# ANALISIS DEL SECTOR ECONOMICO

De conformidad con el Decreto 1082 de 2015 y lo establecido en el artículo 2.2.1.1.1.6.1 el cual señala que "la Entidad estatal debe hacer durante la etapa de planeación el análisis necesario para conocer el sector relativo al objeto de proceso de contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica y de análisis de riesgo. La entidad estatal debe dejar constancia deeste análisis en los documentos del proceso", siguiendo las recomendaciones de Colombia Compra Eficiente a través de la Guía para la elaboración de estudios del sector procede a realizar el presente estudio como parte del proceso de contratación en cumplimiento de los principios de planificación, responsabilidad y transparencia consagrado en la Ley 80 de 1993, este análisis permite conocer el sector relativo al proceso.

El resultado del presente análisis hace parte integral en los estudios y documentos previos del procesode contratación, para adelantar a través de selección bajo la modalidad de Mínima Cuantía que tendrá por objeto: "PRESTAR EL SERVICIO DE SANEAMIENTO AMBIENTAL DE ARCHIVOS"

## Identificación del Sector Económico

Los sectores económicos corresponden a la división de la actividad económica de un Estado o territorio, e incluye todas las etapas de exploración de los recursos naturales, hasta la industrialización, la preparación para el consumo, la distribución, y la comercialización de bienes y servicios.

La clasificación de los sectores económicos resulta útil para comprender cómo se relacionan todas las áreas de producción y comercio, así como permite comprender el impacto de las políticas económicas de un Estado sobre sectores específicos de la economía.

La economía de una nación se ha clasificado en los siguientes sectores económicos:

- **Sector Primario.** Comprende todas las actividades de obtención de los recursos naturales. Incluye actividades agrícolas, mineras, ganadería, pesca, silvicultura y caza. Los productos del sector primario son usualmente usados como factores de producción en procesos industriales, pero también pueden ser bienes finales para los consumidores.

- **Sector Secundario.** Corresponde a la transformación de la materia prima en productos industrializados de alto valor agregado, en productos terminados o semielaborados, o en maquinariasy herramientas industriales. Hace parte el sector industrial, tanto la industria ligera como la pesada. Algunos productos del sector secundario son calzado, electrónica, muebles, productos de aseo y belleza, plásticos, alimentos procesados, ropa, automóviles, entre otros.

- **Sector Terciario**. Se define como el sector de comercio y prestación de servicios, y es donde se desarrolla la distribución y comercialización de los bienes tangibles e intangibles, como la oferta de servicios prestados a empresas o particulares. Se destaca en este sector, los servicios comerciales, bancarios, turísticos, etc. Pueden ser servicios privados o públicos como educación, salud, banca, transporte, comunicaciones, entretenimiento, comercio, servicios legales, etc. Es el sector que más emplea personas, en especial en los países más desarrollados

La actividad económica sobre la cual recaen los servicios de Saneamiento ambiental, se encuentra dentro del sector terciario de la economía o también llamado sector de servicios, dicho sector se encuentra inmerso en una gran rama de establecimientos financieros, seguros, actividades inmobiliarias y servicios a las empresas; adicionalmente, este sector se caracteriza por no producir y/o transformar ninguna materia prima, ya que genera es una serie de actividades, entre las cuales sepuede resaltar algunas como las de comercio, transporte, comunicaciones, servicios sociales, así comoel servicio de saneamiento ambiental de los archivos.

Desde la Subdirección de Gestión Corporativa con el fin de dar ejecución como área responsable de organizar, dirigir, coordinar y controlar los procesos administrativos, financieros y de recursos humanos del Instituto, de acuerdo con los lineamientos de la Junta Directivay de la Dirección General. Así mismo, se encarga de formular los planes, programas y proyectos administrativos que apoyen el cumplimiento de los objetivos misionales del IDT.

El marco legal del proceso de selección y del contrato que se derive de su adjudicación, está conformado por la constitución política, las Leyes de la República de Colombia y en especial por la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, Decreto Ley 019 de 2012, y Decreto 1082 de2015, las normas orgánicas del Presupuesto, las disposiciones cambiarías, Estatuto Tributario y las demás normas concordantes con la materia objeto del contrato, que rijan o lleguen a regir los aspectosdel presente proceso de selección. Las normas y especificaciones técnicas vigentes, que resulten pertinentes, de acuerdo con las Leyes Colombianas.

En este orden de ideas, el presente análisis del sector cubre tres importantes aspectos:
1. Análisis del mercado;
2. Análisis de la oferta.
3. Análisis de la demanda;

El presente estudio de sector tiene como objetivo realizar un análisis de la oferta y demanda del sectorde mantenimiento, permitiendo:

- Conocer las características fundamentales de las empresas que conforman el segmento del sector que cuenta con la capacidad de suplir la presente necesidad de contratación por parte del INSTITUTO DISTRITAL DE TURISMO
- Determinar las variables financieras y técnicas que sirvan de base para estructurar el procesode selección, garantizando la pluralidad de oferentes y su selección objetiva.
- Establecer los precios promedio del sector y el presupuesto del servicio a contratar tomandode referencia el análisis efectuado de los precios suministrados por parte del sector.

Lo anterior en aras de que el Instituto Distrital de Turismo obtenga la mejor oferta económica y seleccione el contratista idóneo para suplir sus necesidades mitigando el riesgo de incumplimiento por parte del contratista seleccionado.

## 1. ANÁLISIS DEL MERCADO

De acuerdo con el último Informe de Política Monetaria – Julio 2023, elaborado por el Banco de la Republica, la economía colombiana siguió registrando niveles altos de actividad económica, un mercado laboral que continúa mejorando y la inflación se redujo algo más rápido de lo proyectado. Se espera que la inflación continúe descendiendo en los próximos trimestres y se acerque a la meta del 3% a finales de 2024. Se proyecta que el gasto de los hogares y las empresas se siga atenuando después de un crecimiento muy fuerte en 2022 y se aproxime a valores más compatibles con la capacidad productiva sostenible de la economía.

- En junio de 2023, la inflación fue del 12,1 % y completó tres meses con descensos consecutivos, desde el 13,1 % alcanzado en marzo.

