	DATOS DEL INTERESADO			INFORMACIÓN FINANCIERA - RUP									INDICE-LIQUIDEZ		INDICE-ENDEUDAMIENTO		RAZON DE COBERTURA DE INTERESES		EVALUACIÓN CAPACIDAD FINANCIERA	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO (ROE)		RENTABILIDAD DEL ACTIVO (ROA)		EVALUACIÓN CAPACIDAD ORGANIZACION
	OFERTA	PROPONENTE	PORCENTAJE DE PARTICIPACION	ACTIVO CORRIENTE	ACTIVO TOTAL	PASIVO CORRIENTE	PASIVO TOTAL	CAPITAL DE TRABAJO (Activo Corriente - Pasivo Corriente)	PATRIMONIO (Activo Total - Pasivo Total)	PATRIMONIO ROE (Activo Total - Pasivo Total)	UTILIDAD OPERACIONAL	GASTOS DE INTERESES	Fórmula: Liquidez=AC/PC>=3,3		Fórmula: Endeudamiento = Pas.T/Act.Tot. <= 50%		Fórmula: Razón Cobertura Intereses = UO/GI >=10,9		HABIL/NO HABIL	Fórmula: ROE=UO/Pat.ROE>=30%		Fórmula: ROE=UO/Act.Tot.>=0,15%		HABIL/NO HABIL
													Req. Min. Solvencia: > =	3,30	Req. Min. Endeudamiento: < =	0,50	Req. Min. Cobertura Intereses: > =	10,90		Req. Min. ROE: > =	0,30	Req. Min. ROA: > =	0,15	
													INDICADOR	RESULTADO	INDICADOR	RESULTADO	INDICADOR	RESULTADO		INDICADOR	RESULTADO	INDICADOR	RESULTADO	
	3	CONSORCIO GRUPO 3	100%	624.257.611,60	801.066.691,10	136.152.147,20	303.211.416,00	488.105.464,40	497.855.275,10	497.855.275,10	280.174.702,20	16.042.063,70	4,59	HABIL	38%	HABIL	17,47	HABIL	HABIL	0,56	HABIL	0,35	HABIL	HABIL
año 2021	3.1	INGENIERIA EOC S.A.S	20%	202.452.307,00	202.452.307,00	3.679.996,00	53.025.310,00	198.772.311,00	149.426.997,00	149.426.997,00	13.482.407,00	19.886,00												
año 2021	3.2	EDUARDO CARDENAS RODRIGUEZ	50%	1.158.814.330,00	1.509.989.574,00	266.812.308,00	581.192.720,00	892.002.022,00	928.796.854,00	928.796.854,00	543.508.369,00	32.076.173,00												
año 2022	3.3	VIAR VIVAS ARQUITECTOS SAS	30%	14.533.284,00	18.604.809,00	6.699.980,00	6.699.980,00	7.833.304,00	11.904.829,00	11.904.829,00	19.080.121,00	-												

Elaboro: JJR
23/10/2023

INFORME DE EVALUACIÓN FINANCIERA IND-23-ID-11-4470

GRUPO 3

No.	PROPONENTES	PARTICIPACIÓN	AÑO EVALUADO	INDICE-LIQUIDEZ		INDICE-ENDEUDAMIENTO		RAZON DE COBERTURA DE INTERESES		RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO (ROE)		RENTABILIDAD DEL ACTIVO (ROA)		CAPITAL DE TRABAJO G3		OBSERVACIONES
				SOLICITADO ENTIDAD	PROPONENTE	SOLICITADO ENTIDAD	PROPONENTE	SOLICITADO ENTIDAD	PROPONENTE	SOLICITADO ENTIDAD	PROPONENTE	SOLICITADO ENTIDAD	PROPONENTE	SOLICITADO ENTIDAD	PROPONENTE	
3	CONSORCIO GRUPO 3	100%	RUP													
3.1	INGENIERIA EOC S.A.S	20%	2021													
3.2	EDUARDO CARDENAS RODRIGUEZ	50%	2021	> = 3,30	4,59	< = 0,50	0,38	> = 10,90	17,47	> = 0,30	0,56	> = 0,15	0,35	$ 401.284.759	$ 488.105.464	CUMPLE
3.3	VIAR VIVAS ARQUITECTOS SAS	30%	2022													

ORIGINAL FIRMADO
CESAR MARIN
ROL FINANCIERO