| | | |
|---|---|---|
| | **VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE GARANTÍA** | **Código: FO-AD-26**<br>**Versión: 12**<br>**Fecha de Actualización: 13/10/2023** |

**INFORMACIÓN GENERAL**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **CONTRATO __x_** | NÚMERO: | SSA-CD-210-2023 | | | |
| **CONVENIO ___** | FECHA: | 01 | NOVIEMBRE | | 2023 |
| **TIPO DE CONTRATO:** | PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES | | | | |
| **OBJETO:** PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA ACOMPAÑAR A LA ENTIDAD EN LA REALIZACIÓN DE AVALÚOS COMERCIALES CON FINES CONTABLES DE BIENES INMUEBLES DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE ITAGÜI. | | | | | |
| **CONTRATISTA:** | PROYECTOS CATASTRALES Y OBRAS CIVILES S.A.S. | | | | |
| **NIT** | 800.219.736-6 | | | | |
| **REPRESENTANTE LEGAL** | JUAN JOSÉ ORTA LONDOÑO | | | | |
| **C.C.** | 71.530.222 expedida en Medellín (Antioquia) | | | | |
| **VALOR INICIAL [$]:** | TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES CIENTO NOVENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA PESOS M/L ($ 399.199.780) IVA INCLUIDO. | | | | |
| **PLAZO INICIAL:** | Dos (2) meses, contados a partir de la fecha que se establezca en el acta de inicio del contrato y/o establecido en la plataforma SECOP II y en todo caso sin sobrepasar el 31 de diciembre de 2023. | | | | |
| **FECHA DE TERMINACIÓN** | 31 DE DICIEMBRE DE 2023 | | | | |
| **PRORROGA ACTA N°: ___** | NO APLICA | **Fecha** | | | |
| **FECHA DE TERMINACIÓN DESPUÉS DE LA ÚLTIMA PRÓRROGA N°** | | | | | |
| **VALOR ADICIÓN ACTA N°** | NO APLICA | **Fecha** | | | |
| **VALOR TOTAL** | NO APLICA | | | | |
| **MODIFICACIONES** | NO APLICA | **Fecha** | | | |
| **FECHA DE SUSPENSIÓN N° ___** | NO APLICA | | | | |
| **FECHA DE REANUDACIÓN N ___** | NO APLICA | | | | |
| **FECHA DE TERMINACIÓN DESPUES DE REANUDACIÓN** | NO APLICA | | | | |

**INFORMACIÓN GARANTÍAS**

| | |
|---|---|
| **COMPAÑÍA ASEGURADORA:** SEGUROS DEL ESTADO S.A. | |
| **N° PÓLIZA CUMPLIMIENTO Y FECHA DE EXPEDICIÓN:** 21-44-101428955 ANEXO 0 DEL 01-11-2023 | **N° PÓLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL Y FECHA DE EXPEDICIÓN: NO APLICA** |
| **BENEFICIARIO: MUNICIPIO DE ITAGÜÍ** | **BENEFICIARIO:** |
| **ASEGURADO: MUNICIPIO DE ITAGÜÍ** | **ASEGURADO:** |

| | |
|---|---|
| | |

| AMPAROS | VALOR ASEGURADO | VIGENCIA | |
|---|---|---|---|
| | | DEL: DD-MM-AAAA | AL: DD-MM-AAAA |
| CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | $39.919.978 | 01-11-2023 | 01-05-2024 |
| PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES | $19.959.989 | 01-11-2023 | 01-01-2027 |
| CALIDAD DEL SERVICIO | $79.839.956 | 01-11-2023 | 01-05-2024 |

Al revisar la garantía frente a los requisitos exigidos por el Decreto Nº 1082 de Mayo 26 de 2015 y concordantes, se:

**APRUEBA ___X__ NO APRUEBA _____**

La póliza de Cumplimiento N° 21-44-101428955 ANEXO 0 DEL 01-11-2023, según lo consagrado en los artículos 2.2.1.2.3.1.7. numeral 3,4 y 6, 2.2.1.2.3.1.12., 2.2.1.2.3.1.13., 2.2.1.2.3.1.15 del Decreto 1082 de 26 de Mayo de 2015 que amparan el Contrato **SSA-CD-210-2023** suscrito entre el Municipio de Itagüí y PROYECTOS CATASTRALES Y OBRAS CIVILES S.A.S. –P.C.C. S.A.S.-

**Observaciones:**

SE APRUEBA LA PÓLIZA SIN OBSERVACIONES, POR CUMPLIR EN SU INTEGRALIDAD LO EXIGIDO EN LA CLÁUSULA DÉCIMA DEL CONTRATO OBJETO DE LA PRESENTE VERIFICACIÓN.

**NOTAS:**

**Nota 1:** Tener en cuenta en la aprobación de la póliza de Responsabilidad civil extracontractual, los requisitos establecidos en el artículo 2.2.1.2.3.2.9 del Decreto 1082 de 2015.

**Nota 2:** Tener en cuenta que NO SE PODRÁ SUSCRIBIR ACTA DE INICIO si la garantía no contiene como mínimo uno de estos elementos que la vinculen con el contrato como lo son: Las partes del contrato, el número del contrato o el objeto textual como figura en la cláusula de la minuta del contrato.

**Nota 3:** Es responsabilidad del supervisor del contrato velar que el contratista acate las observaciones realizadas en la presente verificación, que proceda a tramitar inmediatamente con la aseguradora las modificaciones pertinentes y que allegue a la Secretaría Jurídica los anexos que contienen dichos cambios para nuevamente verificar las condiciones de las garantías.

**Nota 4:** Una vez aprobadas las garantías el contratista deberá enviar copia de la aprobación de la póliza y del acta de inicio del contrato a la Aseguradora que haya expedido las pólizas, con el fin de tomar nota de la fecha de inicio del contrato y actualizar las vigencias de las garantías otorgadas (y/o cualquier otra corrección solicitada en el campo de observaciones).

**Nota 5:** La fecha de terminación del contrato será la indicada en el Acta de Inicio del Contrato suscrito y deberá coincidir con la anotada en la plataforma SECOP II.

**Nota 6:** En caso que el contratista o asociado sea un consorcio o unión temporal, la póliza de garantía deberá estar suscrita por el representante del mismo y deberá contener una nota aclaratoria que discrimine los integrantes y su respectivo porcentaje de participación.

**Nota 7:** En caso de requerirse corrección de la póliza, se le informa al contratista que tiene un plazo perentorio de quince (15) días hábiles, para vincular el documento con la corrección solicitada en la plataforma SECOP II https://www.colombiacompra.gov.co/secop-ii Sistema Electrónico de Contratación Pública y enviar copia del documento escaneado al correo electrónico contratacionitagui@itagui.gov.co. Toda vez, que de no hacerlo en el término estipulado estará usted como contratista incurriendo en un incumpliendo con las obligaciones del contrato.

| | | |
|---|---|---|
| SECRETARIO JURÍDICO – APROBÓ | OSCAR DARÍO MUÑOZ VÁSQUEZ<br>SECRETARIO JURÍDICO | SE ENTIENDE FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE EN EL SECOP II |
| REVISÓ | ELIO FABIO SUÁREZ ACOSTA<br>PROFESIONAL UNIVERSITARIO SECRETARÍA JURÍDICA | SE ENTIENDE FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE EN EL SECOP II |
| PROYECTÓ / REVISÓ | NATALIA ÁLVAREZ GRISALES<br>PROFESIONAL UNIVERSITARIO SECRETARÍA JURÍDICA | SE ENTIENDE FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE EN EL SECOP II |

Fecha de verificación: 01 DE NOVIEMBRE DE 2023