ALCALDÍA DE ARAUCA

SECRETARÍA DE EDUCACION RECREACION, CULTURA Y DEPORTE

ANÁLISIS DEL SECTOR

SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA

OBJETO:

"MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE SEDES EDUCATIVAS EN EL MUNICIPIO DE ARAUCA DEPARTAMENTO DE ARAUCA (COMPONENTE 2 ADEUACIÓN Y MEJORAMIENTO INSTITUCIÓN EDUCATIVA MIRAMAR"

OCTUBRE DE 2023

Centro Administrativo Municipal Arauca (CAM)
Carrera 24 entre 18 y 20
Línea gratuita Nacional: 01 8000 97 77 81
Pagina web: www.arauca-arauca.gov.co
Correo: contactenos@arauca-arauca.gov.co
Arauca - Arauca (Colombia)
Código postal: 810001

ANÁLISIS DEL SECTOR

Fecha	OCTUBRE DE 2023
Objeto	"MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE SEDES EDUCATIVAS EN EL MUNICIPIO DE ARAUCA DEPARTAMENTO DE ARAUCA (COMPONENTE 2 ADEUACIÓN Y MEJORAMIENTO INSTITUCIÓN EDUCATIVA MIRAMAR"
Área que requiere el bien o Servicio	SECRETARIA DE EDUCACION, RECREACION, CULTURA Y DEPORTE MUNICIPAL
Modalidad de Contratación	SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA

En cumplimiento del artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015, es necesario hacer un análisis del sector en el cual se ajusta el servicio y las actividades objeto de la presente contratación, teniendo en cuenta aspectos importantes que ayudan a la toma de decisiones, como el comportamiento del mercado: la oferta y la demanda; para así mismo fijar los requerimientos de la contratación en la prestación de los servicios, para contar con un equipo que cuente con la experiencia y capacidad técnica, financiera y con las competencias humanas de ética y compromiso para prestar estos servicios en las diferentes dependencias del municipio de Arauca.

El presente estudio busca:

- Conocer el mercado y sus características: oferta y demanda.
- Determinar las variables financieras y técnicas que sirvan de base para estructura el proceso de selección, garantizando la pluralidad de oferentes y su selección objetiva.
- Estimar el costo de los servicios a contratar, tomando de referencia el análisis efectuado de los precios suministrados por parte del mercado.

1. DESCRIPCION DE LA NECESIDAD

En el municipio de Arauca el 72% (16.037) de los estudiantes matriculados en establecimientos educativos de carácter oficial son atendidos en el zona urbana y el 28% (4490) son atendidos en la zona rural, ya que la mayor parte de la población del municipio habita en la zona urbana, y en la zona rural se hace más compleja la atención a esta población, debido a la alta dispersión geográfica de la misma.

En el Municipio de Arauca, la intervención de la infraestructura educativa busca en el corto y mediano plazo el mejoramiento de la calidad educativa para los estudiantes de las instituciones de educación oficial en los niveles de pre-escolar, básica y media.

Otro aspecto de gran importancia es el estado de la infraestructura educativa del municipio de Arauca de la cual se puede indicar que el 49% de las sedes educativas del municipio de Arauca, han sido intervenidas con mejoramientos y/o adecuaciones físicas con corte al año 2019, de acuerdo a la información recopilada en el informe de Gestión 2016-2019; quedan aún sedes educativas pendientes por realizarles intervenciones físicas en relación a baterías sanitarias,

Centro Administrativo Municipal Arauca (CAM)
Carrera 24 entre 18 y 20
Línea gratuita Nacional: 01 8000 97 77 81
Pagina web: www.arauca-arauca.gov.co
Correo: contactenos@arauca-arauca.gov.co
Arauca - Arauca (Colombia)
Código postal: 810001

cerramientos, mantenimiento en general, seguridad de las mismas entre otras, que coadyuvarían a mejorar los entornos escolares de los estudiantes y docentes de la zona urbana y rural del municipio de Arauca.

También en las disposiciones normativas que el Ministerio de Educación Nacional -como cabeza del sector- ha establecido para la implementación de la Jornada Única Escolar. La jornada única requiere la construcción, ampliación o mejoramiento de la infraestructura escolar en zonas urbanas y rurales del territorio nacional.

El Municipio de Arauca, viene desarrollando actividades de adecuación y mejoramiento de las instituciones educativas tanto del área urbana como rural; para este caso se contempla las Sedes educativa Juan Isidro Daboín y la sede Miramar del Área Urbana del Municipio de Arauca, donde se busca el mejoramiento de las sedes educativas; se encuentran en regular estado, por lo cual los estudiantes reciben clases en condiciones difíciles y que en muchos casos atentan contra su bienestar y salud.

En la institución educativa Juan Isidro Daboín se evidencia Deterioro de las cubiertas, cielo Razo, filtraciones, Contaminación visual en paredes, Corrosión en estructuras de cubierta, filtración de aguas lluvias generando humedades descendentes.

Por lo anterior hace necesario y urgente que se proceda con la adecuación y mejoramiento de la sede Juan Isidro Daboín del Municipio de Arauca, que permitan que los estudiantes se encuentren en sitios idóneos y adecuados para recibir sus clases.

Por otro lado, la sede educativa Miramar, no cuenta con un comedor adecuado para la necesidad de los estudiantes, lo que conlleva a que se encuentre en estados precarios de entorno para comer.

1.1. PROBLEMA

Inadecuadas condiciones físicas de la sede Juan Isidro Daboín y Miramar del área urbana del Municipio de Arauca

1.1.1. Magnitud actual del Problema

80% de las instalaciones físicas de la cubierta de la Sede Juan Isidro Daboín se encuentran en mal estado.

El 100% del comedor de la institución educativa Miramar no esta en funcionamiento.

La sede educativa Miramar cuenta con un área construida de 2.262,24m² (incluyendo circulaciones), de los cuales 229,92 m² corresponden al comedor y se encuentra en mal estado

1.2. CAUSAS DIRECTAS

Deficientes espacios físicos para una formación integral en las Sedes Educativas Juan Isidro Daboín y Miramar del Municipio de Arauca

1.3. CAUSAS INDIRECTAS

Incumplimiento de los lineamientos y estándares técnicos de calidad de la infraestructura educativa Miramar

Centro Administrativo Municipal Arauca (CAM)
Carrera 24 entre 18 y 20
Línea gratuita Nacional: 01 8000 97 77 81
Pagina web: www.arauca-arauca.gov.co
Correo: contactenos@arauca-arauca.gov.co
Arauca - Arauca (Colombia)
Código postal: 810001

Deterioro de la infraestructura física educativa del Juan Isidro Daboín del Municipio de Arauca.

1.4. EFECTOS DIRECTOS

Aumento en la deserción escolar en la zona Urbana del Municipio de Arauca

1.5. EFECTOS INDIRECTOS

Aumento de las desigualdades sociales y económicas de la región

2.1. ASPECTOS GENERALES

2.1. OBJETO

"MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE SEDES EDUCATIVAS EN EL MUNICIPIO DE ARAUCA DEPARTAMENTO DE ARAUCA (COMPONENTE 2 ADEUACIÓN Y MEJORAMIENTO INSTITUCIÓN EDUCATIVA MIRAMAR"

2.2. CLASIFICACIÓN EN EL UNSPC:

CÓDIGO	DESCRIPCION
72151100	SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN DE PLOMERÍA
72151400	SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN DE RECUBRIMIENTOS DE MUROS
72151500	SERVICIOS DE SISTEMAS ELÉCTRICOS
30111500	CONCRETO Y MORTEROS
72151900	SERVICIOS DE ALBAÑILERÍA Y MAMPOSTERÍA
72152500	SERVICIOS DE INSTALACIÓN DE PISOS
72153900	SERVICIO DE PREPARACIÓN DE OBRAS DE CONSTRUCCIÓN

2.3. SECTOR AL CUAL PERTENECEN

Nº	Sector	Marca con una "X"
1	Agropecuario	
2	Servicios	
3	Industrial	
4	Transporte	
5	Comercio	
6	Financiero	
7	**Construcción**	**X**
8	Minero y Energético	
9	Solidario	
10	Comunicaciones	
11	Administración pública	
12	Otros	

Según Camacol, el subsector de edificaciones agrupa edificaciones residenciales tanto a nivel urbano como rural, edificios no residenciales, reparación de edificios, mantenimientos, y alquiler de equipos de construcción; mientras que el subsector de obras civiles agrupa los trabajos asociados con la ingeniería civil, como la construcción de carreteras, vías férreas, puertos y tuberías. En la construcción de obras civiles de infraestructura, la inversión se determina principalmente por proyectos infraestructura vial y transporte, además de los sectores de comunicación y energía.

2.4. ASPECTOS ECONÓMICOS

ANALISIS DEL MERCADO

SECTOR DE LA ECONOMÍA DONDE SE ENMARCA EL PROCESO CONTRACTUAL

Según el Banco de la República La actividad económica del país se divide por sectores económicos. Cada uno de ellos hace parte de una actividad económica cuyos elementos o productos tienen características en común y se diferencian de otras agrupaciones. Su división se realiza de acuerdo con los procesos de producción, es decir de acuerdo al servicio que realicen o al producto que comercialicen.

La división economía clásica se estructura así:

- Sector primario.
- Sector secundario.
- Sector terciario.

De esta forma se determinan los siguientes sectores:

Sector primario o agropecuario: Es el sector que obtiene el producto de sus actividades directamente de la naturaleza, sin ningún proceso de transformación. Dentro de este sector se encuentran la agricultura, la ganadería, la silvicultura, la caza y la pesca. No se incluyen dentro de este sector a la minería y a la extracción de petróleo, las cuales se consideran parte del sector industrial.

Sector secundario o industrial: Comprende todas las actividades económicas de un país relacionadas con la transformación industrial de los alimentos y otros tipos de bienes o mercancías, los cuales se utilizan como base para la fabricación de nuevos productos. Se divide en dos subsectores industrial extractivo e industrial de transformación:

- Industrial extractivo: extraccion minera y de petróleo.
- Industrial de transformación: envasado de legumbres y frutas, embotellado de refrescos, fabricación de abonos y fertilizantes, vehículos, cementos, aparatos electrodomésticos, etc.

Sector terciario o de servicios: Incluye todas aquellas actividades que no producen una mercancía en sí, pero que son necesarias para el funcionamiento de la economía. Como ejemplos de ello tenemos el comercio, los restaurantes, los hoteles, el transporte, los servicios financieros, las comunicaciones, los servicios de educación, los servicios profesionales, el Gobierno, etc.

Es indispensable aclarar que los dos primeros sectores producen bienes tangibles, por lo cual son considerados como sectores productivos. El tercer sector se considera no productivo, puesto que no produce bienes tangibles pero, sin embargo, contribuye a la formación del ingreso nacional y del producto nacional.

Centro Administrativo Municipal Arauca (CAM)
Carrera 24 entre 18 y 20
Línea gratuita Nacional: 01 8000 97 77 81
Pagina web: www.arauca-arauca.gov.co
Correo: contactenos@arauca-arauca.gov.co
Arauca - Arauca (Colombia)
Código postal: 810001

Aunque los sectores anteriormente indicados son aquellos que la teoría económica menciona como sectores de la economía, es común que las actividades económicas se diferencien aún más dependiendo de su especialización. Lo anterior da origen a los siguientes sectores económicos, los cuales son:

1. Sector agropecuario: Corresponde al sector primario mencionado anteriormente.
2. Sector de servicios: Corresponde al sector terciario mencionado anteriormente.
3. Sector industrial: Corresponde al sector secundario mencionado anteriormente.
4. Sector de transporte: Hace parte del sector terciario, e incluye transporte de carga, servicio de transporte público, transporte terrestre, aéreo, marítimo, etc.
5. Sector de comercio: Hace parte del sector terciario de la economía, e incluye comercio al por mayor, minorista, centros comerciales, cámaras de comercio, San Andresitos, plazas de mercado y, en general, a todos aquellos que se relacionan con la actividad de comercio de diversos productos a nivel nacional o internacional.
6. Sector financiero: En este sector se incluyen todas aquellas organizaciones relacionadas con actividades bancarias y financieras, aseguradoras, fondos de pensiones y cesantías, fiduciarias, etc.
7. Sector de la construcción: En este sector se incluyen las empresas y organizaciones relacionadas con la construcción, al igual que los arquitectos e ingenieros, las empresas productoras de materiales para la construcción, etc.
8. Sector minero y energético: Se incluyen en él todas las empresas que se relacionan con la actividad minera y energética de cualquier tipo (extracción de carbón, esmeraldas, gas y petróleo; empresas generadoras de energía; etc.).
9. Sector solidario: En este sector se incluyen las cooperativas, las cajas de compensación familiar, las empresas solidarias de salud, entre otras.
10. Sector de comunicaciones: En este sector se incluyen todas las empresas y organizaciones relacionadas con los medios de comunicación como (telefonía fija y celular, empresas de publicidad, periódicos, editoriales, etc.).

El sector de la construcción está catalogado dentro del sector terciario o sector servicios que incluye todas aquellas actividades que no producen una mercancía en sí, pero que son necesarias para el funcionamiento de la economía. El tercer sector se considera no productivo, puesto que no produce bienes tangibles, pero, sin embargo, contribuye a la formación del ingreso nacional y del producto nacional.

El sector de la construcción se divide en dos subsectores: edificaciones y obras civiles.

El subsector de edificaciones agrupa edificaciones residenciales tanto a nivel urbano como rural, edificios no residenciales, reparación de edificios, mantenimientos, y alquiler de equipos de construcción.

El subsector de obras civiles agrupa los trabajos asociados con la ingeniería civil, como la construcción de carreteras, vías férreas, puertos y tuberías.

PRODUCTOS INCLUIDOS DENTRO DEL SECTOR

En el sector Construcción se encuentra relacionada **OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL.** Según la "Clasificación industrial Internacional Uniforme de todas las Actividades Económicas" en Colombia; allí se relaciona en la sección F.

"DIVISIÓN 42 OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL.

Centro Administrativo Municipal Arauca (CAM)
Carrera 24 entre 18 y 20
Línea gratuita Nacional: 01 8000 97 77 81
Pagina web: www.arauca-arauca.gov.co
Correo: contactenos@arauca-arauca.gov.co
Arauca - Arauca (Colombia)
Código postal: 810001

Esta división comprende obras generales de construcción para proyectos de ingeniería civil. Abarca obras nuevas, reparaciones, ampliaciones y reformas, el levantamiento in situ de estructuras prefabricadas y también la construcción de obras de carácter provisional.

A. 4290 construcción de otras obras de ingeniería civil. Esta clase incluye:

• La construcción, la conservación y la reparación de:

- Instalaciones industriales, excepto edificios, tales como: refinerías, fábricas de productos químicos, entre otros.
- Vías de navegación, obras portuarias y fluviales, puertos deportivos, esclusas, represas y diques.
- El dragado de vías de navegación.
- Las obras de construcción distintas de las de edificios; por ejemplo, instalaciones deportivas o de esparcimiento al aire libre.
- La subdivisión de terrenos con mejora (por ejemplo, construcción de carreteras, infraestructura de suministro público, etcétera).

IMPORTANCIA DEL SECTOR.

La construcción ha ido de la mano con el todo el sector de la economía, lo que ha permitido la modernización de las instalaciones físicas de las empresas hasta el desarrollo de los servicios públicos, entendiendo así, la estrecha correlación que existe entre las compañías constructoras y su incidencia en el desarrollo económico y social de un país.

La construcción ha sido clave para el desarrollo económico del País en los últimos años debido a su gran dinamismo, y se constituye como uno de los sectores más importantes y de mayor incidencia por su estrecha vinculación con la creación de infraestructuras básicas como: Escuelas, puentes, carreteras, puertos, vías férreas, plantas de energía eléctrica, hidroeléctricas y termoeléctricas, así como sus correspondientes líneas de transmisión y distribución, presas, obras de irrigación, construcciones industriales y comerciales, instalaciones telefónicas y telegráficas, perforación de pozos, plantas petroquímicas e instalaciones de refinación y obras de edificación no residencial, entre otras.

La mitad de los sectores productivos de la economía Nacional se relacionan en mayor o menor grado con el sector de la construcción como proveedores directos. La industria constructora es, por lo tanto, un elemento básico en el desarrollo del entorno económico que proporciona soluciones para el diseño de una estructura sólida que garantice una óptima utilización de los recursos de las Compañías para que éstas cumplan con éxito su actividad económica.

