SOLMEX COLOMBIA S.A.S.

NIT. 830512495

BRR ALCIBIA SEC CAMINO DEL MEDIO CL 31 A 39 206

Fax : 6475860 Email : tesoreria@solmexcolombia.com

CARTAGENA DE INDIAS

Fecha de Generación: 2023-07-25

Fecha de Impresión: 25/07/2023 21:20 Hora : 4:20PM

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA : FESC-7032

FECHA : 2023-07-25

PÁGINA : 1 de 1

REGIMEN COMÚN AUTORIZACION DIAN DE FACTURACION ELECTRONICA N° 18764049010174 DE 2023-05-15; VIGENCIA FECHA FACTURACION: 2023-05-15 HASTA 2024-05-15; DESDE EL FESC-6501 AL FESC-15000. ACTIVIDAD ECONOMICA 8121 TARIFA X MIL 8% 0 3.5%. RETEFUENTE 2% SERVICIO DE ASEO.

Cliente	:	806010043 CORPORACION TURISMO CARTAGENA DE INDIAS	**NIT**	:	806010043
Dirección	:	BRR CENTRO AV BLAS DE LEZO MUELLE TURISTICO LA BODEGUITA P2	**CIUDAD**	:	Cartagena De Indias
Vendedor	:	POR DEFECTO	**ZONA**	:	CARTAGENA

Detalle

SERVICIO MANTENIMIENTO DE JARDINES CON PERSONAL CALIFICADO MES DE JULIO DE 2023.

Tasa de Cambio: 1,00

Moneda: COP

Concepto	Descripción	Cant.	Vr. Unitario	Desc.	Iva.	Valor Total
501	SERVICIO MANTENIMIENTO DE JARDINES CON PERSONAL CALIFICADO MES DE JULIO DE 2023.	1,00	782.772,00	0.00	19,00	931.498,68

Son:NOVECIENTOS MIL CIENTO OCHENTA Y SIETE PESOS CON OCHENTA CENTAVOS

Observaciones:

Total Venta	**782.772,00**
Descuento	**0,00**
Total Venta Neta	**782.772,00**
IVA	**148.726,68**
Total Factura	**931.498,68**
Rete Fuente	**31.310,88**
Rete Iva	**0,00**
Rete Ica	**0,00**
Anticipo (2023/07/25)	**0,00**
Valor a Pagar:	**900.187,80**

Forma de Pago: Crédito **Acuerdo mutuo**

No. Cuota	Fecha de Vencimiento	Valor Cuota	Valor Total
1	2023/08/24	900.187,80	900.187,80

CUFE:01f90fa719c0b8b9428d8aa2786057c7a880923441425a3077f355f3a6f49b56410eabdae753f36322525521ebb9ec94

LA PRESENTE FACTURA CAMBIARIA DE COMPRAVENTA SE ASIMILA EN SUS EFECTOS A UNA LETRA DE CAMBIO (ARTS. 772,773 Y 774 DEL CODIGO DE COMERCIO). EL COMPRADOR DECLARA HABER RECIBIDO TODAS LAS MERCANCIAS ANTES DESCRITAS Y ENUMERADAS, A LAS CUALES APLICAN LAS GARANTIAS OFERTADAS SEPARADAMENTE POR ESCRITO. LA MORA EN EL PAGO OCASIONARA INTERESES SOBRE SALDO A LA TASA MAS ALTA PERMITIDA, SIN PERJUICIO DE LAS ACCIONES EJECUTIVAS PERTINENTES.

DEIVER MUÑOZ PEÑARANDA
Elaboró

Firma Autorizada

ACEPTADA - CLIENTE

Nombre, C.C y Sello de quien recibe

Factura electrónica de venta emitida por el software Zeus Nit: 806.009.752-5 / Zeus Tecnologia S.A. / Proveedor tecnologico Facture S.A.S. Nit: 900399741 - 7

Alejandra María Leones Jiménez <aleones@cartagenadeindias.travel>

FACTURACIÓN ELECTRONICA SOLMEX - MANTENIMIENTO JULIO 2023.

