2019

# INFORME DE EJECUCION DE OBRA
# JARDIN PORVENIR BOSA

## INFORME MENSUAL No. 07

**PERIODO DE 09/10/2019 AL 08/11/2019**

**CONTRATO DE OBRA N° CO1.PCCNTR.699128**

**EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN EN LOS COLEGIOS DISTRITALES, UBICADOS EN LAS LOCALIDADES DE BOSA Y SUBA, MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE MÓDULOS DE PRIMERA INFANCIA, DE ACUERDO CON LOS PLANOS, ESPECIFICACIONES Y CANTIDADES DE OBRA ENTREGADAS POR LA SED.**



MyS Constructora

**CONSTRUCTORA M y S S.A.S**
**Nit: 900.361.854-6**

## CONTENIDO

**1. INTRODUCCION ..... 3**

**2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO ..... 4**

**2.1 Localización General del Proyecto ..... 4**

**3. INFORMACIÓN GENERAL ..... 5**

**3.1 Información del Contrato ..... 5**

**3.2 Horarios de Trabajo ..... 6**

**3.3 Personal en Obra ..... 6**

**4. EJECUCIÓN OBRA CIVIL ..... 7**

**4.1 Porcentajes de Incidencia y Avance ..... 8**

**4.2 Resumen Actividades Ejecutadas por Semanas ..... 9**

**4.3 Control de Programación ..... 25**

# ANEXOS

**Anexo 1:** Acta de Suspensión No. 01 (17 días)

**Anexo 2:** Acta de Prórroga 01 a la Suspensión No. 01 (20 días)

A**nexo 3:** Acta de Prórroga 02 a la Suspensión No. 01 (7 días)

A**nexo 4:** Acta de Reinicio de Obra.

# 1. INTRODUCCIÓN

El presente informe ejecutivo corresponde al corte de obra No. 07 periodo comprendido del 09 de octubre de 2019 al 08 de noviembre de 2019, y cuyo objeto es "EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN EN LOS COLEGIOS DISTRITALES, UBICADOS EN LAS LOCALIDADES DE BOSA Y SUBA, MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE MÓDULOS DE PRIMERA INFANCIA, DE ACUERDO CON LOS PLANOS, ESPECIFICACIONES Y CANTIDADES DE OBRA ENTREGADAS POR LA SED".

Esta información contempla datos correspondientes a avances de actividades, registro fotográfico y documentación previa y necesaria para llevar a cabalidad el desarrollo de la obra, cumpliendo con las especificaciones técnicas y de calidad.

# 2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

**2.1 Localización General del Proyecto**: El Proyecto se encuentra ubicado en Bosa, localidad número siete del Distrito Capital de Bogotá, capital de Colombia. Se encuentra ubicada en el suroccidente de la ciudad.




**Grafico No. 01:** Localización General del Proyecto.

# 3. INFORMACION GENERAL

## 3.1 Información del Contrato

En el siguiente cuadro se resume la información relacionada con el Contrato suscrito con la Secretaria de Educación del Distrito – SED y la Constructora M y S S.A.S

| | |
|---|---|
| **NÚMERO DE CONTRATO** | CO1.PCCNTR.699128 |
| **OBJETO** | "EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN EN LOS COLEGIOS DISTRITALES, UBICADOS EN LAS LOCALIDADES DE BOSA Y SUBA, MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE MÓDULOS DE PRIMERA INFANCIA, DE ACUERDO CON LOS PLANOS, ESPECIFICACIONES Y CANTIDADES DE OBRA ENTREGADAS POR LA SED". |
| **CONTRATANTE** | SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL - SED |
| **CONTRATISTA** | CONSTRUCTORA M y S S.A.S |
| **INTERVENTOR** | CVN INGENIERIA & ARQUITECTURA |
| **FECHA DE ACTA DE INICIO** | 26 DE FEBRERO DE 2019 |
| **PLAZO DE EJECUCIÓN** | SIETE (7) MESES |
| **VALOR INICIAL** | $ 4.516.124.444,00 |
| **VALOR ANTICIPO 20%** | $ 903.224.888,00 |
| **VALOR ACTA PARCIAL No. 01** | $ 102.696.943,42 |
| **VALOR ACTA PARCIAL No. 02** | $ 135.647.523,02 |
| **VALOR ACTA PARCIAL No. 03** | $ 179.720.593,72 |
| **VALOR ACTA PARCIAL No. 04** | $ 264.577.050,84 |
| **VALOR ACTA PARCIAL No. 05** | $ 278.831.696,43 |
| **VALOR ACTA PARCIAL No. 06** | $ 232.690.462,35 |
| **SUSPENSIÓN No. 01** | 26 DE AGOSTO DE 2017 – DIECISIETE (17) DÍAS |
| **PRÓRROGA 01 SUSPENSIÓN 01** | 12 DE SEPTIEMBRE DE 2019 – VEINTE (20) DÍAS |
| **PRÓRROGA 02 SUSPENSIÓN 01** | 02 DE OCTUBRE DE 2019 - SIETE (7) DÍAS |
| **FECHA DE REINICIO** | 09 DE OCTUBRE DE 2019 |
| **PRÓRROGA No. 01** | 09 DENOVIEMBRE DE 2019 – SESENTA (60) DÍAS |
| **FECHA DE TERMINACIÓN** | 08 DE ENERO DE 2020 |

Cuadro No. 01: Información Contrato

## 3.2 Horario de Trabajo

El horario laboral este sujeto a variaciones de acuerdo a los requerimientos de la obra (Extensión jornada laboral ordinaria y/o trabajos domingos y festivos).

| DÍA DE LA SEMANA | HORARIO |
|---|---|
| **Turno de Lunes a viernes** | 7:00 a.m. a 12:00 m - 1:00 p.m. a 5:00 p.m. |
| **Turno de Sábados** | 7:00 a.m. a 12:00 m. |

Cuadro No. 02: Horario de Trabajo

## 3.3 Personal en Obra

A corte del presente documento la Constructora M y S S.A.S, cuenta con setenta (70) trabajadores, entre personal administrativo y subcontratista.

