ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE GOBIERNO

ESTUDIO ECONÓMICO DEL SECTOR

"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, A MONTO AGOTABLE, LA ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA Y MOBILIARIO DE LA CASA DE LA CULTURA DE LA LOCALIDAD DE FONTIBÓN EN BOGOTÁ D.C."

VIGENCIA 2023

I. INTRODUCCIÓN

El presente documento tiene como propósito dar cumplimiento a lo definido en el Decreto Único Reglamentario 1082 del 26 de marzo de 2015[1], el cual en su artículo 15 establece que las Entidades Estatales deben hacer, durante la etapa de planeación, el análisis necesario para conocer el sector relativo al objeto del proceso de contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica, y de análisis de riesgo. La Entidad Estatal debe dejar constancia de este análisis en los documentos del proceso.

El proceso de contratación se realiza adoptando la estrategia que de acuerdo con el Plan de Desarrollo Local 2021-2024, propende por la recuperación de los zonas existentes, como escenarios democráticos y sostenibles, para el desarrollo de potencialidades de los residentes de la Localidad, indicando que se promoverán acciones de apropiación de los mismos por parte de la ciudadanía para su uso, goce y disfrute con el fin de generar espacios más seguros para disfrutar de la recreación, cultura e integración familiar.

Así mismo, se realizará un análisis de la demanda, revisando las condiciones en que se han venido desarrollando los proyectos de infraestructura en la entidad y en otras entidades vinculadas al sector. Adicionalmente, se analizará la oferta identificando las empresas, asociaciones, firmas, compañías y sociedades que desarrollan proyectos de infraestructura y que por su capacidad y experiencia podrían entrar a participar en los procesos de contratación.

Con la inversión que se efectuará, se proyecta realizar las obras de mantenimiento de parques vecinales y de bolsillo de la localidad de Fontibón en la ciudad de Bogotá D.C

II. ANÁLISIS ECONÓMICO DE SECTOR
A. ASPECTOS GENERALES

Las grandes inversiones en sistemas de movilidad, infraestructura y espacio público, son fundamentales para mejorar la calidad de vida de los ciudadanos pues aumentan

[1] DNP. Decreto Número 1082 de 2015. Recuperado de: https://www.dnp.gov.co/Paginas/Normativa/Decreto-1082-de-2015.aspx#capitulo1

la productividad y competitividad de las ciudades además de tener impactos en el comportamiento del mercado laboral. El sector de la construcción de obras civiles, es una de las actividades más dinámicas de la economía colombiana y a su vez, fundamental para incrementar la productividad en otros sectores económicos.

Las obras civiles en infraestructura se encuentran ligadas a la expansión del comercio y a una mayor oferta de bienes y servicios a nivel local, nacional e internacional. La inversión en obra civil se hace imprescindible para consolidar la competitividad frente a otras economías, es por eso que en todo el país y especialmente en Bogotá se han realizado importantes inversiones en la construcción y mejoramiento del sistema vial y espacio público.

La construcción es una actividad económica que incide en el crecimiento y desarrollo de un país. Su comportamiento es un instrumento clave en el diseño de políticas macroeconómicas y la elaboración de planes y programas gubernamentales. Por ende, las actividades derivadas de la inversión en este sector resultan indispensables para la correcta toma de decisiones de los entes públicos.

Una cantidad significativa de estudios evalúan el impacto de las inversiones en infraestructura sobre el crecimiento económico. La aproximación metodológica más común en este tipo de trabajos se fundamenta en modelos basados en la función de producción, donde la infraestructura es considerada capital público; es decir, como otro tipo de factor cuya provisión está a cargo del sector público y que junto al capital privado afectan el Producto Interno Bruto - PIB.

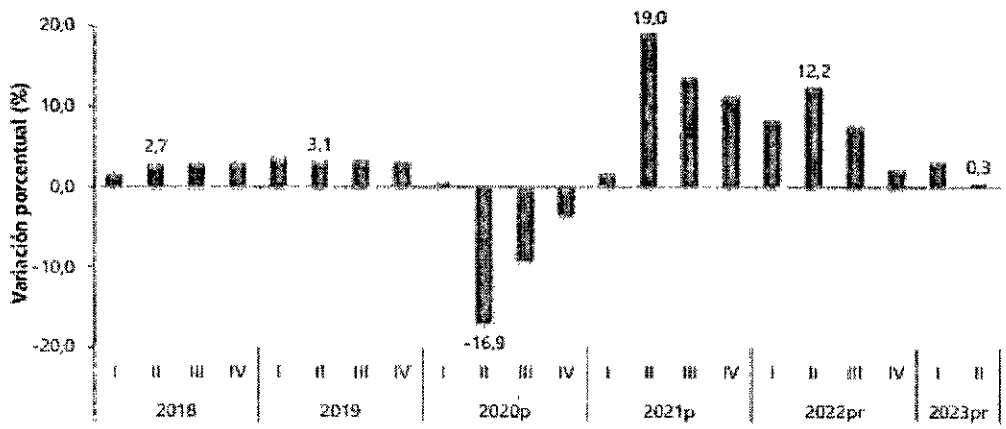
Los servicios de obras civiles están catalogados como Otras Obras de Ingeniería las cuales incluyen estadios, coliseos y otras instalaciones deportivas para el juego al aire libre, construcción, mantenimiento, reparación y adecuación de parques, escenarios deportivos, plazas de mercado y obras ambientales en donde se enmarca la actividad a estudiar.

B. ANÁLISIS ECONÓMICO
PRODUCTO INTERNO BRUTO[2]:

[2] https://www.oecd.org/espanol/estadisticas/pib-espanol.htm#:~:text=El%20Producto%20Interno%20Bruto%20o%20Producto%20Interior%20Bruto%20(PIB)%20es,pa%C3%ADs%20durante%20un%20periodo%20determinado.

El Producto Interno Bruto o Producto Interior Bruto (PIB) es la medida estándar del valor agregado creado mediante la producción de bienes y servicios en un país durante un periodo determinado. Este indicador también mide los ingresos obtenidos de dicha producción, o la cantidad total gastada en bienes y servicios (menos importaciones).

Tasa de crecimiento anual en volumen[1]
2018 - 2023[pr]



Fuente: DANE, Cuentas nacionales.
[1]Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015
[p]provisional
[pr]preliminar

En el segundo trimestre de 2023 pr, el Producto Interno Bruto en su serie original, crece 0,3% respecto al mismo periodo de 2022 pr. Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 4,5% (contribuye 0,7 puntos porcentuales a la variación anual).
- Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 12,2% (contribuye 0,5 puntos porcentuales a la variación anual).
- Explotación de minas y canteras que crece 3,8% (contribuye 0,2 puntos porcentuales a la variación anual).

Durante el primer semestre de 2023 pr, respecto al mismo periodo del año anterior, el Producto Interno Bruto presenta un crecimiento 1,7%. Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

- Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 15,5% (contribuye 0,6 puntos porcentuales a la variación anual).
- Actividades financieras y de seguros crece 12,7% (contribuye 0,6 puntos porcentuales a la variación anual).
- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 3,2% (contribuye 0,5 puntos porcentuales a la variación anual).

Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el Producto Interno Bruto en su serie ajustada por efecto estacional y calendario decrece 1,0%. Esta variación se explica principalmente por la siguiente dinámica:

- Actividades financieras y de seguros decrece 3,0%.
- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida decrece 2,9%.
- Industrias manufactureras decrece 2,6%.

Construcción

En el segundo trimestre de 2023pr, el valor agregado de la construcción decrece 3,7% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2022pr. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos:

- Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales crece 3,1%.
- Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil decrece 17,9%.
- Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) decrece 3,2%.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de la construcción crece en 0,5%, explicado por:

- Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales crece 3,6%.
- Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil decrece 3,6%.
- Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) decrece 0,6%.

Para el año 2022pr, el valor agregado de la construcción crece 6,4%, en su serie original, respecto al mismo periodo de 2021p. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos:

- Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales crece 11,8%.
- Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil decrece 3,7%.
- Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) crece 7,2%.

En el cuarto trimestre de 2022pr, el valor agregado de la construcción decrece 1,9% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2021p. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos:

- Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales crece 4,0%.
- Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil decrece 12,8%.
- Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) decrece 1,1%.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de la construcción decrece en 2,5%, explicado por:

- Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales decrece 2,9%.
- Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil decrece 7,0%.

- Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) decrece 5,1%.

Tasas de crecimiento en volumen[1]
Segundo trimestre 2023^{pr}

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2023^{pr}-II / 2022^{pr}-II	2023^{pr}/ 2022^{pr}	2023^{pr}-II / 2023^{pr}-I
Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales	3,1	2,6	3,6
Construcción de carreteras y vías de ferrocarril[2]	-17,9	-16,3	-3,6
Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil[3]	-3,2	-3,1	-0,6
Construcción	**-3,7**	**-3,6**	**0,5**

Fuente: DANE Cuentas nacionales

^{pr}preliminar

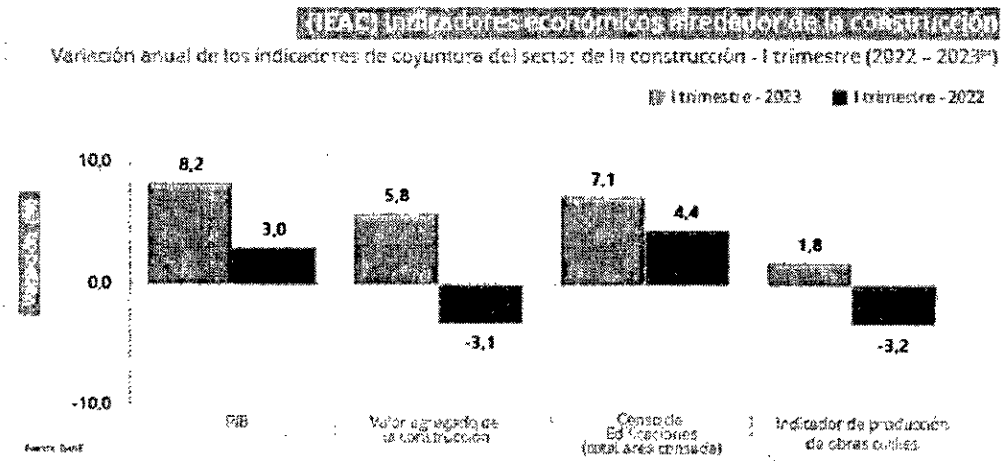
[1]Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015

[2]Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil.

