INFORME SOCIAL MENSUAL 13 DE INTERVENTORIA









CONTRATANTE:

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | ALCALDÍA LOCAL DE BOSA | BOGOTÁ

FONDO DE DEARROLLO LOCAL DE BOSA
Bogotá, SEPTIEMBRE del 2023

e-mail: residentebosa@aimingenieros.com.co
QRSF: quejasyreclamos@aimingenieros.com.co
Califica nuestro servicio ingresando en el siguiente link:
Encuesta de satisfacción del cliente

CONTRATO No. 342 de 2022

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO CONTRACTUAL EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE MALLA VIAL Y ESPACIO PUBLICO ASOCIADO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCIÓN, ESPECIFICACIONES, ESTUDIOS, DISEÑOS Y DEMÁS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO.

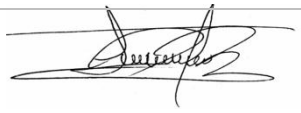
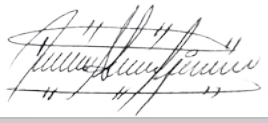
ÍTEM	**ELABORÓ**	**REVISÓ**	**APROBÓ**
FECHA	**05/10/2023**	**05/10/2023**	
CARGO	Residente Social	Directora	
NOMBRE	Liliana Martínez	Daysse Paola Alarcón Figueroa	
FIRMA			
Rev. No.	**MODIFICACION EFECTUADA AL INFORME**		**FECHA**
0	Versión original		**05/10/2023**

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 5
2. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 7
3. ALCANCE 11
4. OBJETIVOS 12
5. CARACTERISTICAS TECNICAS DEL PROYECTO 13
6. INFORMACION GENERAL CONTRATO INTERVENTORIA 17
7. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE EL PERIODO 18
7.2 Reportes gestión social 20
7.2.1 Informe semanal del contratista 20
7.2.2 Informe mensual del contratista 20
7.2.3 ACTAS REUNION Y/O COMITE SOCIAL 21
8. SEGUIMIENTO A LOS PROGRAMAS DE GESTION SOCIAL 21
8.1 PROGRAMA INFORMACIÓN DEL PROYECTO 21
8.1.1 Socialización de inicio 21
8.1.2 Socialización de finalización 21
8.1.3 Socializaciones extraordinarias 21
8.2 PROGRAMA DE DIVULGACIÓN DEL PROYECTO 22
8.2.1 Puntos Satélites de Información 22
8.2.2 Piezas generales de divulgación 23
8.2.3 Entrega de copia de actas de vecindad 26
8.2.4 Piezas de información de Plan de Manejo de Tráfico – PMT 26
8.3 PROGRAMA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO 27
8.3.1 PUNTO CREA VIRTUAL (centros de reunión, encuentro y atención) 33
8.3.2 PUNTO CREA FIJO: 33
8.3.3 Medios de comunicación 34
8.4 PROGRAMA DE SOSTENIBILIDAD 34
8.4.1 Conformación del comité CREA: 34
8.4.2 COMITÉ CREA. 34
8.4.3 TALLERES DE SOSTENIBILIDAD 34
8.5 Programa de formación a trabajadores adscritos a la obra 36
8.6 Mano de obra no calificada (MONC). 36
8.7 Programa de acompañamiento social a actividades técnicas 38
8.7.1 Actas de vecindad de cierre 38
8.7.2 Actas de compromiso 39
8.7.3 Levantamiento actas para acceso a rampas 39
8.7.4 Levantamiento de actas de vías utilizadas como desvío 39
9. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 40

ÍNDICE DE TABLAS

Tabla 1: Etapas contractuales del proyecto 6
Tabla 2. Localización especifica de los segmentos viales 7
Tabla 3: Características técnicas de los 49 CIV´s priorizados inicialmente 13
Tabla 4: Características técnicas de los 3 CIV´s, ampliando alcance inicial 15
Tabla 5: Características técnicas de los 6 CIV´s, adicional No. 01 15
Tabla 6. Información General del contrato de interventoría y contratista 17
Tabla 7. Personal que conforma el plan de gestión social 19
Tabla 8. Informes semanales sociales 20
Tabla 9. Relación de reuniones sociales 21
Tabla 10. Relación de Puntos Satélites de Información 22
Tabla 11. Tipo de piezas entregadas en el mes de Septiembre de 2023 23
Tabla 12. Entrega de volantes del mes 23
Tabla 13. Indicadores de gestión volante de convocatoria 25
Tabla 14. Copias de actas de vecindad Entregadas 26
Tabla 15. Relación de PQR´S 27
Tabla 16. Indicadores de gestión de atención ciudadana 33
Tabla 17. Punto CREA virtual 33
Tabla 18. Punto CREA fijo 33
Tabla 1919 Porcentajes de avance de talleres de sostenibilidad 35
Tabla 20. Indicadores de gestión talleres de sostenibilidad 36
Tabla 211. Indicadores de gestión capacitación formación a trabajadores 36
Tabla 222. Relación de contratación de personal especial 37
Tabla 23. Relación de porcentajes de cumplimiento del mes de agosto 2023 ... 37
Tabla. 24. Relación de actas de vecindad de cierre de inicio - Barrio Islandia. 38

ÍNDICE DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1: Localización del proyecto 7
Ilustración 2: Estructura de pavimento MR-41 y mejoramiento de la subrasante con rajón para 57 CIV´s 16
Ilustración 3: Estructura para el espacio público 16
Ilustración 4. Cartelera de conteo regresivo 26

1. INTRODUCCIÓN

En el año 2016, el IDU presento los resultados del diagnóstico de la malla vial de Bogotá, evidenciando que aproximadamente 1.628 CIV´s o segmentos viales, están en condiciones de afirmado respecto a un total de 9.136 que hacen parte de la malla vial de la Localidad de Bosa, el 27 % de los CIV´s que están construidos se encuentra en malas condiciones, lo que genera problemas de movilidad tanto para vehículos, como para peatones.

Con el fin de proveer un espacio seguro, confortable, eficiente y transitable a la comunidad de la Localidad de Bosa, el Fondo de Desarrollo Local de Bosa formuló y viabilizó el Proyecto de Inversión 1345, "INNOVACIÓN EN INFRAESTRUCTURA PARA UNA MOVILIDAD MEJOR PARA TODOS"; por lo cual identificó la necesidad. De contratar los estudios y diseños necesarios para la construcción de la infraestructura vial y espacio público en la Localidad; como resultado el FDLB contrato al Consorcio BOSA 2018 quien ejecuto el contrato No. 254 de 2018.

Una vez realizados los estudios y diseños, el FDLB mediante la Resolución No. 0103 del trece (13) de abril de 2022, abrió la Licitación Pública No. FDLBOSALIC 003-2022 (71742) y el diecinueve (19) de mayo de 2022 mediante Resolución No. 0139, la entidad adjudicó el contrato de construcción de 49 CIV´s al oferente CONSTRUCTORA CAMACON S.A.S, contrato de obra No. 336-2022.

Para la supervisión, control, seguimiento e interventoría del contrato de obra el FDLB, mediante la Resolución No. 122 del 11 de mayo de 2022, abrió el procedimiento de selección concurso de méritos No. FDLBOSACM 004-2022 (71937) y el 24 de junio de 2022 mediante Resolución No. 0184 del 24 la entidad adjudicó el contrato de interventoría al oferente AYM CONSULTORIA S.A.S, contrato No. 342-2022 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO CONTRACTUAL EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE MALLA VIAL Y ESPACIO PUBLICO ASOCIADO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCIÓN, ESPECIFICACIONES, ESTUDIOS, DISEÑOS Y DEMÁS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO"

El 17 de agosto de 2022, se firmaron las actas de inicio de los contratos de obra e interventoría, por lo cual se dio apertura a la ejecución de las etapas contractuales, relacionadas en el cuadro a continuación y descritas para cumplimiento en el Anexo Técnico del Pliego de condiciones:

Tabla 1: Etapas contractuales del proyecto

ETAPAS CONTRACTUALES		PLAZO	DESCRIPCIÓN
ETAPAS DEL CONTRATO	ETAPA DE REVISIÓN, APROPIACION Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS	UN (1) MES	Revisión, ajuste, implantación y perfeccionamiento de diseños aportados por la entidad.
			Implantación de la Topografía y diseños arquitectónico en los diferentes segmentos viales
			Mesas de trabajo con las Empresas de Servicios Públicos, EAAB, GAS NATURAL, CODENSA, ETB, SDM, UAERMV, TELEFONÍAS.
			Validación de las cantidades de obra en campo para verificación de presupuesto.
			Actualización de la programación para la ejecución de los segmentos viales preseleccionados.
			Entrega de los ajustes y/o perfeccionamiento de los estudios y diseños de los segmentos viales priorizados.
	ETAPA DE EJECUCIÓN	DIEZ (10) MESES	Obras de construcción de los tramos viales priorizados malla vial y espacio público.
	ETAPA DE ENTREGA	UN (1) MES	preparar la entrega de la obra final y de adoptar los correctivos necesarios. la interventoría en conjunto con el contratista deberá efectuar la revisión del estado de las obras

Fuente: Anexo Técnico

Dentro de las obligaciones establecidas en el contrato No.342 de 2022, se encuentra la presentación de los Informes Sociales Mensuales, en donde la Interventoría AYM CONSULTORIA SAS, indica el estado general de las actividades en cumplimiento con el Plan de Gestión Social presentado por el contratista.

De acuerdo a lo anterior se emite el presente documento el cual contiene el informe social mensual de Interventoría No.13, donde se describen las actividades ejecutadas durante el período comprendido del mes de Septiembre de 2023, verificando el cumplimiento al plan de gestión social.

En esta etapa “EJECUCION”, se realizan las actividades de: Limpieza de redes para la elaboración de los diagnósticos con CCTV para la inspección de las redes pluvial y sanitaria, implementación de PMT aprobados por la SDM, excavaciones y cambios de redes, excavación, nivelación, compactación y mejoramiento de la subrasante, instalación de materiales granulares como sub base clase B y prefabricados, especialmente en las CIV´s que hace parte de los sectores de El Remanso, San Diego, en estado de ejecución simultánea.

Adicional a las actividades en campo mencionadas anteriormente, también se ejecutó, el seguimiento semanal a la programación de obra, revisión y seguimiento al balance general del contrato de obra, revisión a las propuestas de cambios de estructura por parte del contratista, convocatoria y participación del comité técnico de obra semanal donde se exponen temas en todas las áreas (técnica, ambiental, social, SST, calidad), radicación en el FDLB del informe semanal y mensual elaborado por la interventoría.

2. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto está localizado al sur occidente de la zona urbana de la ciudad de Bogotá.

Ilustración 1: Localización del proyecto



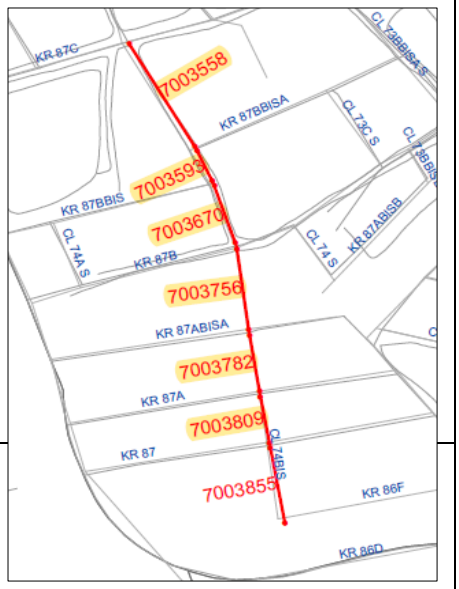
Fuente: www. http://www.bosa.gov.co

Las 49 CIV´s a intervenir se encuentran ubicadas en los siguientes sectores de la localidad de Bosa: San Bernardino, Islandia, Gran Britalia, Brasil, Argelia II, Gualoche y San Diego; en la tabla a continuación se muestra las localizaciones específicas de los segmentos viales:

Tabla 2. Localización especifica de los segmentos viales

CIV	Grupo de diseño	Sector	Tramo	Desde	Hasta	LOCALIZACION
7002710	Grupo 2	El remanso 1	CL 73B S	TV 88A	TV 88B	
7002989	Grupo 2	El remanso 1	DG 73B S	KR 87M	KR 87N	
7003036	Grupo 2	El remanso 1	DG 73B S	CL 73 S	KR 87M	
7003061	Grupo 2	El remanso 1	KR 87M	DG 73B S	CL 73B BIS S	
7003101	Grupo 2	El remanso 1	KR 87M	CL 73BBIS S	CL 73C S	

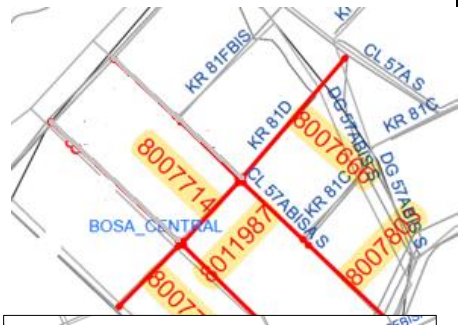
7003210	Grupo 2	El remanso 1	KR 87M	CL 74BIS S	CL 74A S	
7002988	Grupo 2	El remanso 1	KR 87M	DG 72 S	DG 73B S	
7003028	Grupo 2	José María Carbonell	DG 73B S	SIN DATO	KR 87M	
50008433	Grupo 2	La Paz	DG 73B S	KR 87N	KR 88	
7002819	Grupo 2	El remanso 1	CL 73B S	KR 88	KR 88A	
7002743	Grupo 2	El remanso 1	CL 73B S	KR 88A	TV 88A	
7002589	Grupo 2	El remanso 1	CL 73B S	TV 88B	KR 88D	
7003174	Grupo 2	El remanso 1	KR 87M	CL 74 S	CL 74BIS S	
50008413	Grupo 2	El remanso 1	KR 87M	CL 73C S	CL 74 S	
7003558	Grupo 2	El remanso 1	CL 74BIS S	KR 87BBISA	KR 87C	
7003593	Grupo 2	El remanso 1	CL 74BIS S	KR 87BBIS	KR 87BBISA	
7003670	Grupo 2	El remanso 1	CL 74BIS S	KR 87B	KR 87BBIS	
7003756	Grupo 2	El remanso 1	CL 74BIS S	KR 87ABISA	KR 87B	
7003782	Grupo 2	El remanso 1	CL 74BIS S	KR 87A	KR 87ABISA	
7003809	Grupo 2	El remanso 1	CL 74BIS S	KR 87	KR 87A	
7002730	Grupo 1	POTRERITOS	KR 88IBISA	CL 80 S	CL 80BIS S	
7002757	Grupo 1	POTRERITOS	KR 88IBISA	CL 80BIS S	CL 80A S	
7002801	Grupo 1	POTRERITOS	KR 88IBISA	CL 80A S	CL 81 S	
7002838	Grupo 1	POTRERITOS	KR 88IBISA	CL 81 S	CL 81A S	
7002858	Grupo 1	POTRERITOS	KR 88IBISA	CL 81A S	CL 82 S	
7004364	Grupo 1	Islandia	DG 73A S	KR 82G	KR 83	
7004370	Grupo 1	Islandia	CL 73BIS S	KR 82G	KR 83	





7004379	Grupo 1	Islandia	KR 82G	CL 73 S	CL 73BIS S
7004382	Grupo 1	Islandia	KR 82FBIS	DG 73A S	DG 73ABIS S
7004385	Grupo 1	Islandia	KR 82G	CL 72A S	CL 73 S
7004394	Grupo 1	Islandia	KR 82G	CL 71ABIS S	CL 72 S
7004396	Grupo 1	Islandia	KR 82FBIS	DG 73ABISA S	DG 73ABIS S
7004401	Grupo 1	Islandia	KR 82G	CL 71A S	CL 71ABIS S
7004416	Grupo 1	Islandia	KR 82FBIS	DG 73B S	DG 73BBIS S
7004408	Grupo 1	Islandia	KR 82FBIS	DG 73ABISA S	DG 73B S
7004371	Grupo 1	Islandia	KR 82G	CL 73BIS S	DG 73A S
7004389	Grupo 1	Islandia	KR 82G	CL 72 S	CL 72 A S
8007666	Grupo 3	Gran Britalia	KR 81D	CL 57ABISA S	DG 57ABIS S
8007714	Grupo 3	Gran Britalia	KR 81D	CL 57ABISA S	CL 57B S
8007764	Grupo 3	Gran Britalia	KR 81D	CL 57B S	CL 57C S
8007854	Grupo 3	Gran Britalia	CL 57B S	KR 81A	KR 81D
8007803	Grupo 3	Gran Britalia	CL 57ABISA S	KR 81A	KR 81C
8011987	Grupo 3	Gran Britalia	CL 57ABISA S	KR 81C	KR 81D
7000766	Grupo 3	Brasil	KR 88FBIS	CL 51 S	CL 51A S
7000780	Grupo 3	Brasil	KR 88FBIS	CL 51A S	CL 51B S
7000792	Grupo 3	Brasil	KR 88FBIS	CL 51B S	CL 51C S

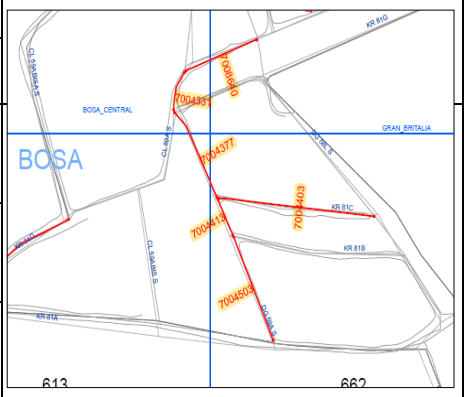


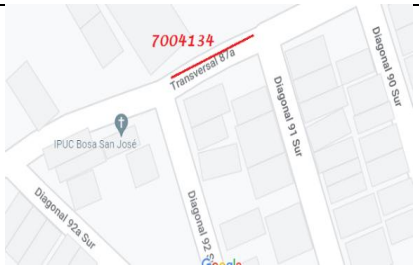






7000824	Grupo 3	Brasil	KR 88FBIS	CL 51C S	CL 52B S	
7000829	Grupo 3	Brasil	KR 88FBIS	CL 52B S	CL 52BBIS S	
7004377	Grupo 1	ARGELIA II	DG 59A S	KR 81C	KR 81G	
7004331	Grupo 1	ARGELIA II	CL 59A S	KR 81G	KR 81H	
7004403	Grupo 1	ARGELIA II	KR 81C	DG 58L S	DG 59A S	
7004413	Grupo 1	ARGELIA II	DG 59A S	KR 81B	KR 81C	
7004503	Grupo 1	ARGELIA II	DG 59A S	KR 81A	KR 81B	
7008640	Grupo 1	ARGELIA II	KR 81H	CL 58L S	CL 59A S	
7007169	Grupo 2	Gualoche	KR 78	CL 64 S	CL 65 S	
7007134	Grupo 2	Gualoche	KR 78	CL 63 S	CL 63A S	
7007150	Grupo 2	Gualoche	KR 78	CL 63 A S	CL 64 S	
7004134	Grupo 2	San Diego Bosa	TV 87A	DG 92 S	DG 91 S	





Fuente: Estudios y diseños

3. ALCANCE

El informe presentado es aplicable al contrato de interventoría No. 342-2022, que tiene por objeto "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO CONTRACTUAL EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE MALLA VIAL Y ESPACIO PUBLICO ASOCIADO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCIÓN, ESPECIFICACIONES, ESTUDIOS, DISEÑOS Y DEMÁS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO", dentro del cual se supervisa el cumplimiento de las obligaciones del contrato de obra 336-2022, el cual contempla la construcción de 49 segmentos viales en la localidad de Bosa, los cuales se encuentran en afirmado sin estructura de pavimento y espacio público; por lo cual, el FDLB cuenta para estos tramos viales priorizados con los Estudios y Diseños correspondientes.