Administrativos (5), Operativos y Topografía (6) y Asesores Áreas (5): 16

**INSTALACIONES ELECTRICAS, TELEFONICA Y TELECOMUNICACION.**

- SERVICIOS INTEGRALES DE INGENIERÍA COLOMBIA S.A.S (5)

**INSTALACION HIDRAULICA, SANITARIA Y DE GAS**

- INSTALACIONES A G S.A.S (4)

**ESTRUCTURAS** (Elementos Varios en Concreto – Obras Exteriores)

- CONSTRUCCIONES DE ESTRUCTURAS Y ACABADOS LUIS NOSSA S.A.S (12)

**MAMPOSTERIA Y PAÑETE**

- JORGE SANCHEZ (13)

**EQUIPOS ESPECIALES** (Ascensor – Dotación Cocina)

- DIPROE S.A.S (3)

**CARPINTERIA METALICA**

- INDUSTRIAS METALICAS GV S.A.S (Carpintería en Lámina) (4)
- ROBERTO ORTIZ (Carpintería en Aluminio) (4)

**ESTUCO Y PINTURA**

- CONSTRUCCIONES JP S.A.S (4)

**REMATES DE ESTRUCTURA**

- BAU Ingeniería S.A.S (5)

# 4. EJECUCIÓN OBRA CIVIL

## 4.1 Porcentaje de Incidencia por Capítulos

A continuación, se muestra el cuadro con todos los capítulos que componen el contrato de obra civil, y el porcentaje de incidencia de cada uno de ellos dentro del contrato, para un mayor control de los avances de ejecución de cada actividad respecto a la programación de obra.

| ITEM | CAPITULO | % INCIDENCIA |
|---|---|---|
| **1** | PRELIMINARES | 1.65% |
| **2** | CIMIENTOS | 9.41% |
| **3** | DESAGUES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS | 0.67% |
| **4** | ESTRUCTURAS | 20.58% |
| **5** | MAMPOSTERIA | 1.65% |
| **6** | PREFABRICADOS EN CONCRETO Y OTROS | 1.41% |
| **7** | INSTALACION HIDRAULICA, SANITARIA Y DE GAS | 8.00% |
| **8** | INSTALACIONES ELECTRICAS, TELEFONICA Y TELECOMUNICACION. | 12.00% |
| **9** | PAÑETES | 0.92% |
| **10** | PISOS | 6.66% |
| **11** | CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES | 2.58% |
| **12** | CARPINTERIA METALICA | 16.64% |
| **13** | CARPINTERIA DE MADERA | 1.88% |
| **14** | ENCHAPES | 0.54% |
| **15** | ILUMINACIÓN | 4.24% |
| **16** | APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS | 2.54% |
| **17** | CIELOS RASOS Y DIVISIONES | 0.74% |
| **18** | PINTURAS | 1.87% |
| **19** | CERRADURAS Y VIDRIOS | 0.04% |
| **20** | OBRAS EXTERIORES | 0.99% |
| **26** | EQUIPOS ESPECIALES | 4.98% |
| | | |
| **TOTAL: PORCENTAJE INCIDENCIA POR CAPITULOS** | | **100%** |

**Cuadro No. 03:** Porcentaje de Incidencia Contrato por Capítulos

## 4.2 Resumen de Actividades Ejecutadas a la fecha

Durante el periodo del presente documento se ejecutaron las siguientes actividades:

| ITEM | CAPITULO | % INCIDENCIA | PROGRAMADO | EJECUTADO | 100% |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | PRELIMINARES | 1.65% | 1.65% | 1.65% | 100% |
| 2 | CIMIENTOS | 9.41% | 9.41% | 9.11% | 0.96% |
| 3 | DESAGUES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS | 0.67% | 0.67% | 0.67% | 100% |
| 4 | ESTRUCTURAS | 20.58% | 17,83% | 17.83% | 100% |
| 5 | MAMPOSTERIA | 1.65% | 1.65% | 1.22% | 0.73% |
| 6 | PREFABRICADOS EN CONCRETO Y OTROS | 1.41% | 1.41% | 0.00% | 0.00% |
| 7 | INSTALACION HIDRAULICA, SANITARIA Y DE GAS | 8.00% | 8.00% | 6.66% | 0.83% |
| 8 | INSTALACIONES ELECTRICAS, TELEFONICA Y TELECOMUNICACION. | 12.00% | 11.54% | 8.56% | 0.71% |
| 9 | PAÑETES | 0.92% | 0.92% | 0.92% | 100% |
| 10 | PISOS | 6.66% | 6.66% | 0.84% | 0.12% |
| 11 | CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES | 2.58% | 2.58% | 1.76% | 0.77% |
| 12 | CARPINTERIA METALICA | 16.64% | 16,64% | 9.63% | 0.57% |
| 13 | CARPINTERIA DE MADERA | 1.88% | 1.54% | 0.00% | 0.00% |
| 14 | ENCHAPES | 0.54% | 0.00% | 0.00% | 0.00% |
| 15 | ILUMINACIÓN | 4.24% | 4.24% | 0.47% | 0.00% |
| 16 | APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS | 2.54% | 2.54% | 0.00% | 0.00% |
| 17 | CIELOS RASOS Y DIVISIONES | 0.74% | 0.74% | 0.00% | 0.00% |
| 18 | PINTURAS | 1.87% | 1.87% | 1.00% | 0.53% |
| 19 | CERRADURAS Y VIDRIOS | 0.04% | 0.04% | 0.00% | 0.00% |
| 20 | OBRAS EXTERIORES | 0.99% | 0.99% | 0.00% | 0.00% |
| 26 | EQUIPOS ESPECIALES | 4.98% | 4.98% | 2.91% | 0.58% |
| | **TOTAL, PORCENTAJE AVANCE A LA FECHA** | **100.00%** | **95.92%** | **63.23%** | |

Total, avance a la fecha del presente informe**:** **63.23%**

Debido a la suspensión de las actividades y a unas mayores cantidades de obra, se realiza solicitud de prorroga por sesenta (60) días, para lograr completar el 100% de la obra.

A continuación, describiremos el proceso constructivo de las mismas y evidenciaremos el avance general de obra por semanas, de acuerdo al último balance de obra aprobado:

## EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO

| Obligaciones Contractuales | Actividades realizadas | Semana No. 27 del 07-10-19 al 13-10-19 |
|---|---|---|
| 02. CIMENTACION<br><br>Ítems Ejecutados:<br><br>Actividades para Construcción de Tanque Subterráneo de Reserva y Red Contra Incendio.<br><br>02-01 EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZO<br><br>02-01-010 EXCAVACION MANUAL EN TIERRA HASTA 2.50 M. INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL.<br><br>02-01-012 EXCAVACION MANUAL EN TIERRA H: 2.50 - 5.00 M. INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL.<br><br>02-01-150 LLENO COMPACTADO EN RECEBO COMUN PARA LOSA DE CONTRAPISO<br><br>02-01-160 LLENO EN PIEDRA PARA LOSA DE CONTRAPISO<br>- | Excavación para Tanque de Reserva Agua Potable y Red Contra Incendio, Control de Excavación con Taludes sobre costados exteriores (áreas verdes) y Entibado en los costados Contra la Estructura del Edificio. |  |
| | Excavaciones Cárcamos Cuarto de Máquinas y Tanques de Agua Potable y Red Contra Incendio. |  |
| | Mejoramiento en Rajón y Sello de Recebo para Base de Losa de Fondo en Concreto Tanque Subterráneo, |  |