- Los principales factores detrás del descenso de la inflación han sido los siguientes:

    - Menores incrementos en los precios de los alimentos por buena oferta agrícola local y reducciones de los precios internacionales de los alimentos importados.
    - Una caída de la tasa de cambio y de los costos de transporte (v.g. fletes) que reduce las presiones al alza de los precios de los bienes, principalmente de los importados.
    - Efectos acumulados de los aumentos de la tasa de interés de política monetaria, a través de su impacto en la moderación del crédito y del gasto de firmas y hogares.

- En contraste, el comportamiento de los precios de algunos servicios y los incrementos requeridos en el precio de la gasolina no han permitido que la inflación se reduzca más.

- Se espera que el buen comportamiento de los precios de los alimentos continúe y que la inflación básica (que excluye alimentos y regulados) comience a moderarse en los próximos meses.

- Hacia adelante, los ajustes adicionales en los combustibles continuarán limitando la reducción de la inflación, aunque en 2024 dichos ajustes serían menores, lo cual contribuiría a acercar la inflación a la meta del Banco de la República (3 %).

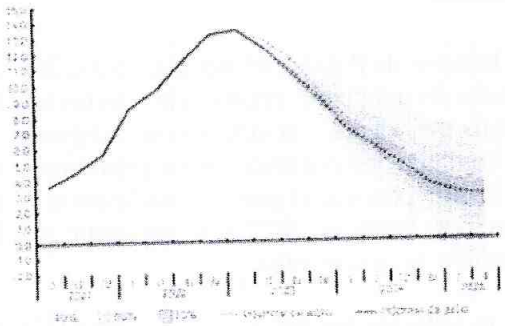
- La evolución de la inflación enfrenta una incertidumbre elevada. Los principales factores de riesgo los genera la incertidumbre sobre el comportamiento de la tasa de cambio, el ritmo de ajuste en el gasto de hogares, gobierno y empresas, y las decisiones que se tomen sobre el precio de los combustibles y de la energía eléctrica, así como como por la posible ocurrencia de un fenómeno de El Niño.

En el segundo trimestre la inflación anual total descendió al 12,1% y la inflación básica dejó de aumentar y se situó en el 10,5%; ambas medidas resultaron menores que las esperadas en el Informe de abril, pero

superan ampliamente la meta del 3%. Los efectos acumulados de las acciones de política monetaria y la disolución de algunos choques que han afectado los precios contribuirán a que en 2024 la inflación se acerque a la meta.

Por componentes, las variaciones anuales del IPC de alimentos y de los bienes sin alimentos ni regulados (SAR) han disminuido algo más de lo esperado por el equipo técnico, y explicaron el descenso de la inflación anual.

Gráfico 1.1
Índice de precios al consumidor a/ b/
(variación anual, fin de período)



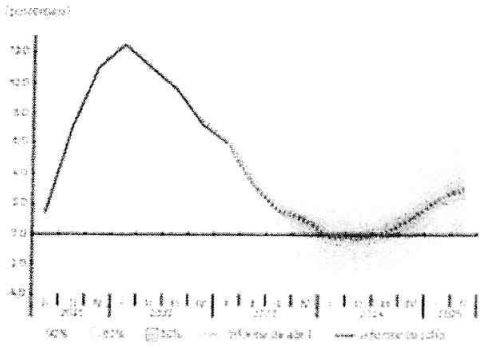
a/ El gráfico presenta la distribución de probabilidad del pronóstico y su banda más probable para un horizonte de 8 trimestres. La dimensión característica el balance prospectivo de riesgos con áreas de 30%, 60% y 90% de probabilidad alrededor del pronóstico central (moda), mediante la combinación de las densidades de Pearson y el vMM.
b/ La distribución de probabilidad corresponde al ejercicio de pronóstico del Informe de julio.
Fuente: DANE, cálculos y proyecciones del Banco de la República.

Tomado de: https://repositorio.banrep.gov.co/bitstream/handle/20.500.12134/10675/informe-politica-monetaria-julio-2023.pdf

Hacia adelante, y frente al Informe de abril, el pronóstico del IPC de regulados aumentó, debido a mayores ajustes anunciados por el Gobierno en los precios de la gasolina. Para el resto de los grupos (alimentos, bienes y servicios), el sendero de pronóstico se redujo, debido, en parte, a una inflación más baja que la estimada, a una reducción más acentuada en los precios internacionales de algunos alimentos y fletes, por las menores presiones cambiarias y de costos sobre los precios, y por una disminución de los excesos de demanda algo más rápida que la prevista.

En el primer trimestre el PIB desestacionalizado y ajustado por efectos calendario (DAEC) creció un 3,0% anual. La demanda interna se contrajo anualmente debido al bajo desempeño de la inversión, en particular, por una caída en la inversión de maquinaria y equipo. El consumo privado continuó creciendo a una tasa moderada. Lo anterior se reflejó en una significativa caída de las importaciones que, junto con la mejor dinámica de las exportaciones, principalmente las de servicios, explicó una reducción en el déficit externo real. Para el segundo trimestre, el conjunto de indicadores disponibles, como el ISE, las ventas al por menor y los indicadores de confianza y de crédito, sugieren un retroceso trimestral en los niveles de actividad económica. Según la nueva estimación, el crecimiento anual del segundo trimestre sería del 0,7%, cifra que implica una caída trimestral del PIB, pero desde un nivel históricamente alto alcanzado en el primer trimestre. Esta caída obedecería, principalmente, a un nuevo descenso de la inversión, mientras que el consumo mantendría un nivel similar al observado en el primer trimestre, aunque algo inferior al de un año atrás.

