Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras SDPRFT
Superintendencia de Notariado y Registro SNR
Grupo de Formalización - Caquetá

INFORME DE ACTIVIDADES AL 30 DE JUNIO DE 2019

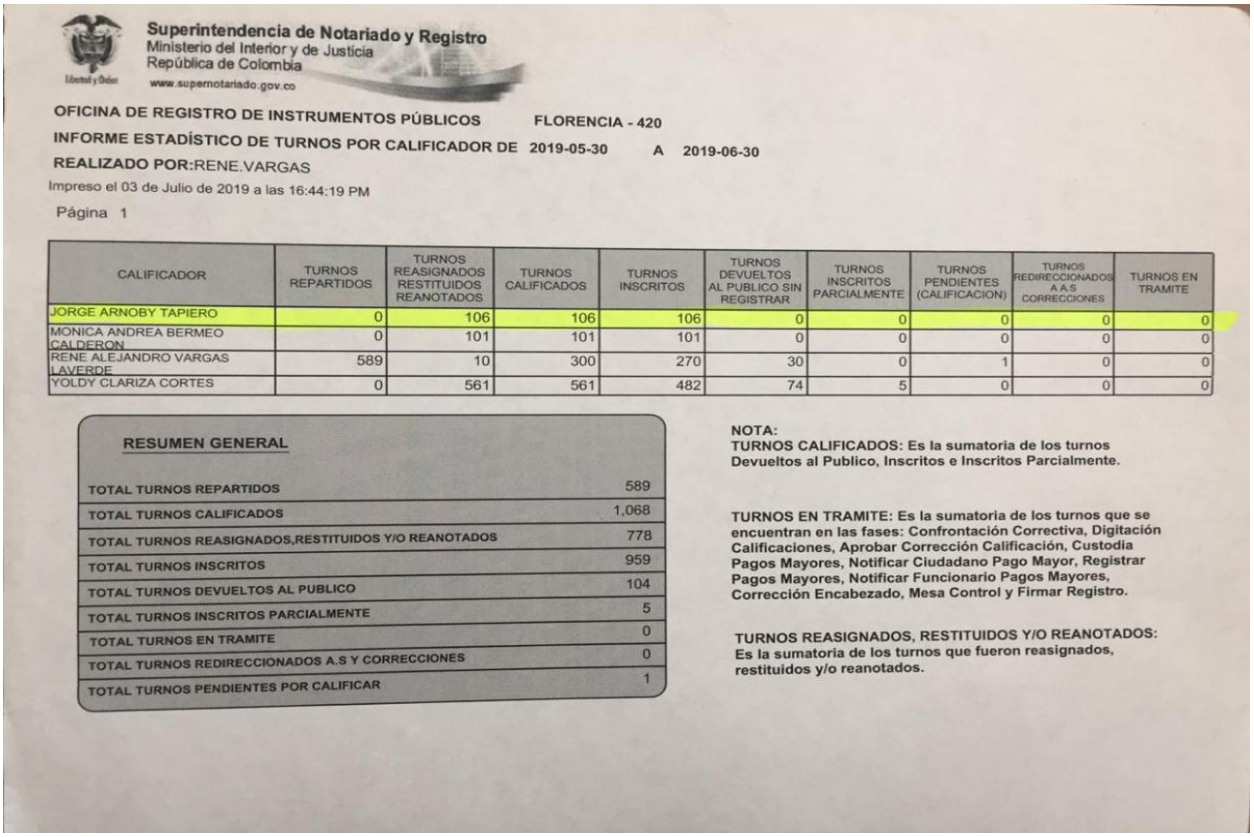
RESPONSABLE: JORGE ARNOBY TAPIERO PAREDES

1. Filtro de información de la base datos del Municipio de San Vicente del Caguan – Caquetá.

    - Con folio de Matricula Inmobiliaria. 26
    - Sin Folio de Matricula Inmobiliaria. 37
    - Total predios: 63.