| | | |
|---|---|---|
| | Extendida Mortero Impermeabilizado y Pendientado Sobre Losa de Cubierta |  |
| 11. CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES<br><br>Ítems Ejecutados:<br><br>Actividades de Mortero Impermeabilizado y Pendientado previos a la Instalación del Sistema Final de Impermeabilización.<br><br>11-01 IMPERMEABILIZACIONES Y AISLAMIENTOS<br><br>11-01-010 MORTERO 1:4 PENDIENTADO DE CUBIERTA CON IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL TIPO SIKA 1 O EQUIVALENTE MEDIDO EN PLANTA. INCLUYE FLANCHE EN MORTERO PERIMETRAL | Extendida Mortero Impermeabilizado y Pendientado Sobre Losa de Cubierta |  |
| | Pendientado Final Sobre Cubierta |  |

| | | |
|---|---|---|
| 09. PAÑETES<br><br>Ítems Ejecutados:<br><br>Pañetes Bajo Placa.<br><br>09-02. PAÑETES BAJO PLACAS<br><br>09-02-010 PAÑETE LISO BAJO PLACAS. INCLUYE FAJAS, FILOS Y RANURAS | Pañete Bajo Placa Aulas (Transición) Segundo Nivel. |  |
| | Pañete Bajo Placa Aulas (Pre Jardín y Jardín) Primer Nivel. |  |
| | Pañete Bajo Placa Ludoteca Segundo Nivel. |  |

## EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO

| Obligaciones Contractuales | Actividades realizadas | Semana No. 28 del 14-10-19 al 20-10-19 |
|---|---|---|
| 02. CIMENTACIÓN<br><br>Ítems Ejecutados:<br><br>Actividades para Construcción de Tanque Subterráneo de Reserva y Red Contra Incendio.<br><br>02-02 CONCRETOS DE CIMENTACION<br><br>02-02-010 CONCRETO DE LIMPIEZA F'C 14.5 MPA. - E: 0.05 M.<br><br>02-02-110 LOSA DE FONDO EN CONCRETO F'C 28 MPA PARA TANQUE DE AGUA E: 0.30 M. INCLUYE FONDO POCETAS, CINTA DE PVC TIPO SIKA H: 0.22 M. Y SELLANTE ELASTICO TIPO SIKAFLEX 1A DE SIKA O EQUIVALENTE<br><br>02-02-220 MUROS EN CONCRETO F'C 28 MPA PARA TANQUE DE AGUA E: 0.25 M. INCLUYE PASAMUROS | Mortero de Nivelación y Limpieza (Solado), Armado Aceros Placa de Fondo y Muros Pantalla Tanque Subterráneo. |  |
| | Instalación Cinta PVC y Encofrado Laterales Losa y Muros a 1/3 de Altura (mitad Cinta PVC) |  |
| | Cargada (Fundida) Concreto Losa de Fondo y Muros Pantalla Tanque Subterráneo a 1/3 de Altura. |  |

| | | |
|---|---|---|
| 04. ESTRUCTURAS<br><br>Ítems Ejecutados:<br><br>04-04 ELEMENTOS VARIOS EN CONCRETO<br><br>04-04-330 MUROS ARQUITECTONICOS EN CONCRETO GRIS CLARO F'C 21 MPA - E: 0.12 M. FORMALETA LISA<br><br>04-05 ACERO DE REFUERZO – ESTRUCTURA<br><br>04-05-010 ACERO DE REFUERZO FY 420 MPA | Encofrado Metálico para Fundida de Muros en Concreto sobre Fachadas. |  |
| | Muros Arquitectónicos en Concreto sobre Fachadas. |  |
| | Muros en Concreto (Cortafuegos) Puntos Fijos. |  |

| | | |
|---|---|---|
| 07. INSTALACION HIDRAULICA, SANITARIA Y DE GAS<br><br>Ítems Ejecutados:<br><br>Actividades para Construcción de Tanque Subterráneo de Reserva y Red Contra Incendio.<br><br>07.01 REDES HIDROSANITARIAS ABASTOS Y NEGRAS<br><br>07-01-b CUARTO DE BOMBAS AGUA POTABLE<br><br>SUMINISTRO E INSTALACION NIPLE PASA MURO EN ACERO INOXIDABLE<br><br>07-02 RED CONTRA INCENDIO<br><br>07-02-a CUARTO DE BOMBAS RED CONTRA INCENDIO<br><br>SUMINISTRO E INSTALACION NIPLE PASA MURO EN ACERO INOXIDABLE | Instalación Cinta PVC, Pasamuros (Niples). |  |
| | Instalación Cinta PVC, Pasamuros (Niples). |  |
| | Instalación Cinta PVC, Pasamuros (Niples). |  |

## EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO

| Obligaciones Contractuales | Actividades realizadas | Semana No. 29: del 21-10-19 al 27-10-19 |
|---|---|---|
| 02. CIMENTACIÓN<br><br>Ítems Ejecutados:<br><br>Actividades para Construcción de Tanque Subterráneo de Reserva y Red Contra Incendio.<br><br>02-02 CONCRETOS DE CIMENTACION<br><br>02-02-220 MUROS EN CONCRETO F'C 28 MPA PARA TANQUE DE AGUA E: 0.25 M. INCLUYE PASAMUROS | Encofrado y Apuntalamiento Formaleta para Muros Pantalla Tanque Subterráneo |  |
| | Cargue (Fundida) Concreto Muros Pantalla Tanque Subterráneo. |  |
| | Desencofrado Muros Pantalla y Armado Cama y Testeros para Losa de Cubierta (Tapa) Tanque Subterráneo. |  |

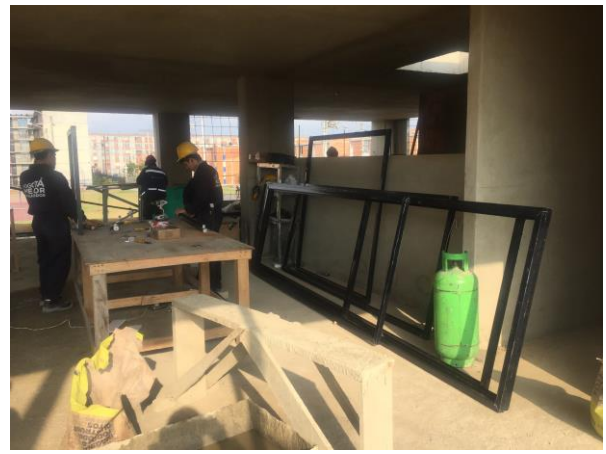
| | | |
|---|---|---|
| 05. MAMPOSTERIA<br><br>Ítems Ejecutados:<br><br>05-02. MAMPOSTERIA EN LADRILLO<br><br>05-02-010 MAMPOSTERIA EN LADRILLO CERAMICO BLOQUE #5 PARA PAÑETAR. INCLUYE ALAMBRON HORIZONTAL ACORDE CON LOS DETALLES ESTRUCTURALES. | Nichos en Mampostería de Bloque de Arcilla para Muebles en Madera |  |
| 07. INSTALACION HIDRAULICA, SANITARIA Y DE GAS<br><br>Ítems Ejecutados:<br><br>07.01 m CONSTRUCCIONES EN MAMPOSTERIA<br><br>07-01-346 SUMINISTRO DE MATERIALES Y CONSTRUCCION CAJA INSPECCION 0.60 X 0.60<br><br>07-01-348 SUMINISTRO DE MATERIALES Y CONSTRUCCION CAJA INSPECCION 0.80 X 0.80 | Mampostería y Pañete Cajas de Inspección Aguas Residuales y Pluviales |  |
| 08. INSTALACIONES ELECTRICAS, TELEFONICA Y TELECOMUNICACION.<br><br>08-01 REDES EXTERNAS (SIN PLANO APROBADO, SUJETO A CAMBIOS) RED TRIFÁSICA M.T. (PRIMARIA A 11.4 KV) (SIN PLANO APROBADO ANTE CODENSA, SUJETO A CAMBIOS)<br>INCLUYE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE:<br><br>Construcción Caja de Inspección Vehicular Acceso Subestación | Mampostería y Pañete Caja de Inspección Eléctrica Vehicular Acceso Subestación |  |