ASPECTOS GENERALES DEL SECTOR

De acuerdo con lo dispuesto en el Decreto 1082 de 2015 y la Guía de la Agenda Nacional de Contratación - Colombia Compra Eficiente para la elaboración de los estudios previos del sector, se procedió a realizar el análisis del sector económico y de los posibles oferentes. Con el fin de establecer el contexto del proceso de selección que se adelantará, mediante el presente análisis se identifican algunos aspectos del mercado, de la demanda, los posibles oferentes, los riesgos probables y los requisitos habilitantes que permitan la selección objetiva del contratista que efectivamente satisfaga la necesidad planteada por la Entidad, así como, la verificación del cumplimiento de los principios que rigen a contratación administrativa.

AGENTES QUE COMPONEN EL SECTOR

Centro Administrativo Municipal Arauca (CAM)
Carrera 24 entre 18 y 20
Línea gratuita Nacional: 01 8000 97 77 81
Pagina web: www.arauca-arauca.gov.co
Correo: contactenos@arauca-arauca.gov.co
Arauca - Arauca (Colombia)
Código postal: 810001

La actividad constructora en Colombia se divide en dos grandes ramas: la de la edificación, que primordialmente se dedica a soluciones de vivienda; y la de las obras civiles de infraestructura. Estas últimas, a su vez, se desagregan en públicas y privadas. Adicionalmente, es importante considerar las empresas que se relacionan en forma indirecta con la construcción, tales como las de fabricación de porcelana sanitaria, las ladrilleras, las cementeras, las de terminados en madera, las de pinturas, las de acero, etc.
Adicionalmente, en este sector se incluyen además de las empresas y organizaciones relacionadas con la construcción, a los arquitectos e ingenieros, las empresas productoras de materiales para la construcción, etc.

CADENA DE VALOR SECTOR CONSTRUCCIÓN

Los insumos para la construcción son numerosos y diversos. La cadena de valor comienza desde los servicios asociados a los proveedores de insumos, considerando el primer eslabón la explotación y extracción de minerales destinados a sectores de cementos, concretos y la industria maderera. En cuanto a transformación, las actividades se relacionan con fabricación de tuberías, perfiles, resinas, servicios de transporte de materiales, estudios técnicos y consultoría. Así mismo, la transformación y elaboración de materiales para el sector como sanitarios, ladrillo, carpintería y vidrios. Finalmente, los productos obtenidos, entre otros, son vías, viviendas, edificaciones y bodegas. En este sentido, la construcción se ha convertido en un sector líder de la actividad económica del país por su efecto multiplicador. Además, porque la culminación exitosa de proyectos de infraestructura hace que el país sea competitivo, incidiendo en la minimización de costos de los empresarios y activando el turismo interregional.

GREMIOS Y ASOCIACIONES QUE PARTICIPAN EN EL SECTOR.

En el sector de la construcción en Colombia, participan agremiaciones de diferentes ámbitos, tales como los productores o proveedores de materiales, constructores, agremiaciones de profesionales del sector, entidades estatales, universidades, entre otras. A continuación, se relaciona un listado de agremiaciones, asociaciones y entidades que participan del sector de la construcción e influyen desde diferentes frentes en la dinámica del mercado.

Agentes del sector

Ministerio de transporte
Instituto Nacional de Vias-INVIAS
Agencia Nacional de Infraestructura -ANI
Entidades públicas departamentales y municipales (Gobernaciones, Alcaldías)
Instituto Geográfico Agustin Codazzi - IGAC
Departamento Nacional De Planeación-DNP
Aeronáutica Civil –AEROCIVIL

Gremios y asociaciones

Cámara Colombiana de la Construcción (Camacol)
Cámara Colombiana de la Infraestructura
Asociación De Productores De Concreto -ASOCRETO
ACIES, la Asociación Colombiana de Ingeniería Estructural
Consejo Profesional Nacional de Ingeniería- COPNIA
Sociedad Colombiana de Arquitectos
Sociedad Colombiana de Ingenieros
Asociación Colombiana de Ingenieros Constructores
Asociación Colombiana de Constructores
Asociación Nacional de industriales

Centro Administrativo Municipal Arauca (CAM)
Carrera 24 entre 18 y 20
Línea gratuita Nacional: 01 8000 97 77 81
Pagina web: www.arauca-arauca.gov.co
Correo: contactenos@arauca-arauca.gov.co
Arauca - Arauca (Colombia)
Código postal: 810001

COMPORTAMIENTO DEL SECTOR

Las cuentas nacionales trimestrales constituyen una síntesis de la información de coyuntura económica, mediante la cual se articulan los indicadores de estadísticas básicas en los principales agregados macroeconómicos. Para tal efecto, las cuentas trimestrales se soportan en los estándares internacionales de medición económica definidos por la Organización de Naciones Unidas1 y el Fondo Monetario Internacional2.

Este boletín técnico tiene como propósito presentar los principales cambios de corto plazo del Producto Interno Bruto (PIB). Estas cifras son utilizadas ampliamente por analistas, políticos, prensa, la comunidad empresarial y el público en general, para la toma de decisiones. El documento consta de tres capítulos; el primero, contiene los resultados de las series encadenadas de volumen con año de referencia 2015 del PIB trimestral desde los enfoques de la producción y gasto, e incluye los resultados del valor agregado bruto. El segundo, presenta el comportamiento del PIB a precios corrientes desde los enfoques de la producción y el gasto. El tercero, contiene el detalle de las revisiones presentadas durante el año, frente a la publicación anterior.

El Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE) implementó con el cambio del año base de las cuentas nacionales al año 2015, una mejora en su política general de difusión de datos coyunturales, ofreciendo a los usuarios series originales y corregidas de efectos estacionales y de calendario. La razón principal para este cambio es la implementación del calendario colombiano en sus prácticas habituales de ajuste estacional.

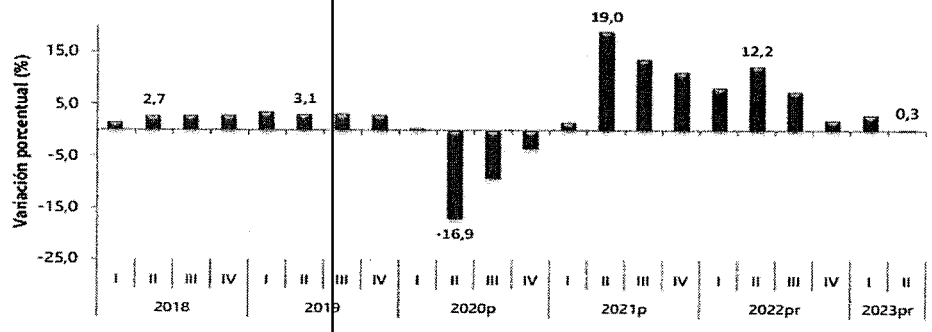
Dado que el ajuste estacional es un proceso estadístico adicional a la compilación de las series originales, las recomendaciones internacionales sugieren fomentar la trasparencia de dicho procedimiento por medio de documentación clara. El DANE ha diseñado un procedimiento estandarizado y conjuntamente publicará una descripción detallada de las especificaciones para cada una de las series.

Para conocer la metodología y las especificaciones de los modelos para realizar el ajuste estacional se sugiere consultar el siguiente enlace: https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/cuentas-nacionales/cuentas-nacionales-trimestrales/pib-informacion-tecnica

Producto Interno Bruto (PIB)

II trimestre 2023 preliminar

Gráfico 1. Producto Interno Bruto
Tasa de crecimiento en volumen[1]
2018-I / 2023pr-II



Fuente: DANE, Cuentas nacionales

PIB desde el enfoque de la producción

En el segundo trimestre de 2023pr, el Producto Interno Bruto en su serie original, crece 0,3% respecto al mismo periodo de 2022pr (ver tabla 1). Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 4,5% (contribuye 0,7 puntos porcentuales a la variación anual).
- Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; Actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 12,2% (contribuye 0,5 puntos porcentuales a la variación anual).
- Explotación de minas y canteras crece 3,8% (contribuye 0,2 puntos porcentuales a la variación anual).

Durante el primer semestre de 2023pr, respecto al mismo periodo del año anterior, el Producto Interno Bruto presenta un crecimiento 1,7%. Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

- Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; Actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 15,5% (contribuye 0,6 puntos porcentuales a la variación anual).
- Actividades financieras y de seguros crece 12,7% (contribuye 0,6 puntos porcentuales a la variación anual).
- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 3,2% (contribuye 0,5 puntos porcentuales a la variación anual).

Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el Producto Interno Bruto en su serie ajustada por efecto estacional y calendario decrece 1,0%. Esta variación se explica principalmente por la siguiente dinámica:

- Actividades financieras y de seguros decrece 3,0%.
- Comercio al por mayor y al por menor; Reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida decrece 2,9%.
- Industrias manufactureras decrece 2,6%.

Centro Administrativo Municipal Arauca (CAM)
Carrera 24 entre 18 y 20
Linea gratuita Nacional: 01 8000 97 77 81
Pagina web: www.arauca-arauca.gov.co
Correo: contactenos@arauca-arauca.gov.co
Arauca - Arauca (Colombia)
Código postal: 810001

Tabla 1. Valor agregado por actividad económica
Tasas de crecimiento en volumen[1]
Segundo trimestre 2023pr

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2023pr-II / 2022pr-II	2023pr-/ 2022pr	2023pr-II / 2023pr-I
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	-1,4	-0,3	0,4
Explotación de minas y canteras	3,8	4,1	1,1
Industrias manufactureras	-4,0	-1,6	-2,6
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado[2]	1,3	1,3	1,2
Construcción	-3,7	-3,6	0,5
Comercio al por mayor y al por menor[3]	-3,2	-1,3	-2,9
Información y comunicaciones	1,1	1,8	0,5
Actividades financieras y de seguros	3,7	12,7	-3,0
Actividades inmobiliarias	1,8	1,9	0,4
Actividades profesionales, científicas y técnicas[4]	-0,2	0,8	-0,8
Administración pública, defensa, educación y salud[5]	4,5	3,2	3,4
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios[6]	12,2	15,5	-2,2
Valor agregado bruto	**0,3**	**1,6**	**-1,0**
Impuestos menos subvenciones sobre los productos	0,8	2,4	-0,3
Producto Interno Bruto	**0,3**	**1,7**	**-1,0**

Fuente: DANE, Cuentas nacionales

VALOR AGREGADO POR ACTIVIDAD ECONÓMICA

ACTIVIDADES PROFESIONALES, CIENTÍFICAS Y TÉCNICAS

En el segundo trimestre de 2023pr, el valor agregado de las actividades profesionales, científicas y técnicas; y actividades de servicios administrativos y de apoyo decrece 0,2% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2022pr. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 11):

- Actividades profesionales, científicas y técnicas decrece 1,3%.
- Actividades de servicios administrativos y de apoyo crece 0,6%.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de las actividades profesionales, científicas y técnicas; y actividades de servicios administrativos y de apoyo decrece en 0,8%, explicado por:

- Actividades profesionales, científicas y técnicas crece 0,5%.
- Actividades de servicios administrativos y de apoyo crece 0,8%

Centro Administrativo Municipal Arauca (CAM)
Carrera 24 entre 18 y 20
Línea gratuita Nacional: 01 8000 97 77 81
Pagina web: www.arauca-arauca.gov.co
Correo: contactenos@arauca-arauca.gov.co
Arauca - Arauca (Colombia)
Código postal: 810001

Tabla 11. Actividades profesionales, científicas y tecnicas[1]
Tasas de crecimiento en volumen[2]
Segundo trimestre 2023[Pr]

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2023[Pr]-II / 2022[Pr]-II	2023[Pr] / 2022[Pr]	2023[Pr]-II / 2023[Pr]-I
Actividades profesionales, científicas y técnicas	-1,3	0,02	0,5
Actividades de servicios administrativos y de apoyo	0,6	1,5	0,8
Actividades profesionales, científicas y técnicas[1]	**-0,2**	**0,8**	**-0,8**

Fuente: DANE, Cuentas nacionales

[Pr] preliminar

[1] Actividades profesionales, científicas y técnicas; actividades de servicios administrativos y de apoyo.

[2] Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.

CONSTRUCCIÓN

En el segundo trimestre de 2023pr, el valor agregado de la construcción decrece 3,7% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2022pr. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 6):

- Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales crece 3,1%.
- Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil decrece 17,9%.
- Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) decrece 3,2%.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de la construcción crece en 0,5%, explicado por:

- Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales crece 3,6%.
- Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil decrece 3,6%.
- Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) decrece 0,6%.

Tabla 6. Construcción
Tasas de crecimiento en volumen[1]
Segundo trimestre 2023[pr]

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2023[pr]-II / 2022[pr]-II	2023[pr] / 2022[pr]	2023[pr]-II / 2023[pr]-I
Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales	3,1	2,6	3,6
Construcción de carreteras y vías de ferrocarril[2]	-17,9	-16,3	-3,6
Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil[3]	-3,2	-3,1	-0,6
Construcción	**-3,7**	**-3,6**	**0,5**

Fuente: DANE, Cuentas nacionales

PRODUCTO INTERNO BRUTO POR DEPARTAMENTO

Resultados a precios corrientes

Para 2022pr, el PIB nacional es 1.462.522 miles de millones de pesos, a precios corrientes. Los departamentos con mayor PIB son Bogotá D. C. y Antioquia con 357.259 y 212.515 miles de millones de pesos, respectivamente.

Por su parte, los departamentos con menor PIB son Guainía y Vaupés con 498 y 382 miles de millones de pesos, respectivamente.

Departamento	2022[pr]	Departamento	2022[pr]
Total Nacional	**1.462.522**	Casanare	23.661
Bogotá D. C.	357.259	Norte de Santander	23.057
Antioquia	212.515	La Guajira	22.263
Valle del Cauca	139.863	Nariño	21.775
Santander	92.277	Magdalena	19.738
Cundinamarca	91.946	Quindío	11.942
Atlántico	63.765	Sucre	11.516
Meta	58.440	Arauca	8.548
Bolivar	51.404	Chocó	6.002
Boyacá	38.858	Putumayo	5.617
Cesar	37.524	Caquetá	5.461
Tolima	30.438	San Andrés y Providencia*	2.125
Cauca	25.758	Guaviare	1.124
Córdoba	24.992	Amazonas	1.068
Huila	24.012	Vichada	957
Caldas	23.953	Guainía	498
Risaralda	23.786	Vaupés	382

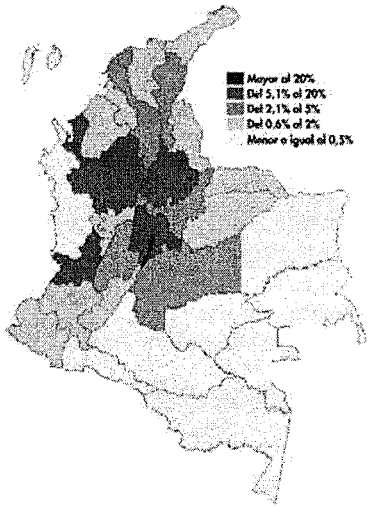
Fuente: DANE, Cuentas nacionales.
*San Andrés, Providencia y Santa Catalina (Archipiélago)

Centro Administrativo Municipal Arauca (CAM)
Carrera 24 entre 18 y 20
Línea gratuita Nacional: 01 8000 97 77 81
Pagina web: www.arauca-arauca.gov.co
Correo: contactenos@arauca-arauca.gov.co
Arauca - Arauca (Colombia)
Código postal: 810001

Participación a precios corrientes

Para 2022pr, Bogotá D. C., Antioquia, Valle del Cauca y Santander concentraron el 54,8% del PIB nacional; si se le suman las siguientes 2 economías en participación (Cundinamarca y Atlántico), representan el 65,5% del PIB de Colombia.

Gráfico 2. Producto Interno Bruto por Departamento
Participación porcentual a precios corrientes
2022pr



Fuente: DANE, Cuentas nacionales.

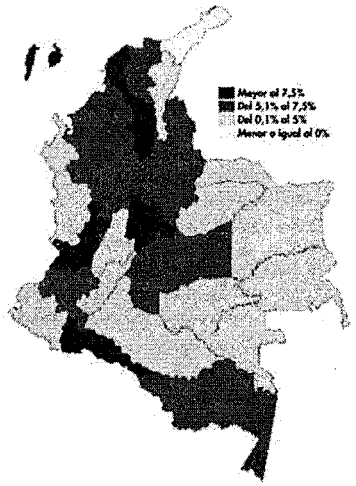
Tasa de crecimiento en volumen

El PIB nacional presenta un crecimiento de 7,3% en 2022pr con respecto al 2021p. De los 32 departamentos y Bogotá D.C., 9 presentan un crecimiento mayor al nacional, entre los que se destacan Bogotá D.C. con 9,5%, Atlántico con 9,3%, Bolívar con 8,6%, Valle del Cauca con 8,1% y Cundinamarca con 7,8% (ver Gráfico 3).