[3]Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (Alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores).

INDICADORES ECONOMICOS ALREDEDOR DE LA CONSTRUCCION (IEAC)[3]

[3] https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/construccion/indicadores-economicos-alrededor-de-la-construccion



En el primer trimestre de 2023 (enero-marzo), el PIB a precios constantes aumentó 3,0% con relación al mismo trimestre de 2022.

Al analizar el resultado del valor agregado por grandes ramas de actividad, se observa una disminución en el valor agregado de la construcción de 3,1% en su variación anual, que se explica principalmente por la reducción del valor agregado de las obras civiles (-14,9%); la disminución de 2,6% del valor agregado de las actividades especializadas y el aumento de 2,6% registrado en el valor agregado de las edificaciones.

INDICADORES DE COYUNTURA DEL SECTOR CONSTRUCCIÓN OCTUBRE 2022 – FEBRERO 2023 CON CORTE A MARZO 08 DE 2023

Indicadores de coyuntura del sector construcción, periodo de publicación junio 07 de 2023[pr]

	Periodo			Variación cuatrienal (2023/2019)[3]	Periodo de referencia
	Actual	Doce meses	Anterior[1]		
MACROECONÓMICOS					
PIB total[2] (variación anual %)	3,0	6,0	2,1	13,9	I trim. 2023
Valor agregado de la rama construcción[2] (variación anual %)	-3,1	4,2	-1,6	-22,9	I trim. 2023
Valor agregado de obras civiles[2] (variación anual %)	-14,9	-6,0	-12,6	-48,9	I trim. 2023
Valor agregado de edificaciones[2] (variación anual %)	2,8	9,5	4,2	-10,9	I trim. 2023
Valor agregado de actividades especializadas[2] (variación anual %)	-2,6	4,7	-0,4	-23,2	I trim. 2023
Tasa de ocupación total nacional (participación %)	57,7	56,9	57,9	0,6	Abril 2023
OFERTA					
Producción de cemento gris (variación anual %)	-8,5	2,6	-8,2	14,5	Abril 2023
Área causada[4] (variación anual %)	0,5	7,6	1,3	-1,0	I trim. 2023
Área licenciada de edificaciones[5] (variación anual %)	-29,4	21,4	-20,3	-11,9	Marzo 2023
Área iniciada de edificaciones[4] (variación anual %)	-1,4	2,1	-13,1	NA	I trim. 2023
Área culminada de edificaciones[4] (variación anual %)	9,4	8,8	5,3	NA	I trim. 2023
Indicador de producción de obras civiles[nn] (variación anual %)	-3,2	3,4	-4,1	-14,0	I trim. 2023
Indicador de producción de obras civiles[1] (variación anual %)	-14,9	NA	-12,8	NA	I trim. 2023
DEMANDA					
Despachos de cemento gris (variación anual %)	-9,3	0,6	-7,5	-0,4	Abril 2023
Concreto Premezclado[2] (variación anual %)	-0,9	9,3	-0,7	-6,0	Marzo 2023
Indicador de mezcla asfáltica (variación mensual %)	-13,6	NA	-13,7	NA	Marzo 2023
Valor total de los créditos desembolsados para vivienda[nn] (variación anual %)	-31,2	-8,3	-7,5	1,6	I trim. 2023
Valor desembolsado de créditos de vivienda[nn] (variación anual %)	-29,6	-4,8	-3,2	10,2	I trim. 2023
Valor desembolsado de leasing habitacional[nn] (variación anual %)	-36,3	-17,7	-19,5	-19,8	I trim. 2023
Número de créditos desembolsados para vivienda[6] (variación anual %)	-41,4	-17,5	-14,6	-23,8	I trim. 2023
Saldo de capital total[nn] (variación anual %)	15,8	12,3	8,2	46,4	I trim. 2023
Saldo de créditos de vivienda[nn] (variación anual %)	12,6	13,5	14,1	43,7	I trim. 2023
Saldo de capital de leasing habitacional[nn] (variación anual %)	27,3	8,7	-10,2	55,6	I trim. 2023
Número de créditos de la cartera hipotecaria de vivienda[6] (variación anual %)	5,5	4,8	3,6	16,7	I trim. 2023

Despachos de cemento gris (variación anual %)	-9,3	0,6	-7,5	-0,4	Abril 2023
Concreto Premezclado[2] (variación anual %)	-0,9	9,3	-0,7	-6,0	Marzo 2023
Indicador de mezcla asfáltica (variación mensual %)	-13,8	NA	-13,7	NA	Marzo 2023
Valor total de los créditos desembolsados para vivienda[**] (variación anual %)	-31,2	-8,3	-7,5	1,6	I trim. 2023
Valor desembolsado de créditos de vivienda[**] (variación anual %)	-29,6	-4,8	-3,2	19,2	I trim. 2023
Valor desembolsado de leasing habitacional[**] (variación anual %)	-36,3	-17,7	-19,6	-19,8	I trim. 2023
Número de créditos desembolsados para vivienda[a] (variación anual %)	-41,4	-17,5	-14,6	-23,8	I trim. 2023
Saldo de capital total[*] (variación anual %)	15,8	12,3	8,2	46,4	I trim. 2023
Saldo de créditos de vivienda[**] (variación anual %)	12,6	13,5	14,1	43,7	I trim. 2023
Saldo de capital de leasing habitacional[**] (variación anual %)	27,3	8,7	-10,2	55,8	I trim. 2023
Número de créditos de la cartera hipotecaria de vivienda[4] (variación anual %)	5,5	4,8	3,6	16,7	I trim. 2023
PRECIOS Y COSTOS	Actual	Anual	Anterior[1]		
Índice de precios de vivienda nueva (variación trimestral %)	3,0	9,4	1,8	NA	I trim. 2023
Índice de costos de la construcción de Edificaciones (variación mensual %)	0,54	12,2	0,69	NA	Abril 2023
Índice de costos de la construcción de Obras Civiles (variación mensual %)	0,48	12,85	0,48	NA	Abril 2023
IPP total (variación mensual %)	-1,73	-1,43	-1,53	NA	Mayo 2023
IPP materiales de construcción[2] (variación mensual %)	0,65	9,13	-0,59	NA	Mayo 2023
EMPRESARIAL	Actual	Doce meses	Anterior[1]	Variación cuatrienal (2023/2019)[5]	
Número de micronegocios de construcción - EMICRON (variación anual%)	-7,0	NA	0,5	-10,0	2022

Fuente: Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE).

[1] El periodo anterior se refiere a la variación anual o mensual, del trimestre o mes inmediatamente anterior.

[2] Este nivel de desagregación corresponde a la Clasificación según Uso o Destino Económico (CUODE).

[3] La comparación cuatrienal se presenta para los resultados teniendo en cuenta el evento atípico ocasionado por la pandemia de COVID-19.

[*] Precios corrientes

[**] Incluye los desembolsos de crédito de vivienda y leasing habitacional

[a] Precios constantes, año base 2015.

[a] Incluye número de créditos de vivienda y leasing habitacional

∑ Concreto producido por la industria en el país

[b] La cobertura del Censo de Edificaciones corresponde a 23 áreas (Desiete áreas urbanas, cinco metropolitanas y Cundinamarca).

[A] Serie empalmada

[§] La cobertura corresponde a 1.102 municipios

[c] Precios constantes

[4] Encuesta de Micronegocios (EMICRON)

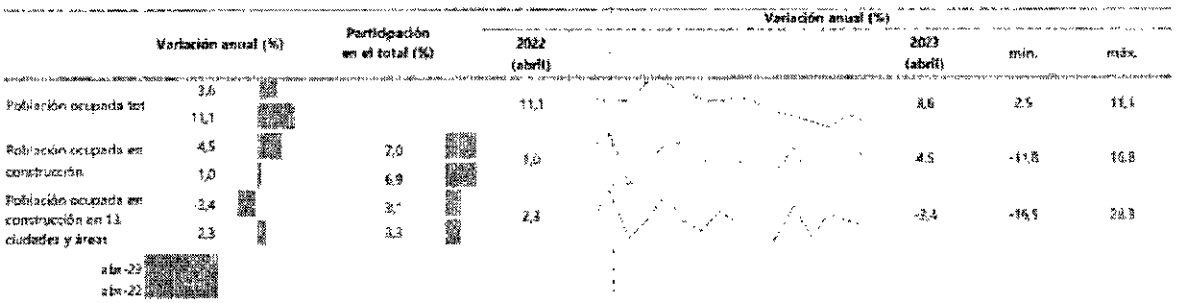
EMPLEO:

En abril de 2023, el número de ocupados en el total nacional fue 22.742 miles de personas. La Construcción como rama de actividad económica participó con el 7,0% de los ocupados.

En abril de 2023, la población ocupada en el total nacional aumentó 3,6%, mientras que los ocupados en la rama de Construcción aumentaron 4,5% con respecto al mismo periodo del año anterior.

Para abril de 2023, 1.584 miles de personas estaban ocupadas en la rama de la Construcción; de estos el 44,4% estaban ubicados en 13 ciudades y áreas metropolitanas (703 miles de personas), que además presentaron una disminución del 3,4%, es decir, 25 mil personas menos con respecto abril de 2022.

