GESTIÓN CATASTRAL REALMULTICARTO.

Según el Decreto 148 de 2020 el principal propósito del proceso de Conservación Catastral, es mantener vigente los documentos y la base de datos catastral, de acuerdo a los cambios según las mutaciones que se presenten en los inmuebles, por tal razón, este componente resulta ser el núcleo principal del proceso catastral para la operación del Distrito de Barrancabermeja. Es importante mencionar que para el presente informe se recopilan las actividades, productos y entregables generados desde **el 21 de septiembre al 20 de octubre de 2023.**

a. Soporte Tecnológico Catastral Especializado.

La gestión y procesamiento de los trámites catastrales consiste en la realización de las actividades técnicas para la generación de los insumos necesarios para que el gestor catastral pueda dar solución a los mismos y de esta manera mantener la base de datos catastral actualizada en cuanto a sus atributos físicos, económicos y jurídicos. El proceso de gestión de los trámites hace referencia al análisis técnico de cada uno de ellos por parte de los profesionales en gestión catastral de REALTIX S.A.S. y se realiza al momento de la asignación de los mismos; proceso por el cual el profesional define si aplica algún tipo de mutación en la base catastral, falta algún documento necesario para continuar con el proceso o el trámite no procede; si el trámite procede y necesita inspección ocular en terreno, el profesional solicita la visita de reconocimiento al predio objeto de solicitud. REALTIX S.A.S brinda apoyo y acompañamiento integral en los trámites posteriores a su proyección, específicamente en los procesos de notificación y finalización en el software RealMulticarto.

El cuadro a continuación evidencia la gestión ejecutada desde el inicio de la operación:

GESTIÓN DE RADICADOS	
EN TRÁMITE	**799**
RECHAZADOS	**504**
INCOMPLETO	**1**
FINALIZADOS	**1018**
TOTAL	**2,322**

A lo largo de la gestión desde su apertura se han remitido **1.260** resoluciones al equipo jurídico del Gestor Catastral. Sin embargo, para efectos de la gestión a este corte, se han entregado **204** proyecciones que se remitieron en cuatro (4) entregas al equipo jurídico, así; 22 de septiembre, 29 de septiembre, 06 de octubre y 13 de octubre del 2023.

A continuación, se evidencia la caracterización de los trámites remitidos:

REMISIÓN	
CAMBIO DE PROPIETARIO	72
INSCRIPCIÓN DE MEJORA	58
RECTIFICACIÓN DE ÁREAS Y LINDEROS	15
SEGREGACIÓN O RELOTEO	13
INSCRIPCIÓN PH	11
RECTIFICACIÓN DE DATOS JURÍDICOS DEL PREDIO	9
CAMBIO DE MEJORA A CONSTRUCCIÓN	8
INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO	7

CORRECCIÓN DE NOMENCLATURA	4
CAMBIO DE DESTINO ECONÓMICO	2
ADICIÓN DE CONSTRUCCIÓN	2
ELIMINACIÓN DE UN REGLAMENTO RPH	1
CANCELACIÓN DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL	1
ELIMINACIÓN DE CONSTRUCCIÓN	1
TOTAL	204

Es importante recordar que de acuerdo al esquema de trabajo mencionado y aprobado por el Gestor Catastral y a los objetivos contractuales, el Gestor Catastral es el responsable de finalizar y notificar los trámites y el grupo de apoyo de REALTIX SAS de brindar el acompañamiento y asesoramiento, así como se ha venido realizando en las diferentes capacitaciones con todo el personal, teniendo en cuenta el rol a cumplir por cada grupo de trabajo.

b. Soporte Tecnológico Jurídico Especializado.

Para la fecha de corte de este informe por parte de REALTIX S.A.S. se han remitido **204** resoluciones. Las cuales se han enviado al Gestor Catastral en cuatro (4) entregas formales al correo y de manera física al equipo de supervisión jurídico, su entrega se divide de la siguiente manera:

- Remisión 1 Resoluciones 22 de septiembre
- Remisión 2 Resoluciones 29 de septiembre
- Remisión 3 Resoluciones 06 de octubre
- Remisión 4 Resoluciones 13 de octubre

Estas remisiones pueden detallarse en: *Anexo 1_Remisión resoluciones.*

Por ende, de las **204** resoluciones remitidas al Gestor por el equipo de Realtix, **61** de ellas fueron aprobadas por el equipo jurídico, por lo cual cuentan con número consecutivo de resolución asignado y fueron notificadas a los usuarios. En consecuencia, quedan en proceso de revisión **143** resoluciones por el área jurídica del Gestor Catastral.

A continuación, se relacionan las **61** Resoluciones:

No. DE TRÁMITE	TIPO DE TRÁMITE	FECHA ENTREGA	No. CM
202211280000243	INSCRIPCIÓN DE MEJORA	22/09/2023	0844
2023970002051	CAMBIO DE PROPIETARIO	22/09/2023	0861
20238290001981	CAMBIO DE PROPIETARIO	22/09/2023	0864
2023770001528	SEGREGACIÓN O RELOTEO	22/09/2023	0876
20239130002081	INSCRIPCIÓN NUEVO PREDIO	22/09/2023	0879
20239270002182	INSCRIPCIÓN PH	22/09/2023	0880
20234120000903	SEGREGACIÓN O RELOTEO	22/09/2023	0926
20234140000938	INSCRIPCIÓN DE MEJORA	22/09/2023	0927
20234180000973	SEGREGACIÓN O RELOTEO	22/09/2023	0928
20234200000986	SEGREGACIÓN O RELOTEO	22/09/2023	0929
20234200000982	CAMBIO DE MEJORA A CONSTRUCCIÓN	29/09/2023	0915
2023940002012	ELIMINACIÓN DE UN REGLAMENTO RPH	29/09/2023	0916
20239270002190	RECTIFICACIÓN DE ÁREAS Y LINDEROS	29/09/2023	0917
20239260002181	RECTIFICACIÓN DE ÁREAS Y LINDEROS	29/09/2023	0918
20238140001875	SEGREGACIÓN O RELOTEO	29/09/2023	0919
202212200000414	SEGREGACIÓN O RELOTEO	29/09/2023	0920
20239200002107	INSCRIPCIÓN DE MEJORA	29/09/2023	0936
20239200002108	INSCRIPCIÓN DE MEJORA	29/09/2023	0937
20239200002110	INSCRIPCIÓN DE MEJORA	29/09/2023	0938
20239200002111	INSCRIPCIÓN DE MEJORA	29/09/2023	0939
20239210002120	INSCRIPCIÓN DE MEJORA	29/09/2023	0940