| | | |
|---|---|---|
| 04. ESTRUCTURAS<br><br>Ítems Ejecutados:<br><br>04-04 ELEMENTOS VARIOS EN CONCRETO<br><br>04-04-330 MUROS ARQUITECTONICOS EN CONCRETO GRIS CLARO F'C 21 MPA - E: 0.12 M. FORMALETA LISA<br><br>04-05 ACERO DE REFUERZO – ESTRUCTURA<br><br>04-05-010 ACERO DE REFUERZO FY 420 MPA | Armado Aceros para Muros Arquitectónicos en Concreto sobre Fachadas. |  |
| | Encofrado Metálico para Fundida de Muros en Concreto sobre Fachadas. |  |
| | Muros Arquitectónicos en Concreto sobre Fachadas. |  |

## EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO

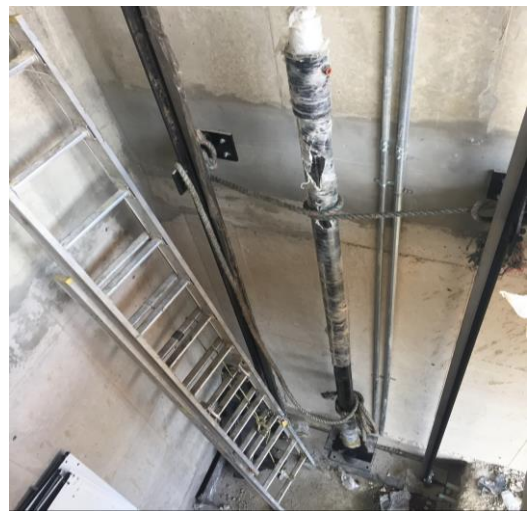
| Obligaciones Contractuales | Actividades realizadas | Semana No. 30 del 28-10-19 al 03-11-19 |
|---|---|---|
| 02. CIMENTACIÓN<br><br>Ítems Ejecutados:<br><br>Actividades para Construcción de Tanque Subterráneo de Reserva y Red Contra Incendio.<br><br>02-02 CONCRETOS DE CIMENTACION<br><br>02-02-310 LOSA DE CUBIERTA MACIZA EN CONCRETO F'C 28 MPA PARA TANQUE DE AGUA E: 0.25 M. | Armado Aceros de Refuerzo, Negativos Escotillas de Acceso Losa de Cubierta (Tapa) Tanque Subterráneo. |  |
| | Cargue (Fundida) Concreto Losa de Cubierta (Tapa) Tanque Subterráneo. |  |
| | Aplicación Cemento Marino para Impermeabilización Exterior de Muros en Concreto Tanque Subterráneo. |  |

| | | |
|---|---|---|
| **04. ESTRUCTURAS**<br><br>Ítems Ejecutados:<br><br>Fabricación y Montaje de Escaleras Metálicas y Barandas. | Fabricación y Montaje Escaleras Metálicas |  |
| **04.06 ESTRUCTURAS METALICAS**<br><br>04-06-070 ESTRUCTURA METALICA PARA ESCALERA. PERFILES SEGÚN DISEÑO ESTRUCTURAL. INCLUYE PLATINAS, PERNOS, ANCLAJES, SOLDADURAS Y PINTURA DE ACABADO.<br><br>**12. CARPINTERIA METALICA**<br><br>Ítems Ejecutados:<br><br>Fabricación y Montaje de Puertas en Lámina. | Fabricación Y Montajes Barandas Escaleras y Corredores en Segundo Nivel |  |
| **12.02. CARPINTERIA EN LAMINA** | Lijada y Aplicación Base para Pintura Barandas y Escaleras. |  |

| | | |
|---|---|---|
| | Armado Ventaneria en Aluminio |  |
| 12. CARPINTERIA METALICA<br><br>Ítems Ejecutados:<br><br>Fabricación y Montaje de Ventaneria y Puertas en Aluminio.<br><br>**12-01 CARPINTERIA EN ALUMINIO** | Instalación Ventaneria en Aluminio. |  |
| | Instalación Rejillas Vanos Chimeneas sobre Cubierta |  |

## EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO

| Obligaciones Contractuales | Actividades realizadas | Semana No. 31 del 04-11-19 al 10-11-19 |
|---|---|---|
| 02. CIMENTACIÓN<br><br>Ítems Ejecutados:<br><br>Actividades para Construcción de Tanque Subterráneo de Reserva y Red Contra Incendio.<br><br>02-01 EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZO<br><br>02-01-150 LLENO COMPACTADO EN RECEBO COMUN PARA LOSA DE CONTRAPISO | Impermeabilización con Cemento Marino de todas las Superficies del Tanque Subterráneo que van a quedar enterradas |  |
| | Rellenos y Compactación con Recebo Laterales Excavación Tanque Subterráneo. |  |
| | Toma de Densidades Relleno Tanque Subterráneo. |  |

| | | |
|---|---|---|
| 26. EQUIPOS ESPECIALES<br><br>Ítems Ejecutados:<br><br>26-01. ELEVADORES<br><br>26-01-010 ELEVADOR PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA REF. ECOVIMEC E10 DE VIMEC O EQUIVALENTE. 2 PARADAS, MANDO DE HOMBRE PRESENTE. INCLUYE BARRERA DE RAYOS INFRAROJOS | Ascensor: Instalación Estructura, Guías – Cilindro – Anclajes. |  |
| 10. PISOS<br><br>Ítems Ejecutados:<br><br>10. 01 BASES Y AFINADOS<br><br>10-01-010 AFINADO DE PISO EN MORTERO 1:4 CON IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL TIPO SIKA 1 O EQUIVALENTE - E: 0.05 M. | Ascensor: Armado Canasta (Cabina) |  |
| | Alistado de Pisos Áreas de Aulas (Prejardín, Jardín y Transición), para Instalación de Piso en Vinilo. |  |

