CONTRATO No. FEAB-0016-2023
FONDO ESPECIAL PARA LA ADMINISTRACIÓN DE BIENES DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN

REALIZAR EL AVALÚO DE BIENES MUEBLES ADMINISTRADOS POR EL FONDO ESPECIAL PARA LA ADMINISTRACIÓN DE BIENES DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN

AVALUO COMERCIAL VEHICULO
No. 002-FEAB-0016-2023

CONSTRUCTORA AICOSS SAS
NIT 901562837-3

VILLAVICENCIO
31 DE OCTUBRE DE 2023

El presente avaluó se da como alcance al avalúo presentado el 13 de junio de 2023, toda vez que el Tipo de servicio se modifica de acuerdo a los documentos soporte.

DESCRIPCION GENERAL

El vehículo objeto del presente avaluó comercial es un vehículo con placa SWW030 modelo 2012 línea T800 de seis ejes 22 llantas tractocamión con remolque tipo tanque, el cual se encuentra en estado regular de conservación física y mecánica, de acuerdo con el acta de recibo y a lo observado en la visita técnica, donde este no se pudo prender ya que probablemente la batería estaba sin funcionamiento. Sin embargo, se evidencian algunos daños menores en latonería y llantas.

UBICACION

Patio 1 Cra. 14 No. 146-26, barrio el salado, Ibagué – Tolima

INFORMACION GENERAL

CLASE	TRACTOCAMION Y REMOLQUE	**MARCA**	KENWORTH
PLACA	SWW030 / S644537	**MATRICULADO**	COLOMBIA
CARROCERIA	TRACTOCAMION	**LINEA**	T800
COLOR	AZUL MARINO	**PASAJEROS**	2
MODELO	2012	**MOTOR**	79498600
CHASIS	704759	**ESTADO**	Activo
CILINDRAJE	15000	**REVISION T.M.**	Sin información
SOAT	VIGENTE	**SERVICIO**	Público

EMPRESA VENDORA	SIN INFORMACIÓN	FECHA	SIN INFORMACIÓN
PROPIETARIO	FISCALIA GENERAL DE LA NACION	SOLICITANTE	FONDO ESPECIAL PARA LA ADMINISTRACIÓN DE BIENES DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN

OBSERVACIONES JURIDICAS: Ninguna.

OBSERVACIONES GENERALES

ESTADO MECANICO	REGULAR	**FUNCIONAMIENTO**	SI
ESTADO FISICO	REGULAR	**CALIFICACION**	7,5
COMBUSTIBLE	DIESEL	**LLANTAS:**	REGULAR ESTADO
DIRECCION	HIDRAULICA	**TRANSMISION**	MECANICA
KILOMETRAJE	NO ES POSIBLE VERIRICACIÓN	**TECHO**	BUENO
CARROCERIA	RAYONES LEVES	**CHASIS**	EN BUEN ESTADO

Nota: El estado físico del vehículo es bueno sin afectaciones graves en carrocería, sin embargo, presenta sobre la carrocería rayones leves, no se pudo verificar su funcionamiento mecánico ya que no se pudo encender.

OSERVACIONES ESPECIFICAS

LLAVES	SI (1)	EQUIPO CARRETERA	SI
LLANTA REPUESTO	SI	HERRAMIENTA	NO
LUCES	NO ES POSIBLE VERIFICACIÓN	ELEMENTOS FALT.	NO
INTERIOR TAPIZADO	BUEN ESTADO	SILLAS	BUEN ESTADO
TABLERO	FUNCIONAMIENTO	TIMON	BUEN ESTADO
RINES	SI	RADIO	SI
LLANTA DE REPUESTO	SI	EQUIPO DE SONIDO	NO ES POSIBLE VERIFICACIÓN

Nota: Para el presente avalúo no se realizó una revisión técnico-mecánica del vehículo, conforme a las condiciones contractuales y por su ubicación y estado no es posible hacer un análisis mecánico para establecer el correcto funcionamiento mecánico. Se asume que su estado es bueno y similar al de un vehículo del mismo modelo y especificaciones de acuerdo al reporte presentado por el solicitante, salvo las observaciones observadas en la inspección física.

METOLOGIA

La metodología implemente conforme a las características del avalúo es el Método de Comparación o de Mercado, el cual conforme a la Resolución 620 de 2008 del IGAC, es la técnica valuatoria que busca establecer el valor comercial del bien, a partir del estudio de las ofertas o transacciones recientes, de bienes semejantes y comparables al del objeto de avalúo. Tales ofertas o transacciones son clasificadas, analizadas e interpretadas para llegar a la estimación del valor comercial.