Contabilidad DSA <contabilidad@cartagenadeindias.travel> 31 de julio de 2023, 8:00
Para: Alejandra María Leones Jiménez <aleones@cartagenadeindias.travel>
Cc: Angélica Guevara Jiménez <aguevara@cartagenadeindias.travel>, Miguel De La Vega <mdelavega@cartagenadeindias.travel>

Buenos días,

Envío procesado de acuerdo a factura relacionada:

Proveedor/Contratista	**SOLMEX COLOMBIA SAS**
NIT:	**830.512.495-0**
Fecha Factura	25/07/2023
Fecha Recibido	28/07/2023
Proforma N°	FESC7032
Comprobante	**32-**
Concepto	Servicio mantenimiento de jardines Julio2023
Subtotal	782,772
IVA	148,727
Total factura	**931,499**
Retefte servicios 4%	- 31,311
Reteica 8.56x1000	- 6,701
Tasa Prodep 2.5%	- 19,569
Total a pagar	**873,918**

[El texto citado está oculto]

--

Cordialmente,

Andrea Carolina Rocha Martínez
Contadora
PBX: 655 4860
Cel: 300 542 3155
arocham@rbcol.co
Cra. 7 No. 5A-17, Piso 2 Barrio Castillogrande

Cartagena Colombia
www.dsa.la





Member of Russell Bedford International - a global network of independent professional services firms



AVISO DE CONFIDENCIALIDAD - CONFIDENTIALITY NOTICE

"Este mensaje y sus anexos pueden contener información confidencial. Si usted no es el destinatario de este mensaje (o la persona responsable de entregar al destinatario este mensaje), se le notifica que cualquier revisión, divulgación, retransmisión, distribución, copiado u otro uso o acto realizado con base en o relacionado con el contenido de este mensaje y sus anexos, están prohibidos. Si usted ha recibido este mensaje y sus anexos por error, le suplicamos lo notifique al remitente respondiendo el presente correo electrónico y borre el presente y sus anexos de su sistema sin conservar copia de los mismos.Gracias.

"This message (including any attachments) contains information that may be confidential. Unless you are the intended recipient (or authorized to receive for the intended recipient), you may not read, print, retain, use, copy, distribute or disclose to anyone the message or any information contained in the message. If you have received the message in error, please advise the sender by reply e-mail, and destroy all copies of the original message (including any attachments), Thanks"
[El texto citado está oculto]

Alejandra María Leones Jiménez <aleones@cartagenadeindias.travel>

FACTURACIÓN ELECTRONICA SOLMEX - MANTENIMIENTO JULIO 2023.

6 mensajes

Alejandra María Leones Jiménez <aleones@cartagenadeindias.travel> 27 de julio de 2023, 11:36
Para: Verland Pacheco Calao <vpacheco@cartagenadeindias.travel>
Cc: Victor Ballesteros Bautista <vballesteros@cartagenadeindias.travel>, Angélica Guevara Jiménez <aguevara@cartagenadeindias.travel>, Miguel De La Vega <mdelavega@cartagenadeindias.travel>

Buenas tardes Estimados,

Adjunto Factura Electrónica de mantenimiento SOLMEX del mes de Julio, para su revisión y Vobo.

Quedo atenta.

Alejandra Leones Jiménez
Auxiliar Administrativa
Corporación Turismo Cartagena de Indias
CORPOTURISMO
aleones@cartagenadeindias.travel
www.cartagenadeindias.travel
Centro, Av Blas de Lezo Muelle La Bodeguita Piso 2
Teléfonos: 575 6550211 / 6550277 - Ext 30

FACTURACIÓN ELECTRONICA SOLMEX - MANTENIMIENTO JULIO 2023.pdf
292K

Victor Ballesteros Bautista <vballesteros@cartagenadeindias.travel> 28 de julio de 2023, 14:10
Para: Alejandra María Leones Jiménez <aleones@cartagenadeindias.travel>
Cc: Verland Pacheco Calao <vpacheco@cartagenadeindias.travel>, Angélica Guevara Jiménez <aguevara@cartagenadeindias.travel>, Miguel De La Vega <mdelavega@cartagenadeindias.travel>

Buenas tardes, saludos.

Por medio del presente correo, confirmó verificación de factura FESC-7032 mantenimiento mensual mes de junio contrato zonas verdes 2023 para su procesado.

Cordialmente.