| | | |
|---|---|---|
| **10. PISOS**<br><br>Ítems Ejecutados:<br><br>**10. 01 BASES Y AFINADOS**<br><br>10-01-010 AFINADO DE PISO EN MORTERO 1:4 CON IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL TIPO SIKA 1 O EQUIVALENTE - E: 0.05 M.<br><br>**10.02 ACABADOS PISOS**<br><br>10-02-055 PISO EN CONCRETO F'C 28 MPA E: 0.05 M. ACABADO A LLANA + PINTURA ACRILICA TIPO KORAZA DE PINTUCO O EQUIVALENTE COLOR Y MANOS DEFINIDO EN PLANOS. INCLUYE JUNTAS ACORDE CON LA RECOMENDACIÓN ESTRUCTURAL<br><br>10-02-060 PISO EN CONCRETO F'C 28 MPA E: 0.05 M. ACABADO A LLANA. INCLUYE JUNTAS ACORDE CON LA RECOMENDACIÓN ESTRUCTURAL | Alistado de Pisos Área de Ludoteca para Instalación de Piso en Vinilo. |  |
| **18. PINTURAS**<br><br>Ítems Ejecutados:<br><br>**18-01 PINTURA SOBRE MAMPOSTERIA**<br><br>18-01-100 ESTUCO PLASTICO TIPO ESTUKA ACRILICO DE SIKA O EQUIVALENTE SOBRE MUROS<br><br>**18.05 PINTURA SOBRE CIELOS**<br><br>18-05-100 ESTUCO PLASTICO TIPO ESTUKA ACRILICO DE SIKA O EQUIVALENTE SOBRE CIELOS | Estuco Bajo Placa Ludoteca Segundo Nivel |  |
| | Estuco Bajo Placa Aulas Pre Jardín, Jardín y Transición |  |

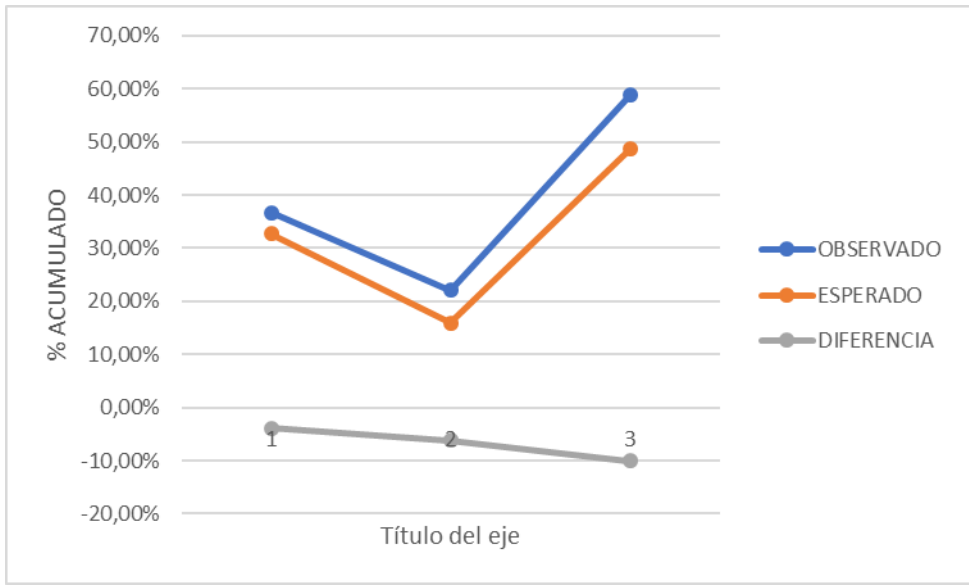
## *4*.3 Control de Programación

| PORCENTAJE PONDERADO EN OBRA | | | |
|---|---|---|---|
| **EJECUCIÓN** | **OBSERVADO** | **ESPERADO** | **DIFERENCIA** |
| Anterior | 58,75% | 58,75% | 0,00% |
| Durante el periodo | 4,48% | 37,17% | 32,69% |
| Acumulado Actual | 63,23% | 95,92% | 32,69% |

| ESTADO DE LA OBRA Y PROYECCIÓN | | | |
|---|---|---|---|
| **ATRASO** | **Días** | **Fecha Inicio** | 26 de febrero/19 |
| Anterior | 0 | **Fecha Terminación** | 09 de noviembre/19 |
| Actual | 0 | | |

| PLAZOS | | | |
|---|---|---|---|
| **Cantidad Días** | **Total** | **Transcurrido** | **Faltante** |
| Contractual | 210 | 210 | 0 |
| Proyección | 60 | 0 | 60 |

**AVANCE GRÁFICO DE OBRA**




Cuadro No. 05: Avance General de Obra

# ANEXOS

## Anexo 1:

## Acta de Suspensión No. 01 (17 días)

## Anexo 2:

## Acta de Prórroga 01 a la Suspensión No. 01 (20 días)

## Anexo 3:

## Acta de Prórroga 02 a la Suspensión No. 01 (7 días)

## Anexo 4:

## Acta de Reinicio de Obra.

**ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.**
**SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO**
**DIRECCIÓN DE CONSTRUCCION Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS**

# CONTRATO DE OBRA No CO1.PCCNTR 699128 DEL 27 DE DICIEMBRE DE 2018

## ACTA DE SUSPENSIÓN No. 1

En Bogotá D.C., a los veintiseis (26) días del mes de agosto del año dos mil diecinueve (2019) se reunieron las siguientes personas: CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE identificado con Cédula de Ciudadanía No.79.508.558 de Bogotá, en su calidad de INTERVENTOR y CESAR RAUL GONZALEZ ERAZO identificado con la Cédula de Ciudadanía No. 98.385.998 de Pasto en su calidad de Representante Legal de la firma CONSTRUCTORA MyS S.A.S. con NIT.900.361.854-6 como contratista de obra, para suscribir el Acta de Suspensión No.1 del Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.699128 del 27 de diciembre del año 2019, cuyas condiciones se transcriben a continuación, teniendo en cuenta que :

SE SUSPENDE EL CONTRATO DE OBRA SOPORTADO POR LOS SIGUIENTES HECHOS:

1.Durante el desarrollo de la obra, se observó una caja existente ubicada en la parte oriental del lote, la cual a simple vista, nos indicaba que pertenecía a un sistema de desagüe del parque aledaño, se procedió a realizar las consultas en los planos del acueducto, no encontrándose georreferenciado ningún colector derivado de la caja mencionada anteriormente, igualmente durante el proceso de excavación de la cimentación perimetral, no se encontró ningún tubo que afectara la construcción, cabe anotar que el proceso de cimentación se culminó satisfactoriamente sin encontrar obstáculo alguno.

2. De acuerdo a lo informado en comité de obra celebrado el día 13 de agosto del 2019, se manifiesta que el día 08 de agosto del presente año, se inició la actividad de excavación del tanque de agua subterráneo, durante la excavación profunda, se evidenció que el lote es atravesado por una red de aguas lluvias (tubería de concreto de 12") en aparente desuso, en inspección realizada se observa que hay taponamiento en la caja de acceso y la misma tubería, igualmente no presenta flujo de agua en ningún momento, la tubería es proveniente del parque aledaño al lote donde se está adelantando la construcción de la ampliación del colegio Bosa Porvenir VII objeto del contrato de obra CO1.PCCNTR.699128.