ESTUDIO DE MERCADO

El estudio de mercado se realiza conforme a la normatividad, de tal forma que se seleccionaron ofertas homogéneas al bien mueble objeto de estudio, tanto por su marca, línea, modelo y tipo de carrocería. Seleccionando cuatro ofertas de mercado, con lo cual se obtienen los siguientes resultados:

PROMEDIO	**$ 445,000,000**
MEDIA GEOMÉTRICA	$ 444,985,954
DESVIACIÓN ESTANDAR	4,082,483
COEF. DISPERSION	**0.92%**
HOMOGENIZACIÓN DEL 5%	$ 22,250,000
VALOR CABEZOTE	**$ 422,750,000**
VALOR REMOLQUE	**$ 80,000,000**
VALOR ESTUDIO DE MERCADO	**$ 502,750,000**
Valor reparaciones y puesta a punto:	$ 125,687,500.00
Demérito estado, kilometraje y documentación	$ 95,522,500.00

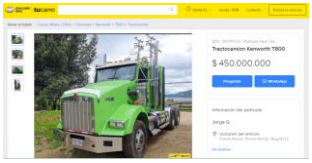
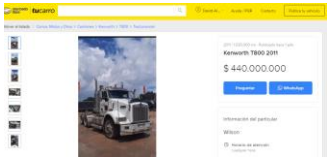
Valor razonable (valor comercial):	**$**	**281,540,000.00**

VALOR RESULTADO VALUATORIO: DOSCIENTOS OCHENTA Y UN MILLONES QUINIENTOS CUARENTA MIL PESOS M/CTE ($ 281,540,000.00).

VALOR ALQUILER: Se calcula que el valor en que se puede alquilar el vehículo en las condiciones actuales y asumiendo el arrendatario todos los gastos de puesta punto, repuestos, documentos etc. puede ser de **$1.450.000** mensuales aproximadamente.

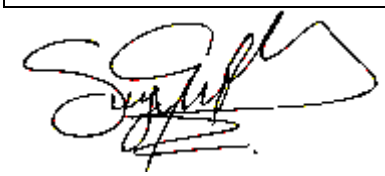
Nota: El valor de Reparaciones y puesta a punto descontado del valor estudio de mercado del vehículo, consiste en el mantenimiento correctivo de los daños y observaciones citados, se descuentan en la liquidación del valor comercial, para que el valor del vehículo sea acorde a sus condiciones, y se calculan sobre costos de poner al día el vehículo para su correcto funcionamiento (Repuestos, baterías, llantas, cambio aceites y fluidos, elementos básicos, mantenimiento general, llaves. etc). Y el valor de Demérito estado, kilometraje y actualización de documentación descontado del valor de estudio de mercado del vehículo, consiste en el los costos adicionales por daños mecánicos especializados y mantenimientos no evidentes al no poder establecer su funcionamiento ni su estado mecánico, por el tipo de estudio realizado y contratado, sin tener en cuenta posibles elementos o piezas faltantes que no sean evidentes en la visita, pero que si son visibles mediante una evaluación tecno-mecánica detallada por escaneado y testeo. Esto con el objeto de que el valor del vehículo sea acorde al estado real físico, mecánico y legal.

ESTUDIO DE MERCADO

ITEM	VEHICULO	MODELO	OBSERVACIONES	FUENTE	CONSULTA	VALOR
1	Tractocamion	2012	900000 km	https://acortar.link/7zilVm		$ 445,000,000
2	Tractocamion	2012	1128000 KM	https://acortar.link/SvFJwI		$ 445,000,000
3	Tractocamion	2012	350000 Km	https://acortar.link/KghoN2		$ 450,000,000
4	Tractocamion	2011	1030000 Km	https://acortar.link/oVoCw0		$ 440,000,000

El presente informe se realizó con base en las Normas Técnicas Sectoriales: NTS S02, NTS S03, NTS M04, NTS S04 y las Guía Técnicas Sectoriales: GTS E03, GTS G02; y norma NIIF 13.

FECHA INSPECCION:	junio 07 de 2023
FECHA AVALUO:	octubre 31 de 2023



SERGIO GUIO MAZ
RAA AVAL-79480261

ANEXO FOTOGRAFICO



Vista Lateral





Vista Posterior - Lateral



Vista Lateral remolque





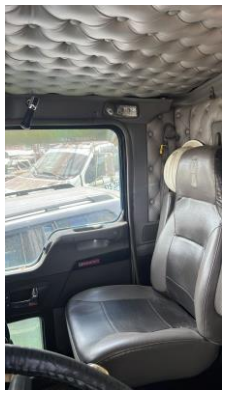
Vista Lateral remolque



Estado Fisico Motor



Estado llantas

 Habitáculo	  Habitáculo

DOCUMENTOS



REPÚBLICA DE COLOMBIA
MINISTERIO DE TRANSPORTE
Libertad y Orden

LICENCIA DE TRÁNSITO No. 10005659749

PLACA	MARCA	LINEA	MODELO
SWW030	KENWORTH	T800	2012

CILINDRADA CC	COLOR	SERVICIO
15.000	AZUL MARINO	PÚBLICO

CLASE DE VEHÍCULO	TIPO CARROCERÍA	COMBUSTIBLE	CAPACIDAD Kg/PSJ
TRACTOCAMION	SRS	DIESEL	35000

NÚMERO DE MOTOR: 79498600
REG: N
VIN: 3WKDD40X5CF704759
NÚMERO DE SERIE: 704759
REG: N
NÚMERO DE CHASIS: 704759
REG: N
PROPIETARIO: APELLIDO(S) Y NOMBRE(S): ALARCON GARCES JAMER Y OTRO (S)
IDENTIFICACIÓN: C.C. 96361019