20239210002121	INSCRIPCIÓN DE MEJORA	29/09/2023	0941
20239210002123	INSCRIPCIÓN DE MEJORA	29/09/2023	0942
20239210002124	INSCRIPCIÓN DE MEJORA	29/09/2023	0943
20239220002131	INSCRIPCIÓN DE MEJORA	29/09/2023	0944
20239220002132	INSCRIPCIÓN DE MEJORA	29/09/2023	0945
20239220002133	INSCRIPCIÓN DE MEJORA	29/09/2023	0946
20239220002134	INSCRIPCIÓN DE MEJORA	29/09/2023	0947
20239220002135	INSCRIPCIÓN DE MEJORA	29/09/2023	0948
20239220002136	INSCRIPCIÓN DE MEJORA	29/09/2023	0949
20239220002137	INSCRIPCIÓN DE MEJORA	29/09/2023	0950
20239220002138	INSCRIPCIÓN DE MEJORA	29/09/2023	0951
20239220002139	INSCRIPCIÓN DE MEJORA	29/09/2023	0952
20239220002140	INSCRIPCIÓN DE MEJORA	29/09/2023	0953
20239220002141	INSCRIPCIÓN DE MEJORA	29/09/2023	0954
20239220002142	INSCRIPCIÓN DE MEJORA	29/09/2023	0955
20239220002143	INSCRIPCIÓN DE MEJORA	29/09/2023	0956
20239220002144	INSCRIPCIÓN DE MEJORA	29/09/2023	0957
20239220002145	INSCRIPCIÓN DE MEJORA	29/09/2023	0958
20239220002146	INSCRIPCIÓN DE MEJORA	29/09/2023	0959
20239220002147	INSCRIPCIÓN DE MEJORA	29/09/2023	0960
20239220002148	INSCRIPCIÓN DE MEJORA	29/09/2023	0961
20239220002149	INSCRIPCIÓN DE MEJORA	29/09/2023	0962
20239220002150	INSCRIPCIÓN DE MEJORA	29/09/2023	0963
20239220002153	INSCRIPCIÓN DE MEJORA	29/09/2023	0964
20239220002154	INSCRIPCIÓN DE MEJORA	29/09/2023	0965
20239220002155	INSCRIPCIÓN DE MEJORA	29/09/2023	0966

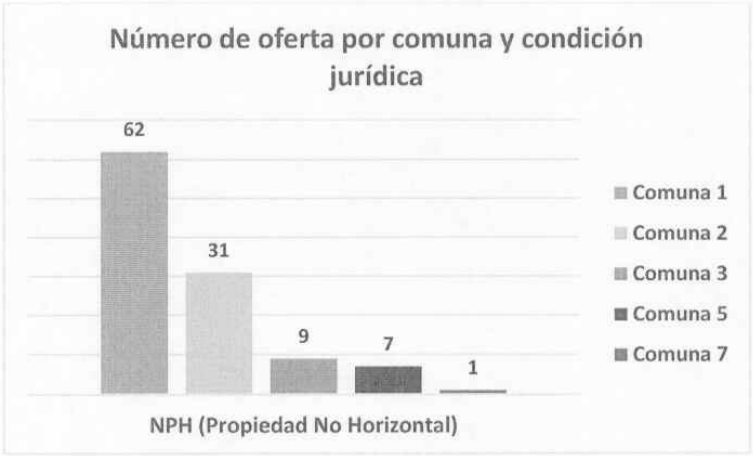
20239220002156	INSCRIPCIÓN DE MEJORA	29/09/2023	0967
20239220002157	INSCRIPCIÓN DE MEJORA	29/09/2023	0968
20239220002158	INSCRIPCIÓN DE MEJORA	29/09/2023	0969
20239220002159	INSCRIPCIÓN DE MEJORA	29/09/2023	0970
20239220002160	INSCRIPCIÓN DE MEJORA	29/09/2023	0971
20239220002161	INSCRIPCIÓN DE MEJORA	29/09/2023	0972
20239220002162	INSCRIPCIÓN DE MEJORA	29/09/2023	0973
2023670001285	INSCRIPCIÓN DE MEJORA	6/10/2023	0923
2023680001290	INSCRIPCIÓN DE MEJORA	6/10/2023	0924
20231030002228	CORRECCIÓN DE NOMENCLATURA	6/10/2023	0974
20231030002230	CAMBIO DE PROPIETARIO	6/10/2023	0975
20231040002245	RECTIFICACIÓN DE ÁREAS Y LINDEROS	6/10/2023	0978
20231040002251	RECTIFICACIÓN DE ÁREAS Y LINDEROS	6/10/2023	0979
202310110002282	INSCRIPCIÓN PH	13/10/2023	0980