El pasado 6 de diciembre 2022, se firmó y aprobó mediante un acta de reunión la inclusión de 3 segmentos viales, de acuerdo a lo mencionado en comunicados emitidos, recorridos y comités de obra, la interventoría manifestó la importancia de intervenir los tres (3) CIV´s, ubicados en El Remanso I (50008413) Islandia (7004389) y Gualoche (7007051), puesto que, con ellos, se da continuidad a los tramos actuales en ejecución.

Una vez realizado el balance general del contrato, se pudo incluir los tres segmentos viales mencionados anteriormente, además de realizar el ajuste al diseño de la estructura para cambiar el terminado por placas de MR-41, previa aprobación por parte del FDLB e interventoría.

En el mes de diciembre del 2022, se firmó y aprobó el adicional presupuestal No. 01, el cual incluye la construcción de 6 segmentos viales adicionales en el sector del Remanso I: 7003558, 7003593, 7003670, 7003756, 7003782, 7003809, por ende, el alcance actual del contrato es la ejecución total de 58 CIV´s

En las actividades de construcción se incluye: Excavación en material común, extensión y compactación de capas granulares, construcción del espacio público para rampas y accesos para personas con movilidad limitada, cambio o reparación de las redes hidráulicas de acuerdo a los informes de los diagnósticos con CCTV, intervención en el espacio público, construcción de andenes y colocación de prefabricados.

4. OBJETIVOS

4.1 OBJETIVO GENERAL

Informar al FDLB la gestión social realizada por la interventoría en la supervisión y seguimiento en el cumplimiento de las obligaciones contractuales del contratista de obra CONSTRUCTORA CAMACON contrato 336-2022.

4.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Reportar la gestion social de la interventoria para garantizar el cumplimiento de las obligaciones contractuales del contratista de obra.
- Realizar la supervision y control en las actividades contempladas dentro del plan de gestion social.
- Evaluar el desempeño de la gestión social del contratista de obra.
- Evaluar al contratista en el cumplimiento al plan de gestion social.

5. CARACTERISTICAS TECNICAS DEL PROYECTO

El presente proyecto tiene como objeto contractual realizar la interventoría en la ejecución de las obras de construcción de 58 CIV´s indicados por el FDLB de conformidad con el anexo técnico, contrato obra 336-2022, inclusión de tres (3) CIV´s, adicional No. 01, pliego de condiciones y especificaciones.

El proyecto incluye una primera etapa que corresponde a la revisión y/o ajustes a los estudios y diseños, entregados por la Entidad, dentro de los cuales incluye las áreas de topografía, geotécnica, pavimentos, geometría, urbanismo, redes hidráulicas, redes secas, forestal, ambiental, señalización y presupuesto.

En la etapa preliminar, se realizó el reconocimiento de los 49 segmentos viales priorizados inicialmente a intervenir y se elaboraron las fichas de diagnóstico preliminar, las cuales relación las características iniciales de cada una de las CIV´s, igualmente se realizó para las nueve (9) CIV´s, una vez aprobada la inclusión de las 3 CIV´s faltantes y el adicional 01. En el cuadro a continuación se relaciona, un resumen de las características técnicas de cada uno de los segmentos viales a intervenir.

Tabla 3: Características técnicas de los 49 CIV´s priorizados inicialmente

DATOS GENERALES				LOCALIZACION			DIMENSIONES		
No.	CIV	Grupo diseño	Sector	Tramo	Desde	Hasta	Long (m)	Ancho (m)	Área M2
1	7002710	Grupo 2	El remanso 1	CL 73B S	TV 88A	TV 88B	42,00	8,40	352,80
2	7002989	Grupo 2	El remanso 1	DG 73B S	KR 87M	KR 87N	58,00	4,92	285,36
3	7003036	Grupo 2	El remanso 1	DG 73B S	CL 73 S	KR 87M	23,40	4,10	95,94
4	7003061	Grupo 2	El remanso 1	KR 87M	DG 73B S	CL 73BBIS S	36,00	4,50	162,00
5	7003101	Grupo 2	El remanso 1	KR 87M	CL 73BBIS S	CL 73C S	39,00	5,15	200,85
6	7003210	Grupo 2	El remanso 1	KR 87M	CL 74BIS S	CL 74A S	32,00	5,77	184,64
7	7002988	Grupo 2	El remanso 1	KR 87M	DG 72 S	DG 73B S	23,10	3,60	83,16
8	7007169	Grupo 2	Gualoche	KR 78	CL 64 S	CL 65 S	32,30	3,35	108,21
9	7007134	Grupo 2	Gualoche	KR 78	CL 63 S	CL 63A S	28,20	3,00	84,60
10	7003028	Grupo 2	José María Carbonell	DG 73B S	SIN DATO	KR 87M	45,40	4,95	224,73
11	50008433	Grupo 2	La Paz	DG 73B S	KR 87N	KR 88	39,50	6,00	237,00
12	7002819	Grupo 2	El remanso 1	CL 73B S	KR 88	KR 88A	32,00	6,47	207,04
13	7002743	Grupo 2	El remanso 1	CL 73B S	KR 88A	TV 88A	11,70	7,10	83,07
14	7002589	Grupo	El remanso 1	CL 73B S	TV 88B	KR 88D	19,00	12,19	231,61

		2							
15	7003174	Grupo 2	El remanso 1	KR 87M	CL 74 S	CL 74BIS S	22,50	6,43	144,68
16	7004377	Grupo 1	ARGELIA II	DG 59A S	KR 81C	KR 81G	58,20	5,38	313,12
17	7004331	Grupo 1	ARGELIA II	CL 59A S	KR 81G	KR 81H	32,20	5,50	177,10
18	7004403	Grupo 1	ARGELIA II	KR 81C	DG 58L S	DG 59A S	20,30	3,45	70,04
19	7004413	Grupo 1	ARGELIA II	DG 59A S	KR 81B	KR 81C	36,80	3,90	143,52
20	7004503	Grupo 1	ARGELIA II	DG 59A S	KR 81A	KR 81B	50,00	3,33	166,50
21	7008640	Grupo 1	ARGELIA II	KR 81H	CL 58L S	CL 59A S	19,00	4,15	78,85
22	7002730	Grupo 1	POTRERITOS	KR 88IBISA	CL 80 S	CL 80BIS S	29,85	4,95	147,76
23	7002757	Grupo 1	POTRERITOS	KR 88IBISA	CL 80BIS S	CL 80A S	30,60	4,95	151,47
24	7002801	Grupo 1	POTRERITOS	KR 88IBISA	CL 80A S	CL 81 S	29,70	5,10	151,47
25	7002838	Grupo 1	POTRERITOS	KR 88IBISA	CL 81 S	CL 81A S	31,50	5,10	160,65
26	7002858	Grupo 1	POTRERITOS	KR 88IBISA	CL 81A S	CL 82 S	23,30	4,90	114,17
27	7004364	Grupo 1	Islandia	DG 73A S	KR 82G	KR 83	48,80	4,45	217,16
28	7004370	Grupo 1	Islandia	CL 73BIS S	KR 82G	KR 83	36,10	4,40	158,84
29	7004379	Grupo 1	Islandia	KR 82G	CL 73 S	CL 73BIS S	29,80	5,83	173,73
30	7004382	Grupo 1	Islandia	KR 82FBIS	DG 73A S	DG 73ABIS S	20,60	5,80	119,48
31	7004385	Grupo 1	Islandia	KR 82G	CL 72A S	CL 73 S	28,50	5,63	160,46
32	7004394	Grupo 1	Islandia	KR 82G	CL 71ABIS S	CL 72 S	30,20	5,85	176,67
33	7004396	Grupo 1	Islandia	KR 82FBIS	DG 73ABISA S	DG 73ABIS S	28,60	5,45	155,87
34	7004401	Grupo 1	Islandia	KR 82G	CL 71A S	CL 71ABIS S	32,60	5,73	186,80
35	7004416	Grupo 1	Islandia	KR 82FBIS	DG 73B S	DG 73BBIS S	16,70	5,37	89,68
36	7004408	Grupo 1	Islandia	KR 82FBIS	DG 73ABISA S	DG 73B S	28,70	5,65	162,16
37	7004371	Grupo 1	Islandia	KR 82G	CL 73BIS S	DG 73A S	38,60	7,60	293,36
38	7004134	Grupo 2	San Diego Bosa	TV 87ª	DG 92 S	DG 91 S	29,90	7,47	223,35

39	7000766	Grupo 3	Brasil	KR 88FBIS	CL 51 S	CL 51A S	14,10	6,82	96,16
40	7000780	Grupo 3	Brasil	KR 88FBIS	CL 51A S	CL 51B S	30,20	6,02	181,80
41	7000792	Grupo 3	Brasil	KR 88FBIS	CL 51B S	CL 51C S	36,50	4,80	175,20
42	7000824	Grupo 3	Brasil	KR 88FBIS	CL 51C S	CL 52B S	55,80	4,70	262,26
43	7000829	Grupo 3	Brasil	KR 88FBIS	CL 52B S	CL 52BBIS S	14,50	3,50	50,75
44	8007666	Grupo 3	Gran Britalia	KR 81D	CL 57ABISA S	DG 57ABIS S	37,40	3,50	130,90
45	8007714	Grupo 3	Gran Britalia	KR 81D	CL 57ABISA S	CL 57B S	31,50	3,63	114,35
46	8007764	Grupo 3	Gran Britalia	KR 81D	CL 57B S	CL 57C S	28,30	3,63	102,73
47	8007854	Grupo 3	Gran Britalia	CL 57B S	KR 81A	KR 81D	77,50	4,35	337,13
48	8007803	Grupo 3	Gran Britalia	CL 57ABISA S	KR 81A	KR 81C	19,70	4,58	90,23
49	8011987	Grupo 3	Gran Britalia	CL 57ABISA S	KR 81C	KR 81D	28,60	4,83	138,14
TOTAL, M A INTERVENIR							**1589**		

Fuente: Elaboración propia con información de las fichas preliminares

Tabla 4: Características técnicas de los 3 CIV´s, ampliando alcance inicial

DATOS GENERALES				**LOCALIZACION**			**DIMENSIONES**		
No.	**CIV**	**Grupo diseño**	**Sector**	**Tramo**	**Desde**	**Hasta**	**Long (m)**	**Ancho (m)**	**Área M2**
50	7004389	Grupo 1	Islandia	KR 82 G	CL 72 S	CL 72 A S	28,9	5,9	170,51
51	7007150	Grupo 2	Gauloche	KR 78	CL 63 A S	CL 64 S	29,2	3,98	116,22
52	50008413	Grupo 1	Potreritos	KR 87M	CL 73C S	CL 74 S	29,2	5,47	159,72
TOTAL, M A INTERVENIR							**87,3**		

Fuente: Elaboración propia con información de las fichas preliminares

Tabla 5: Características técnicas de los 6 CIV´s, adicional No. 01

DATOS GENERALES				**LOCALIZACION**			**DIMENSIONES**		
No.	**CIV**	**Grupo diseño**	**Sector**	**Tramo**	**Desde**	**Hasta**	**Long (m)**	**Ancho (m)**	**Área M2**
53	7003558	Grupo 2	Remanso I	CL 74BIS S	KR 87BBISA	KR 87C	53,7	7,1	381,27
54	7003593	Grupo 2	Remanso I	CL 74BIS S	KR 87BBIS	KR 87BBISA	15,7	6,28	98,60
55	7003670	Grupo	Remanso I	CL 74BIS	KR 87B	KR	32,1	5,82	186,72

		2		S		87BBIS			
56	7003756	Grupo 2	Remanso I	CL 74BIS S	KR 87ABISA	KR 87B	38,7	6,5	251,55
57	7003782	Grupo 2	Remanso I	CL 74BIS S	KR 87A	KR 87ABISA	30,5	6,14	187,27
58	7003809	Grupo 2	Remanso I	CL 74BIS S	KR 87	KR 87A	23,5	6,05	142,18
TOTAL, KM A INTERVENIR							**194,2**		

Fuente: Elaboración propia con información de las fichas preliminares

El total de km carril a intervenir es de 0,52 que equivale a un total de 1870,5 m lineales de intervención total. De acuerdo a solicitud del contratista en los comités técnicos y reuniones con los especialistas, se determinó utilizar para el mejoramiento de la subrasante la piedra rajón, alternativa que se encuentra también como opción en el informe de pavimentos de los estudios y diseños, entregados por el FDLB, producto del contrato No. 254 de 2018 ejecutado por el consorcio BOSA 2018.

Adicional a lo anterior, mediante la comunicación FDLB-336-140 el contratista presento, un ajuste al diseño de la estructura en pavimento rígido, propuesta en los estudios y diseños de la consultoría, esto con el fin de optimizar los recursos, atendiendo peticiones y solicitudes de las comunidades que no se encuentran a favor de la estructura con adoquines, mejorando estabilidad y garantía de las obras.

En la ilustración a continuación, se presenta los espesores de las capas de la estructura de pavimento ajustada y propuesta para todos los segmentos viales, excepto para 7004134 la cual es en pavimento flexible y 7002589 la cual tiene un espesor de placa de 22 cm debido a que transitara vehículos pesados (SITP).

Ilustración 2: Estructura de pavimento MR-41 y mejoramiento de la subrasante con rajón para 57 CIV´s



Fuente: Alcance al memorando técnico CAM-BOS-003-2022. Pag 9

Adicional a lo anterior mediante la comunicación FDLB-336-170 el contratista entrega para revisión de la interventoría, el ajuste a la estructura del espacio público, en el cual plantea el cambio de articulado (adoquín) a estructura concreto 3000 PSI estampada, mejorando las condiciones de estabilidad y durabilidad de la estructura, además la vida útil del concreto es mayor al articulado. Una vez revisada la información la interventoría, solicita al contratista realizar ampliación a la justificación del cambio. En la ilustración a continuación se presenta la estructura para los andenes o espacio público propuesta por él contratista.

Ilustración 3: Estructura para el espacio público



Fuente: Alcance al memorando técnico CAM-BOS-004-2022. Pag 9

Estos cambios no afectan los recursos del contrato, al contrario, se optimizan mejor los recursos y por ende la inclusión de 3 CIV´s adicionales a los inicialmente planteados; el contratista al realizar la revisión a los estudios y diseños del componente de pavimentos, verifico que se podía optimizar las estructuras, para dar mayor estabilidad y durabilidad a las obras, como se enuncio anteriormente el concreto tiene una vida útil más prolongada que el adoquín.