Variación y participación anual de la población ocupada y en la rama de actividad construcción 2022 – 2023 (abril)



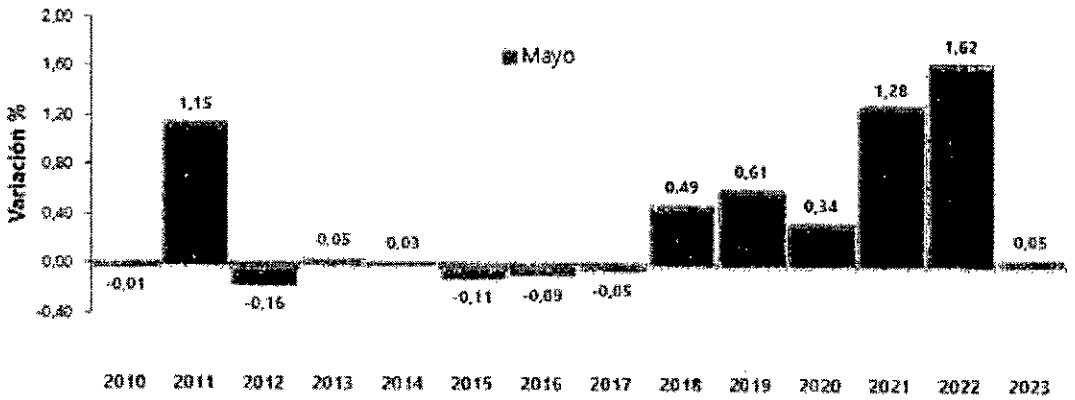
Fuente: DANE. GEIH.
Pr: Cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.
* 13 áreas: Bogotá D.C, Medellín - Valle de Aburrá, Cali - Yumbo, Barranquilla - Soledad, Bucaramanga, Girón, Piedecuesta y Floridablanca, Manizales y Villa María, Pasto, Pereira, Dos Quebradas y La Virginia, Cúcuta, Villa del Rosario, Los Patios y El Zulia, Ibagué, Montería, Cartagena, Villavicencio.

ÍNDICE DE PRECIOS DEL PRODUCTOR[4]

En mayo de 2023, el Índice de Precios del Productor (IPP) para materiales de construcción presentó un crecimiento de 0,05%, respecto abril de 2023. Según la clasificación CUODE, el IPP para consumo intermedio presentó una variación de -0,88% con relación al mes de abril de 2023.

[4] https://www.dane.gov.co/files/investigaciones/boletines/pib_const/Bol_IEAC_IVtrim22.pdf

Variación mensual del IPP de materiales de construcción*
Total nacional
2010 – 2023[pr] (Mayo)

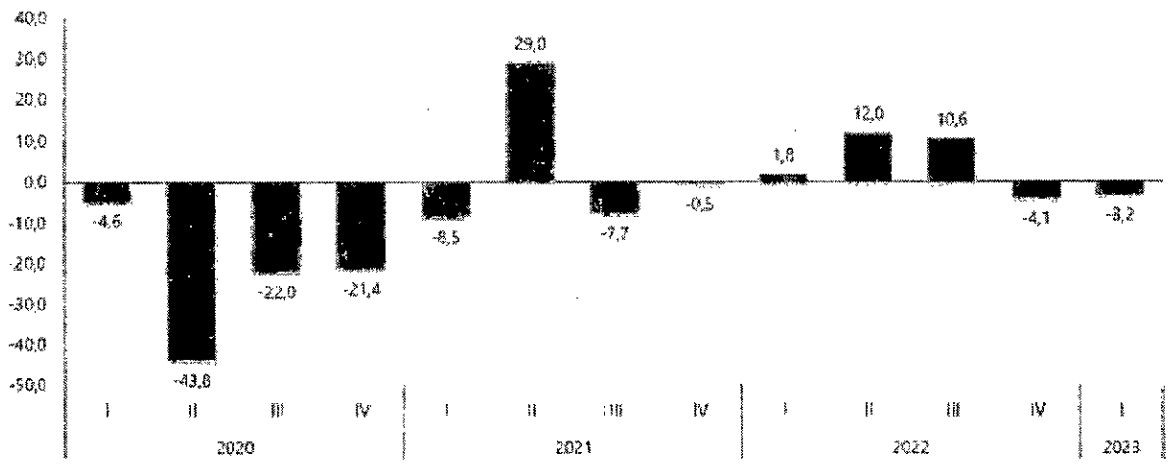


Fuente: DANE, IPP.
Nota. La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.
* CUODE. Clasificación según Uso o Destino Económico

INDICADOR DE PRODUCCIÓN EN OBRAS CIVILES

En el primer trimestre de 2023 (enero-marzo), el Indicador de producción de obras civiles registró una disminución de 3,2%, con relación al primer trimestre de 2022 y está explicado principalmente por el comportamiento negativo en dos de los cinco grupos de obra: el grupo de Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes y carreteras elevadas y túneles (-11,8%) y el grupo Construcciones en minas y plantas industriales (-15,6%), los cuales restaron en conjunto -9,4 puntos porcentuales a la variación anual (-3,2%).

Variación anual del Indicador de Producción de Obras Civiles (precios corrientes)
Total Nacional
2019 - 2023 (I trimestre)[Pr]



Fuente: **DANE, IPOC**
Pr: cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

VARIACIÓN Y CONTRIBUCIÓN ANUAL DEL IPOC SEGÚN TIPOS DE CONSTRUCCIÓN 2020 - 2021 (IV TRIMESTRE)

Al desagregar por las 15 subclases de obras civiles, la subclase Carreteras (excepto carreteras elevadas); calles y ferrocarriles (-11,2%) y Centrales Eléctricas (-53,1%) son las subclases que más contribuyeron negativamente a la variación anual del IPOC (-3,2%) restando en conjunto -11,2 puntos porcentuales a la variación anual.

Por su parte, Tuberías de larga distancia (162,6%), Construcciones en minas (44,7%) y Cables locales y obras conexas (29,3%) son las subclases que más contribuyen positivamente a la variación anual del IPOC (-3,2%) aportando en conjunto 7,2 puntos porcentuales.

Variación y contribución anual de la producción de obras civiles a precios corrientes según tipo de producto (15 subclases)
2023 - 2022 (I trimestre)[Pr]

	Variación anual (%)	Contribución (puntos porcentuales)
Total IPOC	-3,2 1,8	
Carreteras (excepto carreteras elevadas); calles y ferrocarriles	-11,2 13,0	-6,4 7,1
Centrales eléctricas	-53,1 -4,7	-4,9 -8,5
Otras obras de ingeniería civil	-33,4 19,9	-2,7 1,3
Túneles	-49,8 -49,0	-0,6 -2,5
Puentes y carreteras elevadas	-7,4 -45,1	-0,1 -1,2
Pistas de aterrizaje	-6,7 397,7	0,0 0,3
Acueductos y otras conducciones de suministro de agua, excepto gasoductos	9,2 -24,5	0,3 -1,1
Obras para la comunicación de larga distancia y las líneas eléctricas (cables)	17,6 -56,3	0,6 -1,4
Sistemas de riego y obras hidráulicas de control de inundaciones	93,5 122,1	0,6 0,4
Alcantarillado y plantas de tratamiento de agua y gasoductos locales	33,2 -27,3	0,8 -0,9
Construcciones deportivas al aire libre	69,9 26,2	0,9 0,3
Puertos, vías navegables e instalaciones conexas	291,8 -12,3	1,0 0,0
Calles locales y obras conexas	29,3 64,5	1,1 1,5
Construcciones en minas	-44,7 264,1	2,6 4,2
Tuberías de larga distancia	162,6 -52,8	3,6 -2,5

I-2023
I-2022

Fuente: DANE, IPOC
Pr cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

CONTEXTO LOCAL
PRODUCTO INTERNO BRUTO BOGOTA D.C.[5]

El Producto Interno Bruto (PIB) trimestral de Bogotá D.C., constituye una síntesis de la información macroeconómica de coyuntura de la ciudad y tiene como finalidad

[5] https://www.dane.gov.co/files/investigaciones/boletines/pib/Bogota/Bol_PIB_Bta_IV_trim_22.pdf

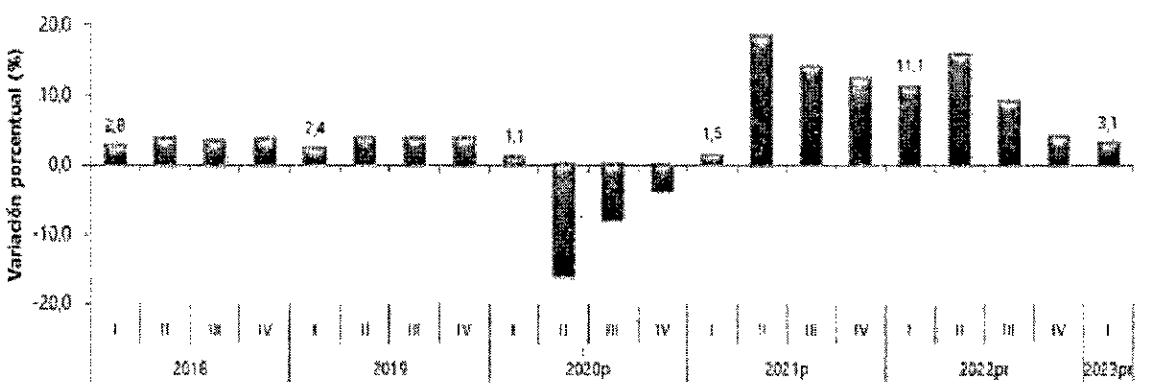
presentar su dimensión y dinámica de crecimiento en el corto plazo, de manera oportuna y con periodicidad trimestral; coherente con los resultados de las Cuentas Departamentales divulgadas por el DANE.

Estas cuentas se elaboran teniendo como referentes metodológicos y conceptuales las Cuentas Nacionales base 2015 (anuales, trimestrales y departamentales) y las recomendaciones internacionales formuladas por las Naciones Unidas, el Fondo Monetario Internacional, la Organización para la Cooperación y el Desarrollo Económico, el Banco Mundial y la Comisión Europea.

Este boletín técnico contiene los resultados de las series encadenadas de volumen con año de referencia 2015 y a precios corrientes, del valor agregado (VA), los impuestos menos las subvenciones sobre los productos y el Producto Interno Bruto (PIB), desde el enfoque de la producción.