Por su parte, de los 24 departamentos restantes que crecen por debajo del nacional, se destacan Antioquia con 6,9%, Santander con 5,3%, Huila con 4,2% y Casanare con 1,7%.

Centro Administrativo Municipal Arauca (CAM)
Carrera 24 entre 18 y 20
Línea gratuita Nacional: 01 8000 97 77 81
Pagina web: www.arauca-arauca.gov.co
Correo: contactenos@arauca-arauca.gov.co
Arauca - Arauca (Colombia)
Código postal: 810001

Gráfico 1. Producto Interno Bruto por Departamento
Tasas de crecimiento en volumen[1]
2022pr

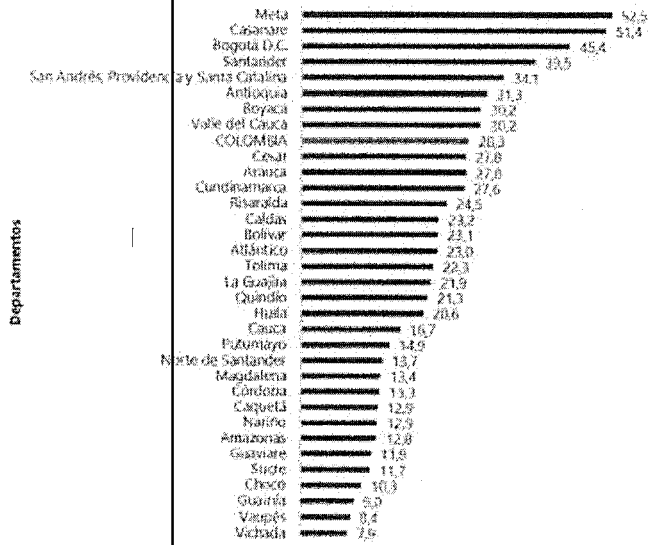


Fuente: DANE, Cuentas nacionales.

PRODUCTO INTERNO BRUTO DEPARTAMENTAL POR HABITANTE

Para 2022pr, el PIB nacional por habitante es 28.3 millones de pesos. Los departamentos que registraran un PIB por habitante mayor al nacional son: Meta, Casanare, Bogotá D.C., Santander, San Andrés, Providencia y Santa Catalina, Antioquia, Boyacá y Valle del Cauca.

Gráfico 4. Producto Interno Bruto departamental por habitante*
Millones de pesos a precios corrientes
2022pr



Fuente: DANE, Cuentas nacionales.

Centro Administrativo Municipal Arauca (CAM)
Carrera 24 entre 18 y 20
Línea gratuita Nacional: 01 8000 97 77 81
Pagina web: www.arauca-arauca.gov.co
Correo: contactenos@arauca-arauca.gov.co
Arauca - Arauca (Colombia)
Código postal: 810001

VOCACIÓN PRODUCTIVA POR REGIÓN

En Bogotá D.C., las actividades económicas que explican el comportamiento registrado en la capital, de acuerdo con su contribución son comercio al por mayor y al por menor, transporte, alojamiento y servicios de comida3 con un crecimiento de 11,3%; seguido de las actividades artísticas, de entretenimiento y recreación4 con 30,7%; la construcción con 34,4% y la industria manufacturera con 11,2%.

En la región Central5, las actividades económicas que explican el comportamiento registrado en la región, de acuerdo con su contribución son comercio al por mayor y al por menor, transporte, alojamiento y servicios de comida6 que registra un crecimiento de 10,7%; seguido de la industria manufacturera con 10,4% y las actividades artísticas, de entretenimiento y recreación7 con 47,1%.

En la región Oriental8, las actividades económicas que explican el comportamiento registrado en la región, de acuerdo con su contribución son comercio al por mayor y al por menor, transporte, alojamiento y servicios de comida9 con un crecimiento de 10,5%; seguido de la industria manufacturera con 7,3%, la construcción con 13,1% y las actividades artísticas, de entretenimiento y recreación10 con 47,7%.

En la región Caribe11, las actividades económicas que explican el comportamiento registrado en la región, de acuerdo con su contribución son comercio al por mayor y al por menor, transporte, alojamiento y servicios de comida12 con un crecimiento de 12,5%; seguido de la industria manufacturera con 10,5%; las actividades artísticas, de entretenimiento y recreación13 con 47,3% y la construcción con 10,9%.

En la región Pacífica14, las actividades económicas que explican el comportamiento registrado en la región, de acuerdo con su contribución son comercio al por mayor y al por menor, transporte, alojamiento y servicios de comida15 con un crecimiento de 10,7%; seguido de la industria manufacturera con 10,6% y las actividades artísticas, de entretenimiento y recreación16 con 47,3%.

En la región Amazonía - Orinoquía17, las actividades económicas que explican el comportamiento registrado en la región, de acuerdo con su contribución son comercio al por mayor y al por menor, transporte, alojamiento y servicios de comida18 con un crecimiento de 9,2%; seguido de la explotación de minas y canteras con 1,3% y las actividades artísticas, de entretenimiento y recreación19 con 42,6%.

VALOR AGREGADO SEGÚN ACTIVIDADES ECONÓMICAS POR DEPARTAMENTO

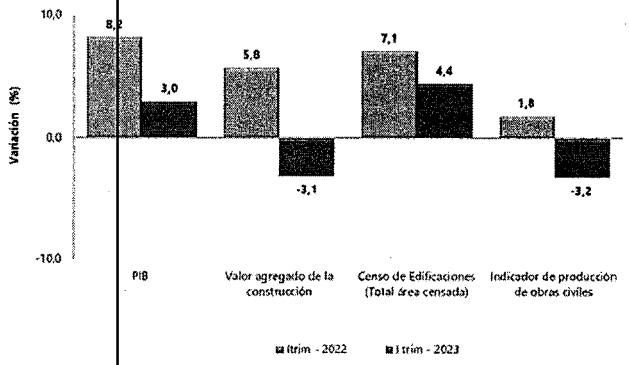
El valor agregado nacional presenta un crecimiento de 6,9% en 2022pr con respecto al 2021p; las actividades económicas que presentan un mayor crecimiento de acuerdo con su contribución son: comercio al por mayor y al por menor, transporte, alojamiento y servicios de comida20 con 11,1%, seguido las actividades artísticas, de entretenimiento y recreación21 con 39,9%, la industria manufacturera con 9,8% y la administración pública y defensa, educación y salud22con 2,1%. Bogotá D.C, Antioquia, Valle del Cauca, Cundinamarca y Santander impulsan el crecimiento de estas actividades.

Centro Administrativo Municipal Arauca (CAM)
Carrera 24 entre 18 y 20
Línea gratuita Nacional: 01 8000 97 77 81
Pagina web: www.arauca-arauca.gov.co
Correo: contactenos@arauca-arauca.gov.co
Arauca - Arauca (Colombia)
Código postal: 810001

INDICADORES ECONÓMICOS ALREDEDOR DE LA CONSTRUCCIÓN (IEAC)

Publicación junio 07 de 2023pr

Gráfico 1. Variación anual de los indicadores de coyuntura del sector de la construcción I Trimestre (2022 – 2023pr)



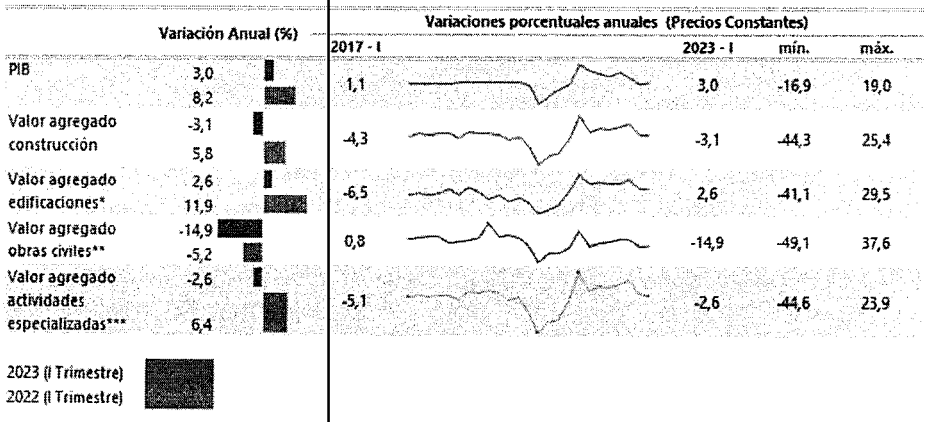
Fuente: DANE, IEAC.

INDICADORES MACROECONÓMICOS

Producto Interno Bruto (PIB)

En el primer trimestre de 2023 (enero-marzo), el PIB a precios constantes aumentó 3,0% con relación al mismo trimestre de 2022. Al analizar el resultado del valor agregado por grandes ramas de actividad, se observa una disminución en el valor agregado de la construcción de 3,1% en su variación anual, que se explica principalmente por la reducción del valor agregado de las obras civiles (-14,9%); la disminución de 2,6% del valor agregado de las actividades especializadas y el aumento de 2,6% registrado en el valor agregado de las edificaciones.

Gráfico 2. Variación anual del PIB total, valor agregado construcción y subsectores (a precios constantes) 2017 – 2023pr (I trimestre)

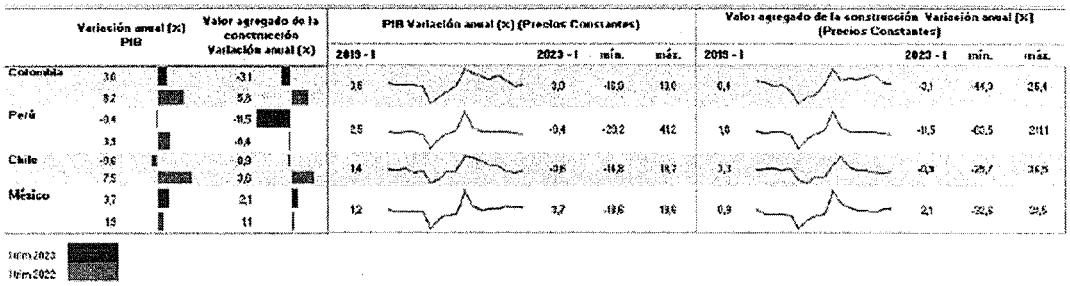


Fuente: DANE, Cuentas trimestrales.

Centro Administrativo Municipal Arauca (CAM)
Carrera 24 entre 18 y 20
Línea gratuita Nacional: 01 8000 97 77 81
Página web: www.arauca-arauca.gov.co
Correo: contactenos@arauca-arauca.gov.co
Arauca - Arauca (Colombia)
Código postal: 810001

Al analizar las cifras del Producto Interno Bruto (PIB), para el primer trimestre de 2023 (enero-marzo) frente al mismo periodo del año anterior para algunos países de América Latina, se observa que México registró el mayor crecimiento al presentar una variación de 3,7%, seguido de Colombia con 3,0%. En contraste, Perú y Chile presentaron una disminución del 0,4% y 0,6% respectivamente. En lo referente al valor agregado de la construcción, se observa crecimiento con relación al mismo trimestre de 2022 para México (2,1%) y un decrecimiento para Perú de -11,5%, Chile de -0,9% y Colombia de -3,1%.

Gráfico 3. PIB total, valor agregado de la rama construcción para algunos países de Latinoamérica.
Variación anual
2019 (I trimestre) – 2023pr (I trimestre)



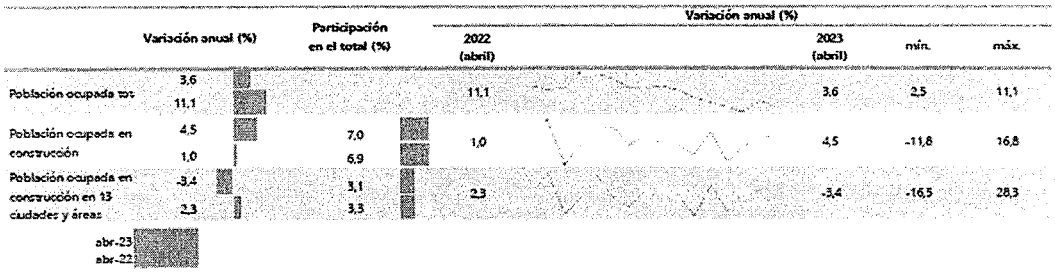
Fuente: DANE (Colombia), INEGI (México), Banco Central (Chile)

EMPLEO

En abril de 2023, el número de ocupados en el total nacional fue 22.742 miles de personas. La Construcción como rama de actividad económica participó con el 7,0% de los ocupados. En abril de 2023, la población ocupada en el total nacional aumentó 3,6%, mientras que los ocupados en la rama de Construcción aumentaron 4,5% con respecto al mismo periodo del año anterior.

Para abril de 2023, 1.584 miles de personas estaban ocupadas en la rama de la Construcción; de estos el 44,4% estaban ubicados en 13 ciudades y áreas metropolitanas (703 miles de personas), que además presentaron una disminución del 3,4%, es decir, 25 mil personas menos con respecto abril de 2022.

Gráfico 4. Variación y participación anual de la población ocupada y en la rama de actividad construcción 2022 – 2023 (abril)



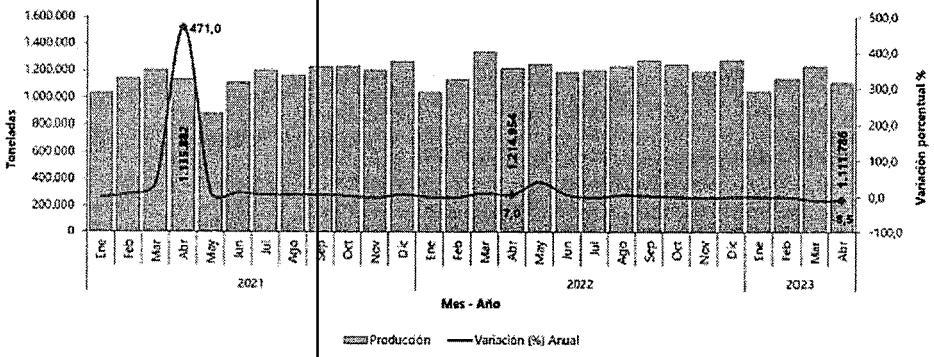
Fuente: DANE, GEIH.

INDICADORES DE OFERTA

Producción de Cemento Gris

En abril de 2023, la producción total de cemento gris en el país alcanzó 1.111.786 toneladas, con una disminución del 8,5% respecto a abril de 2022. Por otra parte, los despachos nacionales de cemento presentaron una disminución de 9,3% en comparación con el mismo mes del año inmediatamente anterior.

Gráfico 5. Producción de cemento gris (toneladas y variación anual de la producción) 2021 – 2023^{pr} (abril)



Fuente: DANE, ECG.

Variación cuatrienal

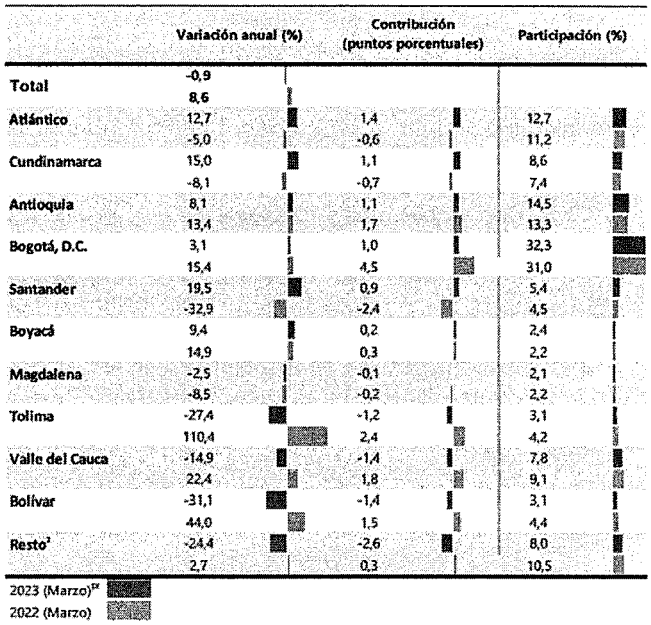
Al comparar el mes de abril de 2023, con el mismo periodo de 2019, la producción de cemento gris a nivel nacional registró un aumento de 14,5% al pasar de 971.013 toneladas en 2019 a 1.111.786 toneladas en 2023, es decir, 140.773 toneladas más.