[El texto citado está oculto]

> [El texto citado está oculto]

"La información aquí contenida es para uso exclusivo de la persona o entidad de destino. Está estrictamente prohibida su utilización, copia, descarga, modificación y/o reproducción total o parcial sin el permiso expreso de CORPOTURISMO. El contenido puede ser de carácter confidencial y/o contener material privilegiado. Si usted recibió esta información por error, por favor contacte de inmediato al remitente y elimine esta información de su o sus equipos. CORPOTURISMO no se hace responsable por el uso de la información contenida en este comunicado, el directo responsable es quien firma o el autor de la misma"

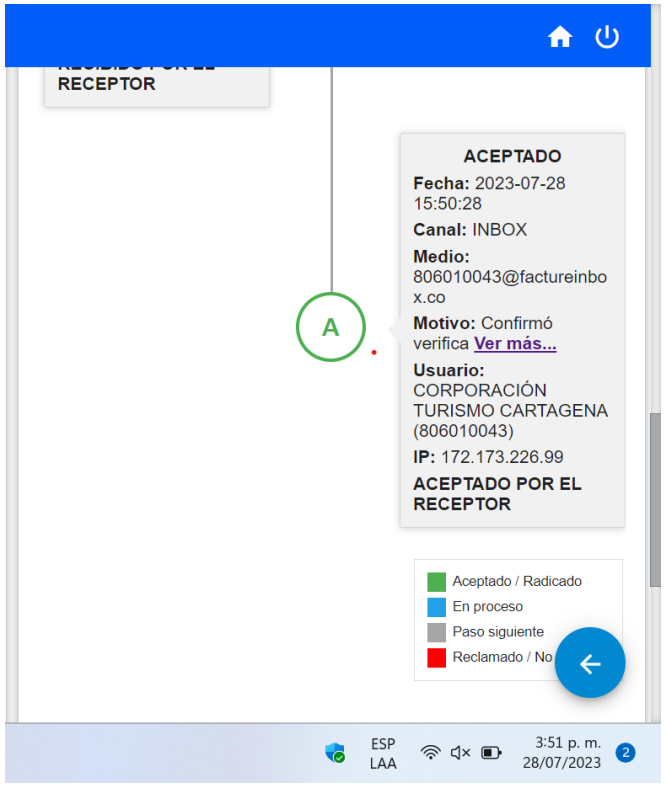
"La información aquí contenida es para uso exclusivo de la persona o entidad de destino. Está estrictamente prohibida su utilización, copia, descarga, modificación y/o reproducción total o parcial sin el permiso expreso de CORPOTURISMO. El contenido puede ser de carácter confidencial y/o contener material privilegiado. Si usted recibió esta información por error, por favor contacte de inmediato al remitente y elimine esta información de su o sus equipos. CORPOTURISMO no se hace responsable por el uso de la información contenida en este comunicado, el directo responsable es quien firma o el autor de la misma"

Alejandra María Leones Jiménez <aleones@cartagenadeindias.travel> 28 de julio de 2023, 16:11
Para: Contabilidad DSA <contabilidad@cartagenadeindias.travel>
Cc: Angélica Guevara Jiménez <aguevara@cartagenadeindias.travel>, Miguel De La Vega <mdelavega@cartagenadeindias.travel>

Buenos dias estimada Andrea

Cordial Saludo

Adjunto Factura aceptada en FACTURE, para su revisión y procesado



Alejandra Leones Jiménez
Auxiliar Administrativa
Corporación Turismo Cartagena de Indias
CORPOTURISMO
aleones@cartagenadeindias.travel
www.cartagenadeindias.travel
Centro, Av Blas de Lezo Muelle La Bodeguita Piso 2
Teléfonos: 575 6550211 / 6550277 - Ext 30

[El texto citado está oculto]

FACTURACIÓN ELECTRONICA SOLMEX - MANTENIMIENTO JULIO 2023.pdf
292K

Contabilidad DSA <contabilidad@cartagenadeindias.travel> 31 de julio de 2023, 8:00
Para: Alejandra María Leones Jiménez <aleones@cartagenadeindias.travel>
Cc: Angélica Guevara Jiménez <aguevara@cartagenadeindias.travel>, Miguel De La Vega <mdelavega@cartagenadeindias.travel>

Buenos días,

Envío procesado de acuerdo a factura relacionada:

Proveedor/Contratista	**SOLMEX COLOMBIA SAS**
NIT:	**830.512.495-0**
Fecha Factura	25/07/2023
Fecha Recibido	28/07/2023
Proforma N°	FESC7032
Comprobante	32-
Concepto	Servicio mantenimiento de jardines Julio2023
Subtotal	782,772
IVA	148,727
Total factura	**931,499**
Retefte servicios 4%	- 31,311
Reteica 8.56x1000	- 6,701
Tasa Prodep 2.5%	- 19,569
Total a pagar	**873,918**