6. INFORMACION GENERAL CONTRATO INTERVENTORIA

En la tabla a continuación se incluye la información general al contrato de interventoría:

Tabla 6. Información General del contrato de interventoría y contratista

CONTRATO DE INTERVENTORIA	
Contrato No	342 de 2022
Interventor	AYM CONSULTORIA SAS
NIT	901410673-4
Objeto	“REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO CONTRACTUAL EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE MALLA VIAL Y ESPACIO PUBLICO ASOCIADO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCIÓN, ESPECIFICACIONES, ESTUDIOS, DISEÑOS Y DEMÁS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO”
Valor Inicial	$ 800.052.470,00
Pazo Inicial	12 meses
Fecha de inicio	17/08/2022
Fecha de terminación	16/08/2023
Entidad Contratante	Fondo de Desarrollo Local de Bosa
Dirección	Cra 15 a 121-12 ofc 318
Teléfono	3004183126
CONTRATO DE OBRA	
Contrato No	336 de 2022
Contratista	CONSTRUCTORA CAMACON
NIT	900.452.410-0
Objeto	“EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE MALLA VIAL Y ESPACIO PUBLICO ASOCIADO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO

	CON LA DESCRIPCIÓN, ESPECIFICACIONES, ESTUDIOS, DISEÑOS Y DEMÁS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO"
Valor Inicial	$ 9.080.970.134
Valor Adicional No. 01	$ 1.281.101.677
Valor total	$ 10.362.071.811
Pazo Inicial	12 meses
Fecha de inicio	17/08/2022
Fecha de terminación	16/08/2023
Entidad Contratante	Fondo de Desarrollo Local de Bosa
Dirección	Carrera 96 # 72 - 51 Bogotá D.C.
Teléfono	321 2062337

Fuente: Elaboración propia

7. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE EL PERIODO

En esta etapa contractual la interventoría realizo verificación, solicitud, revisión y aval de las siguientes actividades:

- ✓ **REVISION** de las acciones del equipo social desde acompañamiento a recorridos como atenciones a comunidad, consignando y verificando la informacion en la bitacora social.
- ✓ **APROBÓ DE PIEZAS** de divulgación convocatoria reunión COMITÉ CREA en los ectores de; Rremanso ruby, san diego II, gran Britalia, islandia, brazil y manzanares.
- ✓ **VERIFICACIÓN DE CONTENIDO** de la presentación de reunión de comité CREA
- ✓ **ACOMPAÑAMIENTO A COMITÉ GENERALES** con recorrido técnico verificando el estado de la situación social.
- ✓ **RECEPCIÓN Y VERIFICACIÓN** del contenido de los informes semanales.
- ✓ **SOLICITUD DE LA ACTUALIZACION** semanal de cuadro % de cumplimiento con descripción de; cantidad de personas contratadas por cada uno de los componentes desde MONC, Mujeres vulnerables, personas con discapacidad, cuidadores o cuidadoras.
- ✓ Solicitud de actualizacion de PSI con reguistro fotografico actualizado en el informe mesual.
- ✓ Se continua realizando el acompañamiento a comité general de obra desde el componente social, para dar respuesta a necesidades que se pueda presentar, lo anterior de manera voluntaria por parte del equipo social.
- ✓ **SE VERIFICA LA BITÁCORA** actividades sociales la cual reposara en el punto crea, evidenciando la trazabilidad a las acciones que se generan desde el componente social.

- ✓ **APOYO Y ARTICULACIÓN CONSTANTE CON LA SUPERVISIÓN** en pro del cumplimiento aval aprobación y revisión de los distintos productos del contratista del componente social.

7.1 TALENTO HUMANO PARA LA EJECUCIÓN DEL PLAN DE GESTIÓN SOCIAL

Para el desarrollo de las actividades sociales, el área de gestión social trabajará de manera interdisciplinaria con los profesionales del área técnica: director del proyecto, Residente de obra, Residente Ambiental y Residente de Seguridad y Salud en el Trabajo; de esta manera todas las actividades sociales tendrán los resultados esperados ya que se encaminarán según las necesidades de cada una de las áreas que compone el proyecto.

El equipo social se encuentra conformado de la siguiente manera:

Tabla 7. Personal que conforma el plan de gestión social

EQUIPO PLAN DE GESTIÓN SOCIAL		
CARGO	**DEDICACIÓN**	**OBSERVACIONES**
Liliana Martínez / Residente Social interventoría	30%	Sin novedad durante este periodo
Residente Social/TS Julian Montenegro Espitia	70%	Es vinculado el profesional a partir del 4 de mayo de 2023. Se solicita el 23 de mayo de 2023 el cambio a Residente Social mediante comunicado FDLB-336-0274, el cual es aprobado mediante comunicación 04-104-0146-2023.
Personal apoyo de gestión social /Daladier Osorio Jaramillo	50%	Es vinculado el profesional a partir del 16 de mayo de 2023. Se solicita el 23 de mayo de 2023 el cambio a Auxiliar Social mediante comunicado FDLB-336-0273, el cual es aprobado mediante comunicación 04-104-0146-2023.
Residente Social/TS Angélica María Portela Diaz	70 %	La profesional presenta renuncia voluntaria, laborando hasta el día 23 de mayo de 2023.
Personal apoyo de gestión social / TS Cindy Vanessa Álvarez Polanco	50%	La profesional presenta renuncia voluntaria , trabajando hasta el día 26 de enero /2023, lo cual fue notificado por la residente social a la interventoría y profesional de apoyo a la supervisión en comité de seguimiento social
Personal apoyo de gestión social / TS Sandra Liliana Camacho	50%	A partir de la renuncia voluntaria de la profesional Sandra Liliana Camacho, el día 30 de marzo de 2023, el contratista remite a la Interventoría mediante

EQUIPO PLAN DE GESTIÓN SOCIAL		
CARGO	**DEDICACIÓN**	**OBSERVACIONES**
		comunicado FDLB -336-0217, la documentación de la profesional propuesta para la ocupación del cargo de auxiliar social
Personal apoyo de gestión social /TS Laudys Vargas	50%	La profesional presenta renuncia voluntaria el día 17 de abril de 2023, motivo por el cual es reportado a la Dirección de obra y a la interventoría. Actualmente el contratista se encuentra en proceso de entrevista y selección para la vacante.

Fuente: Elaboración Propia

7.2 Reportes gestión social

7.2.1 Informe semanal del contratista

Al presente mes de informe esta interventoría ha verificado el cumplimiento de actividades con los que fueron remitidos vía correo electrónico, cinco (5) informes semanales correspondientes al mes de 28 de agosto al 30 de septiembre del 2023, donde se reportaron las actividades desarrolladas de lunes a sábado por contratista bajo la supervisión y aval.

Tabla 8. Informes semanales sociales

Inventario informes semanales	
Informe semanal 55	Del 28 de agosto al 02 de septiembre
Informe semanal 56	Del 04 al 09 de septiembre de 2023
Informe semanal 57	Del 11 al 16 de septiembre de 2023
Informe semanal 58	Del 18 al 23 de septiembre de 2023
Informe semanal 59	Del 25 al 30 de septiembre de 2023

7.2.2 Informe mensual del contratista

El presente documento corresponde al informe mensual No 13 de interventoría que contó con la presentación del informe 13 de contratista. El cual fue revisado, se le realizaron las observaciones y sugerencias pertinentes y estas a su vez fueron subsanadas. Consolidadas y aprobadas por esta interventoría el mediante correo electrónico. Estas conforman insumo básico para la construcción de este reporte, los siguientes reportes tendrán fecha de corte del 1 al 30 de cada mes. Ver **Anexo 1. Observaciones al informe social 13**

7.2.3 ACTAS REUNION Y/O COMITE SOCIAL

Tabla 9. Relación de reuniones sociales

No.	FECHA	DESCRIPCION	TIPO
22	27/09/2023	Revisión de los compromisos sociales tanto del contratista como de la interventoría	Virtual

Fuente: Elaboracion propia. **Ver Anexo 2. Acta comité social No. 22**

8. SEGUIMIENTO A LOS PROGRAMAS DE GESTION SOCIAL

Las actividades que se desarrollaron durante el periodo de reporte, fueron supervisadas por la interventoría, se enfocaron en la ejecución de labores específicas de los diferentes programas que integran el Plan de Gestión Social, a continuación, se reportan las actividades desarrolladas en cada uno de los programas durante el periodo.

8.1 PROGRAMA INFORMACIÓN DEL PROYECTO

8.1.1 Socialización de inicio

En el mes de septiembre de 2023 no se realizaron reuniones de inicio.

8.1.2 Socialización de finalización

- Se realizó acompañamiento desde interventoría a la entrega de obra del sector de **Gran Britalia** el 05 de septiembre en compañía de la Alcaldía Local de Bosa, JAC de Vegas de Santa Ana, contratista y comunidad.

  Se realizó una exposición desde las diferentes áreas del contratista, socializando con la comunidad las actividades realizadas y los logros alcanzados. Además, se reforzaron las medidas a tomar para el cuidado de la obra. Se le informó a la comunidad que la entrega de obra no implicaba la no atención de los pendientes de obra y que se iniciaría el levantamiento de actas de cierre para verificar cualquier afectación de los predios.

- se generaron klas acciones pertinenete desde la para la la entrega de obra del sector de **Gualoche** el 19 de septiembre en compañía de la Alcaldía Local de Bosa, , contratista, comunidad y el grupo artístico el renacer de los laureles. Se socializó con los asistentes las actividades implementadas desde las diferentes áreas y se realizó énfasis en los cuidados que se deben tener para no afectar la obra entregada.

8.1.3 Socializaciones extraordinarias

El 02 de septiembre se realizó reunión extraordinaria con la JAC de Argelia y los veedores de dicho sector, con el fin de confirmar con la comunidad que estaban de acuerdo con la ejecución de la obra, debido a que en la reunión de inicio se habían expresado diversas inconformidades frente al inicio de obras. La reunión finalizó con el aval de la comunidad frente al inicio de obra.

Por otro lado, se realizaron dos reuniones extraordinarias en el sector de Gualoche, la primera el 07 de septiembre, donde se informó a la comunidad que las novedades presentadas en el sector en cuanto a los cortes de agua e intervenciones cercanas no han sido producto de las actividades de obra.

El 12 de septiembre se realizó reunión extraordinaria con los residentes de la calle 63 con carrera 78 quienes no se encontraban de acuerdo con la instalación de los bolardos en dicho punto, por lo cual desde la dirección de obra se toman las medidas para solventar las inconformidades. Además, se realizó socialización puerta a puerta en los CIV'S 7003558 y 7003593 informando a los propietarios que deben solicitar ante la EAAB la instalación del medidor de agua, ya que la mayoría de los predios no cuentan con acceso formal al servicio de agua. Finalmente, se realizaron los acercamientos a los predios indicados por el área técnica para levantamiento de actas de acuerdo a las particularidades de las actividades constructivas, dejando soportes de dichos apoyos.

8.2 PROGRAMA DE DIVULGACIÓN DEL PROYECTO

8.2.1 Puntos Satélites de Información

En el presente corte del 1 al 30 de septiembre de 2023, el contratista realizó cinco (5) actualizaciones de PSI y una (1) instalación de PSI en el sector de Porvenir.

Tabla 10. Relación de Puntos Satélites de Información

UBICACIÓN	ESTADO	FECHA DE INSTALACIÓN	FECHA DE ULTIMA ACTUALIZACIÓN
Alcaldía Local de Bosa.	Operando	4/05/2023	
Mini mercado el Palmero	Pendiente (*)		
Ferroeléctricos Milenio	Operando	08/06/2023	
Panadería el paisa de la 57	Cerrado	16/02/2023	Se realizó cierre de PSI el 04 de septiembre de 2023 por finalización de obra.
Tienda la Esquina Feliz	Cerrado	05/04/2023	
Frutería y heladería Bucares	Operando	9/05/2023	Se actualiza PSI con volante de entrega de obra el 15 de septiembre de 2023.
JAC Islandia	Cerrado	08/10/2022	
Restaurante la Bahía/ cambio por la tienda la Piedra	Operando	29/09/2022, 13/02/2023	
Tienda de la esquina	Cerrado	29/09/2022	
Parqueadero el Oasis	Cerrado	21/11/2022	
Tienda San Diego	Operando	26/07/2023	Se actualiza PSI con volante de PMT el 21 de septiembre de 2023.
Salón Comunal Manzanares	Operando	14/08/2023	Se actualiza PSI con volante de PMT el 06 de septiembre de 2023.
Tienda David Andrey Argelia	Operando	25/08/2023	Se actualiza PSI en la tienda David Andrey el 02 de septiembre con volante inicio de obra.

Fuente: Elaboracion propia

Pendiente (*) serán instalados toda vez, se avance en la apertura de frentes de obra. Se evidencia actualización por parte de contratista en la tabla anteriormente expuesta, dando cumplimiento al requerimiento de esta interventoría desde donde se realiza vigilancia a los PSI a través de recorridos de obra, solicitudes de evidencia y actualizaciones.

Actualizaciones: Cinco (5) actualizaciones se llevaron a cabo en los PSI de Gualoche, San Diego, Manzanares, Porvenir y Argelia con volantes de PMT, inicio de obra y entrega de obra.

Instalación: Una (1) instalación de PSI en el sector de Porvenir.

8.2.2 Piezas generales de divulgación

A partir de la Elaboración delas piezas por parte de contratista, aprobación por parte de la Interventoría y la Alcaldía Local de Bosa, de las piezas para la convocatoria, en el presente mes se lleva a cabo la entrega de piezas de divulgación en el siguiente orden:

Tabla 11. Tipo de piezas entregadas en el mes de Septiembre de 2023

TIPO DE PIEZA	DESCRIPCIÓN
Volante No 1	Volante de Primera Visita/ Porvenir
Volante No 2	Volante de Segunda Visita/ Argelia y Porvenir
Volante No 3	Volante de Última Visita/ Argelia y Porvenir
Volante No 5	Inicio de Obra/ Argelia y Porvenir
Volante No 6	Convocatoria a comité CREA 10 – Manzanares, Remanso, Brasil, San Diego, Argelia y Porvenir.
Volante No 7	PMT/ Ruby, CIV 30000616, Manzanares y San Diego.
Volante No 8	Volante reunión finalización y entrega de obra – Gran Britalia y Gualoche

Fuente: Elaboración propia

Tabla 12. Entrega de volantes del mes

Barrio Remanso CIV 30000616				
Nº De Volante	**Barrio**	**Pieza**	**Fecha**	**Nº Volantes Entregados**
7	Remanso	Volante PMT	Septiembre 18 de 2023	27
Barrio Remanso Ruby CIV 7002867, 50008432, 7003011				
Nº De Volante	**Barrio**	**Pieza**	**Fecha**	**Nº Volantes Entregados**
7	Ruby	Volante PMT	Septiembre 20 de 2023	45
Barrio Argelia CIV 50006651, 50006652, 7004227, 7004199, 7004238				

Nº De Volante	Barrio	Pieza	Fecha	Nº Volantes Entregados
2	Argelia	Volante de Segunda Visita	Septiembre de 2023	
3	Argelia	Volante de Última Visita	Septiembre de 2023	
5	Argelia	Inicio de obra	Septiembre 02 de 2023	22
Entrega volantes Comité CREA Barrios Remanso, Brasil, Manzanares, San Diego, Argelia y Porvenir				
Nº De Volante	**Barrio**	**Pieza**	**Fecha**	**Nº Volantes Entregados**
6	Remanso, Brasil, Manzanares, San Diego, Argelia y Porvenir.	Convocatoria a comité CREA X	Septiembre 25 de 2023	6
Barrio Porvenir CIV 7000097				
Nº De Volante	**Barrio**	**Pieza**	**Fecha**	**Nº Volantes Entregados**
1	Porvenir	Volante de primera visita	Septiembre de 2023	26
2	Porvenir	Volante de segunda visita	Septiembre de 2023	
3	Porvenir	Volante de última visita	Septiembre de 2023	
5	Porvenir	Inicio de obra	Septiembre 14 de 2023	26
Barrio Manzanares CIV 7005606, 7005591, 7005635, 7005698, 7005686, 7005953				
Nº De Volante	**Barrio**	**Pieza**	**Fecha**	**Nº Volantes Entregados**
7	Manzanares	Volante PMT	Septiembre 06 de 2023	30
Barrio San Diego CIV 50008464				
Nº De Volante	**Barrio**	**Pieza**	**Fecha**	**Nº Volantes Entregados**
7	San Diego	Volante PMT	Septiembre 21 de 2023	16
Barrio Islandia CIV 7004416, 7004408, 7004396, 7004382, 7004364, 7004371, 7004370, 7004379, 7004385, 7004389, 7004394, 7004401				
Nº De	**Barrio**	**Pieza**	**Fecha**	**Nº Volantes**

Volante				**Entregados**
	Islandia	Volante de primera visita acta de cierre	Septiembre 21 de 2023	26
Barrio Remanso CIV 7002819, 7002743, 7002710, 7002589				
Nº De Volante	**Barrio**	**Pieza**	**Fecha**	**Nº Volantes Entregados**
	Remanso	Volante de primera visita acta de cierre	Septiembre 20 de 2023	
Barrio Potreritos CIV 7002730, 7002757, 7002801, 7002838, 7002858				
Nº De Volante	**Barrio**	**Pieza**	**Fecha**	**Nº Volantes Entregados**
	Potreritos	Volante de primera visita acta cierre	Septiembre 20 de 2023	
Barrio Gran Britalia CIV 8007607, 8007667, 8007666, 8007715, 8007714, 8011987, 8007764, 8007803, 8007854				
Nº De Volante	**Barrio**	**Pieza**	**Fecha**	**Nº Volantes Entregados**
	Gran Britalia	Reunión finalización y entrega de obra	Septiembre 04 de 2023	84
Barrio Gualoche CIV 7007169,7007150, 7007134				
Nº De Volante	**Barrio**	**Pieza**	**Fecha**	**Nº Volantes Entregados**
	Gualoche	Reunión finalización y entrega de obra	Septiembre 15 de 2023	18
Barrio Brasil CIV 7000829, 7000824, 7000792, 7000780, 7000766				
Nº De Volante	**Barrio**	**Pieza**	**Fecha**	**Nº Volantes Entregados**
	Brasil	Reunión de avance	Septiembre 26 de 2023	32
Total, volantes entregados en Septiembre/2023				358

Fuente: CONSTRUCTORA CAMACON S.A.S

Fuente: Elaboración propia

Tabla 13. Indicadores de gestión volante de convocatoria

INDICADORES DE GESTIÓN

ITEM	INDICADOR
Volante de convocatoria	No. de volantes de convocatoria entregados (358) x 100 = 100% No. de volantes de convocatoria requeridos (358)

Fuente: Elaboración propia

Se evidencio la convocatoria para el comité crea XI de los sectores en ejecución; remanso, Del barrio Gran Britalia, Brasil, gualoche, manzanares. Frente a la convocatoria del comité CREA, se compartieron las invitaciones vía Whatsapp para dar alcance a todos los integrantes del comité y a los vecinos del sector, buscando que la información sea recibida y transmitida con mayor facilidad.