PRODUCCIÓN DE CONCRETO PREMEZCLADO

En marzo de 2023, la producción de concreto premezclado fue 616.178 mil metros cúbicos y registró un decrecimiento de -0,9% con relación a marzo de 2022. Este comportamiento es explicado principalmente por la disminución en la producción anual de Bolívar (31,1%), Tolima (27,4%) y Valle del Cauca (14,9%) que restaron en conjunto -3,9 puntos porcentuales a la variación total. La producción de concreto premezclado se concentró en Bogotá5, D.C (32,3%), y los departamentos de Antioquia (14,5%), Atlántico (12,7%) y Cundinamarca (8,6%).

Centro Administrativo Municipal Arauca (CAM)
Carrera 24 entre 18 y 20
Línea gratuita Nacional: 01 8000 97 77 81
Pagina web: www.arauca-arauca.gov.co
Correo: contactenos@arauca-arauca.gov.co
Arauca - Arauca (Colombia)
Código postal: 810001

Gráfico 8. Variación, contribución y participación anual de la producción total de concreto premezclado según departamentos (metros cúbicos)
2023– 2022[pr] (marzo)



Fuente: DANE. EC.

Variación cuatrienal

Al comparar el mes de marzo de 2023, con el mismo periodo de 2019, la producción de concreto premezclado registró un decrecimiento del 6,0%, al pasar de 655.184 metros cúbicos en 2019 a 616.178 metros cúbicos en 2023, es decir, 39.006 menos.

INDICADORES DE DEMANDA

Despachos de Cemento Gris

En el mes de abril de 2023 se despacharon 987.396 toneladas de cemento gris al mercado nacional, lo que representó una disminución de 9,3% con respecto a abril de 2022. Este resultado se explicó principalmente por la disminución del canal Constructores y contratistas (-19,9%) y el canal de Comercialización (-9,1%), los cuales contribuyeron en conjunto con 8,3 puntos porcentuales negativos a la variación total (-9,3%).

Gráfico 13. Variación, contribución y participación anual de los despachos de cemento gris 2018 – 2023pr (abril)

	Variación anual (%)	Participación en total (%)	Contribución (puntos porcentuales)	2018 (Abril)	Toneladas 2023 (Abril)	mín.	máx.
Total	-9,3			1.030.820	987.396	242.414	1.257.125
	3,7						
Concreteras	-2,4	24,5	-0,5	225.205	242.074	12.558	291.278
	24,0	22,8	4,6				
Comercialización	-9,1	54,3	-4,9	563.847	536.019	192.407	707.124
	-0,8	54,1	-0,5				
Constructores y contratistas	-19,9	15,1	-3,4	192.260	149.427	28.779	227.159
	-5,3	17,1	-1,0				
Otros*	-8,1	6,1	-0,5	49.508	59.877	8.669	75.939
	9,3	6,0	0,5				

abr-23
abr-22

Fuente: DANE, ECG. Pr: cifras provisionales

Variación cuatrienal

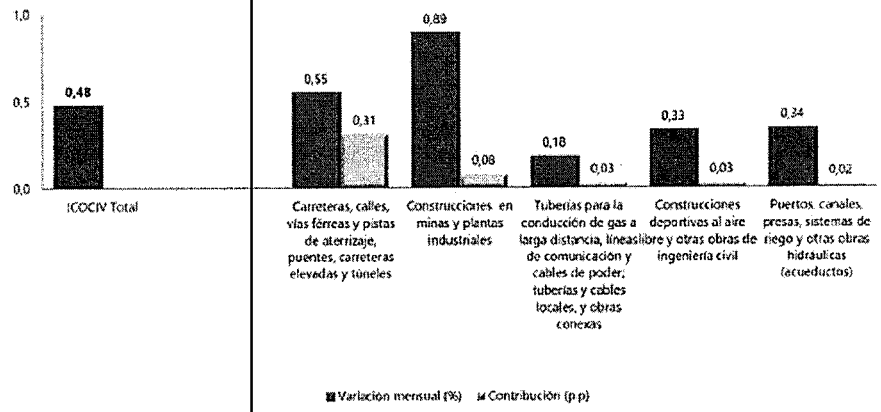
Al comparar los despachos por canal de distribución de abril de 2023 con el mismo periodo de 2019, se tiene una diminución de 0,4% que corresponde a 3.724 toneladas menos para abril de 2023. Por canal de distribución los resultados fueron los siguientes: Concreteras aumentó en 8,3%, el canal de Comercialización disminuyó en 1,1%, Constructores y Contratistas disminuyó 14,0% y el canal de Otros aumentó 15,6%.

PRECIOS Y COSTOS

ÍNDICE DE COSTOS DE LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

En abril de 2023, el Índice de Costos de la Construcción de Obras Civiles – (ICOCIV), registró una variación mensual de 0,48%, con respecto marzo de 2023. Según tipos de construcción, el grupo Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles (0,55%), Construcciones en minas y plantas industriales (0,89%), contribuyeron con 0,39 puntos porcentuales a la variación total mensual del ICOCIV (0,48%).

Gráfico 20. Variación mensual y contribución del ICOCIV según tipos de construcción
Total nacional
Abril 2023pr

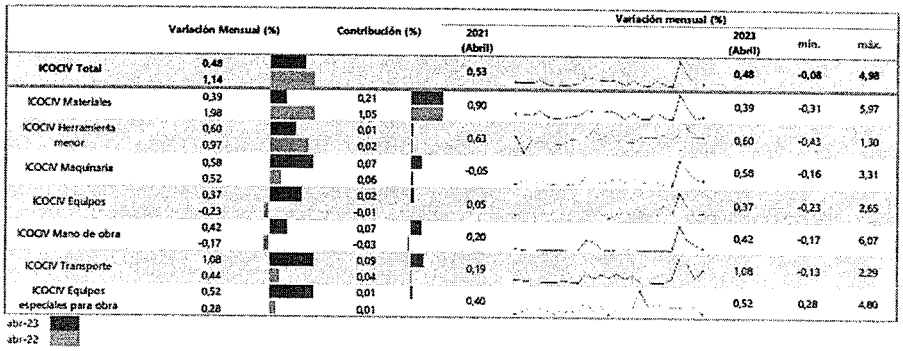


Fuente: DANE, ICOCIV.

Centro Administrativo Municipal Arauca (CAM)
Carrera 24 entre 18 y 20
Línea gratuita Nacional: 01 8000 97 77 81
Página web: www.arauca-arauca.gov.co
Correo: contactenos@arauca-arauca.gov.co
Arauca - Arauca (Colombia)
Código postal: 810001

Por grupos de costos, el grupo de Materiales presentó una variación mensual de 0,39%, siendo el grupo de mayor contribución al sumar 0,21 puntos porcentuales a la variación total mensual del ICOCIV (0,48%).

Gráfico 21. Variación mensual y contribución del ICOCIV, por grupos de costos
Total nacional
Abril 2023pr

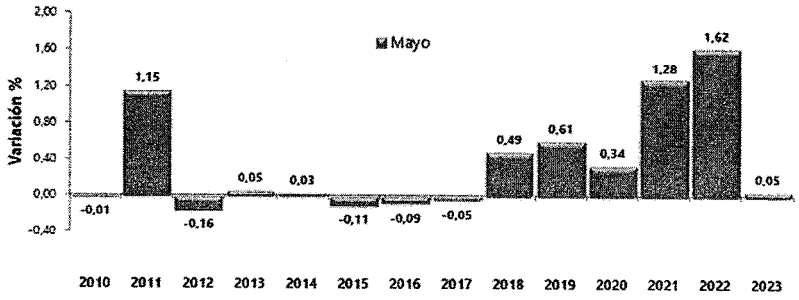


Fuente: DANE ICOCIV.

ÍNDICE DE PRECIOS DEL PRODUCTOR

En mayo de 2023, el Índice de Precios del Productor (IPP) para materiales de construcción presentó un crecimiento de 0,05%, respecto abril de 2023. Según la clasificación CUODE, el IPP para consumo intermedio presentó una variación de -0,88% con relación al mes de abril de 2023.

Gráfico 22. Variación mensual del IPP de materiales de construcción*
Total nacional
2010 – 2023pr (Mayo)



Fuente: DANE, IPP.

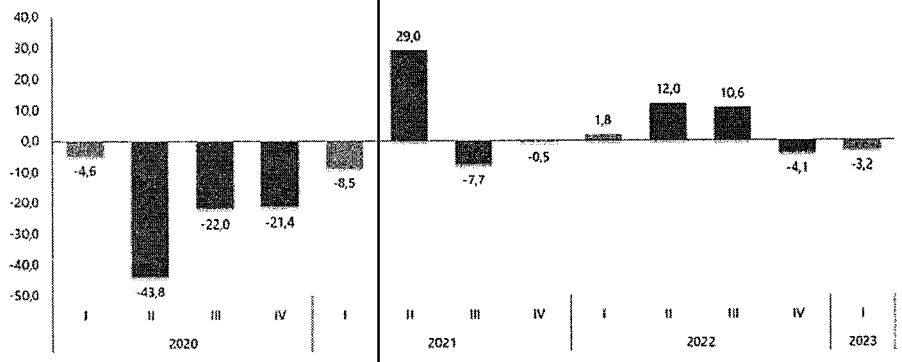
Centro Administrativo Municipal Arauca (CAM)
Carrera 24 entre 18 y 20
Línea gratuita Nacional: 01 8000 97 77 81
Pagina web: www.arauca-arauca.gov.co
Correo: contactenos@arauca-arauca.gov.co
Arauca - Arauca (Colombia)
Código postal: 810001

INDICADORES

INDICADOR DE PRODUCCIÓN DE OBRAS CIVILES14 (PRECIOS CORRIENTES)

En el primer trimestre de 2023 (enero-marzo), el Indicador de producción de obras civiles registró una disminución de 3,2%, con relación al primer trimestre de 2022 y está explicado principalmente por el comportamiento negativo en dos de los cinco grupos de obra: el grupo de Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes y carreteras elevadas y túneles (-11,8%) y el grupo Construcciones en minas y plantas industriales (-15,6%), los cuales restaron en conjunto -9,4 puntos porcentuales a la variación anual (-3,2%).

Gráfico 23. Variación anual del Indicador de Producción de Obras Civiles (precios corrientes)
Total Nacional
2019 - 2023 (I trimestre)[pr]



Fuente: DANE. IPOC

2.5. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

El objeto a contratar corresponde al **"MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE SEDES EDUCATIVAS EN EL MUNICIPIO DE ARAUCA DEPARTAMENTO DE ARAUCA (COMPONENTE 2 ADEUACIÓN Y MEJORAMIENTO INSTITUCIÓN EDUCATIVA MIRAMAR"**

I.	COMPONENTE 2. ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO INSTITUCIÓN EDUCATIVA MIRAMAR		
1.00	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**		
1.01	LOCALIZACION Y REPLANTEO MANUAL EDIFICACION	M2	220.90
1.02	DEMOLICION MANUAL DE MURO EN BLOQUE DE ARCILLA N°5 E=0.15 M.	M2	66.91
1.03	DEMOLICION DE MESON EN CONCRETO REFORZADO E=0.05 M.	M2	5.86
1.04	DEMOLICION DE PISO EN GRANITO	M2	79.77
1.05	DEMOLICION DE TABLETA DE GRES EN PISO	M2	105.74

Centro Administrativo Municipal Arauca (CAM)
Carrera 24 entre 18 y 20
Línea gratuita Nacional: 01 8000 97 77 81
Pagina web: www.arauca-arauca.gov.co
Correo: contactenos@arauca-arauca.gov.co
Arauca - Arauca (Colombia)
Código postal: 810001

1.06	DEMOLICION DE ENCHAPE	M2	34.45
1.07	DEMOLICION DE PLACA DE PISO EN CONCRETO E=0.10 M.	M2	147.68
1.08	DESMONTE DE CIELORRASO DE ETERNIT-FIBRA DE VIDRIO Y OTROS	M2	20.50
1.09	DESMONTE DE MARCO METALICO PUERTA	M	28.73
1.10	DESMONTE DE VENTANA - PUERTA EXISTENTE	M2	49.02
1.11	DESMONTE DE VENTILADOR O LAMPARA TECHO	UN	23.00
1.12	DESMONTE DE GAVINETE EMPOTRADO CON PERNOS DE 1.10*0.50*0.30 M.	UN	1.00
1.13	DESMONTAJE DE CAMPANA EXTRACTORA DE 1.10*1.10*0.50 M. EN ACERO INOXIDABLE INCLUYE ALMACENAMIENTO EN BODEGA	UN	1.00
1.14	DESMONTE DE VIDRIOS	M2	24.00
1.15	DESMONTE DE AIRE ACONDICIONADO	UN	1.00
1.16	LIMPIEZA DE CAJAS DE INSPECCION	UN	1.00
1.17	DESMANTELAMIENTO INSTALACIONES DE AGUAS SERVIDAS DE COCINA EXISTENTE	UN	2.00
1.18	DESMANTELAMIENTO INSTALACIONES HIDRAULICAS DE COCINA EXISTENTE	UN	4.00
1.19	DESMONTAJE DE INSTALACION SENCILLA DE GAS EXISTENTE	M	15.00
1.20	DEMOLICION DE ELEMENTOS EN CONCRETO NO ESTRUCTURALES	M	14.18
1.21	CORTE Y DEMOLICION DE PLACA AEREA DE ENTREPISO REFORZADA E=0.15 M. CON METALDECK Y PISO EN TABLETA DE GRES	M2	0.27
1.22	CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS MANUALMENTE	M3	50.63
1.23	DESMONTAJE EXTRACTOR DE AIRE	UN	2.00
1.24	REGATA SOBRE MURO	M	200.00
2.00	**PISOS**		
2.01	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN ENTRE 0-2 M. DE PROFUNDIDAD	M3	26.88
2.02	RELLENO EN SUB-BASE GRANULAR	M3	36.92
2.03	PLACA CONCRETO 3000 PSI E=0.10 M. INCLUYE CORTES	M2	126.19
3.00	**MAMPOSTERIA**		
3.01	MURO EN BLOQUE Nº 5 - E=0.10 M.	M2	49.64
3.02	MURO EN LADRILLO A LA VISTA 1C -E=0.12 M.	M2	4.84

Centro Administrativo Municipal Arauca (CAM)
Carrera 24 entre 18 y 20
Linea gratuita Nacional: 01 8000 97 77 81
Pagina web: www.arauca-arauca.gov.co
Correo: contactenos@arauca-arauca.gov.co
Arauca - Arauca (Colombia)
Código postal: 810001

3.03	DIVISION EN ETERBOARD 8MM.ESTRUCT. GALV.	M2	37.85
4.00	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**		
4.01	VIGA AEREA DE 0.15*0.20 M.EN CONCRETO 3000 PSI REFORZADO	M	13.28
4.02	COLUMNETA EN CONCRETO 3000 PSI DE 0.15*0.20 M.INCLUYE REFUERZO	M	19.80
5.00	**PAÑETES**		
5.01	PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO E=0.02 m.	M2	114.97
5.02	PAÑETE LISO SOBRE MURO MORTERO 1:4 E=0.02 M.	M2	84.21
5.03	FILOS Y DILATACIONES	M	209.67
5.04	RESANE DE MUROS	M2	92.67
6.00	**ENCHAPES**		
6.01	MORTERO DE NIVELACION 1:3 E=0.05 M.	M2	201.30
6.02	PISO EN BALDOSA DE GRANITO 0.33*0.33 M.	M2	200.02
6.03	GUARDAESCOBA 1/2 CAÑA EN GRANITO PULIDO	M	137.91
6.04	ENCHAPE DE MURO EN CERAMICA 0.25x0.35	M2	11.75
6.05	LAVATRAPEROS EN MAMPOSTERIA TERMINADO DE 0.90*0.30*0.40 M.	UN	1.00
6.06	MESON EN CONCRETO 3000 PSI E=0.08 M ACABDO EN GRANITO PULIDO	M	2.55
7.00	**INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS**		
7.01	TUBERIA PVC-SANITARIA 2pulg.	M	2.10
7.02	TUBERIA PVC-SANITARIA 3pulg.	M	39.81
7.03	TUBERIA PVC-SANITARIA 4pulg.	M	7.60
7.04	RED DE DISTRIBUCION PVC-P 1/2pulg.	M	7.70
7.05	RED DE DISTRIBUCION PVC-P 3/4pulg.	M	29.00
7.06	RED DE DISTRIBUCION PVC-P 1pulg.	M	3.50
7.07	RED DE DISTRIBUCION TUB. PVC-P 1+1/4pulg	M	23.50
7.08	PUNTO HIDRAULICO PVC-P 1/2pulg.	UN	12.00
7.09	REGISTRO COMPUERTA PESADO RED WHITE O SIMILAR DE 3/4 PULG. INSTALADO	UN	2.00
7.10	REGISTRO COMPUERTA PESADO RED WHITE O SIMILAR DE 1+1/4 PULG. INSTALADO	UN	2.00
7.11	PUNTO SANITARIO TUBERIA PVC 2 PULG.	UN	8.00
7.12	PUNTO SANITARIO TUBERIA PVC 3 PULG.	UN	11.00
7.13	PUNTO SANITARIO TUBERIA PVC 4 PULG.	UN	1.00
7.14	LLAVE TERMINAL DE 1/2pulg. (INSTALADA)	UN	3.00