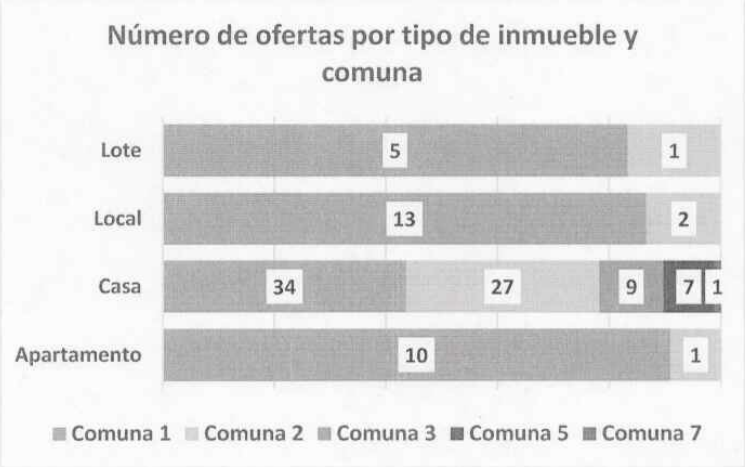
El equipo jurídico de REALTIX S.A.S. continúa realizando la revisión correspondiente respecto a gestión de calidad frente a la proyección de actos administrativos al Gestor Catastral durante este corte.

c. Soporte Tecnológico Valuatorio y de Observatorio Inmobiliario (Remoto).

El equipo encargado del observatorio inmobiliario de Barrancabermeja ha brindado soporte mediante el control de calidad sobre las ofertas que han sido cargadas al Geovisor. Esto se ha llevado a cabo utilizando el software ArcGIS Survey123, el cual permite mantener un registro detallado y un control de las ofertas publicadas en esta plataforma. En el transcurso de este análisis, se han recopilado un total de **110** ofertas, principalmente a través de visitas en campo donde se registraron la ubicación y los detalles pertinentes de cada oferta. A continuación, se presentan gráficas que proporcionan una visualización de la cantidad de ofertas

recolectadas, clasificadas según su destino económico y tipo de oferta, para este periodo **del 21 de septiembre al 20 de octubre de 2023.**





d. Soporte Tecnológico Especializado de Radicación de Trámites y Atención al Usuario.

Durante este séptimo mes de gestión, el coordinador a cargo, así como el soporte en sitio han realizado gestiones directas con los usuarios, y nuevamente han indicado la forma correcta de proceder frente a un trámite a todos los radicadores con los que cuenta el Distrito, esto con el fin que se radique correctamente, evitando que por falta de conocimiento el trámite sea radicado como una PQRS.

- **Acompañamiento y Apoyo a los Radicadores:**
  Hemos trabajado atentamente para proporcionar un acompañamiento y apoyo continuo a cada uno de los radicadores. Nuestro objetivo ha sido garantizar que tengan el conocimiento y los insumos necesarios para poder asesorar y solicitar la documentación necesaria para la radicación de los requerimientos que hagan los ciudadanos.

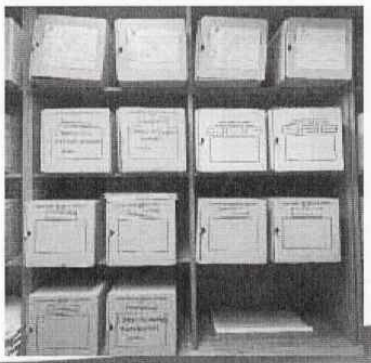
- **Acompañamiento a Usuarios:**
  Como parte de nuestro compromiso, hemos brindado un total de **18** acompañamientos dirigidos a usuarios que han requerido asistencia personal, debido a que su trámite tiene una condición especial o requiere documentación adicional. De esta forma proporcionamos soluciones efectivas a sus requerimientos.





e. Soporte Tecnológico Especializado a la Gestión Documental (Remoto).

En cumplimiento de las obligaciones contractuales relacionadas con gestión documental, durante el mes de octubre de 2023 se ha estado en disposición para apoyar, direccionar y dar soporte técnico en las actividades propias de Clasificación, ordenación y descripción documental para la organización de los trámites catastrales allegados al Gestor Catastral, con base en el Plan de trabajo y cronograma aprobado y los procedimientos establecidos por el Archivo General de la Nación y adoptados por la Alcaldía de Barrancabermeja en sus manuales y procedimientos en archivo y correspondencia.





f. Soporte Tecnológico Especializado a la Gestión de Calidad (Remoto).

Para el periodo correspondiente a este corte **del 21 de septiembre al 20 de octubre de 2023**, se realizó el día 12 de octubre de 2023 una reunión virtual con el Coordinador Técnico de conservación catastral del Distrito para hacer el seguimiento de la gestión de calidad y para dicha fecha no se requirió ningún nuevo formato o la actualización de los mismos.



i. Soporte Técnico Nivel 1

Durante el período operativo comprendido desde el 21/09/2023 hasta el 20/10/2023, de manera presencial se dispuso la labor técnica de *soporte en sitio* nivel 1, el cual se encontró de manera permanente en sitio en los horarios dispuestos por el gestor para la atención de inquietudes y apoyo en la operación catastral del Distrito de Barrancabermeja, entre los cuales se atendieron diferentes inquietudes como lo son:

- Nueve (9) cierres en la etapa de resoluciones al momento de finalizar el trámite.
- Diez (10) apoyos de atención directa al ciudadano.

