SOLMEX COLOMBIA S.A.S.

NIT. 830512495

BRR ALCIBIA SEC CAMINO DEL MEDIO CL 31 A 39 206

Fax : 6475860 Email : tesoreria@solmexcolombia.com

CARTAGENA DE INDIAS

Fecha de Generación: 2023-06-24

Fecha de Impresión: 24/06/2023 19:07 Hora : 2:07PM

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA : FESC-6829

FECHA : 2023-06-24

PÁGINA : 1 de 1

REGIMEN COMÚN AUTORIZACION DIAN DE FACTURACION ELECTRONICA N° 18764049010174 DE 2023-05-15; VIGENCIA FECHA FACTURACION: 2023-05-15 HASTA 2024-05-15; DESDE EL FESC-6501 AL FESC-15000. ACTIVIDAD ECONOMICA 8121 TARIFA X MIL 8% 0 3.5%. RETEFUENTE 2% SERVICIO DE ASEO.

Cliente	:	806010043 CORPORACION TURISMO CARTAGENA DE INDIAS	**NIT**	:	806010043
Dirección	:	BRR CENTRO AV BLAS DE LEZO MUELLE TURISTICO LA BODEGUITA P2	**CIUDAD**	:	Cartagena De Indias
Vendedor	:	POR DEFECTO	**ZONA**	:	CARTAGENA

Detalle

SERVICIO MANTENIMIENTO DE JARDINES CON PERSONAL CALIFICADO MES DE MAYO DE 2023.

Tasa de Cambio: 1,00

Moneda: COP

Concepto	Descripción	Cant.	Vr. Unitario	Desc.	Iva.	Valor Total
501	SERVICIO MANTENIMIENTO DE JARDINES CON PERSONAL CALIFICADO MES DE MAYO DE 2023.	1,00	782.772,00	0.00	19,00	931.498,68

Son:NOVECIENTOS MIL CIENTO OCHENTA Y SIETE PESOS CON OCHENTA CENTAVOS

Observaciones:

Total Venta	**782.772,00**
Descuento	**0,00**
Total Venta Neta	**782.772,00**
IVA	**148.726,68**
Total Factura	**931.498,68**
Rete Fuente	**31.310,88**
Rete Iva	**0,00**
Rete Ica	**0,00**
Anticipo (2023/06/24)	**0,00**
Valor a Pagar:	**900.187,80**

Forma de Pago: Crédito **Otro**

No. Cuota	Fecha de Vencimiento	Valor Cuota	Valor Total
1	2023/07/24	900.187,80	900.187,80

CUFE:a312c724bb576352efa59b412b1393a14c8bd75e6225981e8aaeea9ea3e3da447233148852ca5b5c3e8941f3ab285562

LA PRESENTE FACTURA CAMBIARIA DE COMPRAVENTA SE ASIMILA EN SUS EFECTOS A UNA LETRA DE CAMBIO (ARTS. 772,773 Y 774 DEL CODIGO DE COMERCIO). EL COMPRADOR DECLARA HABER RECIBIDO TODAS LAS MERCANCIAS ANTES DESCRITAS Y ENUMERADAS, A LAS CUALES APLICAN LAS GARANTIAS OFERTADAS SEPARADAMENTE POR ESCRITO. LA MORA EN EL PAGO OCASIONARA INTERESES SOBRE SALDO A LA TASA MAS ALTA PERMITIDA, SIN PERJUICIO DE LAS ACCIONES EJECUTIVAS PERTINENTES.

DEIVER MUÑOZ PEÑARANDA
Elaboró

Firma Autorizada

ACEPTADA - CLIENTE

Nombre, C.C y Sello de quien recibe

Factura electrónica de venta emitida por el software Zeus Nit: 806.009.752-5 / Zeus Tecnologia S.A. / Proveedor tecnologico Facture S.A.S. Nit: 900399741 - 7

Alejandra María Leones Jiménez <aleones@cartagenadeindias.travel>

FACTURACIÓN SOLMEX MANTENIMIENTO - MAYO 2023

Contabilidad DSA <contabilidad@cartagenadeindias.travel> 5 de julio de 2023, 16:44
Para: Alejandra María Leones Jiménez <aleones@cartagenadeindias.travel>
Cc: Verland Pacheco Calao <vpacheco@cartagenadeindias.travel>, Miguel De La Vega <mdelavega@cartagenadeindias.travel>, Angélica Guevara Jiménez <aguevara@cartagenadeindias.travel>, Victor Ballesteros Bautista <vballesteros@cartagenadeindias.travel>

Buenas tardes,

Envío procesado de acuerdo a lo solicitado:

Proveedor/Contratista	**SOLMEX COLOMBIA SAS**
NIT:	**830.512.495-0**
Fecha Proforma	24/06/2023
Fecha Recibido	27/06/2023
Proforma N°	FESC6829
Comprobante	**32-**
Concepto	Servicio mantenimiento de jardines Mayo2023
Subtotal	782,772
IVA	148,727
Total factura	**931,499**
Retefte compras 4%	- 31,311
Reteica 8.56x1000	- 6,701
Tasa Prodep 2.5%	- 19,569
Total a pagar	**873,918**

[El texto citado está oculto]

--

Cordialmente,

Andrea Carolina Rocha Martínez
Contadora
PBX: 655 4860
Cel: 300 542 3155
arocham@rbcol.co
Cra. 7 No. 5A-17, Piso 2 Barrio Castillogrande
Cartagena Colombia
www.dsa.la




Member of Russell Bedford International - a global network of independent professional services firms



AVISO DE CONFIDENCIALIDAD - CONFIDENTIALITY NOTICE

"Este mensaje y sus anexos pueden contener información confidencial. Si usted no es el destinatario de este mensaje (o la persona responsable de entregar al destinatario este mensaje), se le notifica que cualquier revisión, divulgación, retransmisión, distribución, copiado u otro uso o acto realizado con base en o relacionado con el contenido de este mensaje y sus anexos, están prohibidos. Si usted ha recibido este mensaje y sus anexos por error, le suplicamos lo notifique al remitente respondiendo el presente correo electrónico y borre el presente y sus anexos de su sistema sin conservar copia de los mismos.Gracias.