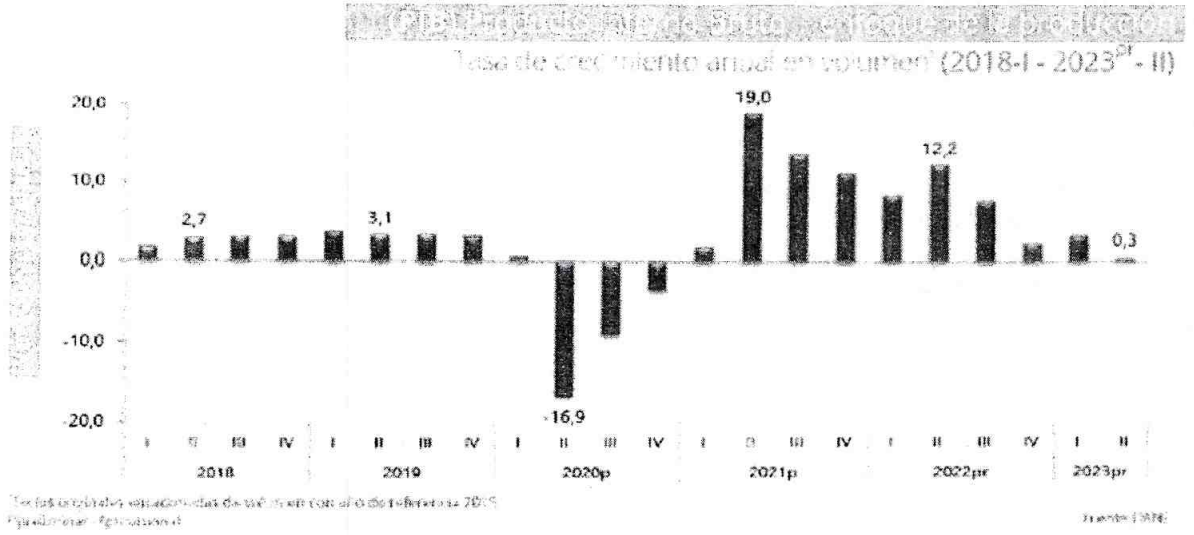
Gráfico 1.3
Producto interno bruto, acumulado 4 trimestres
(variación anual)



a/ El gráfico presenta la distribución de probabilidad del pronóstico y su senda más probable para un horizonte de 8 trimestres. La densidad caracteriza el balance prospectivo de riesgos con áreas del 30%, 60% y 90% de probabilidad alrededor del pronóstico central (moda), mediante la combinación de las distribuciones del Pilatún y el GDE.
b/ Son las desviaciones atribuidas a choques extranjeros.
c/ La distribución de probabilidad corresponde al ejercicio de pronóstico del informe de junio.
Fuente: DANE, cálculos y proyecciones del Banco de la República.

Tomado de: https://repositorio.banrep.gov.co/bitstream/handle/20.500.12134/10675/informe-politica-monetaria-julio-2023.pdf

En el segundo trimestre de 2023pr, el Producto Interno Bruto en su serie original, crece 0,3% respecto al mismo periodo de 2022




Tomado de: https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/cuentas-nacionales/cuentas-nacionales-trimestrales/pib-informacion-tecnica

En el segundo trimestre de 2023pr, el Producto Interno Bruto en su serie original, crece 0,3% respecto al mismo periodo de 2022pr (ver tabla 1). Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

• Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 4,5% (contribuye 0,7 puntos porcentuales a la variación anual).

• Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; Actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 12,2% (contribuye 0,5 puntos porcentuales a la variación anual).

• Explotación de minas y canteras crece 3,8% (contribuye 0,2 puntos porcentuales a la variación anual).

Durante el primer semestre de 2023pr, respecto al mismo periodo del año anterior, el Producto Interno Bruto presenta un crecimiento 1,7%.

Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

• Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; Actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 15,5% (contribuye 0,6 puntos porcentuales a la variación anual).

• Actividades financieras y de seguros crece 12,7% (contribuye 0,6 puntos porcentuales a la variación anual).

• Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 3,2% (contribuye 0,5 puntos porcentuales a la variación anual).

Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el Producto Interno Bruto en su serie ajustada por efecto estacional y calendario decrece 1,0%. Esta variación se explica principalmente por la siguiente dinámica:

• Actividades financieras y de seguros decrece 3,0%.

• Comercio al por mayor y al por menor; Reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida decrece 2,9%.

• Industrias manufactureras decrece 2,6%.

**Tabla 1. Valor agregado por actividad económica**
**Tasas de crecimiento en volumen[1]**
**Segundo trimestre 2023[pr]**

| Actividad económica | Tasas de crecimiento (%) | | |
|---|---|---|---|
| | Serie original | | Serie ajustada por efecto estacional y calendario |
| | Anual | Año corrido | Trimestral |
| | 2023[pr]-II / 2022[pr]-II | 2023[pr]-I / 2022[pr] | 2023[pr]-II / 2023[pr]-I |
| Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca | -1,4 | -2,3 | 0,4 |
| Explotación de minas y canteras | 2,0 | 4,1 | 1,1 |
| Industrias manufactureras | -4,0 | -3,6 | -2,6 |
| Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado[2] | 1,3 | 1,3 | 1,2 |
| Construcción | -1,7 | -1,6 | 0,5 |
| Comercio al por mayor y al por menor[3] | -3,2 | -1,3 | -2,9 |
| Información y comunicaciones | 1,1 | 1,8 | 0,5 |
| Actividades financieras y de seguros | 3,7 | 12,7 | -3,0 |
| Actividades inmobiliarias | 1,8 | 1,9 | 0,4 |
| Actividades profesionales, científicas y técnicas[4] | -0,2 | 2,0 | -0,5 |
| Administración pública, defensa, educación y salud[5] | 4,5 | 3,2 | 1,4 |
| Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios[6] | 12,2 | 15,5 | -2,2 |
| **Valor agregado bruto** | **0,3** | **1,6** | **-1,0** |
| Impuestos menos subvenciones sobre los productos | 0,8 | 2,4 | -0,1 |
| **Producto Interno Bruto** | **0,3** | **1,7** | **-1,0** |

Fuente: DANE, Cuentas nacionales.

[pr] Preliminar

[1] Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.

[2] Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado; Construcción de obras de ingeniería civil y Actividades de apoyo al drenaje, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental.

[3] Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida.

[4] Actividades profesionales, científicas y técnicas; Actividades de servicios administrativos y de apoyo.

[5] Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales.

[6] Otras actividades de servicios; actividades de los hogares como empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio.

Tomado de: https://www.dane.gov.co/files/investigaciones/boletines/pib/bol_PIB_Itrim23_producion_y_gasto.pdf

## Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado

En el segundo trimestre de 2023, el valor agregado de la actividad suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado; distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental crece 1,3% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2022. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos:

- Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado crece 2,4%.
- Distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental decrece 1,5%.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de la actividad suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado; distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento

ambiental crece en 1,2%, explicado por:

• Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado crece 0,9%.