[El texto citado está oculto]
--

Cordialmente,

Andrea Carolina Rocha Martínez
Contadora
PBX: 655 4860
Cel: 300 542 3155
arocham@rbcol.co
Cra. 7 No. 5A-17, Piso 2 Barrio Castillogrande
Cartagena Colombia
www.dsa.la

Member of Russell Bedford International - a global network of independent professional services firms

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD - CONFIDENTIALITY NOTICE

"Este mensaje y sus anexos pueden contener información confidencial. Si usted no es el destinatario de este mensaje (o la persona responsable de entregar al destinatario este mensaje), se le notifica que cualquier revisión, divulgación, retransmisión, distribución, copiado u otro uso o acto realizado con base en o relacionado con el contenido de este mensaje y sus anexos, están prohibidos. Si usted ha recibido este mensaje y sus anexos por error, le suplicamos lo notifique al remitente respondiendo el presente correo electrónico y borre el presente y sus anexos de su sistema sin conservar copia de los mismos.Gracias.

"This message (including any attachments) contains information that may be confidential. Unless you are the intended recipient (or authorized to receive for the intended recipient), you may not read, print, retain, use, copy, distribute or disclose to anyone the message or any information contained in the message. If you have received the message in error, please advise the sender by reply e-mail, and destroy all copies of the original message (including any attachments), Thanks"

[El texto citado está oculto]

Alejandra María Leones Jiménez <aleones@cartagenadeindias.travel> 20 de octubre de 2023, 11:52
Para: Verland Pacheco Calao <vpacheco@cartagenadeindias.travel>
Cc: Angélica Guevara Jiménez <aguevara@cartagenadeindias.travel>, Miguel De La Vega <mdelavega@cartagenadeindias.travel>, Victor Ballesteros Bautista <vballesteros@cartagenadeindias.travel>

Buenas tardes estimado Verland,

Solicito VoBo para aprobación de la factura correspondiente a SOLMEX MANTENIMIENTO JARDINES - JULIO 2023.

Quedo atenta a sus comentarios.

11. SOLMEX - MANTENIMIENTO JARDINES JULIO

APROBACIÓN DE PAGOS - 20 DE OCTUBRE 2023					
ÍTEM	**TIPO**	**BENEFICIARIO**	**DESCRIPCIÓN**	**AUTORIZA**	**VALOR**
11	TRANSFERENCIA	SOLMEX	PAGO SERVICIO DE JARDINERIA - MES JULIO	VERLAND PACHECO	873.918,00

Alejandra Leones Jiménez
Auxiliar Administrativa
Corporación Turismo Cartagena de Indias
CORPOTURISMO
aleones@cartagenadeindias.travel
www.cartagenadeindias.travel
Centro, Av Blas de Lezo Muelle La Bodeguita Piso 2
Teléfonos: 575 6550211 / 6550277 - Ext 30

[El texto citado está oculto]

Verland Pacheco Calao <vpacheco@cartagenadeindias.travel> 20 de octubre de 2023, 11:58
Para: Alejandra María Leones Jiménez <aleones@cartagenadeindias.travel>
Cc: Angélica Guevara Jiménez <aguevara@cartagenadeindias.travel>, Miguel De La Vega <mdelavega@cartagenadeindias.travel>, Victor Ballesteros Bautista <vballesteros@cartagenadeindias.travel>

Buenos días Alejandra María,

Confirmo que el valor corresponde.

Saludos,

Verland Pacheco

Enviado desde mi iPhone

El 20/10/2023, a la(s) 11:52 a.m., Alejandra María Leones Jiménez <aleones@cartagenadeindias.travel> escribió:

[El texto citado está oculto]
[El texto citado está oculto]
[El texto citado está oculto]
[El texto citado está oculto]
[El texto citado está oculto]
[El texto citado está oculto]
[El texto citado está oculto]
[El texto citado está oculto]
[El texto citado está oculto]
[El texto citado está oculto]