"This message (including any attachments) contains information that may be confidential. Unless you are the intended recipient (or authorized to receive for the intended recipient), you may not read, print, retain, use, copy, distribute or disclose to anyone the message or any information contained in the message. If you have received the message in error, please advise the sender by reply e-mail, and destroy all copies of the original message (including any attachments), Thanks"
[El texto citado está oculto]

"Este mensaje y sus anexos pueden contener información confidencial. Si usted no es el destinatario de este mensaje (o la persona responsable de entregar al destinatario este mensaje), se le notifica que cualquier revisión, divulgación, retransmisión, distribución, copiado u otro uso o acto realizado con base en o relacionado con el contenido de este mensaje y sus anexos, están prohibidos. Si usted ha recibido este mensaje y sus anexos por error, le suplicamos lo notifique al remitente respondiendo el presente correo electrónico y borre el presente y sus anexos de su sistema sin conservar copia de los mismos.Gracias.

"This message (including any attachments) contains information that may be confidential. Unless you are the intended recipient (or authorized to receive for the intended recipient), you may not read, print, retain, use, copy, distribute or disclose to anyone the message or any information contained in the message. If you have received the message in error, please advise the sender by reply e-mail, and destroy all copies of the original message (including any attachments), Thanks"
[El texto citado está oculto]

Alejandra María Leones Jiménez <aleones@cartagenadeindias.travel> 11 de agosto de 2023, 15:45
Para: Verland Pacheco Calao <vpacheco@cartagenadeindias.travel>
Cc: Miguel De La Vega <mdelavega@cartagenadeindias.travel>, Angélica Guevara Jiménez <aguevara@cartagenadeindias.travel>, Victor Ballesteros Bautista <vballesteros@cartagenadeindias.travel>

Buenas tardes estimado Verland,

Solicito VoBo para aprobación de la factura correspondiente a SOLMEX- MANTENIMIENTO JARDINES MAYO.

Quedo atenta a sus comentarios.

SOLMEX - MANTENIMIENTO JARDINES MAYO 829

APROBACIÓN DE PAGOS - 11 AGOSTO DE 2023					
ÍTEM	**TIPO**	**BENEFICIARIO**	**DESCRIPCIÓN**	**AUTORIZA**	**VALOR**
2	TRANSFERENCIA	SOLMEX	SOLMEX -SERVICIO MANTENIMIENTO JARDINES MAYO 829	VERLAND PACHECO	873.918,00

Alejandra Leones Jiménez
Auxiliar Administrativa
Corporación Turismo Cartagena de Indias
CORPOTURISMO
aleones@cartagenadeindias.travel
www.cartagenadeindias.travel
Centro, Av Blas de Lezo Muelle La Bodeguita Piso 2
Teléfonos: 575 6550211 / 6550277 - Ext 30

[El texto citado está oculto]

Verland Pacheco Calao <vpacheco@cartagenadeindias.travel> 11 de agosto de 2023, 15:59
Para: Alejandra María Leones Jiménez <aleones@cartagenadeindias.travel>
Cc: Miguel De La Vega <mdelavega@cartagenadeindias.travel>, Angélica Guevara Jiménez <aguevara@cartagenadeindias.travel>, Victor Ballesteros Bautista <vballesteros@cartagenadeindias.travel>

Buenas tardes,

Confirmo que los valores corresponden.

Saludos,

Verland Pacheco

[El texto citado está oculto]
[El texto citado está oculto]

CONTRATISTA:	**SOLMEX COLOMBIA S.A.S**
FECHA DEL CONTRATO:	**05 DE MAYO DE 2023**
CLASE DE ACTO:	**CONTRATO DE COMPRAVENTA Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS**
OBJETO Y ALCANCE DEL CONTRATO:	**CONTRATO DE COMPRAVENTA DE INSUMOS DE JARDINERÍA Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE ZONAS VERDES DE LA CORPORACIÓN TURISMO CARTAGENA DE INDIAS.**
VALOR DEL CONTRATO:	**$38.121.533**
PLAZO:	31 de Diciembre de 2023
FORMA DE PAGO:	LA CORPORACIÓN cancelará el valor de este contrato en tres (3) pagos: **1.** Un primer pago a título de anticipo correspondiente a **DOCE MILLONES TRESCIENTOS CINCO MIL SETECIENTOS TRECE PESOS ($12'305.713 COP)** una vez se haga la entrega efectiva de las herramientas contempladas en el numeral 2 de la cláusula segunda de este contrato. **2.** Un segundo pago correspondiente a **DOCE MILLONES TRESCIENTOS CINCO MIL SETECIENTOS TRECE PESOS ($ 12'305.713 COP)** al cumplir con las adecuaciones contempladas desde el numeral 1 hasta el numeral 1.3.9. de la cláusula segunda del contrato, previa entrega del informe de actividades y aprobada y certificada por el supervisor del contrato. **3.** Pagos mensuales de acuerdo con el mantenimiento requerido y efectivamente recibido por LA CORPORACIÓN, sin que la suma de estos pagos supere el valor total de **TRECE MILLONES QUINIENTOS DIEZ MIL CIENTO SIETE PESOS ($13.510.107) IVA INCLUIDO.**
SUPERVISOR	Director de Muelle