Centro Administrativo Municipal Arauca (CAM)
Carrera 24 entre 18 y 20
Línea gratuita Nacional: 01 8000 97 77 81
Pagina web: www.arauca-arauca.gov.co
Correo: contactenos@arauca-arauca.gov.co
Arauca - Arauca (Colombia)
Código postal: 810001

7.15	SIFON DE 3 pulg.	UN	11.00
7.16	REJILLA SIFON DE 3*2 PULG.-INCLUYE INSTALACION	UN	3.00
7.17	CAJA DE INSPECCION DE 60*60*60 CMS. CON TAPA EN CONCRETO	UN	1.00
7.18	TAPA REGISTRO PLASTICA	UN	4.00
7.19	SANITARIO ACUAPLUS ULTRA DE CORONA O SIMILAR INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS DE INSTALACION E INSTALADA	UN	1.00
7.20	LAVAMANOS AVANTI CON PEDESTAL-INSTALADO	UN	1.00
7.21	LAVAMANOS ANTIVANDALICO -GRIFERIA	UN	3.00
7.22	JUEGO DE INCRUSTACIONES ACUACER DE CORONA-O SIMILAR-INCLUYE INSTALACION	UN	1.00
7.23	TRAMPA DE GRASAS EN LAMINA DE ACERO INOXIDABLE DE 0.30*0.30M CON REJILLA EN LAMINA PERFORADA INCLUYE INSTALACION	UN	3.00
7.24	CARCAMO EN ACERO INOXIDABLE DE 0.85*0.25 M. H=0.10 M.-INCLUYE BANDEJA EN ACERO INOX.CAL.18-REJILLA-MARCO-INCLUYE INSTALACIÓN	UN	6.00
7.25	CARCAMO EN LADRILLO TOLETE DE 0.40*1.00 M. INCLUYE PAÑETE	M	5.05
7.26	CHEQUE DE 1+1/4 PULG. INCLUYE INSTALACION	UN	2.00
8.00	**INSTALACIONES GAS**		
8.01	PUNTO PARA SUMINISTRO DE GAS	UN	2.00
8.02	RED PARA GAS DOMICILIARIO	M	8.00
8.03	DESMANTELAMIENTO Y TRASLADO PUNTO DE GAS EXISTENTE L-3/8 PULG.	GBL	1.00
9.00	**INSTALACIONES ELECTRICAS**		
9.01	REUBICACION TABLERO DE FUERZA Y CONTROL PARA 2 BOMBAS	UN	1.00
9.02	DESMANTELAMIENTO DE PUNTO ELECTRICO	UN	11.00
9.03	PUNTO ELECTRICO (TOMACORRIENTE 110 V)	UN	14.00
9.04	SALIDA PUNTO ELECTRICO 220 V.	UN	4.00
9.05	DUCTO CONDUIT EMT 3/4 pulg.	M	26.61
9.06	SALIDA PUNTO DE ILUMINACION CON LUMINARIA LED TIPO PANEL REDONDO DE 24 W.	UN	21.00
9.07	SALIDA TOMACORRIENTE TIPO GFCI	UN	7.00
9.08	INTERRUPTOR COMMUTABLE SENCILLO	UN	2.00
9.09	INTERRUPTOR DOBLE COMMUTABLE	UN	6.00

Centro Administrativo Municipal Arauca (CAM)
Carrera 24 entre 18 y 20
Línea gratuita Nacional: 01 8000 97 77 81
Pagina web: www.arauca-arauca.gov.co
Correo: contactenos@arauca-arauca.gov.co
Arauca - Arauca (Colombia)
Código postal: 810001

9.10	INTERRUPTOR TRIPLE CON LUZ PILOTO	UN	1.00
9.11	INTERRUPTOR SENCILLO LUZ PILOTO	UN	3.00
9.12	DESMONTE-TRASLADO-REINSTALACION AIRE ACONDICIONADO ENTRE 12000-24000 BTU	UN	1.00
9.13	LAMPARA HERMETICA LED 2*20W TIRA LED LB 20.000H. LLUM CAJ- INCLUYE INSTALACIÓN	UN	21.00
10.00	**CARPINTERIA METALICA**		
10.01	PUERTA EN LAMINA CAL.18 CON MARCO Y CERRADURA-INCLUYE INSTALACION	M2	8.40
10.02	PUERTA MET. ENTAMBORADA LAMINA CAL. 18	M2	2.88
10.03	PUERTA EN AGLOMERADO RH TIPO MADERA CARAMELO Y MARCO EN LAMINA CAL. 18-INSTALADA	M2	5.28
10.04	PUERTA EN CELOSIA MET. CELOSCREEN T. HD.	M2	5.10
10.05	PUERTA EN ALUMINIO ANODIZADO BLANCO MATE	M2	1.68
10.06	PERSIANA METALICA LAMINA GALV. DOBLADA	M2	5.85
10.07	VENTANA METALICA LAM.CAL 18 CON VIDRIOS	M2	3.90
10.08	VENTANA CORREDIZA CON MARCO EN ALUMINIO Y VIDRIO 5MM.INCLUYE INSTALACION	M2	2.06
11.00	**TANQUE AEREO**		
11.01	TANQUE PLASTICO DE 1000 LTS. INCLUYE ACCESORIOS E INSTALACION	UN	1.00
11.02	LLAVE DE CORTE DE 1/2pulg. INCLUYE INSTALACION	UN	1.00
11.03	FLOTADOR 1/2 pulg. PARA TANQUE AEREO	UN	1.00
11.04	CHEQUE DE 3/4 pulg. INCLUYE INSTALACION	UND	1.00
11.05	LLAVE TERMINAL DE 1/2pulg. (INSTALADA)	UND	1.00
12.00	**OBRAS DE ACCESO RAMPA**		
12.01	PLACA DE PISO EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA ANDEN E=0.08 M.	M2	21.49
12.02	BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO DE 10*30 CMS.	M	5.90
12.03	PISO EN GRAVILLA LAVADA	M2	21.49
13.00	**ESTUCO, PINTURA Y CIELORRASO**		
13.01	ESTUCO	M2	212.37

Centro Administrativo Municipal Arauca (CAM)
Carrera 24 entre 18 y 20
Línea gratuita Nacional: 01 8000 97 77 81
Pagina web: www.arauca-arauca.gov.co
Correo: contactenos@arauca-arauca.gov.co
Arauca - Arauca (Colombia)
Código postal: 810001

13.02	PINTURA EN VINILO SOBRE PAÑETE A 3 MANOS	M2	114.44
13.03	PINTURA EN VINILO BAJO PLACA	M2	123.14
13.04	PINTURA EPOXICA SOBRE MURO	M2	169.70
13.05	PINTURA EN ESMALTE REJAS METALICAS	M2	19.33
13.06	PINTURA ANTICORROSIVA	M2	19.33
13.07	CIELORRASO EN LAMINA PLANA DE FIBROCEMENTO	M2	20.50
13.08	LAVADO Y DESINFECCION DE PISOS Y MUROS	M2	220.90

2.6. REGULATORIOS

- ✓ Constitución política de Colombia.
- ✓ Ley 80 de 1993.
- ✓ Ley 1150 de 2007.
- ✓ Decreto 1504 de 1998.
- ✓ Ley 1562 de 2012, sistema de riesgos laborales.
- ✓ Ley 776 de 2002, sistema general de riesgos profesionales.
- ✓ Ley 388 de 1997, que reglamenta el ordenamiento territorial en Colombia.
- ✓ Ley 472 de 1998 como el medio procesal para la protección de los derechos e intereses colectivos.
- ✓ Decreto 1072 de 2015, OSHAS 18001 e ISO/DIS 45001. Normativa en Seguridad y Salud en el trabajo en Colombia.
- ✓ Plan de desarrollo Municipal de Arauca "ASI TODOS GANAMOS 2020-2023".
- ✓ Presupuesto de obra.
- ✓ Presupuesto de interventoría.
- ✓ Memoria de cantidades.
- ✓ Planos.
- ✓ Especificaciones técnicas.
- ✓ Procesos constructivos.
- ✓ Informe Diagnóstico
- ✓ Normas INVIAS
- ✓ Especificaciones INVIAS 2012
- ✓ Norma NSR-10.
- ✓ Resolución 541 de 1994. Por el medio de la cual se regula el cargue, descargue, transporte, almacenamiento y disposición final de escombros, materiales, elementos, concretos y agregados sueltos, de construcción, de demolición y capa orgánica, suelo y subsuelos de excavación

2.7. ESTUDIO DE LA OFERTA

Teniendo en cuenta la relación de registros en las bases de datos de la Administración Municipal y el RUES (Registro único empresarial y social Cámaras de Comercio), se observa que existe pluralidad de oferta de establecimientos y/o personas y/o entidades que brinden los diferentes elementos que hacen parte del presente estudio.

ITEM	RAZON SOCIAL	NIT	UBICACIÓN
1	ABC EVOLUCIONES SAS	9005000451	ARAUCA

2	AGREGADOS J& J SAS	9010865370	ARAUCA
3	ARQUITECTURA E INGENIERIA ARAUCANA S.A.S	9007752322	ARAUCA
4	ASOCIADOS B&C S.A.S	9008674901	ARAUCA
5	BP&S COMPANY SAS	9003843901	ARAUCA
6	C&A INGENIERIA Y CONSULTORIA S.A.S	9009334026	ARAUCA
7	CCS CONSTRUCCION CONSULTORIA Y SERVICIOS SAS	9006491619	ARAUCA
8	CML INGENIERIA Y CONSULTORIAS SAS	8340014572	ARAUCA
9	COINCO INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S	9001494467	ARAUCA
10	CONSTRUCCION EMPRESA Y PROYECCIONES PARA EL DESARROLLO SAS	8340008929	ARAUCA
11	CONSTRUCCIONES CONSULTORIAS ASESORIA Y SUMINISTROS SAS. CONSUCONAS SAS.	9007432855	ARAUCA
12	CONSTRUCCIONES LACOL S.A.S	9007763887	ARAUCA
13	CONSTRUCCIONES SUMINISTROS Y CONSULTORIAS ORINOQUIA SAS	8002496818	ARAUCA
14	CONSTRUCTORA BRIMOS LTDA	8340010096	ARAUCA
15	CONSTRUCTORA DE LA ORINOQUIA SAS	9005466140	ARAUCA
16	CONSTRUCTORA EMINDUMAR S.A. EN LIQUIDACION	8000393210	ARAUCA
17	CONSTRUCTORA INSUR LIMITADA	8340002027	ARAUCA
18	CONSTRUCTORA M.D. LTDA	8340013915	ARAUCA
19	CONSTRUCTORA MCGS S.A.S.	9010925051	ARAUCA
20	CONSTRUCTORES & CONSULTORES SEMAING SAS	9006825183	ARAUCA
21	CONSTRUERE COLOMBIA SAS	9010320701	ARAUCA
22	CONSTRUIMOS VISION FUTURO SAS	9008577340	ARAUCA
23	CONSULTORIAS Y SUMINISTROS GOMEZ RINCON S.A.S	9004932582	ARAUCA
24	CONTROL CALIDAD & SERVICIOS S.A.S	9005759543	ARAUCA
25	CSC MIRANDA S.A.S	9000952578	ARAUCA
26	DISENOS EDIFICACIONES Y CONSULTORIA DE OBRAS CIVILES LIMITADA	9002138836	ARAUCA
27	DISEÑO E INGENIERIA VIVAS SAS	9009079747	ARAUCA
28	E&T COMUNICACIONES Y SEGURIDAD SAS	9007861654	ARAUCA
29	E.C.C.I. SAS	8340005308	ARAUCA
30	EMPRESA ARAUCANA DE CONSTRUCCION EAC S.A.S	9004985938	ARAUCA
31	EMPRESA ASOCIATIVA DE TRABAJO SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA DE ARAUCA	9000397595	ARAUCA
32	EMPRESA DE SERVICIOS INTEGRALES Y ASOCIADOS S.A.S. EMSA ASOCIADOS	9000680799	ARAUCA
33	FERLECOL, SERVICIOS, LOGISTICA Y SUMINISTROS SAS	9010531272	ARAUCA
34	FUNDACION MORIAH	9004476099	ARAUCA
35	FUNDACION PRESENTE Y FUTURO	9004907225	ARAUCA
36	FUTURO O.N.G.	8340013211	ARAUCA
37	GRUPO ARION SAS	9005083563	ARAUCA
38	GRUPO SEGHO S.A.S	9010551945	ARAUCA
39	GRUPO TECHNOVAL SAS	9001980391	ARAUCA
40	GRUPOVI S.A.S	9007385580	ARAUCA
41	ICOL-C S.A.S INGENIERIA COLOMBIANA DE LA CONSTRUCCION	8340001559	ARAUCA
42	INCOS SAS	8340014296	ARAUCA

Centro Administrativo Municipal Arauca (CAM)
Carrera 24 entre 18 y 20
Línea gratuita Nacional: 01 8000 97 77 81
Pagina web: www.arauca-arauca.gov.co
Correo: contactenos@arauca-arauca.gov.co
Arauca - Arauca (Colombia)
Código postal: 810001

43	INGENIARCOS INGENIERIA ARQUITECTURA CONSULTORIA Y SUMINISTROS LTDA EN LIQUIDACION	9001398507	ARAUCA
44	INGENIERIA SERVICIOS Y SOLUCIONES R&C SAS	9004279826	ARAUCA
45	INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES INDUSTRIA NACIONAL SAS	9007106340	ARAUCA
46	INGENIERIA Y CONSTRUCTORES R&C SAS	9010269718	ARAUCA
47	INGENIEROS TECNICOS CONSTRUCTORES COLOMBIANOS LTDA	8200003894	ARAUCA
48	INNOVA INGENIERIA Y SUMINISTROS SAS	9008079762	ARAUCA
49	INTERNACIONAL DE CONSTRUCCIONES CONSULTORIAS Y SUMINISTROS S.A.S	8340014519	ARAUCA
50	INVERSIONES & ARQUITECTURA S.P.I SAS	9010547047	ARAUCA
51	INVERSIONES R.A S.A.S.	9000993796	ARAUCA
52	JMAT SOLUCIONES S.A.S	9010400031	ARAUCA
53	JMC SERVICIOS INTEGRADOS SAS	8340014581	ARAUCA
54	KAMBIAR COLOMBIA SAS_- KAMBIACOL SAS	9000323702	ARAUCA
55	KILOMETRO SIETE S.A.S	9005272899	ARAUCA
56	LEYOS GROUP SAS	9009261821	ARAUCA
57	LLANO INVERSIONES PSR LTDA	9000279321	ARAUCA
58	MAG SOLUCIONES INTEGRALES SAS	9005921421	ARAUCA
59	MEG SAS	9008096591	ARAUCA
60	NEDA GOMEZ & CIA SAS	8340018400	ARAUCA
61	NEPAD SAS	9005865286	ARAUCA
62	PREFABRICADOS Y CONSTRUCCIONES DEL ORIENTE SAS EN LIQUIDACION	9007357963	ARAUCA
63	PROGRESO DESARROLLO INTEGRAL ARAUCANO SAS	9005171493	ARAUCA
64	PROMOTORA DE PROYECTOS Y BIENES LTDA CONSTRUBIEN LTDA	8340000582	ARAUCA
65	PROYECTAR Y CREAR INGENIERIA SAS	9008680222	ARAUCA

2.8. ANÁLISIS FINANCIERO DEL SECTOR QUE OFRECE LOS BIENES O SERVICIOS

El manual de estudio del sector establece como elemento importante para identificar los proveedores en el mercado nacional de bienes o servicios y para conocer sobre el comportamiento de cada sector de la economía real, una información expedita que está al alcance de los interesados en la contratación pública, y que sirve como base de datos a quienes están interesados en participar como posibles oferentes y contratistas en los procesos contractuales.
Dicha información se encuentra en el sistema de información y reporte empresarial SIREM, ahora **Sistema Integrado de Información Societaria – SIIS**, en esta herramienta se puede consultar información financiera comparativa entre empresas agrupadas por sectores económicos o ubicaciones geográficas, con base en la información financiera presentada a la Superintendencia de Sociedades durante los últimos 5 años, adicionalmente permite el análisis dinámico de la información financiera anual histórica de alrededor de 25.000 sociedades, lo que facilita a las entidades estatales establecer los requisitos habilitantes de la Capacidad Financiera y Organizacional, atendiendo las recomendaciones del manual guía de estudios del sector de Colombia Compra Eficiente.