3. Una vez constatada la problemática, la empresa de consultoría FP ARQUITECTURA, presenta una posible solución, la cual consiste en desviar la tubería, atravesando el parque e interviniendo la vía hasta encontrar el colector principal, solución técnicamente viable.

4. En consulta con los profesionales de apoyo del contratista y la interventoría, se procedió a revisar la propuesta de la consultoría, concluyendo que la propuesta ofrecida es técnicamente viable, dejando la anotación, que la misma, al presentar costos económicos altos, requeriría adicionar recursos al contrato de obra e implicaría iniciar la solicitud de unos permisos (Licencia de excavación de vías, PMT, permiso de Acueducto, permiso de intervención del parque) los cuales por su complejidad en el trámite, requerirían no menos de 60 días calendarios para su obtención, tiempo no disponible dentro del desarrollo del contrato.

5. El contratista CONSTRUCTORA MYS S.A.S. presento los oficios No. CONS. OBRA 230-08-19 y No. 233-08-19 (anexos) a la entidad INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE (IDRD) administradora del parque en mención con número de radicado 20192100301622 y 20192100304472 respectivamente, al igual que a la EMPRESA DE ACUEDICTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ mediante el oficio CONS. OBRA 234-08-19 con radicado No. E-2019-097745, donde solicita visita técnica para las posibles soluciones indicadas por el mismo propietario y/o administrador del parque y del encargado de la red de aguas lluvias, dada la importancia que representa el tanque como ruta crítica de la obra.

De acuerdo a lo expuesto y en espera del pronunciamiento de las entidades requeridas, el contratista de obra mediante oficio CONS.OBRA239-08-19 de fecha 22 de agosto del presente año, solicito a esta interventoria, que avale la solicitud de suspension del contrato de obra CO1.OCCNTR.699128 del 2018 por un termino inicial de 17 dias calendario o hasta que se tenga respuesta por parte del IDRD y/o EAAB DE LA POSIBLE SOLUCION y/o nuevo trazado de la red de aguas lluvias que atraviesa el predio.

| | |
|---|---|
| **OBJETO** | *"EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN EN LOS COLEGIOS DISTRITALES, UBICADOS EN LAS LOCALIDADES DE BOSA Y SUBA, MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE MÓDULOS DE PRIMERA INFANCIA, DE ACUERDO CON LOS PLANOS, ESPECIFICACIONES Y CANTIDADES DE OBRA ENTREGADAS POR LA SED"* |
| **CONTRATISTA** | CONSTRUCTORA MyS S.A.S. |
| **LOCALIZACIÓN** | BOSA PORVENIR VII — CALLE 55 SUR No. 103 - 96 — LOCALIDAD: BOSA |
| **PLAZO INICIAL** | 7 MESES |
| **FECHA DE INICIACIÓN** | 26 de Febrero de 2019 |
| **FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL** | 25 de Septiembre de 2019 |
| **FECHA DE SUSPENSIÓN No. 1** | 26 de agosto de 2019 |
| **TIEMPO DE SUSPENSIÓN No. 1** | 17 DÍAS CALENDARIO |
| **FECHA DE REINICIACIÓN No. 1** | 12 se septiembre de 2019 |
| **FECHA DE TERMINACIÓN FINAL** | 12 de octubre de 2020 |
| **SUPERVISOR** | |

Para constancia de lo anterior, se firma la presente Acta en Bogotá D.C., a los veintiseis (26) días del mes de agosto del año dos mil diecinueve (2019), por los que en ella intervinieron.

CONTRATISTA
Nit/ C.C
REP. LEGAL
C.C.

**CONSTRUCTORA MyS**
**900.361.854-6**
**CESAR RAUL GONZALEZ ERAZO**
**98.385.998**

INTERVENTORIA
Nit
REP. LEGAL
C.C.

**CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE**
**79.508.558-7**
**CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE**
**79.508.558**

**ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.**
**SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO**
**DIRECCIÓN DE CONSTRUCCION Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS**

# CONTRATO DE OBRA No CO1.PCCNTR 699128 DEL 27 DE DICIEMBRE DE 2018

## PRORROGA No.1 A LA SUSPENSIÓN No. 1

En Bogotá D.C., a los doce (12) días del mes de septiembre del año dos mil diecinueve (2019) se reunieron las siguientes personas: CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE identificado con Cédula de Ciudadanía No.79.508.558 de Bogotá, en su calidad de INTERVENTOR y CESAR RAUL GONZALEZ ERAZO identificado con la Cédula de Ciudadanía No. 98.385.998 de Pasto, Representante Legal de la firma CONSTRUCTORA MyS S.A.S. con NIT.900.361.854-6 como contratista de obra, para suscribir el Acta de Prorroga No.1 a la Suspensión No.1 del Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.699128 del 27 de diciembre del año 2018, cuyas condiciones se transcriben a continuación, teniendo en cuenta que :

SE SUSPENDE EL CONTRATO DE OBRA SOPORTADO POR LOS SIGUIENTES HECHOS:

1. El contratista CONSTRUCTORA MYS S.A.S radico los oficios CONS.OBRA230-08-19 de fecha 16 de agosto de 2019 ante la entidad IDRD y los oficios CONS.OBRA234-08-19 de fecha 21 de agosto de 2019 ante Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá-EAAB.
2. El 03 de septiembre del año en curso, como respuesta a los oficios anteriormente descritos, un funcionario de la EAAB realizo visita al proyecto donde inspecciono el predio, constatando que la red de aguas lluvias que atraviesa el lote donde se realiza la construcción objeto del contrato de obra, proviene de la cancha del parque aledaño al predio.
3. El funcionario de la EAAB manifiesta que el colector corresponde a una red interna, por lo tanto, no es competencia la reubicación por parte de la EAAB, si no que quien debe asumir el diseño y la reubicación de esta red es el contratista CONSTRUCTORA MYS S.A.S. Este diseño el contratista debe presentarlo junto con el proceso de conexiones domiciliarias de aguas residuales y aguas pluviales a la EAAB para su aprobación.
4. El 06 de septiembre la entidad INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE-IDRD mediante oficio de radicado IDRD No. 20194100156521 manifiesta al contratista que realizara traslado de la "solicitud reubicación colector aguas lluvias 12" parque en la calle 55 sur No. 103-93 Bosa Porvenir VII" a la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá-ESP (EAAB-ESP) "por ser esta entidad la prestadora de los servicios públicos esenciales domiciliarios.
5. En mesa de trabajo realizada el día 10 de septiembre del presente año en las instalaciones de la SED, entre los especialistas hidráulicos de la SED, Contratista e Interventoria, directores, supervisión y residentes, analizan las posibilidades para dar solución a la problemática que se está presentando por la tubería que atraviesa el predio.
6. En esa mesa de trabajo el Ing. hidráulico Eduardo León asesor de la SED, sugiere la posibilidad de subir el nivel de los colectores desde el parque, solución que, a juicio de toda la mesa, se considera viable técnica y económicamente.
7. El acueducto remitió un segundo oficio al contratista con numero de radicado 3531003-2019-1638, donde se reitera que de acuerdo a la "resolución 0651del 08 de julio de 2019 REGLAMENTO DE URBANIZADORES Y CONSTRUCTORES DE LA EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ EAAB-ESP" la conexión domiciliaria del parque atraviesa el predio del proyecto Colegio Porvenir VII, es responsabilidad del constructor o urbanizador y que esta debe cumplir una serie de requerimientos para que sea revisada y aprobada por la EAAB, oficio que se anexa a la solicitud de PRORROGA No1 A LA SUSPENSION No1 radicada por el por el contratista de obra (CONSTRUCTORA M YS).