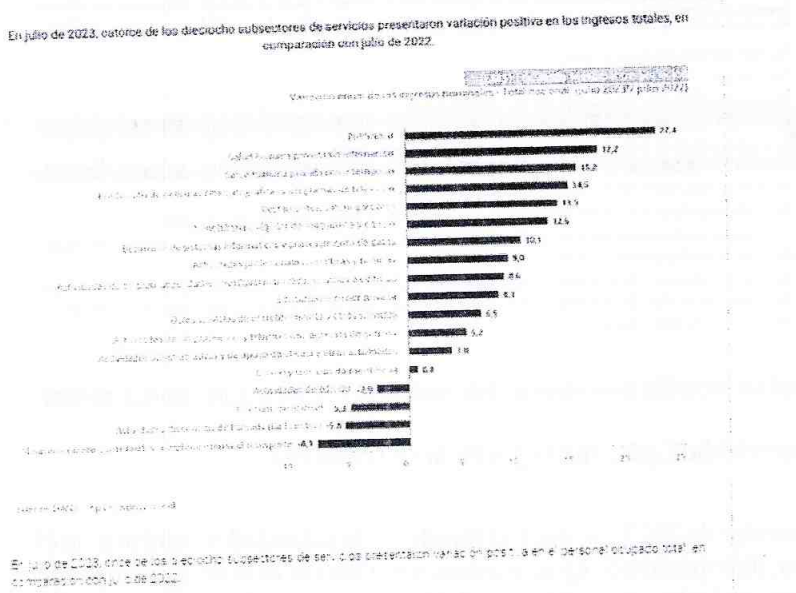
• Distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental crece 1,4%

Así mismo se relacionan los principales indicadores económicos del país, de forma general:

| | | |
|---|---|---|
| Dólar TRM | UVR | DTF |
| $4.307,02 | $ 346,63 | 12,78 % |
| Desempleo | IPC | Variación PIB |
| 10,7% | 0,78% | 3,0% |
| Salario mínimo | Café | Petróleo WTI |
| $1.160.000 | US$ 2,22 | US$ 71,79 |

Tomada de: https://www.dane.gov.co/index.php/indicadores-economicos

## 1.1 Análisis del Sector Servicio




Tomado de: https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/servicios/encuesta-mensual-de-servicios-ems

En la encuesta mensual de servicios (EMS) publicada por el DANE el pasado 15 de septiembre de 2023 en julio del año en curso 14 de los 18 subsectores de servicios presentaron una variación positiva en los ingresos totales en comparación con el mismo mes de la vigencia 2022.

Dentro de los subsectores se encuentra el denominado "ACTIVIDADES DE EMPLEO, SEGURIDAD E INVESTIGACIÓN PROVADA, SERVICIOS A EDIFICIOS" en el cual se podría incluir el servicio referente al saneamiento del archivo del IDT. Éste subsector presentó una variación positiva de 8,6% en cuanto a sus ingresos nominales respecto del año pasado. Sin embargo, en cuanto al personal ocupado en el subsector se presentó una disminución porcentual de 5.1% como se muestra en la siguiente tabla:

**Tabla 2. Variación anual del personal ocupado total y contribución por categoría de contratación, según subsector de servicios**
**Julio 2023ᵖ / julio 2022**

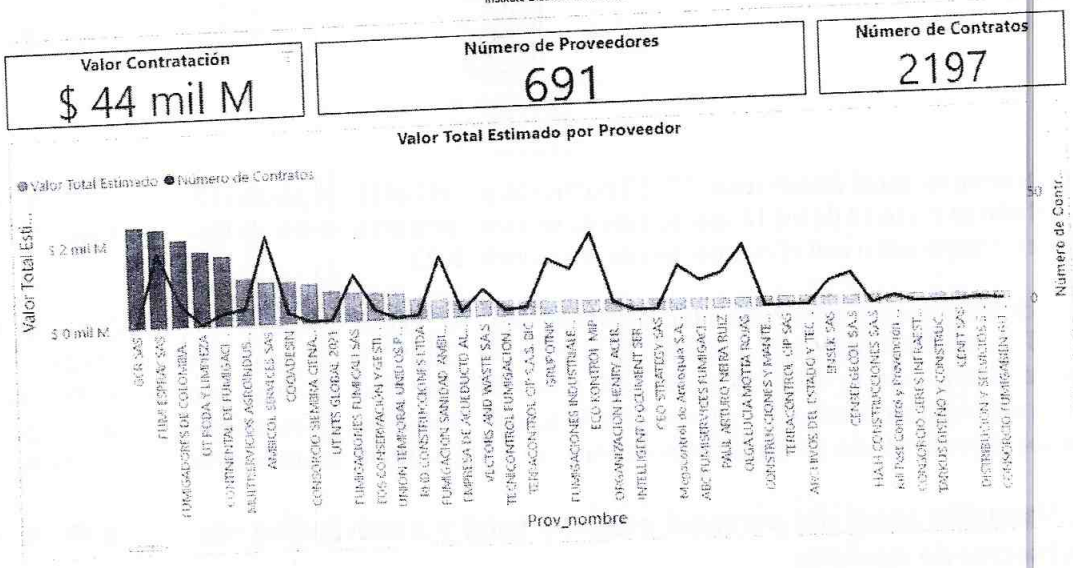
| Clasificación CIIU Rev. 4 A.C. | | | Personal ocupado total* | Permanente | Temporal directo | Agencias | Misión** Hora cátedra*** |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Sección | División | Descripción | Variación (%) | Contribución (PP) | | | |
| N | Divisiones 78, 80 y 81, excepto Clase 8130 | Actividades de empleo, seguridad e investigación privada, servicios a edificios | -6,7 | -0,2 | -1,8 | 0,3 | -5,1 |

Tomado de: https://www.dane.gov.co/files/operaciones/EMS/bol-EMS-jul2023.pdf

Lo que significa que se emplearon menos personas en este año por empresas pertenecientes al subsector que nos ocupa en la presente contratación.