Tomando estas recomendaciones el municipio de Arauca ha considerado importante adaptar al presente proceso, estudios que se hayan efectuado sobre el particular, así como adecuar una tabla que enmarca la ubicación de las condiciones financieras dentro del Pliego de Condiciones

respetando el estudio de sector. Para ello la administración considera clasificar el presente proceso tomando la información del SIIS, así:

REGION	DEPARTAMENTO	CIUDAD
TODO	TODO	TODO
MACROSECTOR	**SECTOR**	**ACTIVIDAD**
SERVICIOS	OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL	F4390 OTRAS ACTIVIDADES ESPECIALIZADAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS Y OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL

Esta clase incluye:

• Las actividades de construcción especializadas en un aspecto común a diferentes tipos de estructuras y que requieren conocimientos o equipo especializados:

- Cimentación, incluida la hincadura de pilotes. - Obras de aislamiento contra el agua y la humedad.

- Deshumidificación de edificios.

- Profundización de pozos.

- Levantamiento de elementos de acero no fabricados por la propia unidad constructora.

- Curvado de acero.

- Colocación de mampuestos de ladrillo y de piedra. - Construcción de techos para edificios residenciales.

- Instalación y desmonte de andamios y plataformas de trabajo.

- Construcción de chimeneas y hornos industriales.

- Trabajos en lugares de difícil acceso que requieren la utilización de técnicas de escalada y del equipo correspondiente, como por ejemplo, los trabajos a gran altura en estructuras elevadas.

• Las obras subterráneas.

• La construcción de piscinas.

• La limpieza de exteriores de edificios con vapor, con chorro de arena y con otros medios. • El alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores.

• La erección o la instalación de estructuras metálicas a partir de piezas de fabricación no propia.

Una vez definido este elemento determinante para la clasificación del presente proceso resulta conveniente presentar el siguiente estudio, dado a partir de la información financiera consolidada

Centro Administrativo Municipal Arauca (CAM)
Carrera 24 entre 18 y 20
Línea gratuita Nacional: 01 8000 97 77 81
Pagina web: www.arauca-arauca.gov.co
Correo: contactenos@arauca-arauca.gov.co
Arauca - Arauca (Colombia)
Código postal: 810001

que reporta el Sistema Integrado de Información Societaria – SIIS, con corte estatutario 2022-12-31 del sector que comprende la actividad de OTRAS ACTIVIDADES ESPECIALIZADAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS Y OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL, el cual servirá de elemento importante para justificar las exigencias financieras que aparecerán en el pliego de condiciones, teniendo en cuenta el Artículo 2.2.1.1.1.5.3 del Decreto 1082 de 2015.
Con base en las condiciones Financiera señalada anteriormente se determinarán los indicadores de este proceso. El comité de Evaluación verificará la información suministrada en el RUP y luego de dicha verificación, se calcularán los siguientes indicadores financieros y organizacionales que se detallan a continuación:

COMPORTAMIENTO DE LOS INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA

LIQUIDEZ (RAZÓN CORRIENTE):

La liquidez representa la cualidad de los activos para ser convertidos en dinero efectivo de forma inmediata sin pérdida significativa de su valor; indica la capacidad del proponente para cancelar sus deudas a corto plazo comprometiendo sus activos corrientes, entre más alto sea el índice, menor es el riesgo de que exista incumplimiento del oferente de las deudas a corto plazo.

La Entidad Estatal cuenta con una información financiera de noventa (8) potenciales oferentes que adelantan actividades de OTRAS ACTIVIDADES ESPECIALIZADAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS Y OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL, las cuales se encuentran bajo la supervisión de la Superintendencia de Sociedades, que permiten realizar un análisis del comportamiento de cada una de ellas, debido a que existen compañías con un alto nivel de liquidez quienes en este caso representan un desempeño atípico con respecto al sector objeto de estudio y los cuales afectaran el promedio del indicador respectivo. La siguiente tabla presenta el cuadro resumen del índice de liquidez de cada uno de ellos, así:

Cuadro 1. Comportamiento de la Liquidez con base a la información del SIIS-Superintendencia de Sociedades

INFORMACIÓN FINANCIERA (Corte a 31 de dic. 2022)			
ITEM	**NIT**	**Razón social de la sociedad**	**Índice de Liquidez**
1	900536880	GM COLOMBIAN HYDRO SAS	30,59
2	800031797	BLASTINGMAR S.A.S	1,45
3	900125467	BESSAC SUCURSAL COLOMBIA	4,14
4	816000920	CONTECHO SAS	11,47
5	900400015	Soletanche Bachy International Sucursal Colombia	77,51
6	901312206	OHL INFRAESTRUCTURAS SAS	3,41
7	900363707	ARTEKTON CONSTRUCTORA SAS EN REORGANIZACION	2,33
8	900111135	SOSAMET SAS	3,40

RAZÓN DE ENDEUDAMIENTO:

Este indicador es un referente financiero cuyo objetivo es evaluar el grado y la modalidad de participación de los acreedores de una empresa en su provisión pecuniaria. Se trata de precisar los riesgos en los cuales incurren tales acreedores y los dueños de la empresa, así como la conveniencia o la inconveniencia de cierto nivel deudor de la "firma - proponente".

El municipio de Arauca realizó el análisis de los indicadores de nivel de endeudamiento, con la información financiera tomada como muestra dentro del presente estudio, sobre el mercado de actividades de OTRAS ACTIVIDADES ESPECIALIZADAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS Y OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL reflejado en noventa (8) compañías pertenecientes al sector y de éste se pudo establecer que los mismos arrojan un porcentaje atípico, tal como se refleja en el siguiente cuadro resumen, elaborado a partir de la información registrada en el Sistema Integrado de Información Societaria – SIIS a corte diciembre de 2022, así:

Cuadro 2. Comportamiento del Endeudamiento con base a la información del SIIS-Superintendencia de Sociedades

INFORMACIÓN FINANCIERA (Corte a 31 de dic. 2022)			
ITEM	**NIT**	**Razón social de la sociedad**	**Índice de Endeudamiento**
1	900536880	GM COLOMBIAN HYDRO SAS	0,90
2	800031797	BLASTINGMAR S.A.S	1,31
2	900125467	BESSAC SUCURSAL COLOMBIA	0,23
4	816000920	CONTECHO SAS	0,47
3	900400015	Soletanche Bachy International Sucursal Colombia	0,01
6	901312206	OHL INFRAESTRUCTURAS SAS	1,03
7	900363707	ARTEKTON CONSTRUCTORA SAS EN REORGANIZACION	1,00
8	900111135	SOSAMET SAS	0,17

La información reportada dentro del **Cuadro Resumen 2**, permite pensar que un rango de endeudamiento típico de esta clase de proveedores es entre el 60% y 70%, para el caso en particular los datos reflejan unos índices atípicos, lo cual resulta de alguna manera justificable dada la actividad a la que se dedican estas empresas. Por lo anterior, la distribución del requisito habilitante de este indicador se debe determinar por lo contenido dentro de estos rangos, aplicando las medidas de tendencia central y dispersión que permitan hacer inferencias sobre el comportamiento de la muestra, recomendado dentro del manual de Guía para la Elaboración de Estudios de Sector de Colombia Compra Eficiente.

INDICADOR DE RAZÓN COBERTURA DE INTERESES:

Refleja la capacidad del proponente de cumplir con sus obligaciones financieras. **Razón de Cobertura de Intereses = Utilidad Operacional / Gastos de Intereses**, el cual refleja la capacidad del proponente de cumplir con sus obligaciones financieras. A mayor cobertura de intereses, menor es la probabilidad de que el proponente incumpla sus obligaciones financieras. Por lo tanto, la administración Municipal decidirá dentro de los rangos conocidos para este tipo de proceso, el indicador adecuado.

Cuadro 3. Comportamiento de la Razón de Cobertura de Intereses con base a la información del SIIS-Supersociedades

INFORMACIÓN FINANCIERA (Corte a 31 de dic. 2022)			
ITEM	**NIT**	**Razón social de la sociedad**	**R. de Cobertura de Intereses**

1	900536880	GM COLOMBIAN HYDRO SAS	0,00
2	800031797	BLASTINGMAR S.A.S	2,03
2	900125467	BESSAC SUCURSAL COLOMBIA	0,00
4	816000920	CONTECHO SAS	4,98
3	900400015	Soletanche Bachy International Sucursal Colombia	0,00
6	901312206	OHL INFRAESTRUCTURAS SAS	-7,95
7	900363707	ARTEKTON CONSTRUCTORA SAS EN REORGANIZACION	0,00
8	900111135	SOSAMET SAS	3,60

Debido a que hay indicadores que resultan de realizar divisiones entre valores, la Entidad Estatal debe establecer explícitamente en los Documentos del Proceso una regla para determinar cómo evaluará el indicador cuando el denominador es cero, pues en este caso no es posible realizar esta operación matemática. Por ejemplo, en el caso del indicador de cobertura de intereses, puede haber empresas que no presentan obligaciones financieras y por ende no incurren en gastos financieros, es decir, el denominador es cero (0) y no sería posible calcular el indicador. En este caso, la regla puede ser que el proponente que no tiene obligaciones financieras resulta habilitado.
El presente proyecto requiere además un indicador financiero adicional que es capital de trabajo.
La inclusión y exigencia financiera de este indicador responde a lo establecido por el artículo 2.2.1.1.1.6.2 de decreto 1082 de 2015, sobre la Determinación de los Requisitos Habilitantes literal (a) "el riesgo del proceso de contratación"; b) "el valor de contrato objeto del proceso de contratación"; c) "el análisis del sector económico respectivo"; y d) "el conocimiento de fondo de los posibles oferentes desde la perspectiva comercial". Dada la cuantía del presente proceso y la necesidad alta de financiación se considera oportuno y procedente exigir este indicador el cual de manera individual cumple con una exigencia que le impone el mismo proceso y que le genera a la Administración municipal garantía de cumplimiento, se procede a justificar su inclusión en el proyecto de pliegos.

CAPITAL DE TRABAJO:

Este indicador representa la liquidez operativa del proponente, es decir el remanente del proponente luego de liquidar sus activos corrientes (convertirlos en efectivo) y pagar el pasivo de corto plazo. Un capital de trabajo positivo contribuye con el desarrollo eficiente de la actividad económica del proponente. Es recomendable su uso cuando la Entidad Estatal requiere analizar el nivel de liquidez en términos absolutos.

El capital de trabajo se considera como aquellos recursos que requiere la empresa para poder operar, también es el excedente de los activos a corto plazo sobre los pasivos a corto plazo, es una medida de capacidad que tiene una empresa para continuar con el normal desarrollo de sus actividades a corto plazo, dada la condición de este proceso, y la cuantía, la administración requiere disponibilidad de recursos a corto plazo del oferente para garantizar su financiación por lo que se justifica la necesidad de incluirlo como indicador adicional en este proceso.
La Administración Municipal ha determinado que la utilidad del capital de trabajo se centra en su capacidad para medir el equilibrio patrimonial del oferente, toda vez, que la existencia de un amplio capital de trabajo positivo acredita la existencia de activos líquidos en mayor cuantía que las deudas con vencimiento a corlo plazo. Por tratarse de un flujo de caja generado por la empresa, para tender de manera oportuna las obligaciones que se adquieran, y en el entendido de la cuantía del presente proceso, es adecuado incluir este indicador por la exigencia financiera y la

disponibilidad de recursos importantes que garanticen la sostenibilidad en el tiempo. En este sentido, el Municipio de Arauca ha determinado de gran relevancia la exigencia de este indicador como factor habilitante para el presente proceso.

El Capital de Trabajo para el proceso que presenta propuesta (CT) se calcula así:

Presupuesto oficial	Fórmula
≤ $1.000.000.000	CT = 100% x (PO)
≥ $1.000.000.000	CT = 50% x (PO)

Donde,

CT = Capital de Trabajo del proceso al cual presenta propuesta
PO = Presupuesto oficial del proceso al cual presenta propuesta.

COMPORTAMIENTO DE LOS INDICADORES DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL

Desde el punto de vista del inversionista, lo más importante de utilizar estos indicadores es analizar la manera como se produce el retorno de los valores invertidos en la empresa (rentabilidad del patrimonio y rentabilidad del activo total).

RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO (ROE):

La rentabilidad operacional del patrimonio permite identificar la rentabilidad que les ofrece a los socios o accionistas el capital que han invertido en la empresa, sin tomar en cuenta los gastos financieros ni de impuestos y participación de trabajadores. Por tanto, para su análisis es importante tomar en cuenta la diferencia que existe entre este indicador y el de rentabilidad financiera, para conocer cuál es el impacto de los gastos financieros e impuestos en la rentabilidad de los accionistas.

Cuadro 4. Comportamiento de la Rentabilidad sobre Patrimonio con base a la información del SIIS-Supersociedades

INFORMACIÓN FINANCIERA (Corte a 31 de dic. 2022)			
ITEM	**NIT**	**Razón social de la sociedad**	**Rentabilidad Patrimonio**
1	900536880	GM COLOMBIAN HYDRO SAS	0,34
2	800031797	BLASTINGMAR S.A.S	-0,12
2	900125467	BESSAC SUCURSAL COLOMBIA	-0,25
4	816000920	CONTECHO SAS	0,12
3	900400015	Soletanche Bachy International Sucursal Colombia	-0,22
6	901312206	OHL INFRAESTRUCTURAS SAS	1,80
7	900363707	ARTEKTON CONSTRUCTORA SAS EN REORGANIZACION	15,22
8	900111135	SOSAMET SAS	-

Centro Administrativo Municipal Arauca (CAM)
Carrera 24 entre 18 y 20
Línea gratuita Nacional: 01 8000 97 77 81
Pagina web: www.arauca-arauca.gov.co
Correo: contactenos@arauca-arauca.gov.co
Arauca - Arauca (Colombia)
Código postal: 810001

El comportamiento del indicador de Rentabilidad sobre Patrimonio que se puede observar dentro del **cuadro resumen 4**, corresponde a la información real reportada por el sistema SIIS de la Superintendencia de Sociedades y las distintas empresas que realizan actividades de OTRAS ACTIVIDADES ESPECIALIZADAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS Y OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL, las cuales pueden participar en procesos de contratación con Entidades Estatales. Es importante señalar que, si la muestra no tiene un número aceptable de datos, la Entidad Estatal no puede reconocer si un dato corresponde a un valor atípico o a un valor que se comporta como el promedio. Por lo anterior, la distribución del requisito habilitante de este indicador se debe determinar por lo contenido dentro de estos rangos, aplicando las medidas de tendencia central y dispersión que permitan hacer inferencias sobre el comportamiento de la muestra, recomendado dentro del manual Guía para la Elaboración de Estudios de Sector de Colombia Compra Eficiente.

RENTABILIDAD SOBRE LOS ACTIVOS (ROA):

Rentabilidad sobre activos: Utilidad Operacional / Activo Total, el cual determina la rentabilidad de los activos del proponente, es decir, la capacidad de generación de utilidad operacional por cada peso invertido en el activo. A mayor rentabilidad sobre activos, mayor es la rentabilidad del negocio y mejor la capacidad organizacional del proponente.

Cuadro 5. Comportamiento de la Rentabilidad sobre Activos con base a la información del SIIS- Supersociedades

INFORMACIÓN FINANCIERA (Corte a 31 de dic. 2022)			
ITEM	**NIT**	**Razón social de la sociedad**	**Rentabilidad del Activo**
1	900536880	GM COLOMBIAN HYDRO SAS	0,03
2	800031797	BLASTINGMAR S.A.S	0,04
2	900125467	BESSAC SUCURSAL COLOMBIA	-0,20
4	816000920	CONTECHO SAS	0,07
3	900400015	Soletanche Bachy International Sucursal Colombia	-0,22
6	901312206	OHL INFRAESTRUCTURAS SAS	-0,06
7	900363707	ARTEKTON CONSTRUCTORA SAS EN REORGANIZACION	0,05
8	900111135	SOSAMET SAS	0,09

Para entender el comportamiento de los datos que componen la muestra, existen medidas de tendencia central y dispersión que permiten hacer inferencias sobre su comportamiento:

El comportamiento del indicador de Rentabilidad del Activo que se puede observar dentro del **cuadro resumen 5**, corresponde a la información real reportada por el Sistema Integrado de Información Societaria – SIIS de la Superintendencia de Sociedades. Existen datos atípicos *(Un dato atípico es aquel numéricamente distante de la mayoría de los datos de la muestra),* los cuales pueden distorsionar el estudio de la muestra. Así las cosas, los indicadores habilitantes correspondientes a la capacidad organizacional se determinarán según el comportamiento Estadístico reflejado en el cuadro resumen, aplicando las medidas de tendencia central y dispersión recomendado dentro del manual de Guía para la Elaboración de Estudios de Sector de Colombia Compra Eficiente.