- Ocho (8) generación de radicados para casos especiales de entidades territoriales y/o PQRS solicitados por el equipo jurídico de la Alcaldía.
- Doce (12) soluciones a inquietudes generadas con PQRS y su seguimiento.
- Tres (3) identificaciones e investigaciones de predios para apoyar el área jurídica en las respuestas de peticiones.
- Seis (6) seguimientos a la finalización con respuesta enviada de múltiples PQRS.
- Envió de tickets para el soporte nivel 2 y apoyo con requerimientos de archivos planos como. XTF, GDB, .CSV.

En cuanto a los requerimientos, se gestionó y brindó soporte para la creación de diferentes usuarios. Para este corte, se registraron formalmente 2 solicitudes, resultando en la creación de dos [**2**] nuevos usuarios para la plataforma de RealMulticarto los cuales fueron:

#	NOMBRES	APELLIDOS	Usuario	ROL	Estado
1	Tatiana del Carmen	Fríos Ortiz	cortiz	Juridica_actualizacion	Activo
2	Luisa Fernanda	Moreno García	lmoreno	Juridica_actualizacion	Activo

En la elaboración de tickets para este periodo, se reportaron en tiempo real los incidentes y/o peticiones que se solicitaron por el gestor catastral y fueron atendidos en los tiempos estipulados; en cuanto a la operación técnica y el flujo de los tramites radicados, es de resaltar que se disminuyó el # de trámites que se reportan por el error en el cierre de estos. A continuación, se listan los tickets reportados:

Ticket #	Creado en	Estado	Asunto	Departamento
775904	24/10/2023	Resolved	N2_ERROR EN APROBACION DE VISITA EN WEB	Support
705388	18/10/2023	Resolved	N2_ERROR EN CREACION DE NPN EN TRAMITE 13	Support
779913	18/10/2023	Resolved	N2_CARGUE MASIVO # 5 MES DE OCTUBRE	Support
783002	18/10/2023	Resolved	N2_INCIDENTE CIERRE EN FINALIZACION / VARIOS TRM	Support
954960	17/10/2023	Resolved	GESTOR_SOLICITUD CARGUE DE RES. DE LA ACTUALIZACIO	Support
725669	17/10/2023	Resolved	REUNION - DILIGENCIAMIENTO EN CARGUES DE PH'S	Support
133802	17/10/2023	Resolved	N2_INCIDENTE CIERRE RESOLUCION / 202211110000190	Support
420705	11/10/2023	Resolved	N2_CAMBIO DE ATRIBUTOS CONST.#3 / 20237280001766	Support
212246	29/09/2023	Resolved	N2_CARGUE MASIVO #4 MES DE SEPTIEMBRE	Support
749325	26/09/2023	Resolved	N2_INCIDENTE CIERRE RESOLUCION / VARIOS	Support
636285	22/09/2023	Resolved	N2_SOPORTE PLANTILLA DE CARGUE #RD 773	Support



En la categorización de los tickets reportados para el mes de octubre se evidencio que la mayoría de estos, fueron de nivel 2 solicitados por la operación con el fin de llevar a cabo procesos de calidad y soporte en los tramites gestionados durante este periodo en los cuales se presentaron incidencias de cierre, cargues masivos e incidentes en la asignación de actividades y usuarios.

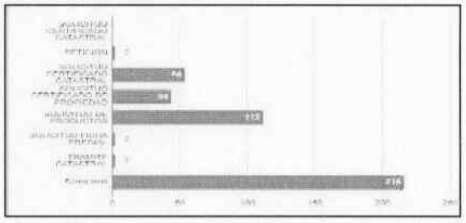
Durante el período de octubre se diligenció la tabla de seguimiento para los requerimientos de entidades territoriales que se presentan de manera periódica como también aquellos que no, entre ellos las respuestas que se brindaron para la contestación de entidades como el IGAC, SNR, Contraloría y Min. Vivienda.



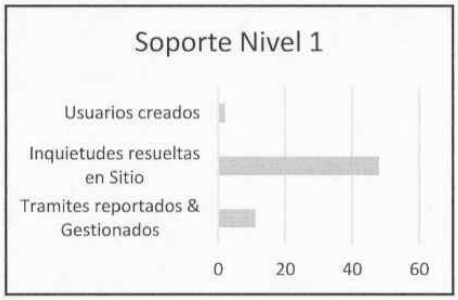
Para este periodo se atendió la solicitud de la Agencia Nacional de Infraestructura, cuya información fue solicita por el abogado Fernando Rivera el 13/10/2023.

Asimismo, de acuerdo a las labores de apoyo en los procesos se remitió la información solicitada por el gestor catastral para las estadísticas en los productos catastrales generados durante el periodo del 01/06/2023 al 30/09/2023.

SOLICITUD CERTIFICADO CATASTRAL	COUNTA de SO
PETICION	2
SOLICITUD CERTIFICADO CATASTRAL	54
SOLICITUD CERTIFICADO DE PROPIEDAD	44
SOLICITUD DE PRODUCTOS	112
SOLICITUD FICHA PREDIAL	2
TRAMITE CATASTRAL	2
Suma total	216

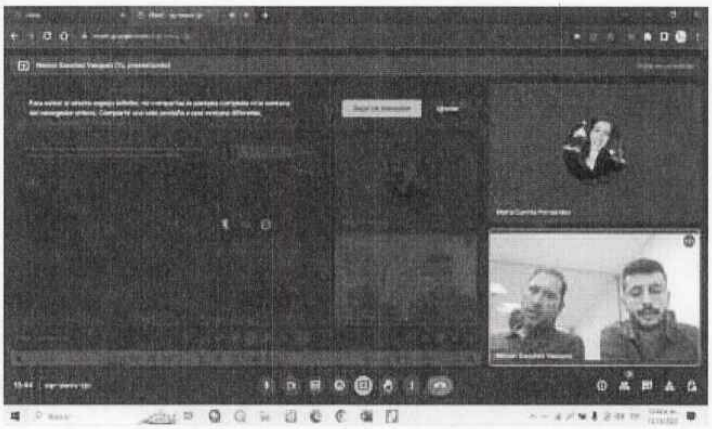


Por último, durante el período laborado se elaboraron mesas de ayuda para el soporte técnico nivel 1, las cuales están disponibles para la Gestoría Catastral. Se realizó una [**1** reunión] para capacitaciones y hablar de temas transversales en cuanto a la depuración de las PQR'S y la creación de usuarios en el sistema RealMultiCarto.