De acuerdo a lo expuesto , el contratista de obra mediante oficio CONS.OBRA 254-09-19 de fecha 11 de septiembre del presente año, solicito a esta interventoria, que avale la solicitud de la prorroga No1 suspension No1 del contrato de obra CO1.OCCNTR.699128 del 2018 por un termino de 20 dias calendario o hasta que se tenga resuelto el requerimiento realizado por parte de la EAAB DE sobre LA POSIBLE SOLUCION y/o nuevo trazado de la red de aguas lluvias que atraviesa el predio.

| | |
|---|---|
| OBJETO | *"EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN EN LOS COLEGIOS DISTRITALES, UBICADOS EN LAS LOCALIDADES DE BOSA Y SUBA, MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE MÓDULOS DE PRIMERA INFANCIA, DE ACUERDO CON LOS PLANOS, ESPECIFICACIONES Y CANTIDADES DE OBRA ENTREGADAS POR LA SED"* |
| CONTRATISTA | CONSTRUCTORA MyS S.A.S. |
| LOCALIZACIÓN | BOSA PORVENIR VII — CALLE 55 SUR No. 103 - 96 — LOCALIDAD: BOSA |
| PLAZO INICIAL | 7 MESES |
| FECHA DE INICIACIÓN | 26 de Febrero de 2019 |
| FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL | 25 de Septiembre de 2019 |
| FECHA DE SUSPENSIÓN No. 1 | 26 de agosto de 2019 |
| TIEMPO DE SUSPENSIÓN No. 1 | 17 DÍAS CALENDARIO |
| FECHA DE REINICIO | 12 de septiembre de 2019 |
| FECHA DE INICIO DE LA PRORROGA No. 1 A LA SUSPENSIÓN N° 1 | 12 de septiembre de 2019 |
| TIEMPO DE PRÓRROGA No. 2 A LA SUSPENSIÓN N° 2 | 20 DÍAS CALENDARIO |
| FECHA DE REINICIACION No. 1 | 02 de octubre de 2019 |
| FECHA DE TERMINACIÓN FINAL | 01 de noviembre de 2019 |
| SUPERVISOR | |

Para constancia de lo anterior, se firma la presente Acta en Bogotá D.C., a los doce (12) días del mes de septiembre del año dos mil diecinueve (2019), por los que en ella intervinieron.

| | | | |
|---|---|---|---|
| CONTRATISTA | **CONSTRUCTORA MyS** | INTERVENTORIA | **CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE** |
| Nit/ C.C | **900.361.854-6** | Nit | **79.508.558-7** |
| REP. LEGAL | **CESAR RAUL GONZALEZ ERAZO** | REP. LEGAL | **CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE** |
| C.C. | **98.385.998** | C.C. | **79.508.558** |

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCION Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

# CONTRATO DE INTERVENTORIA No CO1.PCCNTR 695946 DEL 28 DICIEMBRE DE 2018
# PRORROGA No.2 A LA SUSPENSIÓN No. 1

En Bogotá D.C., a los DOS (02) días del mes de Octubre del año dos mil diecinueve (2019) se reunieron las siguientes personas: JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA Director de Construccion y Conservacion de Estableciemirntos Educativos con CC No 79.541.315 en su calidad de Supervisor, ANTONIO O. MORALES A. identificado con cedula de Ciudadania No.19.469.115 de Bogotá como APOYO A LA SUPERVISIÓN y CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE identificado con la cedula de Ciudadania 79.508.558 en su calidad de INTERVENTOR , Para suscribir el Acta de Prorroga No.2 a la Suspensión No.1 del Contrato de Interventoria No. CO1.PCCNTR.695946 del 28 de diciembre del año 2018, cuyas condiciones se transcriben a continuación, teniendo en cuenta que :

SE SUSPENDE EL CONTRATO DE OBRA SOPORTADO POR LOS SIGUIENTES HECHOS:

Por medio del presente y de acuerdo al oficio CONS.OBRA 272-09-19 de fecha Septiembre 27 de 2019 del contratista CONSTRUCTORA MYS S.A.S, donde solicita la Prorroga No 2 a la suspensión No1 del contrato de obra CO1.PCCNTR.699128 por un término de 05 días a partir del 02 de octubre de 2019 dado a que a fecha del presente oficio, la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá ESP (EAAB-ESP) no ha dado claridad sobre la solución a la problemática que se está presentando con respecto a la tubería que esta atravesando el predio del proyecto que se está ejecutando objeto del contrato de obra CO1.PCCNTR.699128 y de interventoria CO1.PCCNTR.695946. Adicionalmente, el contratista solicita una mesa de trabajo entre EAAB-ESP, la Secretaria Distrital de Educación, interventoria CARLOS VERGARA y contratista CONSTRUCTORA MYS S.A.S, con el fin de que se definan las acciones a seguir para definir las actividades tendientes a solucionar la problemática creada.

| | |
|---|---|
| OBJETO | *"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN EN LOS COLEGIOS DISTRITALES, UBICADOS EN LAS LOCALIDADES DE PUENTE ARANDA, BOSA Y SUBA, DE ACUERDO CON LOS PLANOS, ESPECIFICACIONES Y CANTIDADES DE OBRA ENTREGADOS POR LA SED."* |
| CONTRATISTA | CARLOS VERGARA NEGRETE |
| LOCALIZACIÓN | BOSA PORVENIR VII — CALLE 55 SUR No. 103 - 96 — LOCALIDAD: BOSA |
| PLAZO INICIAL | 8 MESES |
| FECHA DE INICIACIÓN | 15 de Febrero de 2019 |
| FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL | 14 de Octubre de 2019 |
| FECHA DE SUSPENSION No. 1 | 26 de agosto de 2019 |
| TIEMPO DE SUSPENSIÓN No. 1 | 17 DÍAS CALENDARIO |
| FECHA DE LA PRORROGA No.1 A LA SUSPENSIÓN No.1 | 12 de septiembre de 2019 |
| TIEMPO DE PRORROGA No. 1 A LA SUSPENSIÓN N° 1 | 20 DÍAS CALENDARIO |
| FECHA DE PRORROGA No.2 A LA SUSPENSION No 1 | 02 de Octubre de 2019 |
| TIEMPO DE PRORROGA No. 2 A LA SUSPENSION N° 1 | 07 DIAS CALENDARIO |
| FECHA DE REINICIACION No. 1 | 09 de octubre de 2019 |
| FECHA DE TERMINACIÓN FINAL | 27 de noviembre de 2019 |

Para constancia de lo anterior, se firma la presente Acta en Bogotá D.C., a los dos (02) días del mes de octubre del año dos mil diecinueve (2019), por los que en ella intervinieron.