CONSIDERACIONES

Para el funcionamiento de la CORPORACIÓN y el desarrollo de todos los procesos que adelanta a fin de cumplir con los objetivos propuestos, se requiere construir y cuidar las áreas verdes ubicadas en las instalaciones de la CORPORACIÓN, con el fin de ofrecer espacios agradables a todos los visitantes y aprovechar todos los efectos beneficiosos que reportan los jardines, como creación de microclimas favorables, uso sostenible del suelo y refugio de algunas especies animales y vegetales.

Que desde el año 2020 a raíz de la Pandemia generada por el Covid-19 no se realizó mantenimiento a las zonas verdes y teniendo en cuenta las condiciones y temperaturas del viento durante los años en el que no se realizó mantenimiento, algunas zonas verdes presentaron deterioro de plantas ubicadas en el Muelle La Bodeguita.

Que teniendo en cuenta que la capa superior de tierra de todos los jardines de la CORPORACIÓN TURISMO CARTAGENA DE INDIAS se encontraban maltratadas y deterioradas por plagas, se necesitó con urgencia el cambio y/o reposición de material vegetal. Adicionalmente se requirió fumigación y control de las plagas en todos los jardines

de la CORPORTURISMO para evitar que las plantas enfermas pudieran afectar a las que se encontraban en buen estado.

Que debido al vandalismo, los cambios climáticos, el deterioro del suelo y sus capacidades productivas hicieron que algunas zonas de jardines se encontraran deprimidas y con poca vegetación, en ese sentido se hizo vital recuperar estas zonas ya que ofrecen múltiples beneficios para el entorno.

Que de acuerdo al informe técnico realizado por la empresa Limpiezas de la Costa s.a.s. para evaluación de los controles fitosanitario aplicados al área de jardines de la CORPOTURISMO realizado el día 19 de noviembre de 2019, se evidenció la baja efectividad de los controles fitosanitarios aplicados a la especie vegetal crotos y veraneras que fue atacada por la plaga palometa blanca la cual había avanzado en su ciclo biológico lo que generó resistencia a los insecticidas comunes. Así mismo expresa que el sustrato o suelo de la plantación exista la presencia de hongos patógenos que agravaron el cuadro fitosanitario de la plantación.

El presente documento corresponde al **Informe de supervisión de los meses de mayo y junio** dentro del presente contrato, se constata y se reciben a satisfacción los servicios requeridos.

- Servicio de adecuación y mejoramiento de zonas verdes mes de mayo de 2023.
- Servicio mantenimiento de jardines con personal calificado mes de mayo de 2023.
- Servicio mantenimiento de jardines con personal calificado mes de junio de 2023.

I. EJECUCIÓN FINANCIERA

VALOR DEL CONTRATO	**$ 38.121.533**

EJECUCIÓN ADECUACIÓN		**$ 24.611.426**
Meses	**No. de factura**	**Valor factura**
mayo	FESC-6828	$ 12.305.712,65

EJECUCIÓN MANTENIMIENTO ZONAS VERDES		**$ 13.510.107**
Meses	**No. de factura**	**Valor factura**
mayo	FESC-6829	$ 931.498,68
junio	FESC-6830	$ 931.498,68

VALOR DEL CONTRATO	**$ 38.121.533**
VALOR EJECUTADO MTTO PREVENTIVO	$ 1.862.997,36
VALOR EJECUTADO ADECUACION	$ 12.305.712,65
SALDO DEL CONTRATO	**$23.952.822,99**

II. INFORME DE GESTIÓN

El CONTRATISTA, conforme a la cláusula segunda del contrato cumplió en el periodo comprendido durante los meses de mayo y junio con la realización de las siguientes actividades:

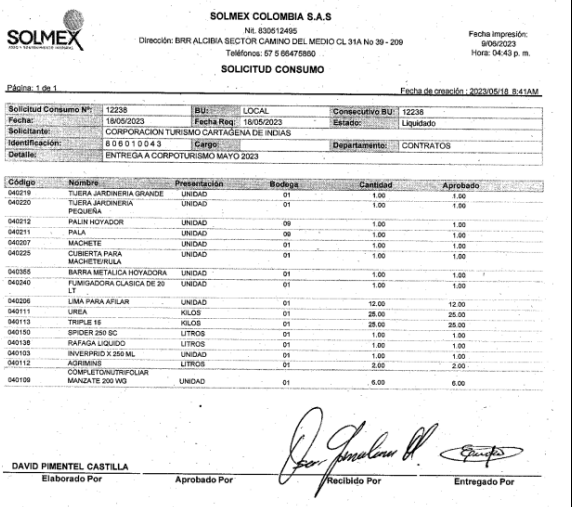
ADECUACIONES, ENTREGA DE HETRRAMIENTAS E INSUMOS Y MANTENIMIENTO DE JARDINES MES DE MAYO Y JUNIO DE ZONAS VERDES

DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD
ADECUACIONES ZONAS VERDES		
JARDIN LINEAL INTERIOR DE 35M DE LARGO X 90 DE ANCHO		
Suministro y siembra de 100 mangles plateados	100	UND
Suministro e instalación de bulto de tierra abonada	50	UND
Instalación de sistema de riego por goteo incluyendo 80 metros de manguera de goteo	35	M
Bloqueo de crotos grandes y trasplante	10	UND
Poda de formación de almendra de 7mtS de altura DAP 0.40	1	UND
Cicatrización	1	UND
Cargue y retiro de la basura resultante	1	UND
MATERAS		
Destrucción de matera y retiro de material	2	UND
Demolición de matera trasplante de palma areca y retiro del material	1	UND
Demolición de materas, trasplante de plantas, palmera y retiro del material	2	UND
Suministro y siembra de palma areca	1	UND
Trasplante de tu y yo	15	UND
JARDIN ESCALERAS Y JARDIN SECO		
Suministro y siembra de crotos grande	6	UND
Suministro e instalación de bultos de tierra	3	UND
Suministro e instalación de bultos de piedra caliza	6	UND
Suministro y siembra de coral patilla	2	UND
Bultos de tierra	2	UND
JARDIN EXTERIOR MUELLE ALTO DE 30M DE LARGO X 3 DE ANCHO		
Excavación de 0,05 cm de profundidad	4,5	M^3
Cargue y retiro del material resultante	4,5	M^3
Suministro instalación de bultos de tierra con cascarilla	176	UND
Mangles plateados por todo el borde	60	UND
Reparación de sistema de riego tubería pvc	30	M
Instalación de sistema por goteo	30	M

DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD
Suministro y siembra de wedelia	300	UND
Suministro y siembra de palma robellini	3	UND
Suministro y siembra de crotos victoria	30	UND
Suministro y siembra de durantas	200	UND
MANTENIMIENTO DE ZONAS VERDES		
Mantenimiento de jardines con personal calificado debidamente afiliado a EPS, ARL, AFP, CCF, con toda su dotación (2 visitas semanales equivalentes a 8 mensuales)	1	GLOBAL
JARDIN PLANTA DE TRATAMIENTO		
Grama	10	M^2
SUMINISTRO DE HERRAMIENTAS		
Tijera para podar	1	UND
Tijera pequeña	1	UND
Palin	1	UND
Pala	1	UND
Barra	1	UND
Machete número 20 con su guarda	1	UND
Bomba manual marca condor	1	UND
Caja de lima	1	UND
SUMINISTRO DE INSUMOS		
Urea	25	KG
Triple quince	25	KG
Spider	1	LITRO
Ráfaga	1	LITRO
Inveprit	1	LITRO
Agrimin completo	2	LITRO
Bolsas de Ridomil X375GR	6	UND
TRANSPORTE DE MATERIALES (HERRAMIENTAS, PLANTAS Y TIERRA)		
Transporte de materiales (herramientas, plantas y tierra)	1	GLOBAL

CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES		
ACTIVIDADES	**MES**	**MES**
	MAYO	JUNIO
ADECUACIONES Y ENTREGA DE HERRAMIENTAS E INSUMOS	**X**	
MANTENIMIENTO MENSUAL DE JARDINES	**X**	**X**

- El contratista realizó entregas de las herramientas e insumos contempladas en el numeral 2 de la cláusula segunda de este contrato.
- El contratista inicio la entrega de las plantas para las adecuaciones de las zonas verdes.
- El contratista realizó mantenimiento mensual con personal calificado de las zonas verdes durante los meses de mayo y junio.



SOLMEX COLOMBIA S.A.S

Nit. 830612495

Dirección: BRR ALCIBIA SECTOR CAMINO DEL MEDIO CL 31A No 39 - 209

Teléfonos: 57 5 66475860

Fecha impresión: 9/06/2023 Hora: 04:43 p. m.

SOLICITUD CONSUMO

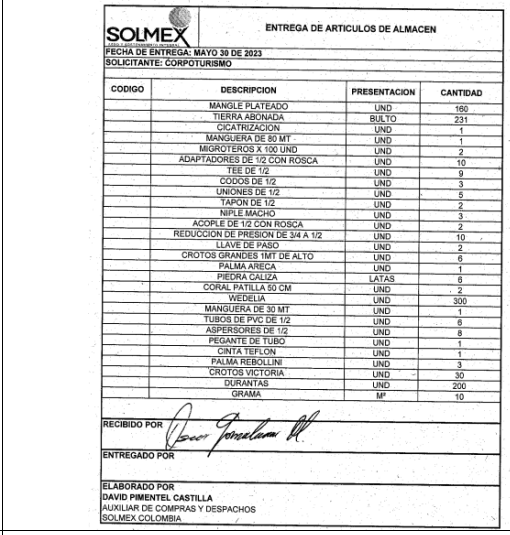
Página: 1 de 1 — Fecha de creación : 2023/05/18 8:41AM

Solicitud Consumo Nº:	12238	BU:	LOCAL	Consecutivo BU:	12238
Fecha:	18/05/2023	Fecha Req:	18/05/2023	Estado:	Liquidado
Solicitante:	CORPORACION TURISMO CARTAGENA DE INDIAS				
Identificación:	8060190 43	Cargo:		Departamento:	CONTRATOS
Detalle:	ENTREGA A CORPOTURISMO MAYO 2023				