ii. Soporte Técnico Nivel 2

En la elaboración de mesas de ayuda (*help desk*) para el soporte técnico nivel 2 que está a disposición de la Gestoría Catastral, durante el periodo laborado se socializó con el equipo de la Alcaldía quien para esta labor fue designado el Ing. Álvaro Arrieta durante este soporte se brindó el apoyo y capacitación en el manejo de la plataforma encargada de la creación de los usuarios en RealMultiCarto, se abordaron temas transversales en la operación y el manejo de la plataforma, asimismo, se establecieron un cronograma para futuras reuniones como tambien compromisos en la entrega de manuales para la creación de los usuarios.



CAPÍTULO 2: COMPONENTE No 2: HOSTING Y MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE INFORMACIÓN Y GESTIÓN CATASTRAL REALMULTICARTO, REALGIS Y MULTICARTO CIUDADANO.

a. Hosting y Actualizaciones del Portal WEB de Catastro – MulticartoCiudadano.

En el desarrollo de este componente funcional tanto del Portal Web de Catastro como del Sistema de MulticartoCiudadano y sus componentes; estos serán sujetos de actualización durante la ejecución del presente contrato. Recordar que el componente especifico de Hosting se emite un certificado de disponibilidad de los servidores (Adjunto al presente informe) por toda la duración del contrato, el cual es la base de ejecución de los sistemas mencionados en el presente componente. De esa forma se garantiza el **cumplimiento** el cual permite mantener las plataformas **100% en línea.**

En informes anteriores, se brindaron de manera detallada las características, funcionalidad, modo de manejo, guías de acceso y especificaciones de los ítems mencionados en esta matriz. Para los cinco informes previos a este, la información, así como la operatividad ha sido exactamente la misma, sin modificación alguna, respecto a los puntos ***c i, c ii,* g,** por lo tanto, para el presente informe de gestión se ampliará la información de los demás ítems.

COMPONENTE No 2: HOSTING Y MANTENIMIENTO DEL SISTEMA REALMULTICARTO Y SUS COMPLEMENTOS									
Item	Descripción	% de operación en el año	...	Julio	Agosto	Sep	Oct	Nov	Dic
a)	Hosting y Actualizaciones del Portal WEB de Catastro – MultiCartociudadano		✓	✓	✓	✓	✓		
b)	Geoportal (visor geográfico web para consulta de información catastral).		✓	✓	✓	✓	✓		
c)	Sección de gestión catastral en línea.		✓	✓	✓	✓	✓		
i.	Servicios catastrales con registro.		✓	✓	✓	✓	✓		
ii.	Servicios catastrales sin registro.		✓	✓	✓	✓	✓		
d)	Integración en el portal web con el portal de pagos botón de PSE	Con observación	✓	✓	✓	✓	✓		
e)	Sección de Datos Abiertos.		✓	✓	✓	✓	✓		
f)	Sección de Observatorio Inmobiliario Catastral.		✓	✓	✓	✓	✓		
i.	Sección de información al ciudadano para la visualización de la información...		✓	✓	✓	✓	✓		
g)	Información de contacto y guía de uso del recurso web.		✓	✓	✓	✓	✓		
h)	Disposición de servidores web para el hosting del Sistema de Información y Gestión		✓	✓	✓	✓	✓		

b. Geoportal (visor geográfico web para consulta de información catastral).

Durante el proceso de recopilación de las **110** ofertas por parte de los funcionarios del Distrito de Barrancabermeja, se utilizó un formulario diseñado específicamente para este propósito. A través de este formulario, se procedió a la georreferenciación de cada oferta, lo que posibilitó su visualización en la interfaz del Geovisor.

Las **110** ofertas inmobiliarias recopiladas han sido completamente georreferenciadas e integradas en el Geovisor. En este periodo específico, estas

nuevas adiciones se suman a las ofertas previamente recolectadas, elevando el total de ofertas inmobiliarias georreferenciadas a **326.**

A continuación, se adjunta una captura de pantalla del Geovisor:

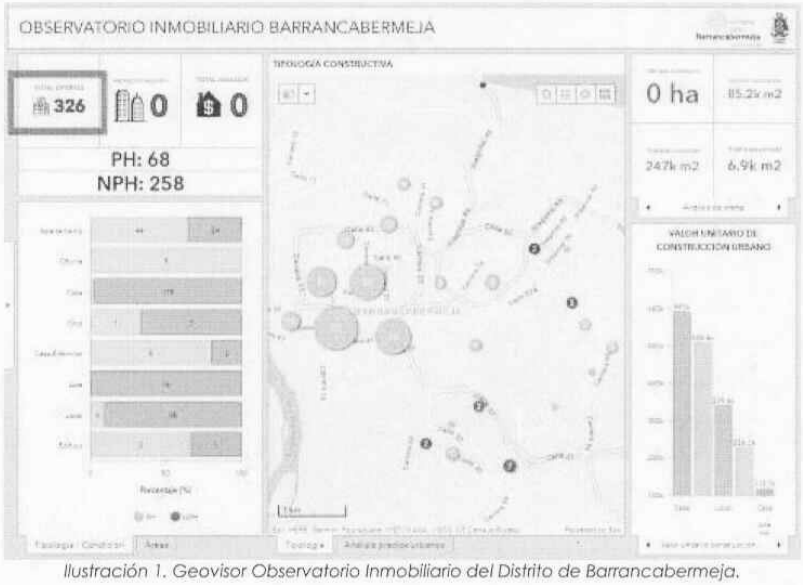


Ilustración 1. Geovisor Observatorio Inmobiliario del Distrito de Barrancabermeja.

d. Integración en el portal web con el portal de pagos botón de PSE (Pago seguro electrónico).