CONTRATISTA:	**SOLMEX COLOMBIA S.A.S**
FECHA DEL CONTRATO:	**23 DE ABRIL DE 2023**
FECHA APROBACIÓN DE PÓLIZAS:	**05 DE MAYO DE 2023**
CLASE DE ACTO:	**CONTRATO DE COMPRAVENTA Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS**
OBJETO Y ALCANCE DEL CONTRATO:	**CONTRATO DE COMPRAVENTA DE INSUMOS DE JARDINERÍA Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE ZONAS VERDES DE LA CORPORACIÓN TURISMO CARTAGENA DE INDIAS.**
VALOR DEL CONTRATO:	**$38.121.533**
PLAZO:	31 de Diciembre de 2023
FORMA DE PAGO:	LA CORPORACIÓN cancelará el valor de este contrato en tres (3) pagos: **1.** Un primer pago a título de anticipo correspondiente a **DOCE MILLONES TRESCIENTOS CINCO MIL SETECIENTOS TRECE PESOS ($12'305.713 COP)** una vez se haga la entrega efectiva de las herramientas contempladas en el numeral 2 de la cláusula segunda de este contrato. **2.** Un segundo pago correspondiente a **DOCE MILLONES TRESCIENTOS CINCO MIL SETECIENTOS TRECE PESOS ($ 12'305.713 COP)** al cumplir con las adecuaciones contempladas desde el numeral 1 hasta el numeral 1.3.9. de la cláusula segunda del contrato, previa entrega del informe de actividades y aprobada y certificada por el supervisor del contrato. **3.** Pagos mensuales de acuerdo con el mantenimiento requerido y efectivamente recibido por LA CORPORACIÓN, sin que la suma de estos pagos supere el valor total de **TRECE MILLONES QUINIENTOS DIEZ MIL CIENTO SIETE PESOS ($13.510.107) IVA INCLUIDO.**
SUPERVISOR	Director de Muelle

CONSIDERACIONES

Para el funcionamiento de la CORPORACIÓN y el desarrollo de todos los procesos que adelanta a fin de cumplir con los objetivos propuestos, se requiere construir y cuidar las áreas verdes ubicadas en las instalaciones de la CORPORACIÓN, con el fin de ofrecer espacios agradables a todos los visitantes y aprovechar todos los efectos beneficiosos que reportan los jardines, como creación de microclimas favorables, uso sostenible del suelo y refugio de algunas especies animales y vegetales.

Que desde el año 2020 a raíz de la Pandemia generada por el Covid-19 no se realizó mantenimiento a las zonas verdes y teniendo en cuenta las condiciones y temperaturas del viento durante los años en el que no se realizó mantenimiento, algunas zonas verdes presentaron deterioro de plantas ubicadas en el Muelle La Bodeguita.

Que teniendo en cuenta que la capa superior de tierra de todos los jardines de la CORPORACIÓN TURISMO CARTAGENA DE INDIAS se encontraban maltratadas y deterioradas por plagas, se necesitó con urgencia el cambio y/o reposición de material

vegetal. Adicionalmente se requirió fumigación y control de las plagas en todos los jardines de la CORPORTURISMO para evitar que las plantas enfermas pudieran afectar a las que se encontraban en buen estado.

Que debido al vandalismo, los cambios climáticos, el deterioro del suelo y sus capacidades productivas hicieron que algunas zonas de jardines se encontraran deprimidas y con poca vegetación, en ese sentido se hizo vital recuperar estas zonas ya que ofrecen múltiples beneficios para el entorno.

Que de acuerdo al informe técnico realizado por la empresa Limpiezas de la Costa s.a.s. para evaluación de los controles fitosanitario aplicados al área de jardines de la CORPOTURISMO realizado el día 19 de noviembre de 2019, se evidenció la baja efectividad de los controles fitosanitarios aplicados a la especie vegetal crotos y veraneras que fue atacada por la plaga palometa blanca la cual había avanzado en su ciclo biológico lo que generó resistencia a los insecticidas comunes. Así mismo expresa que el sustrato o suelo de la plantación exista la presencia de hongos patógenos que agravaron el cuadro fitosanitario de la plantación.

El presente documento corresponde al **Informe de supervisión del mes de julio, agosto y entrega final de adecuación** dentro del presente contrato, se constata y se reciben a satisfacción los servicios requeridos.

- Entrega final servicio de adecuación y mejoramiento de zonas verdes al cumplir con las adecuaciones contempladas desde el numeral 1 hasta el numeral 1.3.9. de la cláusula segunda del contrato.
- Servicio mantenimiento de jardines con personal calificado mes de julio de 2023.
- Servicio mantenimiento de jardines con personal calificado mes de agosto de 2023.