## 2. ANÁLISIS DE LA OFERTA

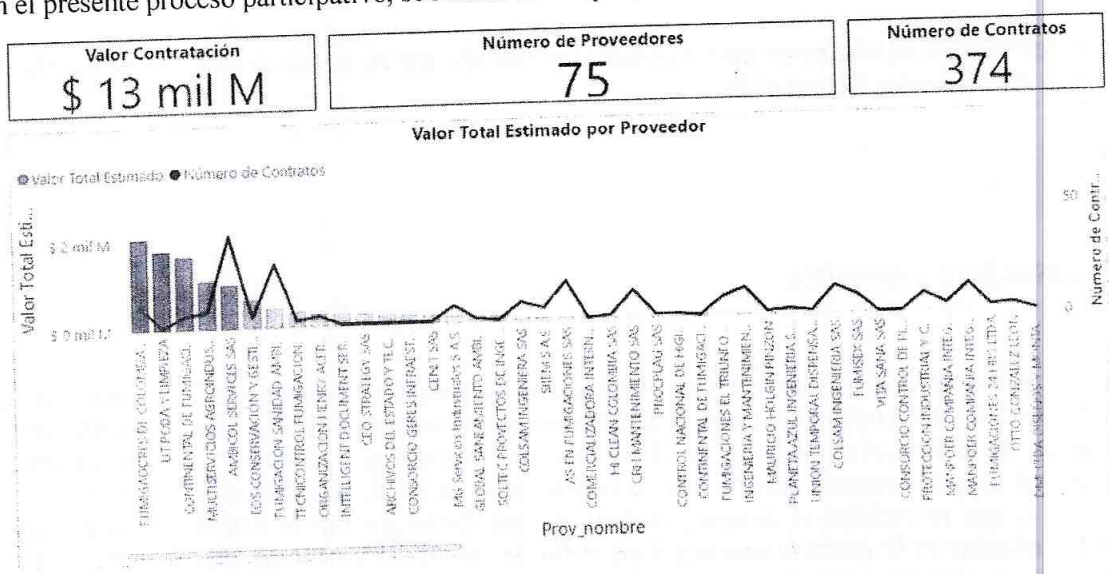
Conforme a las herramientas estadísticas con las que se cuenta en la actualidad, gracias a la Agencia Nacional de Contratación Pública mediante su herramienta denominada MAE – Modelo de Abastecimiento Estratégico, se realiza el análisis de la oferta mediante los códigos UNSPSC con los cuales ha sido codificado el presente proceso, para lo cual se hará a través de 72102100, éste código a pesar de no ser el único con el que se codificó el proceso, encierra de una forma general la totalidad de artículos que se pretenden adquirir en el presente proceso. Con el fin de identificar cuantos, y cuales proveedores tienen experiencia en ejecutar contratos con relación al código escogido, se realiza el análisis en el MAE encontrando las siguientes cifras:




de:

Tomado
https://app.powerbi.com/view?r=eyJrIjoiMGY4MWZmZmUtNGJlYy00YTBlLTgzYmYtZGE2NGRkZDA1YTJlIiwidCI6IjdiMDkwNDFlLTI0NTEtNDlkMC04Y2IxLTc5ZDVlM2Q4YzFiZSIsImMiOjR9&pageName=ReportSection17ad17361e56dd6a009c

Durante las vigencias 2021, 2022 y lo corrido del 2023 en el país se celebraron 2197 contratos por medio de 691 proveedores, contratos codificados de la misma manera que el presente proceso lo que indica una amplia gama de posibles contratistas para la necesidad objeto del presente documento. El monto de los contratos mencionados ascendió a $44.000 millones de pesos y el principal contratista fue GCR S.A.S Ahora bien, siendo más específica la búsqueda de oferentes, con el fin de garantizar una pluralidad de proponentes en el presente proceso participativo, se realizó la búsqueda en la ciudad de Bogotá.

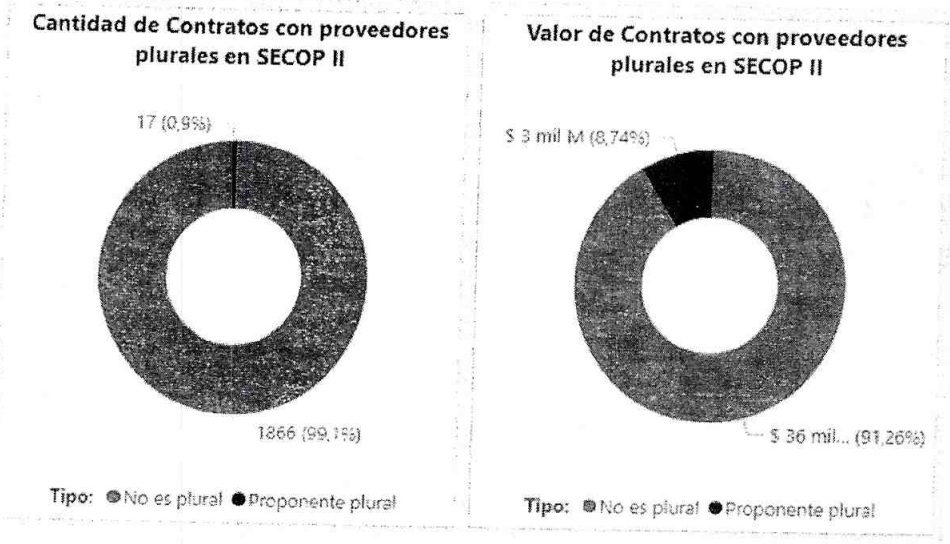



Tomado:https://app.powerbi.com/view?r=eyJrIjoiMGY4MWZmZmUtNGJlYy00YTBlLTgzYmYtZGE2NGRkZDA1YTJlIiwidCI6IjdiMDkwND