Durante el séptimo mes de ejecución, se programaron reuniones con la secretaría de TICS con el objetivo de lograr unificar criterios e información que permitirán la implementación del botón de pago PSE. Para este mes se han coordinado fechas para ejecutar mesas de trabajo junto con el equipo de tecnología de Realtix SAS y la secretaria de las TICS del Distrito de Barrancabermeja.

e. Sección de Datos Abiertos.

De acuerdo a los estándares en la publicación de datos y dando cumplimiento con la disposición de la información física, jurídica y económica de los bienes inmuebles jurisdicción del Gestor Catastral del Distrito de Barrancabermeja, se encuentra funcional el acceso de los datos a través del producto desarrollado por el equipo de tecnología de Realtix SAS, contando con el apoyo de la secretaría de las TICS para el ajuste y unión de los criterios y/o estándares solicitados por esta última. El cual a fecha de corte se encuentra actualizada su información con vigencia al 05 de septiembre según último reporte de los registros tipo 1 y 2.

f. Sección de Observatorio Inmobiliario Catastral.

i. Sección de información al ciudadano para la visualización de la información del mercado inmobiliario a través de boletines y tablero de control geográfico.

Al corte de este informe, el Distrito de Barrancabermeja cuenta con **326** ofertas subidas en el aplicativo. El boletín informativo está actualizado y permite mantener información de las tendencias y cambios que ocurren en el mercado inmobiliario.

h. Disposición de servidores web para el hosting del Sistema de Información y Gestión Catastral RealMulticarto y su complemento RealGIS (extensión para la virtualización del territorio), así como de la información que en ellos se registre, durante la vigencia del contrato.

Se adjunta al presente informe la certificación con el Hosting brindado entre el periodo **de marzo 21 de 2023 a diciembre 20 de 2023**. Dando cumplimiento y reiterando la disponibilidad de los servidores para la vigencia del mes de octubre de 2023.

REALTIX
Valor Compartido

REALTIX S.A.S

CERTIFICA

Que para el desarrollo del presente contrato se pone a disposición de la Alcaldía del Municipio de Barrancabermeja la infraestructura Tecnológica, base de la operación de los Sistemas de Información: RealMulticarto y su complemento RealGIS, periodo el cual contempla su servicio de Hosting del 21 de Marzo al 22 de Diciembre de 2023.

Servidor Web Principal Web (RealGIS - RealMulticarto)

Procesador:	Intel ® Xeon ® 3.0 GHz (4 CPUs)
Memoria:	8 GB RAM
Sistema Operativo:	Windows Server 2019 Standard 64 bits
Disco Duro:	1.47 TB

Servidor de Base de Datos

Procesador:	Intel ® Xeon ® 2.50 GHz (4 CPUs)
Memoria:	8 GB RAM
Disco Duro:	250 GB

Dado en Bogotá, a los veintiún (21) días del mes de marzo del 2023.

NELSON GUSTAVO CAMACHO RICO
Gerente Innovación y Tecnología

REALTIX
Valor Compartido

i. Características del Servidor Web Principal.

Dando cumplimiento con las características dispuestas en la propuesta inicial, para este corte se dispuso del servidor web principal con las siguientes características:

Procesador: Intel Xeon 3.0 GHz (4 CPUs).
Memoria: 8GB RAM
Sistema Operativo: Windows Server 2019 Standard 64 bits
Disco Duro: 1.47 TB

j. Características del Servidor Web de bases de datos dispuesto.

Para el mes de octubre se dispuso del servidor web principal con las siguientes características:

Servidor de Base de Datos
Procesador: Intel ® Xeon ® 2.50 GHz (4 CPUs)
Memoria: 8 GB RAM
Disco Duro: 250 GB

k. Servicios complementarios del Hosting asociado a RealMulticarto, MulticartoCiudadano y RealGIS.

El departamento de tecnología de Realtix cuenta con profesionales idóneos, en cabeza del Gerente de Innovación Ing. Nelson Camacho, encargados de monitorear, controlar, apoyar y emitir señales de alerta y notificaciones a posibles eventualidades que presente la gestión del Distrito de B/bermeja.

Teniendo en cuenta lo anterior, para este séptimo mes de gestión se establecieron las herramientas a disposición para tener claro el contexto del mantenimiento, respaldo y parches. Durante la gestión, se ejecutaron los controles y actualizaciones respectivas descritas en los puntos i, ii.

i. Servicios de Back-up.

El servicio de Backup's es apoyado por nuestro aliado de AWS Backup, el cual para nuestro cliente de Barrancabermeja se cuentan con los Backup's diarios correspondientes, al igual que el Servidor de BD el servicio de Hosting contempla los correspondientes Backup's de la Base de datos por día, lo cual para efectos del presente informe se relaciona la última certificación emitida por el área de tecnología validando así, el salvaguardado de la información alfanumérica.