Centro Administrativo Municipal Arauca (CAM)
Carrera 24 entre 18 y 20
Linea gratuita Nacional: 01 8000 97 77 81
Pagina web: www.arauca-arauca.gov.co
Correo: contactenos@arauca-arauca.gov.co
Arauca - Arauca (Colombia)
Código postal: 810001

Colombia Compra Eficiente recomienda a la Entidad Estatal analizar los datos contenidos en la muestra mediante herramientas gráficas y estadísticas. Graficar los datos permite ver su comportamiento general e identificar sus características principales. Después, es importante calcular medidas estadísticas básicas para entender el comportamiento del indicador en el sector económico analizado. La Guía para la Elaboración de Estudios de Sector contiene metodologías sugeridas para realizar estos análisis gráficos y estadísticos.

Cuadro Resumen 6. Indicadores Financieros de Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil (CIIU 4390)

Estadísticas descriptivas	Liquidez	Endeudamiento	Rentabilidad del patrimonio	Rentabilidad del activo	Razón de cobertura de intereses
PROMEDIO	16,79	0,64	2,11	-0,03	0,33
MEDIANA	3,78	0,68	0,06	0,03	0,00
MEDIANA PODADA	16,79	0,64	2,11	-0,03	0,33
DESVIACION ESTANDAR	26,37	0,48	5,34	0,12	3,86
MINIMO	1,45	0,01	-0,25	-0,22	-7,95
MAXIMO	77,51	1,31	15,22	0,09	4,98
INDICE	30,59	0,90	0,34	0,03	0,00
N. De Empresas	8	8	8	8	8

Fuente: Elaboración Secretaria de Hacienda con información del SIIS-Superintendencia Financiera

Estos valores permiten tener un referente exclusivamente sectorial para validar los límites a incluir en el Proceso de Contratación. No obstante, si en el análisis de la naturaleza del contrato, la Entidad Estatal determina que los indicadores financieros no son un factor que incide significativamente en el cumplimiento oportuno de las obligaciones derivadas del contrato, puede flexibilizar aún más los índices referenciados, es decir fijar un límite mayor o menor para cada caso.

Para analizar el comportamiento financiero reportado por la superintendencia de sociedades de las compañías que ejercen la actividad objeto de estudio, el municipio de Arauca seleccionó un universo de empresas proveedoras de actividades de OTRAS ACTIVIDADES ESPECIALIZADAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS Y OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL que están caracterizadas por un promedio alto de índices de rentabilidad sobre patrimonio y activos, las cuales adicionalmente presentan una dispersión importante, lo que se evidencia en una alta desviación estándar. Esto es un indicativo de que los promedios pueden no dar información precisa. Por lo anterior, para fijar el límite adecuado de los indicadores de capacidad organizacional se puede disminuir la dispersión (desviación estándar) del promedio registrado en la actual muestra, sin embargo, los requisitos habilitantes exigidos deben guardar proporción con el objeto del contrato, su valor, complejidad, plazo, forma de pago y el Riesgo asociado al Proceso de Contratación.

El análisis estadístico del sector permite concluir que un índice de endeudamiento adecuado es de 50% teniendo en cuenta que es el límite superior entre el promedio y la mediana sin tener en cuenta la desviación estándar. La Entidad Estatal debe definir un índice de endeudamiento máximo, para lo cual debe encontrar un límite que sea acorde con el análisis del sector económico

Centro Administrativo Municipal Arauca (CAM)
Carrera 24 entre 18 y 20
Linea gratuita Nacional: 01 8000 97 77 81
Pagina web: www.arauca-arauca.gov.co
Correo: contactenos@arauca-arauca.gov.co
Arauca - Arauca (Colombia)
Código postal: 810001

y la naturaleza del Proceso de Contratación incluyendo los Riesgos, la complejidad y valor del contrato.

2.9. ESTUDIO DE LA DEMANDA

Se realiza la consulta de procesos a nivel Municipal, Departamental y Nacional en la página de SECOP, para determinar la demanda de las actividades a comprar del cual es objeto el presente análisis.

INFORMACIÓN DEL PROCEDIMIENTO

Información

MUNICIPIO DE TUNJA

Precio estimado total:	1.816.387,703 COP
Número del proceso	LP-AMT-014-2023
Título:	SIT 103 CONSTRUCCION, MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, SUMINISTRO E INSTALACION DE PARQUES BIOSALUDABLES E INFANTILES EN LOS DIFERENTES LUGARES DEL MUNICIPIO DE TUNJA Y CONSTRUCCION DE OBRAS D
Fase:	Presentación de observaciones
Estado:	Publicado
Descripción:	SIT 103 CONSTRUCCION, MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, SUMINISTRO E INSTALACION DE PARQUES BIOSALUDABLES E INFANTILES EN LOS DIFERENTES LUGARES DEL MUNICIPIO DE TUNJA Y CONSTRUCCION DE OBRAS DE URBANISMO TÁCTICO PARA EL EMBELLECIMIENTO DE LOS ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE TUNJA (FASE II) - BOYACÁ.
Tipo de proceso	Licitación pública (Obra pública)

Datos del contrato

Tipo de contrato	Obra
Justificación de la modalidad de contratación	Artículo 30. Ley 80 de 1993
Duración del contrato:	3 (Meses)
Fecha de terminación del contrato:	20/12/2023 11:59:00 AM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Dirección de ejecución del contrato	CALLE 10 # 0-95 Tunja Boyacá COLOMBIA
Código UNSPSC	72101500 - Servicios de apoyo para la construcción
Lista adicional de códigos UNSPSC	: 72103300 - Servicios de mantenimiento y reparación de infraestructura : 72141500 - Servicios de preparación de tierras : 72151900 - Servicios de albañilería y mamposteria

INFORMACIÓN DEL PROCEDIMIENTO

Información

EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE CHIGORODÓ EDURHAC

Precio estimado total:	28.206.797 COP
Número del proceso	PSC-MC-CP-006-2023
Título:	MANTENIMIENTO DE PARQUES BIOSALUDABLES UBICADOS EN LA UNIDAD DEPORTIVA, PARQUE FLOR MARIA ROMAÑA Y PARQUE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE CHIGORODO
Fase:	Presentación de oferta
Estado:	Publicado
Descripción:	MANTENIMIENTO DE PARQUES BIOSALUDABLES UBICADOS EN LA UNIDAD DEPORTIVA, PARQUE FLOR MARIA ROMAÑA Y PARQUE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE CHIGORODO - ANTIOQUIA.
Tipo de proceso	Contratación régimen especial

Datos del contrato

Tipo de contrato	Obra
Justificación de la modalidad de contratación	Regla aplicable
Duración del contrato:	2 (Meses)
Fecha de terminación del contrato:	14/09/2023 11:59:00 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Dirección de ejecución del contrato	CRR 98 A 104-14 Chigorodó Antioquia Chigorodó Antioquia COLOMBIA
Código UNSPSC	72101500 - Servicios de apoyo para la construcción
Lista adicional de códigos UNSPSC	

INFORMACIÓN DEL PROCEDIMIENTO

nformación

INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTE LA RECREACION EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE LA EDUCACION EXTRAESCOLAR Y LA EDUCACION FISICA

Precio estimado total: 120.000.000 COP

Número del proceso: SAMC 2023 - 099 (Manifestación de interés (Menor Cuantía)) (Presentación de oferta)

Título: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO Y/O ADECUACIÓN DE LOS PARQUE INFANTILES, PARQUES BIOSALUDABLES, PARQUES DE CALISTENIA Y ESCE

Fase: Presentación de oferta

Estado: Proceso adjudicado y celebrado

Fase previa: Manifestación de interés (Menor Cuantía) Proceso relacionado CO1.NTC 4093896

Descripción: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO Y/O ADECUACIÓN DE LOS PARQUE INFANTILES, PARQUES BIOSALUDABLES, PARQUES DE CALISTENIA Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGA CUNDINAMARCA.

Tipo de proceso: Selección abreviada menor cuantía

Datos del contrato

Tipo de contrato: Obra

Justificación de la modalidad de contratación: Menor Cuantía

Duración del contrato: 6 (Meses)

Dirección de ejecución del contrato: carrera 3 N 14 A - 68 Fusagasugá Cundinamarca COLOMBIA

Código UNSPSC: 49241500 - Equipo de parques infantiles

Lista adicional de códigos UNSPSC:

2.10. ANÁLISIS ECONÓMICO

Para el cálculo de los precios unitarios del proyecto la alcaldía municipal de Arauca dispone el estudio de mercado de la región, que fueron adoptados por la Secretaría de Infraestructura Municipal, a través de la base de datos de precios Unitarios de PRE – 2000 y que son utilizados para este tipo de obras, última actualización **MAYO 2023**. Cada una de las actividades del proyecto cuenta con un Análisis de Precio Unitario donde se relacionan los materiales, equipos-herramientas y mano de obra, presentado en costos directos (CD) y costos indirectos (CI).

2.11. CUADRO DE COSTOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
I.	**COMPONENTE 2. ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO INSTITUCIÓN EDUCATIVA MIRAMAR**				
1.00	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				**$ 17,282,668.000**
1.01	LOCALIZACION Y REPLANTEO MANUAL EDIFICACION	M2	220.90	$ 7,845.00	$ 1,732,977.00
1.02	DEMOLICION MANUAL DE MURO EN BLOQUE DE ARCILLA N°5 E=0.15 M.	M2	66.91	$ 15,062.00	$ 1,007,768.00
1.03	DEMOLICION DE MESON EN CONCRETO REFORZADO E=0.05 M.	M2	5.86	$ 13,857.00	$ 81,209.00
1.04	DEMOLICION DE PISO EN GRANITO	M2	79.77	$ 22,171.00	$ 1,768,545.00
1.05	DEMOLICION DE TABLETA DE GRES EN PISO	M2	105.74	$ 17,985.00	$ 1,901,797.00
1.06	DEMOLICION DE ENCHAPE	M2	34.45	$ 15,013.00	$ 517,183.00
1.07	DEMOLICION DE PLACA DE PISO EN CONCRETO E=0.10 M.	M2	147.68	$ 28,022.00	$ 4,138,219.00
1.08	DESMONTE DE CIELORRASO DE ETERNIT-FIBRA DE VIDRIO Y OTROS	M2	20.50	$ 13,857.00	$ 284,124.00
1.09	DESMONTE DE MARCO METALICO PUERTA	M	28.73	$ 19,882.00	$ 571,210.00

1.10	DESMONTE DE VENTANA - PUERTA EXISTENTE	M2	49.02	$ 20,083.00	$ 984,525.00
1.11	DESMONTE DE VENTILADOR O LAMPARA TECHO	UN	23.00	$ 15,062.00	$ 346,426.00
1.12	DESMONTE DE GAVINETE EMPOTRADO CON PERNOS DE 1.10*0.50*0.30 M.	UN	1.00	$ 20,083.00	$ 20,083.00
1.13	DESMONTAJE DE CAMPANA EXTRACTORA DE 1.10*1.10*0.50 M. EN ACERO INOXIDABLE INCLUYE ALMACENAMIENTO EN BODEGA	UN	1.00	$ 60,248.00	$ 60,248.00
1.14	DESMONTE DE VIDRIOS	M2	24.00	$ 8,378.00	$ 201,104.00
1.15	DESMONTE DE AIRE ACONDICIONADO	UN	1.00	$ 92,381.00	$ 92,381.00
1.16	LIMPIEZA DE CAJAS DE INSPECCION	UN	1.00	$ 41,271.00	$ 41,271.00
1.17	DESMANTELAMIENTO INSTALACIONES DE AGUAS SERVIDAS DE COCINA EXISTENTE	UN	2.00	$ 33,136.00	$ 66,272.00
1.18	DESMANTELAMIENTO INSTALACIONES HIDRAULICAS DE COCINA EXISTENTE	UN	4.00	$ 26,509.00	$ 106,036.00
1.19	DESMONTAJE DE INSTALACION SENCILLA DE GAS EXISTENTE	M	15.00	$ 18,476.00	$ 277,140.00
1.20	DEMOLICION DE ELEMENTOS EN CONCRETO NO ESTRUCTURALES	M	14.18	$ 30,124.00	$ 427,158.00
1.21	CORTE Y DEMOLICION DE PLACA AEREA DE ENTREPISO REFORZADA E=0.15 M. CON METALDECK Y PISO EN TABLETA DE GRES	M2	0.27	$ 623,882.00	$ 168,448.00
1.22	CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS MANUALMENTE	M3	50.63	$ 34,025.00	$ 1,722,750.00
1.23	DESMONTAJE EXTRACTOR DE AIRE	UN	2.00	$ 13,997.00	$ 27,994.00
1.24	REGATA SOBRE MURO	M	200.00	$ 3,689.00	$ 737,800.00
2.00	**PISOS**				**$ 35,333,293.00**
2.01	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN ENTRE 0-2 M. DE PROFUNDIDAD	M3	26.88	$ 44,628.00	$ 1,199,677.00
2.02	RELLENO EN SUB-BASE GRANULAR	M3	36.92	$ 355,728.00	$ 13,133,255.00
2.03	PLACA CONCRETO 3000 PSI E=0.10 M. INCLUYE CORTES	M2	126.19	$ 166,417.00	$ 21,000,361.00
3.00	**MAMPOSTERIA**				**$ 11,995,600.00**
3.01	MURO EN BLOQUE Nº 5 - E=0.10 M.	M2	49.64	$ 69,467.00	$ 3,448,022.00
3.02	MURO EN LADRILLO A LA VISTA 1C -E=0.12 M.	M2	4.84	$ 156,529.00	$ 758,358.00

Centro Administrativo Municipal Arauca (CAM)
Carrera 24 entre 18 y 20
Linea gratuita Nacional: 01 8000 97 77 81
Pagina web: www.arauca-arauca.gov.co
Correo: contactenos@arauca-arauca.gov.co
Arauca - Arauca (Colombia)
Código postal: 810001

3.03	DIVISION EN ETERBOARD 8MM.ESTRUCT. GALV.	M2	37.85	$ 205,819.00	$ 7,789,220.00
4.00	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 3,776,481.00**
4.01	VIGA AEREA DE 0.15*0.20 M.EN CONCRETO 3000 PSI REFORZADO	M	13.28	$ 128,043.00	$ 1,700,411.00
4.02	COLUMNETA EN CONCRETO 3000 PSI DE 0.15*0.20 M.INCLUYE REFUERZO	M	19.80	$ 104,852.00	$ 2,076,070.00
5.00	**PAÑETES**				**$ 11,354,165.00**
5.01	PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO E=0.02 m.	M2	114.97	$ 41,111.00	$ 4,726,573.00
5.02	PAÑETE LISO SOBRE MURO MORTERO 1:4 E=0.02 M.	M2	84.21	$ 30,284.00	$ 2,550,161.00
5.03	FILOS Y DILATACIONES	M	209.67	$ 9,026.00	$ 1,892,481.00
5.04	RESANE DE MUROS	M2	92.67	$ 23,578.00	$ 2,184,950.00
6.00	**ENCHAPES**				**$ 44,542,762.00**
6.01	MORTERO DE NIVELACION 1:3 E=0.05 M.	M2	201.30	$ 48,213.00	$ 9,705,335.00
6.02	PISO EN BALDOSA DE GRANITO 0.33*0.33 M.	M2	200.02	$ 126,411.00	$ 25,285,234.00
6.03	GUARDAESCOBA 1/2 CAÑA EN GRANITO PULIDO	M	137.91	$ 53,294.00	$ 7,349,776.00
6.04	ENCHAPE DE MURO EN CERAMICA 0.25x0.35	M2	11.75	$ 100,774.00	$ 1,184,115.00
6.05	LAVATRAPEROS EN MAMPOSTERIA TERMINADO DE 0.90*0.30*0.40 M.	UN	1.00	$ 374,322.00	$ 374,322.00
6.06	MESON EN CONCRETO 3000 PSI E=0.08 M ACABDO EN GRANITO PULIDO	M	2.55	$ 252,541.00	$ 643,980.00
7.00	**INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS**				**$ 27,070,244.00**
7.01	TUBERIA PVC-SANITARIA 2pulg.	M	2.10	$ 49,437.00	$ 103,818.00
7.02	TUBERIA PVC-SANITARIA 3pulg.	M	39.81	$ 53,288.00	$ 2,121,395.00
7.03	TUBERIA PVC-SANITARIA 4pulg.	M	7.60	$ 71,084.00	$ 540,238.00
7.04	RED DE DISTRIBUCION PVC-P 1/2pulg.	M	7.70	$ 19,378.00	$ 149,211.00
7.05	RED DE DISTRIBUCION PVC-P 3/4pulg.	M	29.00	$ 21,651.00	$ 627,879.00
7.06	RED DE DISTRIBUCION PVC-P 1pulg.	M	3.50	$ 22,155.00	$ 77,543.00
7.07	RED DE DISTRIBUCION TUB. PVC-P 1+1/4pulg	M	23.50	$ 35,741.00	$ 839,914.00
7.08	PUNTO HIDRAULICO PVC-P 1/2pulg.	UN	12.00	$ 44,428.00	$ 533,136.00
7.09	REGISTRO COMPUERTA PESADO RED WHITE O SIMILAR DE 3/4 PULG. INSTALADO	UN	2.00	$ 125,463.00	$ 250,926.00