No.	MUNICIPIO	CEDULA CATASTRAL	DIRECCION APORTADA POR EL MUNICIPIO	DIRECCION DEL PREDIO INFORMACIÓN IGAC	NOMBRE DEL OCUPANTE	CEDULA DEL OCUPANTE	FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA APORTADO POR EL MUNICIPIO	FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA	AREA LOTE DE TERRENO	VALOR DEL AVALUO DEL LOTE DE TERRENO	AREA DE LA CONSTRUCCION	VALOR DE DE LA M
1	SAN VICENTE DEL CAGUAN	01-01-0087-0031-000	K 2 Este 1a 75 E	K 2 ESTE 1A 75 E	Jose Santos Velasquez	17700655	SINF	NAIF	103.0m²	$ 11,941,000		
2	SAN VICENTE DEL CAGUAN	01-01-0087-0031-000	K 2 Este 1a 75 E	K 2 ESTE 1A 75 E	NANCY DIAZ VALDERRAMA	30518804	SINF	NAIF	103.0m²	$ 11,941,000		
3	SAN VICENTE DEL CAGUAN	01-01-0007-0042-000	K 7a 5a-64	K 7A 5A-64	GABRIEL CUTA SATIVA	3286238	SINF	NAIF	111.0m²	$ 11,146,000	71.0m²	
4	SAN VICENTE DEL CAGUAN	01-01-0103-0027-000	K 7 9 11 17	K 7 9 11 17	FROILAN PALOMA YARA	17671217	SINF	NAIF	191.0m²	$ 44,284,000		
5	SAN VICENTE DEL CAGUAN	01-01-0103-0036-000	K 7 9 01	K 7 9 01	FLORINDA MADRIGAL	26644974	SINF	NAIF	32.0m²	$ 9,543,000	32.0m²	
6	SAN VICENTE DEL CAGUAN	01-01-0067-0011-000	C 7 Bis 5a 12	C 7 BIS 5A 12	ZARIAS TOLE GUARNIZO	12094717	SINF	NAIF	393.0m²	$ 4,556,000		
7	SAN VICENTE DEL CAGUAN	01-01-0383-0007-000	C 10a 52a 11	C 10A 52A 11	YANETH TATIANA RAMIREZ VASQUEZ	1.117.819.146	SINF	425-74095	124.0m²	$ 7,187,000		
8	SAN VICENTE DEL CAGUAN	01-01-0062-0024-000	K 5a 6 Bis-33	K 5A 6 BIS-33	CIRO ARTURO OSMAS MARTINEZ	16821173	SINF	NAIF	95.0m²	$ 9,370,000	23.0m²	
9	SAN VICENTE DEL CAGUAN	01-01-0387-0003-000	K 53 9 25	K 53 9 25	EDELMIRA OSORIO ARIAS	1.117.814.198	SINF	425-74062	114.0m²	$ 6,607,000		
10	SAN VICENTE DEL CAGUAN	01-01-0062-0012-000	K 5a 6 Bis-21	K 5A 6 BIS-21	MARIA EUGENIA SANCHEZ POLANIA	28612967	SINF	NAIF	156.0m²	$ 14,998,000	25.0m²	
11	SAN VICENTE DEL CAGUAN	01-01-0058-0024-000	C 6a 2 Bis 17	C 6A 2 BIS 17	ROQUE MALAGON	1677301	SINF	NAIF	225.0m²	$ 19,562,000		
12	SAN VICENTE DEL CAGUAN	01-01-0386-0002-000	C 9 53 15	C 9 53 15	LORENA MAYURY TOVAR ROJAS	1.117.818.854	SINF	425-74049	130.0m²	$ 11,058,000	63.0m²	
13	SAN VICENTE DEL CAGUAN	01-01-0386-0001-000	C 9 53 21	C 9 53 21	HILDA ROJAS ÑAÑEZ	36345735	SINF	425-74048	130.0m²	$ 7,535,000		
14	SAN VICENTE DEL CAGUAN	01-01-0041-0019-000	C 2 3 04	C 2 3 04	MARINA LOZANO GRANADOS	26644912	SINF	NAIF	117.0m²	$ 6,783,000		