Por otro lado, semanalmente se realizó actualización de la cartelera de conteo regresivo a partir de la información suministrada por el componente técnico y los reportes socializados en los comités de seguimiento semanal, dejando registro fotográfico. La última semana del mes de agosto culminó con un avance del 78% faltando 92 días del plazo contractual.



Ilustración 4. Cartelera de conteo regresivo

8.2.3 Entrega de copia de actas de vecindad

Para el mes de septiembre se realizó la entrega de copias de actas de vecindad en los sectores de Gran Britalia y Gualoche.

Tabla 14. Copias de actas de vecindad Entregadas

INDICADORES DE GESTIÓN	
ITEM	**INDICADOR**
Copias entregadas	No. de copias entregados (135) x 100 = 100% No. de copias entregadas requeridos (135)

Fuente: Elaboración propia

8.2.4 Piezas de información de Plan de Manejo de Tráfico – PMT

Durante el mes de septiembre de 2023 se realizó la entrega de piezas de información con el Plan de Manejo de Tráfico predio a predio en los frentes de Remanso CIV 30000616, Ruby, Manzanares y San Diego. Se realizó especial énfasis en sensibilizar a la comunidad en cuanto a la importancia de acatar las señalizaciones de los cierres producto por las obras.

8.3 PROGRAMA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO

En el mes de septiembre de 2023 el área social del contratista brindó atención oportuna a la ciudadanía, generando a la fecha un total de veintinueve (29) PQRS de las cuales, once (11) se encuentran cerradas y dieciséis (18) abiertas. (Ver tabla 15)

Tabla 15. Relación de PQR´S

INFORMACIÓN	REQUERIMIENTO	SEGUIMIENTO
NO PQR 01 **NOMBRE** Isabel **APELLIDO** Díaz **BARRIO** El Remanso **TELÉFONO** 3118495171 **FECHA INICIO** 03/11/2022 **ESTADO** **CERRADA**	Daño en el guarda escobas del local comercial por vibración de la maquinaria	10/11/2022: Propietario informa que se ha seguido cayendo el guarda escobas pero que prefiere que la reparación se haga hasta finalizar la obra. 07/07/2023: Se le informa a la propietaria que el frente se encuentra a la espera para remates y de esta forma darle solución a la PQR. 09/09/2023: Se realiza cierre de la PQR a satisfacción de ambas partes ya que se realizó la adecuación de la entrada del local e instalación del polo a tierra pendiente. CERRADA
NO PQR 02 **NOMBRE** Bricelda **APELLIDO** Villamil **BARRIO** San Bernardino **TELÉFONO** 3123599564 **FECHA INICIO** 11/11/2022 **ESTADO** **CERRADA**	Daño en el sardinel por el paso de las volquetas.	15/11/2022: Se le informa al propietario que una vez finalice el paso de volquetas, el contratista fundirá el sardinel. El día 27/06/2023 se cierra la PQR debido a que ya se reparó el andén. CERRADA
NO PQR 03 **NOMBRE** Martha **APELLIDO** Martin **BARRIO** El Remanso **TELÉFONO** 3115954362 **FECHA INICIO** 21/11/2022 **ESTADO** **CERRADA**	Cobro por construcción de inspección	El contratista tomará las medidas internas para devolución del dinero. El día 30/11/2022 se hace devolución del dinero dando cierre al caso. CERRADA
NO PQR 04 **NOMBRE** Deifilia **APELLIDO** Díaz **BARRIO** El Remanso **TELÉFONO** 3213310345 **FECHA INICIO** 21/11/2022 **ESTADO** **CERRADA**	Cobro por arreglo de tubería externa por un valor de 60.000 mil pesos	El contratista tomará las medidas internas para devolución del dinero. El día 5 de diciembre de 2022, el contratista concilió con la ciudadana el cierre de la consulta, teniendo en cuenta el acuerdo que la propietaria del predio estableció con la persona que contrató . CERRADA
NO PQR 05 **NOMBRE** Luis **APELLIDO** Angarita **BARRIO** San Bernardino **TELÉFONO** 3123230925 **FECHA INICIO** 17/12/2022 **ESTADO** **CERRADA**	Daño en el cableado de la luz.	El día 17 de diciembre se realizó la debida reparación, quedando el servicio de energía con normal funcionamiento. 19/12/2022 propietario manifiesta que el cable quedó en funcionamiento, pero quedó descolgado y dañado para lo cual se acuerda con el propietario una cita el 26/12/2022 a las 9:00 a.m. para verificar el daño. 20/01/2023: Se realizó la respectiva reparación dando cierre a la atención. CERRADA.
NO PQR 06 **NOMBRE** Luis **APELLIDO** Bohórquez **BARRIO** Islandia	Daño en baldosa de entrada a local y una baldosa de parte inferior de fachada	El contratista comprobará el estado de las áreas de la entrada de local y parte inferior de fachada, con base a la información del acta de vecindad de inicio, para posterior respuesta al ciudadano

TELÉFONO 3508976327 **FECHA INICIO** 21/12/2022 **ESTADO** **ABIERTA**		**04/01/2023:** se le informa al propietario que después de la instalación del adoquín se realizará la respectiva reparación. **29/06/2023** se realiza seguimiento a la PQR, sin embargo no se ha logrado contactar al dueño del predio.
NO PQR 07 **NOMBRE** Luis **APELLIDO** Angarita **BARRIO** San Bernardino **TELÉFONO** 3123230925 **FECHA INICIO** 16/01/2023 **ESTADO** **ABIERTA**	Daño en la fachada en la parte derecha de la puerta de acceso, donde se le levantaron 2 baldosas en la parte inferior y se levantó el concreto de la parte superior.	Se le informa al propietario que después de la instalación del adoquín se realizará la respectiva reparación. 13/07/2023: se realiza seguimiento para verificar las adecuaciones realizadas en la fachada del predio, donde se encontró que estas no cumplen con lo requerido para el cierre de la PQR, se notifica al área técnica la necesidad de reparar la fachada con la calidad solicitada por el propietario.
NO PQR 08 **NOMBRE** Carlos **APELLIDO** Asprilla **BARRIO** Potreritos **ESTADO** **CERRADA**	Por solicitud de supervisión técnica de la Alcaldía Local solicita la construcción de caja de inspección frente a la salida del predio	En el mes de junio se verificará junto al área técnica la construcción de la caja para darle cierre a la solicitud. El 30 de junio en compañía del área técnica se realiza entrega de la caja de inspección la cual se encuentra cerca de la salida de aguas sanitarias del predio dando cierre a la atención. CERRADA
NO PQR 09 **NOMBRE** Residentes de tramo **BARRIO** Potreritos Bernardino **TELÉFONO** 3142472586 **FECHA INICIO** 15/03/2023 **ESTADO** **CERRADA**	Teniendo en cuenta la temporada invernal y la ocurrencia de rebosamiento de agua e inundaciones en el tramo del barrio potreritos, se lleva a cabo el día 25 de marzo de 2023 reunión extraordinaria con algunos residentes, el profesional social de la Alcaldía Local de Bosa, la interventora social y los profesionales técnicos y sociales del contratista, con el fin de atender las inquietudes de la ciudadanía respecto al presente hecho. Sin embargo, las razones expuestas por el residente técnico del contratista, no fueron de total argumento para la comunidad, por lo que se generó el compromiso de una siguiente reunión con el fin de aclarar las inquietudes respecto a: Cambio de tubería, nivel de tubería. Nivel de pozos, diferencias entre el nivel inicial y el existente, empate de la tubería con la red de la calle 80 Sur, como condición para la continuación de las obras, la comunidad solicitó la atención de éstas inquietudes	Se realizan tres reuniones extraordinarias los días 15 de marzo, 3 y 25 de abril de 2023, con el fin de dar respuesta a los ciudadanos de los requerimientos presentados con respecto a la tubería del último CIV del tramo que limita con la calle 80 sur, definiendo en la última reunión que a partir de la verificación adelantada con los cuatro (4) apiques, no se levantará está por cumplir con las especificaciones técnicas. CERRADA
NO PQR 10 **NOMBRE** Fernando **APELLIDO** Rojas	Ciudadano manifiesta mediante Derecho de petición: Que se	Se proyecta respuesta al ciudadano mediante oficio FDLB-336-0234, en donde se presentan las acciones adelantadas por parte del contratista

Avellaneda **BARRIO** Potreritos **TELÉFONO** 3202704486. **FECHA INICIO** 21/04/2023 **ESTADO** **CERRADA**	comprometan mediante documento y comunicado a la ejecución del contrato que celebraron con el FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE BOSA, sin que implique coacción de la fecha de entrega por supuestos ya que el retraso supera todas las expectativas.	para el avance y culminación de las obras. La respuesta es recibida a satisfacción por el ciudadano. CERRADA
NO PQR 11 **NOMBRE** Carmen Stella **APELLIDO** Chavez **BARRIO** Gualoche **TELÉFONO** 3203252330 **FECHA INICIO** 24/05/2023 **ESTADO** **CERRADA**	La ciudadana reporta que por las actividades de la obra se generaron afectaciones en la malla que recubre el jardín del parque que se encuentra frente al tramo de obra.	Se realizará revisión del material fotográfico para verificar si las afectaciones reportadas son producto de la obra. 24/07/2023: Se le informa a la ciudadana que la reparación de la malla se realizará en la etapa de remates, buscando que no se vuelva a dañar la misma con las actividades constructivas.
NO PQR 12 **NOMBRE** Ricardo **APELLIDO** Gamba Jaimes **BARRIO** Gualoche **TELÉFONO** 3203456930 **FECHA INICIO** 16/06/2023 **ESTADO** **CERRADA**	El ciudadano reporta que una máquina dañó una cámara de seguridad, el cableado y el soporte de otra cámara de seguridad.	Se remitió al área técnica la factura con los rubros que se requieren para la reposición de los elementos afectados. 19/07/2023: Se le hace entrega de la factura de compra de la cámara a reponer al contratista del frente, quien se encargará de comprar la cámara para el cierre de la PQR. 03/08/2023: Se realiza el pago de 235.000 correspondientes a la reposición de la cámara averiada, dando por cerrada la PQR. CERRADA.
NO PQR 13 **NOMBRE** Residentes Islandia **APELLIDO** Gamba Jaimes **BARRIO** Islandia **TELÉFONO** 3188978691 **FECHA INICIO** 11/07/2023 **ESTADO** **ABIERTA**	Los residentes del sector de Islandia en cabeza del presidente de JAC solicitan que sean atendidas y subsanadas las novedades técnicas identificadas en el recorrido previo de entrega. Además, solicitan que sean atendidos los remates de los predios, dar solución a los medidores de agua mal instalados y el cumplimiento en la reposición de los medidores de agua que ya fueron identificados por el contratista.	Desde el mes de septiembre el área técnica se encuentra adelantando los pendientes de obra, iniciando por la instalación de los bolardos.
NO PQR 14 **NOMBRE** Claudia Patricia **APELLIDO** Pira Otálora **BARRIO** Islandia **TELÉFONO** 3133798268 **FECHA INICIO** 13/07/2023 **ESTADO** **ABIERTA**	El día 13 de julio de 2023 se realiza apertura de PQR por solicitud del propietario para que se le reponga económicamente el **MEDIDOR DE AGUA.**	El día 30 de agosto se realiza comunicación telefónica solicitando copia del recibo de la EAAB, la propietaria indicó que en el recibo del mes de agosto no le llegó el cobro del medidor.
NO PQR 15 **NOMBRE** Miguel **APELLIDO** Beltrán Morera **BARRIO** Islandia **TELÉFONO** 3125338626 **FECHA INICIO** 13/07/2023 **ESTADO** **ABIERTA**	El día 13 de julio de 2023 se realiza apertura de PQR por solicitud del propietario para que se le reponga económicamente el **MEDIDOR DE AGUA.**	El día 28 de julio se realiza comunicación telefónica y se le indicó al propietario que hiciera llegar copia del recibo, el cual fue recibido el mismo día por el área social.
NO PQR 16	El día 13 de julio de 2023	El día 28 de julio se realiza comunicación

NOMBRE Julia María **APELLIDO** Gordillo **BARRIO** Islandia **TELÉFONO** 3114685496 **FECHA INICIO** 13/07/2023 **ESTADO** **ABIERTA**	se realiza apertura de PQR por solicitud del propietario para que se le reponga económicamente el **MEDIDOR DE AGUA.**	telefónica y se le indicó al propietario que hiciera llegar copia del recibo, el cual fue recibido el mismo día por el área social.
NO PQR 17 **NOMBRE** Orlando Ardila **APELLIDO** Castellanos **BARRIO** Islandia **TELÉFONO** 3123432166 **FECHA INICIO** 13/07/2023 **ESTADO** **ABIERTA**	El día 13 de julio de 2023 se realiza apertura de PQR por solicitud del propietario para que se le reponga económicamente el **MEDIDOR DE AGUA.**	El día 30 de agosto se realiza comunicación telefónica solicitando copia del recibo de la EAAB, la propietaria indicó que en el recibo del mes de agosto no le llegó el cobro del medidor.
NO PQR 18 **NOMBRE** Luz Mery **APELLIDO** Garzón **BARRIO** Islandia **TELÉFONO** 3144842924 **FECHA INICIO** 13/07/2023 **ESTADO** **ABIERTA**	El día 13 de julio de 2023 se realiza apertura de PQR por solicitud del propietario para que se le reponga económicamente el **MEDIDOR DE AGUA.**	El día 28 de julio se realiza comunicación telefónica y se le indicó al propietario que hiciera llegar copia del recibo, el cual fue recibido el mismo día por el área social.
NO PQR 19 **NOMBRE** José **APELLIDO** Díaz **BARRIO** Brasil **TELÉFONO** 3234731338 **FECHA INICIO** 14/07/2023 **ESTADO** **CERRADA.**	El día 14 de julio se comunica el propietario informando que una volqueta con placas SKJ071 descargó un viaje de escombros en el frente de obra, los cuales no hacen parte de los materiales aprobados para la obra. Se identificó que dicho vehículo y material no se encontraban autorizados.	Se le informará al propietario cuando los escombros sean retirados del frente de obra para dar cierre a la PQR. 29/07/2023: Se le envía al residente el registro fotográfico del retiro de los escombros del frente de obra. CERRADA.
NO PQR 20 **NOMBRE** Henry **APELLIDO** Linares **BARRIO** Potreritos **TELÉFONO** 3144134630 **FECHA INICIO** 25/07/2023 **ESTADO** **ABIERTA**	El día 25 de julio de 2023 se realiza apertura de PQR por solicitud del propietario para que se le reponga económicamente el **MEDIDOR DE AGUA.**	Se encuentra a la espera de la fecha proyectada por gerencia para la reposición económica de los medidores.
NO PQR 21 **NOMBRE** José Rubén **APELLIDO** Muñoz Meneses **BARRIO** Potreritos **TELÉFONO** 3193153011 **FECHA INICIO** 25/07/2023 **ESTADO** **ABIERTA**	El día 25 de julio de 2023 se realiza apertura de PQR por solicitud del propietario para que se le reponga económicamente el **MEDIDOR DE AGUA.**	Se encuentra a la espera de la fecha proyectada por gerencia para la reposición económica de los medidores.
NO PQR 22 **NOMBRE** Martha Consuelo **APELLIDO** Castillo **BARRIO** Islandia **TELÉFONO** 3147685047 **FECHA INICIO** 25/07/2023 **ESTADO** **CERRADA.**	El día 25 de julio de 2023 se realiza apertura de PQR por solicitud de la propietaria para que le sean cancelados la deuda del arrendamiento de la bodega alquilada en el frente de obra.	Se encuentra a la espera de la fecha proyectada por gerencia para la reposición económica de la deuda. 27/07/2023: Se realiza el pago a la propietaria del dinero correspondiente a la bodega alquilada en el sector de Islandia. CERRADA.
NO PQR 23 **NOMBRE** Rubén **APELLIDO** Caicedo **BARRIO** Potreritos **TELÉFONO** 3164899980 **FECHA INICIO** 01/08/2023 **ESTADO** **ABIERTA**	El día 01 de agosto se recibe PQR escrita por el señor Ruben Caicedo quien solicita le sea adecuada la rampa de acceso vehicular del predio ubicado en la Cra 88 I Bis A No 81-08-	Se encuentra a la espera del cobro del medidor en el próximo recibo de la EAAB.
NO PQR 24	La señora Maria Elcira	El 15 de agosto se realiza seguimiento