I. EJECUCIÓN FINANCIERA

VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$ 38.121.533**

EJECUCION ADECUACION		**$ 24.611.426**
Meses	**No. de factura**	**Valor factura**
mayo	FESC-6828	$ 12.305.712,65
julio	FESC-7085	$ 12.305.712,65

EJECUCION MANTENIMIENTO ZONAS VERDES		**$ 13.510.107**
Meses	**No. de factura**	**Valor factura**
mayo	FESC-6829	$ 931.498,68
junio	FESC-6830	$ 931.498,68
julio	FESC-7032	$ 931.498,68
agosto	FESC-7206	$ 931.498,68

VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$ 38.121.533**
VALOR EJECUTADO MTO PREVENTIVO	**$ 3.725.994,72**
VALOR EJECUTADO ADECUACION	**$ 24.611.425,3**
SALDO TOTAL DEL CONTRATO	**9.784.112,98**

II. INFORME DE GESTIÓN

El CONTRATISTA, conforme a la cláusula segunda del contrato cumplió en el periodo comprendido durante el mes de julio, agosto y entrega final de adecuación con la realización de las siguientes actividades:

ENTREGA FINAL DE ADECUACIONES Y MANTENIMIENTO DE ZONAS VERDES

DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD
ADECUACIONES ZONAS VERDES		
JARDIN LINEAL INTERIOR DE 35M DE LARGO X 90 DE ANCHO		
Suministro y siembra de 100 mangles plateados	100	UND
Suministro e instalación de bulto de tierra abonada	50	UND
Instalación de sistema de riego por goteo incluyendo 80 metros de manguera de goteo	35	M
Bloqueo de crotos grandes y trasplante	10	UND
Poda de formación de almendra de 7mtS de altura DAP 0.40	1	UND
Cicatrización	1	UND
Cargue y retiro de la basura resultante	1	UND
MATERAS		
Destrucción de matera y retiro de material	2	UND
Demolición de matera trasplante de palma areca y retiro del material	1	UND
Demolición de materas, trasplante de plantas, palmera y retiro del material	2	UND
Suministro y siembra de palma areca	1	UND
Trasplante de tu y yo	15	UND
JARDIN ESCALERAS Y JARDIN SECO		
Suministro y siembra de crotos grande	6	UND
Suministro e instalación de bultos de tierra	3	UND
Suministro e instalación de bultos de piedra caliza	6	UND
Suministro y siembra de coral patilla	2	UND
Bultos de tierra	2	UND
JARDIN EXTERIOR MUELLE ALTO DE 30M DE LARGO X 3 DE ANCHO		
Excavación de 0,05 cm de profundidad	4,5	M^3
Cargue y retiro del material resultante	4,5	M^3
Suministro instalación de bultos de tierra con cascarilla	176	UND
Mangles plateados por todo el borde	60	UND
Reparación de sistema de riego tubería pvc	30	M
Instalación de sistema por goteo	30	M
Suministro y siembra de wedelia	300	UND
Suministro y siembra de palma robellini	3	UND
Suministro y siembra de crotos victoria	30	UND
Suministro y siembra de durantas	200	UND
MANTENIMIENTO DE ZONAS VERDES		

DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD
Mantenimiento de jardines con personal calificado debidamente afiliado a EPS, ARL, AFP, CCF, con toda su dotación (2 visitas semanales equivalentes a 8 mensuales)	1	GLOBAL
JARDIN PLANTA DE TRATAMIENTO		
Grama	10	M^2

CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES				
ACTIVIDADES	**MESES**			
	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO
ADECUACIONES Y ENTREGA DE HERRAMIENTAS E INSUMOS	**X**			
ENTREGA FINAL ADECUACIONES			**X**	
MANTENIMIENTO MENSUAL DE JARDINES	**X**	**X**	**X**	**X**

- El contratista hace entrega final de las adecuaciones de las zonas verdes de CORPOTURISMO.
- El contratista realizó mantenimiento mensual con personal calificado de las zonas verdes durante el mes de julio.
- El contratista realizó mantenimiento mensual con personal calificado de las zonas verdes durante el mes de agosto.