15	SAN VICENTE DEL CAGUAN	01-01-0387-0005-000	K 52 9 13	K 52 9 13	CLARA INES ROJAS NANEZ	26648726	SINF	425-74060	114.0m²	$ 8,435,000	48.0m²	
16	SAN VICENTE DEL CAGUAN	01-01-0388-0001-000	K 53 9a 35	K 53 9A 35	LUZ DARY GONZALEZ BRAVO	26624911	SINF	425-74070	124.0m²	$ 7,187,000		
17	SAN VICENTE DEL CAGUAN	01-01-0388-0002-000	K 53 9a 29	K 53 9A 29	WILFER AUGUSTO GRANADOS PEREZ	17774359	SINF	425-74069	124.0m²	$ 7,187,000		
18	SAN VICENTE DEL CAGUAN	01-01-0059-0006-000	K 5a 6 36	K 5A 6 36	MARIA LENITH TRUJILLO	36365007	SINF	NAIF	194.0m²	$ 22,489,000		
19	SAN VICENTE DEL CAGUAN	01-01-0085-0017-000	SINF	VIA PEATONAL	ALFAENY VEGA VALDERRAMA	26649907	SINF	NAIF	194.0m²	$ 61,119,000	65.0m²	
20	SAN VICENTE DEL CAGUAN	01-01-0524-0003-000	Comuna 7 Mz E Lt 3	COMUNA 7 MZ E LT 3	DARY CENETH LEON BAUTISTA	55199954	SINF	425-75331	72.0m²	$ 4,174,000		
21	SAN VICENTE DEL CAGUAN	01-01-0062-0010-000	K 5a 6 Bis-47	K 5A 6 BIS-47	JESUS ANTONIO SAAVEDRA SANCHEZ	17775660	SINF	NAIF	117.0m²	$ 12,683,000	52.0m²	
22	SAN VICENTE DEL CAGUAN	01-01-0044-0037-000	C 3 6 59 61	C 3 6 59 61	LUCY GASPAR ARAUJO	36165343	SINF	NAIF	107.0m²	$ 37,213,000		
23	SAN VICENTE DEL CAGUAN	01-01-0059-0015-000	K 5 6a 05	K 5 6A 05	MERY PARRA MURCIA	39751086	SINF	NAIF	177.0m²	$ 36,478,000	130.0m²	
24	SAN VICENTE DEL CAGUAN	01-01-0330-0002-000	K 12b Este 11 60	K 12B ESTE 11 60	ARGENIS FRANCO CEBALLOS	40690420	SINF	425-73198	98.0m²	$ 8,521,000		
25	SAN VICENTE DEL CAGUAN	01-01-0426-0025-000	C 13 Bis 14 Este 09	C 13 BIS 14 ESTE 09	NELSON MORA MARTINEZ	17773731	SINF	425-72695	98.0m²	$ 5,680,000		
26	SAN VICENTE DEL CAGUAN	01-01-0089-0002-000	K 5A 6 17	K 5A 6 17	JESUS ANTONIO SAAVEDRA	1672218	SINF	NAIF	190.0m²	$ 22,027,000		
27	SAN VICENTE DEL CAGUAN	01-01-0089-0001-001	K 5A 6 07	K 5A 6 07	MARIA NIEVES SANCHEZ	26643255	SINF	NAIF	215.0m²	$ 24,924,000		
28	SAN VICENTE DEL CAGUAN	01-01-0383-0021-000	C 10 52 64	C 10 52 64	JHON JACINTO MARTINEZ	17774501	SINF	425-74099	124.0m²	$ 7,187,000		
29	SAN VICENTE DEL CAGUAN	01-01-0385-0009-000	C 9A 52 21	C 9A 52 21	WIFREDY DIAZ MUÑOZ	1.117.804.751	SINF	425-74072	114.0m²	$ 6,607,000		
30	SAN VICENTE DEL CAGUAN	01-01-0385-0026-000	C 9 52 84	C 9 52 84	DIONEDES PENCUE NARVAEZ	1.117.808.533	SINF	425-74089	124.0m²	$ 7,187,000		
31	SAN VICENTE DEL CAGUAN	01-01-0055-0005-000	C6A 6 38	C 6A 6-38	MARIA ROSABEL PANTEVES	26644136	SINF	NAIF	398.0m²	$ 34,605,000		