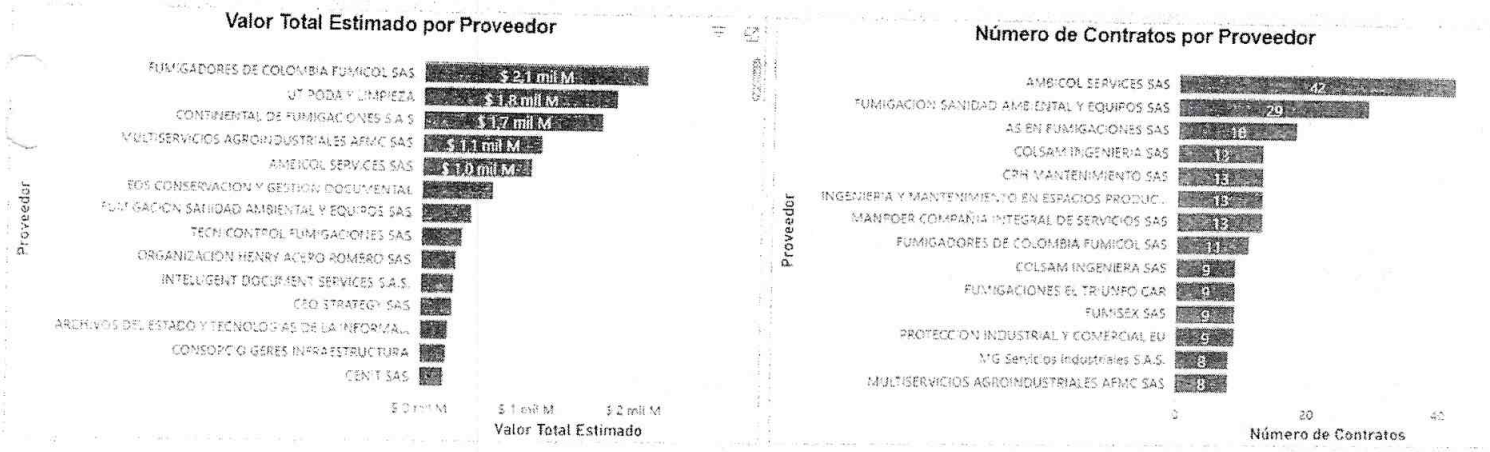
FILTI0NTEtNDlkMC04Y2IxLTc5ZDVlM2Q4YzFiZSIsImMiOjR9&pageName=ReportSection17ad17361e56dd6a009c

Como se evidencia en la gráfica anterior, a nivel distrito, se cuenta con 75 proveedores en el mismo periodo de tiempo relacionado anteriormente ejecutaron 374 contratos por un monto aproximado de $13.000 millones de pesos.

En cuanto al tipo de proveedores que pudiesen satisfacer la necesidad del Instituto, a nivel nacional los resultados de proveedores plurales son los siguientes:




En el país, solo el 0.9% de los contratos asociados con el código del presente proceso fueron celebrados por proponentes plurales, lo que significa se cuenta con una gran cantidad de proponentes individuales para proveer el servicio requerido.

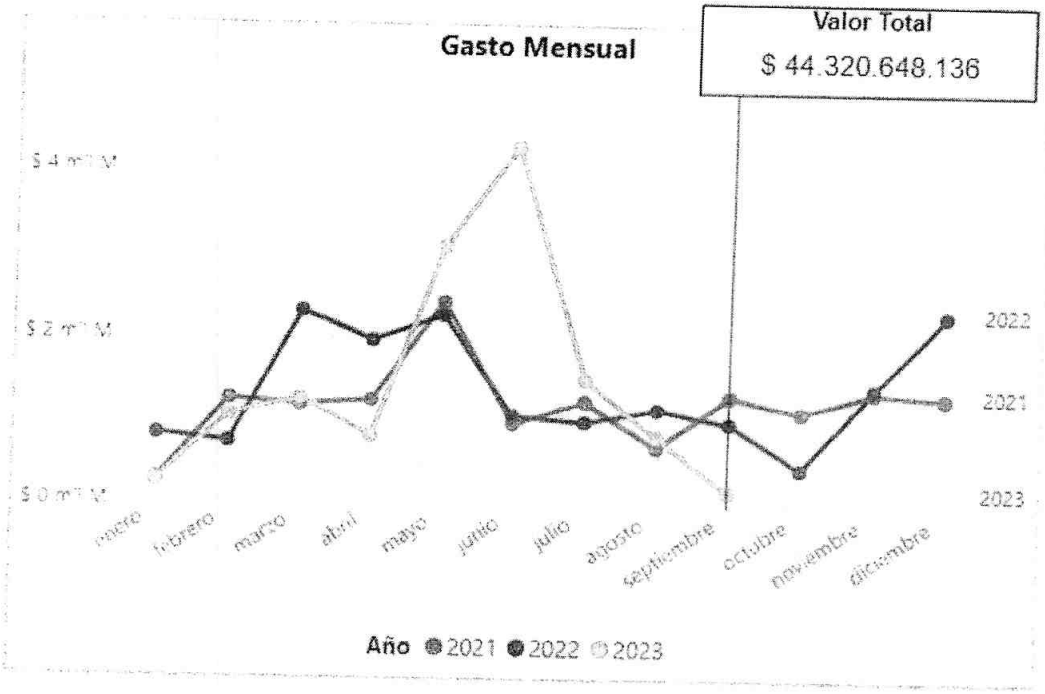


**PROVEEDORES EN EL MERCADO DISTRITAL Y/O NACIONAL DEL BIEN O SERVICIO.** En este punto del análisis de mercado, se ha relacionado la información que permite concluir que existe pluralidad de oferentes en el sector relacionado con el objeto del proceso. A continuación, se presenta una muestra de los mismos:

| EMPRESA | CORREO ELECTRÓNICO |
|---|---|
| Tecnicontrol fumigaciones sas | comercial@tecnicontrolfumigaciones.com; |
| fumigaciones sg sas | operaciones@fumigacionesgsas.com; |
| gemsap | equipo@gemsap.com; |
| colombiana de fumigaciones | info@colombianadefumigaciones.com |
| fumicountry | directoroperativo@fumicountry.com.co |
| Mofucol exterminadores | mofucolexterminadores@gmail.com; |
| Accion urbana | director@accionurbana.com.co |
| Soluciones ambientales | soluciones.ambientalesjimzap@gmail.com; |
| Consol | licitacionesconscol@hotmail.com; |
| consultoria e ingenieria | andresperea@aaconsultoriaeingenieria.com |
| abc fumigacion y gestion ambiental | juanbernardoibarragarcia@gmail.com; |
| ABCFUMIGACIONES COLOMBIA SAS | abcfumigacionygestionambiental@gmail.com |
| AC FUMIGACIONES BOGOTA SAS | acfumigaciones@hotmail.com |
| ACF INGENIERIA S.A.S | ACFINGENIERIASAS@GMAIL.COM |
| FUMAGRO LTDA | fumagroltda@hotmail.com |
| ALIANZA FUMIGACIONES | alianzafumigaciones@gmail.com |