Código	Nombre	Presentación	Bodega	Cantidad	Aprobado
040219	TIJERA JARDINERIA GRANDE	UNIDAD	01	1.00	1.00
040220	TIJERA JARDINERIA PEQUEÑA	UNIDAD	01	1.00	1.00
040212	PALIN HOYADOR	UNIDAD	09	1.00	1.00
040211	PALA	UNIDAD	09	1.00	1.00
040207	MACHETE	UNIDAD	01	1.00	1.00
040225	CUBIERTA PARA MACHETE/RULA	UNIDAD	01	1.00	1.00
040365	BARRA METALICA HOYADORA	UNIDAD	01	1.00	1.00
040240	FUMIGADORA CLASICA DE 20 LT	UNIDAD	01	1.00	1.00
040206	LIMA PARA AFILAR	UNIDAD	01	12.00	12.00
040111	UREA	KILOS	01	25.00	25.00
040113	TRIPLE 15	KILOS	01	25.00	25.00
040150	SPIDER 250 SC	LITROS	01	1.00	1.00
040138	RAFAGA LIQUIDO	LITROS	01	1.00	1.00
040103	INVERPRID X 250 ML	UNIDAD	01	1.00	1.00
040112	AGRIMINS	LITROS	01	2.00	2.00
040109	COMPLETO/NUTRIFOLIAR MANZATE 200 WG	UNIDAD	01	6.00	6.00

DAVID PIMENTEL CASTILLA — Elaborado Por | Aprobado Por | Recibido Por | Entregado Por

Acta entrega de herramientas



SOLMEX

ENTREGA DE ARTICULOS DE ALMACEN

FECHA DE ENTREGA: MAYO 30 DE 2023

SOLICITANTE: CORPOTURISMO

CODIGO	DESCRIPCION	PRESENTACION	CANTIDAD
	MANGLE PLATEADO	UND	160
	TIERRA ABONADA	BULTO	231
	CICATRIZACION	UND	1
	MANGUERA DE 80 MT	UND	1
	MIGROTEROS X 100 UND	UND	2
	ADAPTADORES DE 1/2 CON ROSCA	UND	10
	TEE DE 1/2	UND	9
	CODOS DE 1/2	UND	3
	UNIONES DE 1/2	UND	5
	TAPON DE 1/2	UND	2
	NIPLE MACHO	UND	3
	ACOPLE DE 1/2 CON ROSCA	UND	2
	REDUCCION DE PRESION DE 3/4 A 1/2	UND	10
	LLAVE DE PASO	UND	2
	CROTOS GRANDES 1MT DE ALTO	UND	6
	PALMA ARECA	UND	1
	PIEDRA CALIZA	LATAS	6
	CORAL PATILLA 60 CM	UND	2
	WEDELIA	UND	300
	MANGUERA DE 30 MT	UND	1
	TUBOS DE PVC DE 1/2	UND	6
	ASPERSORES DE 1/2	UND	8
	PEGANTE DE TUBO	UND	1
	CINTA TEFLON	UND	1
	PALMA REBOLLINI	UND	3
	CROTOS VICTORIA	UND	30
	DURANTAS	UND	200
	GRAMA	M²	10

RECIBIDO POR

ENTREGADO POR

ELABORADO POR
DAVID PIMENTEL CASTILLA
AUXILIAR DE COMPRAS Y DESPACHOS
SOLMEX COLOMBIA

Acta entrega de insumos







Entrega de insumos y herramientas




Entrega de plantas




Entrega de plantas

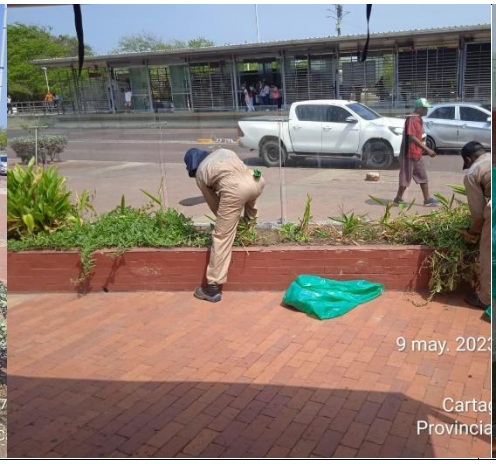



Entrega de bultos de tierra y plantas




Entrega de plantas







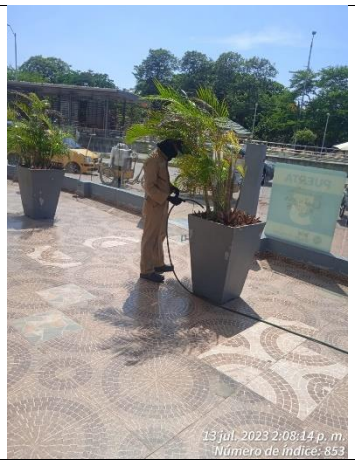
Mantenimiento zonas verdes



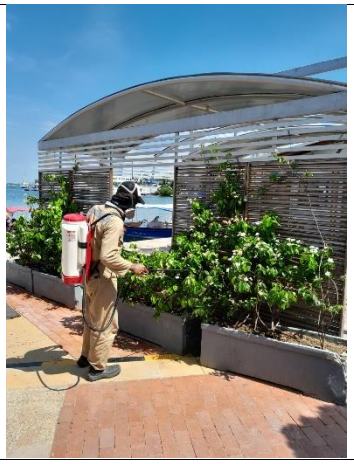

Mantenimiento zonas verdes

	
Mantenimiento zonas verdes	

	
Mantenimiento zonas verdes	

	
Mantenimiento zonas verdes	

	
Fumigación a zonas verdes	

	
Fumigación a zonas verdes	

En consecuencia se acredita que se cumplió a satisfacción el objeto contratado. Para constancia se firma a los 08 días del mes de agosto de 2023

Atentamente,

VERLAND PACHECO CALAO
Director Muelle

	Nombres Completos y apellidos	Cargo, Dependencia	Firma	Fecha
Revisó:	Oscar González	Supervisor Operativo		08/08/2023
Revisó:	Victor Ballesteros	Secretario de Muelle		08/08/2023
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales. Así mismo, la información contenida en él, es precisa, correcta, veraz y completa, y por lo tanto, lo presentamos para firma del Director de Muelle de Corpoturismo.				