2. Apoyo a la ORIP de Florencia Caquetá, en la calificación de 100 Resoluciones de Adjudicación de Baldíos, emitidas por la AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS-TERRITORIAL CAQUETÁ.



Superintendencia de Notariado y Registro
Ministerio del Interior y de Justicia
República de Colombia
www.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS **FLORENCIA - 420**
INFORME ESTADÍSTICO DE TURNOS POR CALIFICADOR DE **2019-05-30** **A** **2019-06-30**
REALIZADO POR:RENE.VARGAS
Impreso el 03 de Julio de 2019 a las 16:44:19 PM
Página 1

CALIFICADOR	TURNOS REPARTIDOS	TURNOS REASIGNADOS RESTITUIDOS REANOTADOS	TURNOS CALIFICADOS	TURNOS INSCRITOS	TURNOS DEVUELTOS AL PUBLICO SIN REGISTRAR	TURNOS INSCRITOS PARCIALMENTE	TURNOS PENDIENTES (CALIFICACION)	TURNOS REDIRECCIONADOS A A.S CORRECCIONES	TURNOS EN TRAMITE
JORGE ARNOBY TAPIERO	0	106	106	106	0	0	0	0	0
MONICA ANDREA BERMEO CALDERON	0	101	101	101	0	0	0	0	0
RENE ALEJANDRO VARGAS LAVERDE	589	10	300	270	30	0	1	0	0
YOLDY CLARIZA CORTES	0	561	561	482	74	5	0	0	0

RESUMEN GENERAL

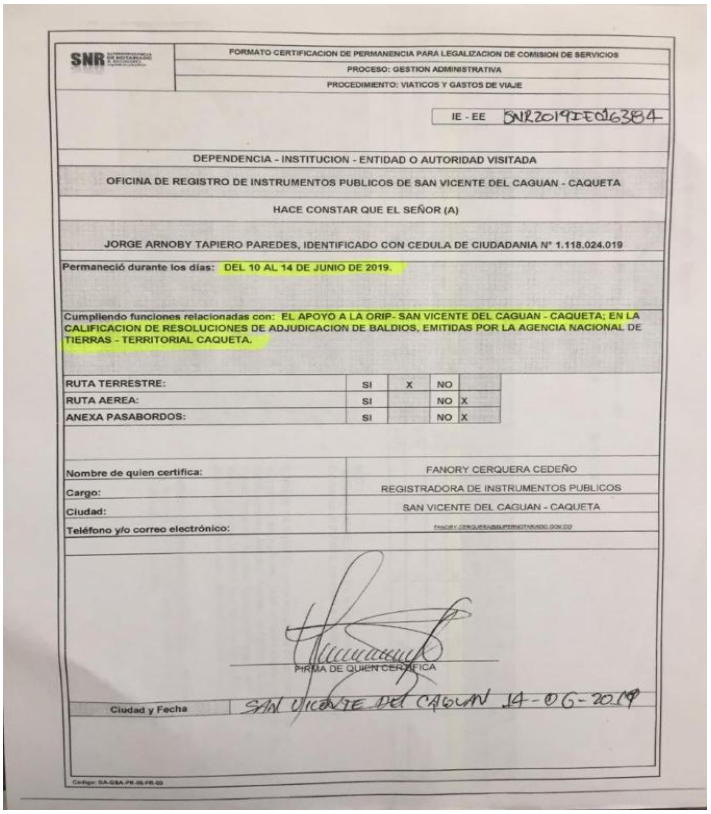
TOTAL TURNOS REPARTIDOS	589
TOTAL TURNOS CALIFICADOS	1,068
TOTAL TURNOS REASIGNADOS,RESTITUIDOS Y/O REANOTADOS	778
TOTAL TURNOS INSCRITOS	959
TOTAL TURNOS DEVUELTOS AL PUBLICO	104
TOTAL TURNOS INSCRITOS PARCIALMENTE	5
TOTAL TURNOS EN TRAMITE	0
TOTAL TURNOS REDIRECCIONADOS A.S Y CORRECCIONES	0
TOTAL TURNOS PENDIENTES POR CALIFICAR	1

NOTA:
TURNOS CALIFICADOS: Es la sumatoria de los turnos Devueltos al Publico, Inscritos e Inscritos Parcialmente.