Producto Interno Bruto (PIB) de Bogotá D.C.
I trimestre de 2023pr

Producto Interno Bruto (PIB) de Bogotá D.C.
Tasas de crecimiento en volumen[1]
2018-I / 2023pr-I



Fuente: DANE, Secretaría Distrital de Desarrollo Económico (Convenio 654 de 2022). Cuentas nacionales
[1]Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015
[pr]preliminar
[p]provisional

PRODUCTO INTERNO BRUTO, SERIES ENCADENADAS DE VOLUMEN CON AÑO DE REFERENCIA 2015

En el primer trimestre de 2023pr, el Producto Interno Bruto en su serie original, crece 3,1% respecto al mismo periodo de 2022pr. Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

- Actividades financieras y de seguros crece 12,8% (contribuye 1,2 puntos porcentuales a la variación anual del valor agregado).
- Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 17,8% (contribuye 1,1 puntos porcentuales a la variación anual del valor agregado).
- Actividades profesionales, científicas y técnicas; Actividades de servicios administrativos y de apoyo crece 2,4% (contribuye 0,2 puntos porcentuales a la variación anual del valor agregado).

Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el Producto Interno Bruto en su serie ajustada por efecto estacional y calendario crece 1,1%. Esta variación se explica principalmente por la siguiente dinámica:

- Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 8,2%.
- Actividades financieras y de seguros crece 7,5%.
- Explotación de minas y canteras crece 6,7%.

VALOR AGREGADO POR ACTIVIDAD ECONÓMICA TASAS DE CRECIMIENTO EN VOLUMEN 2021

Construcción:

En el primer trimestre de 2023 pr, el valor agregado de la construcción decrece 1,6% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2022 pr.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el valor agregado de la construcción decrece 0,6% en su serie ajustada por efecto estacional y calendario.

III. ANÁLISIS TÉCNICO

En virtud al programa "INVERSIONES AMBIENTALES SOSTENIBLES", cuyo objetivo es aumentar la oferta de espacios en buen estado para el buen uso y disfrute de la Casa de la Cultura que contribuya al aprovechamiento del tiempo libre, el cambio de hábitos, estilo de vida y el desarrollo de las prácticas culturales y recreativas, toda vez que se han adelantado actividades tendientes a la recuperación y promoción del espacio público tanto el diagnosticado por la alcaldía y el enmarcado dentro del programa de presupuestos participativos.

De acuerdo con lo anterior, el Área de Infraestructura, realizó visita técnica al bien de interés cultural, en la cual se evidenció el deterioro que presentan los mismos debido a su antigüedad y falta de mantenimiento en sus estructuras y diferentes mobiliarios que los contienen.

El bien de interés cultural a intervenir y los trabajos a realizar, son viables desde el punto de vista técnico, administrativo y financiero, toda vez que se cuenta con el diagnóstico y el presupuesto de las zonas que se mejorarán, razones suficientes para concluir que se requiere de la reparación, adecuación y mantenimiento de las instalaciones en cada uno de ellos.

Finalmente, se debe velar por el mantenimiento y conservación de los bienes inmuebles a cargo de la localidad, procurando su cuidado y buena presentación, y propendiendo por el fortalecimiento de la identidad y el sentido de pertenencia entre los residentes y visitantes de nuestra localidad.

La población por beneficiar se localiza en las 8 UPZ que conforman la Localidad (75) Fontibón Centro, (76) San Pablo, (77) Zona Franca, (110) Ciudad Salitre Occidental, (112) Granjas de Techo, (114) Modelia, (115) Capellanía y (117) Aeropuerto El Dorado), lo anterior basado en el siguiente cuadro de densidad poblacional:

La proyección de población para la localidad de Fontibón en el año 2024 es de 408.155 personas, de acuerdo con Salud Data, Observatorio de Bogotá.

Por esta razón el Área de Infraestructura de la Localidad de Fontibón realizó mesas de trabajo para desarrollar análisis técnicos y financieros y ha determinado que es necesaria la ejecución de estas adecuaciones, dando cumplimiento así a lo establecido dentro del programa de gobierno "FONTIBÓN, UN NUEVO CONTRATO SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LA BOGOTÁ DEL SIGLO XXI"; a su vez identificadas las problemáticas y teniendo en cuenta las necesidades de la comunidad presente en la Localidad se establece el siguiente bien de interés cultural:

Casa de la Cultura de Fontibón
Dirección: Calle 17 A #99-53
Área: 839,52 m2
Tipo: Bien de interés cultural
ID-RUPI: 2-750-1
ID-ESTADO: Incorporada
Pisos: 1

La Casa de la Cultura de Fontibón, ubicada en la UPZ-75 Fontibón Centro, frente al parque fundacional, en la dirección Calle 17A #99-53. Es un equipamiento cultural importante para la localidad que durante varios años no ha recibido una intervención con relación a su infraestructura, por lo cual para 2023 se plantea la meta de realizarle mantenimiento, dotación y arreglos locativos.

La fundación de la Casa de la Cultura de Fontibón data del año 1610, siendo un bien inmueble considerado patrimonio arquitectónico y cultural de gran importancia en la localidad y concebida bajo parámetros de arquitectura colonial hispánica.

IV. ANÁLISIS REGULATORIO O LEGAL

La normatividad técnica que se aplica para el presente proceso de selección se detalla en los capítulos (apéndices) técnicos que hacen parte del pliego de condiciones.

Las especificaciones por implementar en el curso de las obras deberán ser las establecidas por el **INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL – IDPC,** las cuales se pueden consultar en la página web https://idpc.gov.co/atencion-ciudadania/

Para efectos de propiciar espacios adecuados para las personas en condición de discapacidad adicionalmente el ejecutor deberá tener en cuenta la reglamentación en materia de accesibilidad universal contenida en las siguientes disposiciones en los casos de intervención de andenes:

- Norma Técnica Colombiana 6047 Ley 1712 de 2014

- Decreto 0103 de 2015
- Ley 1618 de 2013

V. ESTUDIO DE LA OFERTA

A. IDENTIFICACIÓN DE LOS PROVEEDORES DE BIEN Y SERVICIO EN EL MERCADO NACIONAL

Para conocer la información de proveedores y posibles proponentes, se consultó la base de datos e información del Sistema de Información y Reporte Empresarial SIREM y en particular las empresas comerciales de la ciudad de Bogotá D.C que reportan los estados financieros con corte a 31 de diciembre de 2015 y están clasificadas en actividades desarrollo urbano e infraestructura .

N°	EMPRESA
1	ICM INGENIEROS S.A.S.
2	RESTREPO CHEBAIR CONSTRUCTORES ASOCIADOS S.A.
3	A & D ALVARADO Y DURING S A S
4	A J INGENIEROS DE COLOMBIA S A S
5	A ROMERO P S A S
6	A.S INGENIERIA PUNTUAL S.A S.
7	ABC METAL SOCIEDAD LTDA
8	ABENER ENERGIA S A SUCURSAL EN COLOMBIA EN LIQUIDACION
9	ABENGOA COLOMBIA S.A.S. EN LIQUIDACION
10	ACC INGENIERIA S.A.S.
11	ACERARQ S.A.S.
12	ACEROS FIGURADOS S A S
13	ACUATECNICA LTDA FERNANDO FACCINI Y CIA
14	ADG SAS
15	AES S.A.
16	AGUA Y AMBIENTE INTERNACIONAL SAS
17	ALCA INGENIERIA S A S
18	ALEMAN BELLO S A S
19	ALTIMA CONSTRUCCIONES Y AUTOMATIZACION S A S
20	ALVARADO Y DURING LIMITADA
21	AMAL LTDA
22	ANCLA INGENEIRIA SAS

23	ANCLAJES Y CONSTRUCCIONES S.A.S
24	ANDINA DE GENERACION SAS
25	AOO INGENIERIA EMPRESA UNIPERSONAL E.U.
26	AR INGENIEROS S.A.S
27	ARCA - ARQUITECTURA E INGENIERIA S.A
28	ARGEU S.A.
29	ARION S A
30	ARONA GRUPO EMPRESARIAL S.A.
31	ARQUITECSA S A S
32	ARQUITECTURA & CONFORT LTDA
33	ARQUITECTURA Y PROPIEDAD S.A.S.
34	AS INMOBILIARIA & COSNTRUCTORA SAS
35	ASCON UNIVERSAL S A SUCURSAL BOGOTA DC COLOMBIA
36	ASMI CONSTRUCTORES SAS
37	ASSIGNIA COLOMBIA SAS
38	ASSIGNIA INFRAESTRUCTURAS S.A SUCURSAL COLOMBIA
39	ASTER INGENIERIA SAS
40	ATL INGENIEROS CONTRATISTAS S.A.S EN REORGANIZACION
41	AZVI SA SUCURSAL EN COLOMBIA
42	B B INGENIEROS S A S
43	B&C BIOSCIENCES S A S
44	BARRERA CORAL S A S
45	BEGAR ANDINA SAS
46	BLAUER STERN SAS
47	BOL INGENIEROS ARQUITECTOS S.A.
48	BOTERO IBAÃ'EZ Y COMPAÃ'IA LTDA
49	BRAYCO S.A.S.
50	BUILDING DREAMS INVESTMENTS SAS
51	BUILDING DREAMS SAS
52	BYR CONSTRUCCIONES S AS (ANTES BRADFORD Y RODRIGUEZ S AS)
53	C I KANTURI INGENIERIA S. A.S
54	C I GRODCO INGENIEROS CIVILES SAS
55	CADSA SAS
56	CALPRECO LTDA
57	CAPE COLOMBIA SAS
58	CARBOMEC DE COLOMBIA SAS
59	CASA CALLE 69 S.A.S