REALTIX Valor Compartido **REALTIX S.A.S**

CERTIFICA

Que para el desarrollo del presente contrato se pone a disposición de la Alcaldía del Municipio de Barrancabermeja los servicios de Respaldo y Backup del Sistema de Información de RealMulticarto y su complemento MulticartoCiudadano.

Copias de seguridad Servidor Web

Copias de seguridad Base de Datos

Dado en Bogotá, a los veinte (20) días del mes de octubre del 2023.

NELSON GUSTAVO CAMACHO RICO
Gerente de Innovación y Tecnología

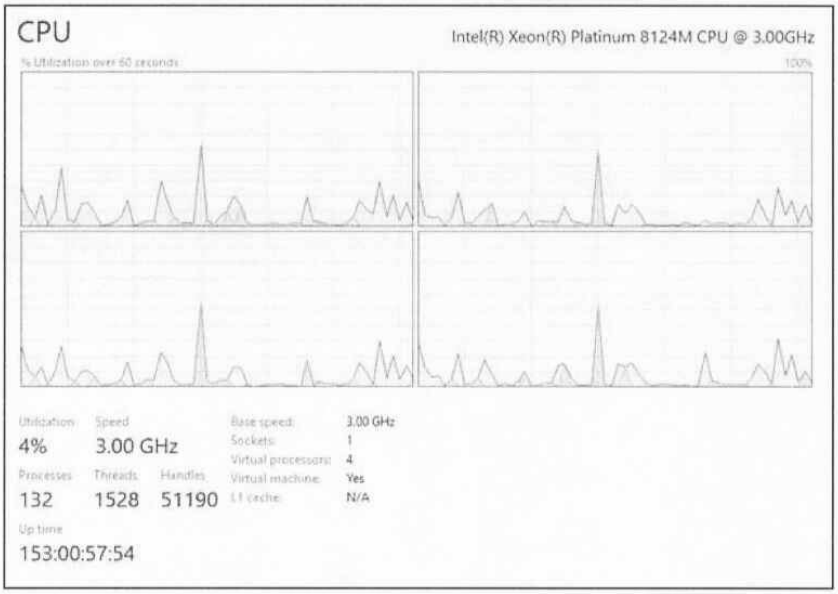
REALTIX Valor Compartido

ii. Servicios de Monitoreo.

Respecto al servicio de monitoreo de las instancias correspondientes a corte del informe, no se han presentado alarmas respecto a los recursos de la Plataforma de RealMulticarto y MulticartoCiudadano. Se adjunta pantallazo de las métricas de los recursos de procesamiento y red del período correspondiente del 21 de septiembre al 20 de octubre.

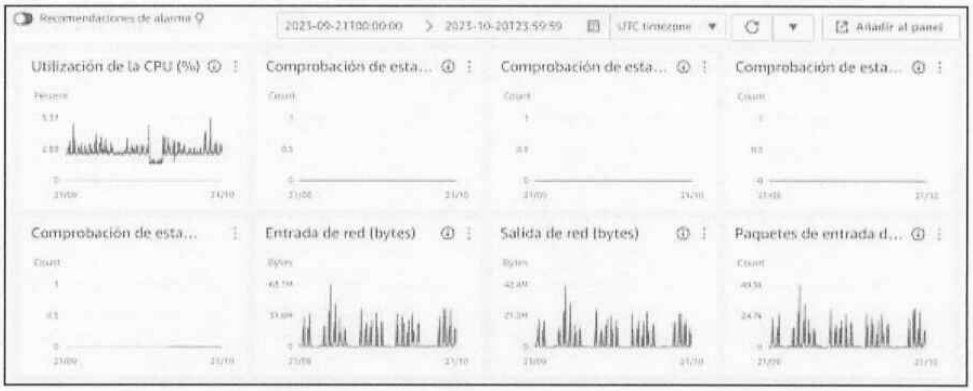
Gráficas CPU y Memoria del sistema operativo

En las siguientes gráficas observamos el comportamiento de procesamiento y memoria del sistema operativos y las aplicaciones en ejecución en un estado normal de consumo de recursos.



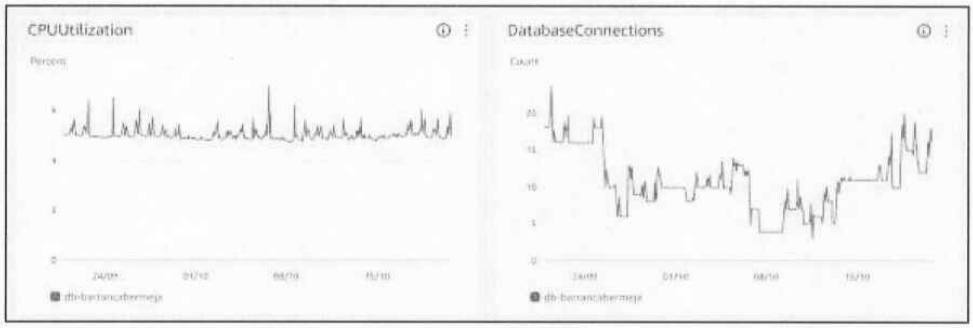
Gráfica Monitoreo Instancia Web

Se observa un comportamiento normal de los recursos de procesamiento, uso de memoria y trasferencia de datos.



Gráfica recursos Base de datos

En las siguientes gráficas no evidenciamos alarmas en el monitoreo de los recursos de procesamiento, memoria y conexiones a la base de datos.



L. Mantenimiento a Distancia (Computación en la nube) del Sistema de Información y Gestión Catastral RealMulticarto y su complemento RealGIS.