TURNOS EN TRAMITE: Es la sumatoria de los turnos que se encuentran en las fases: Confrontación Correctiva, Digitación Calificaciones, Aprobar Corrección Calificación, Custodia Pagos Mayores, Notificar Ciudadano Pago Mayor, Registrar Pagos Mayores, Notificar Funcionario Pagos Mayores, Corrección Encabezado, Mesa Control y Firmar Registro.

TURNOS REASIGNADOS, RESTITUIDOS Y/O REANOTADOS: Es la sumatoria de los turnos que fueron reasignados, restituidos y/o reanotados.

3. Apoyo a la ORIP de San Vicente del caguan Caquetá, en la calificación de 100 Resoluciones de Adjudicación de Baldíos, emitidas por la AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS- TERRITORIAL CAQUETÁ.



SNR

FORMATO CERTIFICACION DE PERMANENCIA PARA LEGALIZACION DE COMISION DE SERVICIOS
PROCESO: GESTION ADMINISTRATIVA
PROCEDIMIENTO: VIATICOS Y GASTOS DE VIAJE

IE - EE SNR2019EE016384

DEPENDENCIA - INSTITUCION - ENTIDAD O AUTORIDAD VISITADA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SAN VICENTE DEL CAGUAN - CAQUETA

HACE CONSTAR QUE EL SEÑOR (A)

JORGE ARNOBY TAPIERO PAREDES, IDENTIFICADO CON CEDULA DE CIUDADANIA N° 1.118.024.019

Permaneció durante los días: DEL 10 AL 14 DE JUNIO DE 2019.

Cumpliendo funciones relacionadas con: EL APOYO A LA ORIP- SAN VICENTE DEL CAGUAN - CAQUETA; EN LA CALIFICACION DE RESOLUCIONES DE ADJUDICACION DE BALDIOS, EMITIDAS POR LA AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS - TERRITORIAL CAQUETA.