MAYO
2023

ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LAS ZONAS VERDES DE LA CORPORACIÓN TURISMO CARTAGENA DE INDIAS.

SOLMEX
ASEO Y SOSTENIMIENTO INTEGRAL

CorpoTurismo
Cartagena de Indias



ÍNDICE

Diseño y Adecuación de jardines

Cronograma de Mantenimiento

Evidencia de Adecuación

GENERALIDADES DE OPERACION

OPERACIÓN



Centro de Trabajo: **Coporturismo**

- **Inicio de proyecto el 8 de Mayo de 2023.**
- **Cronograma y ejecución mantenimiento de jardines e acuerdo a la planeación mayo.**
- **Evidencia mantenimiento**
- **Diseño y adecuación de Jardines(inventario)**

PLAN DE ACCION

Centro de trabajo:

Diseño y adecuación de Jardines

SOLMEX ASEO Y SOSTENIMIENTO INTEGRAL	SOLMEX COLOMBIA		Versión 1
	GESTION ADMINISTRATIVA		Fecha: 30/08/2021
			Elaboró:
	COMPRA Y VENTA DE INSUMOS DE JARDINERIA Y LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LAS ZONAS VERDES DE LA	COORDINADOR DE OPERACIONES GARCIA JOSE ORTIZ	OPERACIÓN:

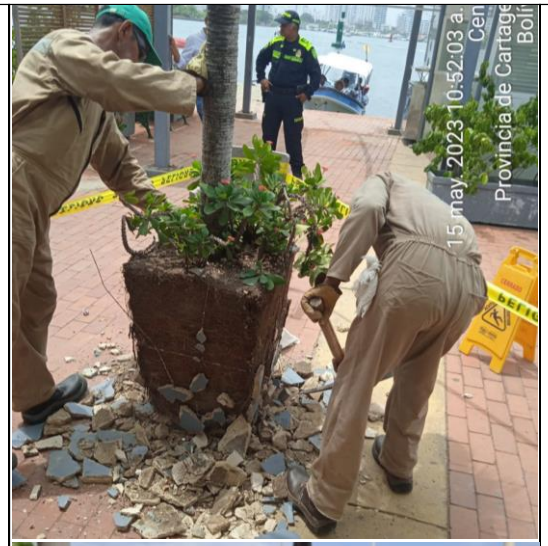
TABLA DE ACTIVIDADES (ORDEN)		
N°	DESCRIPCIÓN	ALCANCE
1	Jardin lineal Interior	
2	Materas	
3	Jardin Escaleras y jardin seco	
4	Jardin Exterior Muelle lato	
5	Jardin Planta de tratamiento	

Solmex S.A.S. (ZONIFICIÓN DE LA PLANTA DE TUCA I Y II)									
N°	ZONA DELIMITADA	DESCRIPCIÓN	UBICACIÓN	ALCANCE (AREAS)	ACTIVIDADES	No. DE COLABORADORES	RECURSOS	AREA (mts cuadrados aproximadamente)	TIEMPO (dias)
1		ZONA # 1	Muelle Bodeguita	Las siguientes areas pertenecen a esta zona: **JARDIN LINEAL INTERIOR DE 35M DE LARGO X 90 DE ANCHO**	1. excavacion de 0.05cm de profundidad 2. Cargue y retiro de Material resultante 3. Suministro e instalacion de Bultos de tierra con cascarilla 4. Mangles Plateados por todo el borde 5. Reparacion de sistema de riego Tuberia PVC 6. Reparacion de sistema de riego Tgoteo 7. suministro y siembra de Wendelia 8.suministro y siembra de Plama Robelini 9.suministro y siembra de Plama Victoria 10.uministro y siembra de Plama duranta	2	1. Guadaña 2. Corta setos 3. Desjarreatadora 4. Sopladora, Rastrillo y/o escoba	31.5	10

PLAN DE ACCION

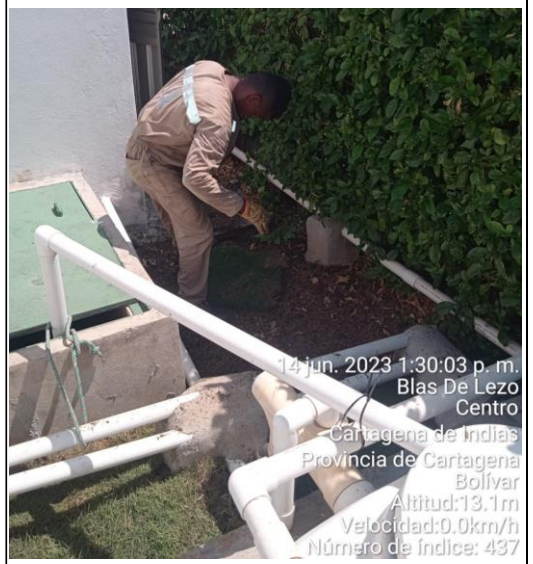
Centro de trabajo:

Diseño y adecuación de Jardines

2		ZONA # 2	Muelle Bodeguita	Las siguientes areas pertenecen a esta zona: **MATERAS**	1. Destruccion y retiro de Materas 2. Demolicion de matera Trasplante de Plantas y palmeras seca y retiro de Material 3. Demolicion de matera Trasplante de palma Areca y retiro de Material 4.Suministro y siembra de palma areca	2	1. Guadaña 2. Corta setos 3. Desjarreatadora 4. Sopladora, Rastrillo y/o escoba	4 UND	3
3		ZONA # 3	Muelle Bodeguita	Las siguientes areas pertenecen a esta zona: **JARDIN ESCALERAS Y JARDIN SECO**	1.Suministro y siembra de crotos grandes 2.Suministro e instalacion de bultos de tierra 3. Suministro e instalacion de bultos de piedra caliza 4. Suministro e instalacion de coral patilla 5. bultos de tierra	2	1. Guadaña 2. Corta setos 3. Desjarreatadora/machete 4. Sopladora, Rastrillo y/o escoba	4,00	2

Centro de trabajo:

Diseño y adecuación de Jardines

4		ZONA # 4	Muelle Bodeguita	Las siguientes areas pertenecen a esta zona: **JARDIN EXTERIOR MUELLE ALTO DE 30 M DE LARGO X 3 DE ANCHO**	1. excavacion de 0.05cm de profundidad 2. Cargue y retiro de Material resultante 3. Suministro e instalacion de Bultos de tierra con cascarilla 4. Mangles Plateados por todo el borde 5. Reparacion de sistema de riego Tuberia PVC 6. Reparacion de sistema de riego Tgoteo 7. suministro y siembra de Wendelia 8.suministro y siembra de Plama Robelini 9.suministro y siembra de Plama Victoria 10.uministro y siembra de Plama duranta	2	1. Guadaña 2. Corta setos 3. Desjarreatadora/machete 4. Sopladora, Rastrillo y/o escoba	90,00	10
5		ZONA # 5	Muelle Bodeguita	Las siguientes areas pertenecen a esta zona: **JARDIN PLANTA DE TRATAMIENTO**	1. Grama	2	1. Guadaña 2. Desjarreatadora/machete 3. Sopladora, Rastrillo y/o escoba	10,00	3

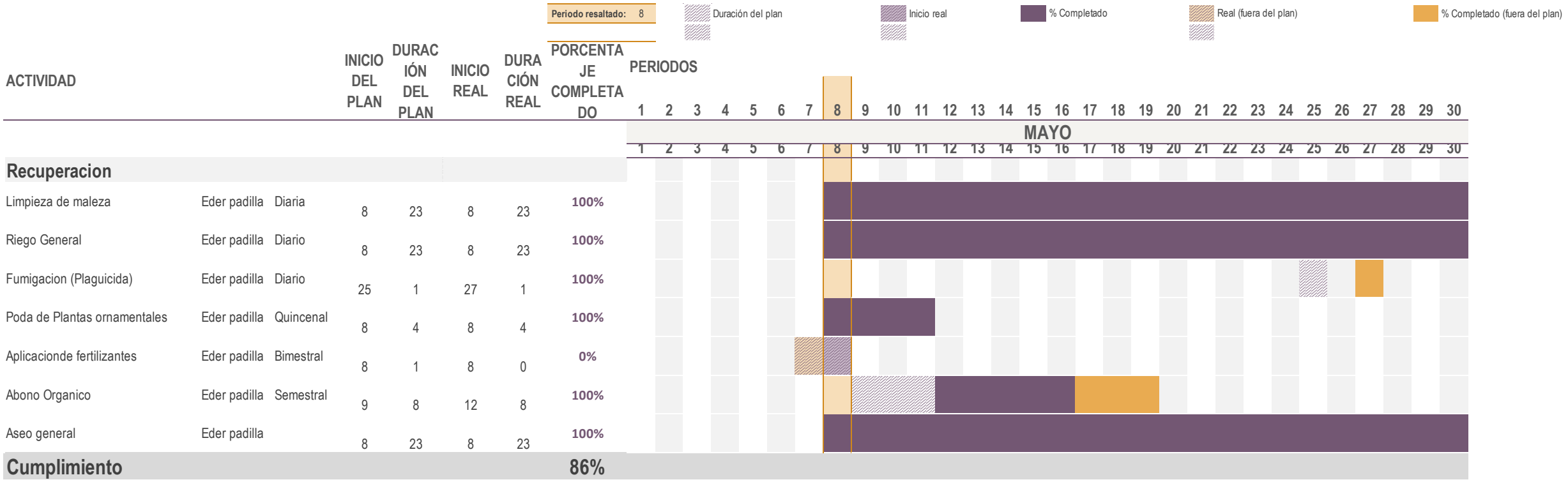
PLAN DE ACCION

OPERACIÓN

Centro de Trabajo: Cronograma de ejecución

Ejecución del 8 al 30 de Mayo 2023

CRONOGRAMA DE MANTENIMIENTO DE JARDINES COPORTURISMO MAYO



Nota: de acuerdo al plan no fue necesario aplicar fertilizante debido a que la Tierra abonada no nesecita fertilizante

