MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES
EJÉRCITO NACIONAL
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL ARMENIA

Armenia, Quindío, 1 de noviembre de 2023

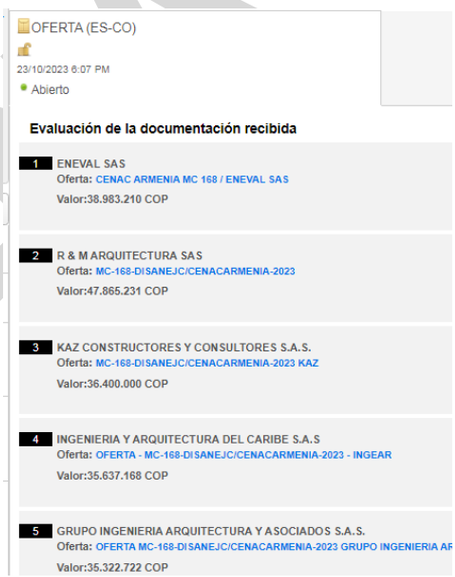
Señora Teniente Coronel
ANA MILENA VELASQUEZ TAMAYO
Gerente de Proyecto
De la Ciudad

Asunto: Evaluación Económica final tercero, cuarto y quinto oferentes de las Ofertas del Proceso de Contratación de Mínima Cuantía **N° 168-DISANEJC/CENACARMENIA-2023 CUYO OBJETO ES CONTRATAR LOS SERVICIOS DE INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, JURÍDICA Y CONTABLE PARA EL CONTRATO RESULTANTE DEL PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA N° SAMC-182-DISANEJC/CENACARM-2023.**

Comedidamente nos permitimos enviar a la señora **TC. ANA MILENA VELASQUEZ TAMAYO** Gerente del Proyecto, la evaluación económica del **PROCESO DE MÍNIMA CUANTÍA Nº 168-DISANEJC/CENACARMENIA-2023.**

De acuerdo a lo establecido en el numeral 6 del Artículo 2.2.1.2.1.5.2 del decreto 1082 de 2015 procedimiento para la contratación de mínima cuantía: ***"La Entidad Estatal debe aceptar la oferta de menor precio, siempre que cumpla con las condiciones establecidas en la invitación a participar en procesos de mínima cuantía"***.

De acuerdo con el cierre presentaron sus propuestas los siguientes oferentes con sus respectivos valores totales ofertados:


OFERTA (ES-CO)
23/10/2023 6:07 PM
Abierto

Evaluación de la documentación recibida

1 ENEVAL SAS
Oferta: CENAC ARMENIA MC 168 / ENEVAL SAS
Valor:38.983.210 COP

2 R & M ARQUITECTURA SAS
Oferta: MC-168-DISANEJC/CENACARMENIA-2023
Valor:47.865.231 COP

3 KAZ CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S.
Oferta: MC-168-DISANEJC/CENACARMENIA-2023 KAZ
Valor:36.400.000 COP

4 INGENIERIA Y ARQUITECTURA DEL CARIBE S.A.S
Oferta: OFERTA - MC-168-DISANEJC/CENACARMENIA-2023 - INGEAR
Valor:35.637.168 COP

5 GRUPO INGENIERIA ARQUITECTURA Y ASOCIADOS S.A.S.
Oferta: OFERTA MC-168-DISANEJC/CENACARMENIA-2023 GRUPO INGENIERIA AR
Valor:35.322.722 COP

OFERENTE	VALOR TOTAL (en pesos)
GRUPO INGENIERIA ARQUITECTURA Y ASOCIADOS S.A.S	35.322.722,00
INGENIERIA Y ARQUITECTURA DEL CARIBE S.A.S	35.637.168,00
KAZ CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S	36.400.000,00
ENEVAL S.A.S	38.983.210,00

R&M ARQUITECTURA S.A.S	47.865.231,00
DESV ESTANDAR	4.691.657,86
MEDIANA	36.400.000,00
VLR MINIMO ACEPTABLE	**31.708.342,14**

Se procederá a realizar la verificación de la tercera, cuarta y quinta oferta presentadas por KAZ CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S., ENEVAL S.A.S Y R&M ARQUITECTURA S.A.S respectivamente.