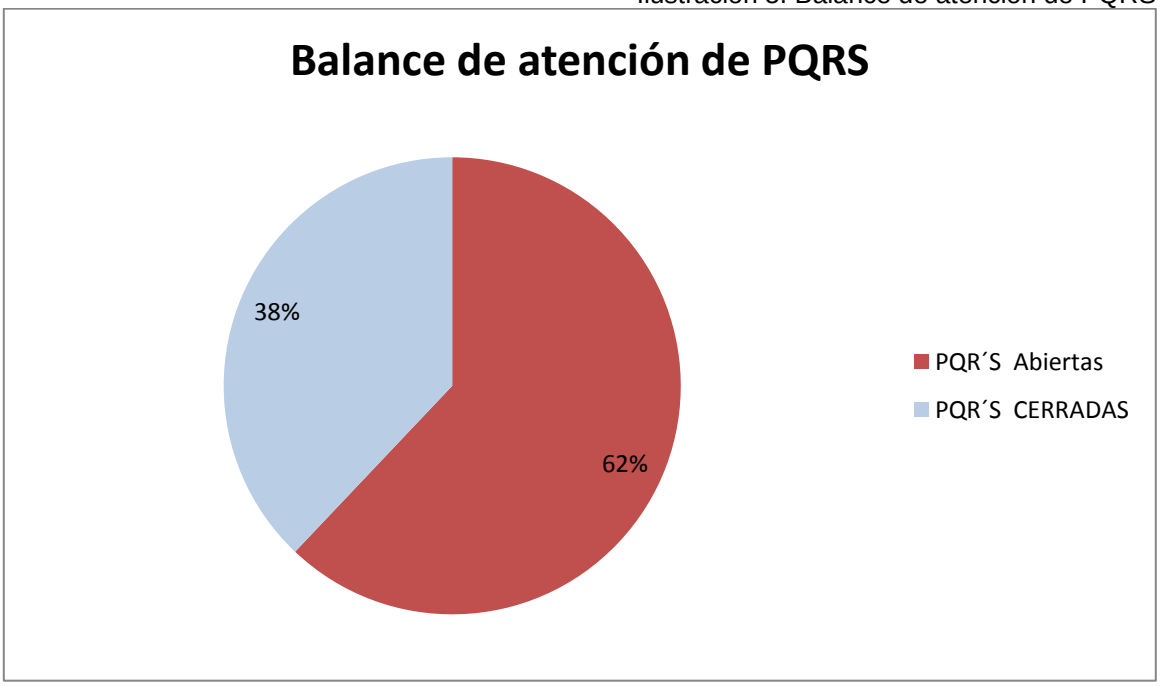
NOMBRE María Elcira **APELLIDO** Mayorga **BARRIO** Gualoche **TELÉFONO** 7579634 **FECHA INICIO** 03/08/2023 **ESTADO** **ABIERTA**	Mayorga realiza el reclamo solicitando la reposición económica del **MEDIDOR DE AGUA.** que fue hurtado del predio ubicado en la Cra 78 No 63-20, el cual quedó descubierto por las actividades constructivas realizadas en el frente de obra de Gualoche.	recordándole a la propietaria que debe solicitar el nuevo medidor a través de la línea 116 y así realizar la reposición económica del medidor cuando llegue el cobro en el recibo.
NO PQR 25 **NOMBRE** Alejandro **APELLIDO** Higuita **BARRIO** Potreritos **TELÉFONO** 3143919048 **FECHA INICIO** 09/08/2023 **ESTADO** **ABIERTA**	El señor Alejandro reporta que debido a la inclinación del andén frente al predio ubicado en la Cra 88 I Bis No 80-24 sur el agua tiende a entrar dentro de la casa.	31/07/2023: El usuario reporta que realizó la adecuación en su predio para solucionar el ingreso del agua. Se establece el acuerdo que el contratista cubrirá los gastos que el propietario invirtió en dicha adecuación.
NO PQR 26 **NOMBRE** Elver **APELLIDO** Pardo **BARRIO** Islandia **TELÉFONO** 3005073494 **FECHA INICIO** 09/08/2023 **ESTADO** **ABIERTA**	El señor Elver Pardo solicita le sea adecuada la rampa de acceso vehicular del predio ubicado en la Cra 82F Bis No 73A-24 sur debido a que la inclinación quedó muy pronunciada ocasionando problemas para el ingreso de su vehículo.	09/08/2023: Se establece comunicación con el señor Elver Pardo indicándole la apertura de la PQR buscando acelerar la adecuación pendiente de la rampa de su predio.
NO PQR 27 **NOMBRE** Nubia **APELLIDO** Amado **BARRIO** Gualoche **TELÉFONO** 33118420307 **FECHA INICIO** 04/09/2023 **ESTADO** **ABIERTA**	Se acerca al punto CREA la señora Nubia Amado propietaria del predio ubicado en la Cra 78 No 63-28 sur quien solicita le sea reparado de forma óptima el cable de la luz de su predio, ya que el cable fue cortado por la retroexcavadora en el mes de mayo, momento cuando la propietaria lo reportó a los trabajadores, quienes le hicieron un arreglo temporal.	
NO PQR 28 **NOMBRE** Mayerly **APELLIDO** Cifuentes **BARRIO** Brasil **TELÉFONO** 3192731127 **FECHA INICIO** 29/09/2023 **ESTADO** **ABIERTA**	Propietaria del predio ubicado en la Carrera 88F Bis # 51C-04 manifiesta que la rampa de acceso a su predio se encuentra con desnivel y por este motivo ingresan aguas lluvias a su sala	El día 29/09/2023 se realiza franja provisional para evitar que el agua ingrese al predio.
NO PQR 29 **NOMBRE** Javier **APELLIDO** Bornacelly	Propietario del predio ubicado en la Carrera 88F Bis # 51C-02 manifiesta	El día 29/09/2023 se realiza franja provisional en el predio contiguo para evitar que el agua ingrese al predio.

BARRIO **TELÉFONO** **FECHA INICIO** **ESTADO**	Brasil 3005549178 29/09/2023 **ABIERTA**	que la rampa de acceso a su predio se encuentra con desnivel y por este motivo ingresan aguas lluvias a su sala	

Fuente: Elaboración propia

Se continúa con un alto número de PQR's abiertas debido a las situaciones ocurridas con la solicitud de reposición de los medidores de agua en los sectores de Islandia (5 PQRS), Potreritos (2 PQRS) y Gualoche (1 PQRS) las cuales se encuentran en gestión interna para realizar el pago y así darle cierre a dichas PQR's. El total de 8 PQRS por medidores corresponden al 44% de las PQRS abiertas al 30 de septiembre. Además se cuenta con PQR's abiertas relacionadas con arreglos específicos por daños realizados producto de las actividades constructivas.

Ilustración 5. Balance de atención de PQRS



Fuente: Elaboración propia

En atención al 60% de las PQRS sin subsanar se ha emitido desde interventoría el **oficio número 04-104-0214-2023,** emitido el 28 de septiembre del 2023. Solicitando la solución a los PQR relacionados con el pago de reposición de medidores en los distintos sectores.

Tabla 16. Indicadores de gestión de atención ciudadana

INDICADORES DE GESTIÓN	
ITEM	**INDICADOR**
Atención ciudadana	No. De atenciones abiertas (18) x 100 = 62% No. De atenciones cerradas (11)

Paralelo a los formatos de PQRS, el contratista ha relacionado en el formato remitido por el profesional social de apoyo a la supervisión de la Alcaldía Local de Bosa, los robos de medidores de EAAB presentados durante la ejecución de la obra, los cuales han sido hasta la fecha.

8.3.1 PUNTO CREA VIRTUAL (centros de reunión, encuentro y atención)

Durante el mes de septiembre de 2023 el área social del contratista realizó atención al punto CREA virtual, por medio de la atención a las consultas realizadas vía Whatsapp, relacionadas con los requerimientos para remisión de hojas de vida, generando así atención de manera oportuna a las necesidades mínimas. Se recibieron un total de tres PQR's a través de este medio en el mes de Agosto.

Tabla 17. Punto CREA virtual

PUNTO CREA VIRTUAL			
DATOS DE ATENCIÓN		**CONTACTO**	**RESPONSABLES**
Día	Horario	Correo electrónico: atnciudadano336@gmail.com Teléfono y WhatsApp: 322 815 71 43	Residente Social y Personal apoyo de gestión social
Lunes a sábado	7:00 a.m. a 5:00 p.m.		

8.3.2 PUNTO CREA FIJO:

Tabla 18. Punto CREA fijo

FECHA DE APERTURA	PUNTO CREA FIJO			
	DATOS DE ATENCIÓN		**CONTACTO**	**RESPONSABLE**
	Día	Horario	Dirección: Calle 65 Sur # 78 – 31 (Segundo piso) Teléfono y WhatsApp: 322 815 71 43 Barrio: Bosa Centro	Residente Social y Personal apoyo de gestión social
12 de septiembre 2022	Lunes y viernes	Lunes: 8:am -12:00 m Viernes: 2:00 - 4:00 pm		

Fuente: Elaboración propia

Durante la ejecución de las acciones citadas en este informe se evidencian que el punto CREA está funcionando de manera coherente generando la atención que la comunidad requiere y para la verificación se realizaron llamadas, visita con firma de interventoría en la bitácora social y

envió de correos constantes con respuestas oportunas. Adicionalmente en los recorridos la comunidad manifiesta contar con el corro y teléfonos como su canal de comunicación constante con el contratista con respuestas oportunas.

8.3.3 Medios de comunicación

Interventoría ha generado verificación del funcionamiento de correcto de El Contratista habilitó los siguientes medios para la atención al usuario:

Línea fija con contestador y celular con minutos y datos disponibles, correo electrónico exclusivo, conexión a Internet. Esta información debe incluirse en todas las piezas de divulgación entregadas en los frentes de obra o CIV del proyecto **322 815 71 43**

Correo electrónico: El residente de gestión social deberá habilitar un correo electrónico exclusivo para recibir, registrar, tramitar y cerrar los requerimientos que se puedan presentar por ese medio. Los requerimientos recibidos por este medio deberán ser tramitados en un plazo no mayor a dos (2) días. Este podrá ser ampliado por la Interventoría dependiendo el caso".[1] **atnciudadano336@gmail.com**

8.4 PROGRAMA DE SOSTENIBILIDAD

8.4.1 Conformación del comité CREA:

A la fecha se cuenta con un histórico total de 33 integrantes del comité CREA inscritos en los sectores del Remanso, Potreritos, Brasil, Gran Britalia y Gualoche. Sumando a las inscripciones de nueve (9) nuevos integrantes de los nuevos frentes de obra de Remanso CIV 30000616, Ruby, Argelia y Porvenir.

8.4.2 COMITÉ CREA.

El día 26 de septiembre de 2023, se llevó a cabo el X comité de veeduría en las instalaciones del punto CREA con los integrantes de los sectores de Remanso, Argelia, Manzanares, San Diego, Brasil y Porvenir, en compañía de la interventoría y contratista, en donde se socializaron los avances de las actividades constructivas y se resolvieron las dudas que tenían los asistentes al comité.

Durante el mes se mantuvo comunicación con los veedores de los distintos frentes de obra, transmitiendo información relevante, respondiendo a las dudas y atendiendo las solicitudes que eran transmitidas por los canales de comunicación dispuestos con los integrantes del comité CREA.

8.4.3 TALLERES DE SOSTENIBILIDAD

Para el mes de septiembre de 2023, se realizaron tres (3) socializaciones sobre las bajantes de aguas lluvias en el sector de Remanso CIV 30000616 el 05 de septiembre y

en los sectores de Manzanares y San Diego el 06 de septiembre de 2023, recordando a los residentes la importancia de una buena instalación de las bajantes de aguas lluvias y dejando actas de compromiso en los predios pendientes por realizar las adecuaciones de sus bajantes.

Por otro lado, se realizaron tres (3) campañas de manejo de basuras en los sectores de Brasil el 14 de septiembre, en el sector de San Diego el 21 de septiembre y en el sector de Manzanares el 25 de septiembre, en compañía de la empresa LIME, quienes fueron apoyados por el equipo social de la Constructora Camacon en el marco de la segunda actividad de los talleres de sostenibilidad. Se realizó socialización predio a predio en dichos sectores buscando sensibilizar a los residentes frente a los horarios de recolección de basuras y los puntos de acopio de los residuos.

Finalmente, se realizó la entrega de los folletos de sostenibilidad predio a predio en el sector de Gualoche el 13 de septiembre, buscando que los residentes se apropien del espacio público, buscando que tengan en cuenta las prácticas necesarias para que la obra realizada se mantenga en buen estado.

Tabla 1919 Porcentajes de avance de talleres de sostenibilidad

		Actividades de talleres de sostenibilidad			
CIV	Barrio	Soc.de bajantes	Camp.de manejo de basuras	Folleto de sostenibilidad	% de avance de talleres de sostenibilidad
7004134	San Diego				100%
7002819, 7002743, 7002710, 7002589	Remanso				100%
7002730, 7002757, 7002801, 7002838,7002858	Potreritos				100%
7004364,7004379,7004382,7004396,7004416,7004408,7004371,7004370,7004385, 7004394,7004401	Islandia				100%
8007607, 8007667, 8007666, 8011987, 8007803, 8007714, 8007854, 8007715, 8007764	Gran Britalia				100%
7007169, 7007150, 7007134	Gualoche				100%
50008433, 7002989, 7009172, 7002988, 7003036, 7003028, 7003061, 7003101, 50008413, 7003174, 7003110	Remanso fase 2, 3 y 4				66%
30000616	Remanso fase 5				33%
50008464	San Diego				66%
7005506, 7005591, 7005635, 7005698, 7005686, 7005953	Manzanares				66%
7000829, 7000824, 7000792, 7000780, 7000766	Brasil				33%

Fuente: Elaboración propia

Tabla 20. Indicadores de gestión talleres de sostenibilidad

INDICADORES DE GESTIÓN	
ITEM	INDICADOR
Talleres de sostenibilidad	No. de talleres de sostenibilidad ejecutados (26) x 100 = 78,7% No. de talleres de sostenibilidad requeridos (33)

Fuente: Elaboración propia

8.5 Programa de formación a trabajadores adscritos a la obra

El día 26 de septiembre de 2023, el área social del contratista apoyado con el área SST y ambiental, llevó a cabo capacitación al personal de obra sobre el tema de: "Manejo de la información y canales de atención Punto CREA", buscando que los participantes remitieran cualquier queja o solicitud de la comunidad al área social, buscando evitar que se dé información errónea a la comunidad, la cual puede generar malestares y desinformación.

Tabla 211. Indicadores de gestión capacitación formación a trabajadores

INDICADORES DE GESTIÓN	
ITEM	INDICADOR
Capacitación formación a trabajadores adscritos a la obra	No. capacitaciones realizadas (3) x100 = 100% No. capacitaciones requeridas (3)

Fuente: Elaboración propia

8.6 Mano de obra no calificada (MONC).

La firma Contratista registrará y consolidará en los informes semanales y mensuales el personal de obra que ejecute actividades que corresponden a mano de obra no calificada (MONC) como: Cargue, descargue, excavación, aseo y auxiliares de tráfico, dando cumplimiento al 40% de contratación de (MONC). Cabe resaltar que desde el mes de junio se incluyeron a los oficiales en la mano de obra no calificada. Así mismo tendrá en cuenta para vinculación, personas en condición de discapacidad y mujeres vulnerables.

Para el periodo del 1 al 30 de septiembre de 2023 la constructora Camacon cuenta con veinte (20) trabajadores de mano de obra no calificada de la localidad de Bosa, alcanzando un porcentaje de cumplimiento del 42,55 %, cumpliendo con la meta del 40% de contratación. Por otro lado, se cuenta con dos (2) personas en condición de discapacidad y trece (13) mujeres en condiciones de vulnerabilidad, teniendo un porcentaje de cumplimiento de 15,12%, cumpliendo con la meta del 13,8% de contratación.

Tabla 222. Relación de contratación de personal especial

LUGAR	Mujeres cabeza de familia	Personas en condición de discapacidad	Personal residente de la localidad
SAN DIEGO (CIV: 50008464)			**3**
EL REMANSO (CIV 50008433, 7002989, 7003028, 7003036)	**1**	**1**	**7**
EL REMANSO (CIV 30000616)	**1**		**6**
MANZANARES (CIV: 7005506, 7005591, 7005635, 7005698, 7005686, 7005953)	**1**		**3**
PORVENIR (CIV: 7000097)	**9**	**1**	
ADMINISTRATIVO			
Cantidades	**13**	**2**	**20**
Porcentajes de Cumplimiento	**15,12%**	**2,33%**	**42,55%**

Fuente: Elaboración propia

Las personas que hacen parte del anterior cuadro cuantas con conceptos de participación de la secretaria de salud en el caso pertinente que certifican el debido cumplimiento de ítem correspondiente.

Tabla 23. Relación de porcentajes de cumplimiento del mes de agosto 2023

DESCRIPCION	CANT	%	OBSERVACION
PERSONAL TOTAL	86	100%	
TOTAL MUJERES	13		
MUJERES CONDICION VULNERABILIDAD	13	15,12%	
PERSONAS CON DISCAPACIDAD	2	2,33 %	Cumplen con el porcentaje solicitado de cumplimiento de 2 personas.
JOVES MENORES DE 24 AÑOS	6		
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA.	47	54.65%	
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA DE LA LOCALIDAD:	20	42,55%	Incluye un cadenero II

Fuente: Elaboración propia

Este reporte se verifica semanalmente en pro de dar el correcto cumplimiento a los % de participación correspondientes y se reportan en comité de obra he informes semanales.

8.7 Programa de acompañamiento social a actividades técnicas

8.7.1 Actas de vecindad de cierre

En el presente mes el área social realizó acompañamiento al área técnica en el levantamiento de actas de vecindad de cierre en el sector de Islandia, Remanso, Gran Britalia. Además, se realizaron recorridos en los frentes de obra para atender situaciones como daños reportados por la comunidad, instalación de bolardos en el frente de Islandia y solicitudes de la comunidad frente a gestiones con la EAAB.