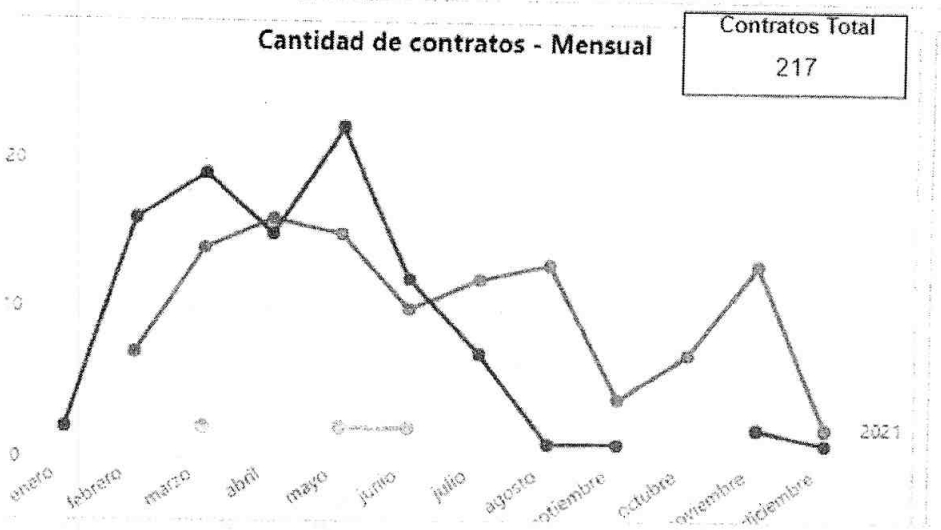
## 3. ANÁLISIS DEMANDA

Igualmente, para el estudio de la Demanda, se dará uso a la herramienta MAE, con el fin de establecer la forma en que las entidades ejecutan el presupuesto en relación al código UNSPSC que nos refiere el actual proceso. Para tal fin se realizó la búsqueda por medio del código 72102100 como se muestra a continuación:




Tomado de:
https://app.powerbi.com/view?r=eyJrIjoiMGY4MWZmZmUtNGJlYy00YTBlLTgzYmYtZGE2NGRkZDA1YTJlIiwidCI6IjdiMDkwNDFlLTI0NTEtNDlkMC04Y2IxLTc5ZDVlM2Q4YzFiZSIsImMiOjR9&pageName=ReportSection17ad17361e56dd6a009c

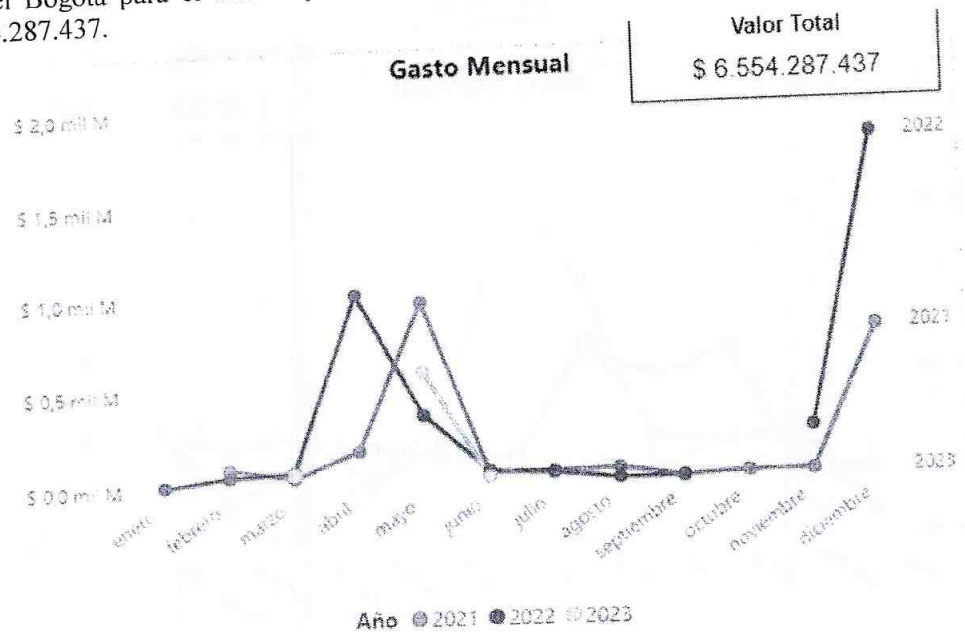
Para las vigencias 2021,2022 y lo que va corrido del 2023, se ejecutaron 2.201 contratos referenciados con los servicios de control de plagas, los cuales, tuvieron un valor aproximado de $44.320 millones de pesos, presentando un pico para la vigencia 2023 en el mes de junio en donde el gasto fue de $4.271 millones de pesos.




Tomado de:
https://app.powerbi.com/view?r=eyJrIjoiMGY4MWZmZmUtNGJlYy00YTBlLTgzYmYtZGE2NGRkZDA1YTJlIiwidCI6IjdiMDkwNDFlLTI0N

TEtNDlkMC04Y2IxLTc5ZDVlM2Q4YzFiZSIsImMiOjR9&pageName=ReportSection17ad17361e56dd6a009c

A nivel Bogotá para el mismo periodo de tiempo se reportaron 217 contratos con un monto total de $6.554.287.437.




Revisado el historial y el archivo de contratación del IDT, no se encontraron contratos con un objeto similar al del presente proceso.

Para el presente proceso, el Instituto Distrital de Turismo realizó la búsqueda en el portal deColombia Compra Eficiente sobre contratos de Mantenimiento y suministro de extintores adelantados porotras entidades, encontrándose la siguiente información:

1.

SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT

| | |
|---|---|
| Número del proceso | ESTUDIO SECT-SDHT-019-SANEAMIENTO AMB ARCHIVO |
| Título: | Saneamiento ambiental. Limpieza de unidades documentales |
| Fase: | Presentación de oferta |
| Estado: | Proceso en evaluación y observac ones |
| Descripción: | Prestar los servicios relacionados con el saneamiento ambiental, limpieza de unidades documentales (Carpetas. Carpeta a carpeta) del archivo de Gestión y Archivo central de la Secretaría Distrital de Hábitat e intervención y desinfección de la documentación identificada con B.odeterioro. |
| Tipo de proceso | Solicitud de información a los Proveedores |

2.

NSTITUTO DISTRITAL DE LA PARTICIPACIÓN Y ACCIÓN COMUNAL

**Precio estimado total:** 2.470.500 COP

**Número del proceso** IP-MC-IDPAC-009-2023

**Título:** Contratar la prestación del servicio de saneamiento ambiental de los Archivos de Gestión del Instituto Distrital de la Participación y Acción Comunal-IDPAC.

**Fase:** Presentación de oferta

**Estado:** Proceso cancelado

**Descripción:** Contratar la prestación del servicio de saneamiento ambiental de los Archivos de Gestión del Instituto Distrital de la Participación y Acción Comunal-IDPAC.

**Tipo de proceso** Mínima cuantía

3.

SECRETARIA DISTRITAL DE LA MUJER

**Número del proceso** SP-029-2023

**Título:** Contratar el saneamiento ambiental preventivo de las instalaciones de la Secretaría Distrital de la Mujer, donde se almacenen documentos del archivo de la entidad

**Fase:** Presentación de oferta

**Estado:** Proceso en evaluación y observaciones

**Descripción:** Contratar el saneamiento ambiental preventivo de las instalaciones de la Secretaría Distrital de la Mujer, donde se almacenen documentos del archivo de la entidad

**Tipo de proceso** Solicitud de información a los Proveedores

4.

IDARTES

**Número del proceso** IDARTES-COT. 096-2023-G. DOCUMENTAL

**Título:** Saneamiento Ambiental 2023

**Fase:** Presentación de oferta

**Estado:** Proceso en evaluación y observaciones

**Descripción:** Adquirir el proceso de saneamiento ambiental preventivo para el control de bacterias, hongos y ácaros en el archivo central del IDARTES, que permita mejorar las condiciones de salubridad para el personal de la Subdirección Administrativa y Financiera - Gestión Documental y las condiciones de conservación para la documentación, en cumplimiento de la normativa vigente y el Plan de Conservación Documental de la entidad.

**Tipo de proceso** Solicitud de información a los Proveedores

5.

DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA -SECRETARIA GENERAL

| | |
|---|---|
| Precio estimado total: | 203 000 000 COP |
| Número del proceso | SG-SAMC-012-2023 (Manifestación de interés (Menor Cuantía)) (Presentación de oferta) |
| Título: | CONTRATAR EL SERVICIO INTEGRAL DE SANEAMIENTO AMBIENTAL DE LOS ARCHIVOS A CARGO DE LA SECRETARIA GENERAL, COMO MEDIDA DE CONSERVACION DOCUMENTAL, DESINFECCION AMBIENTAL DE LAS INSTALACIONES FISICAS IN |
| Fase: | Presentación de oferta |
| Estado: | Proceso adjudicado y celebrado |
| Fase previa | Manifestación de interés (Menor Cuantía) |
| Descripcion: | CONTRATAR EL SERVICIO INTEGRAL DE SANEAM ENTO AMBIENTAL DE LOS ARCHIVOS A CARGO DE LA SECRETARIA GENERAL, COMO MEDIDA DE CONSERVACION DOCUMENTAL, DESINFECCION AMBIENTAL DE LAS INSTALACIONES FISICAS INTERNAS Y DESRATIZACION DE LA GOBERNACIÓN DE CUNDINAMARCA |
| Tipo de proceso | Selección abreviada menor cuantía |

Proceso relacionado CO1.NTC.4775347

6.

PROSPERIDAD SOCIAL

| | |
|---|---|
| Precio estimado total: | 31.496.420 COP |
| Número del proceso | IMC 020 DE 2023 |
| Título: | Prestación del servicio especializado de saneamiento ambiental: limpieza, fumigación y desinfección locativa en las sedes donde funciona el archivo central, el archivo de gestión central |
| Fase: | Presentación de oferta |
| Estado: | Proceso adjudicado y celebrado |
| Descripción: | Prestación del servicio especializado de saneamiento ambiental: limpieza, fumigación y desinfección locativa en las sedes donde funciona el archivo central, el archivo de gestión centralizado, el centro de documentación (Biblioteca) y el archivo de gestión de la Subd rección de Talento Humano del Departamento Administrativo para la Prosperidad Social - PROSPERIDAD SOCIAL |
| Tipo de proceso | Mínima cuantía |

7.

AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS - ANT

| | |
|---|---|
| Precio estimado total: | $1.507.830 COP |
| Número del proceso | ANT-MC-004-2023 |
| Título: | SANEAMIENTO AMBIENTAL |
| Fase: | Presentación de oferta |
| Estado: | Proceso adjudicado y celebrado |
| Descripción: | Contratar el servicio de saneamiento ambiental preventivo y desinsectación ambiental para los archivos de la Agencia Nacional de Tierras - ANT. |
| Tipo de proceso | Mínima cuantía |

**Conclusiones:**

En resumen, se pudo evidenciar de manera generalizada en el análisis del sector y del mercado del objeto a contratar, que la prestación del servicio de saneamiento ambiental es comúnmente contratado por entidades públicas y privadas, y se comporta de forma muy similar en relación con el proceso que se pretende adelantar. En el mercado existe pluralidad de oferentes y los precios del mercado corresponde al comportamiento de la oferta y la demanda.

**JOHN ALEXANDER CHALARCA GÓMEZ**
Subdirector de Gestión Corporativa

Proyectó: Angélica María Cárdenas Botero, Contratista – Subdirección de Gestión Corporativa
Reviso: Catalina Beatriz Galindo Charris – Profesional Especializado – Gestión de Bienes y Servicios