60	CAV ARQUITECTOS S A S
61	CBPO ENGENHARIA LTDA
62	CELQO S A S
63	CESVA INGENIERIA S.A
64	CEYM COMPAÃ'Ã A ELECTRICA MECANICA SAS
65	CHINA UNITED ENGINEERING CORPORATION SUCURSAL COLOMBIA
66	CIC GEOMATICA S.A
67	CINTRA INFRAESTRUCTURAS COLOMBIA S.A.S.
68	CINTRA SERVICIOS DE INFRAESTRUCTURA SA SUCURSAL COLOMBIA
69	CISER OBRA Y SERVICIOS SL SUCURSAL EN COLOMBIA
70	CIVILES MECANICOS ELECTRICOS INGENIEROS S.A.S.
71	CIVILEZA S A S
72	CIVILIA S A
73	CJC3 & CIA SAS EN LIQUIDACION
74	CJS INGENIERIA S.A.S.
75	CM CONSTRUCTORES CONSULTORES Y ASOCIADOS LIMITADA
76	CMIJ INGENIEROS LTDA
77	COCIVIMILCO S.A.
78	COHERPA INGENIEROS CONSTRUCTORES S.A.S
79	COINVER S. A. CONSTRUCCIONES INGENIERIA E INVERSIONES
80	COLOMBIANA DE ASFALTOS S A COLASFALTOS S.A.
81	COLSAGO COMUNICACIONES S.A.
82	COMPAÃ'IA DE CONSTRUCCION E INGENIERIA CCI LTDA
83	COMPANIA DE INGENIEROS CONSICAL S A S
84	COMSA COLOMBIA SAS
85	COMSA SA SOCIEDAD UNIPERSONAL SUCURSAL COLOMBIA
86	CONCITEC LTDA
87	CONCREARMADO LTDA
88	CONCRETO INMOBILIARIO S.A.S.
89	CONCRETO PREESFORZADO DE CENTROAMERICA S.A. SUCURSSAL COLOMBIA
90	CONCRETOS ASFALTICOS DE COLOMBIA S A CONCRESCOL S A
91	CONIKA CONSTRUCCIONES S.A.S
92	CONINCON S A S
93	CONMAQUINARIA S A
94	CONSORCIO DE OBRAS CIVILES S A S

95	CONSTRITURAR LTDA
96	CONSTRUCCIONES AR & S LTDA
97	CONSTRUCCIONES BARSA S A S
98	CONSTRUCCIONES BENAVIDES INGENIEROS CONTRATISTAS LTDA
99	CONSTRUCCIONES DISEÃ'OS Y ESPACIOS ARQUITECTONICOS S A S
100	CONSTRUCCIONES LAPREU S.A.S
101	CONSTRUCCIONES LAR Y CIA LTDA
102	CONSTRUCCIONES LUJAN SA SUCURSAL EN COLOMBIA
103	CONSTRUCCIONES MAC LTDA
104	CONSTRUCCIONES MASTER Y CIA LTDA
105	CONSTRUCCIONES RUBAU S.A. SUCURSAL COLOMBIA
106	CONSTRUCCIONES SABA S .A
107	CONSTRUCCIONES TECNIFICADAS LTDA
108	CONSTRUCCIONES VINPAR S A S
109	CONSTRUCCIONES Y DISEÃ'OS MAGER S A S
110	CONSTRUCCIONES Y MONTAJES DE LOS ANDES S A S
111	CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTOS AM LTDA
112	CONSTRUCCIONES Y TRANSPORTES COLLINS SAS
113	CONSTRUCPIEDRA CIA LTDA
114	CONSTRUCTORA M P S A
115	CONSTRUCTORA MARTINEZ BAYONA S A S
116	CONSTRUCTORA A &C S.A.
117	CONSTRUCTORA AMAVIA SAS
118	CONSTRUCTORA BOSQUE ALTO DE SANTANA S.A.S
119	CONSTRUCTORA CAMACON SAS
120	CONSTRUCTORA CARLOS COLLINS S.A. EN LIQUIDACION JUDICIAL
121	CONSTRUCTORA CRD SA
122	CONSTRUCTORA CYAL SAS
123	CONSTRUCTORA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL LTDA
124	CONSTRUCTORA DE VIAS Y PUENTES SAS
125	CONSTRUCTORA DEL ORIENTE S.A.S
126	CONSTRUCTORA DREI LTDA
127	CONSTRUCTORA EMG INGENIEROS S A S
128	CONSTRUCTORA ETBAN S.A.
129	CONSTRUCTORA EXPERTA SAS

130	CONSTRUCTORA INGISA PROCIDRA SAS
131	CONSTRUCTORA LANDA S A S
132	CONSTRUCTORA LHS S.A.S.
133	CONSTRUCTORA MECO SOCIEDAD ANONIMA SUCURSAL COLOMBIA
134	CONSTRUCTORA NOVUM S.A.S.
135	CONSTRUCTORA OSSA LOPEZ SAS
136	CONSTRUCTORA S & L SAS
137	CONSTRUCTORA SAN DIEGO MILENIO S A S
138	CONSTRUCTORA SCHIFFERT LTDA
139	CONSTRUCTORA SINATEL LTDA.
140	CONSTRUCTORA TEMPO SAS
141	CONSTRUCTORA TORRES DE GRANADA S.A.S
142	CONSTRUCTORA VALDERRAMA LTDA
143	CONSTRUCTORA ZONA S A S
144	CONSTRUCTORES CONSULTORES PLUS SAS
145	CONSTRUCTORES INGENIEROS CONSTRING SAS
146	CONSTRUCTORTA FAJARDO NIETO LIMITADA
147	CONSTRUIR XXI SAS
148	CONSTRUTORA OAS S A SUCURSAL COLOMBIA
149	CONSULTORIA E IMAGEN S A S
150	CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES CON Y CON S A S
151	CONTAKTO INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S
152	CONTEIN S A S
153	COPCISA S.A. SUCURSAL COLOMBIA
154	CQK CONSTRUCCIONES SAS
155	CR PROYECTOS CIVILES EU
156	CRAING LIMITADA
157	CRISMA COMERCIALIZADORA S.A.S
158	CROMAS S.A.
159	CUBIDES Y MUNOZ LIMITADA
160	CYG INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S A S
161	DAIMAR CONSTRUCCIONES LTDA
162	DATACOM REDES Y COMUNICACIONES LIMITADA
163	DCO INGENIERIA & SERVICIOS S A S
164	DEINTER LTDA INGENIERIAS Y ARQUITECTURA LTDA
165	DEMOVICOL SAS
166	DESARROLLOS TERRESTRES SAS

167	DISARCO S.A.
168	DISCEP SAS
169	DISEÃ'O ARQUITECTONICO Y CONSTRUCCION DISARCO EU
170	DISEÃ'O INGENIERIA Y CONSTRUCCION S A S
171	DISEÃ'OS PLANIFICADOS SAS
172	DISEÃ'OS Y CONSTRUCCIONES S A S
173	DNCM CAPITAL GROUP SAS
174	DO CE PROYECTOS SAS
175	DOBLE A INGENIERIA SAS
176	DRAGADOS HIDRAULICOS S A
177	DS CONSTRUCCIONES S A
178	E J M INGENIEROS ARQUITECTOS SOCIEDAD S A S
179	EBISU SAS EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINITROS S A S
180	ECOBOSQUES LTDA
181	ECOCIVIL LTDA. ESTRUCTURAS Y OBRAS CIVILES LTDA.
182	EDIFICACIONES Y VIAS S A
183	EDIOBRAS S A S
184	EIP ELECTRICIDADE INDUSTRIAL PORTUGUESA SA
185	ELECTRICAS DE MEDELLIN -INGENIERIA Y SERVICIOS S A S
186	ELSAMEX S.A. SUCUERSAL EN COLOMBIA
187	EMTIRIA S A S
188	ENERGY INNOVATIONS SOLUTIONS AND SERVICES GROUP S A S
189	ENGEVIX ENGENHARIA S.A. SUCURSAL COLOMBIA
190	EQUIPOS Y CONSTRUCCIONES VAREGO S A S
191	EQUIPOS Y TERRATEST SAS
192	EQUIPOS Y TRITURADOS S.A.S.
193	ERJAR Y CIA LTDA
194	ESGAMO S.A.S INGENIEROS CONSTRUCTORES SAS
195	ESGUERRA Y GOMEZ SAS
196	ESPINA & DELFIN COLOMBIA
197	ESTRUCTURAS CONSTRUCCIONES Y VIAS LTDA-ECOVIAS LTDA
198	ESTRUCTURAS ESPECIALES S.A.
199	ESTRUMONT S A S
200	ESTUDIOS DE INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S A ESINCO S A SUC. EXT. EN COLOMBIA
201	ESTUDIOS E INGENIERIA SAS
202	EXA INGENIERIA SAS

203	EXCAVACIONES JOBEPA SL SUCURSAL EN COLOMBIA
204	EYR PILOTAJES LTDA.
205	F M INGENIERIA S. A.
206	F.H. CONSTRUCCIONES S.A.S
207	FANELEC SAS EN LIQUIDACION
208	FCC COLOMBIA SAS
209	FCC CONSTRUCCION AMERICA SUCURSAL EN COLOMBIA
210	FCC CONTRUCCION SA SUCURSAL COLOMBIA
211	FELGUERA IHI S A SUCURSAL COLOMBIA
212	FEME INGENIERIA S A S
213	FERTECNICA S A
214	FIBRA REDES CONSTRUCCIONES S A S
215	FLEXA INGENIERIA Y REPRESENTACIONES S A
216	FORMALETA Y EQUIPOS SAS
217	FUNDAEQUIPOS S A S
218	G & G CONSTRUCCTORES S A S
219	G&S GAS AND SERVICES S A S
220	G3E SAS
221	GALVIS FRACASSI SAS
222	GAMA INGENIEROS ARQUITECTOS S.A.S
223	GAMO INGENIEROS S A S
224	GAPP INGENIEROS SAS
225	GARCIA VARGAS INGENIEROS LTDA
226	GARPER CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIA S.A.S
227	GAVIRIA Y BORBON ASOCIADOS LIMITADA
228	GEINCI SAS
229	GENERADORA DE PROYECTOS DE PUERTOS ARQUITECTURA Y VIAS S.A.S.
230	GEOFORARGOS LTDA
231	GEOSTRUCTURES S.A.S.
232	GEOTAM SAS
233	GEOTUNEL FILCO S A S
234	GEOTUNELES SAS
235	GERMAN OSORIO Y CIA S A S
236	GERMAN PRIETO Y CIA S.A.S, GP INGENIERIAS Y CIA S.A.S
237	GESTION DE PROYECTOS DE INGENEIRIA GPI S A S
238	GESTION VIAL INTEGRAL S.A.S
239	GRAICO LTDA.