Tabla. 24. Relación de actas de vecindad de cierre de inicio - Barrio Islandia

CIV	DIRECCIONES	BARRIO	CONSECUTIVO
POTRERITOS			
7004396	KR 82F BIS # 73A-45	Islandia	I-48
REMANSO			
7002743	CL 73B SUR # 88-17	Remanso	10-COST-DER
GRAN BRITALIA			
8007714	CL 57B SUR # 81D-51	Gran Britalia	Cll57BSur-GBT-15
8007714	CL 57B SUR # 81D-45	Gran Britalia	Cll57BSur-GBT-14
8007714	CL 57B SUR # 81D-21	Gran Britalia	Cll57BSur-GBT-06
8007854	CL 57B SUR # 81A-07	Gran Britalia	GBT-Cll57BSur-02
8007714	CL 57B SUR # 81D-39	Gran Britalia	Cll57BSur-GBT-07
8007714	CL 57B SUR # 81D-33	Gran Britalia	Cll57BSur-GBT-04
8007764	KR 81D # 57B-16 SUR	Gran Britalia	GBT-Cll57BSur-08
8007854	CL 57B SUR # 81A-67	Gran Britalia	GBT-Cll57BSur-13
8007854	CL 57B SUR # 81A-23	Gran Britalia	GBT-Cll57BSur-06
8007854	CL 57B SUR # 81A-32	Gran Britalia	GBT-Cll57BSur-19
8007854	CL 57B SUR # 81A-56	Gran Britalia	GBT-Cll57BSur-15
8007854	CL 57B SUR # 81A-68	Gran Britalia	GBT-Cll57BSur-11
8007714	CL 57B SUR # 81D-02	Gran Britalia	GBT-Cll57ABIS-06
8007714	CL 57B SUR # 81D-46	Gran Britalia	Cll57BSur-GBT-20
8011987	CL 57 A BIS A SUR # 81F-21	Gran Britalia	GBT-Cll57ABIS-02
8011987	CL 57 A BIS A SUR # 81F-09	Gran Britalia	GBT-Cll57ABIS-04
8011987	CL 57 A BIS A SUR # 81D-09	Gran Britalia	GBT-Cll57ABIS-03

8011987	CL 57 A BIS A SUR # 81D-26	Gran Britalia	GBT-Cll57ABIS-17
8011987	CL 57 A BIS A SUR # 81D-10	Gran Britalia	GBT-Cll57ABIS-16
8011987	CL 57 A BIS A SUR # 81D-18	Gran Britalia	GBT-Cll57ABIS-15
800766	KR 81D # 57A-23 SUR	Gran Britalia	GBT-Cll57ABIS-13
800766	KR 81D # 57A-24 SUR	Gran Britalia	GBT-Cll57ABIS-02
800766	KR 81D # 57A-19 SUR	Gran Britalia	GBT-Cll57ABIS-14
800766	KR 81D # 57A-15 SUR	Gran Britalia	GBT-Cll57ABIS-15
800766	KR 81D # 57A-11 SUR	Gran Britalia	GBT-Cll57ABIS-16
800766	DG 57A BIS SUR # 81C-21	Gran Britalia	GBT-Cll57ABIS-01
8007803	CL 57 A BIS A SUR # 81C-22	Gran Britalia	GBT-Cll57ABIS-03
8007803	CL 57 A BIS A SUR # 81C-09	Gran Britalia	GBT-Cll57ABIS-08
8007803	CL 57 A BIS A SUR # 81A-07	Gran Britalia	GBT-Cll57ABISA-01
8007803	CL 57 A BIS A SUR # 81A-27	Gran Britalia	GBT-Cll57ABISA-05
8007803	CL 57 A BIS A SUR # 81C-21	Gran Britalia	GBT-Cll57ABISA-10
8007714	CL 57B SUR # 81D-12	Gran Britalia	GBT-Cll57BSUR-21
8007714	CL 57B SUR # 81D-32	Gran Britalia	GBT-Cll57BSUR-24
8011987	CL 57 A BIS A SUR # 81F-16	Gran Britalia	GBT-Cll57ABISA-05
8007803	KR 81G # 57A-34 SUR	Gran Britalia	GBT-Cll57BSUR-18
8007854	DG 57A SUR # 81A-13	Gran Britalia	GBT-Cll57ABIS-08
8007803	CL 57A BIS A SUR # 81-05	Gran Britalia	GBT-Cll57ABIS-19

Fuente: Elaboración propia

8.7.2 Actas de compromiso

Durante el mes de septiembre de 2023 no se levantaron actas de compromiso, se tiene activa la solicitud de la reposición económica de un medidor de agua hurtado en el frente de Gualoche.

8.7.3 Levantamiento actas para acceso a rampas

En el mes de septiembre de 2023, no se requirió el levantamiento de actas para acceso a rampas.

8.7.4 Levantamiento de actas de vías utilizadas como desvío

Para el mes de septiembre de 2023, se levantaron actas de rutas de desvío en los sectores de Argelia y Porvenir.

9. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Durante el mes de septiembre se mantuvo comunicación directa y efectiva con la comunidad de los sectores activos, buscando responder de forma clara las solicitudes, quejas y dudas que llegaran al área social, con lo anterior minimizando que la comunidad se acercara a otros actores para que fuesen escuchadas sus solicitudes.

El componente social trabajó de forma conjunta con el área técnica, en el marco de la firma de actas de cierre que se encuentran pendientes por remates de obra que no se han realizado. Se continúa desde el área social la captación de información y remisión de pendientes de obra para que estos continúen siendo atendidos.

Desde el área social se mantuvieron los canales de comunicación abiertos con las diferentes áreas del contratista, permitiendo un tráfico de información libre y respuestas conjuntas para la atención de las diferentes situaciones presentadas en los frentes de obra.

Los canales de comunicación que se tienen desde el punto CREA a cargo del área social, dieron lugar a una comunicación abierta y cercana con los ciudadanos que buscaron resolver dudas, realizar felicitaciones o interponer PQR, siempre encontrando respuestas y un trato humano y amable.

Se realizaron las articulaciones y acercamientos necesarios con diferentes actores en el marco de las socializaciones de finalización de obra de los sectores de Gran Britalia y Gualoche, buscando generar espacios de encuentro que permitan a las comunidades beneficiadas vincularse de manera directa al disfrute y cuidado de las obras entregadas.

El equipo social ha participado de todos los comités integrales que se han realizado desde el inicio del proyecto hasta la fecha. En dichos comités presenta las gestiones realizadas y los adelantos de cada uno de los ítems establecidos en los pliegos del apéndice social.

Es importante tener en cuenta que las PQRS que están derivadas de acciones netamente técnicas, cuentan con un seguimiento y acompañamiento desde el área social donde se retoman una, dos y hasta tres veces. pero el cumplimiento de los remates acabados, arreglos o

ajustes solicitados por comunidad y aceptados por el área técnica de contratistas se ejecutarán por parte del equipo técnico.

El comité social se ha realizado por el componente mínimo una vez al mes, durante el mes de septiembre se realizó la entrega de dos sectores como son Gualoche y gran britalia. Reuniones extraordinarias con la comunidad de Argelia, remanso Rubí y Manzanares.

Se participó en la reunión extraordinaria de avance solicitada por la alcaldía menor de bosa en el sector de Brasil con la participación de la comunidad el equipo contratista interventoría y profesionales de la alcaldía. Esa reunión en un principio planteada como una reunión de entrega donde la interventoría solicita que se haga como una reunión extraordinaria teniendo en cuenta que tanto el taller de sostenibilidad como las ejecuciones de obra van en un 40 a 50%.

La interventoría a su vez generó directriz para el equipo social, solicitando un acompañamiento al equipo técnico en la instalación de los bolardos en los distintos sectores teniendo en cuenta que a la comunidad de bosa En las reuniones de inicio se ha presentado mucha oposición a la instalación de los mismos. El equipo social se pone a disposición del área técnica para realizar este tipo de ejercicios con un aviso previo que permitan la articulación desde el área social.

ANEXOS

- ANEXO 1. OBSERVACIONES AL INFORME SOCIAL 13
- ANEXO 2. ACTAS DE COMITES 22
- ANEXO 3. VOLANTES AVALADOS POR INTERVENTORIA
- ANEXO 4. PROYECCIÓN RESPUESTA
- ANEXO 5. LISTA CHEQUEO SEP

ANEXO 1.

OBSERVACIONES AL INFORME SOCIAL

Gmail **INTERVENTORIA SOCIAL <interventoriasocial.471@gmail.com>**

INFORME MENSUAL SOCIAL No 13

3 mensajes

CONSTRUCTORA CAMACON SAS <atnciudadano336@gmail.com> 25 de septiembre de 2023, 20:58
Para: INTERVENTORIA SOCIAL <interventoriasocial.471@gmail.com>

Buen día
PS. Liliana Martínez
Interventora Social

Adjunto la versión 00 del informe mensual No 13, correspondiente al mes de septiembre con las actividades desarrolladas a la fecha para su revisión. Se resalta que faltan actualizar las actividades programadas hasta el 30 de septiembre, la cantidad de volantes de actas de inicio y de cierre, y el cuadro con las actas de cierre firmadas durante el mes en curso.

Quedo atento a sus comentarios.

--
TS. Julian Montenegro E.
Residente Social

Contrato de obra No. 336 de 2022

www.camacon.co
info@camacon.co
+57 310 476 0199
(+571) 704 9548
Carrera 96 No. 72-49
Bogotá D.C

INFORME MENSUAL SOCIAL No 13.25.09.2023.docx
13309K

INTERVENTORIA SOCIAL <interventoriasocial.471@gmail.com> 27 de septiembre de 2023, 19:50
Para: CONSTRUCTORA CAMACON SAS <atnciudadano336@gmail.com>, Juan Sebastian Velandia Alvarez <Juan.velandia@gobiernobogota.gov.co>

Cordial saludo
Juliana Montenegro
Residente social
CONSTRUCTORA CAMACON SAS

Se solicita subsanar los hallazgos del informe social 13 y enviar la versión 01 con ajustes en formato PDF con sus respectivos anexos para poder verificar y aprobar su impresión. Frente al contenido del informe se realizan las siguientes observaciones y sugerencias;

1. Faltan firmas de quién elaboró y revisó el informe social 13.

2. Alimentar la información faltante

3. Las acciones de acompañamiento al equipo técnico con los temas de bordillos sumideros y averías que se han realizado durante el mes, no se reflejan

4. Incluir el acompañamiento que se ha realizado para el tema de los bolardos desde el área social para el área técnica.

5. En el tema de divulgación; por favor agregar la modificación a las fechas que se ha realizado en el sector de Argelia y manzanares para dar inicio a las actividades con las socializaciones que se han realizado para dichas modificaciones.

6. Falta dentro del informe la socialización es que se han venido realizando y acuerdos y compromisos para los temas de la subsanación en cuanto a los pqr de contadores pendientes.

7. Falta la reunión extraordinaria que se acompañó en la alcaldía con la comunidad de manzanares.

8. Que paso con los ¿PSI que no tiene observación en septiembre?

9. Agregar fotografías a los cuadros faltantes

10. Colocar datos capacitaciones.

Se adjunta versión drive del documento con las observaciones.
https://docs.google.com/document/d/1bd0iUz6aiMf6BIZrPjE7rndfa1pcrPvv/edit?usp=sharing&ouid=109789289983392948015&rtpof=true&sd=true

[El texto citado está oculto]

INTERVENTORIA SOCIAL <interventoriasocial.471@gmail.com> 2 de octubre de 2023, 20:14
Para: CONSTRUCTORA CAMACON SAS <atnciudadano336@gmail.com>
Cc: Juan Sebastian Velandia Alvarez <Juan.velandia@gobiernobogota.gov.co>
Cco: Daysse Paola Alarcón Figueroa <residentebosa@aimingenieros.com.co>

Cordial saludo
Juliana Montenegro
Residente social
CONSTRUCTORA CAMACON SAS

No ha llegado la versión 01 del informe.

[El texto citado está oculto]

ANEXO 2.

ACTAS DE COMITES 22

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

DEPENDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN: **INTERVENTORÍA SOCIAL**

FECHA: **26 DE SEPTIEMBRE 2023** **Virtual:** **x** **Presencial:** **(En caso de ser presencial):**

OBJETO DE LA REUNIÓN: COMITÉ SOCIAL 022 - PROYECTO 471 -22 ALC BOSA- AYMCO

HORA DE INICIO: 01:00 **HORA DE FINALIZACIÓN:** 02:00PM

ASISTENTES:

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				
TS JULIÁN MONTENEGRO			x						x	RESIDENTE SOCIAL CONTRATISTA CAMACÓN S.A.S– CONTRATISTA DE OBRA	**atnciudadano336@gmail.com**	**312 3434543**	
JUAN SEBASTIÁN VELANDIA ALVAREZ			x						x	APOYO A LA SUPERVISIÓN SOCIAL ALCALDÍA LOCAL DE BOSA	**jusvelandiaal@gmail.com**	**305 8171812**	
LILIANA PATRICIA MARTINEZ RUIZ			x						x	RESIDENTE SOCIAL INTERVENTORÍA AYM CONSULTORIA S.A.S	**interventoriasocial.471@gmail.com**	**3114459462**	

NOTA: **En caso de ser una reunión virtual se puede anexar el reporte de asistencia generado por las plataformas de reuniones o plataformas que generen formularios.** **CONSENTIMIENTO:** El arriba firmante conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento; cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3387000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO	**EVIDENCIA DE REUNIÓN**

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

Se realiza el comité social número 022 con el acompañamiento del apoyo a la supervisión, contratista e interventoría, en dicho espacio se discuten los distintos aspectos del componente social y las actividades ejecutadas durante las últimas dos semanas.

Se ha solicitado por el apoyo a la supervisión en Brasil. Durante el presente comité se aclara que se realizará una/ segunda reunión de entrega en el sector, teniendo en cuenta que las acciones técnicas en este espacio no han llegado a el 95% mínimo requerido para realizar las acciones sociales. Por lo anterior se define que esta es una reunión de avance para hacer el acompañamiento a las acciones de alcaldía durante el día 29 de septiembre viernes, a las 11 am.

Este sector en particular cuenta con 0 PQR´S abiertas a la fecha, el taller de sostenibilidad se ha ejecutado en un 40%. Por lo anterior aún no se puede realizar un recorrido previo con comunidad. Aun así se solicita la información correspondiente al buellet. Inf- ejecuta y falta – 28/09/23. Durante el evento informa el apoyo a la supervisión que no se tiene programado ningún tema que incluya decoración, ni artistas y sin sonido. Por lo que se le solicita contratista llevar el pendón de obra y el de ejecución de porcentajes como ayuda visual para la reunión y mayor extensibilidad de la comunidad.

Teniendo en cuenta la *«proyección culminación actividades de obra cto 336-2022»* con correo de contratista del 08 de septiembre del 2023. se programara entregas para octubre remanso fase 2 (septiembre) 30 ,el cual se encuentra bien para entrega, san diego (septiembre) y remanso civ 30000616 los cuales quedan sujetos a consulta al área técnica dado que a pesar de haber enviado este correo no se tiene claridad sobre la terminación de las acciones en dicho sector.

En cuanto a los compromisos pos-entrega pendientes en los siguientes sectores como; Islandia temas técnicos, remanso con temas técnicos, san diego sujeto a revisión de la vía potreritos y gualoche contratista demuestra seguimiento a la trazabilidad de los compromisos con la comunidad pero el equipo social evidencia un desgaste por falta de respuesta en cuanto a los recursos económicos para la subsanación de los compromisos con los diferentes sectores. Se planteará el tema en comité general.

En acumulado de actas de vecindad de cierre firmadas por propietarios es de 104, entre los barrios: san diego, remanso, Islandia, potreritos y gran britalia. El compromiso con comunidad de; Argelia entrega de información de inicio actividades en el sector, sin respuesta se contesta hoy 27-sep-2023. Reunión de inicio 23 agos y volante inicio de obra el 05 sep. y puerta a puerta , manzanares – ya se dio respuesta a sus solicitados. Remanso -y san diego ii- ya ok. En el mes de septiembre de 2023 el área social del contratista a la fecha cuanta con un total de veintisiete (27) PQR´S de las cuales, once (11) se encuentran cerradas y dieciséis (16) abiertas. Este indicador ha superado el 50% durante los últimos meses.

programa soporte para la generación de empleo mano de obra no calificada de la localidad porcentajes del programa para la generación de empleo, están establecidos para garantizar la participación de la población vulnerable establecida con un 40% para mano de obra no calificada (monc) y un 13.8 % para mujeres vulnerables o cabeza de familia. se ha venido evidenciando una variación de la siguiente manera;
En el informe semanal 53 que comprende el periodo comprendido del 14 al 19 de agosto. Se reporta un total de mujeres en condiciones de vulnerabilidad: 12 (12,77%) ypersonal de mano de obra no calificada de la localidad: 17 (34,69%).

durante el periodo reportado del 28 de agosto al 2 de septiembre en el informe semanal 55 se evidencia la constructora camacon cuenta con un total mujeres en condiciones de vulnerabilidad: 12 (13,04%) y personal de mano de obra no calificada de la localidad: 19 (39,58%). si bien la suma del porcentaje se genera mensual con el consolidado semanal. es importante dar cumplimiento oportuno a lo establecido de manera contractual, generando una participación oportuna de la población y dando cumplimiento a cabalidad en con lo pactado para el contrato de obra no. 336-2022.

Programa soporte para la generación de empleo mano de obra no calificada de la localidad; *la constructora camacon cuenta con un total de 89 trabajadores activos en la semana integrados por: personal administrativo (14), inspector técnico (4), topógrafo (1), cadenero (6), boal (5), operador maquinaria (4), conductores (5), auxiliar ingeniería (1), oficiales (19), ayudantes (30).