De acuerdo con el numeral **2.3.1 DOCUMENTOS Y CRITERIOS DE VERIFICACION FINANCIERA** solicitados en la invitación, se efectuó la verificación de dichos documentos adjuntos a la oferta presentada:

CUADRO 1

KAS CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S NIT. 901.453.337-9 Representante legal SIRLEY PAOLA RUMBO FRAGOZO identificado con CC. 63542953		
DOCUMENTO	**CONCEPTO**	**OBSERVACION**
REGISTRO UNICO TRIBUTARIO RUT	CUMPLE	PDF SECOP II
CERTIFICACIÓN BANCARIA	CUMPLE	PDF SECOP FECHA 02/10/2023 CTA AHORROS BANCO DAVIVIENDA
FORMULARIO BENEFICIARIO CUENTA SIIF	CUMPLE	PDF SECOP II DEL 23/10/2023
RESOLUCIÓN FACTURACIÓN DIAN	CUMPLE	FORMALIZADO 24/08/2023 VIGENCIA 12 MESES

Se deja constancia que el oferente KAZ CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S, **CUMPLE** con la documentación de contenido financiero objeto de verificación.

PROPUESTA ECONOMICA

La oferta fue analizada para determinar si los precios unitarios ofertados no superan los precios unitarios proyectados, en cuyo caso y para efectos de evaluación y selección el M.D.N. Ejército Nacional – CENAC - ARMENIA realizó las verificaciones necesarias.

PRECIOS DE REFERENCIA INTERVENTORIA						**PRECIOS OFERTADOS KAZ CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S**			
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UBICACIÓN**	**UNIDAD MEDIDA**	**CANTIDADES MINIMAS**	**PRECIO DE TOTAL DE REFERENCIA**	**PRECIO TOTAL OFERTADO**	**DIFERENCIA**	**% DESCUENTO**	**OBSERVACION**
1	CONTRATAR LOS “SERVICIOS DE INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, JURÍDICA Y CONTABLE PARA LOS CONTRATOS DE GRUPO 1 MANTENIMIENTO A TODO COSTO Y REPARACIÓN DE LAS INSTALACIONES HOSPITALARIAS DEL ESM BAACA EN PEREIRA Y GRUPO 2 MANTENIMIENTO A TODO COSTO Y REPARACIÓN DE LAS INSTALACIONES	BATALLON DE ARTILLERIA NO. 8 “SAN MATEO” PEREIRA/RISARALDA.RISARALDA. BATALLON DE INFANTERIA NO. 22 “AYACUCHO” MANIZALES/CALDAS.	SERVICIO	1	$ 69.876.800,00	$ 36.400.00000	$ 33.476.800,00	47,91	CUMPLE

	HOSPITALARIAS DEL ESM BIAYA EN MANIZALES" , para la vigencia 2023".								

Analizando los valores presentados en la propuesta económica, como lo establece la **INVITACIÓN PÚBLICA Nº 168–DISANEJC/CENACARMENIA–2023**, este comité se permite informar que la oferta económica presentada por KAZ CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S, **CUMPLE CON LOS PRECIOS DE REFERENCIA.**

CUADRO 2

ENEVAL S.A.S NIT. 901.435.513-2 Representante legal SEBASTIAN RIOS GARCIA		
DOCUMENTO	**CONCEPTO**	**OBSERVACION**
REGISTRO UNICO TRIBUTARIO RUT	CUMPLE	PDF SECOP II
CERTIFICACIÓN BANCARIA	CUMPLE	PDF SECOP FECHA 10/10/2023 CTA AHORROS BANCO BANCOLOMBIA
FORMULARIO BENEFICIARIO CUENTA SIIF	CUMPLE	PDF SECOP II DEL 23/10/2023
RESOLUCIÓN FACTURACIÓN DIAN	CUMPLE	FORMALIZADO 15/02/2023 VIGENCIA 12 MESES

Se deja constancia que el oferente ENEVAL S.A.S, **CUMPLE** con la documentación de contenido financiero objeto de verificación.

PROPUESTA ECONOMICA

La oferta fue analizada para determinar si los precios unitarios ofertados no superan los precios unitarios proyectados, en cuyo caso y para efectos de evaluación y selección el M.D.N. Ejército Nacional – CENAC - ARMENIA realizó las verificaciones necesarias.