Jardín lineal interior de 35m de largo x 90 de ancho

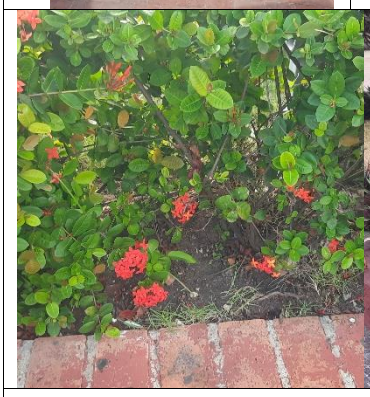







Materas





Jardin escaleras y jardin seco





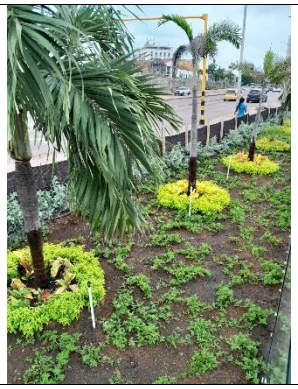




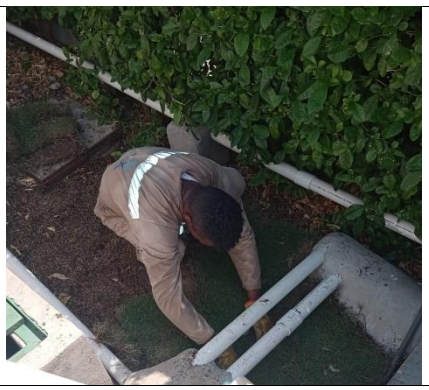
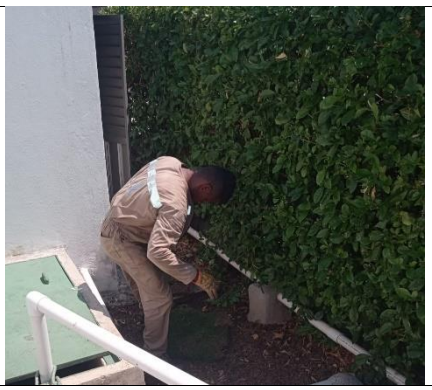









Jardín exterior muelle alto de 30m de largo x 3 de ancho

Jardin planta de tratamiento

MANTENIMIENTO ZONAS VERDES MES DE JULIO CON PERSONAL CALIFICADO




<table>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">Mantenimiento zonas verdes mes de julio con personal calificado</td></tr>
</table>

MANTENIMIENTO ZONAS VERDES MES DE AGOSTO CON PERSONAL CALIFICADO

	
Mantenimiento zonas verdes mes de agosto con personal calificado	

En consecuencia se acredita que se cumplió a satisfacción el objeto contratado. Para constancia se firma a los 11 días del mes de octubre de 2023

Atentamente,

VERLAND PACHECO CALAO
Director Muelle

	Nombres Completos y apellidos	Cargo, Dependencia	Firma	Fecha
Revisó:	Oscar González	Supervisor Operativo		11/10/2023
Revisó:	Victor Ballesteros	Secretario de Muelle		11/10/2023
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales. Así mismo, la información contenida en él, es precisa, correcta, veraz y completa, y por lo tanto, lo presentamos para firma del Director de Muelle de Corpoturismo.				



JULIO 2023

MANTENIMIENTO DE LAS ZONAS VERDES DE LA CORPORACIÓN TURISMO CARTAGENA DE INDIAS.



ÍNDICE

Cronograma de Mantenimiento Julio

Evidencia sistema de riego

OPERACIÓN

Planta: Cronograma Plan de Accion

Ejecución Julio 2023

ITEM	AREA	ACTIVIDAD	FRECUENCIA	FECHA ESTABLECIDA O PROBABLE
1	JARDIN ESTERNO MUELLE ALTO	Poda de ceto (mangle plateado)	Mensual	Tercera semana
		poda de wedelia	mensual	Primera semana
		Limpieza de maleza y bordillos	Semanal	semanal
		Riego general	Diario	Lunes a Sabado
2	JARDIN LINEAL INTERIOR	Poda de ceto (mangle plateado)	Mensual	Segunda semana
		Limpiesa de hojas y ramas secas	semanal	semanal
		Limpieza general	Diario	Lunes a Sabado
		Riego general	Diario	Lunes a Sabado
3	JARDIN ESCALERA Y JARDIN SECO	poda y limpiesa	quinsenal	Dos veces por mes
		Riego	tres veses a la semana	tres veces por semana
		corte de grama	mensual	dos veces por mes
4	JARDIN PLANTA DE TRATAMIENTO	poda de limonsillo	Mensual	cuarta semana
		Riego general	Diario	Lunes a Sabado
		corte de grama	mensual	tercera semana
5	JARDINES CENTRALES MUELLES	poda		Segunda semana
		riego	Mensual	primera semana
		limpieza de maleza y bordillos	semanal	semanal
6	tratamiento para las plantas	abonamiento radicular y aporcada de tierra	Bimestral	primera semana
		abono florial	mensual	ultima semana
		Fumigacion general de plantas	semanal	semanal