*total mujeres en condiciones de vulnerabilidad: 13 (14,61%)
*total personas en condición de discapacidad: 2 (2,25%)
*total personal de mano de obra no calificada: 50 (incluye un cadenero 2) (56,18%)
*total de personal de mano de obra no calificada de la localidad: 24 (46%)
*total personal joven menor de 24 años: 6

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA
1	Enviar el BUELLET con la INF- EJECU Y FALTA del contrato	contratista	26/09/2023
2	Acompañar la reunión de avance	Contratista - interventoría	26/09/2023
3	Llevar el pendón de obra y dé % de ejecución de avance a la reunión de Brasil	Contratista	29/09/2023
4	Solicitar a la administración de camacon el pago de los contadores para reducir el % de PQRS abiertas.	Contratista	29/09/2023

ANEXO 3.

VOLANTES AVALADOS POR INTERVENTORIA

Gmail **INTERVENTORIA SOCIAL <interventoriasocial.471@gmail.com>**

CONVOCATORIA X COMITÉ CREA

4 mensajes

CONSTRUCTORA CAMACON SAS <atnciudadano336@gmail.com> 19 de septiembre de 2023, 9:41
Para: INTERVENTORIA SOCIAL <interventoriasocial.471@gmail.com>

Buen día
PS. Liliana Martínez
Interventora Social

Adjunto el volante de convocatoria para el X comité CREA, el cual se tiene proyectado a realizar el martes 26 de septiembre a las 2:00 pm en el Punto CREA. Quedo atento a sus comentarios.

Cordialmente,

--
TS. Julian Montenegro E.
Residente Social

Contrato de obra No. 336 de 2022

www.camacon.co
info@camacon.co
+57 310 476 0199
(+571) 704 9548
Carrera 96 No. 72-49
Bogotá D.C

Convocatoria X COMITÉ CREA.pptx
3941K

INTERVENTORIA SOCIAL <interventoriasocial.471@gmail.com> 19 de septiembre de 2023, 22:41
Para: Juan Sebastian Velandia Alvarez <Juan.velandia@gobiernobogota.gov.co>

Cordial saludo

Adjunto pieza del asunto
[El texto citado está oculto]

Convocatoria X COMITÉ CREA.pptx
3941K

Juan Sebastian Velandia Alvarez <juan.velandia@gobiernobogota.gov.co> 20 de septiembre de 2023, 12:38
Para: INTERVENTORIA SOCIAL <interventoriasocial.471@gmail.com>

Cordial saludo,

Remito aprobación para fines pertinentes.

Att: TS Juan Sebastián Velandia Alvarez

De: INTERVENTORIA SOCIAL <interventoriasocial.471@gmail.com>
Enviado: martes, 19 de septiembre de 2023 22:41
Para: Juan Sebastian Velandia Alvarez <juan.velandia@gobiernobogota.gov.co>
Asunto: Fwd: CONVOCATORIA X COMITÉ CREA

[El texto citado está oculto]

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ Secretaría Distrital de Gobierno

Juan Sebastian Velandia Alvarez
CONTRATISTA

Secretaría Distrital de Gobierno
Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17
Tel: (571) 3820660 - 3387000
www.gobiernobogota.gov.co

No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente

---

INTERVENTORIA SOCIAL <interventoriasocial.471@gmail.com> 20 de septiembre de 2023, 20:13
Para: CONSTRUCTORA CAMACON SAS <atnciudadano336@gmail.com>

Cordial saludo

Se emite aprobación dea pieza del asunto, desde las distintas instancias a quienes corresponde he interventora se da aval para continuar con las acciones a las que de lugar.

[El texto citado está oculto]

Gmail **INTERVENTORIA SOCIAL <interventoriasocial.471@gmail.com>**

Modificaciones volante demoras Remanso.

4 mensajes

CONSTRUCTORA CAMACON SAS <atnciudadano336@gmail.com> 3 de octubre de 2023, 9:26
Para: INTERVENTORIA SOCIAL <interventoriasocial.471@gmail.com>

Adjunto para aprobación comunicado reactivación obra sector Remanso con modificaciones en fechas por disposición del área técnica, con base al cronograma de actividades.

Quedo atento a sus comentarios, gracias.

Cordialmente,

--
TS. Julian Montenegro E.
Residente Social
CONSTRUCTORA CAMACON S.A.S
Contrato de obra No. 336 de 2022

www.camacon.co
info@camacon.co
+57 310 476 0199
(+571) 704 9548
Carrera 96 No. 72-49
Bogotá D.C

Volante demoras actividades Remanso.pptx
301K

INTERVENTORIA SOCIAL <interventoriasocial.471@gmail.com> 3 de octubre de 2023, 12:15
Para: Juan Sebastian Velandia Alvarez <Juan.velandia@gobiernobogota.gov.co>
Cc: Daysse Paola Alarcón Figueroa <residentebosa@aimingenieros.com.co>

[El texto citado está oculto]

Volante demoras actividades Remanso.pptx
301K

Juan Sebastian Velandia Alvarez <juan.velandia@gobiernobogota.gov.co> 3 de octubre de 2023, 12:41
Para: INTERVENTORIA SOCIAL <interventoriasocial.471@gmail.com>

Cordial saludo,

Remito aprobación para fines pertinentes,

Agradezco la gestión y quedo atento.

De: INTERVENTORIA SOCIAL <interventoriasocial.471@gmail.com>
Enviado: martes, 3 de octubre de 2023 12:15
Para: Juan Sebastian Velandia Alvarez <juan.velandia@gobiernobogota.gov.co>
Cc: Daysse Paola Alarcón Figueroa <residentebosa@aimingenieros.com.co>
Asunto: Fwd: Modificaciones volante demoras Remanso.

[El texto citado está oculto]

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ Secretaría Distrital de Gobierno

Juan Sebastian Velandia Alvarez
CONTRATISTA

Secretaría Distrital de Gobierno
Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17
Tel: (571) 3820660 - 3387000
www.gobiernobogota.gov.co

No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente

INTERVENTORIA SOCIAL <interventoriasocial.471@gmail.com> 3 de octubre de 2023, 13:02
Para: CONSTRUCTORA CAMACON SAS <atnciudadano336@gmail.com>

Se adjunta aprobación de la pieza del asunto
[El texto citado está oculto]

Gmail **INTERVENTORIA SOCIAL <interventoriasocial.471@gmail.com>**

RV: VOLANTE DE PMT - MANZANARES

2 mensajes

Juan Sebastian Velandia Alvarez <juan.velandia@gobiernobogota.gov.co> 31 de agosto de 2023, 12:54
Para: INTERVENTORIA SOCIAL <interventoriasocial.471@gmail.com>

Cordial saludo,

Se remite aprobación del volante para fines pertinentes.

Att: TS Juan Sebastian Velandia Alvarez.

De: Prensa Bosa <prensa.bosa@gobiernobogota.gov.co>
Enviado: jueves, 31 de agosto de 2023 12:19
Para: Juan Sebastian Velandia Alvarez <juan.velandia@gobiernobogota.gov.co>
Asunto: RV: VOLANTE DE PMT - MANZANARES

Buen día,

En el hilo del correo se envía aprobacion.

De: Diego Alejandro Puentes Robayo <Diego.Robayo@gobiernobogota.gov.co>
Enviado: jueves, 31 de agosto de 2023 10:03
Para: Prensa Bosa <prensa.bosa@gobiernobogota.gov.co>
Asunto: RV: VOLANTE DE PMT - MANZANARES

Buenos días

Remito diseño aprobado.

Cordialmente,

De: Diego Alejandro Puentes Robayo <Diego.Robayo@gobiernobogota.gov.co>
Enviado: jueves, 31 de agosto de 2023 9:58
Para: Erick Leandro Lopez Gonzalez <erick.lopez@gobiernobogota.gov.co>
Asunto: RV: VOLANTE DE PMT - MANZANARES

Buenos dìas Erick,

Por favor revisar diseño adjunto y aplicación de logos.

Cordialmente,

De: Prensa Bosa <prensa.bosa@gobiernobogota.gov.co>
Enviado: miércoles, 30 de agosto de 2023 20:21

Para: Diego Alejandro Puentes Robayo <Diego.Robayo@gobiernobogota.gov.co>
Asunto: RV: VOLANTE DE PMT - MANZANARES

PSI.

De: Juan Sebastian Velandia Alvarez <juan.velandia@gobiernobogota.gov.co>
Enviado: miércoles, 30 de agosto de 2023 18:10
Para: Prensa Bosa <prensa.bosa@gobiernobogota.gov.co>
Asunto: RV: VOLANTE DE PMT - MANZANARES

Cordial saludo,

Remito volante para revisión y/o aprobación.

Agradezco la gestión y quedo atento.

De: INTERVENTORIA SOCIAL <interventoriasocial.471@gmail.com>
Enviado: martes, 29 de agosto de 2023 12:49
Para: Juan Sebastian Velandia Alvarez <juan.velandia@gobiernobogota.gov.co>; Daysse Paola Alarcón Figueroa <residentebosa@aimingenieros.com.co>
Asunto: Fwd: VOLANTE DE PMT - MANZANARES

Cordial saludo

Adjunto volante para aval de prensa

---------- Forwarded message ---------
De: **CONSTRUCTORA CAMACON SAS** <atnciudadano336@gmail.com>
Date: mar, 29 ago 2023 a las 12:01
Subject: Re: VOLANTE DE PMT - MANZANARES
To: INTERVENTORIA SOCIAL <interventoriasocial.471@gmail.com>

Buenos días

Adjunto el volante con los ajustes solicitados.

El mar, 29 ago 2023 a las 8:57, INTERVENTORIA SOCIAL (<interventoriasocial.471@gmail.com>) escribió:

> Buen dia
>
> La ubicación del cuadro de texto con las especificaciones de cambios está por fuera de la hoja. por favor ubicarlo de manera correcta
>
> El lun, 28 ago 2023 a las 11:22, CONSTRUCTORA CAMACON SAS (<atnciudadano336@gmail.com>) escribió:
>
> > Buen día
> > PS. Liliana Martínez
> > Interventora Social
> >
> > Adjunto el volante de PMT para su aprobación, con el fin de entregarlo a los residentes del sector de Manzanares, buscando así disminuir los posibles riesgos por los cierres realizados en los tramos de obra.

Quedo atento a sus comentarios.

--
TS. Julian Montenegro E.
Residente Social

Contrato de obra No. 336 de 2022

www.camacon.co
info@camacon.co
+57 310 476 0199
(+571) 704 9548
Carrera 96 No. 72-49
Bogotá D.C

Juan Sebastian Velandia Alvarez
CONTRATISTA
Secretaría Distrital de Gobierno
Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17
Tel: (571) 3820660 - 3387000
www.gobiernobogota.gov.co

No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente

Prensa Bosa

Secretaría Distrital de Gobierno
Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17
Tel: (571) 3820660 - 3387000
www.gobiernobogota.gov.co

No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente

Diego Alejandro Puentes Robayo
CONTRATISTA
Secretaría Distrital de Gobierno
Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17
Tel: (571) 3820660 - 3387000
www.gobiernobogota.gov.co

No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente

Prensa Bosa

Secretaría Distrital de Gobierno
Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17
Tel: (571) 3820660 - 3387000
www.gobiernobogota.gov.co

No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente

Juan Sebastian Velandia Alvarez
CONTRATISTA

Secretaría Distrital de Gobierno
Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17
Tel: (571) 3820660 - 3387000
www.gobiernobogota.gov.co

No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente

Volante de PMT Manzanares.pptx
448K

INTERVENTORIA SOCIAL <interventoriasocial.471@gmail.com> 31 de agosto de 2023, 13:02
Para: CONSTRUCTORA CAMACON SAS <atnciudadano336@gmail.com>

Cordial saludo

Se adjunta la peza del asunto con la respectiva aprovacion.
[El texto citado está oculto]

Volante de PMT Manzanares.pptx
448K

Gmail **INTERVENTORIA SOCIAL <interventoriasocial.471@gmail.com>**

VOLANTE ENTREGA OBRA GUALOCHE

7 mensajes

CONSTRUCTORA CAMACON SAS <atnciudadano336@gmail.com> 7 de septiembre de 2023, 16:12
Para: INTERVENTORIA SOCIAL <interventoriasocial.471@gmail.com>

Buen día
PS. Liliana Martínez
Interventora Social

Adjunto volante de entrega de obra para el sector de Gualoche. La fecha y hora del evento se encuentra sujeta a cambios de acuerdo a las indicaciones de la Alcaldía Local.

Quedo atento a sus comentarios.

--
TS. Julian Montenegro E.
Residente Social

Contrato de obra No. 336 de 2022

www.camacon.co
info@camacon.co
+57 310 476 0199
(+571) 704 9548
Carrera 96 No. 72-49
Bogotá D.C

VOLANTE ENTREGA DE OBRA - GUALOCHE.ppt
2712K

INTERVENTORIA SOCIAL <interventoriasocial.471@gmail.com> 7 de septiembre de 2023, 18:29
Para: CONSTRUCTORA CAMACON SAS <atnciudadano336@gmail.com>

OK, recibido.
[El texto citado está oculto]

INTERVENTORIA SOCIAL <interventoriasocial.471@gmail.com> 7 de septiembre de 2023, 18:31
Para: CONSTRUCTORA CAMACON SAS <atnciudadano336@gmail.com>



El evento ya cuenta con fecha por favor ajustar

El jue, 7 sept 2023 a las 16:12, CONSTRUCTORA CAMACON SAS (<atnciudadano336@gmail.com>) escribió:
[El texto citado está oculto]

CONSTRUCTORA CAMACON SAS <atnciudadano336@gmail.com> 8 de septiembre de 2023, 8:10
Para: INTERVENTORIA SOCIAL <interventoriasocial.471@gmail.com>

Buen día, adjunto el volante con la fecha y hora indicada.
[El texto citado está oculto]

VOLANTE ENTREGA DE OBRA - GUALOCHE.ppt
2712K

INTERVENTORIA SOCIAL <interventoriasocial.471@gmail.com> 8 de septiembre de 2023, 10:46
Para: Juan Sebastian Velandia Alvarez <Juan.velandia@gobiernobogota.gov.co>

Juan Sebastian Velandia
Apoyo a la Supervisión Social

Solicitamos de la manera más amable su aval en la pieza de divulgación; "Volante Entrega Obra Gualoche" Emitida por contratista. Este cuenta con la información pertinente verificada por interventoría área social para dar continuidad a los respectivos trámites con prensa por favor.
[El texto citado está oculto]

VOLANTE ENTREGA DE OBRA - GUALOCHE.ppt
2712K

INTERVENTORIA SOCIAL <interventoriasocial.471@gmail.com> 8 de septiembre de 2023, 11:13
Para: Juan Sebastian Velandia Alvarez <Juan.velandia@gobiernobogota.gov.co>

Cordial saludo,

Se adjunta la pieza con ajuste solicitado
[El texto citado está oculto]

VOLANTE ENTREGA DE OBRA - GUALOCHE.ppt
2712K

INTERVENTORIA SOCIAL <interventoriasocial.471@gmail.com> 8 de septiembre de 2023, 11:25
Para: Juan Sebastian Velandia Alvarez <Juan.velandia@gobiernobogota.gov.co>

[El texto citado está oculto]

VOLANTE ENTREGA DE OBRA - GUALOCHE.ppt
2712K

Gmail **INTERVENTORIA SOCIAL <interventoriasocial.471@gmail.com>**

VOLANTE PMT - SAN DIEGO, RUBY Y REMANSO CIV 30000616

2 mensajes

CONSTRUCTORA CAMACON SAS <atnciudadano336@gmail.com> 4 de septiembre de 2023, 16:39
Para: INTERVENTORIA SOCIAL <interventoriasocial.471@gmail.com>

Buen día
PS. Liliana Martínez
Interventora Social

Adjunto los volantes de PMT de los sectores de San Diego, Ruby y Remanso CIV 30000616, para ser entregados a los residentes y así buscar disminuir los posibles riesgos por los cierres realizados en los tramos de obra.

Quedo atento a sus comentarios.

--
TS. Julian Montenegro E.
Residente Social

Contrato de obra No. 336 de 2022

www.camacon.co
info@camacon.co
+57 310 476 0199
(+571) 704 9548
Carrera 96 No. 72-49
Bogotá D.C

3 adjuntos

Volante de PMT Remanso CIV 30000616.pptx
384K

Volante de PMT San Diego.pptx
377K

Volante de PMT Remanso Ruby.pptx
438K

INTERVENTORIA SOCIAL <interventoriasocial.471@gmail.com> 5 de septiembre de 2023, 7:13
Para: Juan Sebastian Velandia Alvarez <Juan.velandia@gobiernobogota.gov.co>, Daysse Paola Alarcón Figueroa <residentebosa@aimingenieros.com.co>

Cordial saludo

Adjunto los volantes del asunto, estos se encuentran bajo los parámetros establecidos a los largo de este contrato para el ejercicio requerido. Remito para verificación y aval de la entidad y prensa.

Gracias
[El texto citado está oculto]

3 adjuntos

Volante de PMT Remanso CIV 30000616.pptx
384K

Volante de PMT San Diego.pptx
377K

Volante de PMT Remanso Ruby.pptx
438K

Gmail **INTERVENTORIA SOCIAL <interventoriasocial.471@gmail.com>**

VOLANTE REUNIÓN DE AVANCE - SECTOR BRASIL

4 mensajes

CONSTRUCTORA CAMACON SAS <atnciudadano336@gmail.com> 22 de septiembre de 2023, 16:15
Para: INTERVENTORIA SOCIAL <interventoriasocial.471@gmail.com>

Buen día
PS. Liliana Martínez
Interventora Social

Adjunto para aprobación volante de reunión avance de obra para el sector de Brasil.

Quedo atento a sus comentarios, gracias.