240	GRAMERCY S.A.S
241	GREENSA SUCURSAL COLOMBIA
242	GRUPO CONSTRUCTOR CDI SA
243	GRUPO EMPRESARIAL CARVAJAL Y VALDERRAMA S.A.
244	GRUPO FAWCETT S A S
245	GRUPO GEA 21 SLSUCURSAL EN COLOMBIA
246	GRUPO GL SAS
247	GRUPO ICO SAS
248	GRUPO JIROSA CONSTRUCCIONES S.A.S.
249	GRUPO SACHIEL S.A.
250	GUEVARA BAQUERO CIA LTDA
251	GUTIERREZ CASTRO ARQUITECTOS LTDA
252	GV INGENIEROS LTDA
253	GYM COLOMBIA SAS
254	H & F SERVICIOS DE INGENIERIA S A S
255	HAPIL INGENIERIA S A S
256	HCH INGENIERIA LIMITADA
257	HECHO CONCRETO SAS
258	HIDRODUCTOS LTDA
259	HMR INGENIERIA SAS
260	ICEIN INGENIEROS CONSTRUCTORES S.A.S
261	ICMO LTDA
262	ICOL INFRAESTRUCTURA S.A.S
263	IDACO S A S
264	IDICSA SAS
265	IES INGENIEROS SAS
266	IHC LTDA INGENIERIA HIDRAULICA Y CIVIL
267	IMASA INGENIERIA Y PROYECTOS S A SUCURSAL COLOMBIA
268	IMESAPI COLOMBIA SAS
269	IMMAGEN S.A.
270	INARCO INGENIEROS LTDA
271	INDECO ASOCIADOS S AS
272	INDUGRAVAS S A S
273	INDUSTRIAL DE PILOTAJES SAS
274	INFRAESTRUCTURA NACIONAL LTDA
275	INFRAESTRUCTURAS CONELSAN S.A SUCURSAL EN COLOMBIA
276	INGE C YC LTDA
277	INGEBYP S A S

278	INGECON S.A.
279	INGEDUCTOS INGENIERIA ESPECIALIZADA S.A.S
280	INGENAL ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÃ"N S.A.
281	INGENIERIA ASESORIAS COMERCIO E INVERSIONES LTDA
282	INGENIERIA CIVIL Y ELECTRICA INCEL SAS
283	INGENIERIA COLOMBIANA DE SERVICIOS INCOLS SAS
284	INGENIERIA CONSTRUCCIONES Y EQUIPOS CONEQUIPOS ING. LTDA
285	INGENIERIA CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIA S A S
286	INGENIERIA DE CONSTRUCCION Y MINERIA DE COLOMBIA SAS
287	INGENIERIA DE MANUTENCION ASTURIANA S.A. SUCURSAL COLOMBIA
288	INGENIERIA DE PUENTES Y SIAS S.A.S
289	INGENIERIA DE VIAS S. A.S.
290	INGENIERIA EN DISEÃ'O ESTRUCTURAL Y MECANICA S.A
291	INGENIERIA SERVICIOS Y MANTENIMIENTOS ISM SAS
292	INGENIERIA ZAR LTDA
293	INGENIERIAS TRITURADOS Y CONCRETOS S. A.
294	INGENIERIAS Y CONSTRUCIONES DE COLOMBIA SA
295	INGENIEROS ASOCIADOS BAUTISTA CONDE SAS
296	INGENIEROS CONSTRUCTORES GAYCO S A
297	INGENIEROS ELECTRICISTAS Y CIVILES ASOCIADOS S A S
298	INGERDICON SAS
299	INGGES INGENIERIA Y GESTION S.A
300	INMOBILIARIA LATINOAMERICANA S.A.
301	INMONOVA S A S
302	INNOVACION ACCESIBLE S.A
303	INNOVACION E INFRAESTRUCTURA SAS
304	INNOVEC SOLUTION S A S
305	INPROAV S A S
306	INTELCA PROYECTOS SERVICIOS Y TECNOLOGIA S A
307	INVATAL S.A.
308	INVERKAM SAS
309	INVERSIONES A & E AEROPUERTOS Y ESTRUCTURAS S.A.S
310	INVERSIONES BOGOTA REAL S.A.S
311	INVERSIONES CONTRUCCIONES Y CONSULTORIAS DEVELOPMENT AND MARKETS SAS
312	INVERSIONES DIAGO GRUPO EMPRESARIAL S A S

313	INVERSIONES EL PINO S A S
314	INVERSIONES FR Y CIA S EN C
315	INVERSIONES G & R SAS
316	INVERSIONES HERZAM S.A.
317	INVERSIONES M & BAQUERO Y CIA S EN C S
318	INVERSIONES M & GALINDO Y CIA S EN C S
319	INVERSIONES MANRIQUE Y FAJARDO CIA S EN C
320	INVERSIONES MB INGENIEROS SAS
321	INVERSIONES NOVA DE COLOMBIA LTDA
322	INVERSIONES PAYSAMAY LTDA
323	INVERSIONES Y MERCADEO DE LOS ANDES
324	INVERSIONES ZARATE GUTIERREZ SAS
325	INVIC INGENIEROS CONTRATISTAS SA
326	INZETT S.A.S
327	IRIDIUM COLOMBIA CONCESIONES VIARIAS SAS
328	ISAAC AKERMAN Y ASOCIADOS S. A. PUDIENDO UTILIZAR AKERMAN ASOCIADOS S. A.
329	ITAC CONSTRUCCIONES LTDA
330	J&D ARIZA S.A.S.
331	JMV INGENIEROS S A S
332	JOMOCON LTDA
333	JUAN HARKER S Y COMPAÃ'IA LTDA
334	KANDA PROMOTORA SAS
335	KEROS INVESTMENT INC
336	LARA CONSTRUCCIONES Y CONTRATOS S A S
337	LAS TRES H SA
338	LLANOPOZOS S.A.
339	M & E CONSTRUCTORES - CONSULTORES SAS
340	M.G. INGENIERIA S.A.
341	MADERAS Y AGROINDUSTRIA DEL ORIENTE SAS
342	MAGMA INGENIEROS CONTRATISTAS S A S
343	MANSOL CONSTRUCTORES LTDA
344	MANTENIMIENTO Y MONTAJES INDUSTRIALES S.A. SUCURSAL COLOMBIA
345	MANTENIMIENTO Y SEGURIDAD VIAL S A S
346	MAQUINARIA INGENIERIA CONSTRUCCION Y OBRAS S A S
347	MARAN LTDA
348	MARIO HUERTAS PAVIMENTOS S.A.

349	MARTINEZ Y HOYOS INGENIERIA LTDA
350	MARUBENI CORPORATION SUCURSAL COLOMBIA
351	MASA INGENIERIA LTDA
352	MASALTINI S.A.S.
353	MAT&DECO SAS
354	MBS INGENIERIA S.A.S.
355	MECO INFRAESTRUCTURA SAS
356	MEGAVIAL LIMITADA
357	MELOS Y MELOS S A S
358	METROS LIGEROS DE COLOMBIA
359	MEYAN S.A.
360	MICROM DE COLOMBIA S AS
361	ML INGENIEROS SA
362	MOGGIO S.A.
363	MONAYA SAS
364	MONTECZ S.A.
365	MORELCO S A S
366	MORENO VARGAS SA
367	MORRISON INFRAESTRUCTURAS CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS S.A. SUCURSAL EN COLOMBIA
368	MOTA - ENGIL COLOMBIA SAS
369	MOTA ENGIL ENGENHARIA E CONSTRUCAO SA SUCURSAL COLOMBIA
370	MOVITEC LTDA.
371	MSB SOLUTIONS S.A.S. EN REORGANIZACION
372	MUÃ'OZ INGENIERIA S A S
373	MUÃ'OZ Y HERRERA INGENIEROS ASOCIADOS S A
374	MULTIEQUIP S AS
375	MUVEK SAS
376	MYA GROUP SAS
377	MYV CONSULTORES ASOCIADOS SA
378	NACIONAL DE PAVIMENTOS S. A
379	NELMA INGENIEROS CONTRATISTAS S A S
380	NEMA INGENIERIA S A S
381	NEOGLOBAL S.A.S.
382	NEVADO INVERSIONES S A S
383	NICOING S.A.
384	NORCO S.A.

385	NORTE INGENIEROS LTDA
386	NORTUNEL S.A. SUCURSAL EN COLOMBIA
387	NTGI SAS
388	NUWA LTDA
389	OBCIPOL LTDA
390	OBRAS CIVILES COLOMBIANAS SAS
391	OBRAS CIVILES E INMOBILIARIAS SA
392	OBRAS CIVILES LTDA
393	OBRAS CIVILES Y EQUIPOS LTDA
394	OBRAS ESPECIALES OBRESCA C.A.
395	OC INGENIEROS SAS
396	ODIS OBRAS Y DISEÃ'OS LIMITADA
397	OIL BUSINESS SERVICES S A S
398	OILEQUIP S.A.S
399	OINCO LTDA
400	OPERADORA DE CAMPOS PETROLEROS S.A. OCAP S.A.
401	OPSA INGENIERIA LTDA
402	ORBE CONSULTORIA EN ARQUITECTURA E INGENIERIA SA
403	ORCA CONSTRUCTORA COLOMBIA S.A.S
404	ORFI INGENIERIA SAS
405	ORGANIZACION CONSTRUCTORA JUAN CARLOS TORRES MARTINEZ Y COMPAÃ'IA LTDA
406	ORGANIZACION DE CONSTRUCCION ANDINA S.A.
407	P & J CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES LTDA
408	PADECASA OBRAS Y SERVICIOS SA SUCURSAL EN COLOMBIA
409	PAISAJE URBANO LTDA
410	PANIVI SA
411	PAVICONCRETOS LTDA PAVIMENTOS INGIENERIA CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES LTDA
412	PAVIMENTACIONES MORALES SL SUCURSAL EN COLOMBIA
413	PAVIMENTOS EL DORADO S.A.S.
414	PAVIMENTOS Y CONSTRUCCIONES SANTAFE MENDEZ SIERRA & CIA S EN C
415	PAVIOBRAS S A S
416	PBR TECHNOLOGY COLOMBIA SUCURSAL DE PBR TECHNOLOGY SRL
417	PBR TECHNOLOGY SAS
418	PETROMICOL INGENIEROS LTDA
419	PREFABRICADOS ANDINOS COLOMBIA SAS