RUTA TERRESTRE:	SI	X	NO	
RUTA AEREA:	SI		NO	X
ANEXA PASABORDOS:	SI		NO	X

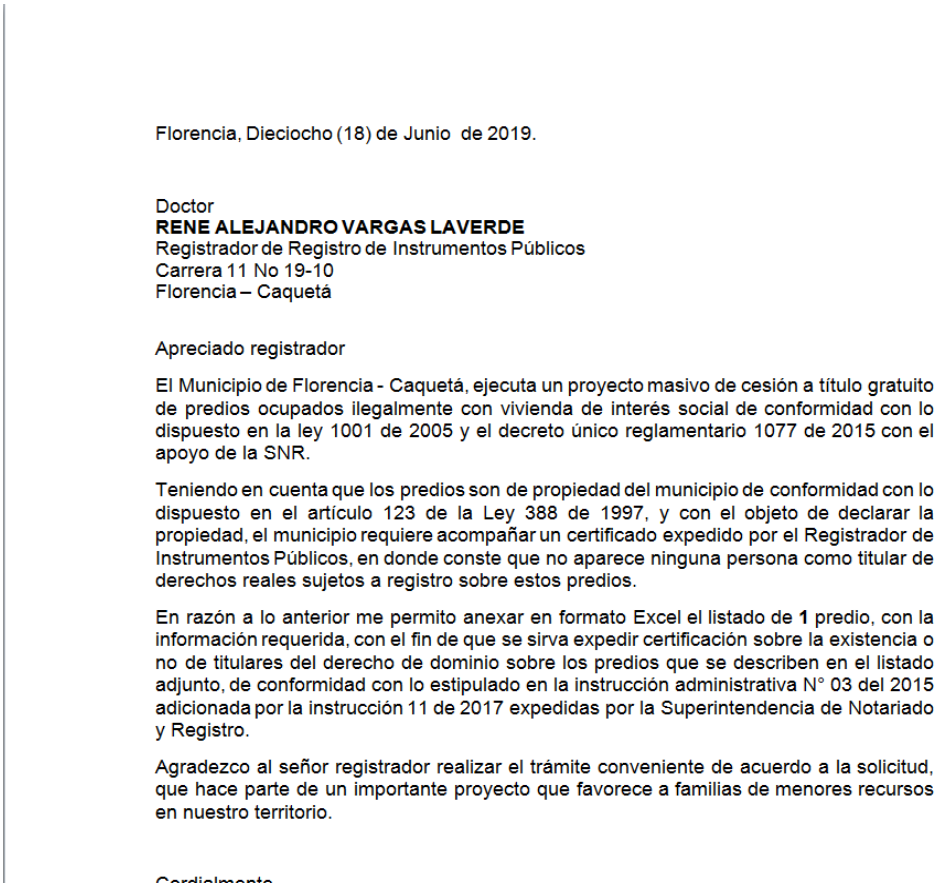
Nombre de quien certifica:	FANORY CERQUERA CEDEÑO
Cargo:	REGISTRADORA DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
Ciudad:	SAN VICENTE DEL CAGUAN - CAQUETA
Teléfono y/o correo electrónico:	FANORY.CERQUERA@SUPERNOTARIADO.GOV.CO

FIRMA DE QUIEN CERTIFICA

Ciudad y Fecha: SAN VICENTE DEL CAGUAN 14-06-2019

Código: GA-GBA-FR-05-FR-03

4. Se le proyecto al Municipio de Florencia Caquetá, la solicitud de Carencia Registral, del predio identificado con Cedula Catastral Numero 18001010300001450000100000000.



Florencia, Dieciocho (18) de Junio de 2019.

Doctor
RENE ALEJANDRO VARGAS LAVERDE
Registrador de Registro de Instrumentos Públicos
Carrera 11 No 19-10
Florencia – Caquetá

Apreciado registrador

El Municipio de Florencia - Caquetá, ejecuta un proyecto masivo de cesión a título gratuito de predios ocupados ilegalmente con vivienda de interés social de conformidad con lo dispuesto en la ley 1001 de 2005 y el decreto único reglamentario 1077 de 2015 con el apoyo de la SNR.

Teniendo en cuenta que los predios son de propiedad del municipio de conformidad con lo dispuesto en el artículo 123 de la Ley 388 de 1997, y con el objeto de declarar la propiedad, el municipio requiere acompañar un certificado expedido por el Registrador de Instrumentos Públicos, en donde conste que no aparece ninguna persona como titular de derechos reales sujetos a registro sobre estos predios.

En razón a lo anterior me permito anexar en formato Excel el listado de **1** predio, con la información requerida, con el fin de que se sirva expedir certificación sobre la existencia o no de titulares del derecho de dominio sobre los predios que se describen en el listado adjunto, de conformidad con lo estipulado en la instrucción administrativa N° 03 del 2015 adicionada por la instrucción 11 de 2017 expedidas por la Superintendencia de Notariado y Registro.

Agradezco al señor registrador realizar el trámite conveniente de acuerdo a la solicitud, que hace parte de un importante proyecto que favorece a familias de menores recursos en nuestro territorio.

Cordialmente

La anterior información está actualizada hasta el 30 de Junio de 2019.

Cordialmente,

JORGE ARNOBY TAPIERO PAREDES
CC.1.118.024.019 De El Paujil Caquetá
CONTRATISTA.

MARTHA LUCIA RESTREPO GUERRA
COORDINADORA GRUPO DE FORMALIZACIÓN
SUPERVISORA DE CONTRATO