Cordialmente,

--
TS. Julian Montenegro E.
Residente Social

Contrato de obra No. 336 de 2022

www.camacon.co
info@camacon.co
+57 310 476 0199
(+571) 704 9548
Carrera 96 No. 72-49
Bogotá D.C

VOLANTE AVANCE DE OBRA - BRASIL.ppt
561K

INTERVENTORIA SOCIAL <interventoriasocial.471@gmail.com> 22 de septiembre de 2023, 16:42
Para: Juan Sebastian Velandia Alvarez <Juan.velandia@gobiernobogota.gov.co>

Cordial saludo

Junta volante de invitación a reunión de avance del sector de Brasil para la aprobación desde el departamento de prensa y aval del apoyo a la supervisión.
[El texto citado está oculto]

VOLANTE AVANCE DE OBRA - BRASIL.ppt
561K

Juan Sebastian Velandia Alvarez <juan.velandia@gobiernobogota.gov.co> 25 de septiembre de 2023, 10:05
Para: INTERVENTORIA SOCIAL <interventoriasocial.471@gmail.com>

Cordial saludo,

Remito aprobación para fines pertinentes, la hora fue modificada según agenda.

Agradezco la gestión y quedo atento.

Att: TS Juan Sebastián Velandia Alvarez

De: INTERVENTORIA SOCIAL <interventoriasocial.471@gmail.com>
Enviado: viernes, 22 de septiembre de 2023 16:42
Para: Juan Sebastian Velandia Alvarez <juan.velandia@gobiernobogota.gov.co>
Asunto: Fwd: VOLANTE REUNIÓN DE AVANCE - SECTOR BRASIL

[El texto citado está oculto]

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ Secretaría Distrital de Gobierno

Juan Sebastian Velandia Alvarez
CONTRATISTA

Secretaría Distrital de Gobierno
Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17
Tel: (571) 3820660 - 3387000
www.gobiernobogota.gov.co

No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente

---

INTERVENTORIA SOCIAL <interventoriasocial.471@gmail.com> 25 de septiembre de 2023, 14:48
Para: Juan Sebastian Velandia Alvarez <Juan.velandia@gobiernobogota.gov.co>, Daysse Paola Alarcón Figueroa <residentebosa@aimingenieros.com.co>

Cordial saludo

Se remite la aprobación de la pieza por parte del apoyo a la supervisión y aval de prensa. Importante tener en cuenta las observaciones del apoyo a la supervisión por medio del grupo social de WhatsApp, donde se hacen observaciones de modificación a la hora del evento. Por favor proceder a implementar

[El texto citado está oculto]

Gmail **INTERVENTORIA SOCIAL <interventoriasocial.471@gmail.com>**

VOLANTES DE NOTIFICACIÓN DE ACTAS DE CIERRE GRAN BRITALIA

4 mensajes

CONSTRUCTORA CAMACON SAS <atnciudadano336@gmail.com> 11 de septiembre de 2023, 10:41
Para: INTERVENTORIA SOCIAL <interventoriasocial.471@gmail.com>

Buen día
PS. Liliana Martínez
Interventora Social

Adjunto volantes de notificación para levantamiento de actas de vecindad de cierre del sector de Gran Britalia.

Cordialmente,

--
TS. Julian Montenegro E.
Residente Social

Contrato de obra No. 336 de 2022

www.camacon.co
info@camacon.co
+57 310 476 0199
(+571) 704 9548
Carrera 96 No. 72-49
Bogotá D.C

3 adjuntos

Notificación de levantamiento de actas de vecindad 1 visita.pptx
164K

Notificación de levantamiento de actas de vecindad 2 visita.pptx
165K

Notificación de levantamiento de actas de vecindad última visita.pptx
165K

INTERVENTORIA SOCIAL <interventoriasocial.471@gmail.com> 11 de septiembre de 2023, 17:54
Para: Juan Sebastian Velandia Alvarez <Juan.velandia@gobiernobogota.gov.co>, Daysse Paola Alarcón Figueroa <residentebosa@aimingenieros.com.co>

Cordial saludo

Sebastian, Adjunto los documentos del asunto para su aval dado que cuentan con la misma estructura que se ha llevado en el ejercicio de actas de vecindad de cierre y en esta ocasión para actas de vecindad de cierre a nivel general, se

emitirá el comunicado para una mayor atención de comunidad.

Quedo atenta a sus comentarios.

[El texto citado está oculto]

3 adjuntos

Notificación de levantamiento de actas de vecindad 1 visita.pptx
164K

Notificación de levantamiento de actas de vecindad 2 visita.pptx
165K

Notificación de levantamiento de actas de vecindad última visita.pptx
165K

Juan Sebastian Velandia Alvarez <juan.velandia@gobiernobogota.gov.co> 12 de septiembre de 2023, 14:54
Para: INTERVENTORIA SOCIAL <interventoriasocial.471@gmail.com>

Cordial saludo,

Remito aprobación para fines pertinentes.

Att: Juan Sebastián Velandia Alvarez

De: INTERVENTORIA SOCIAL <interventoriasocial.471@gmail.com>
Enviado: lunes, 11 de septiembre de 2023 17:54
Para: Juan Sebastian Velandia Alvarez <juan.velandia@gobiernobogota.gov.co>; Daysse Paola Alarcón Figueroa <residentebosa@aimingenieros.com.co>
Asunto: Fwd: VOLANTES DE NOTIFICACIÓN DE ACTAS DE CIERRE GRAN BRITALIA

[El texto citado está oculto]

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ Secretaría Distrital de Gobierno

Juan Sebastian Velandia Alvarez
CONTRATISTA

Secretaría Distrital de Gobierno
Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17
Tel: (571) 3820660 - 3387000
www.gobiernobogota.gov.co

No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente

---

INTERVENTORIA SOCIAL <interventoriasocial.471@gmail.com> 12 de septiembre de 2023, 15:01
Para: CONSTRUCTORA CAMACON SAS <atnciudadano336@gmail.com>

[El texto citado está oculto]

Gmail **INTERVENTORIA SOCIAL <interventoriasocial.471@gmail.com>**

VOLANTES DE NOTIFICACIÓN DE ACTAS DE CIERRE ISLANDIA

4 mensajes

CONSTRUCTORA CAMACON SAS <atnciudadano336@gmail.com> 11 de septiembre de 2023, 10:39
Para: INTERVENTORIA SOCIAL <interventoriasocial.471@gmail.com>

Buen día
PS. Liliana Martínez
Interventora Social

Adjunto volantes de notificación para levantamiento de actas de vecindad de cierre del sector de Islandia.

Cordialmente,

--
TS. Julian Montenegro E.
Residente Social

Contrato de obra No. 336 de 2022

www.camacon.co
info@camacon.co
+57 310 476 0199
(+571) 704 9548
Carrera 96 No. 72-49
Bogotá D.C

3 adjuntos

Notificación de levantamiento de actas de vecindad última visita.pptx
165K

Notificación de levantamiento de actas de vecindad 2 visita.pptx
165K

Notificación de levantamiento de actas de vecindad 1 visita.pptx
164K

INTERVENTORIA SOCIAL <interventoriasocial.471@gmail.com> 11 de septiembre de 2023, 17:53
Para: Juan Sebastian Velandia Alvarez <Juan.velandia@gobiernobogota.gov.co>

Cordial saludo

Sebastian, Adjunto los documentos del asunto para su aval dado que cuentan con la misma estructura que se ha llevado en el ejercicio de actas de vecindad de cierre y en esta ocasión para actas de vecindad de cierre a nivel general, se emitirá el comunicado para una mayor atención de comunidad.

Quedo atenta a sus comentarios.
[El texto citado está oculto]

3 adjuntos

Notificación de levantamiento de actas de vecindad última visita.pptx
165K

Notificación de levantamiento de actas de vecindad 2 visita.pptx
165K

Notificación de levantamiento de actas de vecindad 1 visita.pptx
164K

Juan Sebastian Velandia Alvarez <juan.velandia@gobiernobogota.gov.co> 12 de septiembre de 2023, 14:54
Para: INTERVENTORIA SOCIAL <interventoriasocial.471@gmail.com>

Cordial saludo,

Remito aprobación para fines pertinentes.

Att: Juan Sebastián Velandia Alvarez

De: INTERVENTORIA SOCIAL <interventoriasocial.471@gmail.com>
Enviado: lunes, 11 de septiembre de 2023 17:53
Para: Juan Sebastian Velandia Alvarez <juan.velandia@gobiernobogota.gov.co>
Asunto: Fwd: VOLANTES DE NOTIFICACIÓN DE ACTAS DE CIERRE ISLANDIA

[El texto citado está oculto]

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ Secretaría Distrital de Gobierno

Juan Sebastian Velandia Alvarez
CONTRATISTA

Secretaría Distrital de Gobierno
Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17
Tel: (571) 3820660 - 3387000
www.gobiernobogota.gov.co

No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente

---

INTERVENTORIA SOCIAL <interventoriasocial.471@gmail.com> 12 de septiembre de 2023, 15:01
Para: CONSTRUCTORA CAMACON SAS <atnciudadano336@gmail.com>

Se remite aprobación
[El texto citado está oculto]

Gmail **INTERVENTORIA SOCIAL <interventoriasocial.471@gmail.com>**

VOLANTES DE NOTIFICACIÓN DE ACTAS DE CIERRE POTRERITOS

1 mensaje

CONSTRUCTORA CAMACON SAS <atnciudadano336@gmail.com> 11 de septiembre de 2023, 10:40
Para: INTERVENTORIA SOCIAL <interventoriasocial.471@gmail.com>

Buen día
PS. Liliana Martínez
Interventora Social

Adjunto volantes de notificación para levantamiento de actas de vecindad de cierre del sector de Potreritos.

Cordialmente,

--
TS. Julian Montenegro E.
Residente Social

Contrato de obra No. 336 de 2022

www.camacon.co
info@camacon.co
+57 310 476 0199
(+571) 704 9548
Carrera 96 No. 72-49
Bogotá D.C

3 adjuntos

Notificación de levantamiento de actas de vecindad última visita.pptx
164K

Notificación de levantamiento de actas de vecindad 2 visita.pptx
164K

Notificación de levantamiento de actas de vecindad 1 visita.pptx
164K

ANEXO 4.

PROYECCIÓN RESPUESTA

Gmail **INTERVENTORIA SOCIAL <interventoriasocial.471@gmail.com>**

solicitud de respuesta a situación - AV CALLE 80 SUR CON CARRERA 88 I BIS

1 mensaje

INTERVENTORIA SOCIAL <interventoriasocial.471@gmail.com> 2 de octubre de 2023, 13:12
Para: CONSTRUCTORA CAMACON SAS <atnciudadano336@gmail.com>, Daysse Paola Alarcón Figueroa <residentebosa@aimingenieros.com.co>, Juan Sebastian Velandia Alvarez <Juan.velandia@gobiernobogota.gov.co>, Diego Alexander Barreto Gutierrez <alexander.barreto@gobiernobogota.gov.co>, Juan Edidson Vargas Mesa <edidson.vargas@gobiernobogota.gov.co>

Se solicita dar respuesta, en el menor tiempo, desde los componentes social y técnico a este derechos de petición.Este fue emitido a alcaldía.

Proyectar respuesta

20234603536262 (1).pdf
806K

ANEXO 5.

LISTA CHEQUEO SEP

CONSORCIO AIM
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 471de 2022
LISTA DE CHEQUEO DE SEPTIEMBRE 2023

No.	PARÁMETROS EVALUADOS POR ACTIVIDAD	C1	C2	Calificación
		100%	0,00%	
1	El Contratista cumple con las funciones establecidas en el documento de gestión social	Cumplió	No cumplió	**100,00%**
2	El Contratista con el personal designado asistió a los comités de seguimiento y extraordinarios a los cuales fue convocado	100%	0%	**100,00%**
3	El Contratista entrega a la Interventoría el Plan de gestión social para aprobación, de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el documento social.	100%	0%	**100,00%**
PROGRAMA DE INFORMACIÓN A LOS USUARIOS BENEFICIARIOS				
1	Realizó la(s) socialización(es) general(es) de inicio de obra con los usuarios beneficiarios de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el documento de gestión social	Cumplió	No cumplió	**100,00%**
2	Realizó socialización(es) general(es) extraordinarias con los usuarios beneficiarios de acuerdo a los tiempos y requisitos establecidos en el documento de gestión social	100%	0%	**100,00%**
3	Realizó socialización(es) general(es) de finalización con los usuarios beneficiarios de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el documento de gestión social	100%	0%	**100,00%**
4	El área Técnica participo en las socializaciones de inicio, finalización y extraordinarias.	100%	0%	**100,00%**
PROGRAMA DE DIVULGACIÓN				
1	Elaboró y distribuyó predio a predio a los usuarios beneficiarios la pieza de divulgación al Inicio de obra, de acuerdo a los tiempos establecidos en el documento de gestión social	100%	0%	**100,00%**
2	Elaboró e instaló y actualizó las piezas de información en los puntos satélites de información	100%	0%	**100,00%**
3	Elaboró y distribuyo las piezas de información a los usuarios beneficiarios el mismo día de la contingencia relacionada con el corte de servicios públicos (No programados) de acuerdo a los tiempos y requisitos establecidos.	100%	0%	**100,00%**
4	Elaboró y distribuyó las piezas de información de plan de manejo de tráfico PMT, de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos.	100%	0%	**100,00%**
5	Cumplió con lo establecido en el manual de identidad visual del FDLB.	100%	0%	**100,00%**
PROGRAMA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO				
1	El punto CREA funciono en el horario establecido y lineamientos indicados en el documento.	Cumplió	No cumplió	**100,00%**
2	Realizó el procedimiento de registro, atención, gestión y cierre de los requerimientos presentadas por los usuarios beneficiarios.	100%	0%	**100,00%**
3	Facilitó los respectivos registros físicos correspondientes a los requerimientos de la comunidad solicitados por la Interventoría.	100%	0%	**100,00%**
PROGRAMA DE SOSTENIBILIDAD				
1	En las reuniones de inicio y seguimiento, se motivó a la población para inscribirse a ser parte de los comités (s) CREA	Cumplió	No cumplió	**100,00%**
2	Realizó las reuniones establecidas por el Plan de Gestión Social para socializar sobre la importancia y cuidado de las obras	100%	0%	**100,00%**
3	Entregó a la Interventoría la metodología y programación de las reuniones establecidas en el Plan de Gestión Social	100%	0%	**100,00%**
PROGRAMA DE CAPACITACIÓN A PERSONAL DE LA OBRA				
1	Realizó la capacitación mensual de gestión social con el personal de obra, de acuerdo con los requisitos establecidos en el	100%	0%	**100,00%**
2	La capacitación contó con la asistencia del 100 % del personal de obra activo en el período.	100%	0%	**100,00%**
PROGRAMA APOYO PARA GENERACIÓN DE EMPLEO				
1	El Contratista cumplé con el porcentaje asignado para contratación de personal de mano de obra no calificada, que resida en la localidad.	100%	0%	**100,00%**
2	El contratista cumplé con el porcentaje asignado para contratación de personal en condiciones de vulnerabilidad, que resida en la localidad.	100%	0%	**100,00%**
PROGRAMA DE MANEJO DE IMPACTOS EN EL SECTOR COMERCIAL				
1	Realizó la(s) socialización(es) general(es) con los comerciantes del frente de obra CIV.	100%	0%	**100,00%**
2	Se dio cumplimiento a todos los compromisos establecidos con los comerciantes del frente de obra CIV.	100%	0%	**100,00%**
3	Elaboró el inventario de locales comerciales presentes en los frentes de obra CIV.	100%	0%	**100,00%**

4	Entregó copias de las actas de vecindad a los usuarios beneficiarios de acuerdo a los tiempos y requisitos establecidos en el documento	100%	0%	**100,00%**
5	Realizó el procedimiento establecido en el documento en caso de reclamaciones por afectaciones a predios.	100%	0%	**100,00%**
6	Elaboró las actas de compromiso con los usuarios beneficiarios de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el documento	100%	0%	**100,00%**
7	Se entregó copia de las actas de compromiso a los usuarios beneficiarios, de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el documento.	100%	0%	**100,00%**
8	Se entregó el respectivo registro de las vías de desvío a la Interventoría para su revisión y aprobación de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el documento social.	100%	0%	**100,00%**
9	El personal que realizó las actividades correspondientes al programa de acompañamiento social a actividades técnicas de obra, corresponde al establecido en el documento social	100%	0%	**100,00%**
PROGRAMA DE ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL ACTIVIDADES TÉCNICAS DE OBRA				
1	El residente de Gestión Social hizo el acompañamiento al área técnica para la realización de las actas de vecindad	100%	0%	**100,00%**
2	Para el levantamiento de las actas de vecindad se informó a los usuarios beneficiarios la actividad.	100%	0%	**100,00%**
3	Entregó las actas de vecindad a la Interventoría de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el documento.	100%	0%	**100,00%**
REPORTES				
1	Proporcionó a la Interventoría y/o el FDLB la información social cuando se le solicitó.	100%	0%	**100,00%**
2	Tiene a disponibilidad del FDLB y la Interventoría todos los soportes de las actividades que realizó durante el proyecto.	100%	0%	**100,00%**
3	Elaboró y entregó a la Interventoría el informe semanal, cumpliendo con la calidad y oportunidad definidas en el documento	100%	0%	**100,00%**
4	Elaboró y entregó a la Interventoría el informe mensual, cumpliendo con la calidad y oportunidad definidas en el documento.	100%	0%	**100,00%**
5	Elaboró y entregó a la Interventoría un informe final consolidado de la gestión adelantada, con los criterios de oportunidad y calidad definidos en el documento social.	100%	0%	**100,00%**
6	Cumplió con las observaciones emitidas sobre los productos entregados a la Interventoría y/o el FDLB, de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el documento.	100%	0%	**100,00%**
CALIFICACION				**100,00%**

Apéndice h. Especificaciones para el componente dialogo ciudadano y comunicación estratégica