Actividades de Mantenimiento Julio













OBSERVACIONES FINALES

OPERACIÓN



Observaciones generales

- ✓ Se realiza cronograma de asistencia de servicio de 2 frecuencias semanales (16H) a asistencia diaria de 2 H lunes a viernes con 4 horas de servicio especializado los días miércoles



- ✓ Instalación de sistema de riego (operativo)
- ✓ Presentación de jardinero encargado del servicio a partir del día 12 de julio 2023 por supervisior Eder Padilla


Solmexcolombia
@Solmexcolombia
GRACIAS
SOLMEX

DÍAZ & ASOCIADOS S.A.S.
ASESORES EMPRESARIALES

El suscrito Revisor Fiscal de **SOLMEX COLOMBIA SAS. NIT. 830512495-0 DELIA ANA CASTRO LLANOS** identificado con CC. No. 1.048.221.181 y T.P. No. 293954-T expedida por la Junta Central de Contadores.

CERTIFICA:

Que de acuerdo con registros contables al 30 de junio de 2023 y planilla de pago número 27042961, la compañía ha cumplido con el pago de sus obligaciones legales provenientes del sistema de seguridad social en salud a julio de 2023 por ser un pago anticipado y lo correspondiente a riesgos laborales, pensión, aportes a caja de compensación familiar, ICBF y SENA, en relación con sus empleados a junio de 2023, exigidos por la Ley 789 de 2002 artículo 50, modificado por el artículo 1 dela Ley 828 de 2003.

En cumplimiento del art. 65 de la Ley 1819 de diciembre 29 de 2016, los empleadores estarán exonerados de la obligación de pago de los aportes parafiscales al SENA, al ICBF y al Sistema de Seguridad Social en Salud por los empleados que devenguen hasta diez (10) salarios mínimos legales mensuales vigentes.

Se expide la presente certificación a los ocho (8) días del mes de agosto de 2023, en la ciudad de Barranquilla.

Atentamente,

DELIA ANA CASTRO LLANOS
Revisor Fiscal Designado
T.P. No. 293954-T
Miembro de D&A Asesores Empresariales S.A.S

NIT No. 802.009.050-9
Barranquilla: Carrera 59C No 79-384
Teléfonos: (095) 3600437-3693699-3201631
Bogotá: Calle 90 No. 12-28 Oficina 202
Teléfonos: (091) 6583798
Celulares: (315) 7224509 – (301) 5784351
Email: ldiazt@dyaasesores.com

ASOPAGOS s.a.

CONSTANCIA DE PAGO
Período Pensión: 2023-08
Período Salud : 2023-09

Se certifica que en la fecha 2023-09-21 la empresa SOLMEX COLOMBIA SAS con documento de identificación NI 830512495 sucursal 0, canceló los aportes de seguridad social correspondientes al cotizante CANTILLO SUAREZ CARLOS identificado con CC-1049825881, dirigido a las siguientes entidades administradoras:

Datos Aportante	
Identificación	Razón Social
NI-830512495	SOLMEX COLOMBIA SAS

Datos Planilla			
Número Planilla	Tipo Planilla	Fecha de Pago	Tarifa Riesgos Laborales
27652269	E	2023-09-21	0,0696

Datos Administradoras

Tipo	NIT	Código	Nombre	Dias
AFP	800229739	230201	PROTECCION (ING+PROTECCION)	30
EPS	901543211	CCFC55	CAJACOPI EPS S.A.S	30
ARL	890903790	14-11	ARL SURA - SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A.	30
CCF	890480023	CCF08	Caja de Compensacion Familiar de Fenalco Andi COMFENALCO CARTAGENA	30

PAGADO