INFORME DE EVALUACIÓN FINAL
(23 de octubre de 2019)
CONTRATACIÓN DE MÍNIMA MNSPOMCMCC-134-2019

OBJETO: **"CONSULTORIA PARA REALIZAR LOS AVALÚOS SOLICITADOS POR LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS DE LA ADMINSITRACION MUNICIPAL, SOBRE OBRAS CIVILES Y PREDIOS/INMUEBLES UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE NEIVA"**

El día 21 de octubre de 2019 se publicó informe de evaluación preliminar en el cual se requirió a los oferentes para realizar la Presentación de observaciones al informe de verificación o evaluación, el día 22 de octubre de 2019, ajustado al cronograma de la presente invitación de mínima cuantía MNSPOMCMCC-134-2019.

Por lo anterior se procede a revisar lo aportado y lo manifestado por los oferentes según lo requerido en el informe de evaluación preliminar:

PARTICIPANTES:

Los cuales concurrieron dentro de la oportunidad señalada en la invitación pública para presentar propuestas. Se presentaron por orden de menor valor:

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	VALOR TOTAL PROPUESTA
1	RAFAEL BOBADILLA MORENO	$ 6.720.000
2	LONJA PRECOOPERATIVA DE AVALUADORES Y SERVICIOS PROFESIONALES LTDA - SERPRO LTDA	$ 7.240.000
3	CAMALEON SAC SAS	$ 7.643.500

1. La propuesta a evaluar es la presentada por **RAFAEL BOBADILLA MORENO** quien presentó propuesta económica de menor valor, la cual corresponde a $ 6.720.000 COL, atendiendo a la modalidad de selección, se procede a revisar las condiciones de la misma:

EVALUACIÓN JURIDICA

NATURALEZA DEL OFERENTE	PERSONA NATURAL	PERSONA JURIDICA	CONSORCIO – UNIÓN TEMPORAL
	X		
REQUISITO HABILITANTE	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**OBSERVACIONES**
DOCUMENTO DE CONFORMACIÓN CONSORCIAL			N/A
CERTIFICADO DE REGISTRO MERCANTIL Y/O EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL			N/A
AUTORIZACIÓN PARA CONTRATAR			N/A
COPIA CEDULA DE CIUDADANIA – PERSONA NATURAL – REPR LEGAL	X		

Scanned by CamScanner

CERTIFICADO PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL- APORTES PARAFISCALES	X		
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS	X		
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES FISCALES	X		
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES	X		
CERTIFICADO SISTEMA DE REGISTRO NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS	X		
RUT	X		
CERTIFICADO DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO NACIONAL DE AVALUADORES	X		
FOTOCOPIA DE LA TARJETA PROFESIONAL	X		
FOTOCOPIA DE LA VIGENCIA DE LA MATRICULA PROFESIONAL	X		
ACTA DE GRADO O DIPLOMA PARA OTRAS PROFESIONES DIFERENTES A LA INGENIERIA			N/A
COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN	X		
RÉGIMEN DE INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES	X		

EVALUACIÓN TÉCNICA

EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PROPONENTE – REQUISITOS TECNICOS	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**OBSERVACIONES**
Los proponentes deberán acreditar experiencia específica mínima, mediante la presentación de fotocopia de El proponente deberá acreditar como experiencia específica mínima habilitante, haber ejecutado en máximo tres (3) contratos, cuyo objeto sea realizar avalúos de predios o bienes inmuebles, realizados con entidades públicas o privadas, (cuando sea entidades privadas allegar las respectivas facturas) cuya sumatoria deberá ser como mínimo del 50% del presupuesto oficial del presente proceso, actualizado en salarios mínimos legales mensuales vigentes. En caso de que el oferente sea un consorcio o unión temporal, los integrantes deberán acreditar en conjunto la experiencia mínima requerida para proponente singular. Para lo cual deberá anexar copia de la certificación expedida por la entidad contratante en la cual se verifique mínima la siguiente información: • Contratista • Contratante • Objeto del contrato • Valor del contrato • Número del contrato • Firma de quien certifica.	X		

Scanned by CamScanner

CONCLUSIÓN

El proponente evaluado **RAFAEL BOBADILLA MORENO, CUMPLE** con los requisitos habilitantes, y **CUMPLE** con los requisitos técnicos citados para la presente invitación pública **MNSPOMCMCC-134-2019**, evidenciándose que la propuesta ES HABIL. Teniendo en cuenta que en el término establecido para observaciones al informe de verificación o evaluación presentó sustento claro, detallado y soportado de los valores presentados en su integralidad conforme a la guía de Colombia Compra Eficiente, en donde relaciona costo de servicios, gastos generales, imprevistos y utilidad, y considerando que el oferente presentó la documentación completa desde la evaluación preliminar el comité evaluador considera viable realizar la aceptación de la oferta de la presente invitación de publica **MNSPOMCMCC-134-2019.**

LILIAN FERNANDA ROJAS VÁSQUEZ
Evaluador Profesional Universitario

Scanned by CamScanner