420	PRIMERO EN VENTAS SAS
421	PRINCO LTDA
422	PRO ACTIVA INGENIEROS SAS
423	PRO AIRE S A S
424	PROENZA S.A
425	PROINARK PROYECTOS DE INGENIERIA LTDA
426	PROMOTORA PUGA LTDA.
427	PROMOTORA TORRE SM SA
428	PROPUESTA DE CONSTRUCCIONES SAS
429	PRO-SISTEMAS AQUA LTDA
430	PROYECTA ARQUITECTOS INGENIEROS SAS
431	PROYECTO DE INGENIRIA SOSTENIBLE SAS
432	PROYECTOS DE PISOS INDUSTRIALES S.A.
433	PROYECTOS E INGENIERIA LTDA
434	PROYECTOS MONTAJES Y CONSTRUCCIONES S.A
435	PROYECTOS Y DISEÃ'OS SAN MIGUEL S.A.S.
436	PROYEN INGENIERIA S A S
437	PROYETZA SAS
438	PUENTES Y CARRETERAS S.A.S
439	PUENTES Y TORONES S A S
440	QUANTA SERVICES COLOMBIA SAS
441	QUYCA CONSTRUCCIONES S A S
442	R B DE COLOMBIA LTDA
443	R Y M CONSTRUCCIONES S.A
444	RAHS INGENIERIA S.A.S
445	REDES Y EDIFICACIONES S A
446	REDES Y MONTAJES HIDRAULICOS SAS
447	REM CONTRUCCIONES S.A.
448	REPRESENTACIONES Y SERVICIOS DE INGENIERIA S A S
449	RESTREPO HERRAN S. A.S
450	REX INGENIERIA S A
451	RG INGENIERIA LTDA
452	RH INGENIERIA Y CONSTRUCCION SA
453	RINOL PISOCRETO S.A.S.
454	ROCHA DIAZ & CIA S EN C
455	RODRIGUEZ QUINTANA E HIJOS LTDA.
456	ROTAR GESH INT S AS
457	ROVER ALCISA SUCURSAL EN COLOMBIA

458	RUSTICO CONSTRUCCIONES S.A.S.
459	S A C ESTRUCTURAS METALICAS S A
460	S&S INGENIERIA CIVIL S A S
461	SACYR INDUSTRIAL COLOMBIA S.A.S.
462	SAENZ GONZALEZ CONTRUCTORES S.A.
463	SALAZAR FERRO INGENIEROS S.A.
464	SANPIT INVERSIONES S A
465	SANTA ANA 2050
466	SBI INTERNATIONAL HOLDINGS AG
467	SCADA Y TECNOLOGIA SAS
468	SEÃ'ALES LIMITADA
469	SEÃ'ALIZACIONES Y CONSTRUCCIONES SAS
470	SEÃ'ALVIAS S A S
471	SEIKA S.A.S
472	SEPULVEDA LOZANO CIA LTDA
473	SERAVEZZA LIMITADA
474	SERVICIOS DE INGENIERIA CIVIL S.A
475	SERVICIOS DE INGENIERIA PARA COLOMBIA SAS CI
476	SERVICIOS ESPECIALIZADOS DE INGENIERIA ELECTRICA LIMITADA
477	SERVI-CLAVE S.A.S
478	SGF INC SPA SUCURSAL EN COLOMBIA EN LIQUIDACION
479	SHEKINAH SOLUCIONES INTELIGENTES LTDA
480	SICTE SAS
481	SIGMART INGENIERIA LTDA
482	SILCONS LTDA
483	SILVA ARIZA SOCIEDAD ANONIMA
484	SISTEMAS Y ASESORIAS DE CONSTRUCCION S.A.INGENIEROS ARQUITECTOS EN LIQUIDACIÃ"N
485	SMART MOBILITY & SECURITY S A S
486	SOCAR INGENIERIA LTDA
487	SOCIEDAD COLOMBIANA DE CONSTRUCCIONES SOCOCO LTDA.
488	SOCIEDAD CONCESIONARIA OBRAS Y PROYECTOS DEL CARIBE S.A.
489	SOCIEDAD DE INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES VALENCIA ENCISO SOCICON LTDA
490	SOCIEDAD ESPECIALIZADA EN INGENIERIA SAS
491	SOCIEDAD FERREA CENTRO ANDINO SAS
492	SOCIEDAD IMPERMEABILIZADORA ATA S A S

493	SOENERGY INTERNATIONAL COLOMBIA S A S
494	SOLARTE NACIONAL DE COSTRUCCIONES S A S
495	SOLUCIONES EN INGENIERIA NG SAS
496	SOLUCIONES INTEGRALES EN CONSTRUCCION V & M SICO S.A.S.
497	SOLUCIONES INTELIGENTES S I SAS
498	SPIE CAPAG
499	STRABAG SAS
500	SUMMACON S A S
501	TECHINT INTERNATIONAL CONSTRUCTION CORP TENCO
502	TECNICA VIAL S A S
503	TECNICAS Y CONSTRUCCIONES CIVILES S.A. TECNICIVLES S.A.
504	TECNOLOGIA EN GASODOMESTICOS LTDA
505	TECNOLOGIA EN INGENIERIA SAS INTELCOL SAS
506	TECNOPERFORACIONES S A S
507	TELVAL S. A.S
508	TEXTURASY ESTRUCTURAS CONSTRUCTORES LTDA
509	TIGOF Y CIA LTDA INGENIEROS CONTRATISTAS
510	TOBASIA CONSTRUCTORES ASOCIADOS SAS
511	TOPCO S A
512	TOPOVIAL Y EQUIPOS S A S
513	TORRESCAMARA Y CIA DE OBRAS S.A. SUCURSALCOLOMBIA
514	TOTAL LTDA
515	TRAING TRABAJOS DE INGENIERIA S A S
516	TRITURADOS Y TRITURADOS LTDA
517	UCOP CONSTRUCCIONES SUCURSAL COLOMBIA
518	UNIDAD DE INFRAESTRUTURA Y CONSTRUCCION ASOCIADAS SAS
519	URBANIZADORES ASOCIADOS S A S
520	URBARK LDTA
521	VALCO CONSTRUCTORES S A S
522	VASQUEZ SARMIENTO CONSTRUCTORES S.A.S
523	VERDE 2A 2B S.A
524	VERDE DC S A
525	VERTICES INGENIERIA S A S
526	VERTIX CONSTRUCCIONES S A S
527	VIÃ'A CHICA INGENIERIA S A S
528	VIALES Y OBRAS PUBLICAS COLOMBIA SA EN REORGANIZACION
529	VIAS Y CANALES S A S

530	VIAS Y CONSTRUCCIONES IBE SUCURSAL COLOMBIA
531	VIAS Y ESTRUCTURAS LTDA
532	VIC S A S
533	VILLA HERNANDEZ Y CIA S A S
534	VINCOL SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADAS VINCOL SAS
535	VNF S.A.S
536	VRC INGENIERIA LTDA
537	WALFRAN GERARDO ALVAREZ CRUZ S A S
538	Z R INGENIERIA S.A.
539	ZAMORANA PERFORACIONES DIRIGIDAS DE COLOMBIA SAS
540	ECOATIN S A S
541	C M G CONSTRUCCIONES Y MONTAJES GENERALES S A S
542	ELEMENTOS METALICOS S A
543	INDULUZ LTDA
544	CASTRO ROJAS INGENIEROS Y ARQUITECTOS S A S
545	O.R.INGENIERIA S A S
546	UNIVERSAL DE CONSTRUCCIONES S.A.
547	CDC INGENIERIA LTDA
548	CONSTRUCTORA HERMANOS FURLANETTO CA
549	GRUPO ROCA SA
550	INGENERIA INFRAESTRUCTURA Y TELECOMUNICACIONES LTDA.
551	INGENIERIAS Y SERVICIOS S.A.S.

[14] Fuente: Sistema de Información y Reporte Empresarial (SIREM) Estados financieros Sirem

En el contexto gremial a nivel de profesionales, la Sociedad Colombiana de Ingenieros es la asociación profesional académica de mayor tradición y reconocimiento a nivel nacional. La Sociedad fundada en 1887, fue declarada en 1904 por ley de la República, Centro Consultivo del Gobierno Nacional. Entre sus objetivos se mencionan los de asesorar a las entidades del Estado que así lo requieran, fomentar la investigación y el desarrollo de la ingeniería en todas sus especialidades y proteger y mejorar el medio ambiente. Los miembros de la Sociedad conforman las comisiones técnicas permanentes establecidas con el fin de analizar temas y producir conceptos técnicos en las diversas especialidades de la profesión.

Desde el punto de vista empresarial la Cámara Colombiana de la Infraestructura - CCI agremia a las empresas que se dedican a las actividades de consultoría, construcción, concesión y proveedores. La CCI se ha consolidado desde su creación en el año 2003 como uno de los gremios de mayor relevancia en el sector de la infraestructura.

Los afiliados a la Cámara Colombiana de la Infraestructura son empresas y empresarios activos que están participando en el desarrollo de proyectos con mayor envergadura en el país. De acuerdo con el listado de afiliados a esta entidad en la actividad de consultoría, construcción, concesión y proveedores, se encuentran dos variables relevantes: la localización de las empresas y el sector específico de cada actividad a la cual se dedican las empresas.