7.10	REGISTRO COMPUERTA PESADO RED WHITE O SIMILAR DE 1+1/4 PULG. INSTALADO	UN	2.00	$ 226,369.00	$ 452,738.00
7.11	PUNTO SANITARIO TUBERIA PVC 2 PULG.	UN	8.00	$ 70,760.00	$ 566,080.00
7.12	PUNTO SANITARIO TUBERIA PVC 3 PULG.	UN	11.00	$ 89,502.00	$ 984,522.00
7.13	PUNTO SANITARIO TUBERIA PVC 4 PULG.	UN	1.00	$ 114,747.00	$ 114,747.00
7.14	LLAVE TERMINAL DE 1/2pulg. (INSTALADA)	UN	3.00	$ 31,655.00	$ 94,965.00
7.15	SIFON DE 3 pulg.	UN	11.00	$ 46,430.00	$ 510,730.00
7.16	REJILLA SIFON DE 3*2 PULG.-INCLUYE INSTALACION	UN	3.00	$ 22,286.00	$ 66,858.00
7.17	CAJA DE INSPECCION DE 60*60*60 CMS. CON TAPA EN CONCRETO	UN	1.00	$ 533,664.00	$ 533,664.00
7.18	TAPA REGISTRO PLASTICA	UN	4.00	$ 32,166.00	$ 128,664.00
7.19	SANITARIO ACUAPLUS ULTRA DE CORONA O SIMILAR INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS DE INSTALACION E INSTALADA	UN	1.00	$ 361,185.00	$ 361,185.00
7.20	LAVAMANOS AVANTI CON PEDESTAL-INSTALADO	UN	1.00	$ 266,883.00	$ 266,883.00
7.21	LAVAMANOS ANTIVANDALICO -GRIFERIA	UN	3.00	$ 608,980.00	$ 1,826,940.00
7.22	JUEGO DE INCRUSTACIONES ACUACER DE CORONA-O SIMILAR-INCLUYE INSTALACION	UN	1.00	$ 98,443.00	$ 98,443.00
7.23	TRAMPA DE GRASAS EN LAMINA DE ACERO INOXIDABLE DE 0.30*0.30M CON REJILLA EN LAMINA PERFORADA INCLUYE INSTALACION	UN	3.00	$ 1,550,354.00	$ 4,651,062.00
7.24	CARCAMO EN ACERO INOXIDABLE DE 0.85*0.25 M. H=0.10 M.-INCLUYE BANDEJA EN ACERO INOX.CAL.18-REJILLA-MARCO-INCLUYE INSTALACIÓN	UN	6.00	$ 1,764,238.00	$ 10,585,428.00
7.25	CARCAMO EN LADRILLO TOLETE DE 0.40*1.00 M. INCLUYE PAÑETE	M	5.05	$ 79,449.00	$ 401,217.00
7.26	CHEQUE DE 1+1/4 PULG. INCLUYE INSTALACION	UN	2.00	$ 91,029.00	$ 182,058.00
8.00	**INSTALACIONES GAS**				**$ 1,273,038.00**
8.01	PUNTO PARA SUMINISTRO DE GAS	UN	2.00	$ 156,836.00	$ 313,672.00
8.02	RED PARA GAS DOMICILIARIO	M	8.00	$ 114,147.00	$ 913,176.00
8.03	DESMANTELAMIENTO Y TRASLADO PUNTO DE GAS EXISTENTE L-3/8 PULG.	GBL	1.00	$ 46,190.00	$ 46,190.00
9.00	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				**$ 26,557,595.00**

9.01	REUBICACION TABLERO DE FUERZA Y CONTROL PARA 2 BOMBAS	UN	1.00	$ 1,194,626.00	$ 1,194,626.00
9.02	DESMANTELAMIENTO DE PUNTO ELECTRICO	UN	11.00	$ 17,816.00	$ 195,976.00
9.03	PUNTO ELECTRICO (TOMACORRIENTE 110 V)	UN	14.00	$ 156,620.00	$ 2,192,680.00
9.04	SALIDA PUNTO ELECTRICO 220 V.	UN	4.00	$ 417,172.00	$ 1,668,688.00
9.05	DUCTO CONDUIT EMT 3/4 pulg.	M	26.61	$ 39,328.00	$ 1,046,518.00
9.06	SALIDA PUNTO DE ILUMINACION CON LUMINARIA LED TIPO PANEL REDONDO DE 24 W.	UN	21.00	$ 499,953.00	$ 10,499,013.00
9.07	SALIDA TOMACORRIENTE TIPO GFCI	UN	7.00	$ 296,808.00	$ 2,077,656.00
9.08	INTERRUPTOR COMMUTABLE SENCILLO	UN	2.00	$ 28,757.00	$ 57,514.00
9.09	INTERRUPTOR DOBLE COMMUTABLE	UN	6.00	$ 41,127.00	$ 246,762.00
9.10	INTERRUPTOR TRIPLE CON LUZ PILOTO	UN	1.00	$ 97,954.00	$ 97,954.00
9.11	INTERRUPTOR SENCILLO LUZ PILOTO	UN	3.00	$ 36,147.00	$ 108,441.00
9.12	DESMONTE-TRASLADO-REINSTALACION AIRE ACONDICIONADO ENTRE 12000-24000 BTU	UN	1.00	$ 1,284,207.00	$ 1,284,207.00
9.13	LAMPARA HERMETICA LED 2*20W TIRA LED LB 20.000H. LLUM CAJ- INCLUYE INSTALACIÓN	UN	21.00	$ 280,360.00	$ 5,887,560.00
10.00	**CARPINTERIA METALICA**				**$ 16,254,069.00**
10.01	PUERTA EN LAMINA CAL.18 CON MARCO Y CERRADURA-INCLUYE INSTALACION	M2	8.40	$ 268,049.00	$ 2,251,612.00
10.02	PUERTA MET. ENTAMBORADA LAMINA CAL. 18	M2	2.88	$ 573,702.00	$ 1,652,262.00
10.03	PUERTA EN AGLOMERADO RH TIPO MADERA CARAMELO Y MARCO EN LAMINA CAL. 18-INSTALADA	M2	5.28	$ 700,467.00	$ 3,698,466.00
10.04	PUERTA EN CELOSIA MET. CELOSCREEN T. HD.	M2	5.10	$ 458,688.00	$ 2,341,144.00
10.05	PUERTA EN ALUMINIO ANODIZADO BLANCO MATE	M2	1.68	$ 933,285.00	$ 1,567,919.00
10.06	PERSIANA METALICA LAMINA GALV. DOBLADA	M2	5.85	$ 337,677.00	$ 1,975,410.00
10.07	VENTANA METALICA LAM.CAL. 18 CON VIDRIOS	M2	3.90	$ 340,162.00	$ 1,326,632.00
10.08	VENTANA CORREDIZA CON MARCO EN ALUMINIO Y VIDRIO 5MM.INCLUYE INSTALACION	M2	2.06	$ 699,332.00	$ 1,440,624.00
11.00	**TANQUE AEREO**				**$ 1,368,790.00**

11.01	TANQUE PLASTICO DE 1000 LTS. INCLUYE ACCESORIOS E INSTALACION	UN	1.00	$ 1,166,417.00	$ 1,166,417.00
11.02	LLAVE DE CORTE DE 1/2pulg. INCLUYE INSTALACION	UN	1.00	$ 34,320.00	$ 34,320.00
11.03	FLOTADOR 1/2 pulg. PARA TANQUE AEREO	UN	1.00	$ 85,991.00	$ 85,991.00
11.04	CHEQUE DE 3/4 pulg. INCLUYE INSTALACION	UND	1.00	$ 52,318.00	$ 52,318.00
11.05	LLAVE TERMINAL DE 1/2pulg. (INSTALADA)	UND	1.00	$ 29,744.00	$ 29,744.00
12.00	**OBRAS DE ACCESO RAMPA**				**$ 5,323,136.00**
12.01	PLACA DE PISO EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA ANDEN E=0.08 M.	M2	21.49	$ 133,345.00	$ 2,865,091.00
12.02	BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO DE 10*30 CMS.	M	5.90	$ 61,697.00	$ 364,012.00
12.03	PISO EN GRAVILLA LAVADA	M2	21.49	$ 97,459.00	$ 2,094,033.00
13.00	**ESTUCO, PINTURA Y CIELORRASO**				**$ 28,098,453.00**
13.01	ESTUCO	M2	212.37	$ 16,828.00	$ 3,573,682.00
13.02	PINTURA EN VINILO SOBRE PAÑETE A 3 MANOS	M2	114.44	$ 18,796.00	$ 2,151,093.00
13.03	PINTURA EN VINILO BAJO PLACA	M2	123.14	$ 23,694.00	$ 2,917,774.00
13.04	PINTURA EPOXICA SOBRE MURO	M2	169.70	$ 66,307.00	$ 11,252,033.00
13.05	PINTURA EN ESMALTE REJAS METALICAS	M2	19.33	$ 33,781.00	$ 652,919.00
13.06	PINTURA ANTICORROSIVA	M2	19.33	$ 16,350.00	$ 316,013.00
13.07	CIELORRASO EN LAMINA PLANA DE FIBROCEMENTO	M2	20.50	$ 91,164.00	$ 1,869,227.00
13.08	LAVADO Y DESINFECCION DE PISOS Y MUROS	M2	220.90	$ 24,290.00	$ 5,365,712.00
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				**$ 230,230,294.00**
	MITIGACIÓN AMBIENTAL				$ 2,302,303.00
	LICENCIA DE CONSTRUCCION			2%	$ 3,410,819.00
	TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS + MITIGACIÓN AMBIENTAL + LICENCIAS+ IVA				$ 235,943,416.00
	TOTAL PRESUPUESTO				**$ 235,943,416.00**

2.12. EN CUMPLIMIENTO DE LOS ARTICULOS 2.2.1.2.4.2.15 Y 2.2.1.2.4.2.18 DEL DECRETO 1860 DEL 2021 – CRITERIOS DIFERENCIALES PARA: I) EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES Y II) CRITERIOS DIFERENCIALES PARA MIPYME EN EL SISTEMA DE COMPRAS PÚBLICAS.

La Entidad procede a realizar un estudio de los requisitos habilitantes diferenciales que promuevan y facilitan la participación en los procedimientos de selección competitivos a: i) Emprendimientos y

Centro Administrativo Municipal Arauca (CAM)
Carrera 24 entre 18 y 20
Línea gratuita Nacional: 01 8000 97 77 81
Pagina web: www.arauca-arauca.gov.co
Correo: contactenos@arauca-arauca.gov.co
Arauca - Arauca (Colombia)
Código postal: 810001

empresas de mujeres, ii) Mipymes, en virtud de lo establecido en el artículo 2.2.1.2.4.2.15 y 2.2.1.2.4.2.18 del Decreto 1082 de 2015.

De conformidad con la normatividad en cita se procederá a realizar el análisis de cada uno de los criterios habilitantes exigidos por la norma y su pertinencia en el presente proceso de selección así: **TIEMPO DE EXPERIENCIA:** Atendiendo que la Entidad exige el criterio de experiencia (requisito Habilitante) en tiempo, no resulta procedente utilizar este factor diferenciador pues generar una nueva condición, en vez de flexibilizar haría más exigentes los criterios que la Entidad viene adelantando.

NÚMERO DE CONTRATOS PARA LA ACREDITACIÓN DE LA EXPERIENCIA: Atendiendo los rangos en cuanto número de contratos que viene manejando la Entidad, y atendiendo la participación de MIPYMES, EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES en procesos de contratación similares, tenemos que las mismas reportan un alto porcentaje de participación, de allí que flexibilizar el número de contratos no las pondría en una situación más cómoda respecto a las grandes empresas, de allí que dicho criterio no redunde de manera contundente o diferenciador para su especial trato, por lo que no resulta procedente acudir a dicho criterio diferenciador; en lo que respecta a emprendimientos y empresas de mujeres y atendiendo que los mismos en su gran mayoría ostentan la calidad de MIPYMES, EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES, el resultado para dichos grupos es el mismo que el de las MIPYMES, EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES, considerando que dicha situación no se comporta como un criterio diferenciador más favorable.

ÍNDICES DE CAPACIDAD FINANCIERA: Atendiendo que la Entidad, establece los índices financieros de acuerdo a los indicadores históricos que han permitido que los oferentes presenten sus ofertas, índices que ya se encuentran dirigidos a estos grupos, flexibilizar los mismos no genera un criterio diferenciador respecto de las grandes empresas, de allí que no resulte procedente fijarlo como tal, pues dichos índices ya permiten la participación de manera amplia; en lo que respecta a emprendimientos y empresas de mujeres y atendiendo que los mismos en su gran mayoría ostentan la calidad de MIPYMES, EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES, el resultado para dichos grupos es el mismo que el de las MIPYMES, EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES, considerando que dicha situación no se comporta como un criterio diferenciador más favorable.

ÍNDICES DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL: Atendiendo que la Entidad, establece los índices financieros (índices de capacidad organización) con base en información históricos, flexibilizar los mismos no genera un criterio diferenciador respecto de las grandes empresas, de allí que no resulte procedente fijarlo como tal, pues dichos índices ya permiten la participación de manera amplia; en lo que respecta a emprendimientos y empresas de mujeres y atendiendo que los mismos en su gran mayoría ostentan la calidad de MIPYMES, EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES, el resultado para dichos grupos es el mismo que el de las MIPYMES, EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES, considerando que dicha situación no se comporta como un criterio diferenciador más favorable.

VALOR DE LA GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA: En razón a la naturaleza del objeto del presente proceso de selección, de su cuantía y la importancia de la necesidad que se pretende satisfacer, así como los riegos que se amparó resulta pertinente incluir el presente criterio como condición habilitante diferencial. Que, conforme a lo anteriormente expuesto, dentro de los pliegos de condiciones deberá establecerse condiciones diferenciadoras en lo que respecta a la garantía de seriedad de la oferta.

Del presente podemos establecer que una vez analizado el sector permite establecer criterios para escoger la mejor oferta económica, que presente la experiencia requerida para la entrega de los

Centro Administrativo Municipal Arauca (CAM)
Carrera 24 entre 18 y 20
Línea gratuita Nacional: 01 8000 97 77 81
Pagina web: www.arauca-arauca.gov.co
Correo: contactenos@arauca-arauca.gov.co
Arauca - Arauca (Colombia)
Código postal: 810001

bienes y seleccione al contratista idóneo para suplir las necesidades, tanto para el cumplimiento de las políticas públicas establecidas y nos permite realizar el control de los recursos aportados por el Municipio, reduciendo el riesgo de incumplimiento por parte del contratista seleccionado.

Atentamente,

MARIA FERNANDA REY PIZARRO
Secretaria de Educación, Recreación, Cultura y Deporte

Centro Administrativo Municipal Arauca (CAM)
Carrera 24 entre 18 y 20
Línea gratuita Nacional: 01 8000 97 77 81
Pagina web: www.arauca-arauca.gov.co
Correo: contactenos@arauca-arauca.gov.co
Arauca - Arauca (Colombia)
Código postal: 810001