ACTIVIDADES DE JARDIN LINEAL INTERIOR













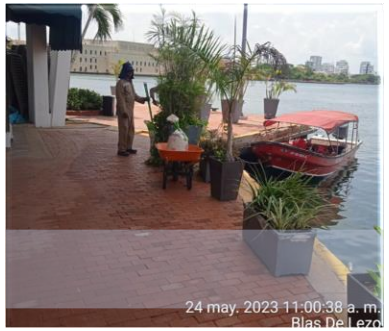
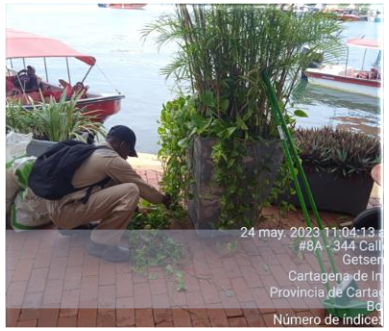


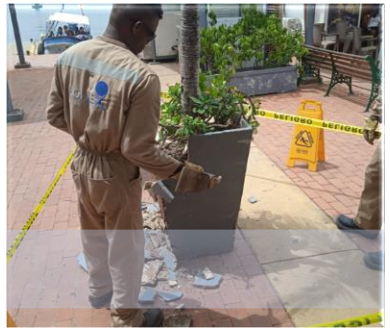


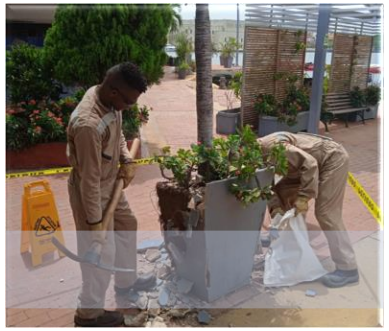
SOLMEX
ASEO Y SOSTENIMIENTO INTEGRAL

Corpoturismo
Cartagena de Indias

ACTIVIDADES DE JARDINERIA MATERAS








ACTIVIDADES DE JARDINERIAJARDIN ESCALERAS Y JARDIN SECO













SOLMEX
ASEO Y SOSTENIMIENTO INTEGRAL

Corpoturismo
Cartagena de Indias

ACTIVIDADES DE JARDINERIA JARDIN EXTERIOR MUELLE ALTO













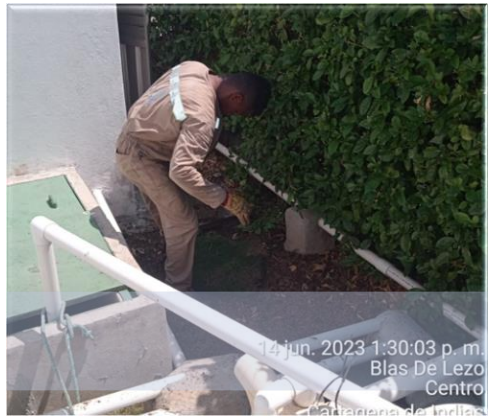




SOLMEX
ASEO Y SOSTENIMIENTO INTEGRAL

Corpoturismo
Cartagena de Indias

ACTIVIDADES DE JARDIN PLANTA DE TRATAMIENTO















OBSERVACIONES FINALES

OPERACIÓN



- ✓ Se realiza mantenimiento y adecuación de jardín entrada puerta 3 .
- ✓ Se realiza poda general de planta s




Solmexcolombia
@Solmexcolombia
GRACIAS
SOLMEX
ASEO Y SOSTENIMIENTO INTEGRAL

DÍAZ & ASOCIADOS S.A.S.
ASESORES EMPRESARIALES

El suscrito Revisor Fiscal de **SOLMEX COLOMBIA SAS. NIT. 830512495-0 DELIA ANA CASTRO LLANOS** identificado con CC. No. 1.048.221.181 y T.P. No. 293954-T expedida por la Junta Central de Contadores.

CERTIFICA:

Que de acuerdo con registros contables al 31 de mayo de 2023 y planilla de pago número 26697930, la compañía ha cumplido con el pago de sus obligaciones legales provenientes del sistema de seguridad social en salud a junio de 2023 por ser un pago anticipado y lo correspondiente a riesgos laborales, pensión, aportes a caja de compensación familiar, ICBF y SENA, en relación con sus empleados a mayo de 2023, exigidos por la Ley 789 de 2002 artículo 50, modificado por el artículo 1 de la Ley 828 de 2003.

En cumplimiento del art. 65 de la Ley 1819 de diciembre 29 de 2016, los empleadores estarán exonerados de la obligación de pago de los aportes parafiscales al SENA, al ICBF y al Sistema de Seguridad Social en Salud por los empleados que devenguen hasta diez (10) salarios mínimos legales mensuales vigentes.

Se expide la presente certificación a los siete (07) días del mes de julio de 2023, en la ciudad de Barranquilla.

Atentamente,

DELIA ANA CASTRO LLANOS
Revisor Fiscal Designado
T.P. No. 293954-T
Miembro de D&A Asesores Empresariales S.A.S

NIT No. 802.009.050-9
Barranquilla: Carrera 59C No 79-384
Teléfonos: (095) 3600437-3693699-3201631
Bogotá: Calle 90 No. 12-28 Oficina 202
Teléfonos: (091) 6583798
Celulares: (315) 7224509 – (301) 5784351
Email: ldiazt@dyaasesores.com