A continuación se presenta la distribución de las empresas del sector de la construcción en todas sus etapas, incluyendo las que se dedican a la consultoría y que abarcan las fases de Estudios y Diseños e Interventoría de acuerdo con la localización:

Ciudad	Cantidad	Porcentaje
Bogotá	77	39.9%
Barranquilla	24	12.4%
Medellín	49	25.4%
Cali	24	12.4%
Sabaneta	5	2.6%
Bucaramanga	1	0.5%
Envigado	5	2.6%
Popayán	1	0.5%
Itagui	2	1.0%
Palmira	1	0.5%
Villavicencio	1	0.5%
Guarne	1	0.5%
Barrancabermeja	1	0.5%
Chía	1	0.5%
TOTAL	**193**	**100.0%**

Fuente: CCI

[15] http://www.infraestructura.org.co/nuevapagweb/afiliados.php

Se puede concluir que las empresas agremiadas en la CCI se localizan mayoritariamente en la ciudad de Bogotá (39,9%), seguido de Medellín (25,4%) en un segundo nivel, y Cali (12,4%) y Barranquilla (12,4%). Entre estas 4 ciudades acumulan el 90,2% de los afiliados a la CCI en la actividad de consultoría. En cuanto a los sectores incluidos en la actividad de la construcción de los agremiados de la CCI, se tiene en la siguiente tabla la distribución:

Sector	Cantidad	Porcentaje
Infraestructura Obras Civiles y Edificaciones	151	78.2%
Servicios Petróleos Energéticos y de Construcción	5	2.6%
Servicios Públicos	2	1.0%
Interventoría Consultoría e Ingeniería Civil	11	5.7%
Obras de Infraestructura Urbana y Edificaciones, Venta y Arrendamiento de los Mismos	1	0.5%
Asesoría, Consultoría y Servicios	2	1.0%
Vial	4	2.1%
Geo sintéticos Artículos de Plástico	1	0.5%
Tecnología y Eléctricos	1	0.5%
Comercialización Distribución y Enajenación de Maquinaria	1	0.5%
Compra, Venta, Comercialización y Alquiler de Equipos, Maquinaria y Elementos Técnicos o Tecnológicos para la Construcción	1	0.5%
Tuberías de Distribución - Movimiento de Tierras y Trabajos Hidráulicos	1	0.5%
Hierros, Aceros y Metálicos	1	0.5%
Sin Clasificación	11	5.7%
TOTAL	**193**	**100.0%**

Fuente: CCI

[16] http://www.infraestructura.org.co/nuevapagweb/afiliados.php

De acuerdo con la información anterior, se encuentra que los sectores de mayor incidencia son, infraestructura de obras civiles y edificaciones (78,2%), mientras que el resto de sectores tienen una repercusión mucho menor. En el sector de infraestructura, obras civiles y edificaciones se encuentran los constructores que pueden ser contratistas de obra para parques.

VI. INDICADORES FINANCIEROS:

MATRIZ 1 – INDICADORES FINANCIEROS Y ORGANIZACIONALES

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

1. Índices de capacidad financiera y organizacionales para Mipyme.

El Proponente persona natural o jurídica que demuestre la condición de Mipyme de conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.2.4.2.4. del Decreto 1082 de 2015, en concordancia con el parágrafo del artículo 2.2.1.13.2.4 del Decreto 1074 de 2015 o las normas que los modifiquen, sustituyan o complementen, probará los siguientes indicadores:

Indicador	Valor concertado
Índice de liquidez	≥1,03
Índice de endeudamiento	≤ 74%
Razón de cobertura de intereses	≥ 0
Capital de trabajo	Definido en los Pliegos Tipo
Rentabilidad del patrimonio	≥ 0,00
Rentabilidad del activo	≥ 0,00

Tratándose de Proponente Plurales estos indicadores solo se aplicarán si por lo menos uno de los integrantes acredita la calidad de Mipyme de conformidad con lo previsto en el artículo en el artículo 2.2.1.2.4.2.4. del Decreto 1082 de 2015, o la normas que los modifiquen, sustituyan o complementen, y tienen una participación igual o superior al diez por ciento (10 %) en el Consorcio o en la Unión Temporal.

Para acreditar la calidad de Mipyme el Proponente entregará copia del certificado del Registro Único de Proponentes, el cual deberá encontrarse vigente y en firme al momento de su presentación.

2. Índices de capacidad financiera y organizacionales para los demás Proponentes

Los Proponentes que **NO** demuestren la condición de Mipyme de conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.2.4.2.4. del Decreto 1082 de 2015, en concordancia con el parágrafo del artículo 2.2.1.13.2.4 del Decreto 1074 de 2015

o las normas que los modifiquen, sustituyan o complementen, acreditarán los siguientes indicadores:

Indicador	Valor concertado
Índice de liquidez	≥1,19
Índice de endeudamiento	≤ 70%
Razón de cobertura de intereses	≥ 1
Capital de trabajo	Definido en los Pliegos Tipo
Rentabilidad del patrimonio	≥ 0,04
Rentabilidad del activo	≥ 0,02

Los indicadores definidos en la presente matriz deben ser usados por las Entidades en la estructuración de los Documentos del Proceso de Contratación de obra pública para infraestructura social.

Para tal efecto, la información financiera deberá estar actualizada en el RUP a la fecha de corte exigida, es decir a 31 de diciembre del año 2022 y en firme a la fecha de cierre del presente proceso de selección.

Teniendo en cuenta la emergencia sanitaria y las afectaciones que han tenido las empresas a causa de la pandemia, el Fondo de Desarrollo Local de Fontibón acoge el decreto 579 del 31 de mayo de 2021 en el artículo 1 y siguientes emitido por el Departamento Nacional de Planeación "se tendrá en cuenta la información vigente y en firme en el RUP, por lo que al evaluar las ofertas se verificará el cumplimiento de los requisitos habilitantes de capacidad financiera y organizacional, con los indicadores Código: GCO-GCI-F006 Versión: 03 Vigencia desde: 14 de mayo de 2019 Página 44 de 61 del mejor año que se refleje en el registro de cada proponente. De esta manera, los oferentes podrán acreditar el cumplimiento de estos requisitos habilitantes con los mejores indicadores de los últimos tres (3) años".

VII. ESTUDIO DE LA DEMANDA

A continuación, se presenta los procesos de Licitación Pública, publicados por las diferentes Alcaldías Locales y entidades estatales, para la contratación de mantenimiento de la casa de la cultura en la vigencia 2022 -2023, donde se evidencia que se adjudicaron procesos con objetos similares, cuyo valor oscilo entre los $152.094.163 y $14.995.387.214

VIII. ANALISIS FORMA DE PAGO

Una vez analizados los contratos antes mencionados se evidencia que para este tipo procesos de Contratación la Entidad entregará al Contratista a título de anticipo, recibirá un valor equivalente al 30% del valor básico del Contrato. El anticipo se regirá por las condiciones señaladas en el Anexo 4 – Minuta del Contrato, con un anticipo del treinta por ciento (30%) del valor total del contrato

Con pagos mensuales (según actas de corte de obra parciales) hasta el noventa por ciento (90%) del valor total del contrato y amortización del anticipo en cada una de ellas de igual porcentaje al realizado (30%) hasta un 100%. Estos valores dependiendo de la cantidad ejecutada del objeto de la obra, los ítems de obra desarrollados y el presupuesto disponible.

El diez (10%) restante previa suscripción del acta de liquidación por parte del FONDO y el Contratista.

Esta información fue analizada en cada uno de los procesos señalados en el presente proceso de contratación.

Entidad contratante	MINISTERIO DE CULTURA
Nº de proceso	MC-LP-059-2023
Tipo de proceso	Licitación pública
Estado de proceso	Proceso adjudicado y celebrado
Objeto por contratar	REALIZAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLÍVAR.
Cuantía para contratar	$ 2.941.864.031
Contratista	Consorcio BCC23 y CDA
Fuente	Búsqueda de procesos SECOP II

Entidad contratante	ALCALDIA DE TURBACO BOLIVAR
Nº de proceso	SA-MC-008-2023
Tipo de proceso	Manifestación de interés (Menor Cuantía)
Estado de proceso	Proceso adjudicado y celebrado
Objeto por contratar	MANTENIMIENTO Y/O INTERVENCIÓN DE LA CASA DE LA CULTURA Y BIBLIOTECA
Cuantía para contratar	$ 119.990.823,05
Contratista	JORGE DAVID BITAR ALVAREZ
Fuente	Búsqueda de procesos SECOP II

Entidad contratante	DEPARTAMENTO DEL ARAUCA
Nº de proceso	SA-06-13-2022
Tipo de proceso	Manifestación de interés (Menor Cuantía)
Estado de proceso	Proceso adjudicado y celebrado

Objeto por contratar	ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA CULTURAL EN EL DEPARTAMENTO DE ARAUCA
Cuantía para contratar	$259.000.000
Contratista	Logicka SAS
Fuente	Búsqueda de procesos SECOP II

Entidad contratante	ALCALDIA CIUDAD BOLIVAR
Nº de proceso	FDLCB-LP-001-2021
Tipo de proceso	Licitación Pública
Estado de proceso	Proceso adjudicado y celebrado
Objeto por contratar	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE LA CASA DE LA CULTURA DE LA ALCALDIA LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR
Cuantía para contratar	$ 726.478.842
Contratista	INVERSIONES G Y S SAS
Fuente	Búsqueda de procesos SECOP II

Entidad contratante	ALCALDIA LOCAL DE ANTONIO NARIÑO
Nº de proceso	FDLAN-SAMC-003-2022
Tipo de proceso	Selección abreviada de Menor cuantía
Estado de proceso	Proceso adjudicado y celebrado
Objeto a contratar	CONTRATAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS A MONTO AGOTABLE Y SIN FORMULA DE REAJUSTE, LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACION DE SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ANTONIO NARIÑO
Cuantía a contratar	$ 161.380.000
Contratista	MAPPER CONSULTORA SAS
Fuente	Búsqueda de procesos SECOP II

Elaborado por:
Firma:
Nombre: **PABLO ARTURO CASTRO**
Cargo: Contratista FDLF. CPS.275-2023