PRECIOS DE REFERENCIA INTERVENTORIA						**PRECIOS OFERTADOS ENEVAL S.A.S**			
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UBICACIÓN**	**UNIDAD MEDIDA**	**CANTIDADES MINIMAS**	**PRECIO DE TOTAL DE REFERENCIA**	**PRECIO TOTAL OFERTADO**	**DIFERENCIA**	**% DESCUENTO**	**OBSERVACION**
1	CONTRATAR LOS "SERVICIOS DE INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, JURÍDICA Y CONTABLE PARA LOS CONTRATOS DE GRUPO 1 MANTENIMIENTO A TODO COSTO Y REPARACIÓN DE LAS INSTALACIONES HOSPITALARIAS DEL ESM BAACA EN PEREIRA Y GRUPO 2 MANTENIMIENTO A TODO COSTO Y REPARACIÓN DE LAS INSTALACIONES HOSPITALARIAS DEL ESM BIAYA EN MANIZALES" , para la vigencia 2023".	BATALLON DE ARTILLERIA NO. 8 "SAN MATEO" PEREIRA/RISARALDA.RISARALDA. BATALLON DE INFANTERIA NO. 22 "AYACUCHO" MANIZALES/CALDAS.	SERVICIO	1	$ 69.876.800,00	$ 38.983.210,00	$ 30.893.590,00	44,21	CUMPLE

Analizando los valores presentados en la propuesta económica, como lo establece la **INVITACIÓN PÚBLICA Nº 168–DISANEJC/CENACARMENIA–2023**, este comité se permite informar que la oferta económica presentada por ENEVAL S.A.S, **CUMPLE CON LOS PRECIOS DE REFERENCIA.**

CUADRO 3

R&M ARQUITECTURA Y ESTUDIO S.A.S NIT. 901.557.047-5 Representante legal CINDY PAOLA MOSQUERA MOSQUERA		
DOCUMENTO	**CONCEPTO**	**OBSERVACION**
REGISTRO UNICO TRIBUTARIO RUT	CUMPLE	PDF SECOP II
CERTIFICACIÓN BANCARIA	CUMPLE	PDF SECOP II FECHA 31/05/2023 CTA CORRIENTE BANCO BANCOLOMBIA
FORMULARIO BENEFICIARIO CUENTA SIIF	CUMPLE	PDF SECOPII DEL30 OCTUBRE DE 2023
RESOLUCIÓN FACTURACIÓN DIAN	CUMPLE	FORMALIZADO 6/05/2023 VIGENCIA 12 MESES

Se deja constancia que el oferente R&M ARQUITECTURA Y ESTUDIO S.A.S, **CUMPLE** con la documentación de contenido financiero objeto de verificación, pues fue requerido y subsano dentro de los terminos establecidos.

PROPUESTA ECONOMICA

La oferta fue analizada para determinar si los precios unitarios ofertados no superan los precios unitarios proyectados, en cuyo caso y para efectos de evaluación y selección el M.D.N. Ejército Nacional – CENAC - ARMENIA realizó las verificaciones necesarias.

PRECIOS DE REFERENCIA INTERVENTORIA						**PRECIOS OFERTADOS R&M ARQUITECTURA Y ESTUDIO S.A.S**			
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UBICACIÓN**	**UNIDAD MEDIDA**	**CANTIDADES MINIMAS**	**PRECIO DE TOTAL DE REFERENCIA**	**PRECIO TOTAL OFERTADO**	**DIFERENCIA**	**% DESCUENTO**	**OBSERVACION**
1	CONTRATAR LOS “SERVICIOS DE INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, JURÍDICA Y CONTABLE PARA LOS CONTRATOS DE GRUPO 1 MANTENIMIENTO A TODO COSTO Y REPARACIÓN DE LAS INSTALACIONES HOSPITALARIAS DEL ESM BAACA EN PEREIRA Y GRUPO 2 MANTENIMIENTO A TODO COSTO Y REPARACIÓN DE LAS INSTALACIONES HOSPITALARIAS DEL ESM BIAYA EN MANIZALES” , para la vigencia 2023”.	BATALLON DE ARTILLERIA NO. 8 “SAN MATEO” PEREIRA/RISARALDA.RISARALDA. BATALLON DE INFANTERIA NO. 22 “AYACUCHO” MANIZALES/CALDAS.	SERVICIO	1	$ 69.876.800,00	$ 47.865.231,00	$ 22.011.569,00	31,50	CUMPLE

Analizando los valores presentados en la propuesta económica, como lo establece la **INVITACIÓN PÚBLICA Nº 168–DISANEJC/CENACARMENIA–2023**, este comité se permite informar que la oferta

económica presentada por R&M ARQUITECTURA Y ESTUDIO S.A.S, **CUMPLE CON LOS PRECIOS DE REFERENCIA.**

Cordialmente,

ASE. PAOLA ALEJANDRA ORTIZ AMAYA
Comité Económico Evaluador