Durante el período del mes de octubre el mantenimiento en la plataforma RealMultiCarto se vio efectuado de manera periódica de acuerdo a los tiempos estipulados como han sido las actualizaciones en el sistema para corregir y hacer el debido mantenimiento de esta plataforma, durante este periodo se efectuaron las debidas bajas o caídas del servidor intencionales para implementar los cambios y corregir errores en esta.
Estos mantenimientos fueron realizados en horarios donde no se afectará la prestación del servicio y en aquellos casos donde se ejecutaron en horarios laborales, estos no fueron con una duración superior a cinco minutos [5 min] y fueron notificados en sitio con antelación al personal de la operación.

M. Servicio de actualización de funcionalidades del sistema de información y gestión catastral RealMulticarto y su complemento RealGIS, durante la vigencia del contrato.

Respecto al periodo objeto del presente informe en la actualización de la plataforma RealMultiCarto; se presenta la bitácora de las actualizaciones presentadas en el mes de septiembre, siendo alguna de estos motivos de solicitud del Gestor Catastral de Barrancabermeja.

Nueva funcionalidad	**Ajuste de formatos de Certificados catastrales** Ajuste y Desarrollo de certificados, catastral, especial y avalúos.
Bug	**Ajuste en formulario de Resolución** Se ajustó el guardado de la fecha TRD y número de resolución
Nueva funcionalidad	**Visualización de formulario de reconocimiento Predial** Se crean todos los formularios de reconocimiento predial en la unidad de actualización.

Ajuste a funcionalidad	**PERMITIR ÁREAS DE TERRENO EN CERO** Permitir actualizar o crear predios en actualización con área de terreno cero, incluir validación de si posee o no área registral
Bug	**Ajustar el rechazo de Subtramites** Se ajustó el rechazo de subtramites para que permita rechazar sub-trámites independientemente y si se rechaza el trámite principal automáticamente se rechacen los subtramites. Esto con la salvedad de que los subtramites no pueden estar finalizados.
Ajuste a funcionalidad	**Ajuste a funcionalidad de Rechazo.** Se ajusta la funcionalidad de rechazo para que cuando se rechace un trámite los formularios y la resolución asociada.
Ajuste a funcionalidad	**Proceso de Indexación** Se mejoró la consulta del archivo digital en ficha predial estableciendo como única condición para enlazar el registro de indexación al predio el numero predial nacional.
Ajuste a funcionalidad	**Archivos planos R1 y R3 - Rectificación Áreas y Linderos** Ajuste de generación reporte R1 y R3, rectificación de áreas y linderos.

n. Talento Humano especializado para el soporte al Sistema de Información y Gestión Catastral.

Para esta vigencia, el proyecto cuenta con un grupo de profesionales integrales y multidisciplinares para la ejecución de la gestión y apoyo al Gestor Catastral, tanto de manera presencial en sitio como remoto:

ROL	PROFESIONAL REALTIX	PERFIL
Cuatro (4) Soportes Tecnológicos Catastrales Especializados	Ing. Danna Jimena Nieves Ing. Fernando Ríos Ing. Karina Barrera Ing. Daby Dahian Flórez	Profesionales/Técnicos/Tecnólogos en Ingeniería Catastral y Geodesia, Ingeniería Topográfica, Arquitectura, Ingeniería Civil o afines, con conocimientos y/o experiencia en Procesos Catastrales y/o Sistemas de Información Geográfica y/o Valoración Inmobiliaria.
Un (1) Soporte Tecnológico Valuatorio y	Ing. Sebastián Cajamarca (Observatorio Inmobiliario)	Profesionales/Técnicos/Tecnólogos en Ingeniería Catastral y Geodesia, Ingeniería Topográfica, Arquitectura, Ingeniería Civil o afines, con

Observatorio Inmobiliario (Remoto)	Ing. Anderson Rodríguez Mondragón (Soporte Valuatorio)	conocimientos y/o experiencia en Procesos Catastrales y/o Sistemas de Información Geográfica y/o Valoración Inmobiliaria.
Dos (2) Soportes Tecnológicos Jurídicos Especializados	Abg. Nubia Álvarez Abg. Allison Duque	Profesionales en Derecho con conocimientos en catastro y/o derecho inmobiliario y/o registro de instrumentos públicos, con al menos un año de experiencia profesional en áreas afines a la gestión de bienes inmuebles.
Un (1) Ingeniero de Soporte	Ing. Nelson Sánchez Vásquez	Profesional/técnico/tecnólogo en sistemas, desarrollo de software, Ingeniería Catastral y Geodesia, Ingeniería Topográfica, Arquitectura, Ingeniería Civil o afines.
Un (1) Soporte Tecnológico Especializado de Radicación de Trámites y Atención al Usuario	Ing. Simón Felipe Melo Cruz	Profesionales/Técnicos/Tecnólogos en Ingeniería Catastral y Geodesia, Ingeniería Topográfica, Arquitectura, Ingeniería Civil o afines, con conocimientos y/o experiencia en Procesos Catastrales y/o Sistemas de Información Geográfica y/o Valoración Inmobiliaria
Un (1) Soporte Tecnológico Especializado a la Gestión Documental (Remoto)	Dr. Carlos Arturo Rueda	Profesionales/Técnicos/Tecnólogos en Bibliotecología, archivística, gestión documental o afines, con al menos 3 años de experiencia relacionada con la gestión de archivos documentales e implementación de normatividad archivística.
Un (1) Soporte Tecnológico Especializado a la Gestión de Calidad (Remoto)	Ing. Johanna Moreno	Profesionales/Técnicos/Tecnólogos en Ingeniería Industrial, gestión de calidad o afines, con al menos 1 año de experiencia relacionada con la implementación de normatividad ISO y elaboración de procedimientos de gestión de calidad.