Powered by CamScanner



RESTRICCIÓN MOVILIDAD
BLINDAJE: ******
POTENCIA HP: 400
DECLARACIÓN DE IMPORTACIÓN: 482011000367185
I/E: I
FECHA IMPORT.: 06/10/2011
PUERTAS: 2
LIMITACIÓN A LA PROPIEDAD: ******
FECHA MATRÍCULA: 15/11/2011
FECHA EXP. LIC. TTO.: 05/07/2013
FECHA VENCIMIENTO: ******
ORGANISMO DE TRÁNSITO: STRIA INFR TTOYTTE MCPAL NEIVA

LT01004265988

Powered by CamScanner



POLIZA DE SEGURO DE DAÑOS CORPORALES CAUSADOS A LAS PERSONAS EN ACCIDENTES DE TRANSITO

equidad seguros

VIGENCIA

FECHA EXPEDICIÓN: 2017 09 25 DEL

DESDE LAS 24 HORAS: AÑO 2017 MES 09 DIA 27 DEL

HASTA LAS 24 HORAS: 2018 MES 09 DIA 26

APELLIDOS Y NOMBRES DEL TOMADOR: ALARCON GARCES JAMER

TELEFONO TOMADOR: 3125473557

TIPO DE DOCUMENTO TOMADOR: CC

No. DOCUMENTO TOMADOR: 96361019

CIUDAD RESIDENCIA TOMADOR: 0026

DIRECCION DEL TOMADOR: CRA 8 A N 2 B 035 B ALIANZA

CIUDAD RESIDENCIA TOMADOR: PUERTO RICO

REEMPLAZA POLIZA No.: 0

AT-1501 3448960 4

CLASE VEHICULO: CARGA O MIXTO

SERVICIO: PUBLICO

CILINDRAJE O PESO: 15000

MODELO: 2012

PLACA No.: SWW030

MARCA: KENWORTH

LINEA VEHICULO: T800

No. MOTOR: 79498600

No. CHASIS o No. SERIE: 3WKDD40X5CF704759

No. VIN: 3WKDD40X5CF704759

PASAJEROS: 2

CAPACIDAD TON.: 35.00

TARIFA: 330

PRIMA CAT: $ 669600

CONTRIBUCION SOLIDARIDAD: $ 334800

TASA RUNT: $ 1800

TOTAL A PAGAR: $ 1006200

AMPAROS POR VICTIMA

	HASTA
A. GASTOS MEDICOS QUIRURGICOS, FARMACEUTICOS Y HOSPITALARIOS	800 SALARIOS MINIMOS LEGALES DIARIOS VIGENTES
B. INCAPACIDAD PERMANENTE	180
C. MUERTE Y GASTOS FUNERARIOS	750
D. GASTOS DE TRANSPORTE Y MOVILIZACION DE VICTIMAS	10

3448960 4

FIRMA AUTORIZADA

ORIGINAL



REGISTRO NACIONAL DE REMOLQUES SEMIRREMOLQUES MULTIMODULARES

DIRECCIÓN DE TRANSPORTE Y TRÁNSITO
SUBDIRECCIÓN DE TRANSPORTE

3761300472B

No. 0115955

$ 34000 VALOR

No. PLAQUETA	FECHA	TIPO DE TRAMITE
RS2215	11 06 2013	MATRICULA INICIAL

TIPO DE CARROCERÍA	MODELO	No. DE EJES	MARCA	REFERENCIA
TANQUE	2013	3	INTACA S.A.S.	ST1180-22

ANCHO	ALTO	LARGO	VOL. POSTERIOR	PESO VACIO	CAPACIDAD DE DISEÑO (1)
2.50	3.61	12,96	1.24	8.20	31 TON

PROPIETARIO: ALARCON GARCES JAMER

TIPO DE DOCUMENTO: C.C. X | NIT.

NUMERO DE DOCUMENTO: 96361019

DIRECCIÓN TERRITORIAL: D.T. VALLE DEL CAUCA

FIRMA AUTORIZADA

(1) EL PESO BRUTO VEHICULAR COMBINADO (P.B.V) ESTARA DETERMINADO POR LA CAPACIDAD DE DISEÑO DEL SEMIRREMOLQUE, EL PESO DEL SEMIRREMOLQUE VACIO Y EL PESO Y CONFIGURACIÓN DEL TRACTOCAMIÓN.

- PROPIETARIO -

BANANJO S.A. NIT 900.013.711-5