CONTRATISTA
C.C

CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
79.508.558
Representante Legal
Nit-79.508.558-9

SUPERVISOR
C.C

JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA
79.541.315
DIRECTOR DCCEE-SED

APOYO A LA SUPERVISION
C.C

ABG. ANTONIO O. MORALES A.
19.469.115
CONTRATISTA SED

Scanned by CamScanner

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCION Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

# CONTRATO DE OBRA No CO1.PCCNTR 699128 DEL 27 DE DICIEMBRE DE 2018

## ACTA DE REINICIO No. 1

En Bogotá D.C., a los Nueve (09) días del mes de Octubre del año dos mil diecinueve (2019) se reunieron las siguientes personas: CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE identificado con Cédula de Ciudadania No.79.508.558 de Bogotá, en su calidad de INTERVENTOR y CESAR RAUL GONZALEZ ERAZO identificado con la Cédula de Ciudadania No. 98.385.998 de Pasto, Representante Legal de la firma CONSTRUCTORA MyS S.A.S. con NIT.900.361.854-6 como contratista de obra, para suscribir el Acta de Reinicio No.1 del Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.699128 del 27 de diciembre del año 2018, cuyas condiciones se transcriben a continuación, teniendo en cuenta que :

SE REINICIA EL CONTRATO DE OBRA SOPORTADO POR LOS SIGUIENTES HECHOS:

De acuerdo al acta de reunion de fecha 07 de octubre de 2019 en la que se trato la solucion para reubicar la red o colector de aguas lluvias encontrado durante la etapa de excavacion profunda para el tanque de reserva del proyecto, en la que el Ingeniero Eduardo Leon Asesor Hidraulico de LA DCCEE-SED puso en conocimiento que el tema fue tratado en reunion con funcionarios de la EMPRESA DE ACUEDUCTOR Y ALCANTARILLADO, durante el proceso de la reunion se evaluarón las posibles alternativas:
Propuesta Contratista: Se propuso cortar la tuberia y trasladarla 2.5 a 3mts por fuera del área del tanque, esta propuesta no fue avalada teniendo en cuenta que se mantiene la servidumbre generada por el colector dentro del lote.
Propuesta Comité de Obra: (SED – Interventoria - Contratista), Se propuso bordear el predio en "U", con el colector hasta llegar al punto de descarga, esta propuesta tampoco fue viable por dos razones, la primera se sigue manteniendo la servidumbre dentro del predio y segundo realizado el cálculo hidráulico se evidencia que el caudal de autolimpieza no es suficiente ya que el tramo inicial que atraviesa el predio es de 24.5 mts y se pretende bordear la construcción en "U", generando una prolongación del colector por más de 80 mts.
Propuesta Consultor: El consultor propuso reubicar el colector partiendo de la última caja de inspección localizada antes del predio y direccionar el colector hacia la carrera 103 (costado oriental), por lo cual se deberia construir dos pozos de aguas lluvias (uno a nivel del andén y otro en la via) y conectarlo al colector principal, esta alternativa no tuvo aval porque los gastos que generan los trámites para romper una via que se encuentra en garantia serian demasiado altos.
Propuesta EAAB: Reunión SED – EAAB, analizadas las propuestas anteriores, la EAAB según plano de redes existentes recomienda realizar las conexiones de la cancha al colector de aguas lluvias inicial (pozo), que se encuentra en la carrera 105 con calle 54f sur (costado nororiental). Siendo esta la propuesta más viable y económica.
De acuerdo con la última propuesta, la Constructora M y S S.A.S, realizo entrega del diseño y cálculos hidráulicos para la reubicación de este colector, quedando a la espera de aprobación.

Por consiguiente, a la fecha y a las causas de la suspensión se han moderado y/o cesado, permitiendo continuar con los trabajos proyectados para la obra de la referencia.
Por tal motivo y en vista que las obras se realizaran en la parte exterior al predio donde se adelantan las obras. Esta interventoria ve conveniente dar reinicio al contrato de obra co1.pccntr.699128 y de interventoria co1.pccntr.695946 el dia Nueve (09) de octubre de 2019.

| | | | |
|---|---|---|---|
| OBJETO | *"EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN EN LOS COLEGIOS DISTRITALES, UBICADOS EN LAS LOCALIDADES DE BOSA Y SUBA, MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE MÓDULOS DE PRIMERA INFANCIA, DE ACUERDO CON LOS PLANOS, ESPECIFICACIONES Y CANTIDADES DE OBRA ENTREGADAS POR LA SED"* | | |
| CONTRATISTA | CONSTRUCTORA MyS S.A.S. | | |
| LOCALIZACIÓN | BOSA PORVENIR VII | CALLE 55 SUR No. 103 - 96 | LOCALIDAD: BOSA |
| PLAZO INICIAL | 7 MESES | | |
| FECHA DE INICIACIÓN | 26 de Febrero de 2019 | | |
| FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL | 25 de Septiembre de 2019 | | |
| FECHA DE SUSPENSION No. 1 | 26 de agosto de 2019 | | |
| TIEMPO DE SUSPENSION No. 1 | 17 DÍAS CALENDARIO | | |
| FECHA DE LA PRORROGA No. 1 A LA SUSPENSIÓN Nº 1 | 12 de septiembre de 2019 | | |
| TIEMPO DE PRÓRROGA No. 1 A LA SUSPENSIÓN Nº 1 | 20 DÍAS CALENDARIO | | |
| FECHA DE PRORROGA No.2 A LA SUSPENSIÓN No.1 | 02 de octubre de 2019 | | |
| TIEMPO PRORROGA No.2 A LA SUSPENSIÓN No.1 | 7 dias calendario | | |
| FECHA DE REINICIACIÓN No.1 | 09 de octubre de 2019 | | |
| FECHA DE TERMINACIÓN FINAL | 08 de noviembre de 2019 | | |

Para constancia de lo anterior, se firma la presente Acta en Bogotá D.C., a los nueve (09) días del mes de octubre del año dos mil diecinueve (2019), por los que en ella intervinieron.

CONTRATISTA
NIT/ C.C
REP. LEGAL
C.C.

**CONSTRUCTORA MyS**
900.361.854-6
CESAR RAUL GONZALEZ ERAZO
98.385.998

INTERVENTORIA
Nit
REP. LEGAL
C.C.

**CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE**
79.508.558-7
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
79.508.558